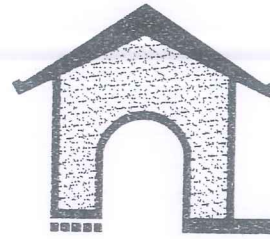


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



CTY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC

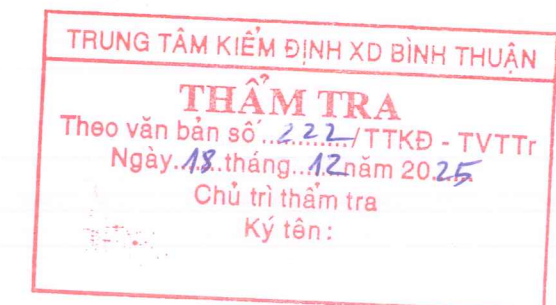
ĐỊA CHỈ: 7/17 NGUYỄN TRÃI - KP2 - PHƯỜNG PHAN THIẾT

Tel: 0918840561 ; Fax: ----- ; Website: -----

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

**CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ, TỈNH LÂM ĐỒNG



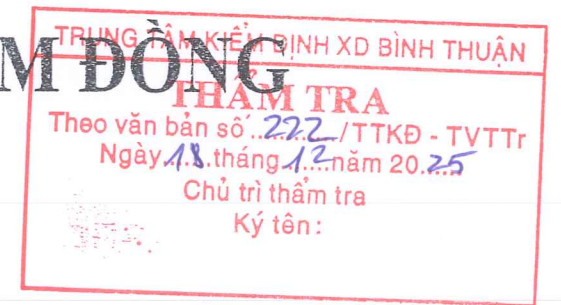
Tháng 12 năm 2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ, TỈNH LÂM ĐỒNG



ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
HIỆU TRƯỞNG



NGUYỄN VĂN HẢI

ĐẠI DIỆN NHÀ THÀU THIẾT KẾ
GIÁM ĐỐC



LÊ HOÀNG CHƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



CTY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC

ĐỊA CHỈ: 7/17 NGUYỄN TRÃI - KP2 - PHƯỜNG PHAN THIẾT
Tel: 0918840561 ; Fax: ----- ; Website: -----

HIỆN TRẠNG

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ

THẨM ĐỊNH

Theo Công văn số...356.../PKT
ngày 23...tháng 12...năm 2025...

Người thẩm định ký tên:

Nguyễn Văn Lộc

**CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ, TỈNH LÂM ĐỒNG

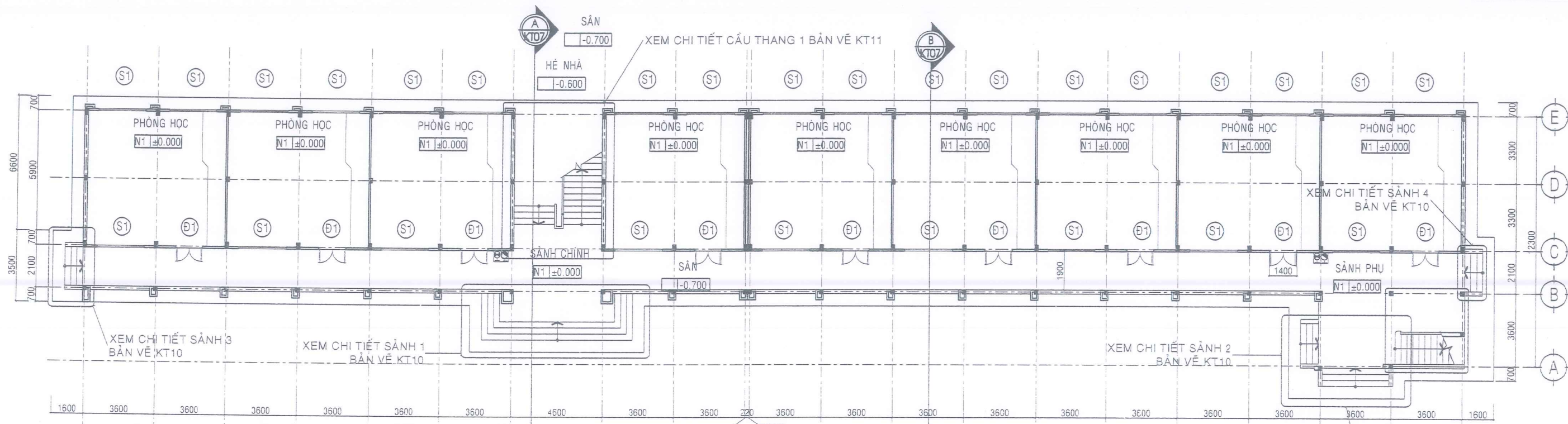
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN

THẨM TRA

Theo văn bản số...222.../TTKD - TVTTr
Ngày 18...tháng 12...năm 20...25

Chủ trì thẩm tra

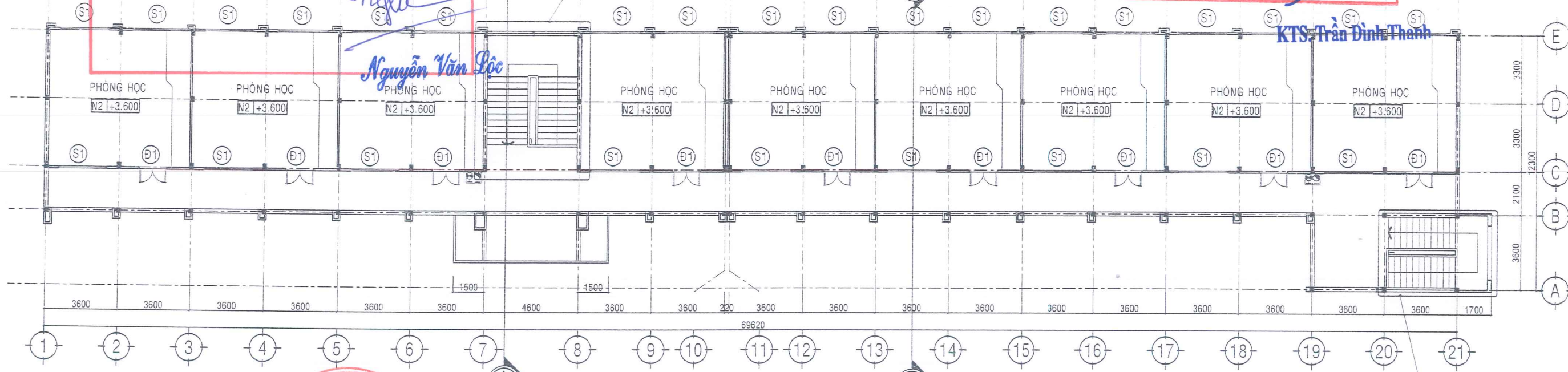
Ký tên:



PHÒNG HỌC ĐẶC KHU PHỤ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngô*
Nguyễn Văn Lộc

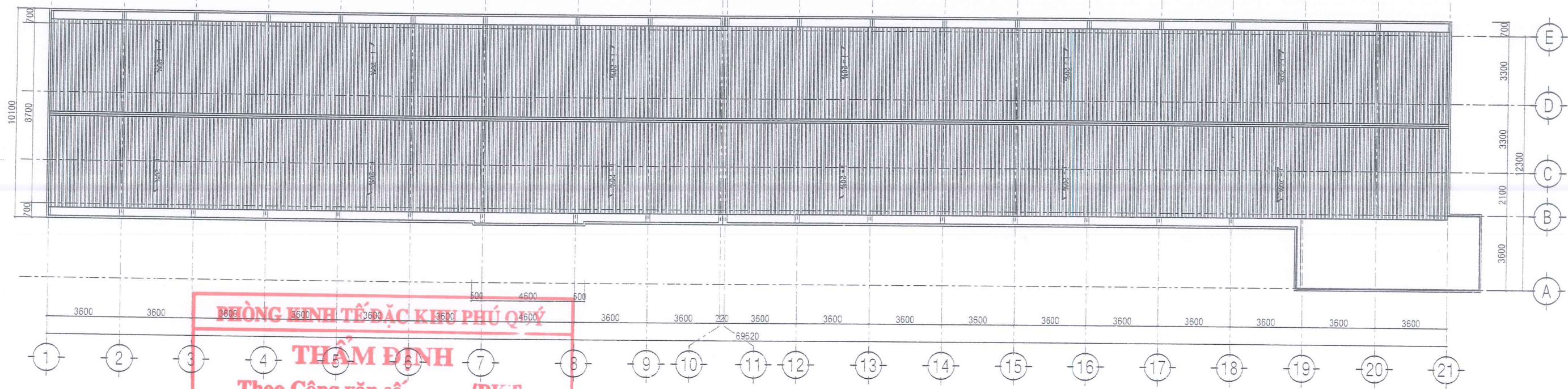
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số.../TTKD - TVTTr
 Ngày...tháng...năm 20...
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*
KTS. Trần Đình Thành

MẶT BẰNG TRỆT



MẶT BẰNG LẦU

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918640561 - Fax:	CHỨC VỤ CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ THỂ HIỆN <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ KIỂM <i>[Signature]</i>	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HẠNG MỤC MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	BẢN VẼ MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV / KT: 01/13 HT: /2025 / HIỆU CHỈNH	
		CHỨC VỤ K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	CHỨC VỤ KTS. TẠ HẢI ANH	CHỨC VỤ KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	CHỨC VỤ TRẦN THỊ LỆ HIỂN	CHỨC VỤ K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHỤ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG			

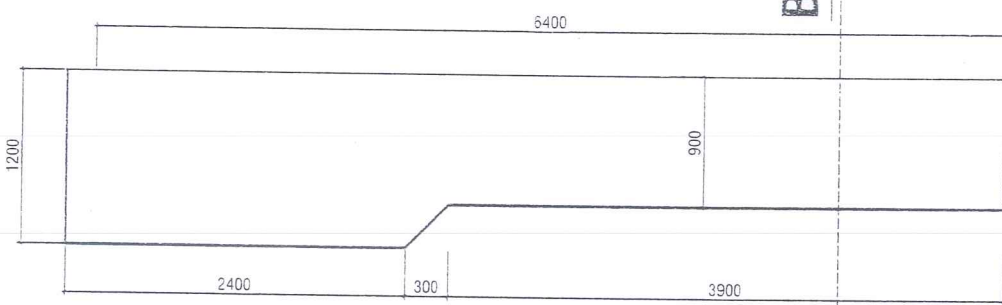


PHÒNG KIỂM ĐỊNH ĐẶC KHU PHÚ QUÝ

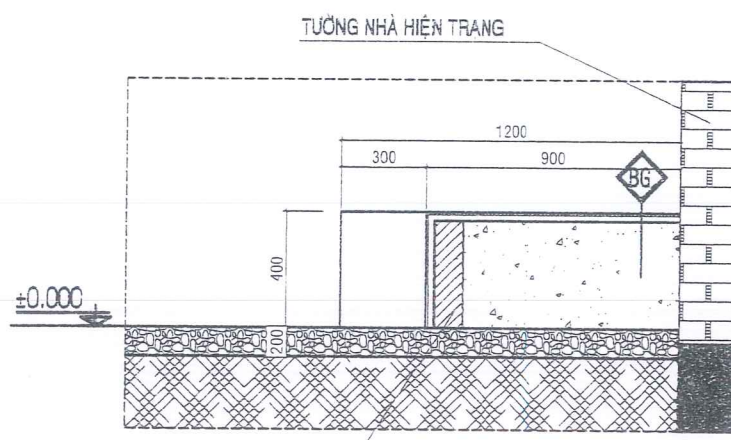
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....

Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc

MẶT BẰNG MÁI



CHI TIẾT BỤC GIẢNG - TL: 1/50



MẶT CẮT BG-BG - TL: 1/25

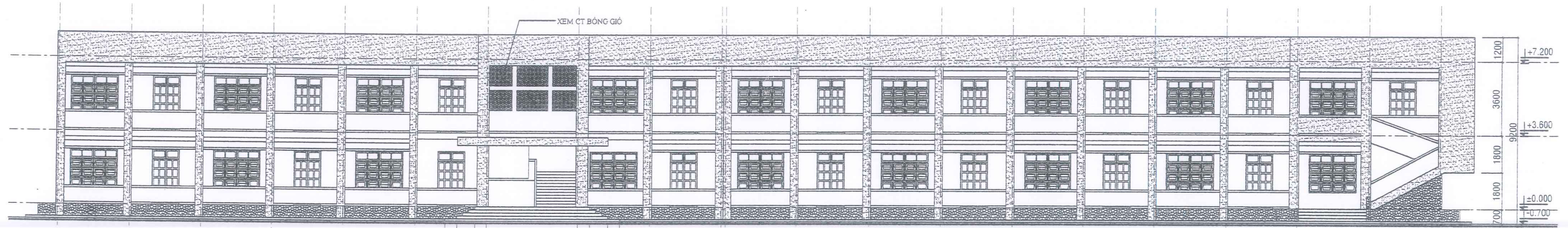
BG BỤC GIẢNG (HIỆN TRẠNG)

NÉN LÁT GẠCH CERAMIC 400X400
 VỮA LÓT XM 75#, D20
 BÊ TÔNG GẠCH VỎ

THẨM TRA
 Theo văn bản số. 222./TTKD - TVTTr
 Ngày. 17. tháng. 12. năm 20.22.5
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Tran Dinh Thanh*

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CÔNG TY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC TRADING SERVICE AND CONSTRUCTION ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	(SL: 355K) CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN VẠN ĐỨC DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG THIẾT - T. BÌNH THUAN	GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i>	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i>	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i>	Ghi chú: <i>[Signature]</i>	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HÀNG MỤC	BẢN VẼ MẶT BẰNG MÁI CHI TIẾT LT, OV	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
		KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	TL: TRÊN BV HT: /2025	KT: 02/13 HIỆU CHỈNH			



PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngoc*
Nguyễn Văn Lộc

MẶT ĐỨNG TRỤC 1-21

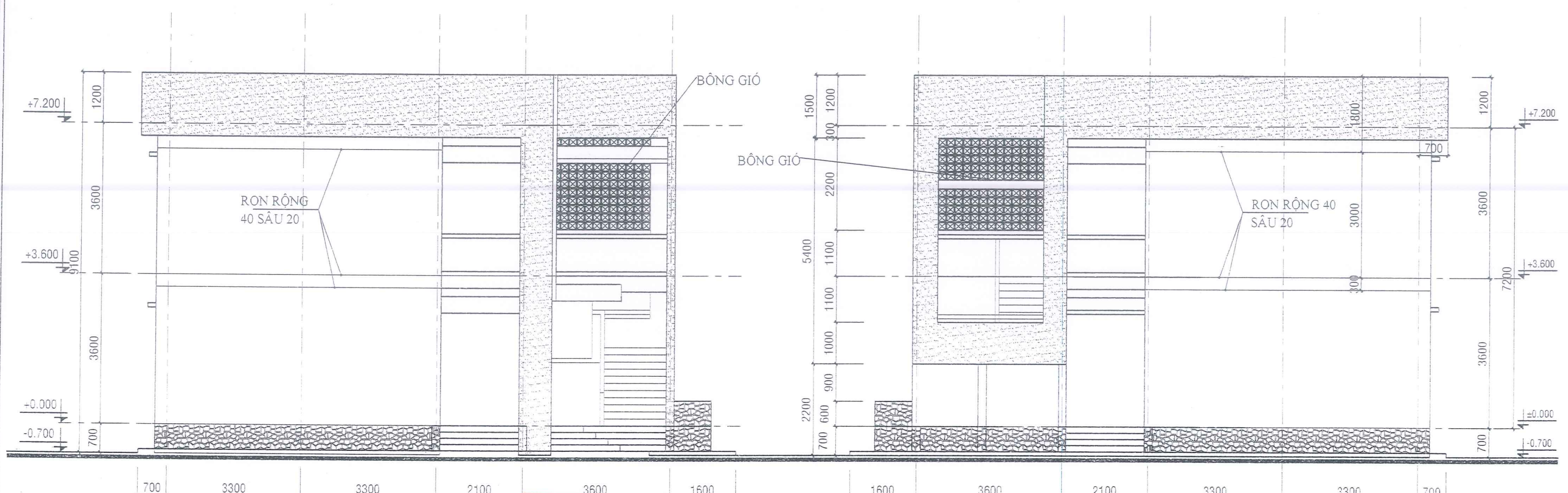


TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số...222/TTKD - TVTTr
 Ngày...18 tháng...12 năm 20.25
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

KTS. Trần Đình Thanh

MẶT ĐỨNG TRỤC 21-1

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DV XD VẠN ĐỨC MAI TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LÊ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐIA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HÀNG MỤC MẶT BẰNG MÁI CHI TIẾT LT, OV	BẢN VẼ HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 02/13 HT: /2025 HIỆU CHÍNH
		KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LÊ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	MẶT BẰNG MÁI CHI TIẾT LT, OV	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 02/13 HT: /2025 HIỆU CHÍNH



700 3300 3300 2100 3600 1600 1600 3600 2100 3300 3300 700
 12300 12300
 E D C B A B C D E
 MẶT ĐỨNG TRỤC E-A MẶT ĐỨNG TRỤC A-E

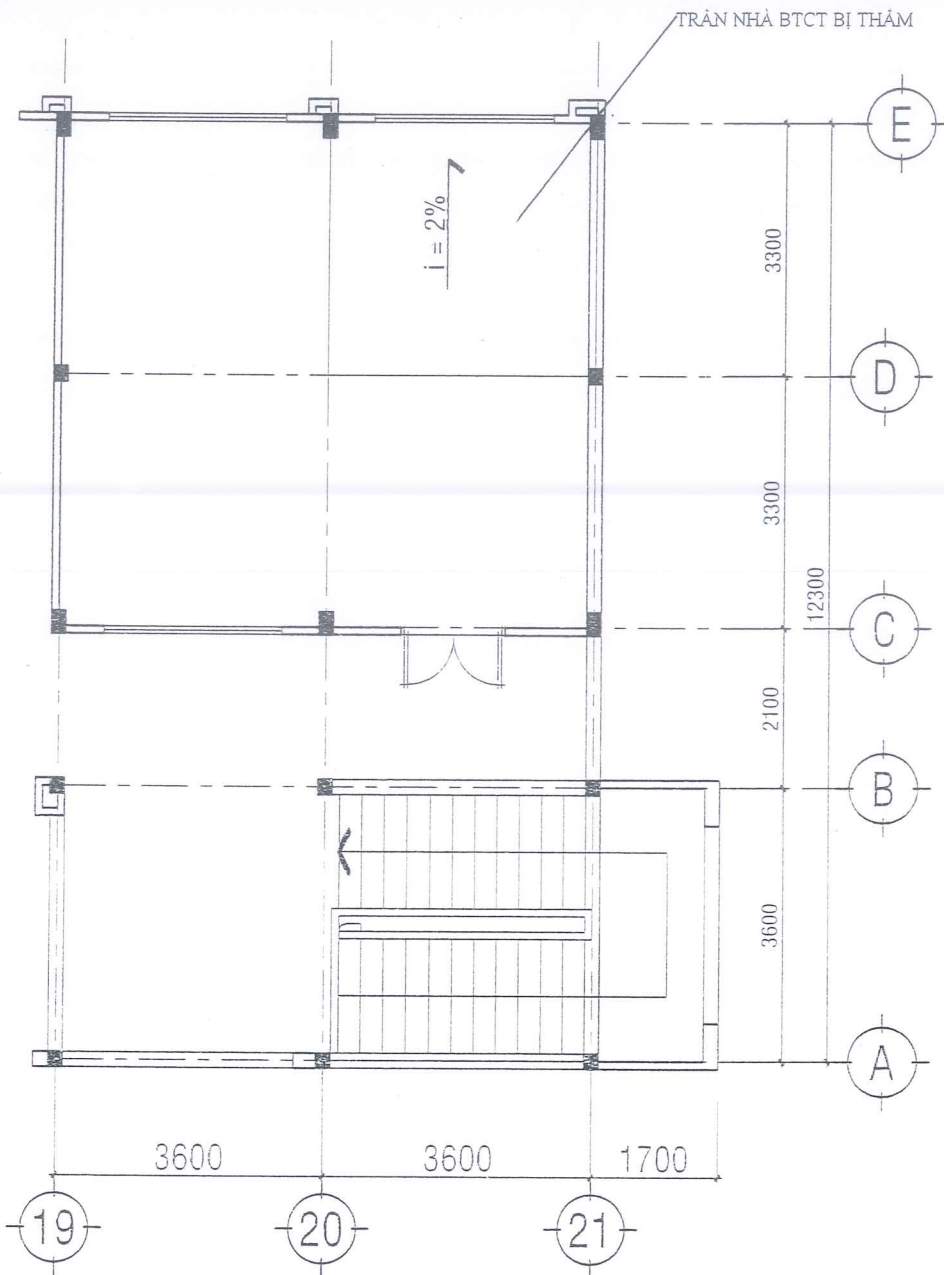
PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglo*
Nguyễn Văn Lộc

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số...222.../TTKD - TVTTr
 Ngày...18...tháng...12...năm 20...25
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

SƠN MÀU ĐẬM SƠN MÀU NHẠT ĐÁ RỎI

KTS. Trần Đình Thanh

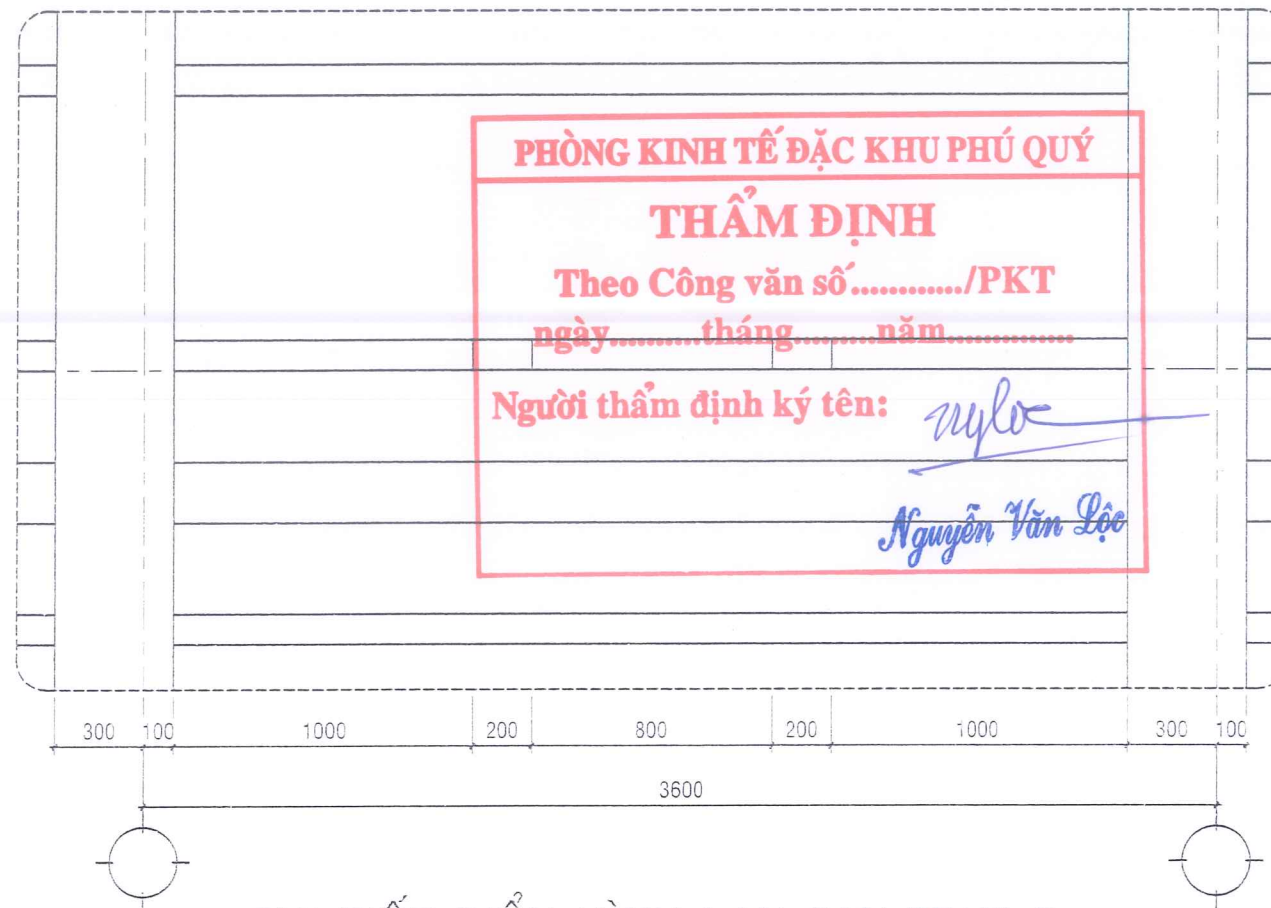
CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ	THIẾT KẾ	THỂ HIỆN	KIỂM	TÊN CÔNG TRÌNH	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
		<i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	<i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	<i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	<i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LÊ HIỂN	<i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG		MẶT ĐỨNG TRỤC E-A TRỤC A-E	TL: TRÊN BV
						ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG			HT: /2025	HIỆU CHÍNH



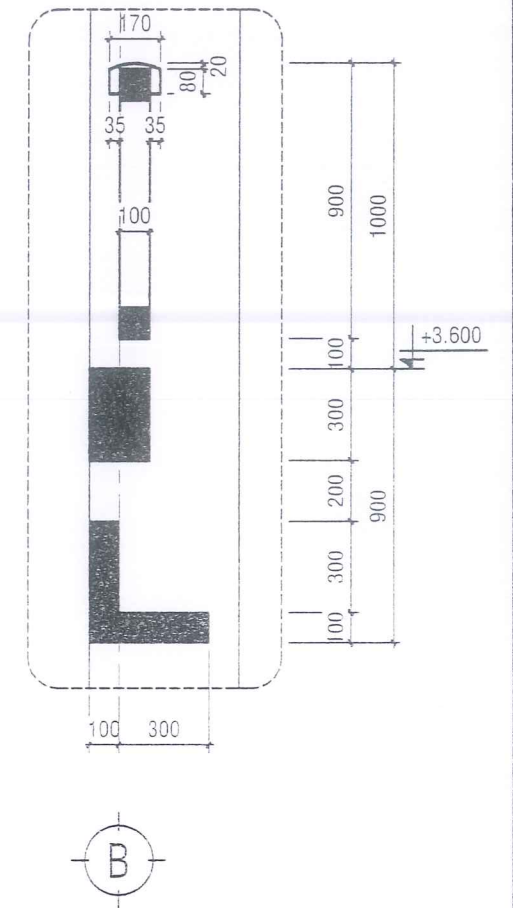
MẶT BẰNG TRẦN HIỆN TRẠNG
TRỤC 19 -21 COS +7.200

M MÁI (HIỆN TRẠNG):
 - MÁI LỚP FIBROXIMĂNGNG, i=20%.
 - XÀ GỖ GỖ $\bar{U}60 \times 120$, a = 1100.
 - TƯỜNG THU HỒI DÀY 100.

