

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự toán, gói thầu:

- Tên dự toán: Trông giữ và bảo quản tang vật, vật chứng theo quyết định chuyển vật chứng số 18/QĐ-VKS-P3 ngày 08/8/2024 của VKSND tỉnh Bắc Giang.

- Tên gói thầu: Trông giữ và bảo quản tang vật, vật chứng theo quyết định chuyển vật chứng số 18/QĐ-VKS-P3 ngày 08/8/2024 của VKSND tỉnh Bắc Giang.

- Chủ đầu tư: Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, qua mạng;

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ;

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày;

- Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026;

- Loại hợp đồng: Trọn gói;

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc đến thời điểm có bản án của Tòa án quyết định việc xử lý tang vật, vật chứng của vụ án Hà Văn Hòe, tùy theo điều kiện nào đến trước.

- Địa điểm thực hiện: Tại vị trí hiện tại đang để tang vật, vật chứng

+ Bãi than của khu vực khai thác Mỏ than Bó Hạ;

+ Tại khu vực khai thác, chế biến của Công ty Xuân An;

+ Tại khu vực khai thác của Công ty khoáng sản Bắc Giang.

Các khu vực trên có địa chỉ tại các xã Hương Vỹ, Đông Sơn, Đồng Hưu của huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang (nay là các xã Bó Hạ, xã Đồng Kỳ, tỉnh Bắc Ninh).

2. Mục tiêu công việc:

Lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ tổ chức lực lượng bảo vệ, trông coi, kiểm soát và phòng ngừa thất thoát, hư hỏng hoặc xâm phạm đối với tài sản gồm 611.409,973 tấn than đang được cơ quan, tổ chức tạm giữ để phục vụ hoạt động điều tra, tố tụng, kiểm tra và xử lý vi phạm (nếu có), cụ thể như sau (*vị trí chi tiết tại sơ đồ hiện trường kèm theo E-HSMT*):

- Tại vị trí X1 có 6.714,567 tấn;

- Tại vị trí X2 có 138.625,057 tấn;

- Tại vị trí X3 có 75.209,007 tấn;

- Tại vị trí X4 có 45.374,995 tấn;

- Tại vị trí X5 có 16.348,764 tấn;

- Tại vị trí X6 có 257.074,199 tấn;

- Tại vị trí K1 có 29.735,107 tấn;
- Tại vị trí K2 có 15.045,064 tấn;
- Tại vị trí K3 có 11.569,299 tấn;
- Tại vị trí K4 có 15.713,916 tấn.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu chung của nhiệm vụ trông giữ tang vật, vật chứng

3.1.1. Yêu cầu chung:

Bảo vệ 24/24 giờ cho tất cả các vị trí, kể cả thứ bảy, chủ nhật, ngày lễ, tết. Nội dung của dịch vụ bảo vệ gồm: Bảo đảm an ninh, an toàn đối với khu vực lưu giữ tang vật, vật chứng trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng; phòng ngừa, phát hiện và kịp thời báo cáo các hành vi xâm nhập trái phép, chiếm đoạt, hủy hoại, dịch chuyển trái phép hoặc các tác động làm thay đổi hiện trạng tang vật, vật chứng và các nhiệm vụ khác theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

3.1.2. Yêu cầu kỹ thuật cụ thể:

- Nhà thầu phải bố trí đầy đủ nhân sự để duy trì hoạt động bảo vệ liên tục, ổn định, không làm gián đoạn việc bảo đảm an ninh, an toàn tại khu vực được giao để bảo đảm các yêu cầu sau:

+ Bảo đảm an toàn tài sản của Chủ đầu tư trong thời gian bảo vệ tại khu vực bảo vệ.

+ Bảo vệ tài sản do Chủ đầu tư bàn giao trước các nguy cơ trộm cắp hoặc đe dọa phá hoại theo đúng luật pháp Việt Nam.

+ Thực hiện tốt nhiệm vụ bảo vệ, chấp hành nghiêm chỉnh các quy định về việc giám sát, kiểm tra người và phương tiện ra/vào khu vực bảo vệ, góp phần đảm bảo an toàn lao động, an toàn tài sản và an ninh trong khu vực bảo vệ.

+ Báo cáo đầy đủ và kịp thời các thông tin có liên quan đến tình hình bảo vệ tài sản và an ninh trật tự để Chủ đầu tư có kế hoạch xử lý.

+ Bắt giữ và lập biên bản kịp thời khi bắt quả tang được các trường hợp phạm pháp theo pháp luật Việt Nam đối với bất kỳ ai có hành vi phá hoại, trộm cắp, lừa đảo, gian lận để chiếm đoạt tài sản hoặc gây rối làm mất trật tự trong khu vực bảo vệ đồng thời phải thông báo ngay cho người có trách nhiệm của Chủ đầu tư về sự việc vừa xảy ra.

