

**Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**  
**Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

**I. Giới thiệu về gói thầu**

1. Phạm vi công việc của gói thầu.

Mẫu số 01A. Bảng kê hạng mục công việc (áp dụng loại hợp đồng trọn gói).

2. Thời hạn hoàn thành: 90 ngày.

**II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện**

Thời gian từ khi khởi công đến khi hoàn thành hạng mục công trình/công trình: tối đa 90 ngày.

**III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật**

Theo hồ sơ thiết kế được duyệt.

Tất cả hàng hóa và vật tư được sử dụng trong công trình đều mới, chưa từng qua sử dụng, thuộc thế hệ mới nhất, đã đưa vào tất cả các cải tiến về thiết kế và vật liệu trừ khi được quy định khác đi trong hợp đồng.

**Danh mục các vật tư vật liệu chủ yếu yêu cầu:**

TT	Tên vật liệu	Quy cách, tiêu chuẩn	Nguồn gốc xuất xứ – nhà sản xuất (Nhà thầu tự đề xuất khi dự thầu)
1	Xi măng	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
2	Cát các loại	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
3	Đá các loại	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
4	Gạch các loại	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
5	Thép các loại	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
6	Sơn các loại	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
7	Bột bả	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
8	Chống thấm	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
9	Cửa đi	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
10	Trần	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
11	Vách	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
12	Camera	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
13	Màn hình Led	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	

TT	Tên vật liệu	Quy cách, tiêu chuẩn	Nguồn gốc xuất xứ – nhà sản xuất (Nhà thầu tự đề xuất khi dự thầu)
14	Máy tính	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
15	Thiết bị điện	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
16	Thiết bị nước, vệ sinh	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	
17	Thiết bị PCCC	Phù hợp theo Hồ sơ thiết kế	

**Lưu ý:**

Vật tư, thiết bị sử dụng cho công trình phải đáp ứng các yêu cầu của hồ sơ thiết kế kèm theo khi phát hành E-HSMT và các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành. Khi tham gia dự thầu, nhà thầu phải có bảng kê vật tư, thiết bị chủ yếu sử dụng cho công trình có nêu rõ nguồn gốc xuất xứ mới được xem là hợp lệ.

Toàn bộ chủng loại, nguồn gốc xuất xứ của vật tư, thiết bị sử dụng cho công trình sẽ được làm rõ chi tiết cụ thể trong quá trình thương thảo ký kết hợp đồng giữa chủ đầu tư và nhà thầu trúng thầu và được chủ đầu tư ký thỏa thuận trước khi đưa vào sử dụng. Nhà thầu chỉ được phép sử dụng vật tư, thiết bị đã được sự chấp thuận của chủ đầu tư.

Những vật tư, thiết bị nào không có trong “Bảng danh mục chủng loại vật tư, thiết bị chủ yếu dùng cho công trình” thì nhà thầu phải bảo đảm các vật tư, thiết bị đó có chất lượng phù hợp với hồ sơ thiết kế kèm theo khi phát hành E-HSMT và các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.

Có những loại vật tư, thiết bị trong “Bảng danh mục chủng loại vật tư, thiết bị chủ yếu dùng cho công trình” không thể hiện xuất xứ, nguồn gốc nhưng khi dự thầu nhà thầu phải thể hiện nguồn gốc, xuất xứ, tên thương hiệu rõ ràng đầy đủ mới xem là hợp lệ.

Trong bảng tiên lượng nếu một hạng mục công tác mời thầu nào có nêu nhãn mác, xuất xứ, tên hàng hóa cụ thể thì khi dự thầu nhà thầu có thể dự thầu loại tương đương hoặc tốt hơn. “Tương đương” có nghĩa là có đặc tính kỹ thuật, chất lượng tương tự, có tính năng sử dụng là tương đương với các thiết bị đã nêu trên.

**IV. Các bản vẽ**

Bản vẽ kèm theo khi phát hành E-HSMT.