

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Mục 1. Yêu cầu về kỹ thuật

Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm yêu cầu kỹ thuật (mang tính kỹ thuật thuần túy) và các yêu cầu khác liên quan đến việc cung cấp hàng hóa (trừ giá). Yêu cầu về kỹ thuật phải được nêu đầy đủ, rõ ràng và cụ thể để làm cơ sở cho nhà thầu lập E-HSDT.

Trong yêu cầu về kỹ thuật không được đưa ra các điều kiện nhằm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc nhằm tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra sự cạnh tranh không bình đẳng, đồng thời cũng không đưa ra các yêu cầu quá cao dẫn đến làm tăng giá dự thầu hoặc làm hạn chế sự tham gia của các nhà thầu, không được nêu yêu cầu về tên, ký mã hiệu, nhãn hiệu cụ thể của hàng hóa.

Hồ sơ mời thầu được nêu nhãn hiệu, catalô của một sản phẩm cụ thể để tham khảo, minh họa cho yêu cầu về kỹ thuật của hàng hóa nhưng phải ghi kèm theo cụm từ “hoặc tương đương” sau nhãn hiệu, catalô đồng thời phải quy định rõ nội hàm tương đương với hàng hóa đó về đặc tính kỹ thuật, tính năng sử dụng, thiết kế công nghệ, tiêu chuẩn công nghệ và các nội dung khác (nếu có) để tạo thuận lợi cho nhà thầu trong quá trình chuẩn bị E-HSDT mà không được quy định tương đương về xuất xứ.

Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm các nội dung cơ bản như sau:

1.1. Giới thiệu chung về dự toán mua sắm, gói thầu

- Tên dự toán mua sắm: Mua sắm thang máy sử dụng tại Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh
- Tên gói thầu: Mua sắm thang máy sử dụng tại Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh
- Giá gói thầu: 944.168.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm bốn mươi bốn triệu một trăm sáu mươi tám nghìn đồng).
- Nguồn vốn: Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện
- Chủ đầu tư: Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh -132 Lê Văn Duyệt, phường Gia Định, TP.Hồ Chí Minh.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày.

1.2. Yêu cầu về kỹ thuật

a) Yêu cầu về kỹ thuật chung

- Nhà thầu tham gia dự thầu phải chào rõ ký hiệu, mã hiệu, hãng sản xuất, nước, năm sản xuất... và đúng, đủ chủng loại, khối lượng hàng hóa nêu tại Bảng Phạm vi cung cấp hàng hóa của E-HSMT.

- Tất cả thiết bị mà nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100%, còn nguyên đai, nguyên kiện, chưa qua sử dụng và sản xuất từ năm 2025 trở về sau.

* Có cam kết cung cấp bản gốc hoặc bản sao được chứng thực các giấy tờ, bộ chứng từ để kiểm tra và làm cơ sở nghiệm thu:

- Đối với hàng hóa nhập khẩu:

+ Giấy chứng nhận chất lượng (CQ);

+ Giấy chứng nhận xuất xứ (CO); danh mục đóng gói hàng hóa (Packing List); Tờ khai hải quan.

- Đối với hàng hóa sản xuất trong nước: phiếu xuất xưởng và chứng nhận chất lượng hàng hóa, thiết bị của nhà sản xuất.

- Chứng thư giám định về tình trạng số lượng, chất lượng của đơn vị giám định độc lập có đủ pháp nhân thực hiện cho tất cả các thiết bị dự thầu tại thời điểm giao hàng.

- Cung cấp đầy đủ tài liệu về hướng dẫn trong quá trình vận hành, bảo dưỡng thiết bị bằng ngôn ngữ tiếng Việt.

- Thông số kỹ thuật hàng hóa phải đáp ứng toàn bộ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc có thông số kỹ thuật tương đương hoặc cao hơn, tốt hơn yêu cầu (đặc tính thông số kỹ thuật của E-HSMT là yêu cầu tối thiểu).

- Có cam kết đào tạo, hướng dẫn sử dụng trước khi bàn giao, nghiệm thu đưa vào sử dụng.

- Tổ chức cung ứng và lắp đặt: Nhà thầu phải đưa ra kế hoạch cung ứng và lắp đặt đảm bảo hợp lý và khả thi.