M MÁI (SỬA CHỮA):
 - QUÉT CHỐNG THẨM.
 - LÁNG VỮA XM 75#, DÀY 20, i = 2%.
 - MÁI LỚP FIBROXIMĂNGNG, i=20%.
 - XÀ GỖ GỖ $\bar{U}60 \times 120$, a = 1100.
 - TƯỜNG THU HỒI DÀY 100.



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LAN CAN TRỤC B



MẶT CẮT LAN CAN

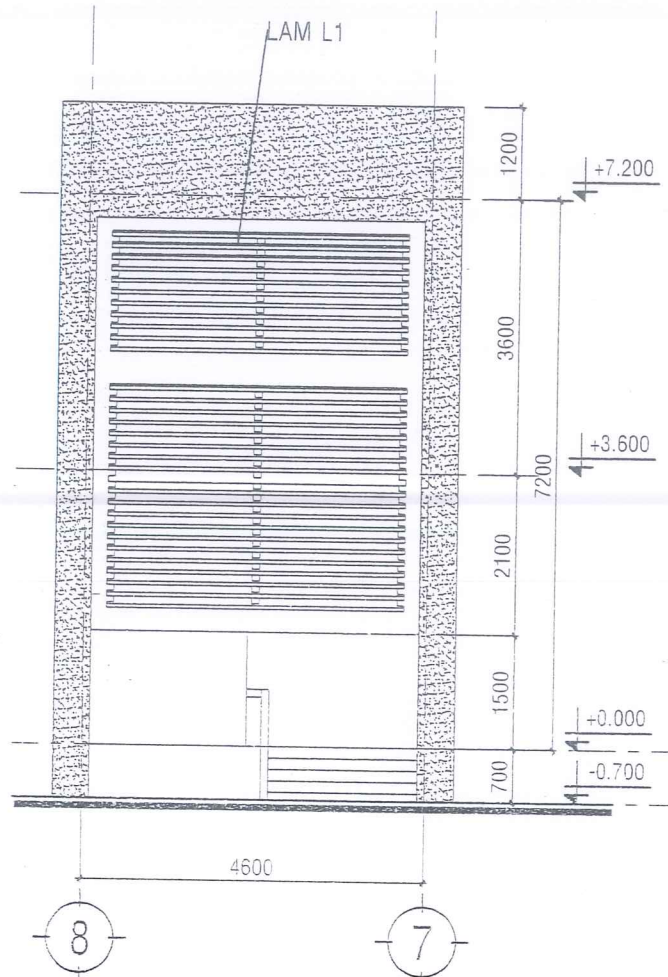
CHI TIẾT LAN CAN

- TRỤC B. 1-19 (L=3.3m - 16CK)
- TRỤC A.19-20 (L=3.4m - 1CK)
- TRỤC 19. A-B (L=3.4m - 1CK)
- TRỤC 1-21.B-C(L=1.9m - 2CK)

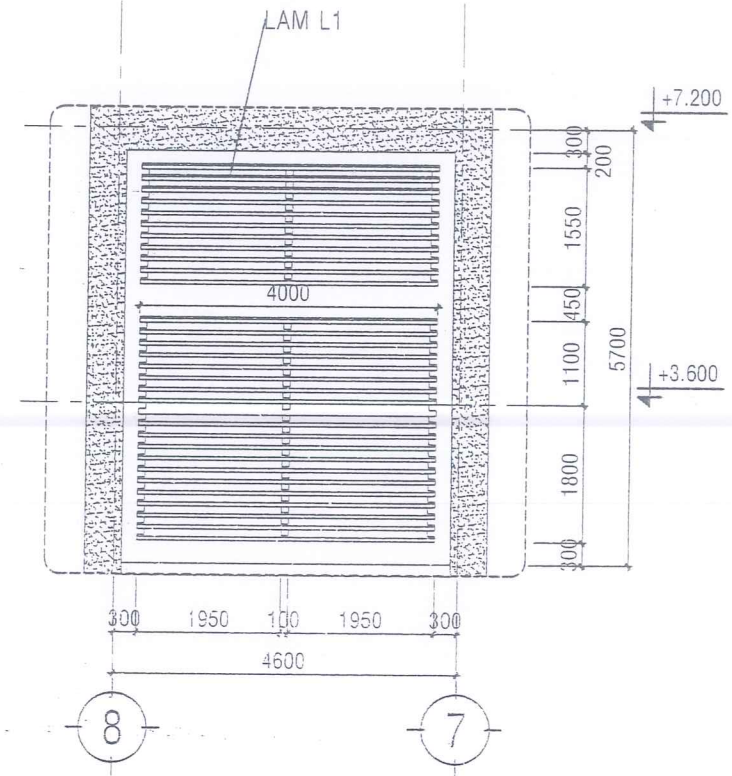
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số.../TTKD - TVTTR
 Ngày...tháng...năm...
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên:

KTS. Trần Đình Thanh

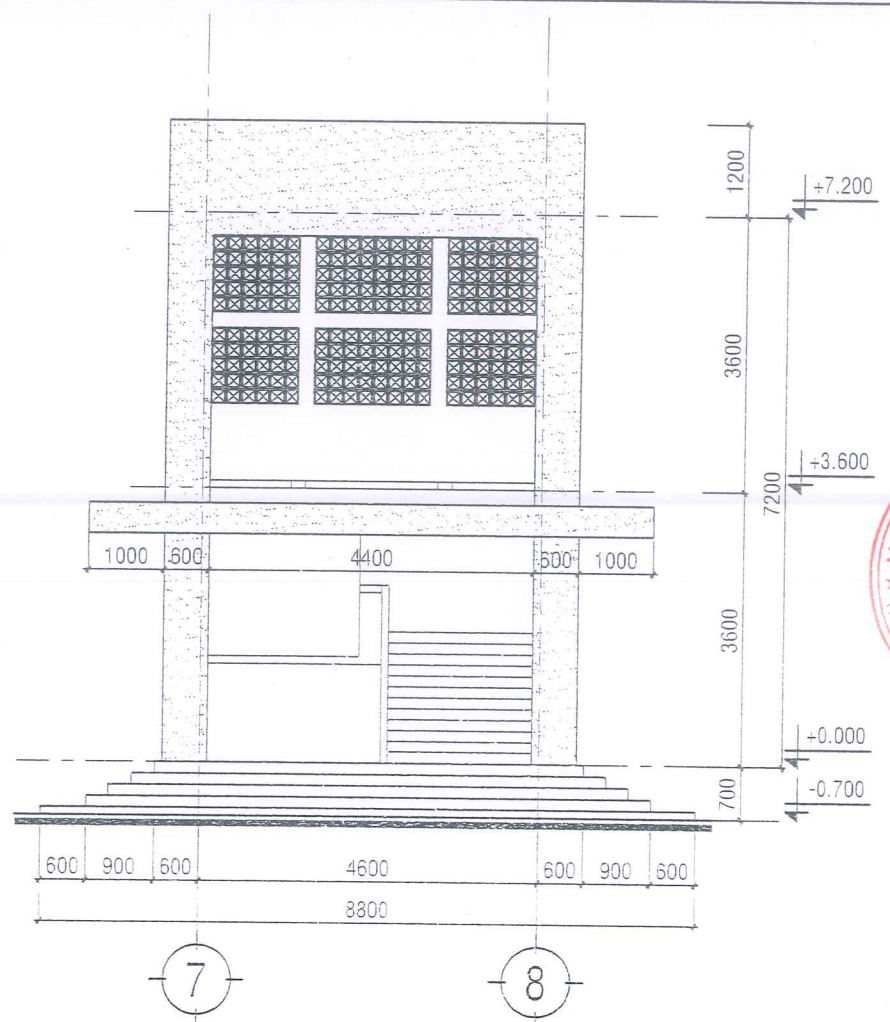
CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ	THIẾT KẾ	THỂ HIỆN	KIỂM	TÊN CÔNG TRÌNH	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
		 K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	 K.T. TẠ HẢI ANH	 K.T. PHẠM HỮU NGHĨA	 TRẦN THỊ LỆ HIỀN	 K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	NĂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG			CÁC CHI TIẾT	TL: TRÊN BV
							ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG			HT: /2025	HIỆU CHỈNH



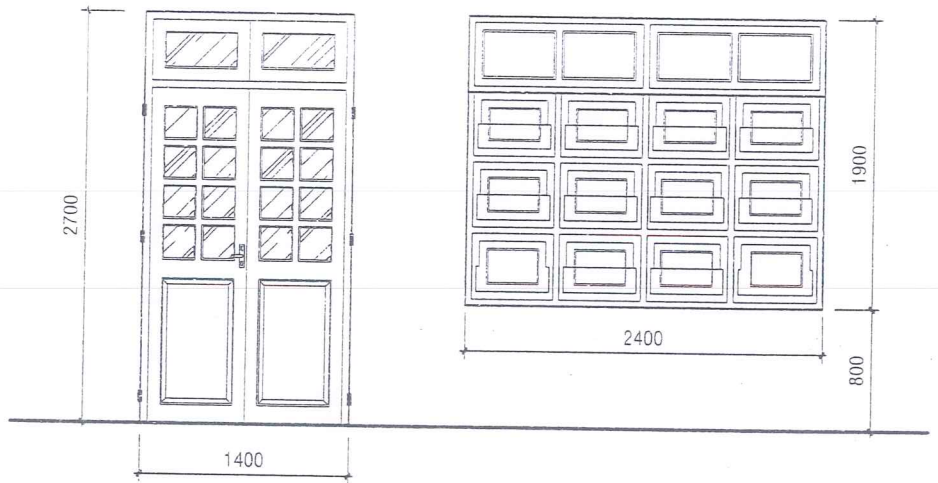
MẶT ĐỨNG TRỰC 8-7



CT LAM L1

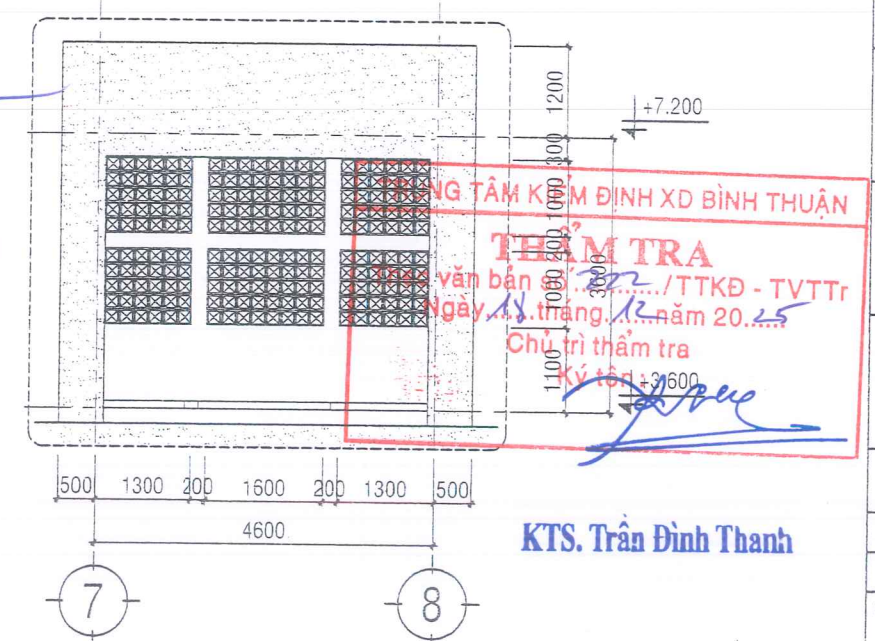


MẶT ĐỨNG TRỰC 7-8



CỬA ĐI ĐI HT CỬA SỔ S1 HIỆN TRẠNG

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nylor*
Nguyễn Văn Lộc



CT BÔNG GIÓ

BẢNG THỐNG KÊ CỬA:

KÍ HIỆU	QUY CÁCH CỬA	KÍCH THƯỚC (mm)		SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
		CAO	RỘNG		
Đ1	CỬA ĐI 2 CÁNH MỜ GỖ - KÍNH TRONG	2800	1400	18	HẦM CAO 500
S1	CỬA ĐI 1 CÁNH MỜ GỖ - KÍNH TRONG	1900	2400	54	HẦM CAO 500

ĐD. CHỦ ĐẦU TƯ
 TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG



VAN ĐỨC
 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
 THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG
 71 Nguyễn Trãi
 Quận Ninh Kiều - Thành phố Cần Thơ
 Tel: 0918840561 Fax:
VAN ĐỨC
 TP. PHAN THIẾT - T. BÌNH THUAN

KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG
 CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ

KTS. TÀI HẢI ANH
 THIẾT KẾ

KTS. PHẠM HỮU NGHĨA
 THỂ HIỆN

TRẦN THỊ LÊ HIỀN
 KIỂM

KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG
 TÊN CÔNG TRÌNH
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18
 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS
 NGŨ PHỤNG

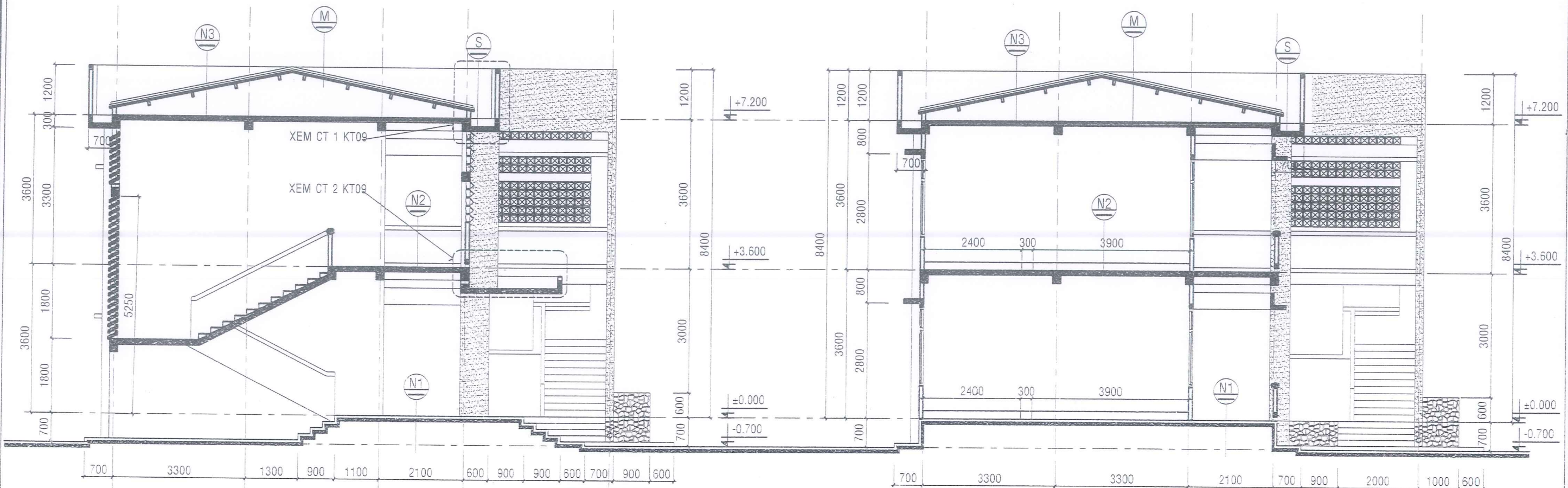
HANG MỤC

TÊN BẢN VẼ
 MẶT ĐỨNG
 TRỰC 8-7; 7-8

HỒ SƠ THIẾT KẾ
 BẢN VẼ THI CÔNG
 HT: /2025 KT: 06/13
 TL: TRÊN BV HIỆU CHÍNH

GHI CHÚ

KTS. Trần Đình Thanh



MẶT CẮT A-A

MẶT CẮT B-B

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngluc*
Nguyễn Văn Lộc

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số 222./TTKD - TVTTr
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

- N1 NỀN TẦNG TRỆT:**
- ↳ SÀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400.
 - ↳ VỮA XM 75#, DÀY 20.
 - ↳ LỚP BT ĐÁ 4x6 75#, DÀY 100.
 - ↳ CÁT TƯƠI NƯỚC ĐẦM CHẶT.
 - ↳ ĐẤT SÀN NỀN.

- N2 SÀN LẦU:**
- ↳ SÀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400.
 - ↳ VỮA XM 75#, DÀY 20.
 - ↳ SÀN BTCT ĐỔ TOÀN KHỐI.
 - ↳ TRÁT VỮA XM 75# DÀY 15.
 - ↳ TRẦN SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
 - ↳ (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).

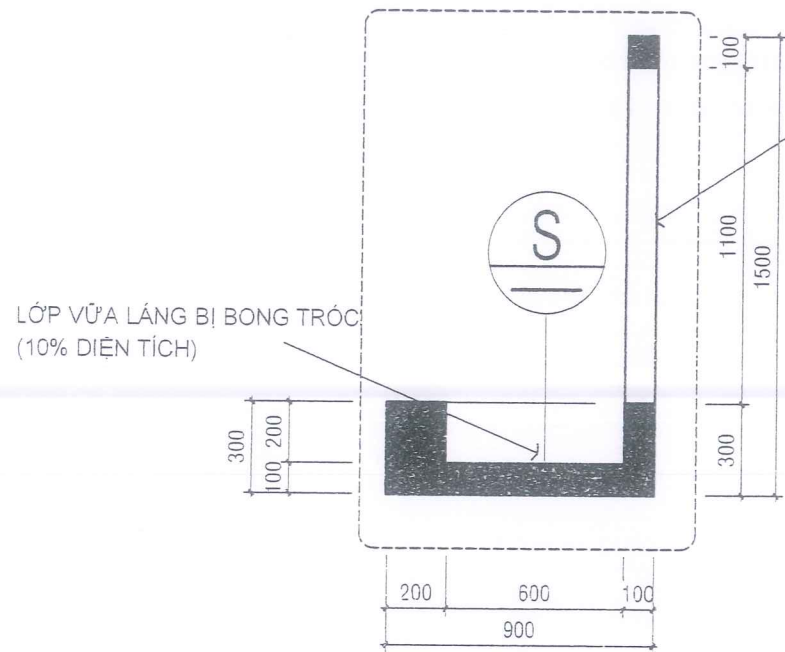
- N3 TRẦN BTCT:**
- ↳ LĂNG VỮA XM 75#, DÀY 20.
 - ↳ QUÉT CHỐNG THẤM.
 - ↳ TRẦN BTCT.
 - ↳ TRÁT VỮA XM 75#, DÀY 15.
 - ↳ SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
 - ↳ (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).

- M MÁI:**
- ↳ MÁI LỚP FIBROXIMĂNGNG, i=20%.
 - ↳ XÀ GỖ GỖ 060x120, a = 1100.
 - ↳ TƯỜNG THU HỒI DÀY 100.

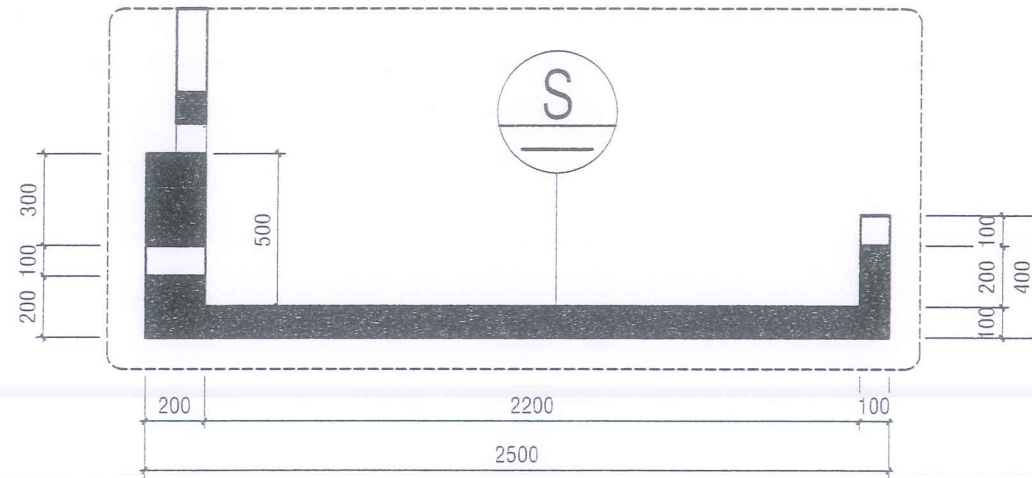
- S SENO:**
- ↳ QUÉT CHỐNG THẤM.
 - ↳ LĂNG VỮA XM 75#, DÀY 20, i = 2%.
 - ↳ TRẦN BTCT.
 - ↳ TRÁT VỮA XM 75#.
 - ↳ TRẦN SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
 - ↳ (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC TRADING AND CONSTRUCTION COMPANY ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỨC VỤ GIÁM ĐỐC CHỨC VỤ CHỨC VỤ CHỨC VỤ CHỨC VỤ	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN TRẦN THỊ LỆ HIỀN	KIỂM KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HẠNG MỤC MẶT CẮT E-A	BẢN VẼ MẶT CẮT E-A	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 07/13 HT: /2025 HIỆU CHỈNH
	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN VẠN ĐỨC TRADING AND CONSTRUCTION COMPANY ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:									
	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG									



CHI TIẾT 1 TL: 1/50



CHI TIẾT 2 TL: 1/50

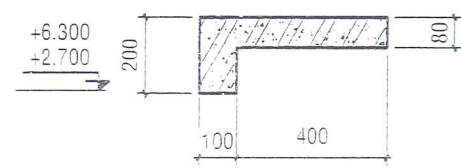
- SEN0:**
- QUÉT CHỐNG THẤM.
 - LẤP VỮA XM 75#, DÀY 20, i = 2%.
 - TRẦN BTCT.
 - TRÁT VỮA XM 75#.
 - TRẦN SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
 - (01 LỚP LỘT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ

THẨM ĐỊNH

Theo Công văn số...../PKT
ngày.....tháng.....năm.....

Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc



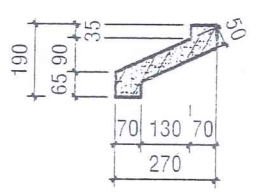
MC OV
(L=2.6m-36.CK)

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN

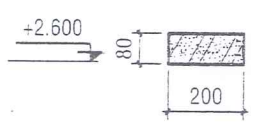
THẨM TRA

Theo văn bản số...2.224TTKD - TVTTr
Ngày...18...tháng...12...năm 20...25

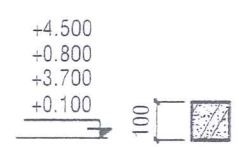
Chủ trì thẩm tra
Ký tên: *[Signature]*



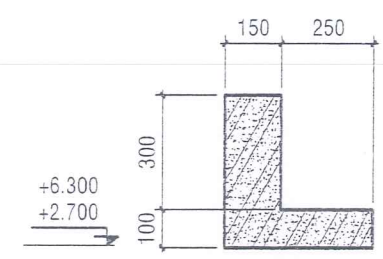
MC LAM L1
(L=4m - 31CK)



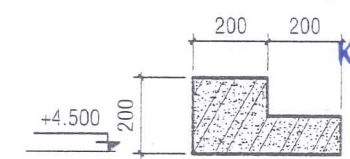
MC LC1
(L=3,6m - 1CK)



MC LC2
(L=3,6m - 72CK)



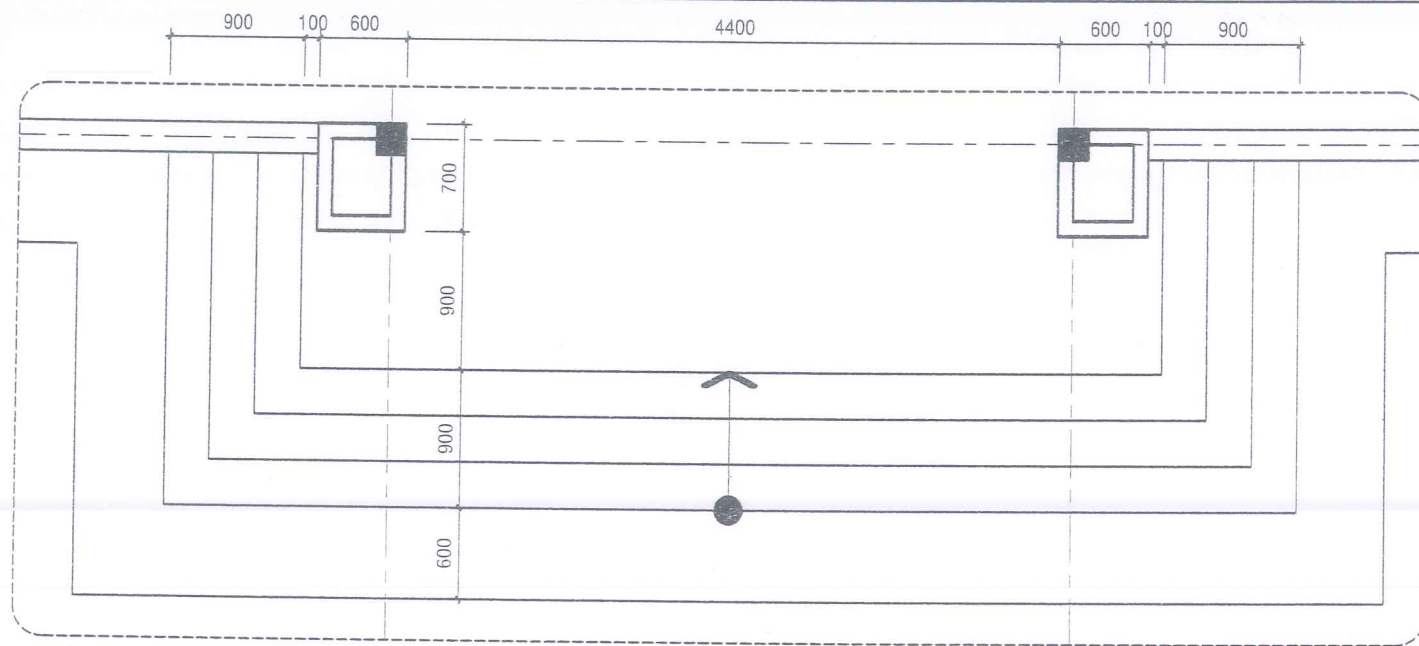
MC LAM LN
(L=3,6m - 32CK)



