

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH&THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC: PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA

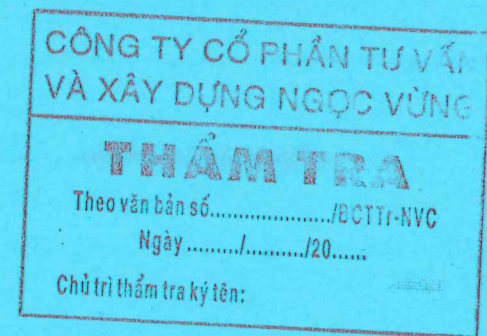
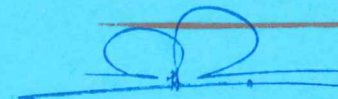
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ PCCC : CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

**PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số.....**66**...../BCTP-KT  
ngày.....**04**.....tháng.....**02**.....năm **2026**.....

Ký tên:



**QUẢNG NINH 2026**

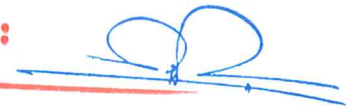
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số.....66...../BCTP-KT  
ngày.....09.....tháng.....02.....năm 20..28.....

Ký tên:



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH&THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC: PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ PCCC : CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH



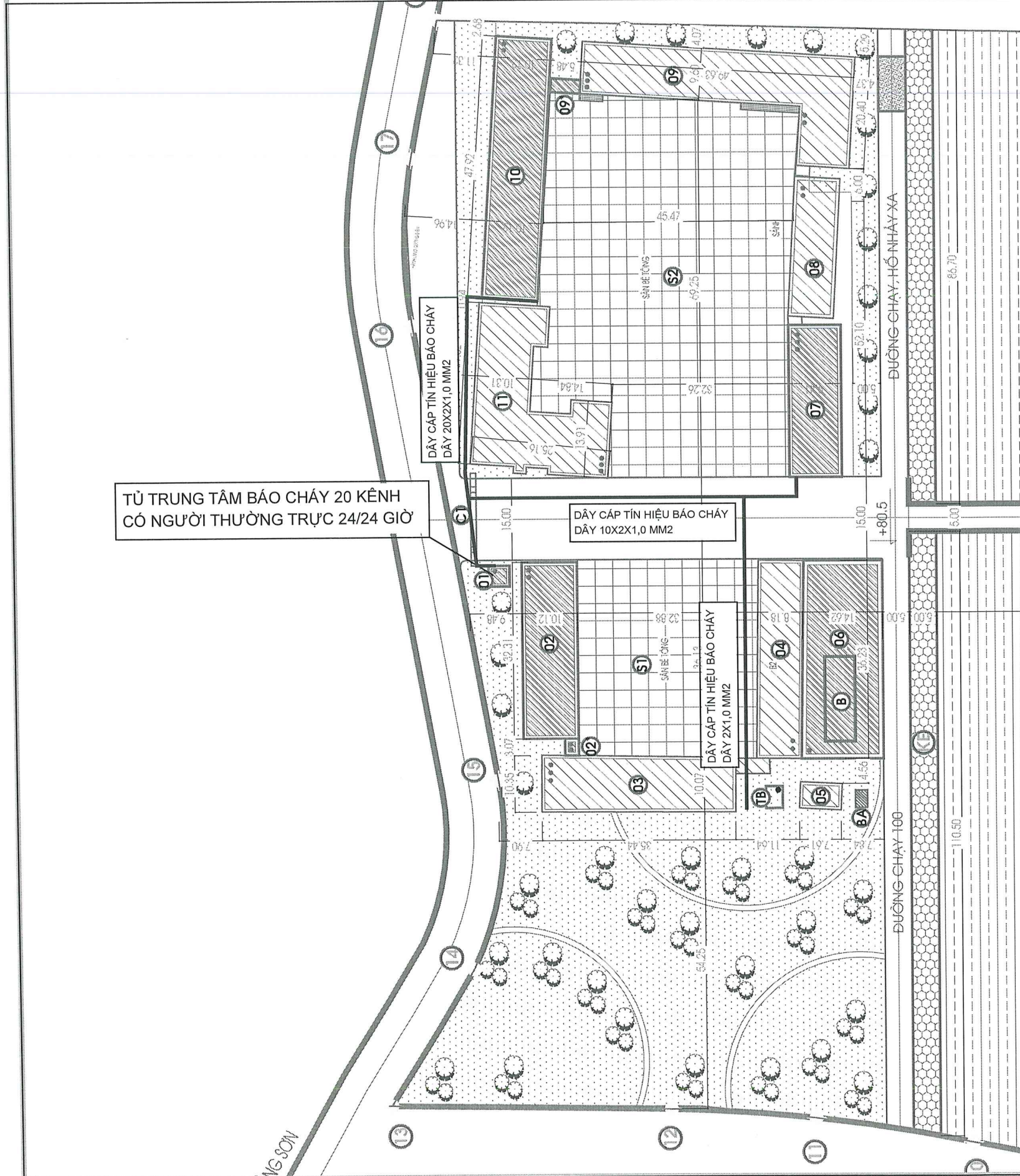
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN THIẾT KẾ



GIÁM ĐỐC  
Trần Văn Lão

# TỔNG MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG



TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY 20 KÊNH  
CÓ NGƯỜI THƯỜNG TRỰC 24/24 GIỜ

