

## GIẢI THÍCH, BỔ SUNG ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

<b>E-ĐKC 8.13</b>	<p>Trách nhiệm của Nhà thầu về bảo vệ môi trường:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, tuân thủ các yêu cầu nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường/Kế hoạch bảo vệ môi trường của dự án và các quy định có liên quan trong quá trình thi công xây dựng (Nếu có)</li><li>- Nhà thầu phải tổ chức thực hiện các biện pháp thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải, nước thải, bụi, tiếng ồn và các tác động khác phát sinh trong quá trình thi công theo đúng quy chuẩn, không để gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cộng đồng và các công trình lân cận.</li><li>- Nhà thầu chịu toàn bộ trách nhiệm trước pháp luật đối với mọi hành vi vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường, cũng như mọi hậu quả và thiệt hại phát sinh từ hành vi vi phạm đó.</li><li>- Trường hợp phát sinh sự cố môi trường, Nhà thầu có trách nhiệm kịp thời áp dụng biện pháp khắc phục, đồng thời thông báo ngay cho Chủ đầu tư và các cơ quan chức năng có thẩm quyền. Toàn bộ chi phí xử lý, khắc phục sự cố môi trường do lỗi của Nhà thầu gây ra sẽ do Nhà thầu tự chi trả và không được tính vào giá trị hợp đồng.</li></ul>
<b>E-ĐKC 29.4</b>	<p>- Số tiền giữ lại nếu nộp muộn Biểu tiến độ thi công chi tiết cập nhật <b>222.470.861 VND</b> (là 20% x (50% giá gói thầu xây lắp được duyệt))</p>
<b>E-ĐKC 40</b>	<p>Nhà thầu hiểu rằng hợp đồng này là hợp đồng trọn gói. Tuy nhiên khi có kết luận của cơ quan thanh tra hoặc kiểm toán của chủ đầu tư cắt giảm chi phí thì nhà thầu phải trả lại cho Chủ đầu tư về khoản tiền này kể cả khi hai bên đã ký thanh lý hợp đồng.</p>
<b>E-ĐKC 45</b>	<p>- Giá hợp đồng trên đã bao gồm toàn bộ các chi phí để thực hiện công việc theo hợp đồng, đến bản quyền, lợi nhuận của Nhà thầu và tất cả các loại thuế liên quan đến công việc theo quy định của pháp luật; Tại thời điểm nghiệm thu công trình và thanh quyết toán mà Nhà nước có sự thay đổi thuế GTGT thì nhà thầu phải thực hiện theo những thay đổi đó và giá trị thanh quyết toán đã bao gồm thuế GTGT (không kể giá trị</p>

	phát sinh nếu có) chính bằng giá trị hợp đồng nêu trên.
<b>E-ĐKC 55.2</b>	<p>- Nhà thầu phải hoàn thành và nộp cho Chủ đầu tư bản vẽ hoàn công theo quy định của pháp luật hiện hành, tài liệu hướng dẫn quy trình vận hành thiết bị lắp đặt (nếu có) trong vòng 07 ngày trước ngày nghiệm thu công trình hoàn thành đưa vào sử dụng.</p> <p>- Nếu Nhà thầu không nộp bản vẽ hoàn công hoặc hướng dẫn vận hành vào ngày theo quy định hoặc các tài liệu này không được Chủ đầu tư chấp nhận, Chủ đầu tư sẽ giữ lại số tiền là: <b>1.112.354.304 VND</b> (là 50% giá gói thầu xây lắp được duyệt).</p>