

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT
Tên gói thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng
Thuộc dự án: Xây dựng mới Ngầm dân sinh Đồng Quạch,
thôn Mùng, xã Dương Hưu

Kính gửi: Phòng kinh tế xã Dương Hưu

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: Phòng kinh tế xã Dương Hưu
- Tên dự án: Xây dựng mới Ngầm dân sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu
- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Thi công xây dựng
- Số KHLCNT: PL2600070691 thời điểm đăng tải 26/03/2026;
- Số E-TBMT: IB2600166008 - 00 thời điểm đăng tải 22/04/2026;
- Giá gói thầu: 6.221.020.000 VND
- Nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Tỉnh 2026-2028.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II Năm 2026
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định
- Thời gian thực hiện gói thầu: 240 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không
- Các văn bản pháp lý liên quan:
 - + Quyết định số 133/QĐ-PKT ngày 16/03/2026 của Phòng Kinh tế xã Dương Hưu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng mới ngầm dân Sinh Đồng Quạch, xã Dương Hưu, Tỉnh Bắc Ninh; Quyết định số 179/QĐ- PKT ngày 20/03/2026 của chủ tịch UBND xã Dương Hưu về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng mới Ngầm dân Sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu;
 - + Quyết định số 04/QĐ -PKT ngày 07/4/2026 của phòng Kinh tế xã Dương Hưu về việc Phê duyệt dự toán gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình: Xây dựng mới

Ngầm dân Sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu.

+ Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 22/4/2026 của Phòng Kinh tế xã Dương Hưu về việc phê duyệt E – HSMT về gói thầu số 01 xây dựng công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thực hiện công trình thuộc dự án: Xây dựng mới Ngầm dân Sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu;

+ Công văn 16/CV-PKT ngày 29/4/2026 V/v trả lời các nội dung yêu cầu làm rõ E-HSMT của nhà thầu về gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án: Xây dựng mới Ngầm dân Sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu

+ Các tài liệu có liên quan khác của gói thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Căn cứ hợp đồng số 01/2026/HĐ-TV ngày 26/03/2026 giữa Phòng Kinh tế xã Dương Hưu và Ban QLDA đầu tư xây dựng về việc lập HSMT, đánh giá HSĐT gói thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng mới Ngầm dân sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu.

Tổ chuyên gia được Ban QLDA đầu tư xây dựng thành lập theo Quyết định số 13/QĐ-DAXD ngày 26/03/2026 để thực hiện đánh giá E-HSĐT gói thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng mới Ngầm dân sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nông Thị Hồng Quê	Tổ trưởng	Phụ trách điều hành chung công tác lập E-HSMT; đánh giá E-HSĐT
2	Lương Văn Long	Thành viên	Thực hiện lập Hồ lập E-HSMT; đánh giá E-HSĐT
3	Ngọc Văn Dũng	Thành viên	Thực hiện lập Hồ lập E-HSMT; đánh giá E-HSĐT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

- Tổ chuyên gia làm việc theo nhóm, thông qua Tổ trưởng phụ trách chung. Tổ trưởng chủ trì lấy ý kiến của các thành viên. Trên cơ sở thống nhất các ý kiến và ghi vào phiếu đánh giá và tất cả thành viên tổ chuyên gia đấu thầu cùng ký tên.

- Tổ thực hiện công việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ trên cơ sở tuân thủ các quy định của nhà nước về đấu thầu.

- Thời gian làm việc:

+ Buổi sáng bắt đầu từ 7h30 phút đến 11h30 phút

+ Buổi chiều từ 13h 00 phút đến 17h 00 phút.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Thông tin chung:

Mã TBMT	IB2600166008
Tên gói thầu	Gói thầu số 01: Thi công xây dựng
Tên chủ đầu tư	Phòng kinh tế xã Dương Hưu
Số lượng nhà thầu	2
Thời điểm hoàn thành mở thầu	06/05/2026 09:06
Lĩnh vực Xây lắp	Xây lắp

Thông tin gói thầu

Mã KHLCNT	PL2600070691
Tên kế hoạch LCNT	Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng Công trình: Xây dựng mới ngàm dân Sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu
Tên kế hoạch LCNT	Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng Công trình: Xây dựng mới ngàm dân Sinh Đồng Quạch, thôn Mùng, xã Dương Hưu
Loại hợp đồng	Đơn giá cố định
Thời gian thực hiện gói thầu	240 ngày
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Đấu thầu rộng rãi
Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn một túi hồ sơ
Thời điểm đóng mở thầu	06/05/2026 09:00
Giá dự toán	6.221.020.000 VND

Thông tin nhà thầu **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

STT	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)
1	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	6.221.020.000	6.518.113.358,1386	1.049.416.250,6603	5.468.697.107,4782
2	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh	6.221.020.000	6.587.308.740,2941	678.492.800,2503	5.908.815.940,0438

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	Đạt
2	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: Không có

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): Không có

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02):

Bảng số 04

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	Đạt
2	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh	Đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: Không có

c) Các nội dung làm rõ E-HSMT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có): Không có

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 05** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03A hoặc Mẫu số 03B):

Bảng số 05

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	Không đạt	
2	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh	Không đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSMT (nếu có)). *Thuyết minh chi tiết về việc nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT.*

* Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường:

- Bản vẽ biện pháp thi công Kết cấu mặt đường Bê tông xi măng không phù hợp với bản vẽ thi công được duyệt, đối với lớp cấp phối đá dăm BVTC là 16cm, bản vẽ biện pháp thi công đề 30cm và chưa thể hiện lớp Nilon.

