

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

*** Mô tả khái quát về dự án:**

- Tên gói thầu: Gói thầu 14.2 TVGS.127/KH-UBND: Tư vấn giám sát thi công công trình Hạ ngầm lưới điện hạ thế tại tuyến phố Ngô Tất Tố, Mai Anh Tuấn, Nguyễn Phúc Lai, Phan Phù Tiên, Ngõ Hàng Bột, Ngõ Hàng Cháo thuộc kế hoạch 127/KH-UBND

- Thuộc dự án:

+ Hạ ngầm lưới điện hạ thế tại tuyến phố Mai Anh Tuấn, Nguyễn Phúc Lai thuộc kế hoạch 127/KH-UBND;

+ Hạ ngầm lưới điện hạ thế tại tuyến phố Phan Phù Tiên, Ngõ Hàng Bột, Ngõ Hàng Cháo thuộc kế hoạch 127/KH-UBND;

+ Hạ ngầm lưới điện hạ thế tại tuyến phố Ngô Tất Tố thuộc kế hoạch 127/KH-UBND;

- Địa điểm xây dựng: Thuộc bản vẽ BCKTKT đã được duyệt trong file đính kèm.

- Loại công trình: Công trình Công nghiệp, công trình Năng lượng, công trình đường dây và TBA đến $\leq 35kV$, cấp công trình: cấp IV.

*** Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.**

Lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát (TVGS) đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, đáp ứng được chất lượng công trình. TVGS am hiểu được mục tiêu của dự án, trình tự thực hiện, các thủ tục cần thiết trong quá trình thực hiện dự án. TVGS phải có đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện nhiệm vụ theo điều khoản tham chiếu.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc của tư vấn giám sát:

Thực hiện trong suốt quá trình thi công từ khi khởi công xây dựng, trong thời gian thực hiện cho đến khi hoàn thành và nghiệm thu công việc, công trình xây dựng;

Giám sát thi công công trình đúng thiết kế xây dựng được phê duyệt, tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định về quản lý, sử dụng vật liệu xây dựng, chỉ dẫn kỹ thuật và hợp đồng xây dựng.

1.1. Nhà thầu tư vấn giám sát phải đảm bảo giám sát thi công xây dựng công trình hoàn thành đúng tiến độ, đúng thiết kế, đảm bảo chất lượng và an toàn;

1.2. Nhà thầu tư vấn giám sát phải lập đề cương giám sát thi công xây dựng để trình chủ đầu tư chấp thuận trước khi thực hiện việc giám sát;

1.3. Nhà thầu tư vấn giám sát phải thực hiện và chịu trách nhiệm đối với các sản phẩm công việc của mình. Cử người có đủ năng lực theo quy định để thực hiện nhiệm vụ của giám sát trưởng và các chức danh giám sát khác.

1.4. Nhà thầu tư vấn giám sát phải lập hệ thống quản lý chất lượng của tư vấn giám sát, thuyết minh ngay trong hợp đồng và/hoặc thỏa thuận tư vấn giám sát và phải được thông báo cho chủ đầu tư biết trước khi tổ chức giám sát thi công xây dựng công trình.

1.5. Lập sơ đồ tổ chức và đề cương giám sát bao gồm nhiệm vụ, quyền hạn và nghĩa vụ của các chức danh giám sát, lập kế hoạch và quy trình kiểm soát chất lượng, quy trình kiểm tra và nghiệm thu, phương pháp quản lý các hồ sơ, tài liệu có liên quan trong quá trình giám sát thi công.

1.6. Thực hiện giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị theo yêu cầu của hợp đồng xây dựng, đề cương đã được chủ đầu tư chấp thuận và quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng.

a/ Kiểm tra sự phù hợp năng lực của nhà thầu thi công xây dựng công trình với hồ sơ dự thầu và hợp đồng xây dựng, bao gồm:

+ Kiểm tra về nhân lực, thiết bị thi công của nhà thầu thi công xây dựng công trình đưa vào công trường;

+ Kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu thi công xây dựng công trình;

+ Kiểm tra giấy phép sử dụng các máy móc, thiết bị, vật tư có yêu cầu an toàn phục vụ thi công xây dựng công trình.

