

Số: 208/QĐ-QLDA

Xuân Phương, ngày 14 tháng 05 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028
thuộc Nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số



12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng; số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2022/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng; số 60/2025/TT-BXD ngày 30/12/2025 Sửa đổi, bổ sung một số nội dung các Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình và Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 08 tháng 9 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/04/2019 của Chính phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách Nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên;

Căn cứ Nghị quyết số 1656/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên của Thành phố Hà Nội; Quyết định số 52/2025/QĐ-UBND ngày 09/09/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Quyết định của UBND Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý Nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định 1303/QĐ-UBND ngày 21/03/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành “Thiết kế mẫu hè đường đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội”;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 5904/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của UBND thành phố Hà Nội ban hành danh mục đường, hè, cây xanh, chiếu sáng, thoát nước do Thành phố quản lý;

Căn cứ Quyết định 22/2020/QĐ-UBND ngày 23/09/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành định mức kinh tế kỹ thuật bảo trì hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5268/QĐ-UBND ngày 17/10/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành đơn giá công tác quản lý, bảo trì hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1739/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND phường Xuân Phương về việc giao chỉ tiêu kinh tế - xã hội; dự toán thu, chi ngân sách; biên chế hành chính, sự nghiệp; khoa học và công nghệ năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1796/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 của UBND phường Xuân Phương về việc giao Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028; Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 của UBND phường Xuân Phương về việc điều chỉnh Quyết định số 1796/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 của UBND phường Xuân Phương;

Căn cứ Thông báo số 114/TB-QLDA ngày 14/10/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phân công giao nhiệm vụ thực hiện công tác thẩm định thuộc thẩm quyền Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương;

Căn cứ Thông báo số 13/TB-QLDA ngày 30/01/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phân công nhiệm vụ trong Ban Giám đốc, các cá nhân phụ trách các bộ phận chuyên môn nghiệp vụ thuộc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương;

Căn cứ Văn bản số 87/KTHTĐT ngày 07/04/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về việc tham gia đóng góp hồ sơ dự toán hình thành giá gói thầu nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 187/QĐ-QLDA ngày 05/05/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phê duyệt dự toán để hình thành giá gói thầu nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 188/QĐ-QLDA ngày 05/05/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-QLDA ngày 13/05/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 205/QĐ-QLDA ngày 13/05/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phê duyệt dự toán gói thầu các gói thầu thuộc nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 191/QĐ-QLDA ngày 07/05/2026 của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu số 01: Tư vấn lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT Nhiệm vụ: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-QLDA ngày 07/05/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu số 02: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ E-HSMT gói thầu số 03: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028 do Công ty Cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw lập;

Căn cứ Tờ trình số 0513.06/TTr-DVL ngày 13/05/2026 của Công ty Cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 05-01.140526/BCTĐHS/HT-XP ngày 14/05/2026 của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Hải Phát về việc báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu số 03: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028.

Theo đề nghị của Bộ phận DVCI về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: : Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn phường Xuân Phương theo phân cấp năm 2026-2028 do Công ty Cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw (Có E-HSMT kèm theo).

Điều 2. Giao Bộ phận DVCI chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Bộ phận DVCI và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Nam*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, BPDVCI.

GIÁM ĐỐC**Bùi Mạnh Hoài**

S.G.T.P.L.N.