+ Thực hiện đầy đủ kịp thời chính xác các mệnh lệnh chỉ huy, các thông báo của Bên A (các mệnh lệnh này phải phù hợp với luật pháp Việt Nam và nằm trong giới hạn phạm vi chức năng, nhiệm vụ của bảo vệ).

+ Chuẩn bị đầy đủ các loại sổ sách, mẫu báo cáo, mẫu giấy kiểm tra phục vụ công tác bảo vệ.

- Thực hiện bàn giao ca trực, ghi chép sổ trực, nhật ký tuần tra, nhật ký sự cố và chế độ báo cáo theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

- Khi phát hiện sự cố, dấu hiệu xâm nhập trái phép, phá niêm phong, cháy nổ, mất điện hoặc các tình huống bất thường khác, nhà thầu phải thực hiện biện pháp bảo vệ hiện trường, báo cáo ngay cho người có thẩm quyền và phối hợp xử lý theo quy định.

- Nhân sự thực hiện dịch vụ phải được tổ chức, điều hành theo ca trực, có phân công trách nhiệm rõ ràng, bảo đảm khả năng phối hợp và xử lý tình huống phát sinh.

- Và các nhiệm vụ khác liên quan đến công tác bảo vệ an ninh trật tự.

3.1.3. Nhiệm vụ cụ thể tại các mục tiêu:

Stt	Vị trí	Nhiệm vụ cụ thể
1	A1	Chỉ huy quản lý chung
2	A2	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X1
3	A3	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X2
4	A4	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than và dây chuyên chế biến than X3
5	A5	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X4
6	A6	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X5 và X6
7	A7	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than K1
8	A8	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than K2 và K3
9	A9	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than K4

3.2. Yêu cầu về tổ chức, nhân sự

3.2.1. Yêu cầu chung đối với nhân sự (*Nhà thầu cung cấp tài liệu chứng minh của nhân sự*)

- Lý lịch rõ ràng được UBND xã, phường, thị trấn, công an nơi đăng ký hộ khẩu thường trú xác nhận và không có tiền án, tiền sự;

- Ngoại hình: Nam giới, tuổi từ 25 - 62.

- Không dị tật, không mắc các tệ nạn xã hội.

- Có giấy khám sức khỏe của trung tâm y tế, bệnh viện từ cấp huyện trở lên xác nhận có đủ sức khỏe để lao động, thời hạn không quá 12 tháng kể từ ngày cấp đến ngày có thời điểm đóng thầu.

- Có bằng tốt nghiệp trung học phổ thông trở lên.

- Có chứng chỉ/chứng nhận được đào tạo về phòng cháy chữa cháy, cứu nạn cứu hộ do cơ quan có thẩm quyền cấp.

- Có chứng chỉ nghiệp vụ bảo vệ theo quy định do cơ quan có thẩm quyền cấp.

- Có giấy chứng nhận sử dụng công cụ hỗ trợ do cơ quan có thẩm quyền cấp và còn hiệu lực đến ngày có thời điểm đóng thầu.

- Đối với nhân sự Chỉ huy quản lý chung: Tốt nghiệp từ trung cấp trở lên; Đã làm chỉ huy/quản lý chung thực hiện tối thiểu 02 gói thầu/hợp đồng cung cấp dịch vụ bảo vệ/bảo đảm an ninh (*Cung cấp tài liệu có xác nhận của Chủ đầu tư hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền*).

3.2.2. Yêu cầu khác đối với nhân sự (*Nhà thầu cam kết bằng văn bản*)

- Hiểu biết pháp luật Việt Nam.
- Có nghiệp vụ ứng phó trong tình huống khẩn cấp.
- Chấp hành nội quy của chủ đầu tư, có đồng phục bảo vệ theo quy định.
- Không sử dụng rượu bia và chất kích thích.
- Ứng xử chuẩn mực, văn minh.
- Giữ bí mật thông tin liên quan đến hiện trường, tang vật, vật chứng.
- Chịu trách nhiệm chính đối với việc trông giữ tài sản do lỗi chủ quan.

3.2.3. Yêu cầu về năng lực tổ chức:

Nhà thầu tham gia cung cấp dịch vụ bảo vệ phải có giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh, trật tự trong lĩnh vực kinh doanh dịch vụ bảo vệ do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp và còn hiệu lực đến thời điểm đóng thầu; Trường hợp giấy chứng nhận hết hạn sau thời điểm đóng thầu hoặc trong thời gian thực hiện gói thầu thì nhà thầu phải cam kết gia hạn, duy trì giấy chứng nhận trong suốt thời gian thực hiện gói thầu.