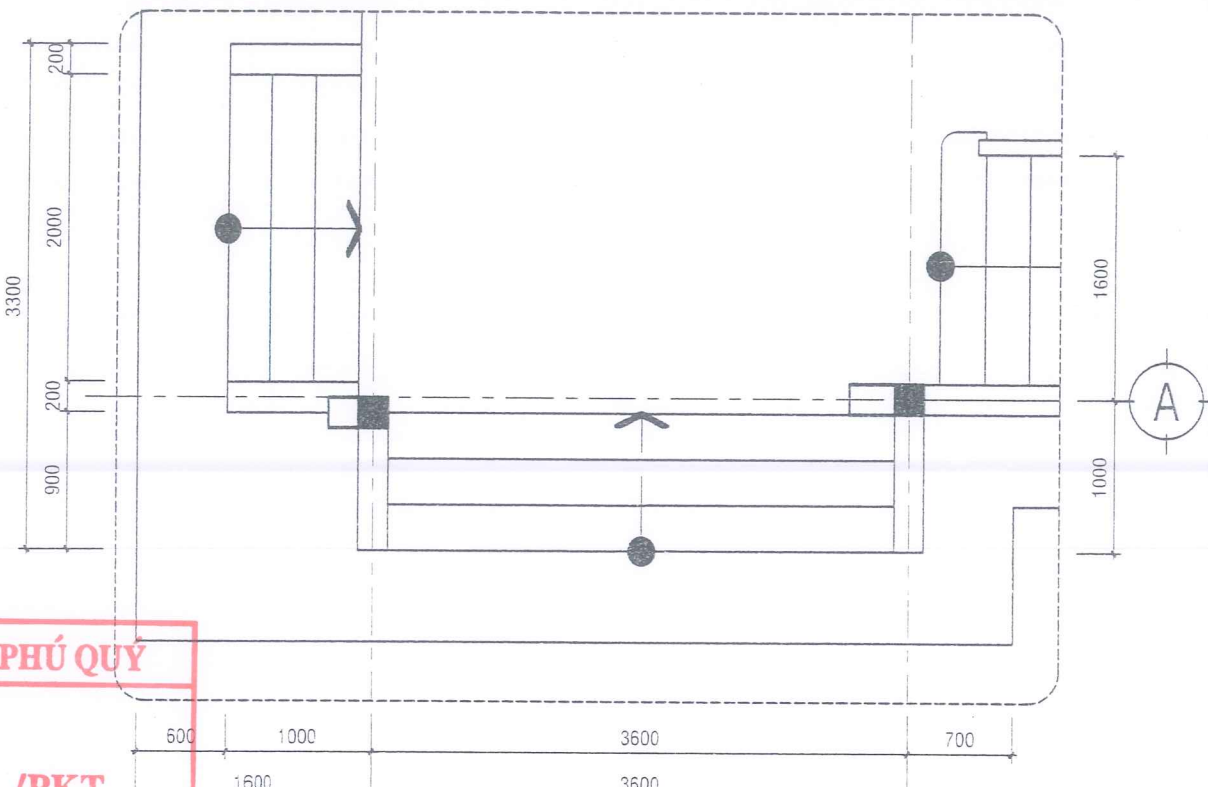
MC L1 (L=3,6m - 1CK)

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CTY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC ĐỊA CHỈ: 7/17 NGUYỄN TRÃI - KP2 - PHƯỜNG PHAN THIẾT T.Đ: 0918840561	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i>	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i>	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i>	KIỂM <i>[Signature]</i>	TÊN CÔNG TRÌNH NĂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HÀNG MỤC	BẢN VẼ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC		
	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	CÁC CHI TIẾT	TL: TRÊN BV	KT: 09/13		
	KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HT: /2025	HIỆU CHÍNH			

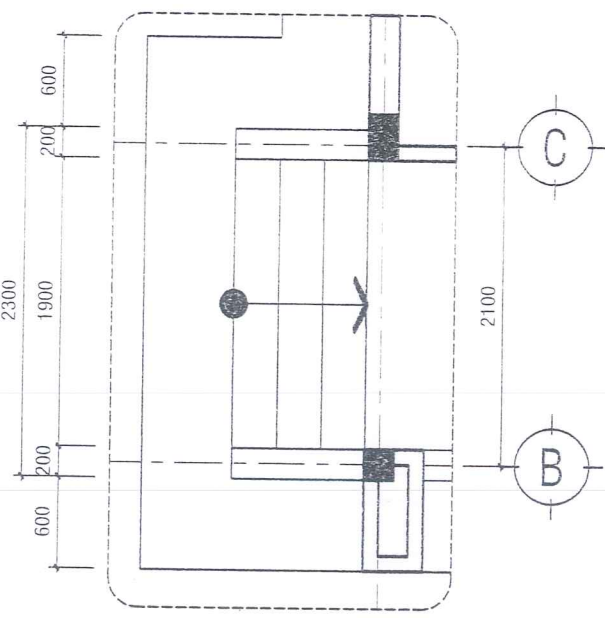


CHI TIẾT SẢNH 1

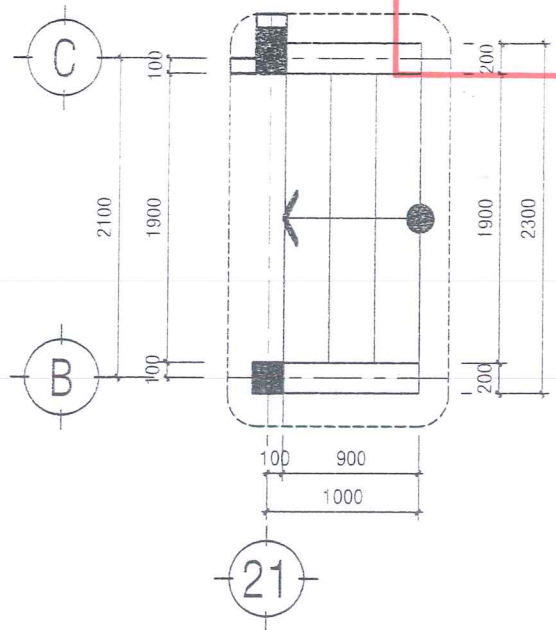


CHI TIẾT SẢNH 2

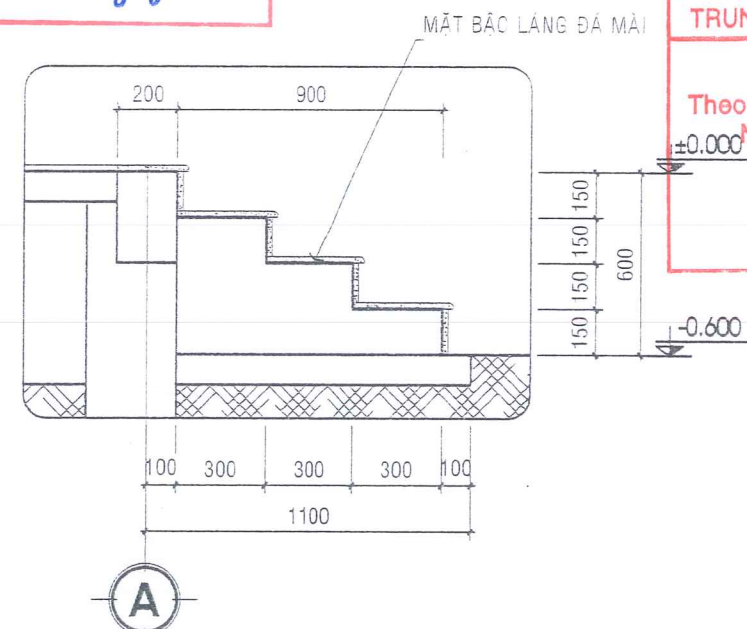
PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglwe*
Nguyễn Văn Lộc



CHI TIẾT SẢNH 3



CHI TIẾT SẢNH 4



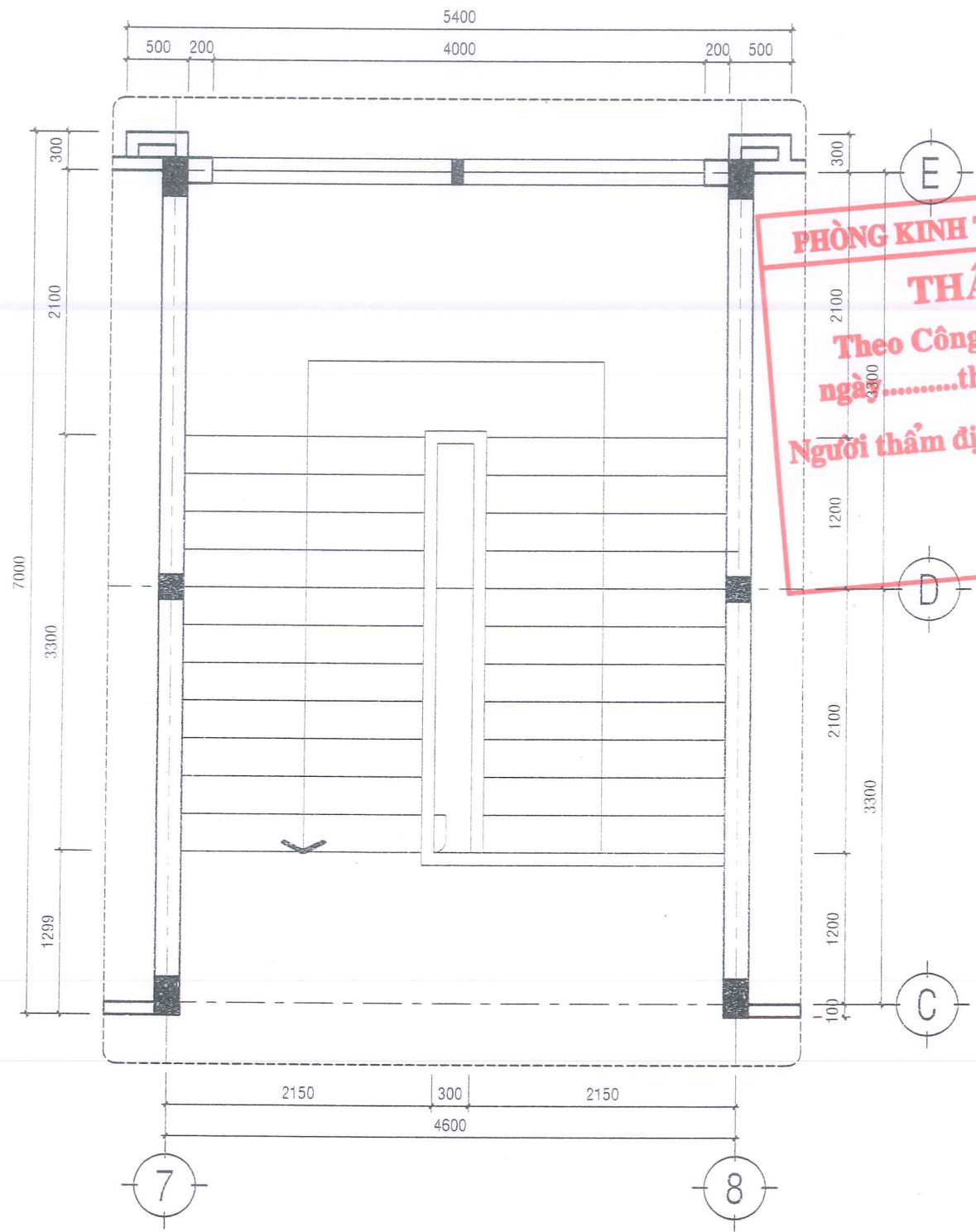
MC BẬC CẤP ĐIỂN HÌNH

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số...../TTKD - TVTTR
 Ngày 18...tháng 12...năm 20.25.
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thanh*

KTS. Trần Đình Thanh

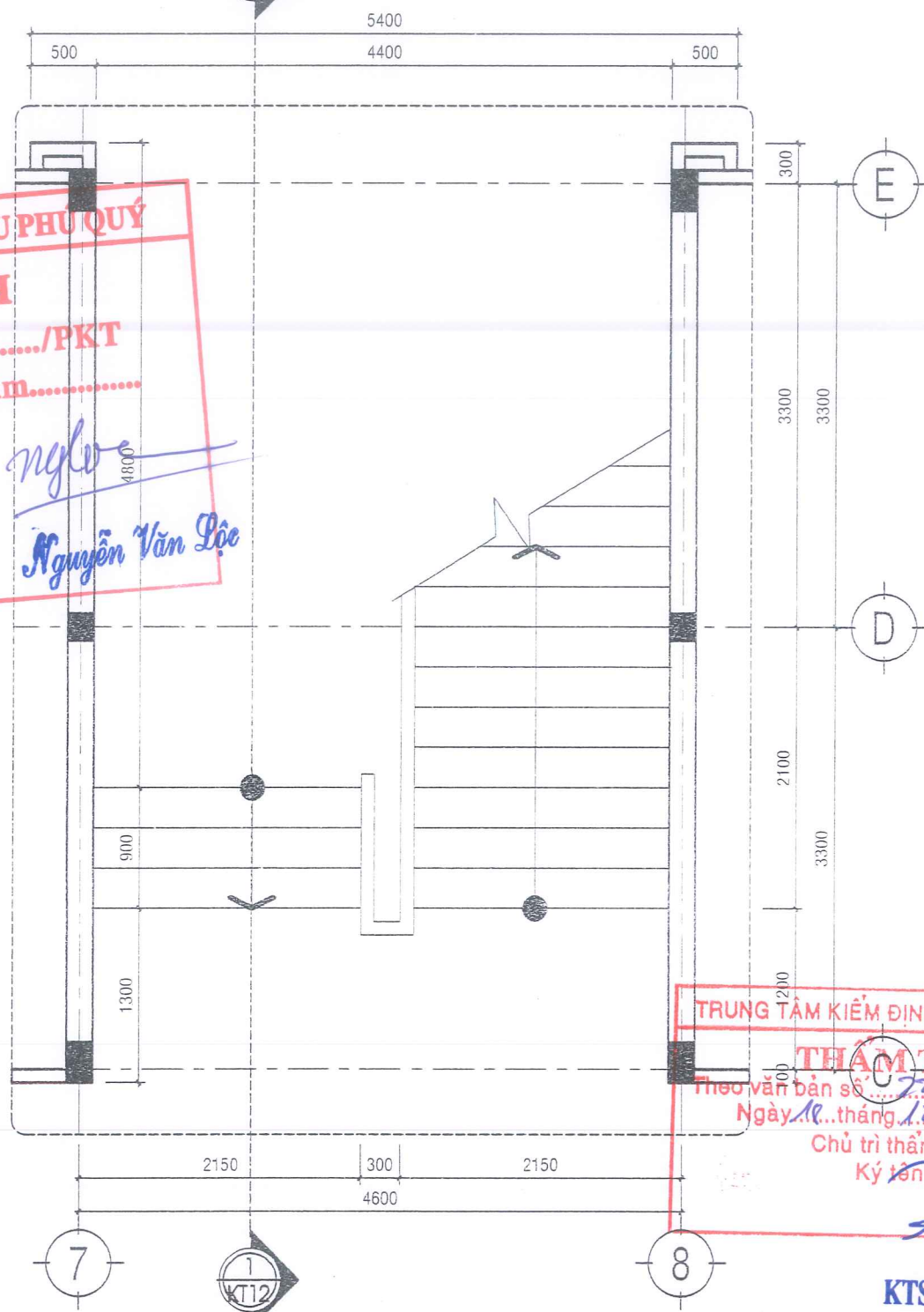
- BC BẬC CẤP :**
- MẶT BẮC LĂNG ĐÁ MÀI
 - LỚP VỮA LÓT #75 DÀY 15
 - BẬC XÂY GẠCH
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI VẠN ĐỨC CHUYÊN THIẾT - T. BÌNH THUAN	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HẠNG MỤC CHI TIẾT BẬC CẤP	BẢN VẼ CHI TIẾT BẬC CẤP	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC
	ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	CHI TIẾT BẬC CẤP	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC
		TL: TRÊN BV HT: /2025	KT: 10/13 HIỆU CHỈNH						



PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nguyễn văn lộc*
Nguyễn Văn Lộc

MẶT BẰNG TRỆT CẦU THANG CHÍNH

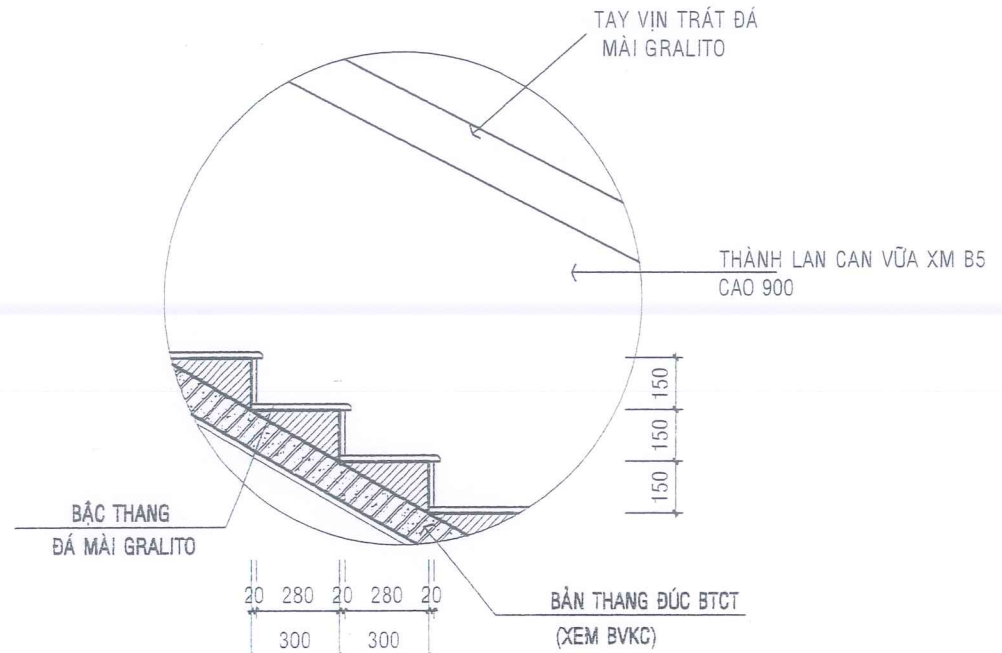
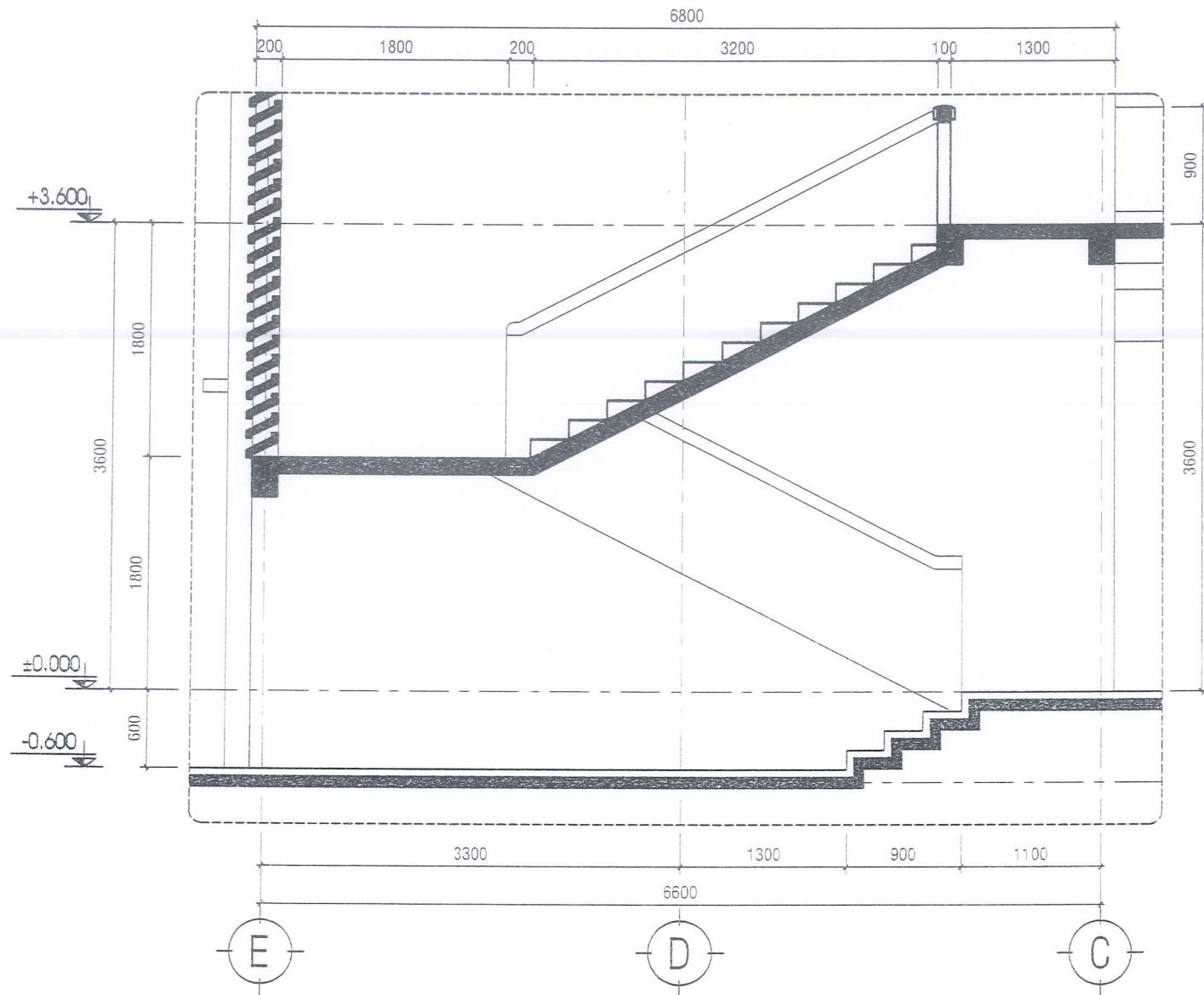


TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số.../TTKD - TVTTr
 Ngày...tháng...năm 20...
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thành*

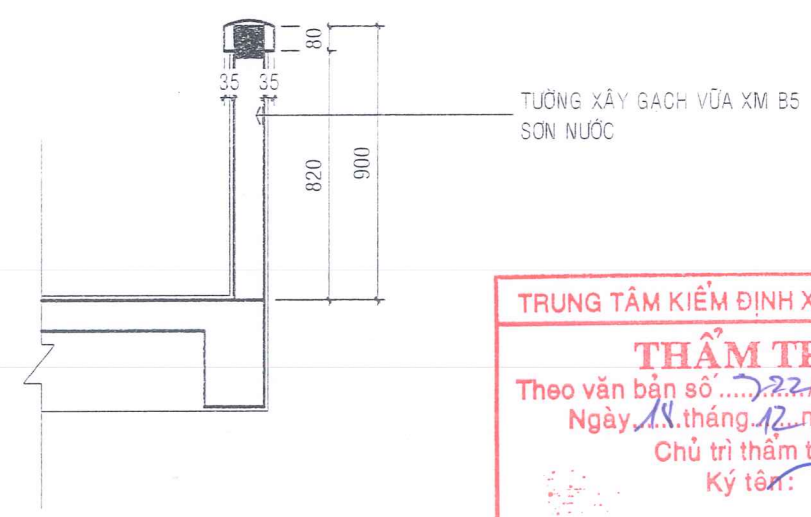
KTS. Trần Đình Thành

MẶT BẰNG LẦU CẦU THANG CHÍNH

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HẠNG MỤC ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	BẢN VẼ CT CẦU THANG CT SẾ NÒ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 11/13 HT: /2025 HIỆU CHÍNH
		S.D.N.3401108447 - C.T.I.N.H.								



