

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

1. Phạm vi công việc của gói thầu.

1.1. Tên công trình: Thu gom, vận chuyển, xử lý rác sinh hoạt 08 tháng cuối năm 2026 trên địa bàn xã Hiệp Thạnh.

1.2. Địa điểm xây dựng: xã Hiệp Thạnh, Tỉnh Lâm Đồng.

1.3. Loại công trình: dịch vụ công ích

1.4. Chủ đầu tư: Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hiệp Thạnh.

1.5. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

1.6. Nguồn vốn đầu tư: Từ nguồn thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường và dự toán ngân sách đã giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hiệp Thạnh.

2. Mục tiêu công việc:

Khối lượng rác thải sinh hoạt thu gom năm 2026 trung bình là khoảng 35tấn/ngày, khoảng 12.775 tấn/năm. Bảo đảm tính liên tục trong quá trình xử lý, phù hợp với điều kiện thực tế, bảo đảm hiệu quả kinh tế – kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu quản lý chất thải trên địa bàn.

Thanh toán chi phí xử lý được thực hiện theo định kỳ hàng tháng, căn cứ trên sản lượng xử lý thực tế và hóa đơn tài chính của đơn vị xử lý. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thực hiện thanh toán cho đơn vị xử lý trong thời hạn từ 15 - 20 ngày làm việc kể từ khi nhận đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ.

Nhà thầu Xây dựng kế hoạch tiếp nhận xử lý rác thải xã Hiệp Thạnh đảm bảo. Có phương án dự phòng và thực hiện việc sửa chữa các hạng mục dây chuyền, nhân vật lực đảm bảo cho quá trình tiếp nhận xử lý rác, xây dựng lộ trình tiếp nhận và xử lý đảm bảo không tồn đọng rác, không ảnh hưởng đến việc thu gom, xử lý rác của xã Hiệp Thạnh.

Xử lý an toàn, triệt để lượng chất thải; giảm khối lượng và thể tích chất thải phải chôn lấp, kiểm soát mùi hôi, nước rỉ rác và khí thải; hạn chế tác động xấu đến môi trường và sức khỏe cộng đồng, bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật và góp phần nâng cao hiệu quả quản lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn.

Đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn, hạn chế tình trạng ứ đọng rác thải, gây ô nhiễm, ảnh hưởng đến sức khỏe cộng đồng và mỹ quan đô thị.

- Duy trì hoạt động ổn định, liên tục, đáp ứng nhu cầu xử lý rác thải sinh hoạt ngày càng gia tăng do tốc độ đô thị hóa và phát triển dân cư.

- Thực hiện đúng quy định của Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản hướng dẫn, đảm bảo rác thải được thu gom, vận chuyển và xử lý tại cơ sở đủ điều kiện, đúng quy chuẩn kỹ thuật.

Công tác Xử lý rác được thực hiện theo định mức Thông tư số 36/2024/TT-BTNMT ngày 20/12/2024 của Bộ Nông nghiệp và Tài nguyên Ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

- Nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về môi trường, đảm bảo thực hiện tốt các chỉ tiêu xây dựng đô thị văn minh - sạch - đẹp.

- Góp phần phòng ngừa dịch bệnh, giảm thiểu nguy cơ lây lan do rác thải tồn đọng, nhất là trong điều kiện thời tiết nắng nóng và mùa mưa bão.

- Tăng cường tính chuyên nghiệp trong hoạt động xử lý rác thải, thông qua việc thuê đơn vị có năng lực, có trang thiết bị phù hợp, nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ.

- Các dịch vụ được thực hiện theo yêu cầu và phải thực hiện đầy đủ các thành phần công việc quy định tại định mức do cơ quan có thẩm quyền ban hành và các quy định của pháp luật chuyên ngành có liên quan.

- Thời gian thực hiện: 08 tháng kể từ ngày bàn giao công việc theo hợp đồng. Nhà thầu phải duy trì công việc thường xuyên, liên tục, không gián đoạn trong toàn bộ thời gian thực hiện gói thầu. Toàn bộ các hạng mục công việc được thực hiện đúng tần suất, tiến độ và yêu cầu kỹ thuật quy định trong E- HSMT.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

Mục này đưa ra các yêu cầu về kỹ thuật đối với việc cung cấp dịch vụ nhằm đảm bảo chất lượng dịch vụ đáp ứng mục tiêu ban đầu của Chủ đầu tư. Trong đó, các yêu cầu do Chủ đầu tư đưa ra cần chú trọng vào sản phẩm đầu ra như tiêu chuẩn, quy cách, thông số kỹ thuật, chất lượng... của dịch vụ. Chủ đầu tư cũng cần nêu các tiêu chuẩn về dịch vụ mà nhà thầu phải đáp ứng, tuy nhiên, các tiêu chuẩn này không nhằm mục đích hạn chế sự tham gia của nhà thầu. Nhà thầu có thể áp dụng các tiêu chuẩn dịch vụ khác nhưng phải chứng minh các tiêu chuẩn này tương đương hoặc cao hơn tiêu chuẩn do Chủ đầu tư yêu cầu. Về cơ bản, Chủ đầu tư không cần nêu quy trình, phương pháp thực hiện dịch vụ cụ thể mà nhà thầu phải tuân theo. Nhà thầu được quyền đề xuất quy trình, phương pháp thực hiện mà nhà thầu thấy là thích hợp để thực hiện gói thầu.