+ Kiểm tra phòng thí nghiệm và các cơ sở sản xuất vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng phục vụ thi công xây dựng của nhà thầu thi công xây dựng công trình.

b/ Kiểm tra vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị lắp đặt vào công trình:

+ Kiểm tra giấy chứng nhận chất lượng của nhà sản xuất, kết quả thí nghiệm của các phòng thí nghiệm hợp chuẩn và kết quả kiểm định chất lượng thiết bị của các tổ chức được cơ quan nhà nước có thẩm quyền công nhận đối với vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị lắp đặt cho công trình trước khi đưa vào công trình;

+ Trường hợp nghi ngờ các kết quả kiểm tra chất lượng vật liệu, thiết bị lắp đặt vào công trình do nhà thầu thi công xây dựng, nhà thầu cung cấp thiết bị thực hiện thì TVGS báo cáo chủ đầu tư để tiến hành thực hiện kiểm tra trực tiếp vật tư, vật liệu và thiết bị lắp đặt vào công trình xây dựng.

c/ Kiểm tra biện pháp thi công trong đó quy định rõ các biện pháp bảo đảm an toàn cho người, máy móc, thiết bị và công trình của nhà thầu thi công xây dựng công trình

- Kiểm tra các điều kiện khởi công công trình xây dựng theo quy định của pháp luật;

- Kiểm tra đơn đốc nhà thầu thi công xây dựng và các nhà thầu khác triển khai công việc tại hiện trường. Kết quả kiểm tra đều phải ghi nhật ký giám sát của chủ đầu tư hoặc biên bản kiểm tra theo quy định;

- Yêu cầu nhà thầu thiết kế điều chỉnh khi phát hiện sai sót, bất hợp lý về thiết kế. Phối hợp với chủ đầu tư và các bên liên quan giải quyết những vướng mắc, phát sinh trong thi công xây dựng công trình.

- Kiểm tra và xác nhận bản vẽ hoàn công

- TVGS sẽ luôn luôn thông báo đầy đủ và kịp thời tất cả các thông tin liên quan đến công việc giám sát thi công xây dựng theo hợp đồng này cho Chủ đầu tư.

1.7. Tư vấn giám sát phải thường xuyên cập nhật các thông tin về dự án (khối lượng, chất lượng, tiến độ, an toàn, môi trường...) trong suốt quá trình giám sát vào chương trình phần mềm Quản lý dự án của EVN HANOI (phân hệ giám sát) theo quy định của chủ đầu tư.

Lưu ý: Việc chụp ảnh kèm định vị GPS các hạng mục công trình vào giai đoạn nghiệm thu chuyên bước để cập nhật vào phần mềm Quản lý dự án là yêu cầu bắt buộc.

1.8. Nghiệm thu các công việc do nhà thầu thi công xây dựng thực hiện theo yêu cầu của hợp đồng xây dựng

- Phối hợp với chủ đầu tư tổ chức kiểm định lại chất lượng bộ phận công trình, hạng mục công trình và công trình xây dựng khi có nghi ngờ về chất lượng;

- Tập hợp, kiểm tra tài liệu phục vụ nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận hành từng hạng mục công trình xây dựng và hoàn thành công trình xây dựng;

1.9. Chủ đầu tư giao cho tư vấn giám sát xây dựng/thi công (TVGS) chịu trách nhiệm giám sát hàng ngày việc thực hiện các biện pháp giảm thiểu tác động môi trường và ATLD của Nhà thầu, TVGS sẽ tiến hành các nhiệm vụ chủ yếu sau đây:

- Trước khi thi công xác nhận rằng các hạng mục đào rãnh cáp ngầm, các vị trí lắp đặt trạm đã được cấp đầy đủ giấy phép của cơ quan chức năng.

- Xem xét và phê duyệt kế hoạch chi tiết thực hiện KHQLMT do nhà thầu lập trước khi bắt đầu hoạt động xây dựng.

- Trong quá trình thi công, giám sát chặt chẽ việc thực hiện các biện pháp giảm thiểu tác động môi trường và an toàn lao động trong suốt giai đoạn thi công.

