

**Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**  
**Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

**I. Giới thiệu về công trình và gói thầu**

**1. Phạm vi công việc của gói thầu**

a. Tên gói thầu: Gói thầu số 02: Chăm sóc, duy trì, cắt tỉa, chặt hạ cây xanh đô thị khu vực trung tâm xã Bum Tờ

b. Nguồn vốn: Phân bổ theo Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của UBND xã Bum Tờ về việc giao dự toán thu, chi ngân sách địa phương năm 2026;.

c. Địa điểm thực hiện: Xã Bum Tờ, tỉnh Lai Châu.

**2. Thời gian thực hiện:** 240 ngày.

**3. Phạm vi công việc**

Thực hiện việc chăm sóc, duy trì, cắt tỉa, chặt hạ cây xanh đô thị khu vực trung tâm xã Bum Tờ, tỉnh Lai Châu theo khối lượng như sau.

TT	Nội dung công việc	ĐVT	Khối lượng 240 ngày (8 tháng)
<b>I</b>	<b>Duy trì cây Cảnh tạo hình, cây cảnh, thảm cỏ</b>		
1	Duy trì thảm cỏ.Công viên.Mùa mưa	100m <sup>2</sup> /tháng	28
2	Duy trì thảm cỏ.Công viên.Mùa khô	100m <sup>2</sup> /tháng	28
3	Bón phân và xử lý đất	100m <sup>2</sup> /lần	56
4	Tưới nước bảo dưỡng bồn hoa, thảm cỏ, bồn cảnh, hàng rào bằng xe bồn 8m <sup>3</sup>	100m <sup>2</sup> / tháng	56
5	Duy trì hàng rào, đường viền	01m <sup>2</sup> /tháng	2.800
6	Duy trì thảm cỏ nhung.Công viên.Mùa khô	100m <sup>2</sup> /tháng	56,0
<b>II</b>	<b>Hạng mục: Duy trì cây bóng mát</b>		
1	Cắt sửa cây xanh.Đường kính cây 15 - 40 cm	Cây	180
2	Duy trì cây bóng mát	10 gốc cây/tháng	240
3	Quét vôi gốc cây, cây loại 1	1cây	1.200
4	Quét vôi gốc cây, cây loại 2	1cây	300

## **II. YÊU CẦU VỀ DỊCH VỤ**

### **2.1. Yêu cầu về kỹ thuật, mô tả dịch vụ**

- Tổ chức thực hiện gói thầu theo quy định của Phòng Kinh tế xã Bum Tở và các văn bản về chăm sóc, duy trì cây xanh hiện hành.
- Xây dựng kế hoạch chăm sóc, duy trì cây xanh hàng tháng báo cáo chủ đầu tư trước khi triển khai thực hiện.

### **2.2. Các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:**

Ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng nhà thầu phải

- Có nội quy quy định về việc phòng cháy, chữa cháy đặt tại công trình.
- Bố trí đầy đủ các thiết bị phòng cháy, chữa cháy và phải thường xuyên kiểm tra, bổ sung kịp thời.
- Có bố trí lực lượng phòng cháy chữa cháy đã qua tập huấn, đảm bảo luôn luôn có mặt kịp thời khi xảy ra sự cố.

### **2.3. Yêu cầu về vệ sinh môi trường;**

Nhà thầu phải thực hiện tất cả các biện pháp phòng ngừa hợp lý nhằm tránh những tác hại đến môi trường sống và môi trường làm việc, gồm:

- Chuẩn bị các phương tiện vệ sinh công cộng nhằm ngăn ngừa sự ô nhiễm về sinh thái hoặc ô nhiễm về công nghiệp tại hiện trường.
- Phế thải xây dựng phải được dọn và vận chuyển kịp thời trong thời gian ngắn nhất chống ách tắc cản trở giao thông và môi trường cảnh quan khu vực. Nhà thầu phải tuân thủ các biện pháp bảo vệ môi trường, vận chuyển vật liệu và phế thải theo đúng quy định của Thành phố.
- Có giải pháp để giảm tiếng ồn khi thi công, tuân thủ quy định về mức ồn tối đa cho phép trong công trình xây dựng theo tiêu chuẩn hiện hành.

### **2.4. Yêu cầu về an toàn lao động:**

Nhà thầu phải đưa ra trong Hồ sơ dự thầu của mình các biện pháp an toàn lao động trong suốt quá trình thi công và biện pháp khắc phục khi có sự cố xảy ra. Trong đó cần nêu rõ biện pháp an toàn lao động trong từng loại công việc, biện pháp an toàn cho các khu vực có mạng điện nước và các xe, máy của Nhà thầu đi qua.

Nhà thầu phải có các giải pháp đảm bảo an toàn giao thông cho xe lưu thông qua công trường; các xe ra vào, thi công trên công trường...

### **2.5. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:**

Nhà thầu phải có giải pháp huy động nhân lực, máy móc thiết bị thi công để thực hiện gói thầu theo đúng các yêu cầu đề ra trong hồ sơ mời thầu