

Số:148 /QĐ-BQLDA

Yên Lãng, ngày 22 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E – Hồ sơ mời thầu gói thầu số 5: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG

Căn cứ các Luật: Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; 175/2024/NĐ-CP Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các thông tư của Bộ Kế hoạch Đầu tư: Số 07/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 về Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu; Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định liên quan đến thành lập, giao nhiệm vụ và ủy quyền các nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng, gồm: Số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng; Số 2596/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 UBND xã Yên Lãng về việc chuyển Chủ đầu tư đối với các dự án thuộc nhiệm vụ quản lý, nhiệm vụ chi của cấp xã theo phân cấp trên địa bàn xã Yên Lãng.

Căn cứ các Quyết định phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh chủ trương: Số 2607/QĐ-UBND ngày 20/5/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Số 929/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Tiến Thịnh, huyện Mê Linh;

Căn cứ các Quyết định phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án: Số 2080/QĐ-UBND ngày 22/11/2025 của UBND xã Yên Lãng về việc phê duyệt Báo cáo KT-KT xây dựng công trình; 143/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 của Ban QLDA Đầu tư – Hạ tầng xã Yên Lãng về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo KT-KT xây dựng công trình: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 của Ban QLDA Đầu tư – Hạ tầng xã Yên Lãng Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại thuộc dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 145/QĐ-BQLDA ngày 20/4/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Yên Lãng về việc chỉ định thầu đơn vị thực hiện gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu xây lắp dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 146/QĐ-BQLDA ngày 20/4/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Yên Lãng về việc chỉ định thầu đơn vị thực hiện gói thầu số 02: Tư vấn thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu xây lắp dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Tổ Quản lý dự án và Tờ trình phê duyệt E-HSMT số 0422.02/TTr-DVL ngày 22/4/2026 của Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw; Báo cáo thẩm định số 22.04/ND/BCTĐHSMT ngày 22/4/2026 của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-hồ sơ mời thầu gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội, gồm các nội dung sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường giao thông trục chính các thôn Yên Thị, Yên Giáp, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội.
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Thi công xây dựng.
3. Địa điểm xây dựng: Xã Yên Lãng, TP Hà Nội.
4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng.
5. Đơn vị quản lý dự án: Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng quản lý và điều hành dự án.
6. Tên đơn vị lập hồ sơ mời thầu: Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw;
7. Nội dung hồ sơ mời thầu: Như nội dung hồ sơ mời thầu gói thầu số 05 do Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw lập và được Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND thẩm định tại báo cáo thẩm định 22.04/ND/BCTĐHSMT ngày 22/4/2026.

Điều 2. Trách nhiệm của các bên:*2.1. Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw*

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước Chủ đầu tư về tính chính xác, đầy đủ, minh bạch của nội dung HSMT.

- Đảm bảo HSMT được lập theo đúng mẫu, quy định của pháp luật về đấu thầu, không để xảy ra sai sót, chồng chéo, mâu thuẫn trong yêu cầu của HSMT, gây ảnh hưởng đến quá trình đấu thầu.

2.2. Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND

Chịu trách nhiệm trước pháp luật; UBND xã Yên Lãng và Ban quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Yên Lãng về tính chính xác của kết quả thẩm định HSMT theo quy định của Luật đấu thầu, Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành;

2.3. Tổ Quản lý dự án

- Rà soát kỹ hồ sơ mời thầu, bảng tiên lượng mời thầu trước khi phát hành. Đảm bảo tuân thủ đúng quy định của nhà nước về đấu thầu và dự toán được duyệt;

- Triển khai công tác lựa chọn nhà thầu đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành về đấu thầu, quản lý xây dựng công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Tổ: Hành chính - tổng hợp; Quản lý dự án; Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng; Người đại diện pháp luật Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND và các Ông (bà) có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND xã Yên Lãng (để báo cáo);
- Như điều 3 (để t/hiện);
- Lưu: VT, QLDA.

GIÁM ĐỐC**Ngô Văn Trung**