

Số: 270/QĐ-QLDA

Kiều Phú, ngày 28 tháng 5 năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 10 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội

### GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây

dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Kiều Phú: số 10/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 về chủ trương đầu tư dự án; số 23/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 về việc phân bổ kinh phí thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Kiều Phú; số 23/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 về việc phân bổ kinh phí thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Kiều Phú; số 2609/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 về việc phê duyệt dự án Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội; số 2843/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 các dự án sử dụng ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu và Ngân sách cấp xã;

Căn cứ Văn bản số 992/UBND-KT ngày 20/4/2026 của UBND xã Kiều Phú về việc chấp thuận bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ);

Căn cứ các Quyết định của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Kiều Phú: số 10/QĐ-QLDA ngày 07/01/2026 phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án; số 25/QĐ-QLDA ngày 10/01/2026 phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, thiết kế lập dự án đầu tư xây dựng dự án; số 221/QĐ-QLDA ngày 15/5/2026 phê duyệt nhiệm vụ thiết kế giai đoạn thiết kế BVTC dự án; số 255/QĐ-QLDA ngày 23/5/2026 về việc phê duyệt kế hoạch LCNT giai đoạn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Tờ trình số 34/2026/TTr-TT ngày 27/5/2026 của Công ty Cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 10 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu số Gói thầu số 10 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội số 156/BCTĐ-HP ngày 28/5/2026 của Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch - Tổng hợp tại Tờ trình ngày 28/5/2026 về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 10 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 10 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng Trường tiểu học Ngọc Mỹ (điểm trường



thôn Phú Mỹ), xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội, với nội dung chi tiết tại Hồ sơ mời thầu được ban hành kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Phòng Kế hoạch - Tổng hợp, Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã (để b/c);
- GD, các P.GD Ban;
- Các phòng: KHTH, QLDA;
- Lưu: VT.



**Trần Anh Tuấn**

