

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Khái quát về dự toán:

- Tên dự án: Thuê dịch vụ tư vấn lập hồ sơ xin cấp giấy phép môi trường của Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An;
- Địa điểm thực hiện: Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An, số 500 đường ĐT 743, Khu phố Đông Tác, Phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Chủ đầu tư: Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An;
- Nguồn vốn: Nguồn thu viện phí – BHYT và quỹ phát triển sự nghiệp của đơn vị năm 2026-2027.

2. Khái quát về gói thầu:

- Tên gói thầu: Thuê dịch vụ tư vấn lập hồ sơ xin cấp giấy phép môi trường của Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An;
- Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Tư vấn lập hồ sơ xin cấp giấy phép môi trường của Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An;
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ;
- Hình thức LCNT: Đấu thầu rộng rãi;
- Thời gian thực hiện: 12 tháng;
- Loại hợp đồng: Trọn gói.

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu:

- Lựa chọn nhà thầu có đủ tư cách pháp nhân, năng lực thực hiện cung cấp dịch vụ tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường cho Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An theo quy định của nhà nước;
- Lựa chọn được nhà thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu về năng lực lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường cho Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An và trình cấp có thẩm quyền thẩm định, chấp thuận phê duyệt.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày – người cần thiết (nếu có):

- Phạm vi công việc:

Tổ chức thực hiện các công việc tư vấn lập hồ sơ xin cấp giấy phép môi trường.

- Chủ đầu tư: Trung tâm Y tế khu vực Dĩ An
- Nguồn vốn cho gói thầu: Nguồn thu viện phí – BHYT và quỹ phát triển sự nghiệp của đơn vị năm 2026-2027
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng;

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.

❖ Yêu cầu công việc cụ thể:

- Thực hiện trình tự thủ tục xin cấp giấy phép môi được quy định tại Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản pháp luật khác có liên quan;
- Khảo sát, thu thập số liệu để xây dựng báo cáo lập hồ sơ cấp giấy phép môi trường cho chủ cơ sở;
- Tổng hợp số liệu lập hồ sơ xin cấp giấy phép môi trường theo nội dung yêu cầu tại Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 và Thông tư số 02/2022/TT- BTNMT ngày 10/01/2022, Thông tư số 09/2026/TT- BTNMT ngày 29/01/2026.
- Trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt;
- Thay mặt Chủ cơ sở thực hiện các hồ sơ, thủ tục, họp hội đồng,... theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền;
- Tham gia các cuộc họp liên quan khi có yêu cầu của Chủ cơ sở;
- Cung cấp cho Chủ cơ sở đầy đủ các hồ sơ liên quan sau khi được cơ quan có thẩm quyền ban hành;
- Chỉnh sửa và hoàn thiện hồ sơ theo ý kiến của cơ quan có thẩm quyền cho đến khi nhận được Giấy phép môi trường cho Trung tâm Y tế.
- Tổng hợp lập báo cáo và trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt;
- Nhận giấy phép môi trường và bàn giao cho Chủ cơ sở;
- Các công việc cần thiết phải thực hiện khác để hoàn thành sản phẩm bàn giao cho Trung tâm Y tế.
- Sản phẩm bàn giao: Giấy phép môi trường đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.
- Trong quá trình thực hiện tuân thủ các quy định pháp luật về hoạt động bảo vệ môi trường.

❖ Nhiệm vụ cần thực hiện:

Stt	HẠNG MỤC
I	Khảo sát và thu thập số liệu, thông tin về cơ sở: Nhân công và phương tiện phục vụ khảo sát thực địa, thu thập số liệu về dự án.
II	Thực hiện chuyên đề và báo cáo tổng hợp danh mục sản phẩm của dự án:
1	Chuyên đề 1: Thông tin chung về dự án
1.1	Mô tả thông tin về lịch sử hoạt động của dự án, phân tích đánh giá về quy mô công suất công nghệ, sản phẩm, dòng thải từ quá trình hoạt động của dự án.
1.2	Tổng hợp về máy móc thiết bị, đánh giá về thành phần tính chất khối lượng, nguyên vật liệu và nhu cầu sử dụng điện nước của dự án.
2	Chuyên đề 2: Đánh giá sự phù hợp của dự án với quy hoạch và khả năng chịu tải của môi trường
2.1	Sự phù hợp với quy hoạch bảo vệ môi trường quốc gia, quy hoạch của Thành phố Hồ Chí Minh và phân vùng môi trường.
2.2	Sự phù hợp đối với khả năng chịu tải của môi trường.
3	Chuyên đề 3: Kết quả hoàn thành của các công trình bảo vệ môi trường và biện pháp bảo vệ môi trường của cơ sở (mô tả đầy đủ chi tiết các công trình chính, các công trình phụ trợ và các công trình bảo vệ môi trường)
3.1	Mô tả đánh giá chi tiết các công trình bảo vệ môi trường, chi tiết các biện pháp thoát nước mưa, thu gom nước thải, xử lý nước thải, các biện pháp giảm độ ồn, độ rung và các biện pháp bảo vệ môi trường khác....