CHI TIẾT BẬC THANG



MẶT CẮT LAN CAN CẦU THANG

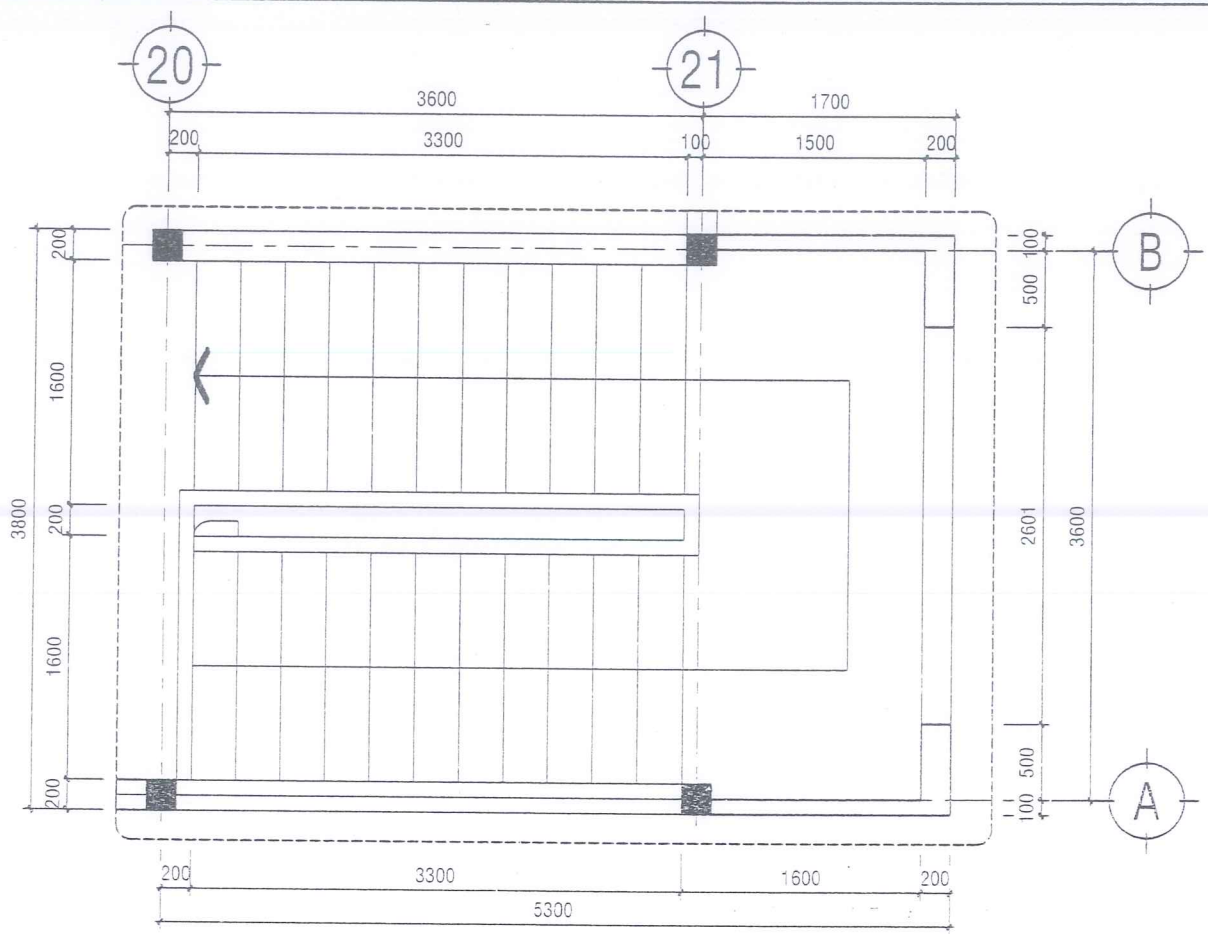
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số.../TTKD - TVTTr
 Ngày... tháng... năm 20..25
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

KTS. Trần Đình Thanh

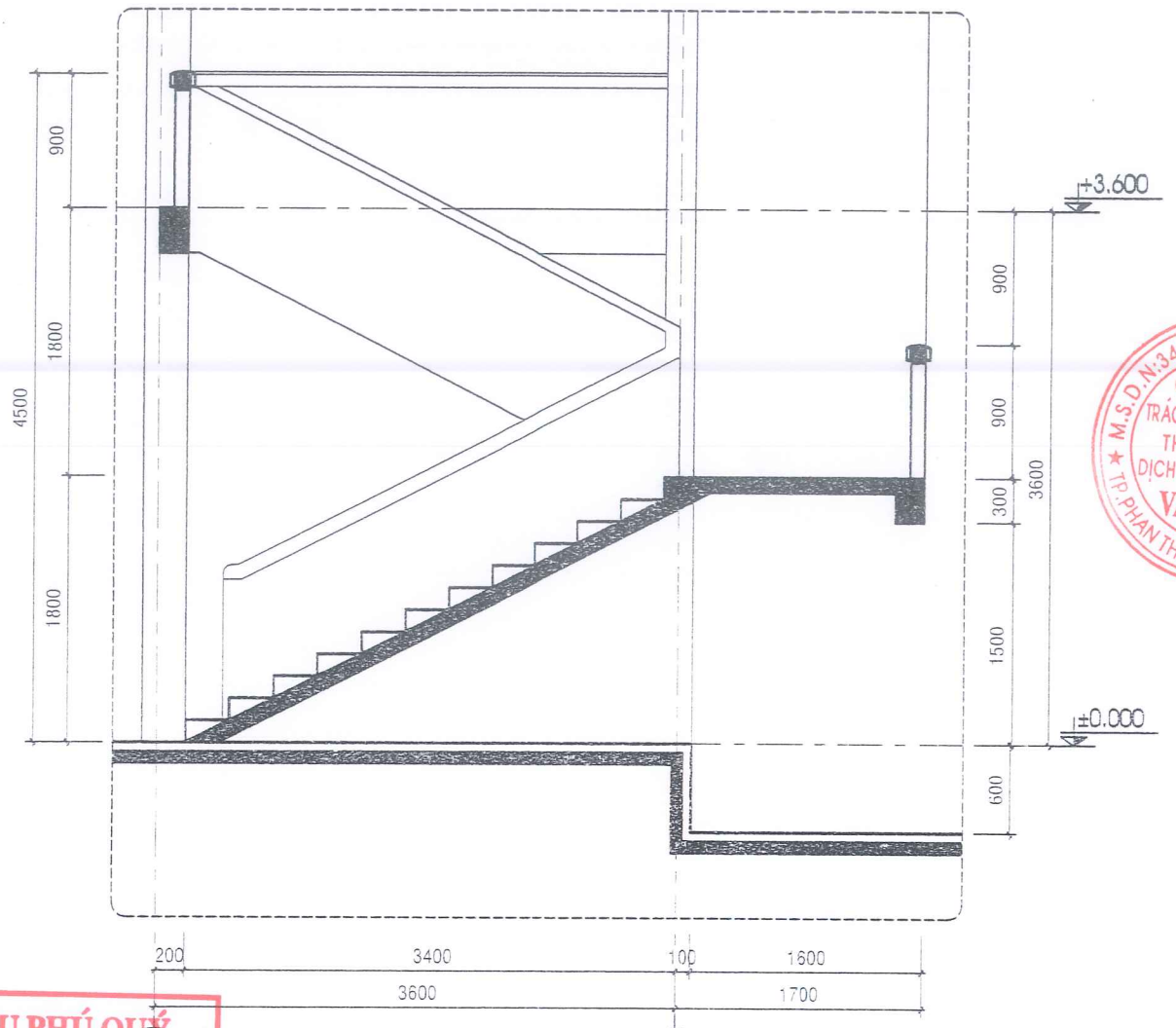
MẶT CẮT I-I PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*
Nguyễn Văn Lộc

- CT CẦU THANG**
- ↳ LÁNG ĐÁ MÀI
 - ↳ LỚP VỮA XI MĂNG LÓT XM 75#, DÀY 20
 - ↳ BẬC THANG XÂY GẠCH THỂ VỮA XM XM 75#
 - ↳ SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP CHỊU LỰC
 - ↳ LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TRẦN XM 75#, DÀY 15
 - ↳ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
 - ↳ (01 LỚP LÓT, 02 LỚP PHỦ)

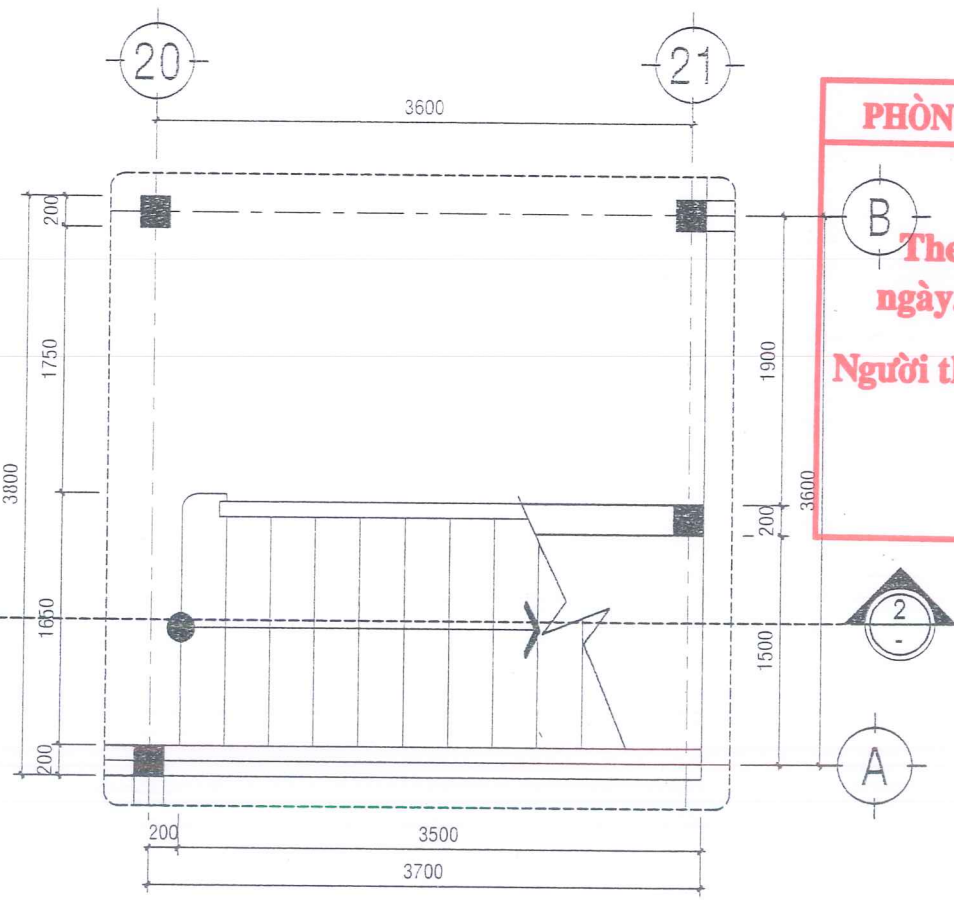
CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CTY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỨC NĂNG - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HANG MỤC	BẢN VẼ CT CẦU THANG CT SẾ NÔ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 12/13 HT: /2025 HIỆU CHÍNH	
		CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỨC NĂNG - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HANG MỤC	BẢN VẼ CT CẦU THANG CT SẾ NÔ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 12/13 HT: /2025 HIỆU CHÍNH



MẶT BẰNG TRỆT CẦU THANG PHỤ



MẶT CẮT 2-2



MẶT BẰNG LẦU CẦU THANG PHỤ

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHỤ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số...222../TTKD - TVTTR
 Ngày 18...tháng 12...năm 20...
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

- CẦU THANG**
- × LANG ĐÁ MÀI
 - × LỚP VỮA XI MĂNG LÓT XM 75#, DÀY 20
 - × BẬC THANG XÂY GẠCH THÈ VỮA XM XM 75#
 - × SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP CHỊU LỰC
 - × LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TRẦN XM 75#, DÀY 15
 - × SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
 - × (01 LỚP LÓT, 02 LỚP PHỦ)

KTS. Trần Đình Thanh

ĐD. CHỦ ĐẦU TƯ
 TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG

VAN ĐỨC
 VAN ĐỨC construction co.,ltd
 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
 THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG

VAN ĐỨC
 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
 THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG
 M.S.D.N: 3401108447
 TP. PHAN THIẾT - T. BÌNH THUẬN

KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG
 CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ
[Signature]

KTS. TÀ HẢI ANH
 THIẾT KẾ
[Signature]

KTS. PHẠM HỮU NGHĨA
 THỂ HIỆN
[Signature]

TRẦN THỊ LÊ HIỀN
 KIỂM
[Signature]

KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG
 TÊN CÔNG TRÌNH
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18
 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS
 NGŨ PHỤNG

HANG MỤC

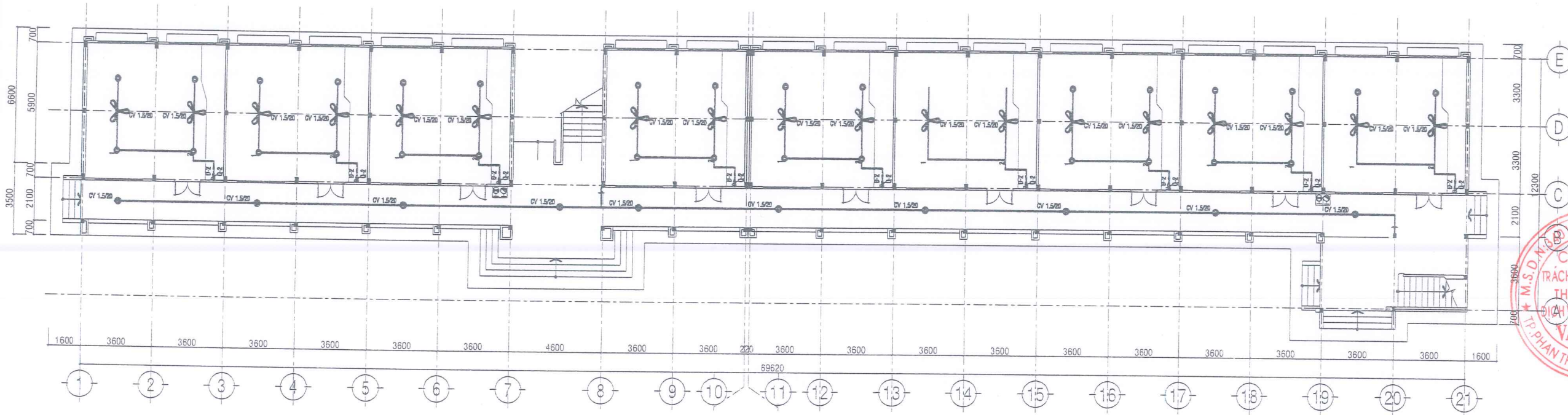
TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỪNG TRỤC 8-7; 7-8

HỒ SƠ THIẾT KẾ
 BẢN VẼ THI CÔNG

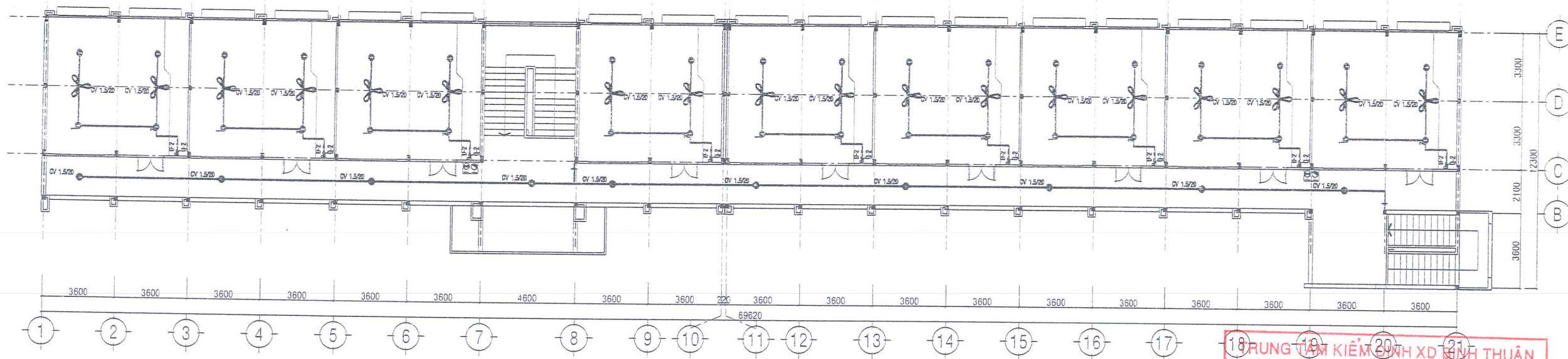
HT: /2025 KT: 13/13

TL: TRÊN BV HIỆU CHỈNH

GHI CHÚ



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG LẦU 1

KÍ HIỆU	TÊN - THÔNG SỐ KỸ THUẬT VẬT TƯ	HIỆN TRẠNG	THAY THẾ
●	ĐÈN LED TRON ỚP TRẦN 18W/220V 5500K-6500K	20 bóng	20 bóng
●	ĐÈN LED TRỤ TRON 50W/220V, 5500-6500K	72 bóng	36 bóng
♂	CÔNG TẮC 1 CHIẾU	42 cái	21 cái
♂	CÔNG TẮC 2 CHIẾU (CÁU THANG)	02 cái	02 cái
♂	QUẠT TRẦN SÀI CÀNH 1.4M 80W/220V + DIMMER (HS)	36 cái	36 cái
—	DÂY ĐIỆN CV 1.5MM2		150m
—	DÂY ĐIỆN CV 2.5MM2		100.0m
—	ĐÉ + MẮT NA CHO CB	21 cái	9 cái
—	ĐÉ + MẮT NA CHO CÔNG TẮC Ổ CẮM	21 cái	9 cái
—	TỦ ĐIỆN	03 cái	03 cái

THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglo*
Nguyễn Văn Lộc

THẨM TRA
 Theo văn bản số...222.../TTKD - TVTTR
 Ngày 18...tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Uuuu*

Đặng Thanh Tú

ĐD. CHỦ ĐẦU TƯ
 TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG



CÔNG TY VAN ĐỨC
 TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
 PHƯƠNG PHAN THIẾT - T. BÌNH THUAN
 108 THƯỜNG KIỆT DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG
 Nguyễn Trãi
 Phường Phan Thiết - Tỉnh Lâm Đồng
 Điện thoại: 0918840561 - Fax: _____
 M.S.D.M.C.B
 TP. PHAN THIẾT - T. BÌNH THUAN

KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG
 CHỦ NHIỆM
Handwritten signature

KTS. T. HAI ANH
 CHỦ TRÌ - THIẾT KẾ
Handwritten signature

KS. TRƯƠNG TRỌNG XUÂN VŨ
 THỂ HIỆN
Handwritten signature

KS. TRƯƠNG TRỌNG XUÂN VŨ
 KIỂM
Handwritten signature

KS. LÊ HOÀNG CHUƠNG
 TÊN CÔNG TRÌNH
 NÂNG CẤP SỬA CHỮA KHỐI 18
 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS
 NGŨ PHỤNG

HẠNG MỤC

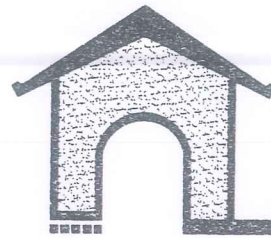
TÊN BẢN VẼ
 MB BỐ TRÍ ĐIỆN

HỒ SƠ THIẾT KẾ
 BẢN VẼ THI CÔNG

HT: /2025 Đ: 01/01
 TL: TRÊN B.V. HIỆU CHỈNH

GHI CHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



CTY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC

ĐỊA CHỈ: 7/17 NGUYỄN TRÃI - KP2 - PHƯỜNG PHAN THIẾT

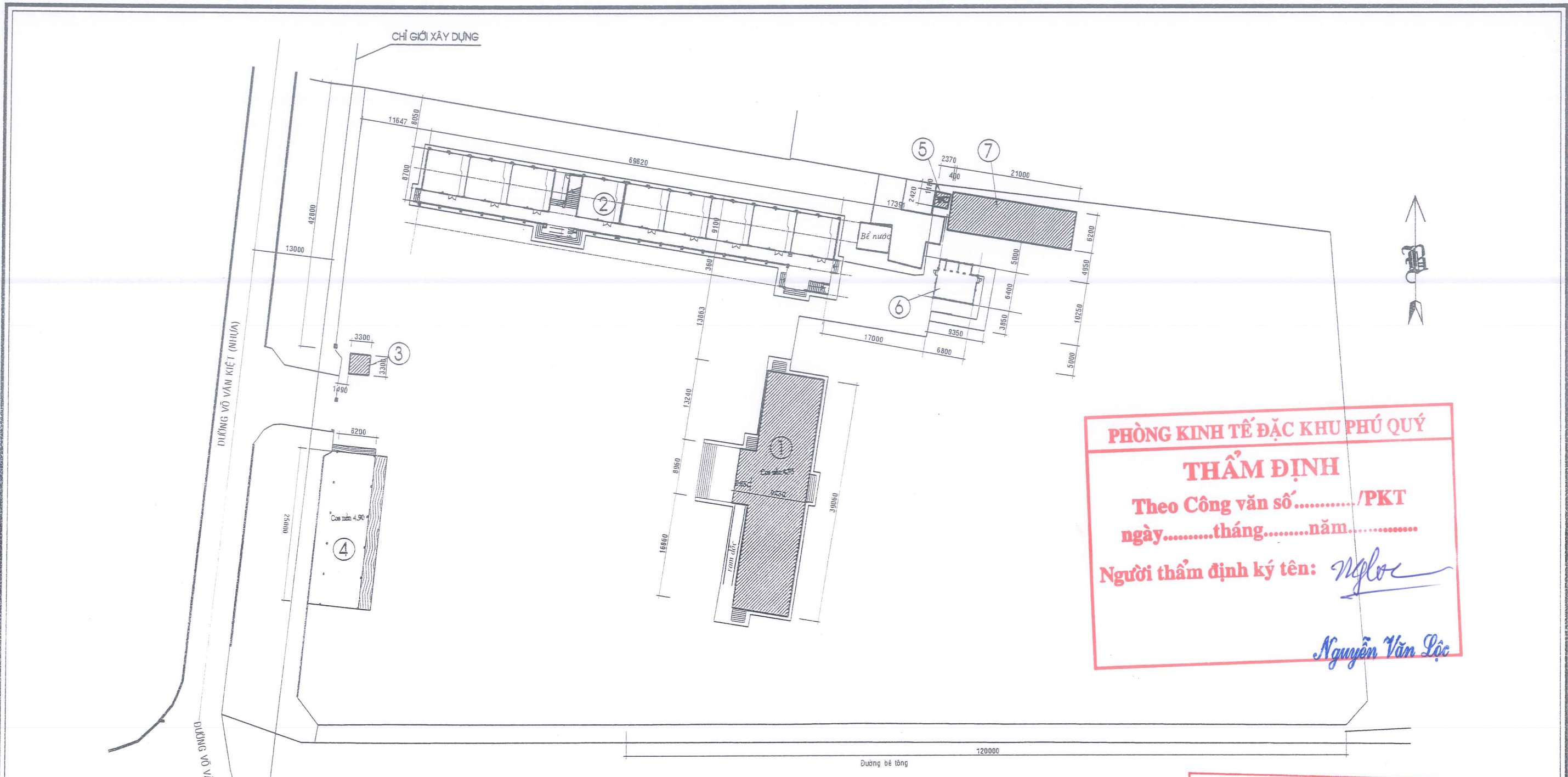
Tel: 0918840561 ; Fax: ----- ; Website: -----

SỬA CHỮA



**CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ, TỈNH LÂM ĐỒNG**






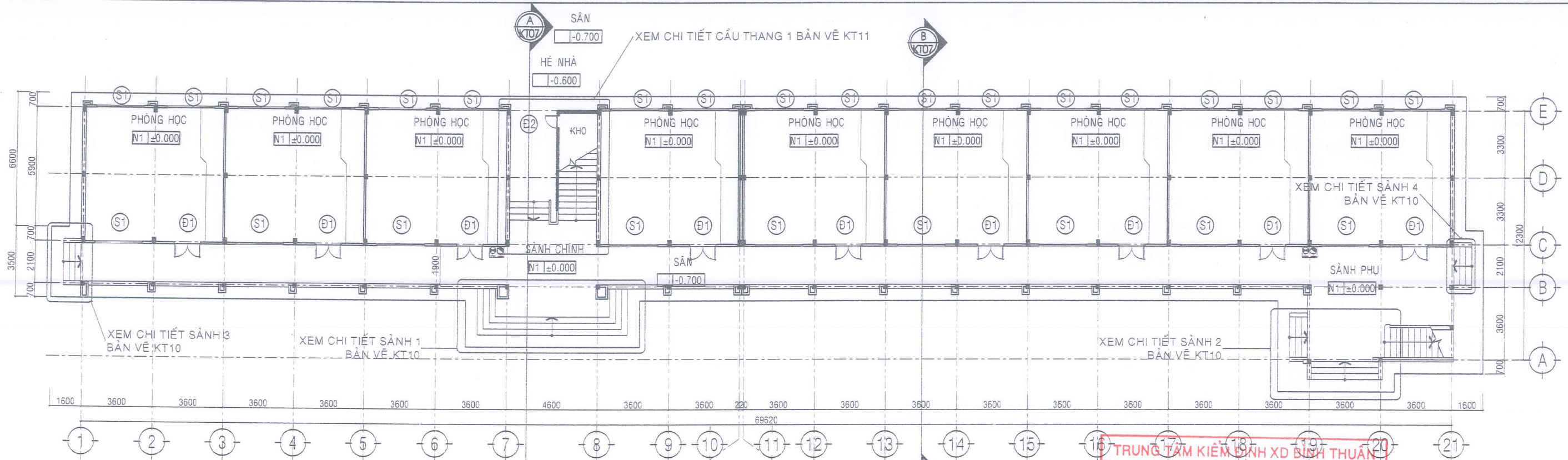
PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *Ngọc*
Nguyễn Văn Lộc

MẶT BẰNG TỔNG THỂ ĐỊNH VỊ TL: 1/500

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số...../TTKĐ - TVTTr
 Ngày...tháng...năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thành*
KTS. Trần Đình Thành

- GHI CHÚ:**
- ① KHỐI HÀNH CHÍNH - HIỆU BỘ S = 390.00 M2 (HIỆN TRẠNG)
 - ② KHỐI 18 PHÒNG HỌC S = 673.30 M2 (SỬA CHỮA)
 - ③ NHÀ BẢO VỆ S = 10.95 M2 (HIỆN TRẠNG)
 - ④ NHÀ XE GIÁO VIÊN S = 161.26 M2 (HIỆN TRẠNG)
 - ⑤ NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN S = 6.70 M2 (HIỆN TRẠNG)
 - ⑥ NHÀ VỆ SINH HỌC SINH S = 41.60 M2 (HIỆN TRẠNG)
 - ⑦ NHÀ VỆ SINH HỌC SINH S = 130.00 M2 (HIỆN TRẠNG)

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DV XD VẠN ĐỨC THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LÊ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HANG MỤC BẢN VẼ MẶT BẰNG TỔNG THỂ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV TT: 01/01 HT: /2025 HIỆU CHÍNH	
	Giám Đốc <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG		Giám Đốc <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG		Giám Đốc <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG		Giám Đốc <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG		



MẶT BẰNG TRỆT

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUAN

THẨM TRA
 Theo văn bản số 222.../TTKD - TVTT
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025.
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