DÂY CÁP TÍN HIỆU BÁO CHÁY  
DÂY 10X2X1,0 MM2

DÂY CÁP TÍN HIỆU BÁO CHÁY  
DÂY 2X1,0 MM2

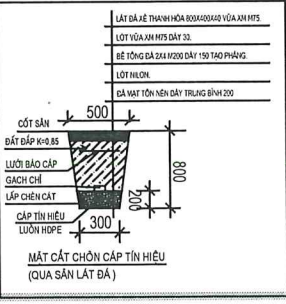
Stt	Loại đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)	Stt	Loại đất	Kí hiệu	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích sàn (m <sup>2</sup> )	Ngang xây dựng	Tổng cao công trình (tầng)
I	Đất xây dựng công trình	7141,20	9,15	A	ĐẤT QUY HOẠCH					
II	Đất sân bê tông hành lang kt	41269,50	52,89	1	Đất xây dựng công trình		7141,20		9,15	1-3
III	Đất cây xanh-ĐDTT	29623,20	37,96	1	Công trình	C1				
				2	Công trình	C2				
				3	Nhà trệt		14,50	14,50	1	
				4	Nhà để bán anh TTT ở công vụ TV	2	126,80	657,60	2	
				5	Nhà cấp 01		7,70	15,40	2	
				6	Nhà học kỹ thuật (Tổ huấn trọng)	3	361,00	722,00	3	
				7	Nhà học lý thuyết (Tổ huấn trọng)	4	297,00	594,0	2	
				8	Nhà vệ sinh (chẩn trọng)	5	56,00	112,00	1	
				9	Nhà để xe	6	532,00	532,00	1	
				10	Nhà bếp	7	204,00	794,20	3	
				11	Nhà học lý thuyết (Tổ huấn trọng)	8	211,00	634,50	2	
				12	Nhà học kỹ thuật (Tổ huấn trọng)	9	540,00	1740,00	3	
				13	Nhà cấp 02	9*	13,50	27,00	2	
				14	Nhà học lý thuyết (Tổ huấn trọng)	10	484,50	760,20	2	
				15	Nhà nấu nướng	11	510,50	1131,50	3	
				16	Nhà bếp nấu nướng	N1	1437,90	4799,70	3	
				17	Nhà cấp 04	N2	15,00	45,00	3	
				18	Nhà bán trái cây - ngoài trời	N3	1043,90	3131,70	3	
				19	Nhà công vụ quản lý	N4	295,40	877,40	3	
				20	Nhà để xe	N5	604,00	604,00	1	
				21	Nhà bếp	N6	12,00	12,00	1	
				22	Nhà để xe	N7	7,00	7,00	1	
				II	Đất cây xanh-ĐDTT	CX	41269,50		52,89	
				17	Đất để bãi chôn cất	17	375,00			
				18	Đất để bãi chôn cất	18	375,00			
				19	Đất để bãi chôn cất	19	720,00			
				20	Đất để bãi chôn cất	20	1532,50			
				21	Đất để bãi chôn cất	21	22261,00			
				22	Đất để bãi chôn cất	22	1250,00			
				23	Đất để bãi chôn cất	23	3442,50			
				24	Đất để bãi chôn cất	24	80,00			
				25	Đất để bãi chôn cất	25	70,00			
				26	Đất để bãi chôn cất	26	18,00			
				27	Đất để bãi chôn cất	27	150,00			
				28	Đất để bãi chôn cất	28	130,00			
				29	Đất để bãi chôn cất	29	300,00			
				30	Đất để bãi chôn cất	30	300,00			
				Tổng cộng		78043,90				

**PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Văn bản số.../BC TT-KT  
ngày.../.../20...  
Ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số.../BC TT-NVC  
Ngày.../.../20...  
Chủ trì thẩm tra ký tên: [Signature]

### THỐNG KÊ VẬT LIÊU

TT	TÊN VÀ QUY CÁCH	Đ/V	S/L
1	TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY 20 KÊNH	TỦ	02
2	CÁP TÍN HIỆU 20x2x1,0 mm2	M	300
3	CÁP TÍN HIỆU 10x2x1,0 mm2	M	250
4	KHỚP TRON CHỐNG CHÁY D32	CÁI	110
5	KHỚP TRON CHỐNG CHÁY D25	CÁI	80
6	ÁP TỐ MAT20A	CÁI	01
7	ỐNG GHEN CHỐNG CHÁY D32	M	300
8	ỐNG GHEN CHỐNG CHÁY D25	M	50



HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
**TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH**

ĐỊA ĐIỂM  
**XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH**

HẠNG MỤC  
**PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
**CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH**

**AB**

Address: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

GIÁM ĐỐC  
**TRẦN VĂN TẢO**  
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