- Đáp ứng yêu cầu về bảo hành theo quy định của E-HSMT.

b) Yêu cầu về kỹ thuật cụ thể

b1) Phạm vi công việc:

Phạm vi công việc của nhà thầu chào hàng sản phẩm đã bao gồm tất cả các chi phí sau:

- Cung cấp, vận chuyển hàng hóa đến địa điểm theo yêu cầu của chủ đầu tư

- Tháo dỡ thang máy cũ, đóng gói, vận chuyển về địa chỉ yêu cầu của chủ

đầu tư

- Lắp đặt, kiểm định, nghiệm thu bàn giao hàng hóa
- Bàn giao hàng hóa phải thỏa mãn các yêu cầu của E-HSMT. Chịu mọi chi phí nghiệm thu, vận chuyển hàng hóa, kiểm định, thí nghiệm
- Bảo hành hàng hóa và các dịch vụ sau bán hàng
- Hỗ trợ dịch vụ kỹ thuật đảm bảo cho hệ thống thang máy hiện hữu vận hành liên tục trong thời gian từ khi hợp đồng có hiệu lực đến khi hoàn thiện thang máy mới.

b2) Thông số kỹ thuật của thang máy:

- Thông số kỹ thuật của hàng hóa phải tuân thủ các thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn theo yêu cầu, tương đương hoặc cao hơn yêu cầu của E-HSMT, cụ thể như sau:

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
1	Các thông số chung	
	Nhãn hiệu	G7 hoặc tương đương
	Mã hiệu (Model)	Nhà thầu đề xuất
	Xuất xứ, nơi sản xuất hàng hóa	Nhà thầu đề xuất
	Số lượng	01 Bộ
	Loại thang	Thang tải khách có phòng máy
	Tải trọng	≥ 1.600 kg
	Tốc độ	60 mét/phút
	Số điểm dừng/Số tầng	04/04
	Tên tầng phục vụ	GF, 1F, 2F, 3F
	Tủ điện khiển	Nhãn hiệu: G7 hoặc tương đương, đồng bộ cùng một hãng sản xuất với máy kéo.
	Hệ điều khiển	Điều khiển đơn (Simplex) Tự động dừng tầng và tập hợp 2 chiều khi gọi thang (Full Selective Collective). Sử dụng hệ điều khiển vi xử lý tích hợp VVVF có những ưu điểm: - Thang máy vận hành êm. - Vận tốc thang máy được xử lý thông minh theo từng đặc tuyến khác nhau, tối ưu

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
		hóa thời gian chạy của thang và tiết kiệm năng lượng.
	Cửa vào cabin	01 cửa
	Vị trí phòng máy	Trên đỉnh hồ thang
	Nguồn điện cung cấp	Động lực: 03 pha/ 380V/ 50Hz Chiếu sáng: 1 pha/ 220V/50HZ
	Dung sai cho phép	± 5
2	Hồ thang	
	Cấu trúc hồ	Bê tông cốt thép + tường gạch
	Kích thước (mm)	Rộng 2.840 mm x Sâu 3.160 mm
	Hành trình (mm)	GF=4.200mm, 1F = 3.600mm, 2F = 3.600mm, 3F (OH) = 4.150mm
	Hồ PIT (mm)	1.500 mm
	OH (mm)	4.150 mm
	Khoảng cách giữa 2 tầng (mm)	≥ 2.700 mm
3	Máy kéo	
	Nhãn hiệu	G7 hoặc tương đương. Đồng bộ cùng một hãng sản xuất với tủ điều khiển.
	Công suất (kW)	Từ 10,5 kW đến 15kW
	Số lần khởi động cho phép	180 lần/giờ
	Cáp kéo	Cáp chuyên dụng, nhập khẩu mới 100%
4	Cabin (phòng thang)	
	Kích thước (mm)	Rộng 1.400mm x Sâu 2.400mm x Cao 2.350 mm
	Trần	Inox kết hợp Mica và đèn led tiết kiệm điện
	Hệ thống chiếu sáng	Sử dụng đèn LED (Tự động tắt trong vòng 03 phút khi ngưng sử dụng và ngay lập tức sáng trở lại khi có cuộc gọi)