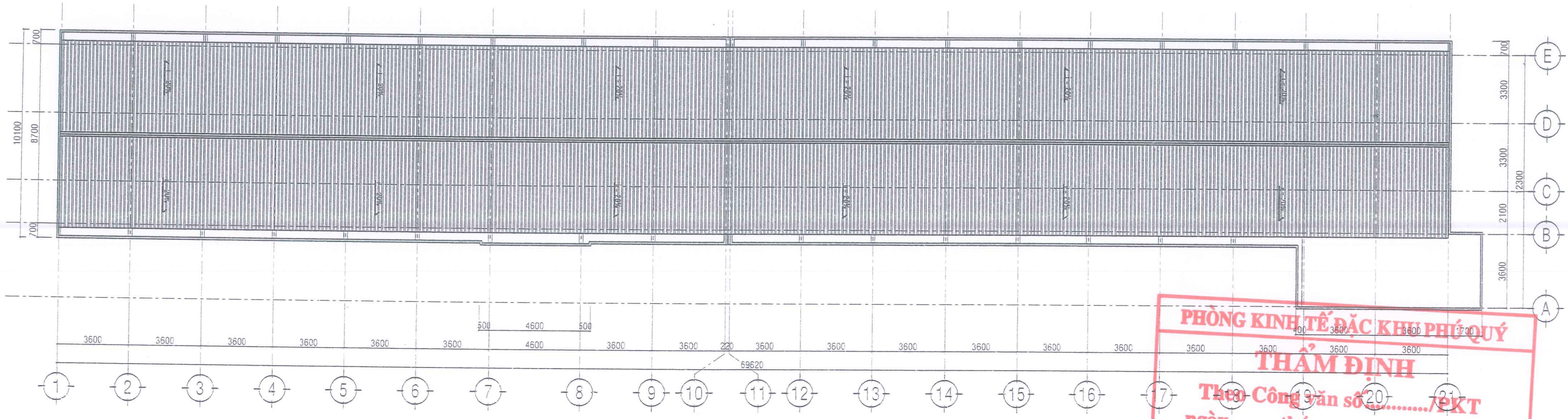
KTS. Trần Đình Thanh

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ

THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*
 Nguyễn Văn Lộc

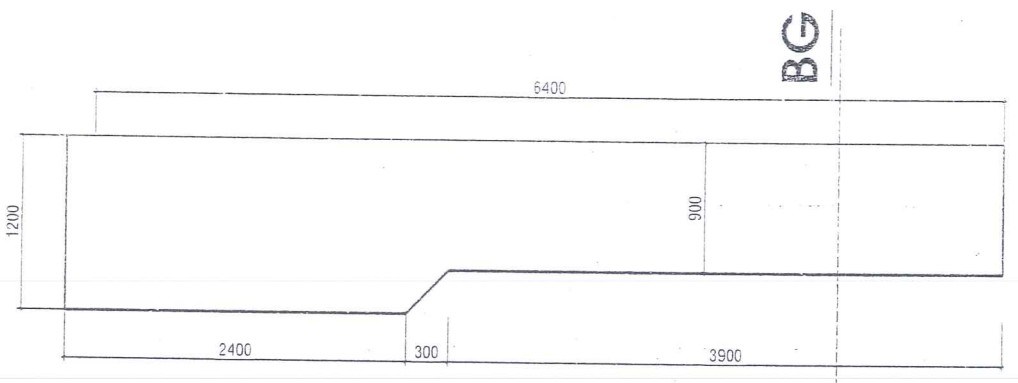
MẶT BẰNG LẦU

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN VẠN ĐỨC THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HANG MỤC MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	BẢN VẼ MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 01/14 HT: /2025 HIỆU CHÍNH
		KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 01/14 HT: /2025 HIỆU CHÍNH

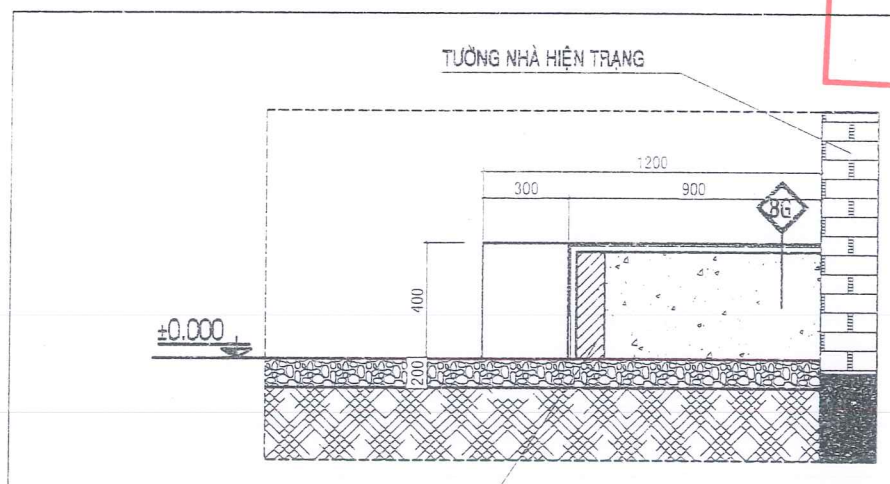


MẶT BẰNG MÁI

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số/TKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglo*
Nguyễn Văn Lộc



CHI TIẾT BỤC GIĂNG - TL: 1/50
 (SL: 36CK)



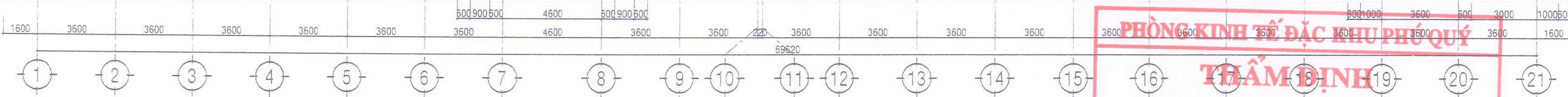
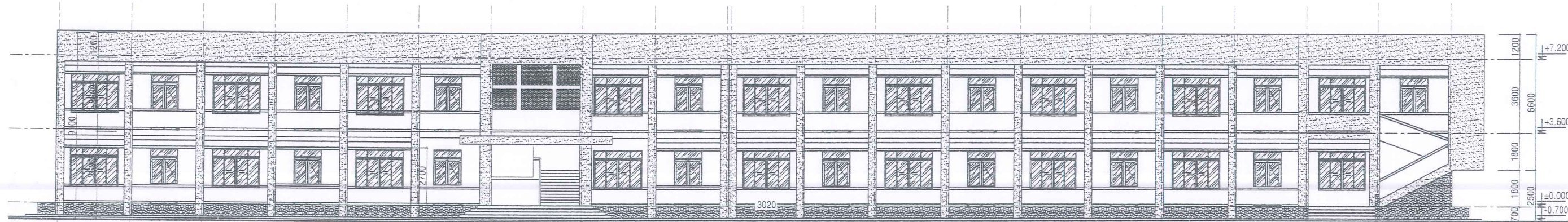
MẶT CẮT BG-BG - TL: 1/25

BG BỤC GIĂNG (SỬA CHỮA)
 NỀN LÁT GẠCH CERAMIC KT(600x600x8)
 LỚP VỮA XI MĂNG LỚT B5, DÀY 20
 (SAU KHI PHÁ ĐỠ LỚP GẠCH NỀN HIỆN TRẠNG)
 NỀN HIỆN TRẠNG

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số .222./TTKD - TVTTR
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

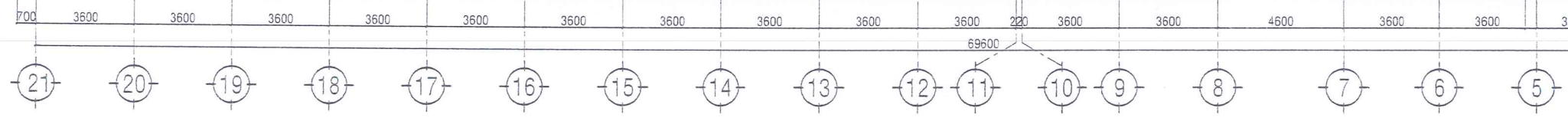
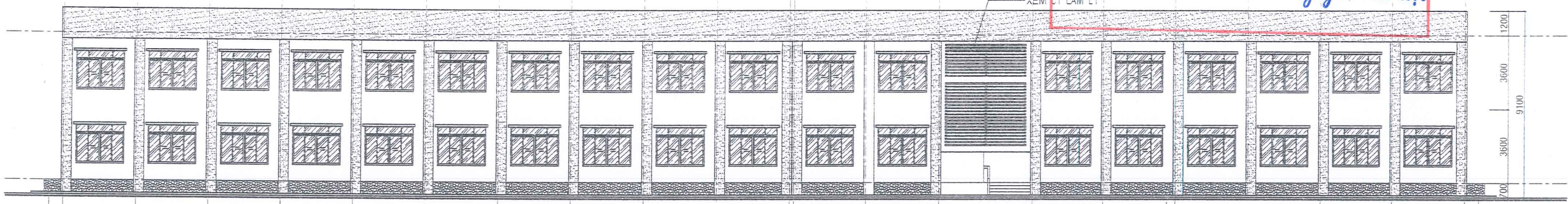
KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỞNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC ĐỊA CHỈ: 7/17 NGUYỄN TRÃI - KP2 - PHƯỜNG PHAN THIẾT TEL: 0918840561 - FAX:	CHỨC VỤ: GIÁM ĐỐC CHỨC VỤ: THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG CHỨC VỤ: THIẾT KẾ	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ	THIẾT KẾ	THỂ HIỆN	KIỂM	TÊN CÔNG TRÌNH	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 02/14 HT: /2025 HIỆU CHỈNH
			<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	NĂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	MẶT BẰNG TRỆT, LẦU		
			KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG		



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-21

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc

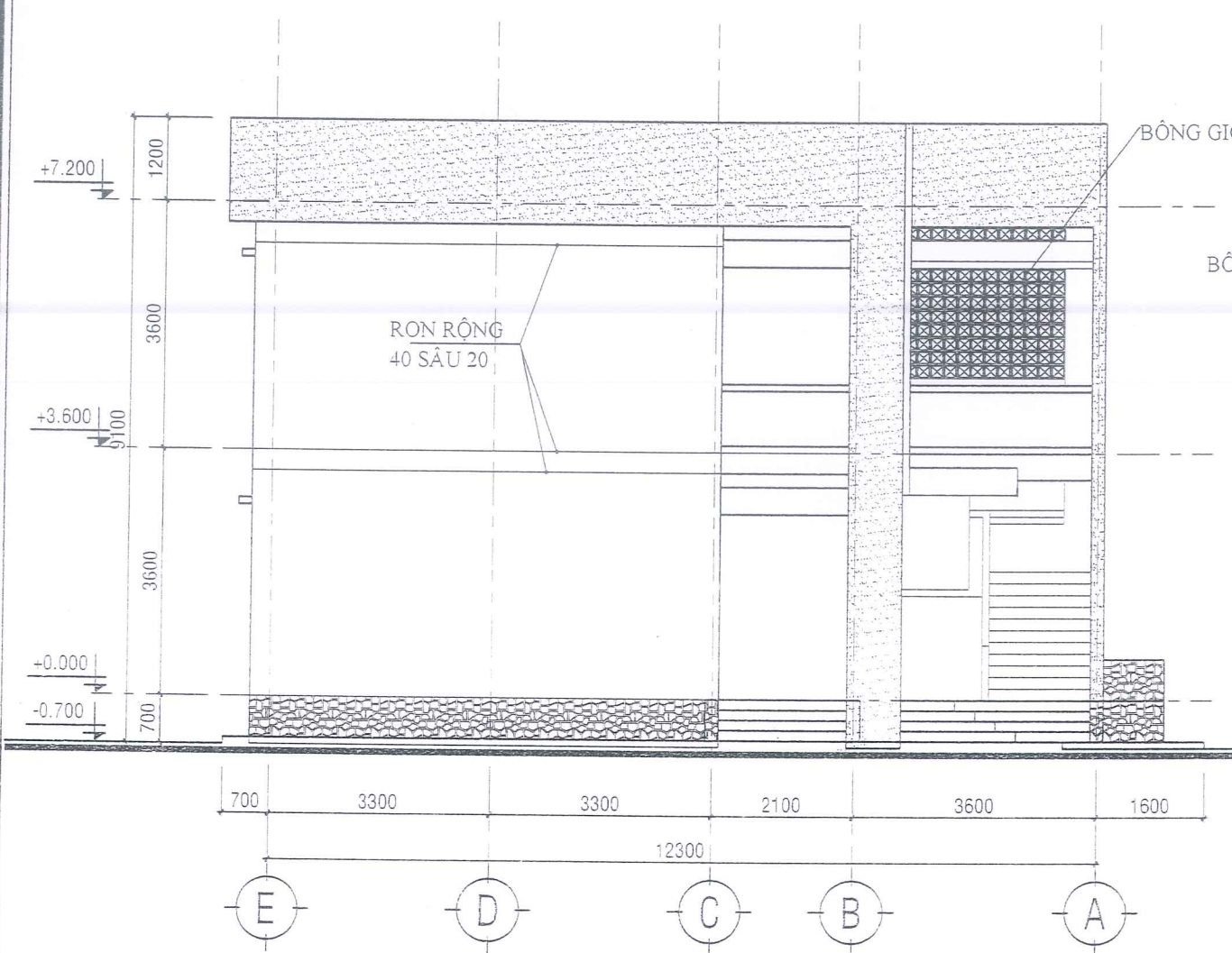


MẶT ĐỨNG TRỤC 21-1

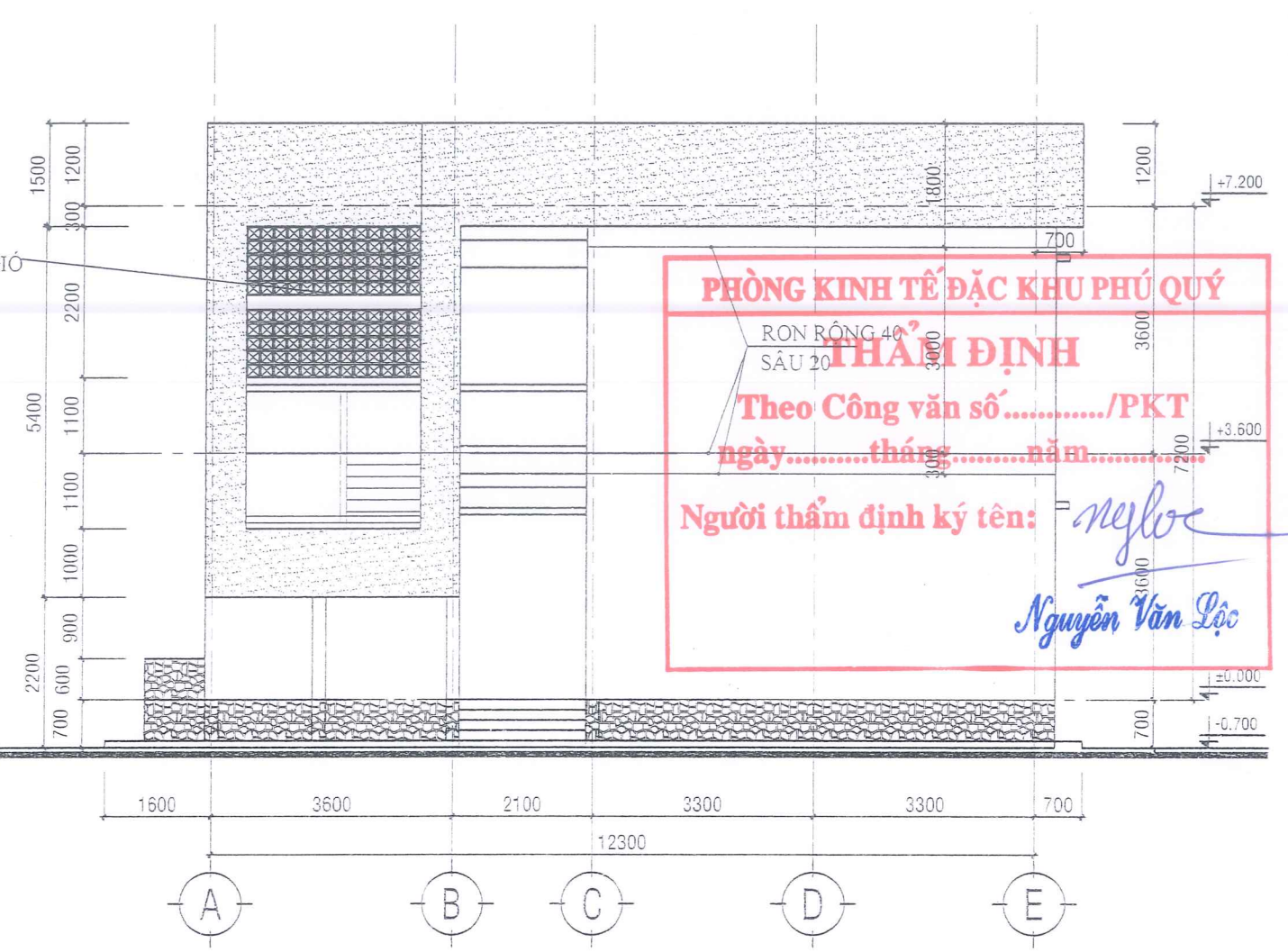
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUAN
THẨM TRA
 Theo văn bản số..222/TTKD - TVTTr
 Ngày 18...tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỨC VỤ K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐIA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HÀNG MỤC MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	BẢN VẼ MẶT BẰNG TRỆT, LẦU	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 03/14 HT: /2025 HIỆU CHÍNH
		TRƯỞNG THIẾT - T. BÌNH THUAN	TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC	CHỨC VỤ K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐIA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HÀNG MỤC MẶT BẰNG TRỆT, LẦU

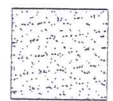


MẶT ĐỨNG TRỤC E-A

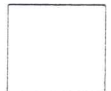


MẶT ĐỨNG TRỤC A-E

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc



SƠN MÀU ĐẬM



SƠN MÀU NHẠT



ĐÁ RỎI

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số 222/TTKD - TVTTr
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ
 TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN VẠN ĐỨC
 TRADING SERVICE AND CONSTRUCTION
 ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết
 Tel: 0918840561 - Fax: _____
 KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ
[Signature]
 KTS. TẠ HẢI ANH

THIẾT KẾ
[Signature]
 KTS. PHẠM HỮU NGHĨA

THỂ HIỆN
[Signature]
 TRẦN THỊ LỆ HIỂN

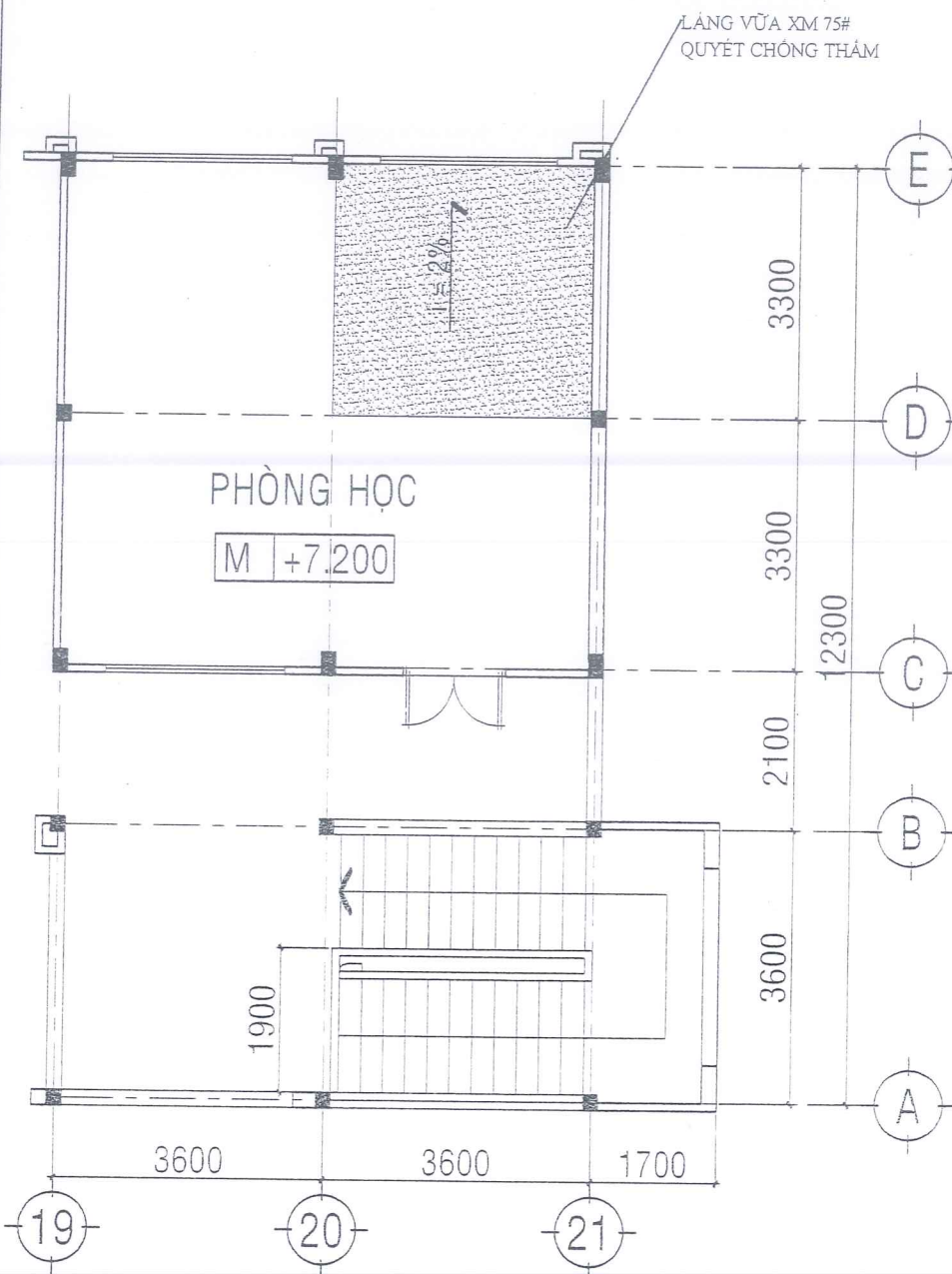
KIỂM
[Signature]
 KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG

TÊN CÔNG TRÌNH
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18
 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS
 NGŨ PHỤNG
 ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ -
 TỈNH LÂM ĐỒNG

HANG MỤC

BẢN VẼ
 MẶT ĐỨNG TRỤC E-A
 TRỤC A-E

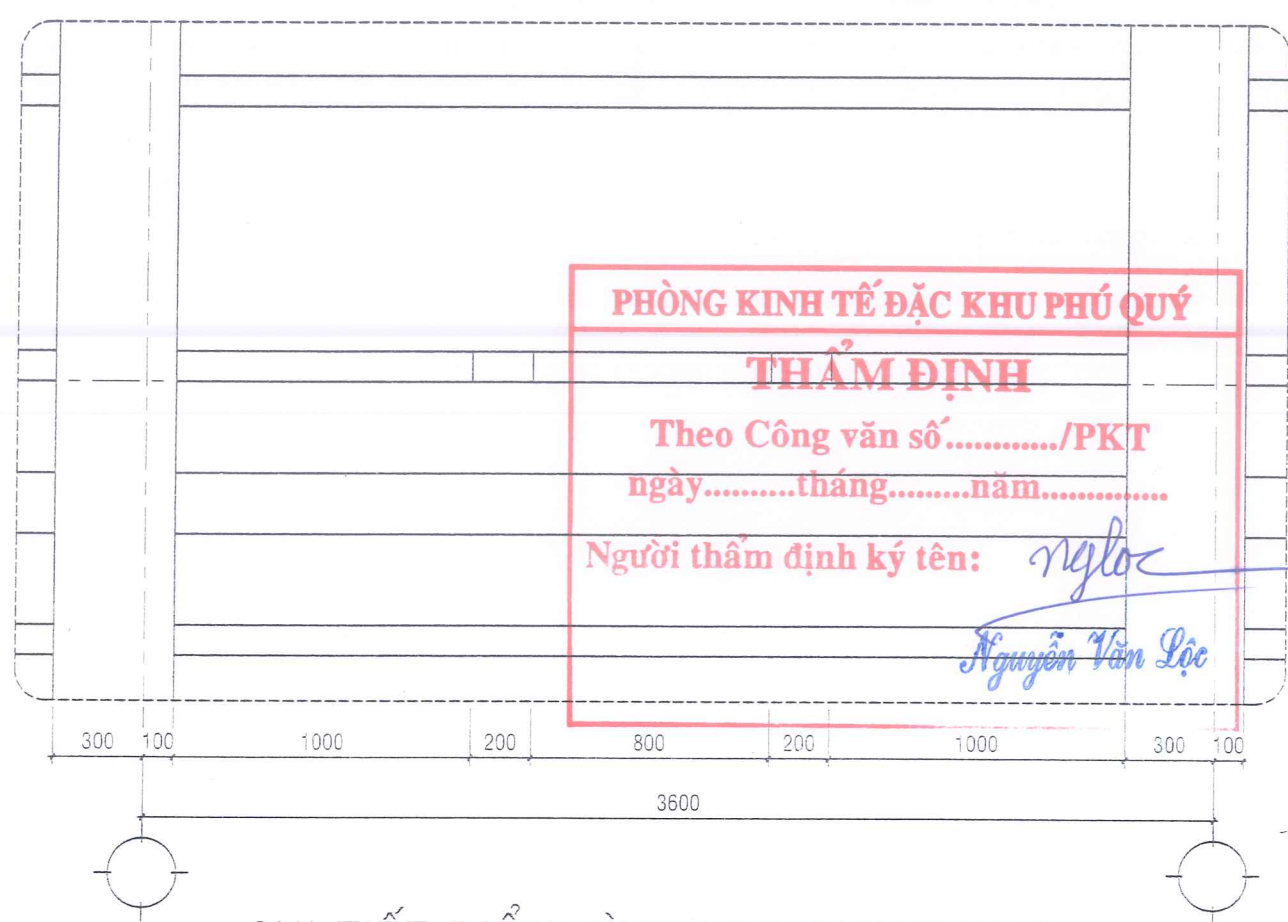
HỒ SƠ
 THIẾT KẾ BVTC
 TL: TRÊN BV KT: 04/14
 HT: /2025 HIỆU CHỈNH



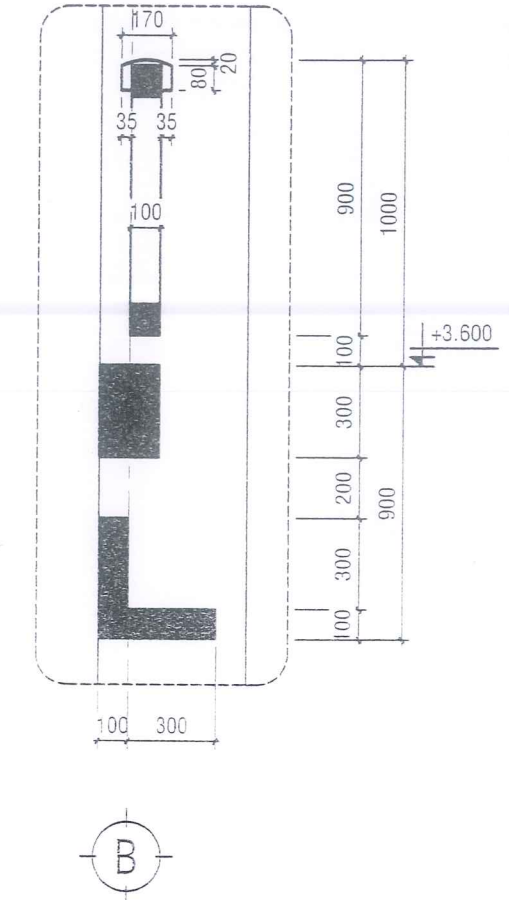
MẶT BẰNG TRẦN (SỬA CHỮA)
TRỤC 19 -21 COS +7.200