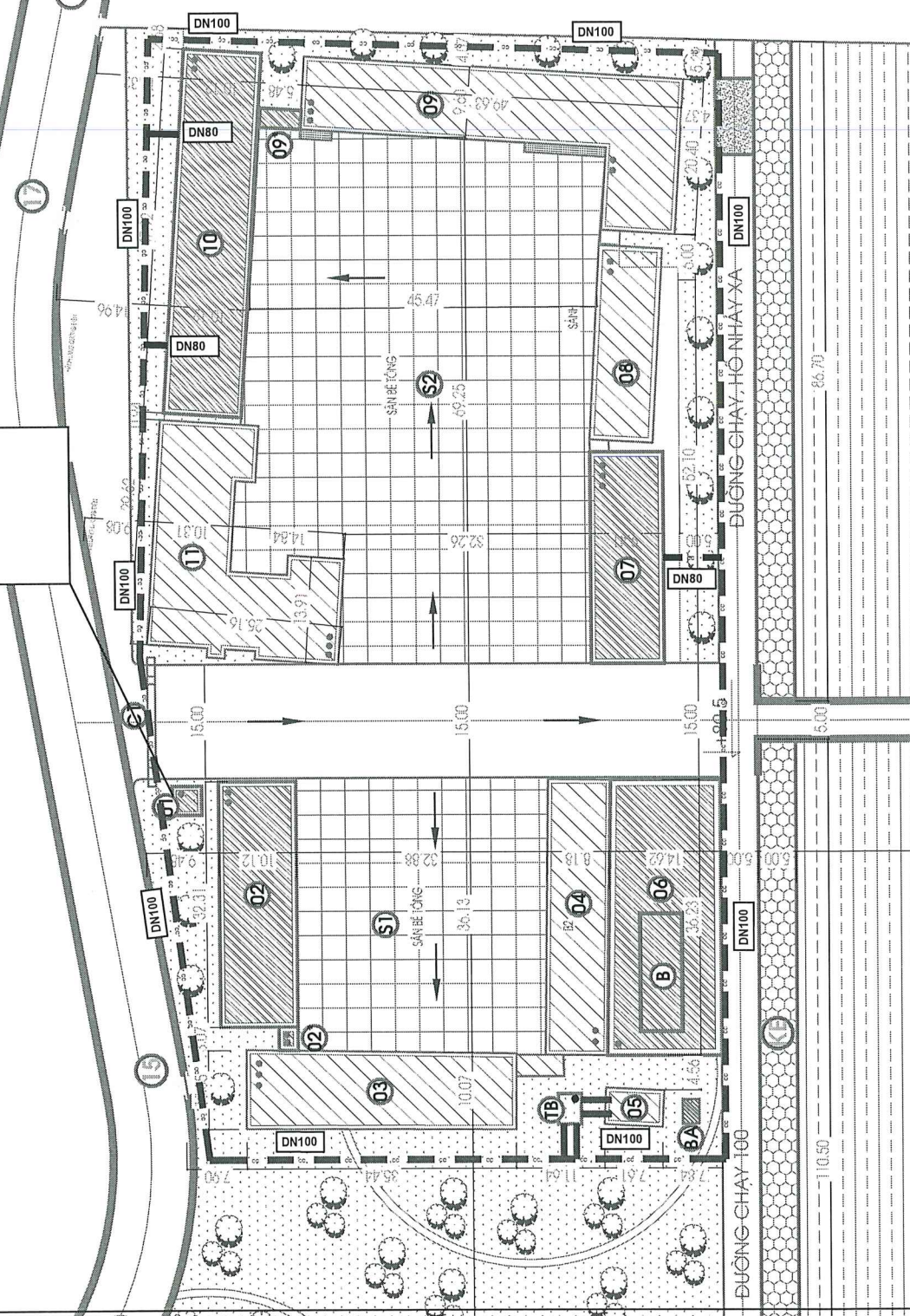
THIẾT KẾ  
**NGUYỄN TUẤN ANH**

TÊN BẢN VẼ  
**TỔNG MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG**

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-01

# TỔNG MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY

**BỘ DỤNG CỤ PHẠ ĐỒ THÔNG THƯỜNG:**  
 + 01 RỪ CỨU NẠN (TRỌNG LƯỢNG 2 KG, CÁN DÀI 90 CM  
 CHẤT LIỆU THÉP CÁC BÓN CƯỜNG ĐỘ CAO)  
 + 01 XÀ BÈNG (MỘT ĐẦU DẪY, MỘT ĐẦU NHỌN, DÀI 100 CM)  
 + 01 BÚA TẠ (THÉP CÁC BÓN CƯỜNG ĐỘ CAO, NẶNG 5KG,  
 + 01 KÈM CỘNG LỰC (DÀI 60 CM, TÀI CÁT 60 KG)

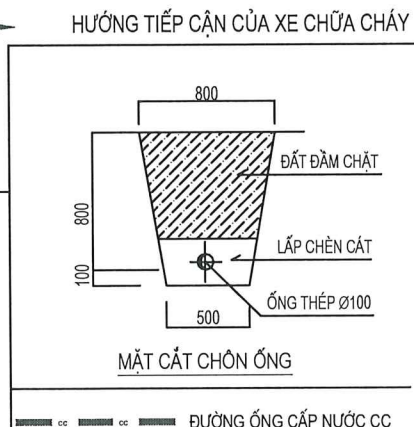


- GHI CHÚ:**
- Mặt sân, đường cho xe chữa cháy đảm bảo chịu được tải trọng của xe chữa cháy 40 tấn;
  - Mặt đường bằng phẳng đảm bảo cho thoát nước bề mặt và lưu thông xe PCCC;
  - Chiều cao thông thủy để các phương tiện chữa cháy đi qua không được nhỏ hơn 4,5 m;
  - Kích thước của kết cấu chặn phía trên (đo dọc theo chiều dài của đường cho xe chữa cháy và bãi đỗ xe chữa cháy) không lớn hơn 10 m;
  - Nếu có từ hai kết cấu chặn phía trên bắc ngang qua đường cho xe chữa cháy hoặc bãi đỗ xe chữa cháy thì khoảng thông giữa những kết cấu này không được nhỏ hơn 20 m;
  - Chiều dài của đoạn cuối của đường cho xe chữa cháy hoặc bãi đỗ xe chữa cháy không bị chặn bởi các kết cấu chặn phía trên không nhỏ hơn 20 m.
  - Đường cho xe chữa cháy và bãi đỗ xe chữa cháy được bảo đảm thông thoáng tại mọi thời điểm.
  - Đối với đường giao thông nhỏ hẹp chỉ đủ cho 1 làn xe chạy thì cứ ít nhất 100 m phải thiết kế đoạn đường mở rộng có chiều dài tối thiểu 8 m và chiều rộng tối thiểu 7 m (không có)
  - Nhà có chiều cao không quá 15m không yêu cầu có bãi đỗ xe chữa cháy, song phải có đường cho xe chữa cháy tiếp cận đến điểm bất kỳ trên hình chiếu bằng của nhà không lớn hơn 60 m

Stt	Loại đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)	Stt	Loại đất	Kí hiệu	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích sân (m <sup>2</sup> )	Tổng cao công trình (tầng)
I	Đất xây dựng công trình	7141.20	9.15	A	ĐẤT QUY HOẠCH		7141.20		1-3
II	Đất sân bê tông-hành lang kt	41269.50	52.89	1	Đất xây dựng công trình	71			
III	Đất cây xanh-TĐTT	29623.20	37.96	2	Công trình	72			
<b>Tổng cộng</b>		<b>78033.90</b>		3	Nhà trệt	73			
<b>KÝ HIỆU:</b>									
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH		[Symbol]							
RANH GIỚI ĐẦU NỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT		[Symbol]							
ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH		[Symbol]							
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH MỚI		[Symbol]							
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CẢI TẠO		[Symbol]							
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		[Symbol]							
ĐẤT CÂY XANH-TĐTT		[Symbol]							
SÂN BÊ TÔNG, SÂN LÁT GẠCH		[Symbol]							
KÈ ĐÁ		[Symbol]							
ĐIỂM MỐC RANH GIỚI		[Symbol]							

**PHÒNG KINH TẾ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM TRA**  
 Theo Văn bản số...../BCTT-VVC  
 ngày.....tháng.....năm 20.....  
 Ký tên:.....