Chủ đầu tư có thể đưa ra các yêu cầu về đấu thầu bền vững để bảo đảm dịch vụ cung cấp cho gói thầu thân thiện với môi trường, xã hội (việc sử dụng các vật tư, vật liệu được chứng nhận thân thiện môi trường và tương đương; sử dụng vật liệu không nung, vật liệu bền vững, thân thiện môi trường có khả năng tái chế, tái sử dụng; hạn chế mức độ xả thải, rác thải, ô nhiễm môi trường, hạn chế lượng bê tông sử dụng trong công trình; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác) nhưng phải bảo đảm các quy định này là rõ ràng, không làm hạn chế nhà thầu.

a) Yêu cầu công việc

- Quy trình xử lý rác phải khép kín, chặt chẽ từng công đoạn, bảo đảm không ảnh hưởng tới môi trường hoặc có ảnh hưởng đến môi trường nhưng có giải pháp khắc phục.

- Khí thải phát sinh từ hoạt động xử lý chất thải tại cơ sở xử lý đạt các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia hiện hành.

- Nhà thầu phải có biện pháp xử lý nước thải rác theo tiêu chuẩn QCVN: 40:2011/BTNMT Nước thải công nghiệp - tiêu chuẩn thải.

- Tuân thủ các qui định về Bảo vệ Môi trường của Việt Nam, thực hiện đầy đủ các biện pháp bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật.

- Nhà thầu tham dự phải có cơ cấu tổ chức và hệ thống quản lý chất lượng phù hợp với quy mô tính chất gói thầu. Phân định rõ trách nhiệm, quyền hạn của từng bộ phận, thành viên liên danh (nếu có) để triển khai gói thầu.

- Trong các cuộc họp triển khai công việc do Chủ đầu tư tổ chức, nhà thầu phải bố trí cán bộ quản lý chung và người đại diện pháp luật hoặc người được người đại diện pháp luật ủy quyền tham dự.

- Bố trí cán bộ điều hành tham gia công tác nghiệm thu, ký xác nhận khối lượng, quản lý chất lượng của nhà thầu.

- Tổng hợp và cung cấp đầy đủ hồ sơ nghiệm thu, thanh quyết toán theo quy định pháp luật và hợp đồng.

3.1.1. Yêu cầu về tiến độ thực hiện và triển khai công việc.

- Nhà thầu phải huy động mọi nguồn lực đảm bảo triển khai dịch vụ theo kế hoạch thực hiện công việc theo tiến độ thực hiện hợp đồng. Trường hợp chậm triển khai hoặc triển khai không đảm bảo chất lượng, khối lượng, tiến độ theo hợp đồng đã ký kết dẫn đến việc nhiều đơn thư khiếu nại của đối tượng được cung ứng dịch vụ, ảnh hưởng đến an ninh trật tự trên địa bàn thì Chủ đầu tư có quyền giảm trừ thanh toán, đơn phương chấm dứt và thanh lý hợp đồng theo điều khoản hợp đồng.

3.1.2. Bảo đảm điều kiện an toàn lao động

- Biện pháp an toàn, nội quy về an toàn lao động phải được thể hiện công khai tại trụ sở, văn phòng để mọi người biết và chấp hành; những vị trí nguy hiểm trên công trường phải bố trí người hướng dẫn, cảnh báo đề phòng tai nạn;

- Các bên có liên quan phải thường xuyên kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động trên công trường. Khi phát hiện có vi phạm về an toàn lao động thì phải đình chỉ phạm vi công việc đó, các nội dung khác không liên quan thì vẫn cho phép triển khai bình thường theo kế hoạch. Tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm về an toàn lao động thuộc phạm vi quản lý của mình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật;

- Nhà thầu có trách nhiệm đào tạo, hướng dẫn, phổ biến các quy định về an toàn lao động cho người lao động của mình. Đối với một số công việc yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động thì người lao động phải có giấy chứng nhận đào tạo về an toàn lao động;

- Nhà thầu có trách nhiệm cấp đầy đủ các trang bị bảo hộ lao động, an toàn lao động cho người lao động.

- Khi có sự cố về an toàn lao động, nhà thầu và các bên có liên quan có trách nhiệm tổ chức xử lý và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về an toàn lao động theo quy định của pháp luật, đồng thời chịu trách nhiệm khắc phục và bồi thường những thiệt hại do Nhà thầu không bảo đảm an toàn lao động gây ra.

- Khi xảy ra các sự cố về an toàn lao động, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường nhà thầu phải có phương án phối hợp cùng Chủ đầu tư và các bên có liên quan để có phương án xử lý, có bố trí người có năng lực, quyền hạn phù hợp trong suốt quá trình xử lý công việc. Đồng thời nhà thầu phải cam kết khắc phục hoàn toàn các sự cố theo kết luận của cơ quan chức năng (nếu có).

3.1.3. Bảo đảm điều kiện phòng cháy, chữa cháy

Nhà thầu thi công xây dựng phải tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy và chữa cháy.

3.1.4. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường

- Nhà thầu phải thực hiện các biện pháp bảo đảm về môi trường cho người lao động và bảo vệ môi trường xung quanh, bao gồm có biện pháp chống bụi, chống ồn, xử lý phế thải và thu dọn hiện trường; phải thực hiện các biện pháp bao che, thu dọn phế thải đưa đến đúng nơi quy định;

- Tổ chức, cá nhân để xảy ra các hành vi làm tổn hại đến môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại do lỗi của mình gây ra.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

- 1. Giải pháp và phương pháp luận;*
- 2. Kế hoạch công tác.*

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Mục này quy định về quy trình kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm, trình tự giao nộp sản phẩm (nếu có)... để phục vụ công tác thanh, quyết toán hợp đồng.