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
	Sàn	Đá Granite Việt Nam
	Tay vịn	Tay vịn dẹt bằng inox, đặt 3 phía phòng thang
	Vật liệu vách cabin	Sọc nhuyền 1,5 mm
	Truyền động cửa	Điều khiển tốc độ đóng mở cửa bằng bộ biến tần VVVF, cửa đóng êm và đảm bảo an toàn.
	An toàn cửa cabin	Photocell dạng thanh dọc theo chiều cao cửa - phạm vi bảo vệ toàn bộ khoảng mở của cửa, không cho cửa đóng khi có người hoặc vật cản.
	Vật liệu cửa cabin	Kết cấu cửa chịu lực dày 1,5 mm phủ inox
	Bảng điều khiển	- Các nút gọi tầng - Các nút ấn giữ và đóng cửa - Nút Emergency call, - Lô-gô và ghi chú tải trọng của thang máy (chữ rõ ràng dễ nhìn) - Loa và micro liên lạc qua Intercom với phòng máy và phòng trực. - Hiển thị chiều và vị trí chuyển động của cabin bằng ma trận điểm. - Có công tắc giữ cửa khi di chuyển bệnh nhân
	Loại nút nhấn	Nút tròn
	Hiển thị chiều và vị trí chuyển động của cabin	Ma trận điểm (Dot matrix).
5	Cửa tầng	
	Loại cửa (SO)	Đóng mở tự động, 02 cánh lùa về 1 phía (SO)
	Kích thước (mm)	Rộng 1.200mm x Cao 2.100mm
	Rãnh trượt	Nhôm cứng chuyên dụng
	Vật liệu cửa tầng chính (tầng GF)	Kết cấu cửa chịu lực 2 lớp dày 2,0 mm phủ inox
	Vật liệu cửa tầng khác (Các tầng còn lại)	Kết cấu cửa chịu lực 2 lớp dày 2,0 mm phủ inox

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
	Loại bao che/ Vật liệu bao che cửa tầng chính	Bản hợp/ Inox sọc nhuyền
	Loại bao che/ Vật liệu bao che cửa tầng khác	Bản hợp / Inox sọc nhuyền
	Bảng điều khiển tại cửa tầng	Inox sọc nhuyền SUS304
	Loại nút nhấn	Nút tròn
	Hiển thị chiều và vị trí chuyển động của cabin	Ma trận điểm (Dot matrix)
	Công tắc khóa thang	Cung cấp tại tầng chính GF
	Truyền động cửa	Điều khiển tốc độ đóng mở cửa bằng bộ biến tần VVVF.
6	Chức năng tiêu chuẩn	
	Điều chỉnh thời gian giữ cửa ở trạng thái mở	Chức năng này cho phép tăng thời gian trạng thái cửa mở. Có thể thực hiện chức năng này bằng nhiều cách như: Nhấn nút mở cửa trong cabin, nhấn giữ nút gọi tầng bên ngoài.
	Bảo vệ quá dòng và quá tải	Hệ thống này sẽ tự động kiểm tra dòng điện động cơ và tình trạng quá tải. Nếu vượt quá giá trị định sẵn, thang sẽ báo hiệu.
	Chuông báo động khẩn cấp	Chuông báo động đặt trên Bảng điều khiển, khi gặp sự cố hành khách có thể nhấn để báo động cho Bộ phận cứu hộ bên ngoài.
	Chức năng bảo vệ dính tiếp điểm	Hệ thống này sẽ kiểm tra dòng điện qua các công tắc tơ cho mô tơ, thang từ, doorlock. Nếu các mạch này bất thường, thang sẽ không hoạt động cho đến khi sửa chữa xong.
	Bảo vệ vượt tốc	Chức năng này đảm bảo cho vận tốc cabin nằm trong phạm vi an toàn để bảo vệ hành khách và hàng hóa.
	Thiết bị bảo vệ cửa	Hệ thống màn tia hồng ngoại được bố trí bên cạnh cửa cabin để kiểm soát và phát hiện vật cản trước khi đóng và trong quá trình đóng cửa.
	Bảo vệ khi Encoder bị lỗi	Để tránh trường hợp thang chạy vượt tốc độ, Bộ xử lý luôn luôn cập nhật tín hiệu từ

