

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:**

Tên dự toán: Quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa (Từ tháng 5 đến hết tháng 12 năm 2026).

Tên gói thầu: Quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt.

Thời gian thực hiện hợp đồng: 8 tháng

Loại hợp đồng: Trọn gói.

#### **2. Mục tiêu công việc:**

Mục tiêu chung:

- Tổ chức thực hiện thường xuyên, liên tục và hiệu quả công tác quét dọn, thu gom chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; đảm bảo vệ sinh môi trường và đáp ứng yêu cầu quản lý môi trường.

Mục tiêu cụ thể:

- Đảm bảo rác thải sinh hoạt được thu gom, vận chuyển kịp thời, đúng quy định.
- Hạn chế ô nhiễm môi trường, ngăn ngừa phát sinh dịch bệnh, góp phần bảo vệ sức khỏe và nâng cao chất lượng đời sống của nhân dân trên địa bàn.
- Nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường của chính quyền địa phương.
- Góp phần xây dựng cảnh quan môi trường xanh – sạch – đẹp.
- Nâng cao nhận thức cho cộng đồng dân cư về việc thu gom và xử lý rác thải sinh hoạt, cải thiện môi trường sống ngày càng bền vững, hạn chế việc gây ô nhiễm môi trường do rác thải sinh hoạt gây ra trên địa bàn.

#### **3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:**

##### **3.1. Nhiệm vụ của gói thầu:**

a. Công tác duy trì đường phố ban ngày bằng thủ công. Đô thị loại II (MT1.01.00):

Thành phần công việc:

- Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
- Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp.
- Di chuyển công cụ thu rác dọc tuyến đường, nhặt hết các loại rác, các loại phế thải trên hè phố, xúc hết rác trên đường phố trong phạm vi đường được phân công trong ca làm việc.
- Di chuyển công cụ thu gom rác đến điểm tập kết rác và chuyển sang xe chuyên dùng.
- Dọn sạch rác tại các điểm tập kết rác sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
- Vệ sinh, tập trung dụng cụ, phương tiện về nơi qui định.

b. Công tác duy trì dải phân cách bằng thủ công (MT1.03.00)

Thành phần công việc:

- Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
- Di chuyển dụng cụ thu chứa đến nơi làm việc.
- Đặt biển báo cảnh giới an toàn giao thông.
- Dùng chổi quét sạch đường sát dải phân cách có chiều rộng là 1,5m.
- Vun gọn thành đống, xúc lên xe gom. Đối với dải phân cách mềm: luôn chổi qua kẽ các thanh chắn quét sạch cả phần đường đặt dải phân cách.

- Đẩy công cụ thu rác về điểm tập kết rác để chuyển sang xe chuyên dùng.
- Dọn sạch các điểm tập kết sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
- Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi quy định.

c. Thu gom cơ giới chất thải từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến  $\leq 10$  tấn với cự ly bình quân  $30\text{km} < L \leq 35\text{km}$  (TG.2.5)

Thành phần công việc:

- Kiểm tra phương tiện, nhiên liệu và tiếp nhận lộ trình thu gom.
- Di chuyển xe dọc các tuyến phố, điểm tập kết rác của hộ gia đình/cá nhân.
- Vận hành hệ thống cuốn ép để đưa rác từ thùng/điểm tập kết vào bồn chứa của xe.
- Quét dọn sạch sẽ rác rơi vãi xung quanh điểm thu gom sau khi xe bốc hàng.
- Vận chuyển rác đến cơ sở xử lý hoặc bãi chôn lấp (trong cự ly  $30\text{km} < L \leq 35\text{km}$ ).
- Cân kiểm tra khối lượng, đổ rác đúng nơi quy định và vệ sinh xe cuối ca.