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
 VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-VVC  
 Ngày...../...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên:.....



HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTG

CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
 DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
**TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ  
 TH & THCS QUẢNG SƠN,  
 XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH**

ĐỊA ĐIỂM  
 XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC  
**PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
 CÔNG TY TNHH  
 PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

**AB**

Addr: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2,  
 Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
 Tel: 090.479.6789

**CÔNG TY PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH**  
 GIẢM ĐỌC  
 TNHH  
 PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH  
 Trần Văn Tào

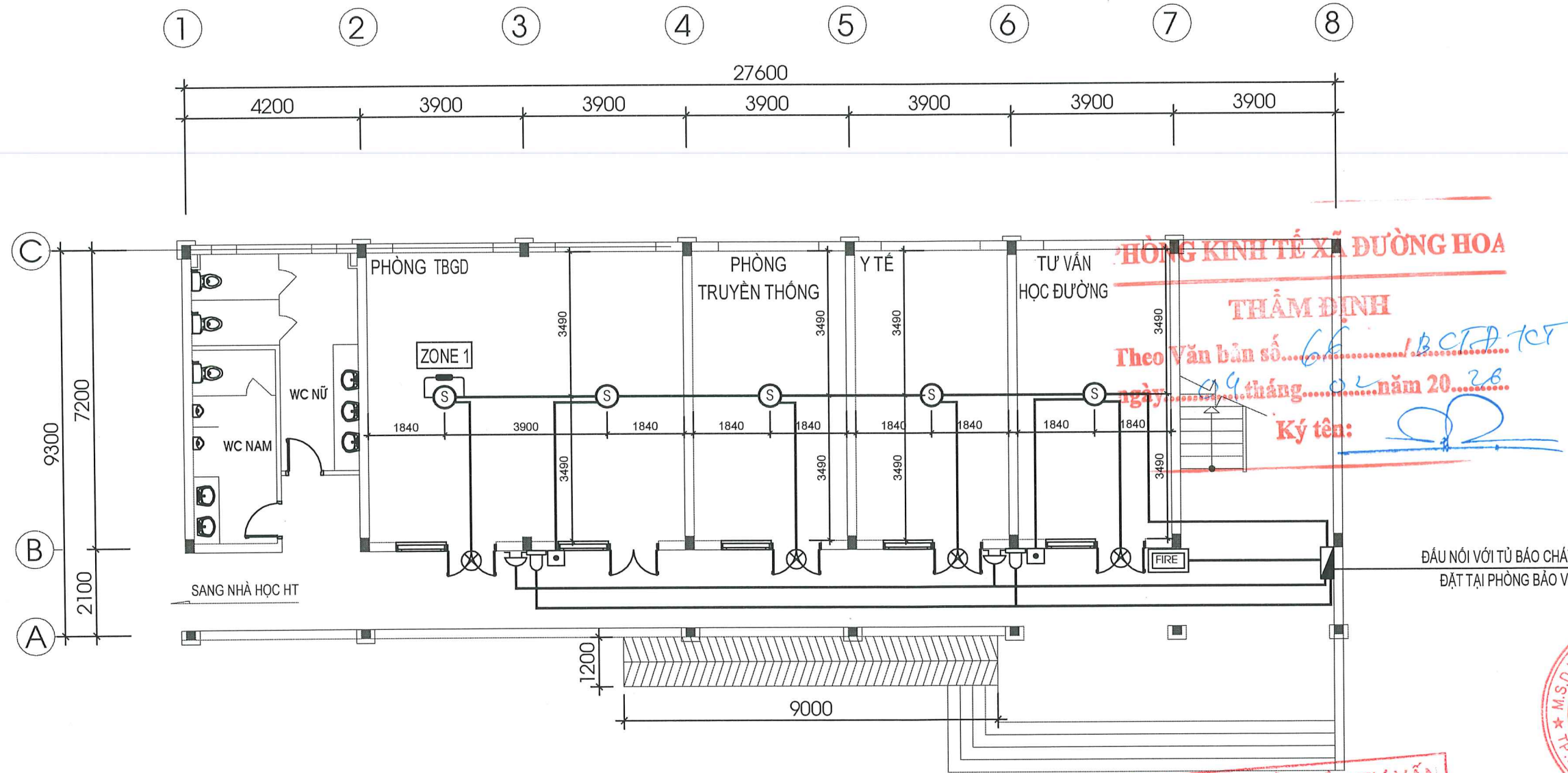
TRẦN VĂN TÀO  
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

*Nguyễn Tuấn Anh*  
 NGUYỄN TUẤN ANH  
 THIẾT KẾ

*Nguyễn Tuấn Anh*  
 NGUYỄN TUẤN ANH  
 TÊN BẢN VẼ

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	

# HỆ THỐNG BÁO CHÁY

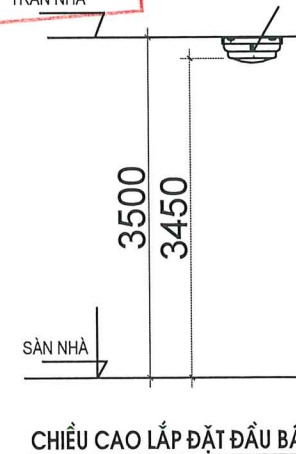


MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY  
TẦNG 1 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