N3 TRẦN BTCT(SỬA CHỮA):

- LĂNG VỮA XM 75#, DÀY 20.
- QUÉT CHỐNG THẨM.
- TRẦN BTCT
- TRÁT VỮA XM 75#, DÀY 15.
- SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
- (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN)



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LAN CAN TRỤC B



MẶT CẮT LAN CAN

CHI TIẾT LAN CAN

- TRỤC B. 1-19 (L=3.3m - 16CK)
- TRỤC A.19-20 (L=3.4m - 1CK)
- TRỤC 19. A-B (L=3.4m - 1CK)
- TRỤC 1-21.B-C(L=1.9m - 2CK)

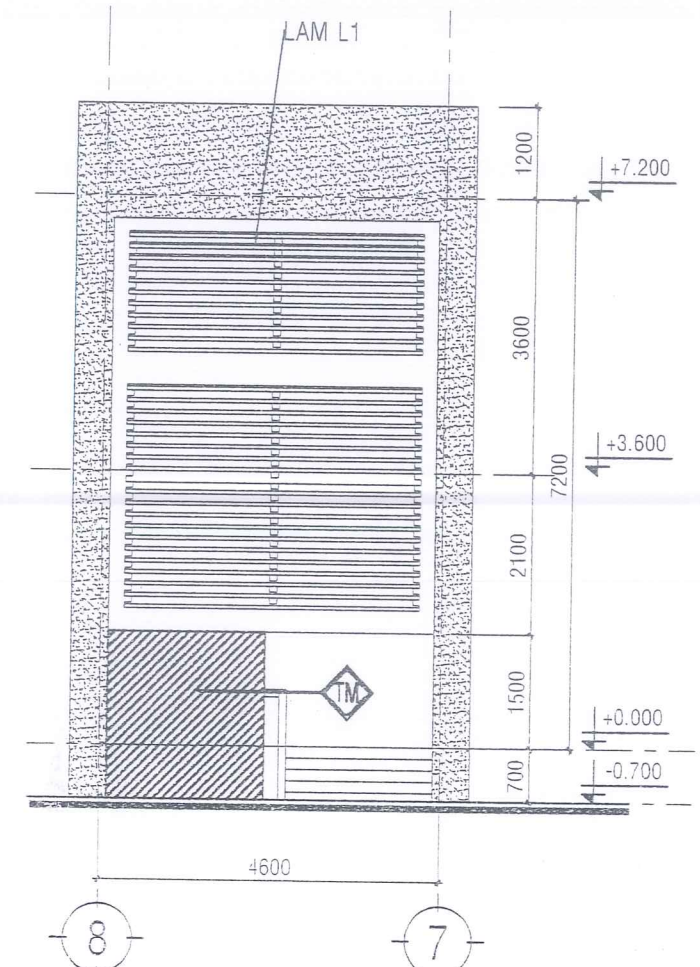
NỘI DUNG SỬA CHỮA LAN CAN:

- THÀNH LAN CAN: CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH VÀ LĂN SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN (01 LỚP LÓT 02 LỚP PHỦ)

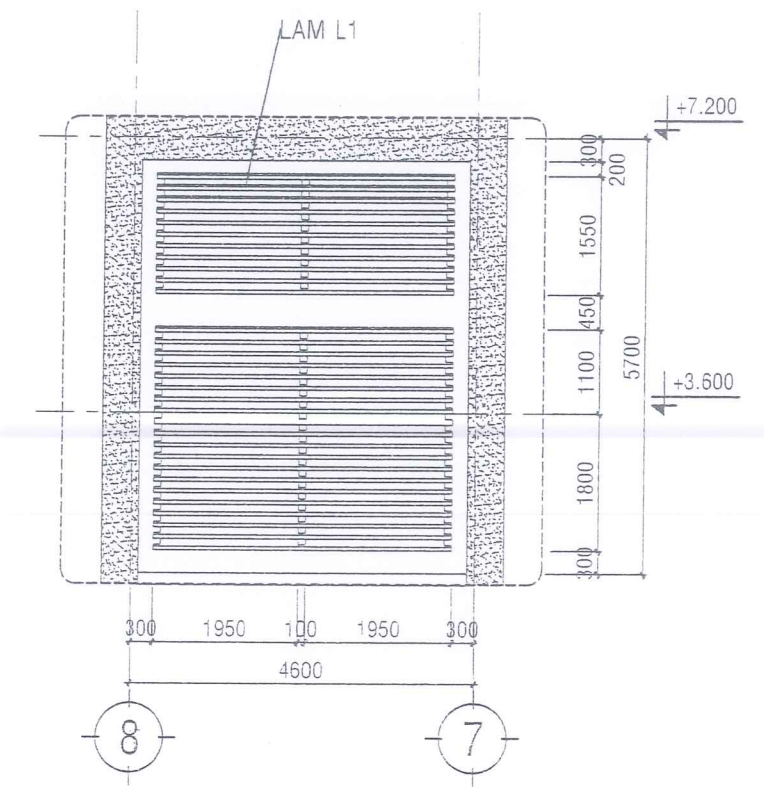
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 222./TTKD - TVTTR
 Ngày: 11 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

KTS. Trần Đình Thanh

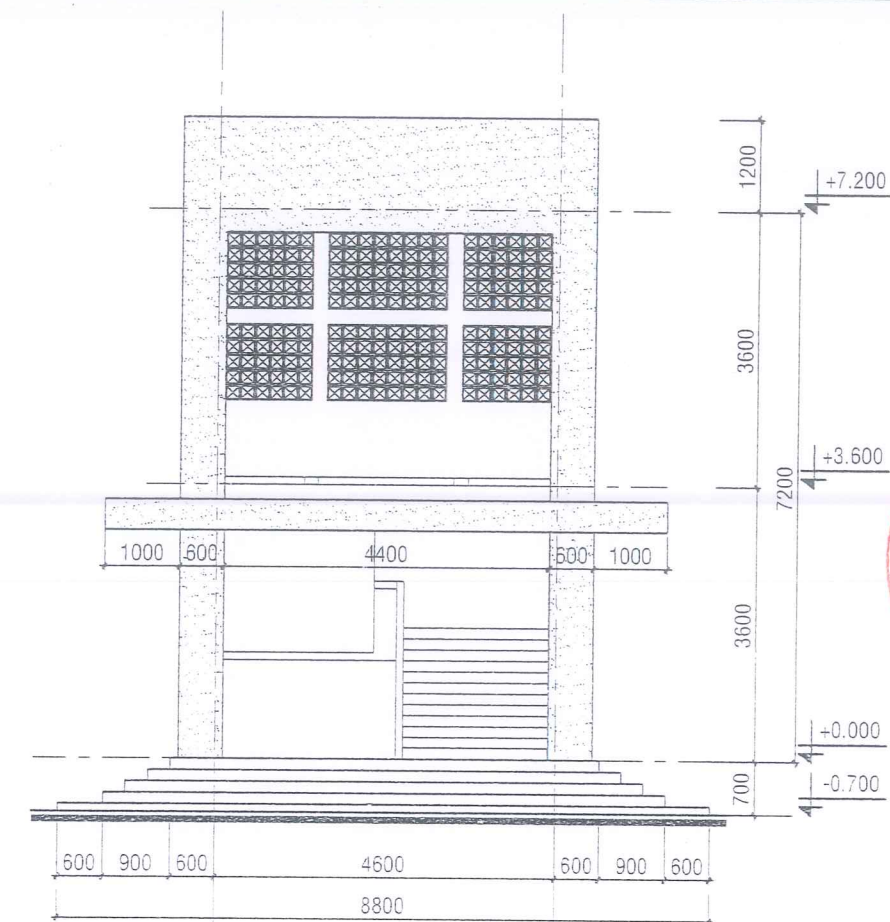
CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CTY TNHH TM - DV XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	GIÁM ĐỐC K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐIA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HẠNG MỤC CÁC CHI TIẾT	BẢN VẼ HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 05/14 HT: /2025 HIỆU CHỈNH	
	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:		K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG		KTS. TẠ HẢI ANH		KTS. PHẠM HỮU NGHĨA		TRẦN THỊ LỆ HIỂN	
	K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG		KTS. TẠ HẢI ANH		KTS. PHẠM HỮU NGHĨA		TRẦN THỊ LỆ HIỂN		K.S. LÊ HOÀNG CHUÔNG	



MẶT ĐỨNG TRỤC 8-7

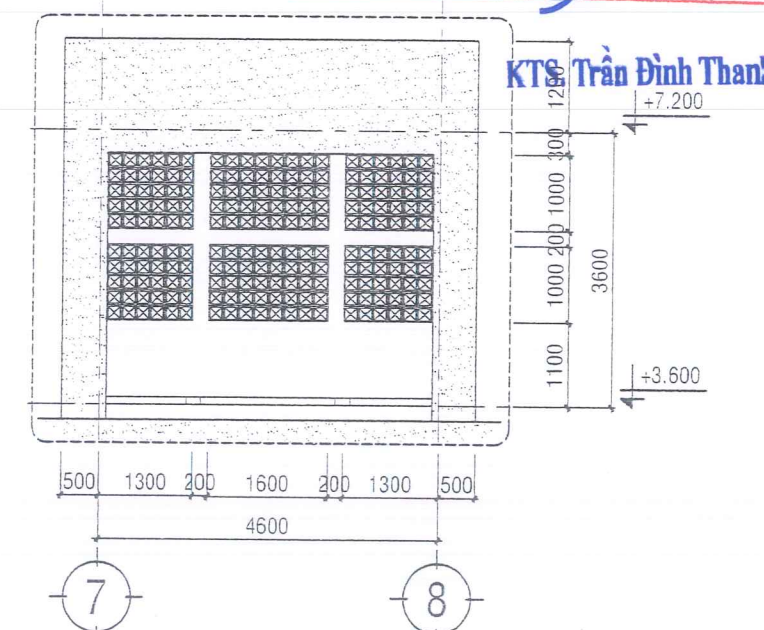


CT LAM L1



MẶT ĐỨNG TRỤC 7-8

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số 222./TTKD - TVTTr
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*



CT BÔNG GIÓ

- TM
- TƯỜNG XÂY GẠCH KN 9X9X19 VỮA XM 75#
- TRÁT VỮA XM 75#
- SƠN NƯỚC (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc

ĐD. CHỦ ĐẦU TƯ
 TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG



CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
 THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG
CÔNG TY VAN ĐỨC
 TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
 THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG
 M.S.D.N: 340110
 Nguyễn Trãi
 Phường Phan Thiết - Tỉnh Lâm Đồng
 Điện thoại: 0261.8840361 - Fax: _____
 T.P. PHAN THIẾT - T. BÌNH THUAN

KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG
 CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ
[Signature]

KTS. TÀI HẢI ANH
 THIẾT KẾ
[Signature]

KTS. PHẠM HỮU NGHĨA
 THỂ HIỆN
[Signature]

TRẦN THỊ LÊ HIỀN
 KIỂM
[Signature]

KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG
 TÊN CÔNG TRÌNH
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18
 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS
 NGŨ PHỤNG

HANG MỤC

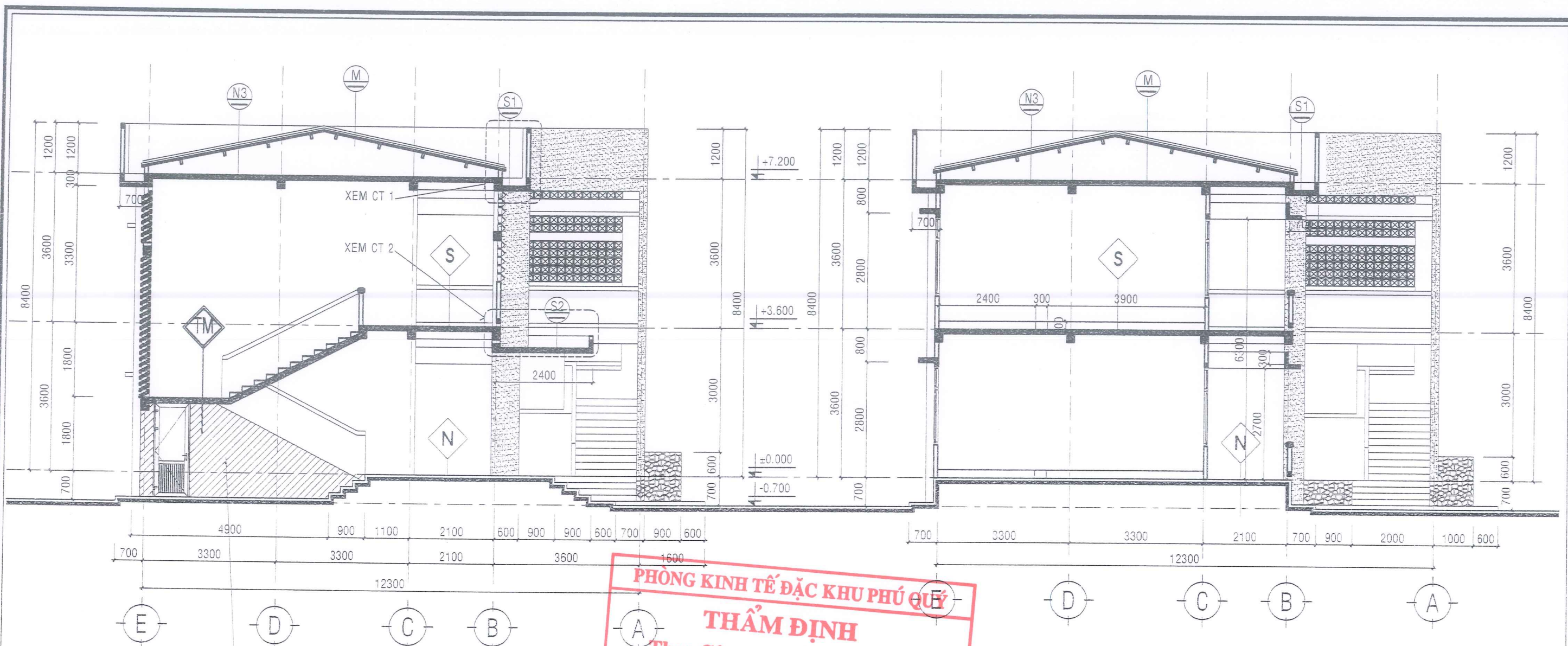
TÊN BẢN VẼ
 MẶT ĐỨNG
 TRỤC 8-7; 7-8

HỒ SƠ THIẾT KẾ
 BẢN VẼ THI CÔNG

HT: /2025 KT: 06/14

TL: TRÊN BV HIỆU CHỈNH

GHI CHÚ



NHÀ KHO LÀM MỚI:
 XÂY TƯỜNG GẠCH BTKN 9X9X19,
 TRÁT Vữa XM B5,
 LĂN SƠN HOÀN THIỆN 3 NƯỚC

MẶT CẮT A-A

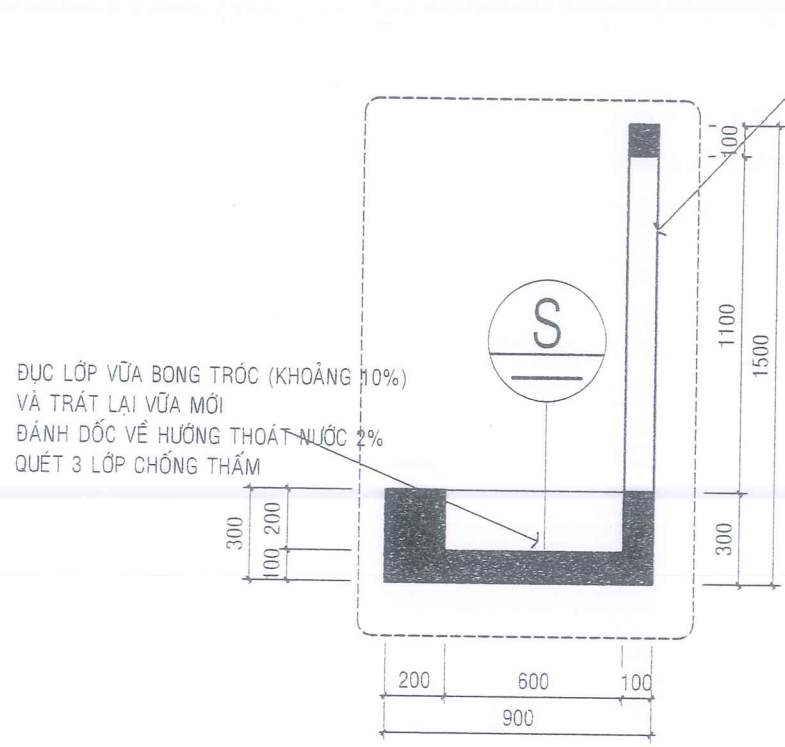
MẶT CẮT B-B

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglv*
Nguyễn Văn Lộc

THÔNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 222./TTKD - TVTTr
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thanh*

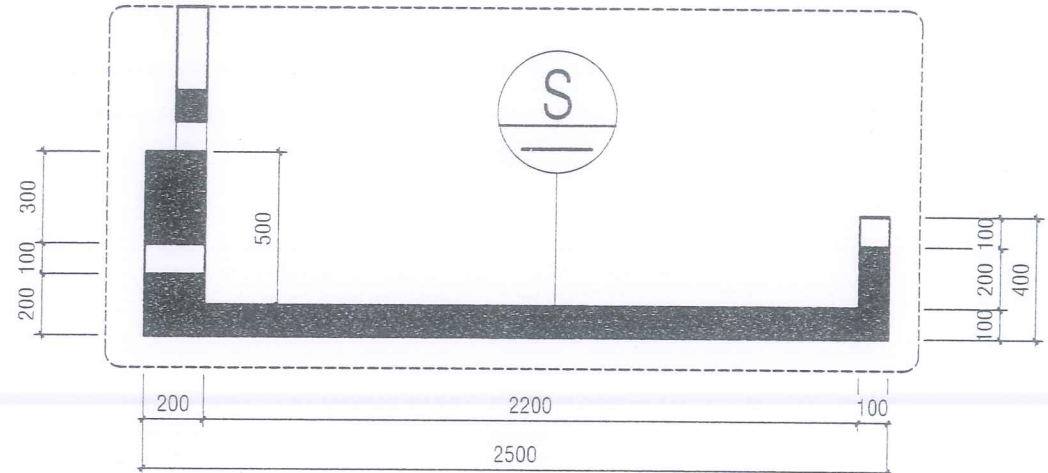
- N** NỀN (SỬA CHỮA)
 NỀN LÁT GẠCH GRANITE KT(600x600x8)
 LỚP Vữa XI MĂNG XM 75#, DÀY 20
 (SAU KHI PHÁ ĐỠ LỚP GẠCH NỀN HIỆN TRẠNG)
 NỀN HIỆN TRẠNG
- S** SÀN (SỬA CHỮA)
 SÀN LÁT GẠCH GRANITE KT(600x600x8)
 LỚP Vữa XI MĂNG XM 75#, DÀY 20
 (SAU KHI PHÁ ĐỠ LỚP GẠCH SÀN HIỆN TRẠNG)
 SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP CHỊU LỰC HIỆN TRẠNG
 LỚP Vữa XI MĂNG TRÁT TRẦN HIỆN TRẠNG
 SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN (01 LỚP LÓT, 02 LỚP PHỦ)
 (SAU KHI CẠO BỎ LỚP SƠN TRẦN HIỆN TRẠNG)
- N3** TRẦN BTCT (SỬA CHỮA):
 LĂNG Vữa XM 75#, DÀY 20.
 QUÉT CHỐNG THẤM.
 TRẦN BTCT
 TRÁT Vữa XM 75#, DÀY 15.
 SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
 (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).
- S** SENO (SỬA CHỮA):
 QUÉT CHỐNG THẤM.
 LĂNG Vữa XM 75#, DÀY 20, i = 2%.
 TRẦN BTCT
 TRÁT Vữa XM 75#.
 TRÁT SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG.
 (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).
- TM**
 TƯỜNG XÂY GẠCH KN 9X9X19 Vữa XM 75#
 TRÁT Vữa XM 75#.
 SƠN NƯỚC (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CTY TNHH TM - DV XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	TÊN CÔNG TRÌNH NẮNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HẠNG MỤC MẶT CẮT	BẢN VẼ MẶT CẮT	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTCT TL: TRÊN BV KT: 07/14 HT: /2025 HIỆU CHÍNH
		KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KS. LÊ HOÀNG CHUÔNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HT: /2025 HIỆU CHÍNH	



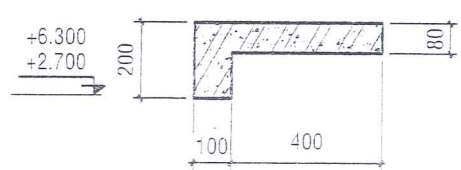
CHI TIẾT 1 TL: 1/50

ĐỤC LỚP VỮA BONG TRÓC (KHOẢNG 10%) VÀ TRÁT LẠI VỮA MỚI, CAO SƠN CŨ, BẢ MASTIC, LĂN SƠN HOÀN THIỆN 3 NƯỚC



CHI TIẾT 2 TL: 1/50

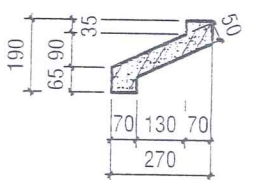
PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglor*
Nguyễn Văn Lộc



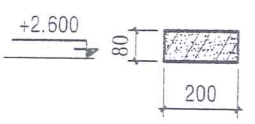
MC OV
(L=2.6m-36.CK)

- SEN0:**
- QUÉT CHỐNG THẤM (SỬA CHỮA).
 - LĂNG VỮA XM 75#, DÀY 20, i = 2%(SỬA CHỮA).
 - TRẦN BTCT.
 - TRÁT VỮA XM 75#.
 - TRẦN SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG (01 LỚP LÓT, 02 LỚP HOÀN THIỆN).
 - (SAU KHI CAO BỒ LỚP SƠN TRẮNG)

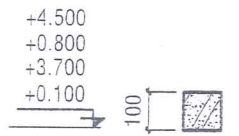
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 222./TTKD - TVTTr
 Ngày 18.tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra: *Trần Đình Thành*
 Ký tên: *Trần Đình Thành*
 KTS. Trần Đình Thành



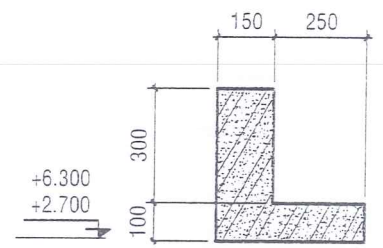
MC LAM L1
(L=4m - 31CK)



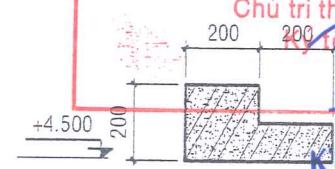
MC LC1
(L=3,6m - 1CK)



MC LC2
(L=3,6m - 72CK)

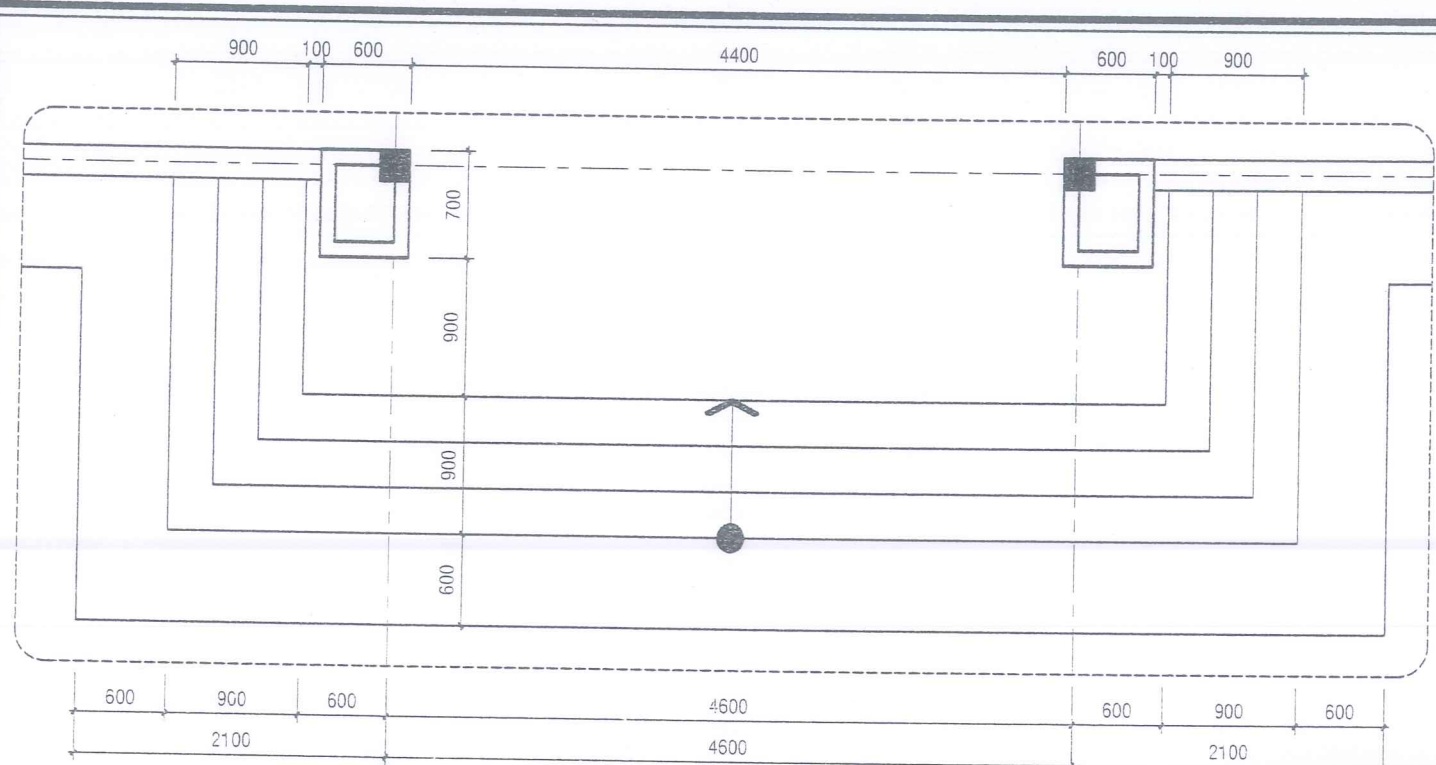


MC LAM LN
(L=3,6m - 32CK)