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
		Encoder, khi phát hiện có lỗi hệ thống sẽ ra lệnh dừng thang ngay lập tức.
	Chiếu sáng khẩn cấp trong cabin	Cho phép nguồn điện chiếu sáng dự phòng có khả năng chiếu sáng trong vòng 2 giờ khi mất điện.
	Bảo vệ giới hạn hành trình	Các Bộ giới hạn chiều chạy, Giới hạn cuối hành trình và bộ cưỡng bức giảm tốc độ luôn đảm bảo thang máy hoạt động an toàn và hiệu quả.
	Điều khiển tập hợp hai chiều	Đáp ứng tất cả cuộc gọi trong cabin và ngoài cửa tầng theo chiều mà thang đang chạy; lưu giữ các cuộc gọi ngược chiều để phục vụ ở hành trình ngược lại hoặc bằng thang khác nếu điều khiển nhóm.
	Lưu giữ lỗi	Lưu giữ các lỗi gần nhất và chi tiết 1 lỗi sau cùng giúp nhanh chóng tìm ra nguyên nhân hư hỏng thang.
	Tín hiệu báo quá tải	Khi số người trong thang vượt quá tải trọng định mức, sẽ có âm thanh phát ra, đèn báo quá tải bật sáng, cửa mở. Thang không hoạt động cho đến khi giảm bớt số lượng hành khách trong thang.
	Interphone	Hệ thống điện thoại nội bộ được gắn trong bảng điều khiển cabin cho phép liên lạc giữa hành khách trong thang với bộ phận trực máy hoặc quầy tiếp tân.
	Chức năng tự dừng bằng tầng	Khi nguồn điện bị lỗi, nếu thang máy dừng không bằng tầng, hệ thống này sẽ hoạt động đưa thang bằng tầng gần nhất và mở cửa cho hành khách ra ngoài.
	Ổ khóa thang	Ổ khóa này được gắn trên bảng điều khiển tại tầng chính. Khi bật sang vị trí OFF, thang sẽ tự động xóa tất cả tín hiệu gọi ngoài tầng, chỉ thực hiện các lệnh gọi từ cabin. Khi hết các lệnh từ cabin thang sẽ quay về tầng chính và ngắt điều khiển. Việc xử lý này nhằm đảm bảo an toàn cho hành khách khi thang chuyển sang trạng thái khóa.
	Khóa ưu tiên cabin	Chế độ hoạt động ưu tiên chỉ phục vụ chế độ gọi từ bên trong, bỏ qua tất cả các lệnh gọi từ bên ngoài. Khi không có lệnh gọi cửa thang luôn luôn trong trạng thái mở

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
	Chuông dừng tầng	Tín hiệu âm thanh phát ra để nhắc nhở hành khách khi thang chuẩn bị dừng tầng.
	Cài đặt tầng phục vụ	Hệ thống này sẽ cho phép hoặc không cho phép bất kỳ cuộc gọi trong cabin hoặc gọi tầng nào tùy theo sự cài đặt trước.
	Tự động cập nhật thông số động cơ	Việc tự động cập nhật thông số động cơ sẽ đưa ra cách điều khiển phù hợp.
	Chức năng bảo vệ chống đảo chiều	Hệ thống này sẽ giám sát chiều hoạt động của thang. Nếu chiều thang hoạt động không cùng với chiều được điều khiển, thang sẽ báo lỗi.
	Cài đặt tầng ưu tiên	Nếu sau một thời gian nhất định mà không có cuộc gọi nào, thang sẽ trở về tầng được chỉ định trước ở trạng thái cửa vẫn đóng.
	Chức năng điều chỉnh tự động vị trí cabin	Mỗi khi thang chạy đến tầng trên cùng hoặc tầng thấp nhất, hệ thống này sẽ kiểm tra và điều chỉnh thông tin liên quan đến vị trí cabin. Đồng thời, Bộ điều khiển cập nhật lại các thông số và loại bỏ các sai số ở cuối hành trình.
	Tự cập nhật thông số hố thang	Hệ thống điều khiển có thể cập nhật thông số hố thang trong quá trình vận hành tự động. Những thông số như: số tầng, chiều cao tầng, đặc tuyến khởi động, lực hãm dừng tầng... luôn được cập nhật.
	Chế độ chạy kiểm tra	Bật công tắc trên hộp điều khiển đầu cabin sang chế độ chạy kiểm tra “inspection”, thì sự hoạt động của cabin không ảnh hưởng bởi các cảm biến dọc hố kể các dừng tầng và sự hoạt động của cửa. Chức năng này đảm bảo cho việc bảo hành, bảo trì được an toàn và tiện lợi.
	Hủy lệnh gọi nhầm trong cabin	Hành khách có thể hủy tín hiệu gọi nhầm trong cabin bằng thao tác nhấn lại nút vừa gọi 2 lần liên tiếp.
	Tự động vận hành lại khi nguồn điện được cung cấp	Khi nguồn điện được cung cấp lại và đảm bảo các thông số kỹ thuật, thang sẽ tự động vận hành trở lại mà không cần phải sử dụng một thao tác nào khác.
	Công tắc hỏa hoạn	Nếu bật công tắc hỏa hoạn lên khi có tín hiệu báo cháy, thang sẽ hủy tất cả các tín hiệu gọi (cabin và tầng) và chạy về tầng chính (được