GHI CHÚ:

TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐI XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊT KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỎ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
KHÔNG BỎ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỤ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỤ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

- ĐÀU BÁO CHÁY KHÓI QUANG THƯỜNG
- TỎ HỢP CHUÔNG ĐÈN NÚT ÁN
- DÂY TÍN HIỆU 2X1,0 mm<sup>2</sup>
- ĐÈN BÁO PHÒNG BỊ CHÁY
- THIẾT BỊ PHÁT HIỆN ĐỨT CẤP TÍN HIỆU 10KΩ
- HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT



HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA

DỰ ÁN

TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ  
TH & THCS QUẢNG SƠN,  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

ĐỊA ĐIỂM

XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH



Add: Tò 12, Khu Hồng Hà 2,  
Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI  
AN BÌNH

TRẦN VĂN TẢO

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY  
TẦNG 1 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)

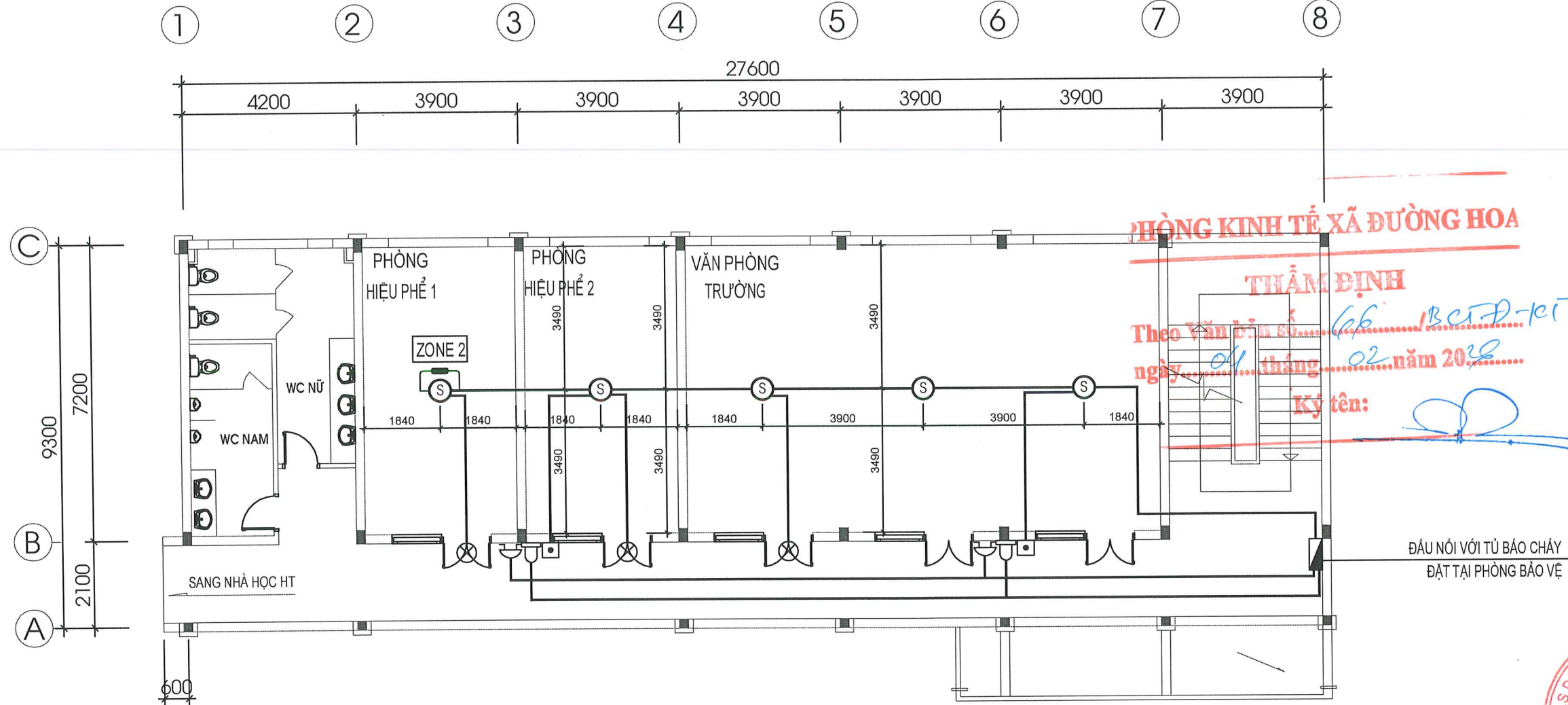
TỶ LỆ

HOÀN THÀNH

2026

BẢN VẼ SỐ

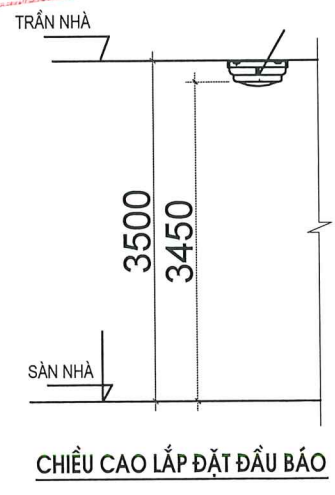
PCCC-03



MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY  
TẦNG 2 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

GHI CHÚ:  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÂM TẮNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN Mái.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