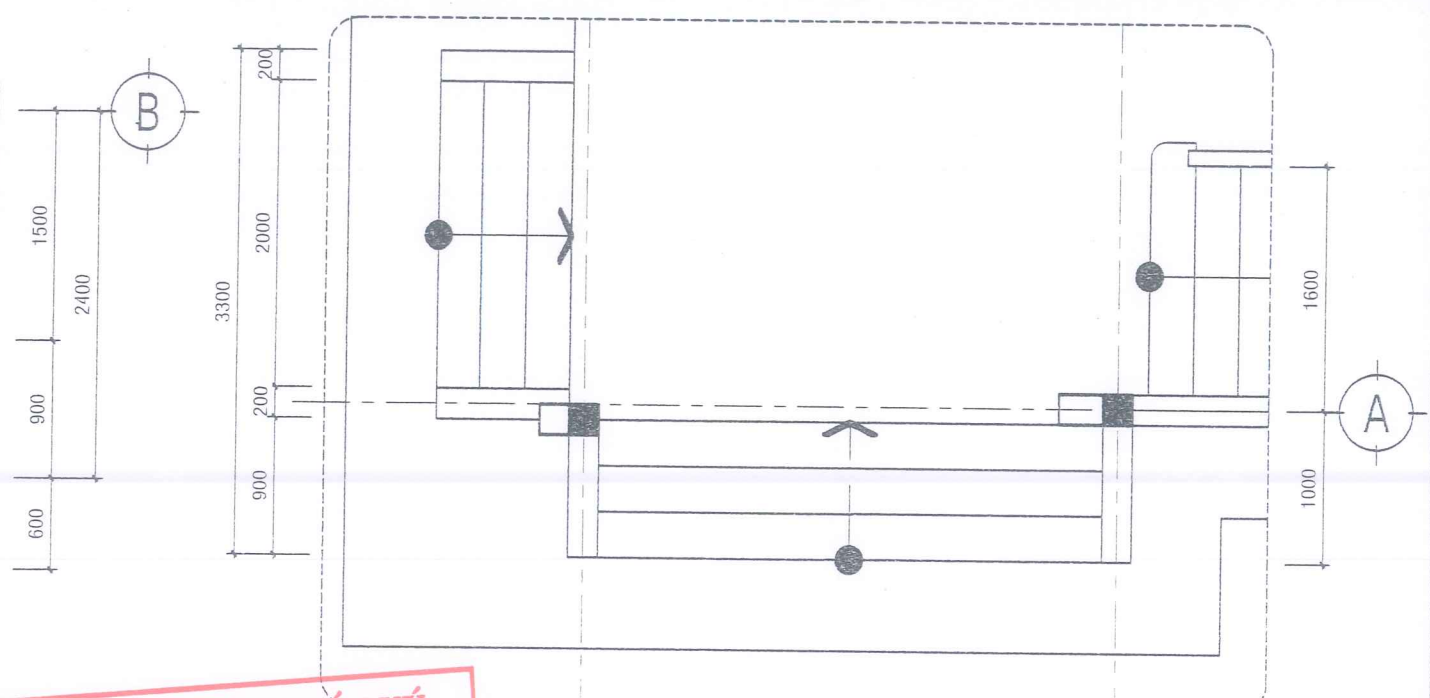


MC L1 (L=3,6m - 1CK)

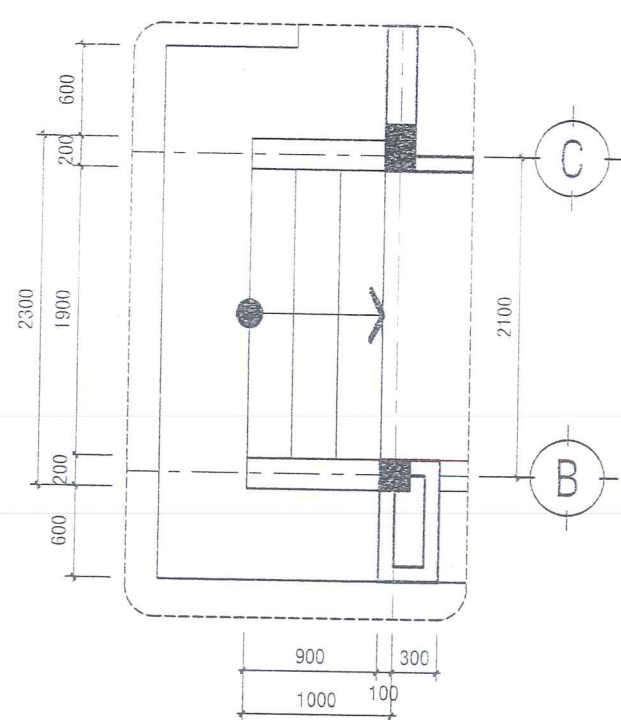
CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>Trần Thị Lệ Hiền</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>Phạm Hữu Nghĩa</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>Trần Thị Lệ Hiền</i> TRẦN THỊ LỆ HIỀN	KIỂM <i>Lê Hoàng Chương</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HANG MỤC CÁC CHI TIẾT	BẢN VẼ HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC
		KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	KTS. TẠ HẢI ANH	KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	TRẦN THỊ LỆ HIỀN	KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	TL: TRÊN BV HT: /2025



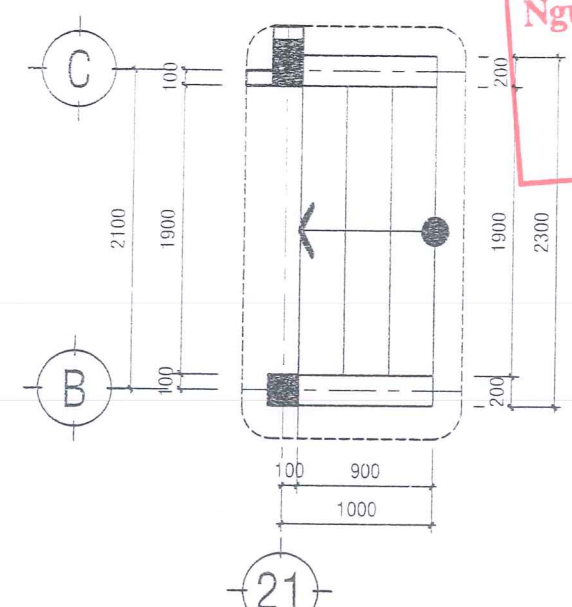
CHI TIẾT SẢNH 1



CHI TIẾT SẢNH 2

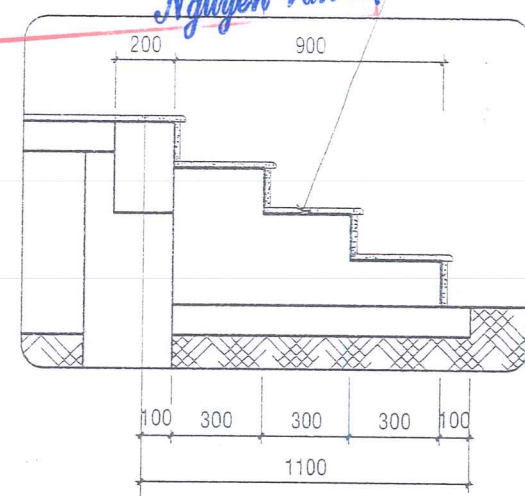


CHI TIẾT SẢNH 3



CHI TIẾT SẢNH 4

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*



MC BẠC CẤP ĐIỂN HÌNH

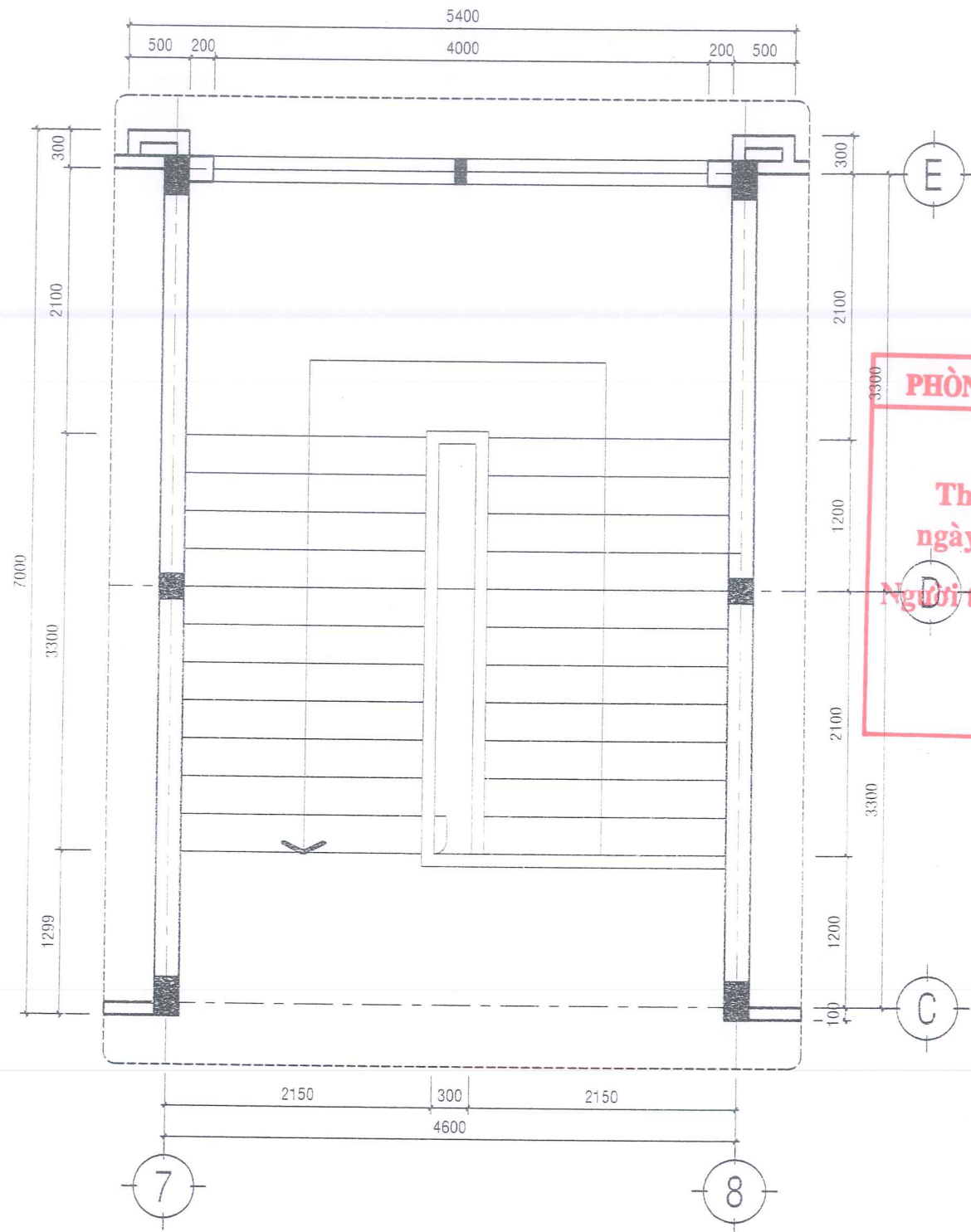
MẶT BẠC LĂNG ĐÁ MÀI
 LÀM VỆ SINH SẠCH VÀ
 ĐÁNH BÓNG LẠI PHỦ BẰNG KEO 2K

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 222.../TTKD - TVTTr
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *[Signature]*

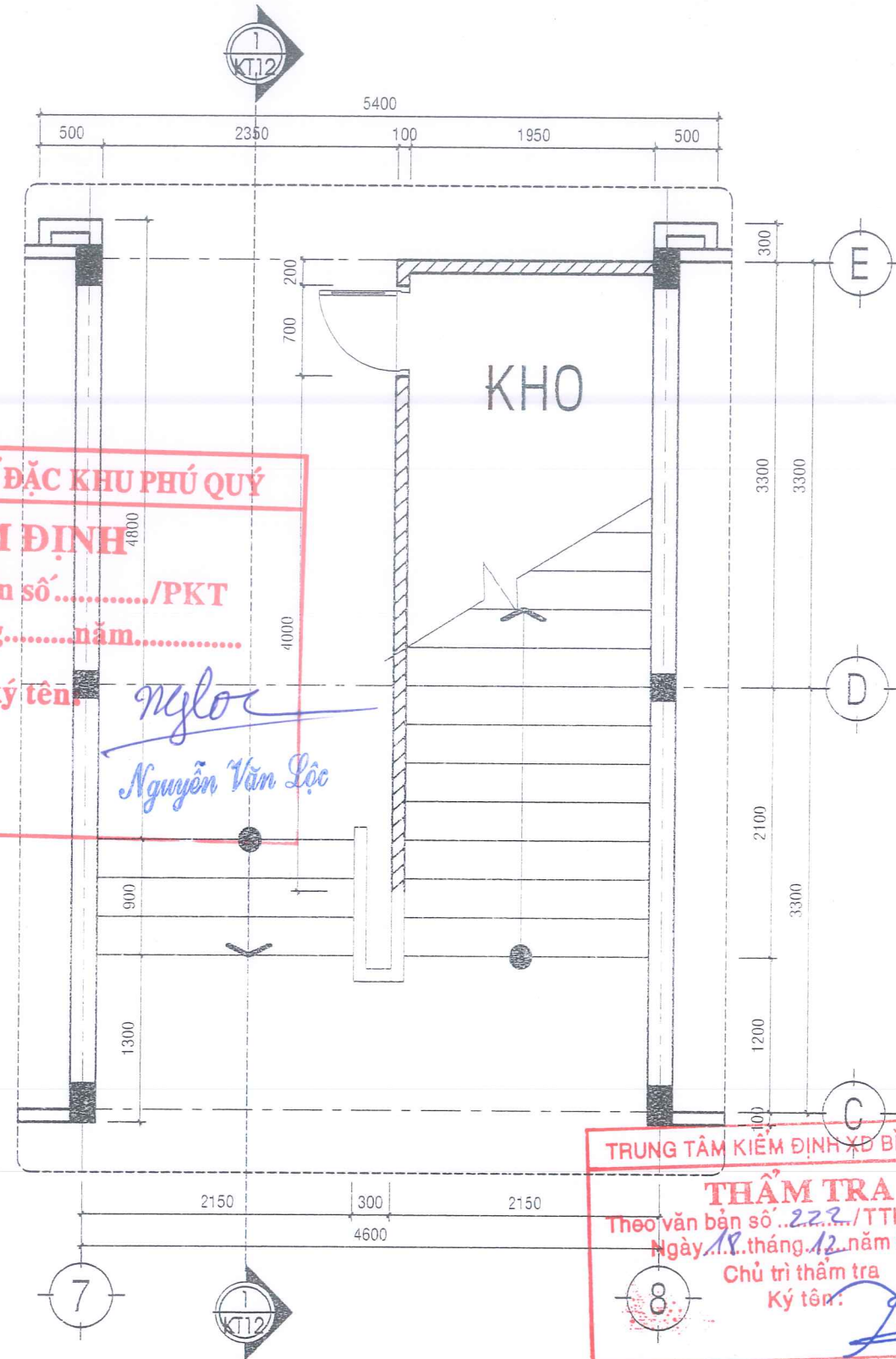
- BC BẠC CẤP:**
- MẶT BẠC LĂNG ĐÁ MÀI(SỬA CHỮA).
 - LỚP VỮA LÓT #75 DÂY 15 (GIỮ NGUYÊN)
 - BẠC XÂY GẠCH
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DY - XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ	THIẾT KẾ	THỂ HIỆN	KIỂM	TÊN CÔNG TRÌNH	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTG TL: TRÊN BV KT: 10/14 HT: /2025 HIỆU CHỈNH
		<i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	<i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	<i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LÊ HIỂN	<i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	CHI TIẾT BẠC CẤP		



MẶT BẰNG TRỆT CẦU THANG CHÍNH



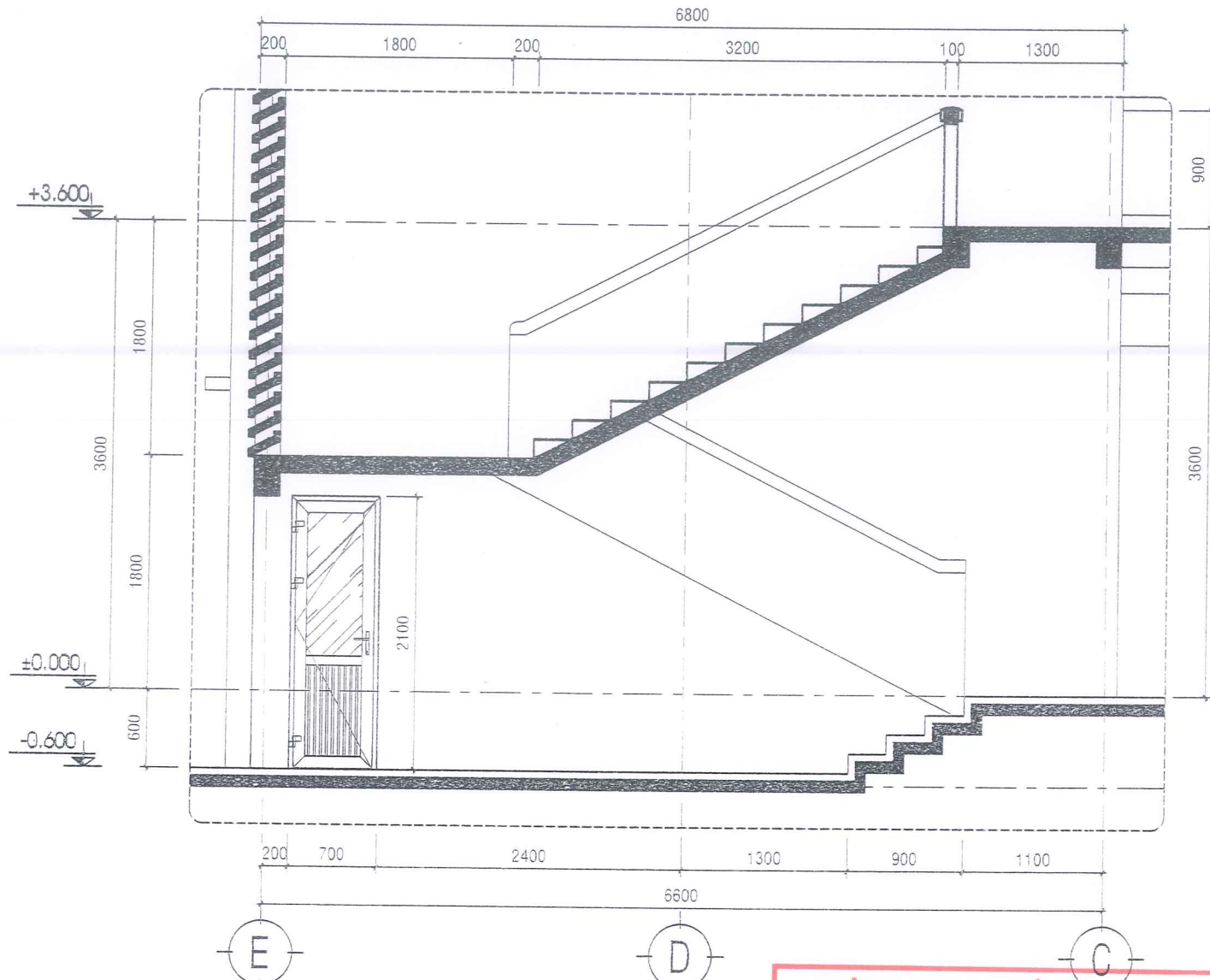
MẶT BẰNG LẦU CẦU THANG CHÍNH

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *nglor*
Nguyễn Văn Lộc

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số...222../TTKD - TVTTr
 Ngày...18...tháng...12...năm 20...25
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thanh*

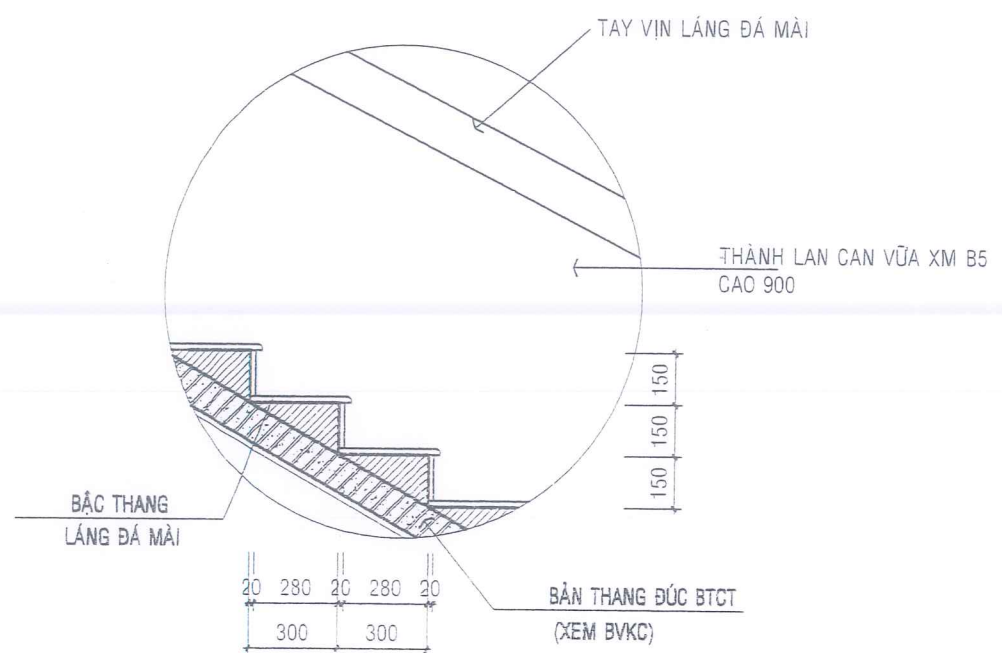
KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHUƠNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LÊ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> K.S. LÊ HOÀNG CHUƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NẮNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	HẠNG MỤC ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	BẢN VẼ CT CẦU THANG 1	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC TL: TRÊN BV KT: 11/14 HT: /2025 HIỆU CHỈNH	

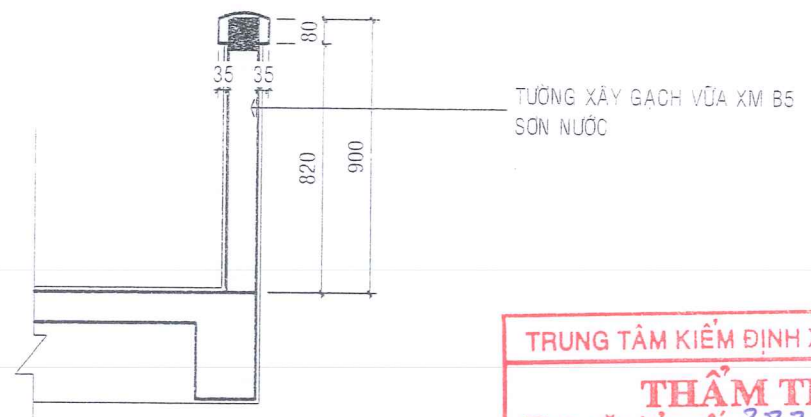


MẶT CẮT 1-1

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc



CHI TIẾT BẬC THANG



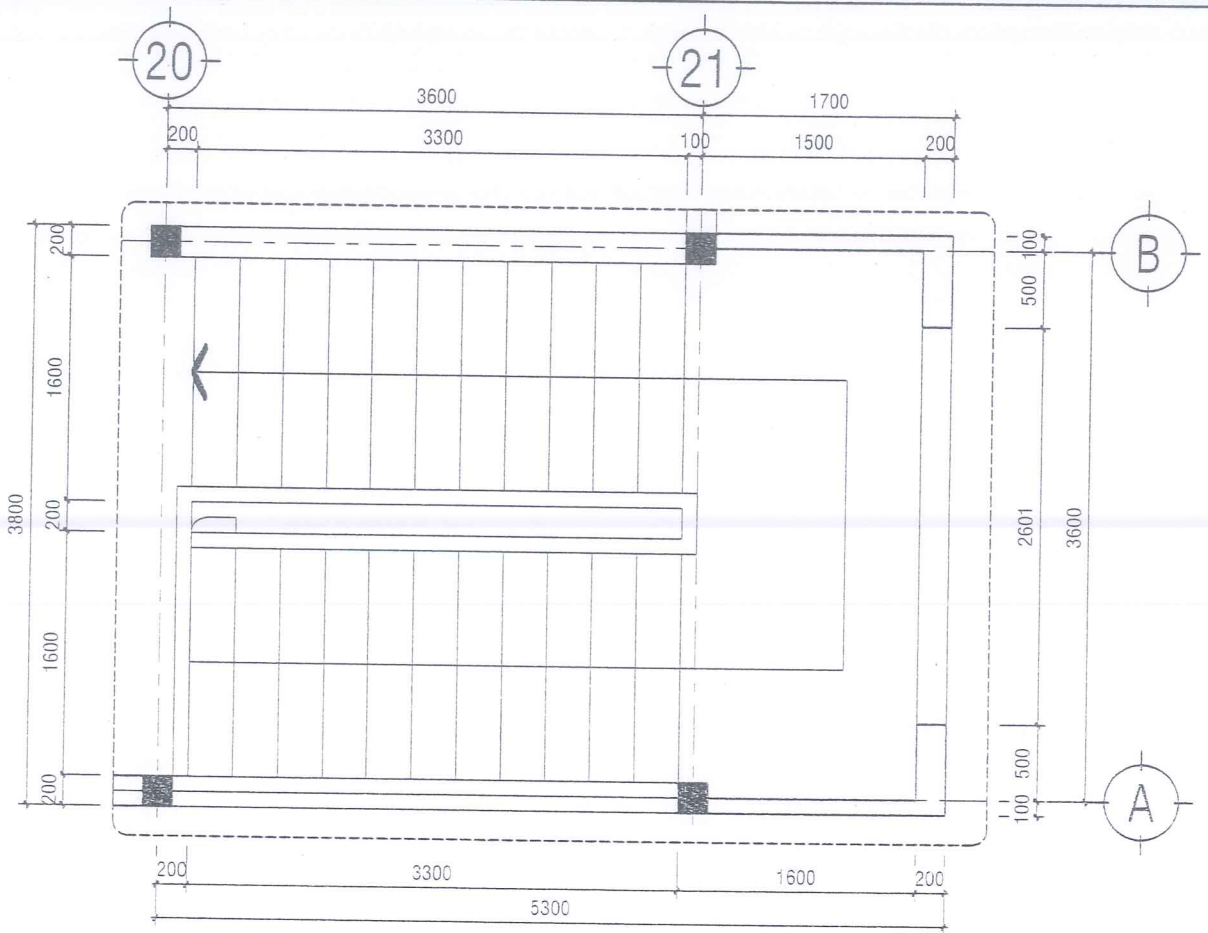
MẶT CẮT LAN CAN CẦU THANG

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số *222*/TTKD - TVTTr
 Ngày *18* tháng *12* năm *2025*
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thanh*

