

Số: 319/QĐ-CNS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT
gói thầu Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí thuộc kế hoạch lựa
chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại
Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội

TỔNG GIÁM ĐỐC
TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN - TNHH MỘT THÀNH VIÊN

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3254/QĐ-UBND ngày 24 tháng 7 năm 2010 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt Đề án chuyển đổi Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con thành Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, hoạt động theo hình thức Công ty mẹ - Công ty con;

Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt Điều lệ hoạt động của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn TNHH Một thành viên (Tổng Công ty);

Căn cứ Quyết định số 44/QĐ-CNS ngày 23 tháng 01 năm 2026 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội;

Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-CNS ngày 04 tháng 3 năm 2026 về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-CNS ngày 11 tháng 5 năm 2026 về việc phê duyệt hủy thầu gói thầu Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội

Căn cứ Tờ trình số 75 /TTr-TOCG ngày 11 tháng 5 năm 2026 của Tổ chuyên gia về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt E-HSMT gói thầu Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí, với các nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2: Giao Tổ chuyên gia (theo Quyết định số 559/QĐ-CNS ngày 31 tháng 12 năm 2025) của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH Một thành viên chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Tổ chuyên gia (theo Quyết định số 559/QĐ-CNS ngày 31 tháng 12 năm 2025), Giám đốc Dự án đầu tư và Trưởng các Phòng, Ban có liên quan của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH Một thành viên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /s

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT.HĐTV;
- BAKS;
- KTNB;
- Lưu: VPCQ, DADT. s

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phương Đông

PHỤ LỤC

(Đính kèm Quyết định số 319/QĐ-CNS ngày 11 / 5 /2026)

1. Thông báo mời thầu (dự kiến đăng tải), mã TBMT số IB~~2600200857~~ có thời điểm đóng thầu là: 09:00 ngày 20/5/2026, được in từ Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (đính kèm).

2. Hồ sơ mời thầu gói thầu Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội, được in từ Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (đính kèm).

★ Chức năng thường dùng:

[Trang chủ](#) > [Trình phê duyệt e-HSMT/HSMT](#)

Xem hồ sơ trình phê duyệt

Xem thông báo mời thầu	
Thông tin kế hoạch lựa chọn nhà thầu	
Mã KHLCNT	PL2600017463
Phân loại KHLCNT	Chi đầu tư phát triển
Tên KHLCNT	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội
Quyết định phê duyệt KHLCNT	2026-01-23 QĐ so 44.pdf
Tên dự án	Cải tạo hệ thống điều hòa không khí tại Nhà máy Thuốc lá Khánh Hội
Quyết định phê duyệt dự án	2026-01-12 QĐ so 11.pdf
Thông tin gói thầu	
Mã TBMT	IB2600200857
Phiên bản thay đổi	00
Chủ đầu tư	TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN - TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
Trạng thái thông báo	Chưa đăng tải
Lĩnh vực	Xây lắp
Tên gói thầu	Gói 03 - Cải tạo hệ thống điều hòa không khí
Chi tiết nguồn vốn	Vốn tự có của Tổng công ty
Loại hợp đồng	Trọn gói
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Chào hàng cạnh tranh
Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn một túi hồ sơ
Trong nước/Quốc tế	Trong nước
Thời gian thực hiện gói thầu	60 ngày
Gói thầu có nhiều phần/lô	Không
Gói thầu đủ điều kiện áp dụng khoản 2 Điều 29b Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 (được bổ sung tại khoản 17 Điều 1 Luật số 90/2025/QH15)	<input type="checkbox"/>
Cách thức tham dự thầu	
Đấu thầu qua mạng	Qt 4 Đang thực hiện

Địa điểm thực hiện gói thầu

Phường Tân Tạo, Thành phố Hồ Chí Minh

Chi phí phát hành e-HSMT

Miễn phí

Thông tin dự thầu

Thời điểm đóng thầu

09:00 20/05/2026

Thời điểm mở thầu

09:00 20/05/2026

Địa điểm mở thầu

website: <https://muasamcong.mpi.gov.vn>

Dự toán gói thầu được duyệt sau khi
phê duyệt KHLCNT (nếu có)

VND

Giá gói thầu

4.938.210.883 VND

Hiệu lực E-HSMT

120 ngày (Tối đa 180 ngày kể từ thời điểm đóng thầu)

Số tiền bảo đảm dự thầu

74.073.000 VND

Hình thức bảo đảm dự thầu

Thư bảo lãnh hoặc giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh

Loại công trình

Công trình công nghiệp nhẹ

Hồ sơ mời thầu

Hồ sơ mời thầu

Xem HSMT

Tải HSMT

Tải tất cả file đính kèm

Tên phần/Tên chương	Thực hiện	Thao tác
Phần 1: Thủ tục đấu thầu		
✓ Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu	Chỉ dẫn	👁
✓ Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu	Biểu mẫu	👁
✓ Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT	Biểu mẫu	👁
✓ Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu	Chỉ dẫn	⬇
✓ Biểu mẫu mời thầu	Biểu mẫu	👁
✓ Biểu mẫu dự thầu	Chỉ dẫn	⬇
Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật		
✓ Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật	Biểu mẫu	👁
Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng		
✓ Chương VI: ĐIỀU KIỆN CHUNG CỦA HỢP ĐỒNG	Chỉ dẫn	👁
✓ Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng	Biểu mẫu	👁

Đang thực hiện