

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

- Tên gói thầu: Thi công xây dựng CSHT và liên hệ giải quyết các thủ tục về cấp điện, cấp giấy phép xây dựng (nếu có) cho các trạm BTS.
- Tên dự án: Đầu tư xây dựng CSHT phát triển mạng năm 2026 tại MobiFone Hải Phòng – đợt 2.
- Chủ đầu tư: MobiFone Hải Phòng - Chi nhánh TCT Viễn thông MobiFone.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.
- Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Hình thức thực hiện hợp đồng: Theo đơn giá cố định.
- Nguồn vốn: Vốn tái đầu tư, nguồn quỹ Đầu tư phát triển và/hoặc vốn vay của Tổng công ty.
- Địa điểm:

STT	ID trạm	Địa điểm
1.	HP_Site_BS_068	74 Nguyễn Cộng Hòa, Lê Chân, TP. Hải Phòng
2.	HP_HP0006	nhà nghỉ Minh Trường, P. An Dương, TP. Hải Phòng
3.	HP_Site_175	TDP Tự Lập, P An Dương, TP Hải Phòng
4.	HP_Site_200	Số 10 đường Đình Thủy, TDP Ngõ Dương, P An Phong, TP. Hải Phòng
5.	HP_Site_BS_071	Số 99 đường Lạch Tray, phường Gia Viên, TP. Hải Phòng
6.	HP_Site_BS_075	153 đường Lê Lợi, phường Gia Viên, Tp Hải Phòng
7.	HP_STIE_BS_100	727 Ngô Gia Tự, TDP Trung Hành 8, Phường Hải An, TP Hải Phòng
8.	HP_Site_BS_095	17/66 Trung Hành, Phường Hải An, TP. Hải Phòng
9.	HP_Site_BS_072	Trụ sở công an Cát Hải cũ, đặc khu Cát Hải, TP. Hải Phòng

1. Phạm vi công việc của gói thầu.

Thi công xây dựng CSHT và liên hệ giải quyết các thủ tục về cấp điện, cấp giấy phép xây dựng (nếu có) cho các trạm BTS cho 9 trạm BTS gồm cả việc thực hiện Bảo hiểm thi công xây dựng công trình. Đầu tư xây dựng CSHT 9

trạm BTS indoor/outdoor, cột anten dây co/tự đứng/monopole, cao 3m-18m, sử dụng nguồn điện AC 1 pha 220V và liên hệ giải quyết các thủ tục về cấp điện và cấp giấy phép xây dựng (nếu có) cho các trạm.

2. Thời hạn hoàn thành:

Thời gian từ khi khởi công đến khi hoàn thành hợp đồng: 35 ngày.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Stt	Hạng mục công trình	Ngày bắt đầu	Ngày hoàn thành
1	Gói thầu: Thi công xây dựng CSHT và liên hệ giải quyết các thủ tục về cấp điện, cấp giấy phép xây dựng (nếu có) cho các trạm BTS công trình: Thi công xây dựng CSHT và liên hệ giải quyết các thủ tục về cấp điện, cấp giấy phép xây dựng (nếu có) cho các trạm BTS cho 9 trạm BTS gồm cả việc thực hiện Bảo hiểm thi công xây dựng công trình	Ngày hợp đồng có hiệu lực	90 ngày

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

Nhà thầu tìm hiểu trong phần thuyết minh của hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được đăng tải đính kèm theo cùng Thông báo mời thầu, làm căn cứ và cơ sở để tiến hành lập hồ sơ dự thầu theo đúng quy định.

2. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công

Trong hồ sơ dự thầu, Nhà thầu phải trình bày được biện pháp cũng như có các tài liệu chứng minh một cách khách quan khả năng huy động nhân lực, máy móc thiết bị thi công theo quy định và yêu cầu tại Chương III của hồ sơ mời thầu.

Nhà thầu cần lưu ý rằng, toàn bộ tài liệu Nhà thầu cung cấp trong hồ sơ dự thầu nhằm chứng minh khả năng huy động nhân sự, thiết bị thi công là tài liệu phô tô, công chứng đúng quy định.