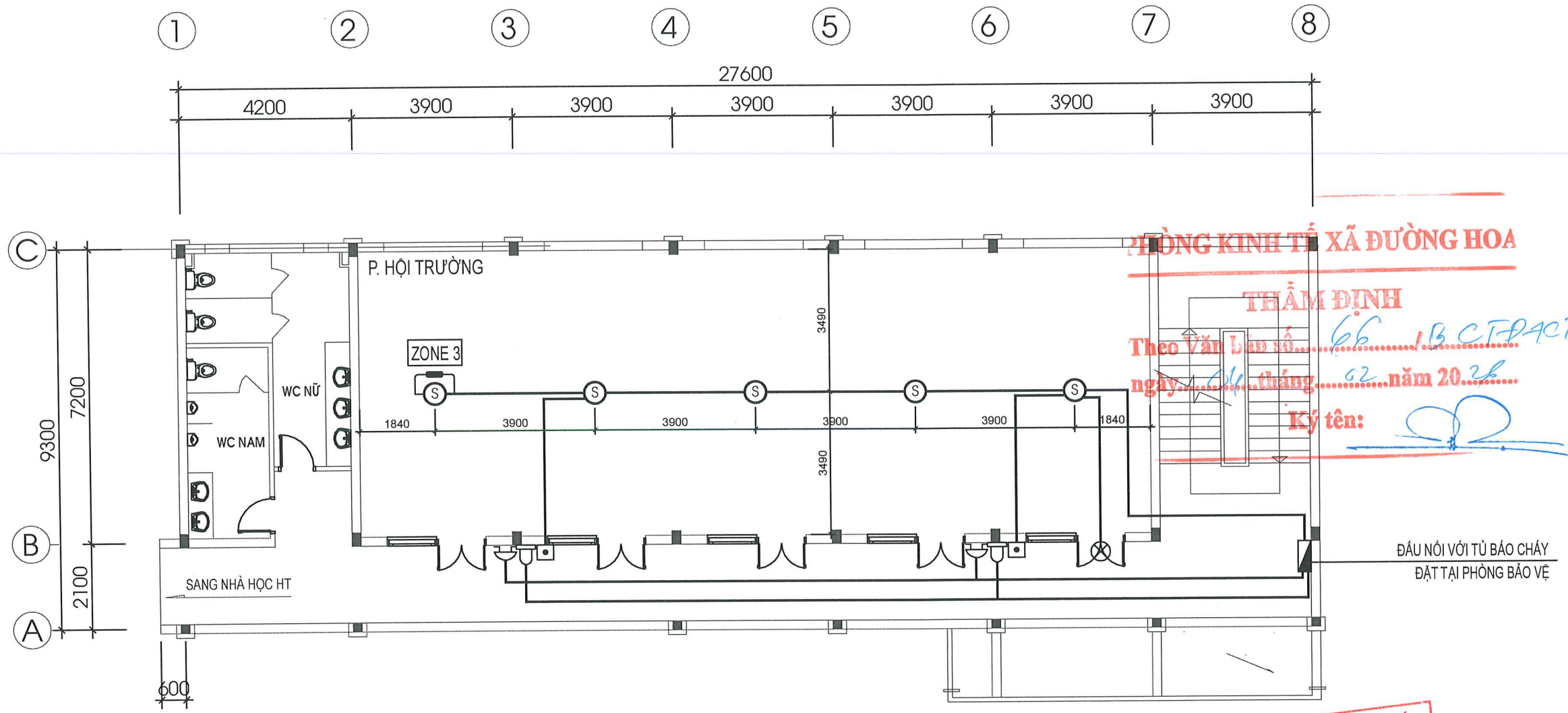
- ĐÀU BÁO CHÁY KHỎI QUANG THƯỜNG
- TÔ HỢP CHUÔNG ĐÈN NÚT ÁN
- DÂY TÍN HIỆU 2X1,0 mm2
- ĐÈN BÁO PHÒNG BỊ CHÁY
- THIẾT BỊ PHÁT HIỆN ĐỨT CẤP TÍN HIỆU 10KΩ
- HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số.../BCTT-NVC  
 Ngày.../20...  
 Chủ trì thẩm tra ký tên:

**GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH**  
 TRAN VAN TAO  
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

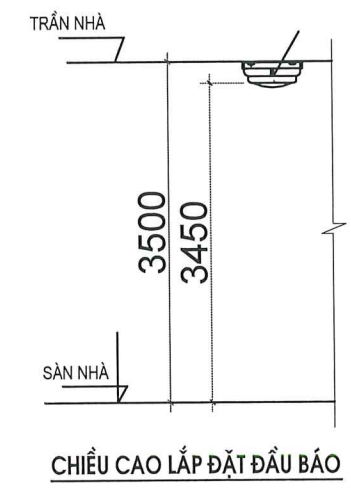
HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HẠNG MỤC PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tờ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
 TRAN VAN TAO CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	
NGUYỄN TUẤN ANH THIẾT KẾ	
NGUYỄN TUẤN ANH TÊN BẢN VẼ	
MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY TẦNG 2 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-04



MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY  
TẦNG 3 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

GHI CHÚ:  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CÁP ĐI XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

- (S) ĐẦU BÁO CHÁY KHÍ QUANG THƯỜNG
- TÔ HỢP CHUÔNG ĐÈN NÚT ÁN
- DÂY TÍN HIỆU 2X1,0 mm<sup>2</sup>
- ĐÈN BÁO PHÒNG BỊ CHÁY
- THIẾT BỊ PHÁT HIỆN ĐÚT CÁP TÍN HIỆU 10KVM
- HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
 Ngày...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên: .....