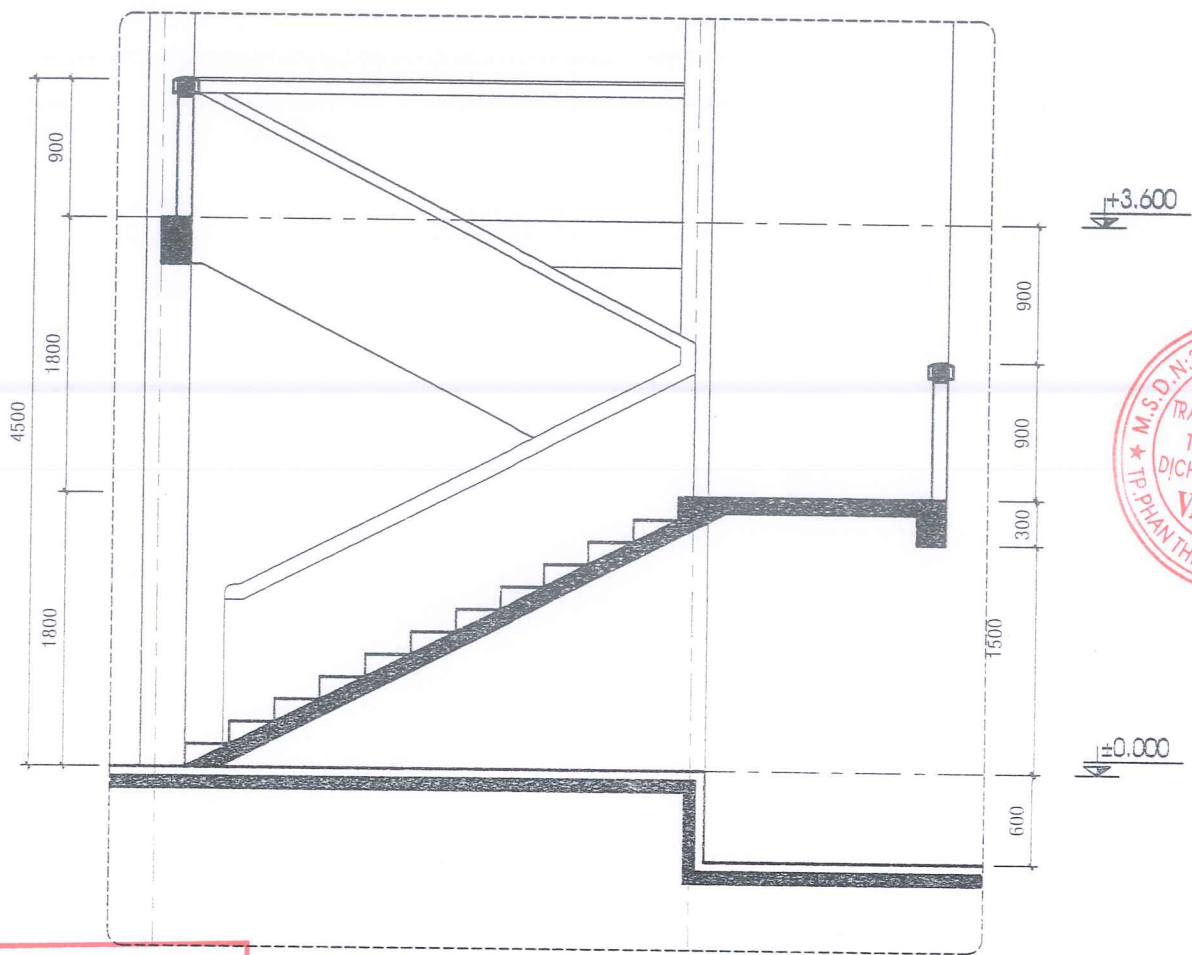
KTS. Trần Đình Thanh

- CT CẦU THANG**
- ↳ LẮNG ĐÁ MÀI (SỬA CHỮA)
 - ↳ LỚP VỮA XI MĂNG LỚT XM 75#, DÀY 20
 - ↳ BẬC THANG XÂY GẠCH THỂ VỮA XM XM 75#
 - ↳ SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP CHIU LỰC
 - ↳ LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TRẦN XM 75#, DÀY 15
 - ↳ SƠN NƯỚC HOÀN THIÊN (01 LỚP LÓT, 02 LỚP PHỦ)
 - ↳ (SAU KHI CẠO BỎ LỚP SƠN TRẦN)

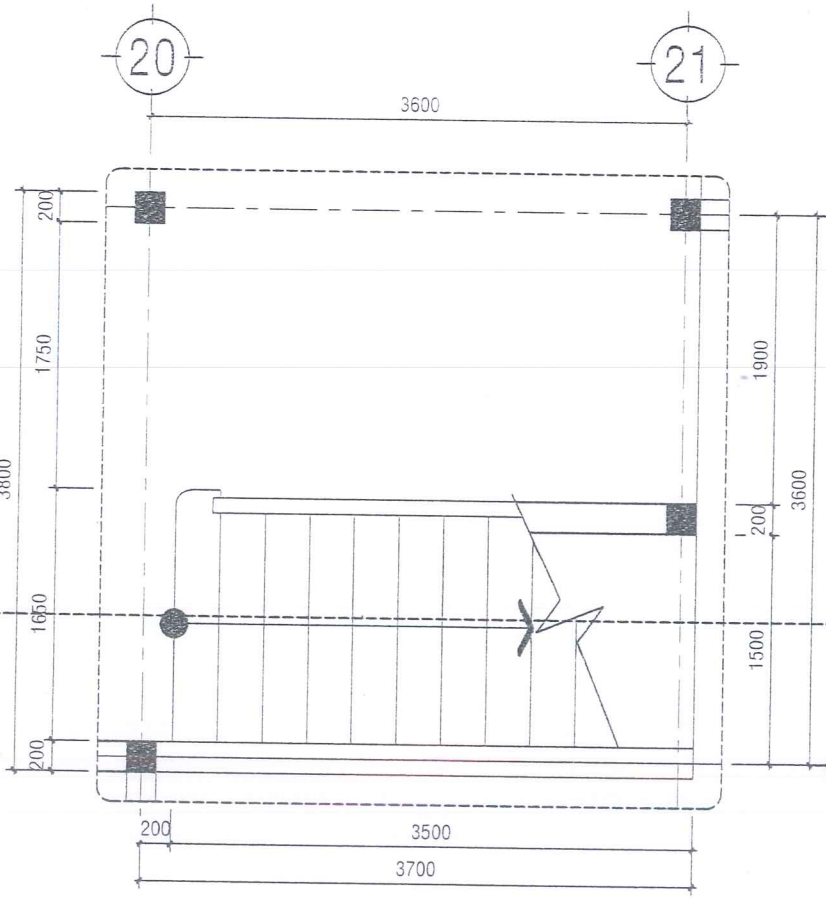
CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	CTY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ <i>[Signature]</i> KTS. TẠ HẢI ANH	THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ LỆ HIỂN	KIỂM <i>[Signature]</i> KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG ĐỊA ĐIỂM XD: ĐẶC KHU PHÚ QUÝ - TỈNH LÂM ĐỒNG	HẠNG MỤC CT CẦU THANG	BẢN VẼ HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	TL: TRÊN BV HT: /2025	KT: 12/14 HIỆU CHỈNH
		CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VẠN ĐỨC ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:									



MẶT BẰNG TRỆT CẦU THANG PHỤ



MẶT CẮT 2-2



MẶT BẰNG LẦU CẦU THANG PHỤ

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHỤ QUÝ
THẨM ĐỊNH
 Theo Công văn số...../PKT
 ngày.....tháng.....năm.....
 Người thẩm định ký tên: *ngloc*
Nguyễn Văn Lộc

- CT CẦU THANG**
- ↳ LĂNG ĐÁ MÀI
 - ↳ LỚP VỮA XI MĂNG LÓT XM 75#, DÀY 20
 - ↳ BẬC THANG XÂY GẠCH THÈ VỮA XM 75#
 - ↳ SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP CHỊU LỰC
 - ↳ LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TRẦN XM 75#, DÀY 15
 - ↳ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
 - (01 LỚP LÓT, 02 LỚP PHỦ)

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
 Theo văn bản số 222.../TTKD - TVTTr
 Ngày 18 tháng 12 năm 2025
 Chủ trì thẩm tra
 Ký tên: *Trần Đình Thanh*

KTS. Trần Đình Thanh

ĐD. CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	
<p>VAN ĐỨC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG</p>	
<p>CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG VAN ĐỨC 7/12 Nguyễn Trãi Phường Phan Thiết - Tỉnh Lâm Đồng Tel: 0918840561 Fax: _____</p>	
KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ
<i>[Signature]</i>	
KTS. TÀ HẢI ANH	THIẾT KẾ
<i>[Signature]</i>	
KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	THỂ HIỆN
<i>[Signature]</i>	
TRẦN THỊ LÊ HIỀN	KIỂM
<i>[Signature]</i>	
KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	TÊN CÔNG TRÌNH
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	
HANG MỤC	
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT CẦU THANG PHỤ	
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
HT: /2025	KT: 13/14
TL: TRÊN BV	HIỆU CHỈNH
GHI CHÚ	

ĐD. CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG

VAN ĐỨC
VAN ĐỨC construction co., Ltd
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG

VAN ĐỨC
7/17 Nguyễn Trãi
Phường Phan Thiết - Tỉnh Lâm Đồng
Tel: 0918840561 - Fax: _____
GIÁM ĐỐC
TRẦN THI LÊ HIỂN

KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ

KTS. TẠ HẢI ANH
THIẾT KẾ

KTS. PHẠM HỮU NGHĨA
THỂ HIỆN

TRẦN THI LÊ HIỂN
KIỂM

KS. LÊ HOÀNG CHƯƠNG
TÊN CÔNG TRÌNH
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18
PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS
NGŨ PHỤNG

HẠNG MỤC

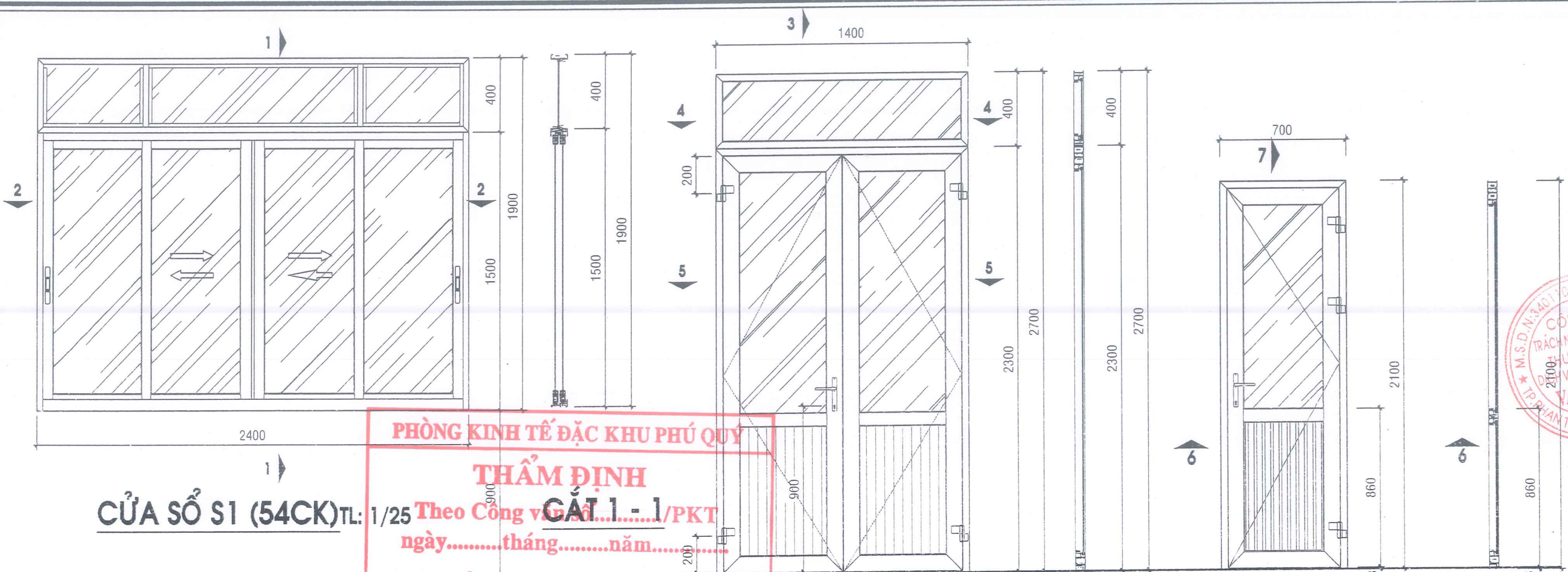
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ
BẢN VẼ THI CÔNG

HT: /2025 KT: 14/14

TL: TRÊN BV HIỆU CHÍNH

GHI CHÚ



CỬA SỔ S1 (54CK) TL: 1/25

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
Theo Công văn số...../PKT
ngày.....tháng.....năm.....

Người thẩm định ký tên: *ngloe*
Nguyễn Văn Lộc

CỬA Đ1 (18CK) TL: 1/25

CẮT 3 - 3 CỬA Đ2 (1CK)

MC. 7-7

CẮT 2 - 2 TL: 1/25

CẮT 4 - 4 TL: 1/25

CẮT 5 - 5 TL: 1/25

MC. 6-6

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
Theo văn bản số 222/TTKD - TVTTr
Ngày 18 tháng 12 năm 2025
Chủ trì thẩm tra
Ký tên: *Trần Đình Thanh*

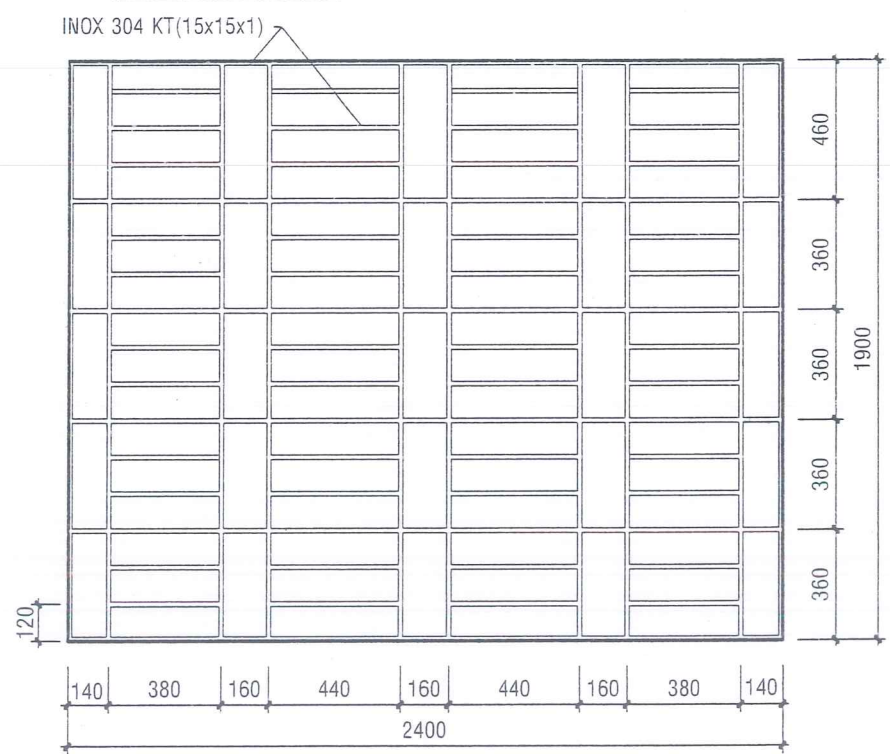
KTS. Trần Đình Thanh

BẢNG THỐNG KÊ CỬA:

KÍ HIỆU	QUY CÁCH CỬA	KÍCH THƯỚC (mm)		SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
		CAO	RỘNG		
Đ1	CỬA ĐI 2 CÁNH MỞ NHÔM HỆ 55 - KÍNH CƯỜNG LỰC TRONG DÀY 8 LY.	2700	1400	18	HẦM CAO 400
Đ2	CỬA ĐI 2 CÁNH MỞ NHÔM HỆ 55 - KÍNH CƯỜNG LỰC TRONG DÀY 8 LY.	2100	700	01	
S2	CỬA SỔ 4 CÁNH LỬA, NHÔM HỆ 55 - KÍNH CƯỜNG LỰC TRONG DÀY 8 LY.	1900	2400	54	HẦM CAO 400

GHI CHÚ: TOÀN BỘ CỬA ĐI, CỬA SỔ SỬ DỤNG NHÔM HỆ 55, CỬA ĐI DÀY 2mm, CỬA SỔ, VÁCH KÍNH DÀY 1.4mm, TOÀN BỘ CỬA ĐI BẮT 03 BẢN LỀ

KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S1 (36CK)



BẢNG ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG & NỘI DUNG CẢI TẠO

STT	CẤU KIỆN	CẤU TẠO	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG SỬA CHỮA VÀ CẢI TẠO
1	MÁI	- TÔN XI MĂNG LIÊN KẾT XÀ GỖ GỖ	- HỆ MÁI DỘT THẨM TRỤC 20-21 VÀ XÀ GỖ CÒN TỐT	- XỬ LÝ THẨM DỘT TRỤC 20-21 (XEM BẢN VẼ KT05/14)
2	SẾ NỖ	- KẾT CẤU BẰNG BTCT, SƠN NƯỚC KHÔNG BẢ MASTIC	- SẾ NỖ BỊ THẨM, LỚP SƠN BONG TRÓC, RÊU BẨM. TƯỜNG SẾ NỖ BONG TRÓC 10%	- ĐỤC LỚP TƯỜNG SẾ NỖ BONG TRÓC VÀ TRÁT DẶM VÁ 10% DIỆN TÍCH. CAO BỒ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH, SƠN NƯỚC LẠI 01 NƯỚC LÓT, 02 NƯỚC PHỦ; - QUÉT CHỐNG THẨM SẾ NỖ.
3	TRẦN NHÀ	- BÊ TÔNG CỐT THÉP; - LĂN SƠN NƯỚC KHÔNG BẢ MASTIC.	- TOÀN BỘ TRẦN NHÀ SƠN BỊ Ồ, PHAI MÀU;	- TRẦN NHÀ: CAO CHÀ SẠCH LỚP SƠN HIỆN TRẠNG, SƠN NƯỚC LẠI 01 NƯỚC LÓT, 02 NƯỚC PHỦ.
4	TƯỜNG NHÀ	- TƯỜNG NGĂN VÀ TƯỜNG THU HỒI XÂY BẰNG GẠCH ỐNG; - LĂN SƠN NƯỚC KHÔNG BẢ MASTIC	- TƯỜNG TRONG LỚP SƠN ĐÃ XUỐNG MÀU. - TƯỜNG NGOÀI NHÀ LỚP SƠN BỊ CŨ, BONG TRÓC; RÊU BẨM MỘT SỐ VỊ TRÍ;	- CAO BỒ LỚP SƠN CŨ VÀ CHÀ NHÁM SẠCH, SƠN NƯỚC LẠI 01 NƯỚC LÓT, 02 NƯỚC PHỦ TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ TOÀN BỘ.
5	NỀN TRỆT+LẦU	- TRỆT: LÁT GẠCH CERAMIC NHÁM KÍCH THƯỚC (400X400) - LẦU: LÁT GẠCH CERAMIC NHÁM KÍCH THƯỚC (400X400)	- NỀN BỊ SỤP, LÚN, GẠCH BỂ GẮN NHƯ LÀ TOÀN BỘ Ở VỊ TRÍ TRONG PHÒNG, CẦU THANG VÀ HÀNH LANG.	- THÁO DỖ TOÀN BỘ VÀ LÁT LẠI NỀN VÀ SÀN NHÀ BẰNG GẠCH GRANITE (600X600), VỮA XM MẮC 75
6	TAM CẤP	- TAM CẤP XÂY GẠCH THÊ, LÁNG ĐÁ MÀI	- TAM CẤP BỊ CŨ, Ồ BẨN.	- VỆ SINH CHÀ RỬA LỚP ĐÁ MÀI, ĐÁNH BÓNG LẠI KEO 2K.
7	CẦU THANG VÀ LAN CAN	- BẬC CẤP TÔ ĐÁ MÀI; - LAN CAN XÂY GẠCH ỐNG. - TAY VỊN: LÁNG ĐÁ MÀI.	- BẬC CẤP CẦU THANG: ĐÁ MÀI BỊ CŨ. - LAN CAN BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN.	- VỆ SINH VÀ ĐÁNH BÓNG LẠI BẰNG KEO 2K; - LAN CAN: CAO BỒ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH, SƠN NƯỚC LẠI 01 NƯỚC LÓT, 02 NƯỚC PHỦ. - XÂY BỔ SUNG NHÀ KHO DƯỚI CẦU THANG, XÂY GẠCH BTKN 4 LỖ KT(90x90x190), TRÁT VỮA XM MẮC 75, LĂN SƠN HOÀN THIỆN 3 NƯỚC, LẮP MỚI CỬA NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8 LY.
8	HỘP GEN	- KẾT CẤU XÂY BẰNG GẠCH THÊ	- TƯỜNG BONG TRÓC VỮA MẶT VÀ LỚP SƠN, THẨM, RÊU BẨM.	- CAO BỒ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH VÀ LĂN SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN (01 LỚP LÓT 02 LỚP PHỦ).
9	LANH TÔ BTCT	- KẾT CẤU BẰNG BTCT; HOÀN THIỆN LĂN SƠN NƯỚC KHÔNG BẢ MASTIC.	- LAM GIÓ VÀ LAM NGANG: LỚP SƠN BỊ BONG TRÓC.	- CAO BỒ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH VÀ LĂN SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN (01 LỚP LÓT 02 LỚP PHỦ).
10	Ồ VĂNG	- KẾT CẤU BẰNG BTCT; HOÀN THIỆN LĂN SƠN NƯỚC KHÔNG BẢ MASTIC.	- LỚP SƠN BỊ BONG TRÓC TOÀN BỘ.	- CAO BỒ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH VÀ LĂN SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN (01 LỚP LÓT 02 LỚP PHỦ).
11	LAN CAN HÀNH LANG	- THÀNH LAN CAN: XÂY TƯỜNG ĐẶC BẰNG GẠCH, TRÊN GIẰNG BTCT, TƯỜNG QUÉT VÔI SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN. - TAY VỊN: ĐÚC BTCT, QUÉT VÔI SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN.	- THÀNH LAN CAN: LỚP SƠN BỊ CŨ, BONG TRÓC, PHAI MÀU TOÀN BỘ.	- THÀNH LAN CAN: CAO BỒ LỚP SƠN CŨ, TOÀN BỘ CHÀ NHÁM LÀM VỆ SINH SẠCH VÀ LĂN SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN (01 LỚP LÓT 02 LỚP PHỦ)
12	CỬA ĐI, CỬA SỐ	- CỬA ĐI, CỬA SỐ KẾT CẤU BẰNG GỖ VÀ KÍNH;	- CỬA GỖ BỊ MỤC HƯ CÁNH, MỠI MỘT, KHÔNG SỬ DỤNG ĐƯỢC; - LỚP SƠN TRÊN CỬA BỊ BONG TRÓC TOÀN BỘ; - KHUNG BẢO VỆ: CHƯA CÓ	- CỬA ĐI Đ1: THÁO CỬA GỖ CŨ, THAY MỚI 18 BỘ CỬA BẰNG NHÔM HỆ 55-KÍNH CƯỜNG LỰC 8LY. - CỬA ĐI Đ2: LÀM MỚI 01 BỘ CỬA BẰNG NHÔM HỆ 55-KÍNH CƯỜNG LỰC 8LY. - CỬA SỐ S1: THÁO CỬA GỖ CŨ, THAY MỚI 54 BỘ CỬA BẰNG NHÔM HỆ 55-KÍNH CƯỜNG LỰC 8LY. - LẮP ĐẶT MỚI 36 KHUNG INOX 304 BẢO VỆ VỊ TRÍ TRỤC E
13	THIẾT BỊ ĐIỆN	- QUẠT, ĐÈN, CÔNG TẮC, Ổ CẮM, DÂY DẪN...	- QUẠT, ĐÈN, CÔNG TẮC, Ổ CẮM, DÂY DẪN... BỊ HƯ, BÓNG ĐÈN CHẬP CHỜN, QUẠT BỊ RỈ SÉT, NHIỀU Ổ CẮM BỊ HƯ, DÂY DẪN BỊ CHÁY	- THAY MỚI TOÀN BỘ THIẾT BỊ ĐIỆN HÀNH LANG, QUẠT TRẦN, TỦ ĐIỆN NGOÀI TRỜI - THAY MỚI 50% THIẾT BỊ ĐIỆN (CB, Ổ CẮM, CÔNG TẮC, BÓNG ĐIỆN TRONG PHÒNG)

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU PHÚ QUÝ
THẨM ĐỊNH
Theo Công văn số...../PKT
Ngày.....tháng.....năm.....
Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Văn Đức*

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH XD BÌNH THUẬN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 222/TTKD - TVTTr
Ngày... tháng 12 năm 2025
Chủ trì thẩm tra
Ký tên: *[Signature]*

KTS. Trần Đình Thanh

CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	 CÔNG TY TNHH TM - DV - XD VẠN ĐỨC TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐC: 7/17 Nguyễn Trãi - KP2 - phường Phan Thiết Tel: 0918840561 - Fax:	CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ	THIẾT KẾ	THỂ HIỆN	KIỂM	TÊN CÔNG TRÌNH	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
		 KTS. TẠ HẢI ANH	 KTS. PHẠM HỮU NGHĨA	 TRẦN THỊ LỆ HIỀN	 K.S. LÊ HOÀNG CHƯƠNG	NÂNG CẤP, SỬA CHỮA KHỐI 18 PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS NGŨ PHỤNG	NỘI DUNG ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG VÀ SỬA CHỮA			TL: TRÊN BV HT: /2025