

Số: 249 /QĐ-VP

Chơn Thành, ngày 08 tháng 04 năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu: Quản lý dự án thuộc dự án: Xây dựng mới 28 phòng học, 08 phòng bộ môn; Nâng cấp, cải tạo 08 phòng học thành 04 phòng bộ môn trường Tiểu học và Trung học cơ sở Lương Thế Vinh, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai

### CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG CHƠN THÀNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính về việc Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 06/03/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới 28 phòng học, 08 phòng bộ môn; Nâng cấp, cải tạo 08 phòng học thành 04 phòng bộ môn trường Tiểu học và Trung học cơ sở Lương Thế Vinh, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 412/QĐ-UBND ngày 12/03/2026 của UBND phường Chơn Thành về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện giai đoạn chuẩn bị đầu tư thuộc dự án: Xây dựng mới 28 phòng học, 08 phòng bộ môn; Nâng cấp, cải tạo 08 phòng học thành 04 phòng bộ môn trường Tiểu học và Trung học cơ sở Lương Thế Vinh, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) và Tờ trình đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu: Quản lý dự án thuộc dự án: Xây dựng mới 28 phòng học, 08 phòng bộ môn; Nâng cấp, cải tạo 08 phòng học thành 04 phòng bộ môn trường



Tiểu học và Trung học cơ sở Lương Thế Vinh, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai của Công ty TNHH MTV tư vấn xây dựng Sơn Tây;

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu: Quản lý dự án thuộc dự án: Xây dựng mới 28 phòng học, 08 phòng bộ môn; Nâng cấp, cải tạo 08 phòng học thành 04 phòng bộ môn trường Tiểu học và Trung học cơ sở Lương Thế Vinh, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai, với nội dung như sau:

**1/ Tên dự án:** Xây dựng mới 28 phòng học, 08 phòng bộ môn; Nâng cấp, cải tạo 08 phòng học thành 04 phòng bộ môn trường Tiểu học và Trung học cơ sở Lương Thế Vinh, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai.

**2/ Tên gói thầu:** Quản lý dự án.

**3/ Giá gói thầu: 1.340.748.713 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm bốn mươi triệu bảy trăm bốn mươi tám nghìn bảy trăm mười ba đồng).

**4/ Nguồn vốn:** Vốn ngân sách tỉnh.

**5/ Hình lựa chọn nhà thầu, phương thức đấu thầu:**

a/. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (lựa chọn nhà thầu qua mạng).

b/. Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.

c/. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày.

d/. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II năm 2026.

e/. Tùy chọn mua thêm: Không đề xuất.

f/. Giám sát hoạt động đấu thầu: Không đề xuất.

**6/ Công bố kết quả đấu thầu và hoàn thiện hợp đồng:**

Công bố kết quả đấu thầu sau 05 ngày làm việc và hoàn thiện hợp đồng sau 10 ngày kể từ khi Văn phòng HĐND và UBND phường Chơn Thành phê duyệt kết quả đấu thầu.

**7/ Loại hợp đồng:** Trọn gói.

**8/ Thời gian thực hiện gói thầu:** 1.095 ngày.

**9/ Hồ sơ mời thầu:**

Kèm theo Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) do Công ty TNHH MTV tư vấn xây dựng Sơn Tây lập.

**Điều 2.** Văn phòng HĐND và UBND phường Chơn Thành, Công ty TNHH MTV tư vấn xây dựng Sơn Tây căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức lựa chọn nhà thầu theo hồ sơ mời thầu E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành, tổ chức thực hiện tốt các nội dung nêu ở Điều 1.



**Điều 3.** Các ông (bà): Cán bộ, viên chức phụ trách kế toán, Văn phòng HĐND và UBND phường Chơn Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- UBND phường (thay b/c);
- Như Điều 2;
- Lưu: VT.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**



*Ngô Quang Toàn*