- Xác nhận sự tuân thủ với KHQLMT của nhà thầu và kiểm tra bất kỳ sự tác động nào xấu hoặc hư hại do nhà thầu gây ra. Nếu cần lập biên bản yêu cầu nhà thầu bồi thường/khôi phục khu vực thi công theo quy định trong hợp đồng. Việc thực hiện các vấn đề về QLMT của nhà thầu sẽ được đưa vào trong báo cáo tiến độ của dự án.

Trong quá trình chuẩn bị và thực hiện các hoạt động xây dựng nhà thầu có trách nhiệm thực hiện công tác quản lý môi trường, cụ thể là các biện pháp giảm thiểu tác động môi trường, theo dõi và báo cáo

1.10. Nhà thầu tư vấn giám sát phải giám sát chặt chẽ công tác an toàn thi công, an toàn điện tránh đào phải cáp ngầm cao thế đang vận hành. Nếu đơn vị thi công có nguy cơ đào phải cáp ngầm đang vận hành, cán bộ giám sát phải nhắc nhở, cảnh báo, nếu cần thiết phải đình chỉ thi công ngay. Trong trường hợp đã nhắc nhở cảnh báo nhưng đơn vị thi công không có biện pháp thi công hợp lý, an toàn thì cán bộ giám sát lập biên bản và báo cáo ngay Chủ đầu tư để xử lý.

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn.

2.1. Giám sát khối lượng thi công theo thiết kế và bổ sung thiết kế được phê duyệt.

Nhà thầu tư vấn giám sát đại diện chủ đầu tư phải giám sát chặt chẽ khối lượng thi công của nhà thầu xây lắp sao cho đúng khối lượng nhà thầu xây lắp thực tế thi công, kí biên bản nghiệm thu khối lượng. Hàng ngày tư vấn giám sát phải chụp ảnh các bước thi công gửi lên chương trình phần mềm quản lý dự án và phần mềm giám sát của EVN HANOI.

Nhân sự nhà thầu phải có đăng ký chữ ký CA để thực hiện ký nhật ký thi công điện tử trên phần mềm IMISS2.0 theo quy định của EVN và EVNHANOI. Cán bộ giám sát thi công của nhà thầu phải sử dụng phần mềm IMISS2.0 thành thạo.

2.2. Giám sát chất lượng thi công theo thiết kế và bổ sung thiết kế được phê duyệt.

Nhà thầu giám sát có trách nhiệm giám sát toàn diện chất lượng thi công của nhà thầu xây lắp. Nhà thầu giám sát giám sát việc thi công thực hiện đúng thiết kế, bổ sung thiết kế được phê duyệt, chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư về chất lượng thi công của nhà thầu xây lắp. Trong quá trình thực hiện nếu có các vấn đề vướng mắc, phát sinh ảnh hưởng đến chất lượng công trình phải thông báo ngay cho chủ đầu tư biết để tìm biện pháp giải quyết.

2.3. Giám sát an toàn điện, an toàn lao động, công tác vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ.

Nhà thầu giám sát có trách nhiệm giám sát Nhà thầu thi công xây lắp hiện nghiêm quy trình an toàn điện, nhắc nhở, đình chỉ thi công nếu thấy cần thiết và báo ngay chủ đầu tư biết nếu Nhà thầu thi công vi phạm hành lang an toàn điện (nhất là vi phạm hành lang bảo vệ cáp ngầm trung thế 22kv) gây nguy cơ đe dọa sự cố điện. Trong suốt quá trình thi công, nhà thầu giám sát phải nhắc nhở, lập biên bản (nếu cần thiết) đối với nhà thầu xây lắp khi để mặt bằng sau thi công mất vệ sinh môi trường. Giám sát, nhắc nhở nhà thầu đảm bảo thực hiện đúng, đủ các biện pháp an toàn bảo hộ lao động, quy trình an toàn điện, an toàn phòng chống cháy nổ. Nhà thầu giám sát phải đình chỉ thi công khi cần thiết đối với nhà thầu thi công và báo ngay cho chủ đầu tư khi nhà thầu vi phạm an toàn điện, an toàn phòng chống cháy nổ.