### 3.2. Yêu cầu về chất lượng dịch vụ và công việc thực hiện:

a. Công tác duy trì đường phố, dải phân cách bằng thủ công:

- Độ sạch: Bề mặt đường và vỉa hè trong phạm vi phân công phải sạch rác, không còn các loại túi nilon, phế thải phát sinh trong ca.
- Quy trình thu gom: Không được quét rác xuống miệng hố ga hoặc các rãnh thoát nước; rác thu gom phải được chứa kín trong xe đẩy, không để rơi vãi ngược lại đường phố;
- Thời gian thực hiện: Phải hoàn thành trong khung giờ quy định tránh cản trở giao thông và đảm bảo mỹ quan đầu ngày.
- An toàn lao động: Công nhân phải trang bị đầy đủ bảo hộ (áo phản quang, găng tay, khẩu trang) và có biển báo/xe đẩy có tín hiệu cảnh báo khi làm việc dưới lòng đường.

b. Thu gom cơ giới chất thải từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến  $\leq 10$  tấn với cự ly bình quân  $30\text{km} < L \leq 35\text{km}$  (TG.2.5):

- Vận chuyển: Xe cuốn ép rác phải có nắp đậy kín, hệ thống thu hồi nước rỉ rác phải hoạt động tốt, tuyệt đối không để rò rỉ nước thải hoặc rơi vãi rác ra đường trong quá trình di chuyển (đặc biệt với cự ly dài 30-35km).
- Tỷ lệ thu gom: Phải thu gom triệt để 100% lượng rác tại các điểm đăng ký trong lộ trình.
- Tình trạng phương tiện: Xe phải được vệ sinh sạch sẽ sau mỗi ca làm việc, không để lại mùi hôi thối tại điểm tập kết hoặc trên hành trình vận chuyển.
- Lộ trình và thời gian: Phải tuân thủ đúng lộ trình di chuyển và thời gian tiếp nhận tại bãi xử lý để tránh ùn ứ rác tại các điểm trung chuyển. Không để ứ đọng rác qua ngày gây ô nhiễm môi trường khu dân cư.
- Tải trọng: Chở đúng tải trọng quy định của xe.
- Bãi rác: Cự ly vận chuyển tính từ bãi rác thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa tỉnh Lâm Đồng tới UBND phường 35km nên áp dụng hệ số là 1,30.

### 3.3. Yêu cầu đối với thiết bị thực hiện gói thầu:

- Các loại phương tiện cơ giới đưa vào phục vụ gói thầu phải có đăng ký, đăng kiểm còn niên hạn sử dụng. Không sử dụng các loại thiết bị không được cấp phép lưu hành tại Việt Nam.
- Chuẩn bị đầy đủ số lượng xe gom rác đẩy tay để đáp ứng khối lượng thực hiện. Các xe gom rác đẩy tay, vận chuyển rác đảm bảo kín khít, hạn chế nước rác rỉ ra môi

trường. Khi nước rác bị rò rỉ, gây ảnh hưởng đến môi trường phải có phương án, biện pháp khắc phục đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Tất cả các xe cơ giới chuyên dụng phải được lắp đặt camera hành trình

### **3.4. Yêu cầu về nhân sự huy động cho gói thầu**

- Số lượng nhân công: Nhà thầu tự đề xuất để đảm bảo thực hiện cung ứng dịch vụ xuyên suốt quá trình thực hiện gói thầu.

- Trong trường hợp phát sinh công việc hoặc chủ đầu tư phát hiện nhà thầu thực hiện không đảm bảo chất lượng, tiến độ chủ đầu tư sẽ yêu cầu nhà thầu huy động thêm nhân công, nhà thầu phải cam kết huy động đúng theo yêu cầu.

### **3.5. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có);**

- Đối với nhân viên thu gom rác: phải được tập huấn về nhận diện chất thải nguy hại và kỹ năng xử lý tình huống hỏa hoạn.

- Đối với xe thu gom rác: cần trang bị bình chữa cháy cầm tay còn hạn sử dụng và huấn luyện nhân viên kỹ năng chữa cháy tại chỗ.

- Đối với phương tiện chuyên dùng: Thường xuyên kiểm tra, bảo dưỡng phương tiện vận chuyển; đảm bảo hệ thống điện an toàn và không bị rò rỉ nhiên liệu.

