

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

*Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm các nội dung cơ bản như sau:*

#### **1. Giới thiệu chung về dự toán, gói thầu:**

- Tên dự toán: Trang trí cảnh quan cây xanh khu di sản Hoàng thành Thăng Long phục vụ các sự kiện năm 2026.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Trang trí cảnh quan cây xanh khu di sản Hoàng thành Thăng Long phục vụ các sự kiện năm 2026.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn 01 túi hồ sơ.
- Địa điểm thực hiện: Khu Di sản Hoàng Thành Thăng Long – Hà Nội.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 253 ngày
- Loại hợp đồng: Trọn gói.

#### **2. Mục tiêu công việc:**

Thực hiện các công việc: Trang trí cảnh quan cây xanh khu di sản Hoàng thành Thăng Long phục vụ các sự kiện năm 2026.

#### **3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:**

##### **3.1. Yêu cầu chung**

- Chất lượng đầu ra có đặc tính kỹ thuật đáp ứng toàn bộ yêu cầu tại Chương V – Yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT. Trong trường hợp chất lượng dịch vụ đầu ra không đáp ứng yêu cầu. Chủ đầu tư có quyền chấm dứt việc thực hiện một phần hay toàn bộ hợp đồng. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm bồi thường cho Chủ đầu tư những chi phí vượt trội cho việc thực hiện phần hợp đồng bị chấm dứt này.

- Quá trình cung cấp dịch vụ không xâm hại, gây ảnh hưởng đến hiện trạng của khu di sản. Nhà thầu phải chịu toàn bộ trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư nếu để xảy ra tình trạng xâm hại di tích.

- Để đảm bảo E-HSMT theo đúng yêu cầu, mục đích các hạng mục mà chủ đầu tư đưa ra, nhà thầu chủ động tiến hành khảo sát, tìm hiểu để đưa ra phương án triển khai... trước thời điểm đóng thầu tại Khu Di sản Hoàng Thành Thăng Long – Hà Nội.

##### **3.2. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết**

Các nội dung công việc theo mô tả kỹ thuật chi tiết dưới đây:

TT	Hạng mục	Đơn vị	Số lượng
1	<i>Trang trí cảnh quan cây xanh phục vụ giao Tổ</i>		
	<i>Khu vực thêm Rộng, điện Kính Thiên</i>		
	Sửa chữa, lắp dựng khung thép	công	8
	Thay thế chậu nhựa 60*20cm cũ hỏng	chậu	20
	Xốp cắm hoa	thùng	8
	Hoa cúc màu vàng	bông	2000

	Cây lá màu trang trí viền (30cây/m2)	m2	2
	Trạng nguyên lùn hoặc tương tự	cây	160
	Vải lụa bọc viền	m2	2
	Chậu hoa di động. Chậu hoa tròn, tán tròn 35-50cm (Dạ yến thảo, cúc rủ, hoặc tương tự)	chậu	10
	<b>Khu vực điện thờ tại CT18</b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán đường kính 25-30cm, 20-25 cây/m2 (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự)	m2	8
	Chậu hoa di động. Chậu hoa tròn, tán tròn 35-50cm (Dạ yến thảo, cúc rủ, hoặc tương tự)	chậu	10
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	8
	Công trông và chăm sóc hoa	công	5
	<b>Khu vực lối vào</b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán đường kính 25-30cm, 20-25 cây/m2 (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự)	m2	6
	Cây hoa trồng trang trí gốc xoài (hoa cúc vàng hoặc tương tự): 2 gốc	m2	20
	Công trông cây, hoa	công	12
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	8
2	<b>Trang trí cảnh quan cây xanh phục vụ ngày Giỗ Tổng đốc Hoàng Diệu và tổng đốc Nguyễn Tri Phương</b>		
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	12
	Chậu hoa di động. Chậu hoa tròn, tán tròn 35-50cm (Dạ yến thảo, cúc rủ, hoặc tương tự)	m2	8
	Công trông cây, hoa	công	12
3	<b>Trang trí cảnh quan cây xanh phục vụ ngày 30/4-1/5</b>		
	<b>Khu vực Cột cờ Hà Nội</b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán đường kính 25-30cm, 20-25 cây/m2 (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự)	m2	12
	Chậu hoa di động, hoa tròn, tán tròn 35- 50cm (dạ yến thảo, cúc rủ hoặc tương tự)	chậu	50
	Cây hoa cao 40-50cm, tán rộng 20-25cm. Hoa sim thái, dâm bụt hoặc tương tự	m2	40
	Công trông cây, hoa	công	7
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	10
	<b>Khu vực 19C Hoàng Diệu</b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán đường kính 25-30cm, 20-25 cây/m2 (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự)	m2	5
	<b>Khu vực ô cỏ nhỏ Đoàn Môn</b>		
	Cây hoa cao 40-50cm, tán 15-20cm, 25-30 chậu /1m3, (cúc zinna... hoặc tương tự)	m2	120
	<b>Khu vực Hậu Lâu</b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m2 (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m2	5
4	<b>Trang trí cảnh quan cây xanh phục vụ ngày 02/9, 10/10</b>		
	<b>Khu vực Cột cờ Hà Nội</b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m2 (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m2	8