2.4. Tham gia, ký nghiệm thu các giai đoạn thi công của nhà thầu.

Nhà thầu giám sát tham gia và ký biên bản nghiệm thu các giai đoạn thi công của nhà thầu xây lắp.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Báo cáo lần đầu tiên: (nộp sau khi ký hợp đồng tư vấn giám sát và trước khi khởi công xây dựng công trình).

Nội dung báo cáo:

1. Địa điểm xây dựng công trình
2. Quy mô công trình (*nêu tóm tắt về kiến trúc, kết cấu, hệ thống kỹ thuật, công nghệ, công suất...*).
3. Danh sách các nhà thầu: khảo sát, thiết kế, giám sát thi công xây dựng, kiểm định xây dựng (nếu có); những phần việc do các nhà thầu đó thực hiện.
4. Cơ quan thẩm định thiết kế cơ sở và tổng mức đầu tư (*ghi số, ngày, tháng của văn bản kết quả thẩm định*).
5. Tổ chức, cơ quan phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình (*ghi số, ngày, tháng của Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình*).
6. Danh sách các nhà thầu thi công xây dựng và những phần việc do các nhà thầu đó thực hiện.
7. Hệ thống kiểm tra, giám sát và các biện pháp bảo đảm chất lượng công trình của chủ đầu tư, của nhà thầu giám sát thi công xây dựng do chủ đầu tư thuê, của nhà thầu thi công xây dựng và của nhà thầu thiết kế thực hiện giám sát tác giả.
8. Kiến nghị (*nếu có*).

1. Báo cáo thường kỳ: (Hàng tuần, hàng tháng hoặc đột xuất theo yêu cầu của Chủ đầu tư).

Nội dung báo cáo:

1. Những sửa đổi trong quá trình thi công so với thiết kế đã được phê duyệt (*nêu những sửa đổi lớn, lý do sửa đổi, ý kiến của cấp có thẩm quyền về những sửa đổi đó*).
2. Về thời hạn thi công xây dựng công trình:
 - a) Ngày khởi công: +
 - b) Ngày hoàn thành:
3. Khối lượng chính của các loại công tác xây dựng và lắp đặt thiết bị chủ yếu được thực hiện trong giai đoạn báo cáo (nền, móng, bê tông, cốt thép, kết cấu thép, khối xây, hoàn thiện, hệ thống kỹ thuật công trình...) của các hạng mục công trình và toàn bộ công trình (so sánh khối lượng đã thực hiện với khối lượng theo thiết kế đã được phê duyệt).

4. Công tác nghiệm thu, thành phần tham gia nghiệm thu, thời điểm nghiệm thu: nghiệm thu công tác xây dựng; nghiệm thu bộ phận, giai đoạn xây dựng; nghiệm thu thiết bị chạy thử không tải và có tải; nghiệm thu hoàn thành từng hạng mục công trình và toàn bộ công trình đưa công trình vào sử dụng.
5. Các quan trắc và thí nghiệm hiện trường đã thực hiện về gia cố nền, sức chịu tải của cọc móng; điện trở nổi đất... Đánh giá kết quả quan trắc và các thí nghiệm hiện trường so với yêu cầu của thiết kế đã được phê duyệt.
6. Sự cố và khiếm khuyết về chất lượng, nếu có: *thời điểm xảy ra, vị trí, thiệt hại, nguyên nhân, tình hình khắc phục.*
7. Quy mô đưa vào sử dụng của công trình (*quy mô xây dựng, công suất, công nghệ, các thông số kỹ thuật chủ yếu*):
 - Theo thiết kế đã được phê duyệt;
 - Theo thực tế đạt được.
8. Kết luận về chất lượng công việc thực hiện, các hạng mục và toàn bộ công trình trong giai đoạn báo cáo
9. Kiến nghị (*nếu có*).

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí .

Nhà thầu đáp ứng yêu cầu về nhân sự như phần 4 mục 2 Chương 3 Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu.