- Quá trình thu gom rác: Sắp xếp chất thải trên xe gọn gàng, có bạt che phủ (đặc biệt với rác thải khô, dễ bén lửa). Sử dụng thiết bị chuyên dụng, không nén quá tải.

### **3.6. Yêu cầu về an toàn lao động:**

- Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn lao động trong suốt quá trình thực hiện gói thầu.

- Có biện pháp về an toàn lao động đảm bảo yêu cầu, cụ thể:

+ Đối với công nhân trên công trường phải có trang bị bảo hộ lao động. Cán bộ công nhân trên công trường phải được tập huấn an toàn lao động.

+ Đối với máy móc thiết bị thi công phải có biện pháp bảo đảm an toàn máy móc, thiết bị...

- Xử lý tai nạn lao động: Trong thời gian thực hiện gói thầu nếu xảy ra tai nạn hoặc thương vong nhà thầu phải báo cáo ngay cho nhà chức trách địa phương, Chủ đầu tư, và lập bản báo cáo trong vòng 24 giờ sau khi xảy ra sự việc cho Chủ đầu tư. Nhà thầu phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

### **3.7. Yêu cầu về thu phí vệ sinh thu gom rác thải sinh hoạt:**

- Giá dự thầu của nhà thầu phải đáp ứng theo yêu cầu tại mục 13 - Chương I - Chỉ dẫn nhà thầu và đã trừ đi Lệ phí thu từ các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong 8 tháng trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa theo yêu cầu tại bảng dưới đây:

Stt	Khu vực	Số lượng (hộ)	TB thu hàng tháng/ số hộ	Tỉ lệ %	Đơn giá thu	Thành tiền/tháng	Ghi chú
1	Nghĩa Tân	2383	1500	62,9%	20.000	30.000.000	Nguồn thu từ dân tạm tính trung bình/tháng 48.200.000
2	Nghĩa Phú	1912	850	44,5%	20.000	17.000.000	
3	Đăk R'Moon	1517	80	5,3%	15.000	1.200.000	
<b>Tổng 1 tháng</b>						<b>48.200.000</b>	

- Nhà thầu có trách nhiệm thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường của các hộ dân, cơ quan, tổ chức trong phạm vi địa bàn thực hiện gói thầu theo đúng quy định hiện hành.

- Toàn bộ số tiền thu từ giá thu gom, vận chuyển và giá xử lý rác trên địa bàn phường được bù trừ với phần giá thực hiện các hạng mục công việc trong hợp đồng ký kết và thực hiện nghĩa vụ đối với ngân sách Nhà nước theo quy định hiện hành.

- Chi phí để phục vụ cho việc thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường là chi phí do nhà thầu tự chi trả. Nhà thầu chủ động phân bổ, tính toán chi phí thực hiện trong đơn giá dự thầu.

- Khi thực hiện việc thu giá dịch vụ nhà thầu cần cung cấp đầy đủ hồ sơ minh chứng bao gồm: các tài liệu, hóa đơn, chứng từ liên quan đến chi phí phục vụ công tác thu giá dịch vụ để làm cơ sở cho việc thanh quyết toán.

### 3.8. Yêu cầu khác:

- Nhà thầu phải cử người có đủ năng lực và kinh nghiệm thường xuyên kiểm tra, giám sát, quản lý và điều hành thực hiện việc cung cấp sản phẩm dịch vụ đảm bảo yêu cầu kỹ thuật theo quy định hiện hành.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về kỹ thuật và giải pháp tổ chức thực hiện của mình nhằm đảm bảo tuân thủ đầy đủ và đúng đắn các yêu cầu kỹ thuật quy định và chỉ dẫn của Chủ đầu tư.

- Nhà thầu phải đảm bảo các yêu cầu về vệ sinh môi trường, đảm bảo các yêu cầu về an toàn lao động: có trách nhiệm, phổ biến các quy định về an toàn lao động, các trang bị bảo hộ lao động, an toàn lao động cho người lao động theo quy định.