Đó phải là các tài liệu được công chứng từ bản gốc, không phải tài liệu giả mạo, Chủ đầu tư hoàn toàn có quyền yêu cầu Nhà thầu chứng minh và Nhà thầu phải chứng minh được khả năng huy động đó, ví dụ: Đối chiếu hồ sơ gốc, bổ sung hồ sơ còn thiếu hoặc các hồ sơ khác mà Chủ đầu tư cảm thấy cần thiết nhằm đảm bảo tính khách quan, hoặc yêu cầu Nhà thầu mời nhân sự chủ chốt đến làm việc với Chủ đầu tư trong buổi thương thảo hợp đồng.

Nhà thầu phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác, đúng đắn của

các tài liệu, thông tin, cam kết của Nhà thầu trong hồ sơ dự thầu.

Trường hợp Chủ đầu tư phát hiện hoặc sau khi có yêu cầu của Chủ đầu tư mà Nhà thầu không thể cung cấp, chứng minh, giải trình thì hồ sơ dự thầu của Nhà thầu sẽ được đánh giá không đạt, Nhà thầu sẽ bị loại.

Trong hồ sơ dự thầu Nhà thầu phải có bảng thể hiện kế hoạch bố trí nhân sự và máy móc thiết bị phù hợp với tiến độ thi công công trình do Nhà thầu đề xuất (Chủ đầu tư phải nắm được từng nhân sự chủ chốt của Nhà thầu khi nào xuất hiện và thực hiện công việc đến khi nào, máy móc tương tự).

Thực tế thi công và triển khai các công việc của gói thầu, Nhà thầu không tuân thủ đúng đề xuất kỹ thuật, kế hoạch bố trí nhân sự và máy móc thiết bị của Nhà thầu, Chủ đầu tư có quyền phạt hợp đồng và thực hiện các nội dung, chế tài theo quy định khác của hợp đồng, pháp luật để xử lý Nhà thầu. Đồng thời, trong biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, Nhà thầu sẽ buộc phải chấp nhận kết luận về vấn đề nêu trên.

3. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục

Biện pháp thi công tổng thể, chi tiết các hạng mục công trình của gói thầu này phải được Nhà thầu trình bày, đề xuất trong hồ sơ dự thầu, trên nguyên tắc sau đây:

- Phù hợp với đề xuất tiến độ thi công của Nhà thầu
- Phù hợp với mặt bằng, đặc điểm hiện trạng công trình
- Phù hợp với hồ sơ thiết kế, tiêu chuẩn thi công nghiệm thu liên quan
- Nhà thầu cần trình bày tiêu chuẩn, quy chuẩn, các bước thi công, giải pháp kỹ thuật, có thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công chi tiết tất cả các hạng mục công trình thuộc gói thầu.

4. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu

Tuân thủ tuyệt đối yêu cầu, quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 35/2023/NĐ-CP) và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế hiện hành của Chính phủ, các tiêu chuẩn, quy chuẩn thi công nghiệm thu và yêu cầu của hồ sơ mời thầu. Cán bộ thực hiện giám sát chất lượng nội bộ của Nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm, trình độ chuyên môn, chứng chỉ hành nghề theo quy định tại Chương III của hồ sơ mời thầu.

Trong hồ sơ dự thầu, Nhà thầu cần trình bày (có sơ đồ kèm theo) hệ thống, giải pháp, biện pháp kiểm tra, giám sát và đảm bảo chất lượng công trình thuộc gói thầu này, đảm bảo logic, đúng quy định, phù hợp với tiêu chuẩn, quy chuẩn thi công nghiệm thu và tiến độ do Nhà thầu đề xuất

IV. Các bản vẽ: Nhà thầu tìm hiểu hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được đăng tải đính kèm theo cùng Thông báo mời thầu, làm căn cứ và cơ sở để tiến hành lập hồ sơ dự thầu theo đúng quy định.