

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Thi công xây dựng + đảm bảo ATGT
Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện
Chủ đầu tư: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TÙNG THIỆN

**CÔNG TY CỔ PHẦN TVĐT XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH HHP VIỆT NAM**

GIÁM ĐỐC



Hoàng Chung Thành

Số: 107/2026/BC-HHP

Hà Nội, ngày 13 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Thi công xây dựng + đảm bảo ATGT
Thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện

Kính gửi: **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TÙNG THIỆN**

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TÙNG THIỆN;
- Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện;
- Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Thi công xây dựng + đảm bảo ATGT;
- Số KHLCNT: PL2600097189 thời điểm đăng tải 20/04/2026;
- Số E-TBMT: IB2600178574 - 00 thời điểm đăng tải 29/04/2026;
- Giá gói thầu: 11.086.305.000 VND;
- Nguồn vốn: Ngân sách phường Tùng Thiện và các nguồn vốn hợp pháp khác;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 75 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 4 năm 2026;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, Một giai đoạn một túi hồ sơ;
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 180 ngày;
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không có;
- Các văn bản pháp lý liên quan:
 - + Quyết định số 100/QĐ-BQLDA ngày 17/4/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng phường Tùng Thiện về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn thực hiện dự án) Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện;

- + Quyết định số 125/ QĐ-BQLDA ngày 29/4/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng phường Tùng Thiện về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Thi công xây dựng + đảm bảo ATGT dự án Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện;

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng công trình HHP Việt Nam thành lập theo Quyết định số 03-24.4/2026/QĐ-HHP ngày 24/4/2026 để Thực hiện gói thầu: Gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT và đánh giá Gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện.

Hợp đồng giữa BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TÙNG THIỆN và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng công trình HHP Việt Nam về việc thực hiện gói thầu: Gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT và đánh giá Gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp đường, rãnh thoát nước khu Trung Sơn Trầm, phường Tùng Thiện.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Bảng số 1

STT	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Đức Thắng	Tổ trưởng	Phụ trách chung
2	Vũ Văn Công	Thành viên	Lập E-HSMT; Đánh giá E-HSDT
3	Nguyễn Thị Nguyên	Thành viên	Lập E-HSMT; Đánh giá E-HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia: Theo quy chế đã ban hành của Tổ trưởng tổ chuyên gia (có đính kèm).

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Tổ chuyên gia cung cấp thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây:

Biên bản mở thầu

Mã TBMT	IB2600178574
Tên gói thầu	Gói thầu số 03: Thi công xây dựng + đảm bảo ATGT
Giá gói thầu	11.086.305.000 VND
Tên chủ đầu tư	BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TÙNG THIỆN
Hình thức LCNT	Đấu thầu rộng rãi trong nước, một giai đoạn một túi hồ sơ
Loại hợp đồng	Trọn gói
Tổng số nhà thầu tham dự	1
Thời điểm hoàn thành	08/05/2026 16:08

mở thầu	
---------	--

Thông tin nhà thầu

Bảng số 02

Stt	Tên nhà thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	Công ty cổ phần Đầu tư Cường Thịnh	11.030.736.774,2556 VND	0	11.030.736.774,2556 VND	180 ngày

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

- a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty cổ phần Đầu tư Cường Thịnh	Không đạt

- b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

Công ty cổ phần Đầu tư Cường Thịnh không đáp ứng yêu cầu về tính hợp lệ của E-HSMT do không đủ điều kiện về cấp doanh nghiệp. **Tổng doanh thu năm 2025: 258.724.740.643 VND > 200 tỷ VND**

- c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): Không có.

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Không đánh giá

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật: Không đánh giá

5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không đánh giá

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 07

STT	Nội dung	Công ty cổ phần Đầu tư Cường Thịnh
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Không đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Không đánh giá
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đánh giá
	Phương pháp giá thấp nhất	

STT	Nội dung	Công ty cổ phần Đầu tư Cường Thịnh
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không đánh giá
5	Xếp hạng các E-HSMT	Không đánh giá

7. **Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp gói thầu EC: Không đánh giá**

8. **Thời gian đánh giá E-HSMT**

Thời gian đánh giá E-HSMT: Từ ngày 08/5/2026 đến ngày 13/5/2026.

9. **Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.**

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSMT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu

- Trên cơ sở các nội dung đánh giá, tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư: **Xem xét hủy kết quả lựa chọn nhà thầu do không có nhà thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT theo quy định tại khoản a Điều 17 Luật đấu thầu số 22/2023/QH15.**

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu. Trường hợp chưa đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế, phải nêu lý do và đề xuất biện pháp xử lý;

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSMT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có;

4. Đối chiếu tài liệu: Không thực hiện đối chiếu tài liệu do không có nhà thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.

5. Thông tin nhà thầu được đề nghị trúng thầu: Không có.

Tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư căn cứ các nội dung được tổ chuyên gia trình tại Mục III của báo cáo này và kết quả đối chiếu tài liệu theo quy định của E-HSMT để làm cơ sở phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có

Báo cáo này được lập bởi tất cả các thành viên trong Tổ chuyên gia đầu thầu:

Tổ trưởng



Nguyễn Đức Thắng

Thành viên



Vũ Văn Công

Thành viên



Nguyễn Thị Nguyên