3.2.4. Kế hoạch triển khai

TT	Vị trí nhân sự, địa điểm làm việc	Thời gian	Số lượng nhân sự	Số tháng
1	Chỉ huy quản lý chung	24/24h	01	12
2	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X1	24/24h	03	12
3	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X2	24/24h	03	12
4	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than và dây chuyền chế biến than X3	24/24h	03	12
5	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X4	24/24h	03	12
6	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than X5 và X6	24/24h	03	12
7	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than K1	24/24h	03	12

TT	Vị trí nhân sự, địa điểm làm việc	Thời gian	Số lượng nhân sự	Số tháng
8	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than K2 và K3	24/24h	03	12
9	Nhân sự phụ trách kiểm soát trông giữ vị trí bãi than K4	24/24h	03	12

- Thời gian trực: Theo thời gian tại từng vị trí.
- Ngày trực: Từ thứ hai đến chủ nhật, bao gồm cả ngày lễ, tết.

3.3. Phương tiện và công cụ hỗ trợ

- Nhà thầu phải trang bị tối thiểu các phương tiện (bộ đàm, đèn pin, còi) và công cụ hỗ trợ cần thiết (dùi cui cao su) cho các vị trí trong suốt quá trình tiến hành cung cấp dịch vụ.

- Việc sử dụng công cụ hỗ trợ phải đúng mục đích sử dụng, tuân thủ quy định pháp luật.

- Có sự phân công, bàn giao cho nhân viên bảo vệ đúng quy định.

3.4. Các yêu cầu khác

- Đề nghị nhà thầu chào giá dự thầu đã bao gồm thuế GTGT 10%, nhà thầu sẽ được điều chỉnh thuế theo quy định chính sách về thuế trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Biện pháp thực hiện và công tác quản lý chất lượng trong quá trình cung cấp dịch vụ bảo vệ an ninh trật tự của nhà thầu phải tuân thủ theo các quy chế của cơ quan, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật.

- Biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ phải hợp lý, phù hợp với thực tế hiện trường.

- Nhân viên quản lý, giám sát phải có kinh nghiệm quản lý, giám sát, kiểm tra chất lượng dịch vụ. Thực hiện công tác giám sát thường xuyên, liên tục trong quá trình thực hiện gói thầu.

- Phải đáp ứng đầy đủ số lượng nhân sự và thời gian làm việc để thực hiện tốt các công việc thuộc gói thầu.

3.5. Cam kết bằng văn bản của nhà thầu

- Nhà thầu cam kết bồi thường 100% giá trị thiệt hại khi để xảy ra tình trạng mất tài sản nếu do lỗi sơ ý, thiếu trách nhiệm hay không thực hiện tốt nhiệm vụ được giao, để kẻ gian lấy cắp hoặc làm hư hỏng tài sản ...trong phạm vi thực hiện.

- Nhà thầu cam kết sử dụng đúng, đủ nhân sự như đã đề xuất trong E-HSDT để thực hiện gói thầu trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng. Trường hợp cần thay thế nhân sự do thời gian thực hiện hợp đồng kéo dài, sự kiện bất khả kháng hoặc các lý do khách quan khác, nhà thầu phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện sau khi được Chủ đầu tư chấp thuận. Nhân sự thay thế phải đáp ứng yêu cầu của E-HSMT và có trình độ chuyên môn, năng lực, kinh nghiệm tương đương hoặc cao hơn nhân sự được thay thế.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát và chi tiết để thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

- Nhà thầu phải nộp báo cáo kết quả cung cấp dịch vụ, định kỳ theo tháng hoặc theo thời gian phù hợp được chủ đầu tư yêu cầu;

- Nhà thầu phải thực hiện đầy đủ các yêu cầu, các quy định theo hợp đồng ký kết;

- Công tác nghiệm thu khối lượng, chất lượng cung ứng dịch vụ được tổ chức định kỳ hàng tháng hoặc đột xuất theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

- Nghiệm thu đảm bảo đúng thực tế, đúng thời điểm và kịp thời, các yêu cầu về kỹ thuật theo đúng hợp đồng đã ký kết.

- Thời gian nghiệm thu tháng: Từ ngày 01 đến ngày thứ 10 của tháng kế tiếp, Chủ đầu tư tiến hành nghiệm thu việc thực hiện cung ứng các sản phẩm dịch vụ của tháng trước đó của Nhà thầu.

- Nhà thầu có trách nhiệm chuẩn bị đầy đủ các phương tiện, công cụ và các điều kiện cần thiết khác để phục vụ công tác nghiệm thu.

- Thủ tục nghiệm thu áp dụng theo quy định hiện hành.