### 4. Giải pháp và phương pháp luận:

- Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

**5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:** Theo quy định hiện hành.

### 6. Phụ lục diễn giải khối lượng:

- Phụ lục 01: Bảng diễn giải khối lượng, tần suất thực hiện công việc

Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Số lần thực hiện/tháng	Diễn giải tính toán		Hệ số cấu kiện	Khối lượng một bộ phận	Khối lượng toàn bộ
				Dài	Rộng			
MT1.01.00	Công tác duy trì đường phố ban ngày bằng thủ công. Đô thị loại II	1km						1.129,0850
	Đường Nguyễn Tất Thành		30	7.720	2,0	0,001	463,20	
	Đường Trần Văn Trà		30	200	2,0	0,001	12,00	
	Đường Lê Duẩn		30	1.900	2,0	0,001	114,00	
	Đường Đinh Tiên Hoàng		15	1.100	2,0	0,001	33,00	
	Đường Quang Trung		30	1.600	2,0	0,001	96,00	

	Đường Nguyễn Trung Trực		30	1.160	2,0	0,001	69,60	
	Đường Cao Bá Quát		30	750	2,0	0,001	45,00	
	Đường Võ Văn Tần		30	390	2,0	0,001	23,40	
	Đường 3/2		30	800	2,0	0,001	48,00	
	Đường Thái Phiên		15	1.900	2,0	0,001	57,00	
	Đường Tô Hiến Thành		15	600	2,0	0,001	18,00	
	Đường Phan Kế Bính		15	300	2,0	0,001	9,00	
	Đường Trước Sở Công Thương		15	150	2,0	0,001	4,50	
	Đường Trần Hưng Đạo (từ trung tâm y tế dự phòng đến Thái Phiên)		15	400	2,0	0,001	12,00	
	Đường Lê Quý Đôn		15	400	2,0	0,001	12,00	
	Đường Phạm Ngọc Thạch		10	700	2,0	0,001	14,00	
	Đường Lê Hồng Phong		15	1.000	2,0	0,001	30,00	
	Đường Nguyễn Bình Khiêm		10	1.000	2,0	0,001	20,00	
	Đường Nguyễn Phan Vinh		10	380	2,0	0,001	7,60	
	Đường Trần Huy Liệu		10	240	2,0	0,001	4,80	
	Đường Nguyễn Duy Trinh		10	270	2,0	0,001	5,40	
	Hoa viên Khu vực Cầu Vượt bộ đội Biên phòng tỉnh		15	1.900		0,001	28,50	
	<b>VIA HÈ</b>							
	Đường Nguyễn Tất Thành		30		4,0	0,001	0	
	Đường Quang Trung		30		3,0	0,001	0	
	Đường Nguyễn Trung Trực		30		8,0	0,001	0	
	Đường Cao Bá Quát		30		8,0	0,001	0	
	Đường Võ Văn Tần		30		8,0	0,001	0	
	Đường 3/2		30		8,0	0,001	0	
	Đường Lê Duẩn		30		12,0	0,001	0	
	Đường Phan Kế Bính		15		4,0	0,001	0	
	Đường Tô Hiến Thành		15		8,0	0,001	0	
	Đường Trần Văn Trà		30		3,0	0,001	0	
	Đường Trước Sở Công Thương		15		4,0	0,001	0	
	Đường Đinh Tiên Hoàng (Lê Duẩn - Tô Hiến Thành)		15		5,0	0,001	0	
	Đường Thái Phiên		15		6,0	0,001	0	
	Đường Lê Hồng Phong		15		4,0	0,001	0	
<b>MT1.03.00</b>	<b>Công tác duy trì dải phân cách bằng thủ công</b>							<b>231,6000</b>
1	Đường Nguyễn Tất Thành		15	7.720	2	0,001	231,6	

TG.2.5	<b>Thu gom cơ giới chất thải từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng &gt; 5 tấn đến ≤ 10 tấn với cự ly bình quân 30km &lt; L ≤ 35km</b>	Tấn	30					<b>10</b>
--------	---	-----	----	--	--	--	--	-----------