

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **Mục 1. Yêu cầu về kỹ thuật**

##### ***1.1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu***

- Tên dự toán: Mua sắm kê lưu trữ hồ sơ địa chính cho Văn phòng đăng ký đất đai;
- Gói thầu: Mua sắm kê lưu trữ hồ sơ địa chính cho Văn phòng đăng ký đất đai;
- Địa điểm dự án: Trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk (các chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai);
- Phạm vi cung cấp hàng hóa và tiến độ cung cấp:
  - + Phạm vi cung cấp hàng hóa: Nêu tại Phạm vi cung cấp Mẫu số 01A.
  - + Tiến độ cung cấp, thời gian thực hiện: Thời gian thực hiện 40 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

##### ***1.2. Yêu cầu về kỹ thuật***

###### **1.2.1 Yêu cầu về kỹ thuật chung**

###### **a. Phạm vi công việc**

Phạm vi công việc của nhà thầu chào hàng tất các chi phí bao gồm các nội dung cơ bản sau (nhưng không hạn chế, nhà thầu có thể bổ sung thêm các chi phí cần thiết khác phù hợp với gói thầu):

- Cung cấp, vận chuyển hàng hóa tới địa điểm cung cấp;
- Bảo quản, nghiệm thu, bàn giao hàng hóa;
- Vận chuyển các hàng hóa theo đúng vị trí và yêu cầu của Chủ đầu tư;
- Bàn giao hàng hóa phải thỏa mãn các yêu cầu của E-HSMT. Chịu mọi chi phí nghiệm thu và vận chuyển hàng hóa;
- Chi phí kiểm tra, nghiệm thu, bàn giao;
- Bảo hành hàng hóa

- Đào tạo chuyển giao công nghệ, cung cấp các dịch vụ sau bán hàng (nếu có);

#### b. Các yêu cầu chung về hàng hóa cung cấp

- Nhà thầu tham gia dự thầu phải chào đúng và đủ chủng loại, khối lượng hàng hoá theo yêu cầu của E-HSMT;

- Nhà thầu phải cung cấp các chứng chỉ, chứng nhận cần thiết đối với hàng hóa và dịch vụ cung cấp như: Nguồn gốc xuất xứ rõ ràng (mã hiệu, hãng, nước, năm sản xuất), các thông số kỹ thuật,...)

- Nhà thầu phải cung cấp các chứng nhận, tài liệu cần thiết đối với hàng hóa theo E-HSMT và dịch vụ cung cấp (nếu có);

- Biện pháp, quy trình quản lý thực hiện.

- Quản lý chất lượng nhà thầu phải có biện pháp, quy trình quản lý chất lượng từ khi ký hợp đồng đến khi kết thúc bàn giao đảm bảo yêu cầu tốt nhất của chủ đầu tư.

- Quy trình và kế hoạch triển khai gói thầu: nhà thầu phải thuyết minh cụ thể các công việc phải thực hiện để đảm bảo các bước theo yêu cầu của E-HSMT.

- Nhà thầu phải có biện pháp kiểm soát nội bộ, tại các khâu trong quy trình thực hiện nghiệp vụ phải có bộ phận kiểm tra (KCS) của nhà thầu kiểm tra tại từng công đoạn, nhà thầu phải nêu những nội dung kiểm tra tại từng công đoạn, kiểm tra trong quá trình nghiệm thu giai đoạn, và bàn giao sản phẩm.

- Biện pháp vận chuyển và bàn giao hàng hóa: phải nêu cụ thể phương pháp vận chuyển không làm ảnh hưởng chất lượng sản phẩm, khi giao hàng phải có biện pháp kiểm tra thử nghiệm, trong đó nêu rõ trách nhiệm các bên trong quá trình giao nhận.

- Nhà thầu phải có thuyết minh đầy đủ, rõ ràng, chi tiết các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp, bảo quản vận chuyển hàng hóa hợp lý, và hiệu quả kinh tế. Thuyết minh đầy đủ, rõ ràng, chi tiết về kế hoạch, phương án cung cấp, vận chuyển hàng hóa.

#### c. Nghiệm thu bàn giao

- Công việc chỉ được coi là hoàn thành khi hai bên ký biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.