Stt	HẠNG MỤC
3.2	Mô tả đánh giá và đề xuất phương án đối với các sự cố môi trường trong quá trình vận hành thử nghiệm và đi vào hoạt động.
4	Chuyên đề 4: Nội dung đề nghị cấp giấy phép môi trường
4.1	Nội dung cấp phép đối với nước thải (về nguồn phát sinh, lưu lượng, phương thức xả thải, các chất ô nhiễm và giới hạn tiếp nhận nguồn thải)
4.2	Nội dung cấp phép đối với khí thải (về nguồn phát sinh, lưu lượng, phương thức xả thải, các chất ô nhiễm và giới hạn tiếp nhận nguồn thải)
4.3	Nội dung cấp phép đối với tiếng ồn, độ rung (về nguồn phát sinh, giới hạn tiếng ồn độ rung theo Quy chuẩn kỹ thuật môi trường)
5	Chuyên đề 5: Kết quả quan trắc môi trường của dự án
6	Chuyên đề 6: Kế hoạch vận hành thử nghiệm và chương trình quan trắc môi trường của dự án.
6.1	Lập kế hoạch về quá trình vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải (bao gồm: chi tiết về thời gian, kế hoạch đo đạc, kiểm tra và lấy mẫu nước thải)
6.2	Lập chương trình về quan trắc môi trường định kỳ (về khí thải và nước thải) trong suốt quá trình hoạt động của dự án.
7	Tổng hợp báo cáo
8	- Chi phí in ấn - Chi phí scan, in màu. - Chi phí nhân công đi lại trình ký, nộp hồ sơ.
III	Chỉnh sửa hoàn thiện báo cáo theo nội dung yêu cầu của hội đồng thẩm định, chi phí thủ tục hành chính trình duyệt hồ sơ.
IV	Thực hiện thủ tục đấu nối thoát nước thải của dự án

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV

- Thời gian thực hiện gói thầu: 12 tháng kể từ khi hợp đồng được ký

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường.

- Yêu cầu đối với báo cáo: Mẫu báo cáo tuân thủ theo Nghị định số 08/2022/NĐ- CP ngày 10/01/2022 của Chính Quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, Thông tư số 09/2026/TT- BTNMT ngày 29/01/2026

- Tiến độ thực hiện, nộp báo cáo: Trong thời gian thực hiện hợp đồng, Nhà thầu phải báo cáo kết quả thực hiện từng bước công việc cụ thể theo kế hoạch triển khai, đồng thời cử nhân sự để phục vụ kiểm tra, bàn giao, nghiệm thu sản phẩm theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

- Chậm nhất 12 tháng theo tiến độ hợp đồng nhà thầu bàn giao cho Chủ đầu tư Giấy phép môi trường.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Theo quy định tại Mục 2 Chương III E-HSMT

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Cung cấp cho nhà thầu tư vấn các thông tin, tài liệu liên quan đến dự toán mà Chủ đầu tư có được trong khoảng thời gian sớm nhất theo đề nghị của nhà thầu tư vấn;
- Hợp tác với nhà thầu tư vấn và tạo điều kiện đến mức tối đa cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng;
- Chủ đầu tư có trách nhiệm cử những cá nhân có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với nhà thầu tư vấn;
- Cùng bàn bạc và đi tới thống nhất trước khi quyết định các vấn đề quan trọng liên quan đến phạm vi công việc của nhà thầu tư vấn;
- Thanh toán, quyết toán chi phí tư vấn cho nhà thầu theo đúng quy định trong hợp đồng.