

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung	Mức độ đánh giá	Đánh giá
1	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công		
1.1	Giải pháp kỹ thuật về khả năng huy động vật tư, vật liệu, thiết bị cho gói thầu		
	Đối với các loại vật tư, vật liệu sử dụng theo yêu cầu của E-HSMT: - Có xuất xứ, tiêu chuẩn, quy cách rõ ràng đáp ứng yêu cầu của Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và E-HSMT; - Có hợp đồng nguyên tắc đối với nhà cung cấp (không yêu cầu về phạm vi hay khoảng cách của nhà cung cấp đến vị trí xây dựng): + Hợp đồng nguyên tắc phải ghi rõ là hợp đồng dành riêng cho gói thầu này không dùng chung cho các dự án hoặc công trình khác của nhà thầu + Nhà thầu có bảng tuyên bố tất cả các loại vật liệu cung cấp trong gói thầu có nguồn gốc hợp pháp.	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
1.2	Giải pháp kỹ thuật về tổng mặt bằng: Nhà thầu có đề xuất giải pháp kỹ thuật về tổng mặt bằng đáp ứng yêu cầu của E-HSMT và phù hợp với nội dung của gói thầu	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
1.3		Đáp ứng yêu cầu	Đạt

STT	Nội dung	Mức độ đánh giá	Đánh giá
	Giải pháp kỹ thuật đối với các hạng mục thi công của gói thầu: đáp ứng yêu cầu của E-HSMT và phù hợp với nội dung của gói thầu	Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
2	Tiến độ thi công		
2.1	Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
2.2	Nhà thầu có đề xuất các biểu tiến độ thi công gồm các nội dung: + Có Biểu đồ tiến độ thi công gồm biểu đồ thời gian thi công, biểu đồ huy động nhân sự, biểu đồ huy động máy móc. + Nội dung các biểu đồ phù hợp với nhau và phù hợp với nội dung gói thầu	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
2.3	Nhà thầu có đề xuất các giải pháp bảo đảm tiến độ thi công khi có các điều kiện bất lợi xảy ra trên công trường phù hợp với yêu cầu của E-HSMT.	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
3	Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường		
3.1	Sơ đồ tổ chức: - Nhà thầu có sơ đồ tổ chức hiện trường đầy đủ, chi tiết các bộ phận phù hợp gói thầu. - Thuyết minh chức năng nhiệm vụ cho từng bộ phận	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
3.2	Am hiểu về nội dung quản lý dự án đối với lĩnh vực thi công xây dựng: Nhà thầu mô tả đầy đủ Quyền và nghĩa vụ của nhà thầu thi công xây dựng theo Luật Xây dựng.	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
4	Các biện pháp bảo đảm chất lượng		
4.1	Nhà thầu có biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên vật liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công phù hợp, với yêu cầu của E-HSMT	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
4.2	Nhà thầu có biện pháp bảo đảm chất lượng máy móc để phục vụ công tác thi công, phù hợp với yêu cầu của E-HSMT	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt

STT	Nội dung	Mức độ đánh giá	Đánh giá
4.3	Nhà thầu có biện pháp đảm bảo đảm chất lượng cho tất cả các công tác thi công của gói thầu, phù hợp với yêu cầu của E-HSMT.	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
5	Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động		
5.1	Nhà thầu đề xuất các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy định về An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường áp dụng cho công trình.	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
5.2	Nhà thầu có đề xuất các nội dung liên quan đến nội dung Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động, phù hợp với yêu cầu của E-HSMT.	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
6	Yêu cầu về bảo hành		
	Nhà thầu có đề xuất về nội dung bảo hành đảm bảo theo yêu cầu của E-HSMT	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
7	Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu		
	Nhà thầu có cam kết không vi phạm các nội dung liên quan đến uy tín của nhà thầu theo quy định tại điều 19 và điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP. Trong trường hợp nhà thầu có vi phạm thì nhà thầu thực hiện theo hướng dẫn tại Khoản 2, Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
	Kết luận	Các tiêu chuẩn được xác định là Đạt	Đạt
		Có ít nhất 1 tiêu chuẩn được xác định là Không đạt	Không đạt