TVGS không được thay đổi bất Nhân lực chính nào của mình khi chưa được sự chấp thuận trước của Chủ đầu tư;

Chủ đầu tư có quyền yêu cầu TVGS thay thế bất kỳ nhân lực nào nếu người đó được cho là quản lý kém hoặc không đủ năng lực, thiếu sự cẩn trọng trong công việc hoặc vắng mặt quá 02 ngày mà không có lý do và chưa được sự chấp thuận của Chủ đầu tư. Khi đó, TVGS phải cử người khác có đủ năng lực thay thế trong vòng 01 ngày khi nhận được yêu cầu của Chủ đầu tư, chi phí thay thế nhân sự này do TVGS tự chịu và trong trường hợp này TVGS không được trì hoãn công việc của mình;

1. Nhiệm vụ, quyền hạn, nghĩa vụ của Tư vấn giám sát trưởng

- Tư vấn giám sát trưởng là người trực tiếp quản lý, điều hành thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn và nghĩa vụ theo quy định và các điều khoản hợp đồng đã ký kết giữa nhà thầu tư vấn giám sát với chủ đầu tư.

- Tư vấn giám sát trưởng có các nhiệm vụ chính sau đây:

a) Tổ chức soạn thảo đề cương chi tiết thực hiện nhiệm vụ TVGS, lập kế hoạch, tiến độ giám sát thi công và nghiệm thu đến từng công tác xây dựng, báo cáo nhà

thầu tư vấn giám sát xem xét xác nhận để trình chủ đầu tư chấp thuận thực hiện.

b) Xác định cơ cấu nhân lực thực hiện giám sát thi công xây dựng công trình và chức năng các thành viên; Thành lập văn phòng hiện trường và các nhóm tư vấn giám sát; Phân công công việc cho thành viên của văn phòng và các nhóm tư vấn giám sát.

c) Báo cáo trực tiếp tới chủ đầu tư và thông báo cho các đơn vị liên quan về tổ chức, nhiệm vụ và quyền hạn của từng thành viên văn phòng, đề cương, trình tự thực hiện, kế hoạch, tiến độ giám sát thi công và nghiệm thu từng công tác xây dựng.

d) Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ và nội dung hợp đồng TVGS được nhà thầu tư vấn giao.

đ) Chịu trách nhiệm chính báo cáo chủ đầu tư về các nội dung sau:

- + Kiểm tra các điều kiện khởi công xây dựng công trình theo quy định.
- + Kiểm tra năng lực các nhà thầu phụ mà tổng thầu hoặc nhà thầu chính chọn.
- + Kiểm tra thiết kế tổ chức thi công, phương án kỹ thuật thi công và kế hoạch tiến độ thi công.

- + Thẩm tra danh mục vật liệu cùng quy cách và chất lượng mà nhà thầu thi công xây dựng đưa ra trong hợp đồng thi công xây dựng.

- + Kiểm tra chất lượng của vật liệu, cấu kiện và thiết bị, kiểm tra biện pháp an toàn phòng cháy.

e) Tổ chức kiểm tra tiến độ thi công, chất lượng thi công; nghiệm thu công việc, giai đoạn xây dựng, bộ phận công trình, hạng mục công trình và công trình; ký chứng từ thanh toán.

g) Kiểm tra đơn đốc việc thực hiện của các nhóm, các thành viên tư vấn giám sát theo nội dung hợp đồng tư vấn giám sát đã ký với chủ đầu tư.

h) Đề xuất chủ trương hoặc báo cáo nhà thầu tư vấn đề đề xuất đối với các vấn đề kỹ thuật phức tạp, quan trọng.

j) Phối hợp với các bên liên quan giải quyết những vướng mắc, phát sinh trong quá trình thi công xây dựng công trình.

k) Tổng hợp và lập báo cáo định kỳ (tháng, quý, năm) hoặc đột xuất theo quy định hoặc theo yêu cầu của chủ đầu tư.

- Cung cấp cho chủ đầu tư tất cả tài liệu phân tích về đền bù, tranh chấp chất lượng; đề xuất ý kiến có tính quyết định về phía người giám sát.

