

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT
Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên gói thầu: Xông khí, khử trùng phòng ngừa, diệt mối Kho Lưu trữ lịch sử
- Dự toán mua sắm: Xông khí, khử trùng phòng ngừa, diệt mối Kho Lưu trữ lịch sử
- Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách nhà nước năm 2026
- Chủ đầu tư: Trung tâm Lưu trữ lịch sử Bắc Ninh
- Địa điểm thực hiện: Trung tâm Lưu trữ lịch sử Bắc Ninh (cơ sở 2) – Địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày

2. Mục tiêu công việc:

Thực hiện xông khí, khử trùng, phòng ngừa và xử lý mối, côn trùng gây hại tại Kho lưu trữ lịch sử; bảo đảm loại bỏ tác nhân gây hại, duy trì điều kiện môi trường bảo quản phù hợp, góp phần bảo vệ an toàn lâu dài cho tài liệu lưu trữ.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu về khối lượng:

STT	Tên Kho	Đơn vị tính	Khối lượng
I	Xông khí, khử trùng Kho Lưu trữ lịch sử	M³	2.790
II	Phòng ngừa, diệt mối Kho lưu trữ lịch sử	M²	1.034
1	Phòng chính lý tài liệu, tầng 1	M ²	105
2	Phòng khử trùng tài liệu, tầng 1	M ²	33
3	Phòng khử a xít tài liệu, tầng 1	M ²	33
4	Phòng tài liệu hết giá trị, tầng 1	M ²	33
5	Phòng tu bổ phục chế tài liệu, tầng 1	M ²	69
6	Kho 2, tầng 2	M ²	30
7	Kho 3, tầng 2	M ²	69
8	Kho 4, tầng 2	M ²	105
9	Kho 5, tầng 2	M ²	175

10	Kho 6, tầng 3	M ²	66
11	Kho 7, tầng 3	M ²	141
12	Kho 8, tầng 3	M ²	175

3.2. Yêu cầu về chế phẩm, hóa chất sử dụng

- Hóa chất có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, còn nguyên tem mác, còn hạn sử dụng và thuộc danh mục sản phẩm được phép lưu hành.

- Chế phẩm, hóa chất phải đảm bảo không ảnh hưởng đến sức khỏe con người, hàng hóa và môi trường.

3.3. Yêu cầu bảo mật thông tin:

3.3.1. Yêu cầu bảo mật chung khi thực hiện triển khai gói thầu:

Đơn vị triển khai phải có văn bản cam kết với chủ đầu tư về việc thực hiện một số nội dung nhằm đảm bảo tốt công tác an toàn, an ninh thông tin trong suốt quá trình triển khai nhiệm vụ như:

- Tuyệt đối bảo mật toàn bộ thông tin hồ sơ tại kho lưu trữ trong suốt quá trình triển khai nhiệm vụ;

- Không sao chép, lưu trữ, cung cấp một phần hay toàn bộ thông tin hồ sơ lưu trữ cho bên thứ 3 hoặc mang thông tin ra khỏi địa điểm thi công;

- Không sử dụng các thông tin hồ sơ tại kho lưu trữ để phục vụ mục đích khác ngoài nhiệm vụ;

- Bảo đảm sự toàn vẹn, không làm thất lạc, mất mát hồ sơ lưu trữ;

- Kiểm tra thường xuyên đảm bảo công tác an toàn an ninh thông tin.

3.3.2. Yêu cầu đối với cán bộ tham gia thi công gói thầu:

- Ký cam kết bảo mật thông tin;

- Các nhân sự triển khai được đào tạo:

Có ít nhất 01 nhân sự có trình độ Đại học trở lên chuyên ngành Hành chính, Văn thư – Lưu trữ, Quản trị văn phòng, Lưu trữ học;

+ Có chứng chỉ hành nghề lưu trữ về nghiệp vụ bảo quản còn hiệu lực;

+ Có chứng chỉ/ chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ kỹ thuật phòng chống mối mọt còn hiệu lực;

Có ít nhất 02 nhân sự có chứng chỉ/ chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ kỹ thuật phòng chống mối mọt còn hiệu lực.

- Làm đúng nhiệm vụ chức năng theo yêu cầu;

- Chỉ được phép trao đổi thông tin dự án với cán bộ quản lý trực tiếp hoặc có chỉ định của quản lý dự án về việc cung cấp thông tin cho nhân sự khác;

- Tuyệt đối không được phép trao đổi thông tin dự án với người ngoài trong mọi trường hợp.

3.4. Yêu cầu khác:

- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động: Trong quá trình thực hiện dịch vụ tuân thủ tuyệt đối vệ sinh môi trường. Thực hiện đúng quy định về phòng cháy chữa cháy cho Kho lưu trữ và an toàn lao động cho công nhân cũng như an toàn lao động cho bên thứ 3. Chịu trách nhiệm hoàn toàn trong bất cứ tai nạn nào liên quan đến quá trình làm việc.

- Trong quá trình thực hiện dịch vụ nếu hóa chất, chế phẩm sử dụng gây mùi khó chịu, không đạt hiệu quả thì thay thế loại hóa chất, chế phẩm khác đáp ứng yêu cầu.

- Nhà thầu có cam kết trong quá trình thực hiện công việc theo hợp đồng phải chấp hành đầy đủ các nội quy, quy định của Kho lưu trữ về an ninh, an toàn, bảo vệ bí mật nhà nước và phòng chống cháy nổ.

- Nhà thầu có cam kết sẽ bồi thường thiệt hại toàn bộ các hư hỏng do nhà thầu gây ra trong quá trình thực hiện.

- Nhà thầu có cam kết cung cấp dịch vụ đúng tiến độ.

- Nhà thầu có cam kết bố trí đội ngũ cán bộ, nhân viên có đủ năng lực chuyên môn để đáp ứng tốt yêu cầu công việc của gói thầu.

- Nhà thầu có cam kết thời gian bắt đầu thực hiện công việc ngay sau khi hợp đồng có hiệu lực.

- Nhà thầu có cam kết tự chịu trách nhiệm về an toàn lao động và con người của nhà thầu trong quá trình thực hiện gói thầu.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;

2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Trong quá trình thực hiện gói thầu, Nhà thầu phải có hình ảnh ghi nhận lại việc đã thực hiện công việc và văn bản xác nhận hoàn thành công việc của từng hạng mục và từng lần thực hiện để làm cơ sở nghiệm thu, thanh toán. Trong quá trình thực hiện gói thầu, Chủ đầu tư sẽ thực hiện kiểm tra đột xuất về việc sử dụng chế phẩm, hóa chất. Nếu phát hiện nhà thầu sử dụng chế phẩm, hóa chất khác với

danh mục đã kê khai trong Hồ sơ dự thầu mà không thông báo và chưa có văn bản thống nhất của chủ đầu tư theo nội dung đã cam kết thì chủ đầu tư sẽ lập biên bản ghi nhận vi phạm cam kết.