Hạng mục số	Tên hàng hóa/dịch vụ liên quan	Thông số kỹ thuật và các tiêu chuẩn
		cài đặt theo yêu cầu) sau đó dừng và mở cửa để hành khách thoát ra ngoài an toàn.
	Cài đặt tầng VIP (cài đặt trước theo yêu cầu của khách hàng).	Thang sẽ tự động chạy thẳng tới tầng VIP đã được cài đặt trước khi có lệnh gọi từ tầng này và bỏ qua các lệnh gọi khác. Thang sẽ thực hiện những lệnh gọi đã bỏ qua sau khi thực hiện xong lệnh gọi từ tầng VIP.
	Cài đặt tầng an ninh (cài đặt trước theo yêu cầu của khách hàng)	Trong thời gian cao điểm từ 22h - 6h, khi nhận lệnh yêu cầu thang sẽ chạy đến tầng an ninh trước, mở và đóng cửa sau đó tiếp tục chạy đến tầng gọi thang.
	Bảo vệ mất pha - ngược pha	Hệ thống sẽ tự động kiểm tra điện áp các pha. Nếu mất pha, ngược pha thang sẽ báo lỗi.
	Màn hình hiển thị ma trận	Hiển thị theo dạng ma trận, có thể hiển thị thông tin như: vị trí tầng, dừng thang, chế độ chạy kiểm tra, cứu hộ.
	Quản lý thang bằng thẻ từ kết hợp vân tay và khuôn mặt	Có thể vận hành thang bằng thẻ từ kết hợp vân tay và khuôn mặt.
	Tự động tắt đèn quạt	Đèn và quạt trong phòng thang tự động tắt sau một thời gian không có lệnh gọi
	Chức năng đóng cửa lặp lại	Khi cửa không thể đóng hoàn toàn do lỗi cơ khí, hoạt động này được lập lại. Nếu hiện tượng không thể đóng cửa xảy ra nhiều lần, thang sẽ báo lỗi để đảm bảo an toàn.
7	Chức năng đặc biệt	Thiết bị cứu hộ tự động (ARD): Khi mất điện, thiết bị cứu hộ tự động biến đổi năng lượng dự trữ từ UPS để điều khiển cabin thang máy đến tầng gần nhất và mở cửa cho hành khách ra ngoài. Hệ thống này tự chọn chiều nhẹ tải để vận hành.

- Nhà thầu dự thầu hàng hóa có thông số kỹ thuật theo yêu cầu nêu trên hoặc tương đương hoặc tốt hơn so với E-HSMT, trường hợp thông số kỹ thuật của thiết bị do nhà thầu đề xuất tương đương hoặc tốt hơn thì nhà thầu phải có tài liệu chứng minh và đảm bảo hàng hóa dự thầu có tính năng sử dụng tương đương với hàng hóa theo yêu cầu của E-HSMT.

***Yêu cầu đối với thông tin hàng hóa, thiết bị dự thầu của nhà thầu:**

- Nhà thầu chào hàng hóa phải ghi rõ tên sản phẩm, model hoặc mã hiệu, hãng sản xuất hoặc nhãn hiệu, xuất xứ không nhầm lẫn với sản phẩm khác.
- Tài liệu kỹ thuật hoặc catalogue dùng để chứng minh sự đáp ứng tiêu chuẩn kỹ thuật của thiết bị dự thầu.
- Nhà thầu phải lập bảng chào đặc tính, yêu cầu kỹ thuật của hàng hóa đáp ứng các thông tin theo mẫu sau:

