

Số: 15/QĐ-VP

Hải An, ngày 10 tháng 04 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT)  
**Gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị, phường Hải An**

### VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG HẢI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 03/02/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ về quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hoá, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hải Phòng năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2025/NQ-CP ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố về quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê

hàng hoá, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1573/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị, phường Hải An;

Căn cứ Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 03/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị phường Hải An.

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện dự án: Sửa chữa Trụ sở Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị phường Hải An;

Căn cứ Quyết định số 780/QĐ-UBND ngày 20/03/2026 của Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc phê duyệt dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị phường Hải An;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-VP ngày 24/3/2026 của Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị phường Hải An;

Căn cứ dự thảo E-HSMT Gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị, phường Hải An;

Căn cứ tờ trình ngày 31/03/2026 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt EHSMT Gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị, phường Hải An;

Căn cứ báo cáo thẩm định của Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng HBK tại Báo cáo thẩm định số 19/BCTĐ-HSMT ngày 01/04/2026 về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị, phường Hải An;

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh E-HSMT Gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Trụ sở của Trung tâm Chính trị, phường Hải An với các nội dung chủ yếu như sau:

(Chi tiết tại E-HSMT kèm theo)

**Điều 2.** Giao: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Vận tải Biển Đông căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và các cơ sở pháp lý có liên quan để triển khai thực hiện các công việc theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông (bà): Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, các bộ phận khác có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND;
- Phòng KT HT và ĐT;
- Lưu: VT.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Bá Duy**