- Mọi thủ tục nghiệm thu bàn giao được thực hiện theo đúng qui định của Pháp luật. Nhà thầu có quyền đưa vào trong đề xuất tài chính toàn bộ các chi phí cần thiết để đảm bảo cho mình nhận được chứng chỉ hoàn thành công việc...

1.2.2 Yêu cầu về kỹ thuật cụ thể:

Nhà thầu tham gia dự thầu phải chào đúng và đủ chủng loại, khối lượng hàng hoá nêu tại Bảng Phạm vi cung cấp hàng hóa.

Dưới đây là yêu cầu kỹ thuật tối thiểu. Nhà thầu phải chào đáp ứng yêu cầu tối thiểu, nếu bất kỳ thương hiệu, mã hiệu (nếu có) trong bảng yêu cầu kỹ thuật để minh họa các tiêu chuẩn chất lượng, tính năng kỹ thuật yêu cầu, nhà thầu có thể lựa chọn dự thầu hàng hóa có nguồn gốc, xuất xứ, nhà sản xuất, thương hiệu, mã hiệu phù hợp với điều kiện cung cấp nhưng phải đảm bảo yêu cầu có tiêu chuẩn kỹ thuật, đặc tính kỹ thuật, tính năng sử dụng "tương đương" hoặc "ưu việt hơn" so với các yêu cầu tối thiểu. Cụ thể như sau:

Stt	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
01	Giá sắt đựng hồ sơ, tài liệu (kệ đơn)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hàng gia công</li> <li>- Năm sản xuất: 2026</li> <li>- Kích thước và cấu tạo:               <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Kích thước (D x R x C): (1.200 x 400 x 2.000) mm.</li> <li>+ Vật liệu: Thép cán nguội tiêu chuẩn Nhật JIS G30101, mác thép SPHC, SPHT1</li> <li>Nguyên liệu: Bột sơn tĩnh điện nhập khẩu theo tiêu chuẩn Châu Âu.</li> <li>+ Thiết kế theo phương pháp lắp ráp ngăn, bulong, đai ốc.</li> <li>+ Tấm đợt 40 cm x 120 cm, độ dày thép 1 mm, bo mép tấm đợt 4 cm (mỗi tấm đợt có 1 thanh gia cố</li> </ul> </li> </ul>

		<p>đọc ở mặt dưới, độ dày thép 1 mm).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thép trụ V đa năng 4 cm x 6 cm, dày 2 mm</li> <li>+ Chặn hồ sơ 2 đầu mỗi ngăn kệ, độ dày thép 2 mm</li> <li>- Ốc vít lắp đặt: Côn 8 mm</li> <li>- Tầng tấm đọt: 5 tấm đọt (có 4 ngăn kệ)</li> <li>- Tải trọng: 100kg/tấm đọt/48 giờ không bị võng xuống quá 3 mm.</li> </ul>
02	<p>Giá sắt đựng hồ sơ, tài liệu (kệ đôi)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hàng gia công</li> <li>- Năm sản xuất: 2026</li> <li>- Kích thước (D x R x C): (1.200 x 600 x 2.000) mm.</li> <li>+ Vật liệu: Thép cán nguội tiêu chuẩn Nhật JIS G30101, mác thép SPHC, SPHT1.</li> <li>+ Nguyên liệu: Bột sơn tĩnh điện nhập khẩu theo tiêu chuẩn Châu Âu.</li> <li>+ Thiết kế theo phương pháp lắp ráp ngăn, bulong, đai ốc.</li> <li>+ Tấm đọt 60 cm x 120 cm, độ dày thép 1 mm, bo mép tấm đọt 4 cm (mỗi tấm đọt có 2 thanh gia cố dọc ở mặt dưới, độ dày thép 1 mm).</li> <li>+ Thép trụ V đa năng 4 cm x 6 cm, dày 2 mm</li> <li>+ Chặn hồ sơ 2 đầu mỗi ngăn kệ, độ dày thép 2 mm</li> <li>- Ốc vít lắp đặt: Côn 8 mm</li> <li>- Tầng tấm đọt: 5 tấm đọt (có 4 ngăn kệ)</li> <li>- Tải trọng: 150kg/tấm đọt/48 giờ không bị võng xuống quá 3 mm.</li> </ul>