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HẠNG MỤC PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIÁM ĐỐC  <b>TRẦN VĂN TÀO</b> CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	
THIẾT KẾ  <b>NGUYỄN TUẤN ANH</b>	
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY TẦNG 3 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-05

## THUYẾT MINH HỆ THỐNG BÁO CHÁY

### 1) TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY

- 01 tủ trung tâm báo cháy loại thường 20 kênh được lắp đặt mới tại phòng bảo vệ, có người trực 24/24 giờ.
- Tủ trung tâm báo cháy được lắp đặt trên tường.
- Trung tâm báo cháy có chức năng tự động kiểm tra tín hiệu từ các đầu báo cháy, kênh báo cháy và các thiết bị báo cháy khác truyền về để loại trừ các tín hiệu báo cháy giả. Ngoài chức năng báo cháy, trung tâm báo cháy còn có các chức năng sau đây:
  - + Hiện thị trạng thái hoạt động của thiết bị.
  - + Nhận tín hiệu từ đầu báo cháy tự động và phát tín hiệu báo động khi cháy, chỉ thị nơi xảy ra cháy.
  - + Kiểm tra sự làm việc bình thường của hệ thống, chỉ thị sự cố của hệ thống như đứt dây, chập mạch ... (nếu có).
  - + Diện tích bảo vệ của một kênh báo cháy đảm bảo < 2000 m<sup>2</sup>. Các đầu báo cháy được lắp đặt trên xà gồ mái của nhà kho.
  - + Tổng điện trở mỗi kênh báo cháy < 100 Ω.
  - + Trung tâm báo cháy có 02 nguồn độc lập: 01 từ điện lưới và 01 từ nguồn ắc quy dự phòng, giá trị dao động của hiệu điện thế của nguồn xoay chiều cung cấp cho trung tâm báo cháy không vượt quá ± 10 %.
  - + Dung lượng ắc quy dự phòng đảm bảo 24h cho thiết bị hoạt động ở chế độ thường trực và 30 phút khi có cháy.

### 2) DÂY, CÁP TÍN HIỆU BÁO CHÁY

- + Các mạch tín hiệu của hệ thống báo cháy được kiểm tra tự động về tình trạng kỹ thuật theo suốt chiều dài của mạch tín hiệu. Cáp, dây dẫn tín hiệu lõi đồng thường đi trong ống ghen chống cháy 30 phút.
- + Cáp tín hiệu điều khiển thiết bị ngoại vi (hút khói, van báo động) có thời gian chịu lửa là 30 phút.
- + Số lượng đầu nối của các hộp đấu dây và số lượng dây dẫn của cáp trực chính dự phòng là 20%.
- + Việc lựa chọn dây dẫn và cáp cho các mạch của hệ thống báo cháy thỏa mãn tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy phạm lắp đặt các thiết bị điện và dây dẫn hiện hành có liên quan phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của tiêu chuẩn.
- + Tín hiệu của hệ thống báo cháy tự động điều khiển nguồn điện lưới tự động dừng cấp điện cho các hệ thống điện sinh hoạt, phụ tải và duy trì nguồn điện cho các hệ thống phòng cháy chữa cháy hoạt động.

### 3) ĐẦU BÁO CHÁY

- + Sử dụng đầu báo cháy khói loại thường.
- + Khoảng cách giữa các đầu báo cháy dao động trong khoảng 10 m; khoảng cách từ đầu báo cháy đến tường < 5,1 m, các vị trí lắp đặt đầu báo cháy bị ảnh hưởng bởi dầm, xà, cột lớn diện tích bảo vệ của đầu báo cháy giảm theo tiêu chuẩn.
- + Khoảng cách từ đầu báo cháy đến mép ngoài của miệng thổi điều hòa và miệng hút khói > 0,4 m.
- + Các giá kệ, thiết bị cách trần nhà lớn hơn 0,6 m.

### 4) CHUÔNG ĐÈN NÚT ẮN BÁO CHÁY

- + Sử dụng chuông đèn nút ẮN báo cháy thường. Được lắp đặt xung quanh nhà kho và giữa các giá để hàng.
- + Khoảng cách giữa các nút ẮN báo cháy đảm bảo < 45m.
- + Khu vực bên ngoài kho có sử dụng một còi đèn báo cháy, liên động với hệ thống báo cháy.

### 5, CÁC THIẾT BỊ BÁO CHÁY BẰNG ÂM THANH PHẢI ĐẢM BẢO CÁC YÊU CẦU SAU:

- Tín hiệu báo cháy phải phân bố đồng thời trong khoang cháy, công trình.
- Các tín hiệu báo cháy, nghe rất rõ ở tất cả các địa điểm trong khoang cháy, công trình.
- Mức độ cường độ âm thanh được tính toán trung bình trong khoảng 60 s, mức độ cường độ âm thanh tại tất cả các vị trí đảm bảo lớn hơn độ ồn của môi trường xung quanh ít nhất là 3đB, mức độ cường độ âm thanh không nhỏ hơn 65 dBA và không lớn hơn 105 dBA
- Tín hiệu báo động bằng âm thanh đối với các khu vực ngủ phải lớn hơn độ ồn của môi trường xung quanh ít nhất 15 dBA (với điều kiện các cửa ra vào đều đóng) và không nhỏ hơn 75 dBA)

### 6, CÁC THIẾT BỊ BÁO CHÁY BẰNG ÁNH SÁNG PHẢI ĐẢM BẢO CÁC YÊU CẦU SAU:

- Được lắp đặt trên hành lang, lối ra thoát nạn
- Nơi có tiếng ồn xung quanh không vượt quá 95dBA
- Khu vực hạn chế về âm thanh.
- Phải lắp đặt trên trần và tường nơi có thể nhìn thấy ở tất cả các khu vực quy định.
- Khi lắp đặt trên tường chiều cao từ chân tường đến đèn tối thiểu 2.0.M; khoảng cách giữa các thiết bị không quá 45 m
- Thiết bị báo cháy bằng ánh sáng phải là loại chớp nháy và tín hiệu báo cháy bằng ánh sáng cần đảm bảo tính đồng bộ khi chớp nháy.

- Sự cố của thiết bị báo cháy bằng ánh sáng trong khu vực bất kỳ không làm ảnh hưởng đến hoạt động của các thiết bị báo cháy bằng ánh sáng trong khu vực khác.