Stt	Nội dung yêu cầu của E-HSMT	Nội dung của E-HSDT	Tài liệu tham chiếu
1	Tên thiết bị Số lượng:	Tên thiết bị... Số lượng:..... Model: ... Hãng sản xuất:.. Hãng chủ sở hữu (hãng/nước): Xuất xứ:.. Thông số kỹ thuật:.....	Nhà thầu kê khai đầy đủ các thông tin tham chiếu, các tài liệu kèm theo của hàng hóa (Ghi rõ tên tài liệu, số trang tham chiếu và trích dẫn nội dung cụ thể trong tài liệu tham chiếu thể hiện tính đáp ứng của hàng hóa của từng nội dung YCKT)

*** Yêu cầu chi tiết dịch vụ liên quan:**

Hạng mục số	Tên dịch vụ liên quan	Mô tả dịch vụ
1	Dịch vụ liên quan (trộn gói)	- Dịch vụ liên quan áp dụng đối với hàng hóa trong phạm vi cung cấp của gói thầu, bao gồm: + Tháo dỡ thang máy cũ và vận chuyển đến địa điểm tập kết trong khuôn viên của Bệnh viện. + Thực hiện công tác sửa chữa, hoàn thiện hồ thang: Vệ sinh chống thấm hố Pit thang máy, đục phá xây dựng lại cửa thang theo cửa thang máy mới.

b3) Yêu cầu về công tác tháo dỡ, cung cấp và lắp đặt thay thế thang máy:

- Thời gian tháo dỡ, lắp đặt thay thế: Nhà thầu phải thực hiện theo thời gian cho phép của Bệnh viện.
- Nhà thầu phải huy động nhân sự, công nhân kỹ thuật để thực hiện gói thầu nhằm đáp ứng kịp thời cho hoạt động thường xuyên, liên tục của Bệnh viện.

- Nhà thầu phải thuyết minh đầy đủ, chi tiết về các giải pháp kỹ thuật trình tự thi công, lắp đặt các cấu kiện bộ phận đảm bảo kỹ thuật, chất lượng theo yêu cầu các hạng mục công việc của gói thầu.

- Nhà thầu lập phương án và tổ chức thực hiện gói thầu phải đảm bảo phòng chống cháy nổ, an ninh cho công trường theo quy định của nhà nước, mọi sự cố xảy ra nhà thầu phải chịu trách nhiệm. Trường hợp có sự cố nhà thầu phải báo cáo kịp thời và phối hợp với các cơ quan chức năng, chủ đầu tư để xác định nguyên nhân và khắc phục hậu quả, các chi phí phát sinh do việc xảy ra do nhà thầu chịu trách nhiệm. Nhà thầu cam kết tuân thủ các điều kiện phòng chống cháy nổ trong quá trình thi công.

- Nhà thầu phải cam kết giảm tối đa tiếng ồn, chống rung trong quá trình thực hiện gói thầu nhằm tránh ảnh hưởng đến bệnh nhân và các khu vực xung quanh.

- Nhà thầu phải tuân thủ và thực hiện những quy định về an toàn lao động trong xây dựng. Nhà thầu phải cam kết thực hiện đầy đủ các yêu cầu cụ thể trong quá trình thi công.

- Nhà thầu phải bố trí cán bộ chuyên trách về an toàn lao động nhằm kịp thời nhắc nhở, kiểm tra các quy định về bảo đảm an toàn lao động.

- Người lao động phải có trang bị bảo hộ lao động, dây an toàn khi làm việc trên cao, giày hoặc ủng, nón bảo hộ, găng tay, khẩu trang chống bụi...

b4) Yêu cầu về nhân sự:

- Hệ thống thang máy là hệ thống rất quan trọng đối với hoạt động của Bệnh viện. Do đó, nhân sự do nhà thầu đề xuất phải được đào tạo và có chuyên môn phù hợp đáp ứng yêu cầu tại Mục 2.2, Chương III, E-HSMT nhằm đảm bảo chất lượng công việc cung cấp và lắp đặt thay thế thang máy giúp Bệnh viện hoạt động thường xuyên, liên tục.

b5) Yêu cầu về bảo hành, bảo trì:

- Trong thời hạn bảo hành, nhà thầu phải thực hiện việc bảo hành sau khi nhận được thông báo của chủ đầu tư. Nếu nhà thầu không tiến hành bảo hành thì chủ đầu tư có quyền sử dụng tiền bảo hành để thuê tổ chức, cá nhân khác sửa chữa.