	Cây tóc tiên, hoa mưa tạo nền 25-30 cây/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	10
	<b>Khu vực Đoàn Môn</b>		
	Cây hoa cao 30-50cm, tán rộng 15-20cm, 25-30 chậu /1m <sup>3</sup> , (cúc zinna, họa my... hoặc tương tự)	m <sup>2</sup>	120
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	12
	<b>Khu vực lối đi qua CT24</b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	10
	<b>Khu vực Điện Kính Thiên</b>		
	Hoa bụi trồng xung quanh 4 góc cây Xoài. Cây hoa cao 35-45cm, tán 20-30cm, hoa chùm (cúc học my, cúc kim cương hoặc tương tự)	m <sup>2</sup>	15
	Công trồng hoa (2 ngày*10 công)	công	20
	<b>Khu vực điện thờ tại CT18 và lối vào</b>		
	Chậu hoa di động, hoa trùm, tán tròn 35- 50cm (dạ yến thảo, cúc rủ hoặc tương tự)	chậu	12
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	12
	<b>Khu vực nhà D67</b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	4
	Chậu hoa di động, hoa trùm, tán tròn 35- 50cm (dạ yến thảo, cúc rủ hoặc tương tự)	chậu	10
	Công trồng, chăm sóc hoa	công	10
<b>5</b>	<b>Trang trí cảnh quan cây xanh phục vụ ngày di sản 23/11</b>		
	<b>Khu vực Cột cờ Hà Nội</b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán 20-25cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (hoa cúc vàng, ngọc thảo, hoặc tương đương)	m <sup>2</sup>	10
	<b>Khu vực Đoàn Môn</b>		
	Trang trí vườn hoa trước Đoàn Môn. Cây hoa cao 30-50cm, tán rộng 15-20cm, 25-30 chậu /1m <sup>3</sup> , (cúc zinna, phong lữ... hoặc tương tự)	m <sup>2</sup>	120
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán 20-25cm, mật độ 20-25 cây/m <sup>2</sup> (hoa cúc vàng, ngọc thảo, hoặc tương đương)	m <sup>2</sup>	10
	<b>Khu vực Điện Kính Thiên và CT18</b>		
	Hoa trồng xung quanh góc cây khu vực thềm Rồng (cúc họa mi hoặc tương tự)	m <sup>2</sup>	30
	Chậu hoa nhỏ di động trang trí khu CT18. Chậu hoa trùm, tán 35-50cm (Hoa Dạ yến thảo, cúc rủ, hoặc tương tự)	chậu	40
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán 20-25cm, mật độ 20-25 cây/m <sup>2</sup> (hoa cúc vàng, ngọc thảo, hoặc tương đương)	m <sup>2</sup>	20
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	15
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	30
	<b>Khu vực Hậu Lâu</b>		
	Chậu hoa di động, hoa trùm, tán tròn 35- 50cm (dạ yến thảo, cúc rủ hoặc tương tự)	chậu	15
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	10
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	30

	<b><i>Khu vực Cửa Bắc</i></b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán 20-25cm, mật độ 20-25 cây/m <sup>2</sup> (hoa cúc vàng, ngọc thảo, hoặc tương đương)	m <sup>2</sup>	10
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	10
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	30
<b>6</b>	<b><i>Trang trí cảnh quan phục vụ tết Dương lịch</i></b>		
	<b><i>Khu vực Cột cờ Hà Nội</i></b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	10
	<b><i>Khu vực 19C Hoàng Diệu - Đoàn Môn</i></b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	12
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	10
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	10
	<b><i>Khu vực Đoàn Môn</i></b>		
	Hoa trồng ang. Hoa bụi nhiều màu, tán 20-25cm, mật độ 20-25 cây/m <sup>2</sup> (hoa cúc vàng, ngọc thảo, hoặc tương đương)	m <sup>2</sup>	15
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	15
	<b><i>Khu vực Điện Kính Thiên và CT18</i></b>		
	Chậu hoa di động, hoa trùm, tán tròn 35- 50cm (dạ yến thảo, cúc rủ hoặc tương tự)	chậu	50
	Hoa trồng xung quanh gốc cây khu vực thềm Rồng (cúc họa mi hoặc tương tự)	m <sup>2</sup>	30
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	20
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	10
	Công trồng hoa	công	15
	<b><i>Khu vực Hậu Lâu</i></b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	10
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	8
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	15
	<b><i>Khu vực Cửa Bắc</i></b>		
	Hoa trồng ang, hoa bụi nhiều màu, đk tán 25 -30cm, 20-25 cây/m <sup>2</sup> (xác pháo, bông, dâm bụt hoặc tương tự).	m <sup>2</sup>	10
	Vận chuyển ang hoa vào vị trí	công	10
	Công trồng và chăm sóc hoa	công	15

- Nhà thầu cam kết giá dự thầu đã bao gồm toàn bộ thuế, phí, nhân công, vận chuyển, lắp đặt.... để hoàn thành gói thầu đưa vào sử dụng. Mọi chi phí phát sinh để hoàn thành, nghiệm thu gói thầu đưa vào sử dụng sẽ do nhà thầu chịu trách nhiệm chi trả.

#### **4. Giải pháp và phương pháp luận:**

*Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, bao gồm không giới hạn các phần như sau:*

##### *1. Giải pháp và phương pháp luận;*

2. Kế hoạch công tác.

**5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:** Nghiệm thu theo khối lượng thực tế, Bất cứ nội dung nào không đảm bảo chất lượng theo yêu cầu của Chủ đầu tư sẽ không nghiệm thu và không thanh toán.