- Biện pháp thi công phần Ngâm chưa phù hợp với thiết kế được duyệt. Bản vẽ thiết kế được duyệt là ngâm một cửa, bản vẽ biện pháp thi công ngâm là hai cửa.

- Bản vẽ biện pháp thi công phần mang cống là gia cố đá hộc, bản vẽ biện pháp thi công là Bản quá độ và đắp đất K95.

- Các nội dung trên nhà thầu nêu không đầy đủ, không hợp lý chưa phù hợp với thiết kế được duyệt do đó Tổ chuyên gia đánh giá là Không Đạt theo quy định 3.2. Thuyết minh và bản vẽ minh họa biện pháp tổ chức thi công các hạng mục chính quy định tại mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá.

* Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh:

- Biện pháp thi công phần Ngâm chưa phù hợp với bản vẽ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt. Bản vẽ thiết kế được duyệt là ngâm một cửa, bản vẽ biện pháp thi công ngâm là hai cửa

- Thiếu bản vẽ biện pháp thi công tương kè Đá hộc.

- Các nội dung trên nhà thầu nêu không đầy đủ, không hợp lý chưa phù hợp với thiết kế được duyệt do đó Tổ chuyên gia đánh giá là Không Đạt theo quy định 3.2. Thuyết minh

và bản vẽ minh họa biện pháp tổ chức thi công các hạng mục chính quy định tại mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): không có

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Không có

5. Kết quả đánh giá về tài chính

Kết quả đánh giá về tài chính được tổng hợp theo **Bảng số 06** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07A hoặc Mẫu số 07B):

Bảng số 06

Stt	Nội dung	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh
1	Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá, nếu có)	6.518.113.358,1386	6.587.308.740,2941
2	Giá trị hiệu chỉnh sai lệch thừa (đối với gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC áp dụng hợp đồng trọn gói, nếu có)	Không có	Không có
3	Giá trị giảm giá (nếu có)	1.049.416.250,6603	678.492.800,2503
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có)	5.468.697.107,4782	5.908.815.940,0438
5	ΔƯĐ (nếu có)	Không có	Không có
6	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	5.468.697.107,4782	5.908.815.940,0438

Phần này nêu các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá về tài chính (nếu có): Không có

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 07

Stt	Nội dung	Nhà thầu	
		Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh

1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt	Không đạt
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	5.468.697.107,4782	5.908.815.940,0438
5	Xếp hạng các E-HSDT*	Không xếp hạng	Không xếp hạng

7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp

a) Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu được tổng hợp theo Bảng số 08 dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02B):

Bảng số 08

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Đại Cường	Đạt	
2	Công ty TNHH xây dựng thương mại và đầu tư Anh Ninh	Đạt	

b) Thuyết minh trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có), thay thế 2 lần thiết bị thi công chủ yếu, nhân sự chủ chốt).

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): Không có.

8. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Bắt đầu từ ngày từ 9h30 phút ngày 06/5/2026, hoàn thành đánh giá ngày 11/5/2026.

9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu: Không có
2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

- Về tính cạnh tranh, công bằng: Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được công khai minh bạch, đảm bảo tính cạnh tranh công bằng giữ các nhà thầu và tuân thủ đầy đủ các quy định hiện hành của nhà nước về lựa chọn nhà thầu.

- Về tính minh bạch, công khai:

+ Thông báo mời thầu: được bên mời thầu đăng tải công khai trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia:

+ Bên mời thầu tiến hành mở E -HSMT trên mạng đấu thầu quốc gia sau thời điểm đóng thầu và được đăng tải công khai.

- Về tính hiệu quả kinh tế của gói thầu: Giá dự thầu của các nhà thầu tham dự thấp hơn giá gói thầu được phê duyệt.

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSMT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có

4. Đối chiếu tài liệu: Không thực hiện

5. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất : Không có

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU : Không có

Tổ chuyên gia đề nghị chủ đầu tư căn cứ vào báo cáo thẩm định này để làm cơ sở phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi tổ chuyên gia, cùng ký tên xác nhận.

Tổ Trưởng: Nông Thị Hồng Quê

Thành viên: Lương Văn Long

Thành viên: Ngọc Văn Dũng

ĐƠN VỊ TƯ VẤN

GIÁM ĐỐC



Hoàng Văn Liêm