- Việc bảo hành, bảo trì thiết bị được thực hiện hoàn toàn miễn phí theo các quy định sau đây:

+ Thời gian bảo hành theo quy định của nhà sản xuất nhưng tối thiểu là 12 tháng kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.

- + Nhà thầu trúng thầu phải có trách nhiệm bảo hành.
- Nội dung bảo hành được thực hiện khi có yêu cầu khắc phục lỗi, các công việc chính bao gồm:
 - + Khắc phục các sự cố (nếu có).
 - + Thực hiện sửa chữa các thiết bị khi bị hư hỏng, lỗi kỹ thuật. Thời gian sửa chữa thiết bị kéo dài thì phải có kế hoạch thay thế thiết bị khác cho chủ đầu tư để sử dụng.
 - + Hỗ trợ những vấn đề liên quan đến các sản phẩm cung cấp.
 - Về thời gian cung cấp và đáp ứng:
 - + Trong vòng 02 giờ làm việc kể từ khi nhận được yêu cầu bảo hành, bảo trì chính thức bằng văn bản, điện thoại/fax hoặc email của chủ đầu tư thông báo về các hư hỏng, lỗi phát sinh, nhà thầu phải có trách nhiệm nghiên cứu và đề xuất biện pháp khắc phục.
 - + Trong trường hợp nhận được thông báo cần hỗ trợ về các vướng mắc gặp phải trong quá trình sử dụng hàng hóa, nhà thầu phải trả lời hoặc hướng dẫn sử dụng ngay sau khi nhận được thông báo, yêu cầu hỗ trợ.

b6) Khảo sát hệ thống thang máy hiện trạng của Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh:

- Nhà thầu có thể liên hệ để khảo sát hiện trạng thang máy hiện tại của Bệnh viện nhằm có thêm cơ sở để chào giá. Thông tin liên hệ:
 - + Phòng Hành chính quản trị – Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh
 - + Địa chỉ: 132 Lê Văn Duyệt, phường Gia Định, TP.HCM
 - + Điện thoại: 02835108909

b7. Giá gói thầu:

- Giá gói thầu đã bao gồm thuế VAT.
- Giá gói thầu đã bao gồm công tác tháo dỡ thang máy hiện trạng, cải tạo lại hố pit (nếu có). Chủ đầu tư sẽ không trả thêm bất cứ chi phí nào để hoàn thành việc Mua sắm, lắp đặt hệ thống thang máy cho Bệnh viện Đa khoa Bình Thạnh.

Mục 2. Bản vẽ

Không có bản vẽ.

Mục 3. Kiểm tra và thử nghiệm

Các kiểm tra và thử nghiệm cần tiến hành gồm có:

3.1. Kiểm tra hàng hóa khi giao hàng:

- Kiểm tra tại chỗ hàng hoá được bàn giao về số lượng, chủng loại, xuất xứ, năm sản xuất, quy cách hàng hoá;
- Kiểm tra thông số kỹ thuật thiết bị;
- Kiểm tra sơ bộ đóng gói bên ngoài;
- Kiểm tra sơ bộ các cấu phần cấu thành sản phẩm;
- Kiểm tra xác nhận số Serial Number của sản phẩm;

Đối chiếu các kết quả kiểm tra với các tài liệu bàn giao; Nếu kết quả kiểm tra về số lượng, chủng loại, xuất xứ, năm sản xuất, quy cách hàng hoá chứng tỏ rằng hàng hoá phù hợp với Hợp đồng thì Hai bên sẽ tiến hành ký Biên bản kiểm tra hàng hóa.

3.2. Kiểm tra, nghiệm thu sau khi lắp đặt:

- Kiểm tra tại chỗ các thiết bị được nghiệm thu: kiểm tra số lượng thiết bị, công việc lắp đặt, ... so với các tài liệu nghiệm thu;
- Hệ thống thang máy phải được kiểm định bởi đơn vị kiểm định được cấp phép theo quy định trước khi nghiệm thu bàn giao;
- Chạy thử thiết bị đã hoàn thành lắp đặt;
- Nếu kết quả kiểm tra, chạy thử phù hợp với Hợp đồng thì hai bên sẽ tiến hành ký biên bản nghiệm thu toàn bộ và Biên bản nghiệm thu và bàn giao.