- Tư vấn giám sát trưởng có quyền hạn theo phân công trách nhiệm của Nhà thầu

- Tư vấn giám sát trưởng có nghĩa vụ sau:

a) Chịu trách nhiệm chính trước nhà thầu TVGS và chủ đầu tư về quản lý điều hành các nhóm giám sát tại hiện trường; thực hiện giám sát thi công xây dựng công trình theo đúng hợp đồng đã được ký kết.

b) Báo cáo nhà thầu tư vấn giám sát và chủ đầu tư tình hình thực hiện các nội dung liên quan đến giám sát xây dựng tại hiện trường trong các trường hợp: định kỳ theo quy định, khi được yêu cầu, khi thấy cần thiết.

2. Nhiệm vụ, trách nhiệm của tư vấn giám sát viên

a) Giám sát và trực tiếp kiểm tra theo dõi quá trình thi công của nhà thầu tại hiện trường về việc thực hiện đúng bản vẽ thi công, biện pháp thi công được duyệt và tiêu chuẩn kỹ thuật của dự án, công trình; ghi chép, nhận xét, đánh giá chi tiết tình hình triển khai công việc hàng ngày của nhà thầu thi công vào nhật ký thi công và phải ký ghi rõ họ tên theo quy định.

b) Báo cáo ngay cho chủ đầu tư và nhắc nhở nhà thầu thi công xây dựng về những sai khác hoặc có nguy cơ sai sót khi thi công so với thiết kế hoặc so với biện pháp thi công được phê duyệt.

c) Phải thường xuyên có mặt tại hiện trường kiểm tra, hướng dẫn, nhắc nhở, theo dõi và ghi lại các chi tiết có liên quan đến các hạng mục thi công của nhà thầu theo sự phân công.

d) Thường xuyên kiểm tra toàn diện các công tác thi công trên công trường, đối chiếu tiến độ thi công chi tiết các hạng mục công việc, công trình được duyệt và thực tế để kịp thời yêu cầu nhà thầu thi công khắc phục, điều chỉnh hoặc báo cáo giám sát trưởng hoặc chủ đầu tư .

đ) Chịu trách nhiệm trước tư vấn giám sát trưởng, chủ đầu tư và pháp luật về những sai sót do mình gây ra.

3. Nhiệm vụ của đơn vị tư vấn giám sát:

+ Cùng Nhà thầu thành lập nhóm kiểm tra thường xuyên và đột xuất về công tác an toàn, đảm bảo các nhà thầu thực hiện nghiêm ngặt quy trình, quy định trong thi công xây dựng.

+ Kiểm tra xử lý các vi phạm về thủ tục cho phép vào làm việc, danh sách đơn vị thi công, chứng chỉ huấn luyện an toàn và các biện pháp an toàn tại vị trí công tác

+ Kiểm tra, rà soát, phát hiện sớm và củng cố ngay các thiếu sót, vi phạm về an toàn, phòng chống cháy nổ;

+ Tăng cường tổ chức kiểm tra trách nhiệm của người đứng đầu trong việc thực hiện các quy định về PCCC

+ Đình chỉ thi công khi phát hiện nhà thầu vi phạm các quy định về quản lý an toàn lao động làm xảy ra hoặc có nguy cơ xảy ra tai nạn lao động, sự cố gây mất

an toàn lao động.

+ Yêu cầu nhà thầu khắc phụ để đảm bảo an toàn lao động, phòng chống cháy nổ trước khi cho phép tiếp tục thi công

+ Tổ chức tự kiểm tra an toàn PCCC trên công trường theo chế độ kiểm tra thường xuyên, định kỳ, đột xuất theo quy định

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

Chủ đầu tư sẽ cung cấp cho nhà thầu tư vấn giám sát các thông tin, tài liệu liên quan đến dự án mà Chủ đầu tư có được trong khoảng thời gian sớm nhất theo đề nghị của nhà thầu tư vấn giám sát.

Chủ đầu tư sẽ cung cấp cho nhà thầu tư vấn giám sát một (01) bản sao của tất cả các tài liệu liên quan đến thiết kế, hợp đồng đã ký kết với các nhà thầu khác;

Chủ đầu tư sẽ cùng hợp tác với TVGS và tạo điều kiện đến mức tối đa cho TVGS trong quá trình thực hiện hợp đồng;

Chủ đầu tư có trách nhiệm cử những cá nhân có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với nhà thầu tư vấn.

