

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 7: Tư vấn giám sát gói thầu số 06 thuộc dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THƯ LÂM

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/08/2025 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: Số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây

dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quyết định số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025; số 5969/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; dự toán thu - chi ngân sách năm 2026; biên chế hành chính, sự nghiệp; khoa học và công nghệ năm 2026 của thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Đông Anh: Số 10746/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh; số 15934/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực dân cư thôn Lương Quy, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Thụ Lâm: Số 3666/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; biên chế hành chính, sự nghiệp, số lượng người hoạt động không chuyên trách và Dự toán thu, chi ngân sách năm 2026 của xã Thụ Lâm; số 101/QĐ-UBND ngày 22/01/2026 về việc chuyển Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm làm chủ đầu tư, đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư đối với các dự án đầu tư thuộc nhiệm vụ chi ngân sách Xã; số 3169/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định số 527/QĐ-QLDA ngày 28/5/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Thụ Lâm phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh;

Căn cứ Tờ trình số 272/2026/TTr-DSC ngày 03/6/2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 07: Tư vấn giám sát gói thầu 06 thuộc dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh;

Căn cứ Báo cáo số 01/BCTĐ-GOI.07 ngày 3/6/2026 của Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng và Môi trường đô thị về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 07: Tư vấn giám sát gói thầu 06 thuộc dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Giao thông – Hạ tầng Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 07: Tư vấn giám sát gói thầu 06 thuộc dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD

đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, do Tổ chuyên gia Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC lập.

Điều 2. Phòng Giao thông – Hạ tầng có trách nhiệm:

Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng E-HSMT đã được duyệt tại Điều 1 và các quy định của Nhà nước về quản lý đấu thầu, đảm bảo tính khách quan trung thực, tuân thủ kế hoạch đấu thầu đã được duyệt và các nội dung pháp lý khác có liên quan đến dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng các Phòng: Giao thông – Hạ tầng, Kế hoạch - Tổng hợp; Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC; Giám đốc Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng và Môi trường đô thị; thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Thụ Lâm; (Báo cáo)
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Tô Anh Duy