- Trung tâm báo cháy có 02 nguồn độc lập: 01 từ nguồn điện lưới và 01 từ ắc quy dự phòng, giá trị dao động của hiệu điện thế nguồn xoay chiều cung cấp cho trung tâm báo cháy tự động không quá ± 10 %.

- Dung lượng của ắc quy dự phòng phải đảm bảo ít nhất 24 giờ cho thiết bị hoạt động ở chế độ thường trực và 30 phút khi có cháy



HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ

**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN

TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

ĐỊA ĐIỂM

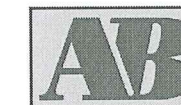
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH



Addr: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

TRẦN VĂN TẢO

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

*(Signature)*

NGUYỄN TUẤN ANH

THIẾT KẾ

*(Signature)*

NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ

THUYẾT MINH HỆ THỐNG BÁO CHÁY

TỶ LỆ

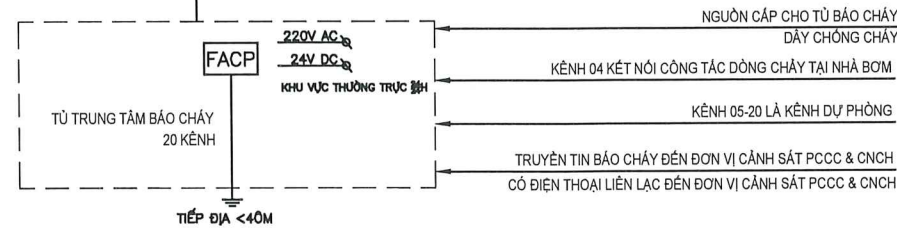
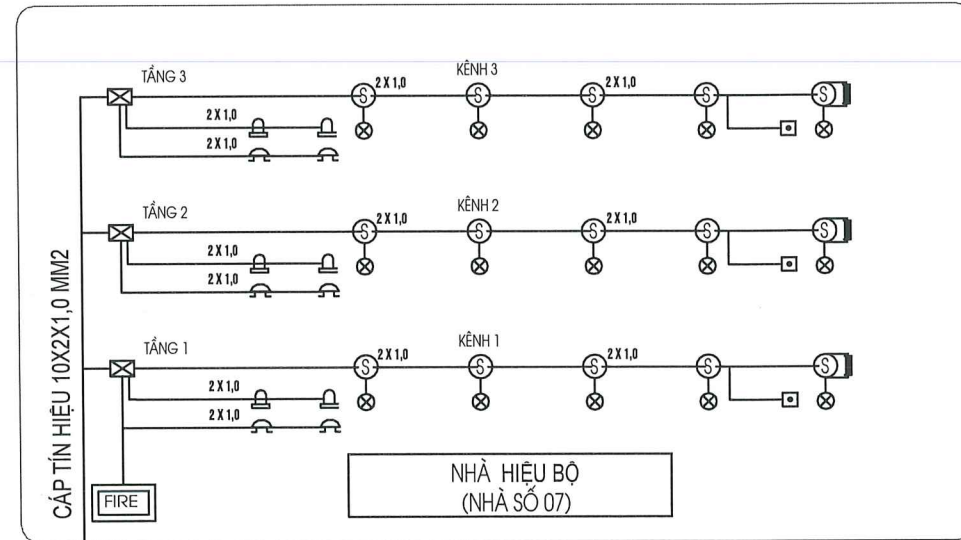
HOÀN THÀNH

2026

BẢN VẼ SỐ

PCCC-06

# SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY



- DÂY TÍN HIỆU 2X1,0 MM2
- ⊗ ĐÈN BÁO PHÒNG BỊ CHÁY
- THIẾT BỊ PHÁT HIỆN ĐỨT CÁP TÍN HIỆU 10KΩM
- ▭ HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT
- ⊙ ĐÀU BÁO CHÁY KHÓI QUANG
- ĐÀU BÁO CHÁY KHÓI QUANG
- ⊕ ĐÈN BÁO CHÁY
- ⊖ CHUÔNG BÁO CHÁY

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
 Ngày...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên:

**HÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**

**THẨM ĐỊNH**

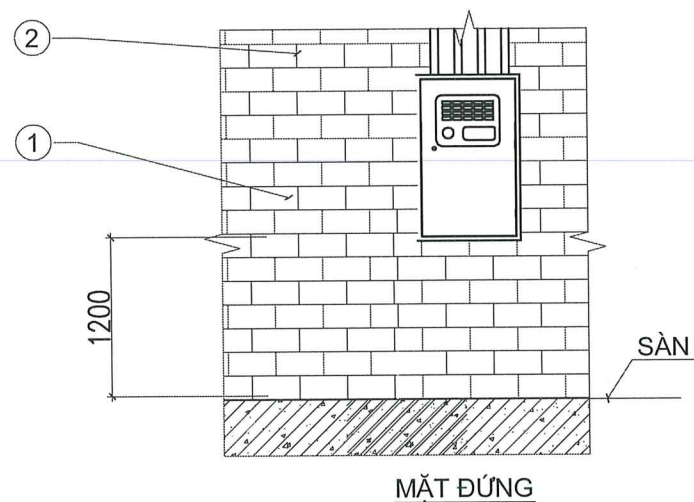
Theo Văn bản số...../BCTT-NVC  
 ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên:

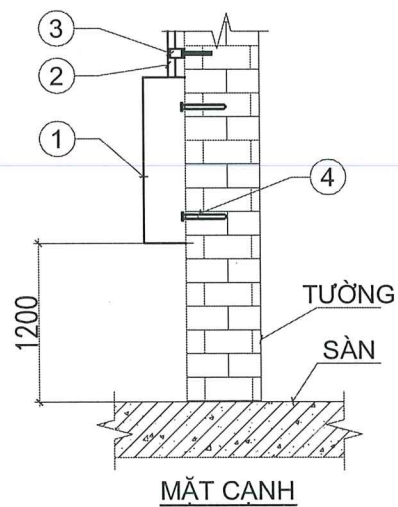
**CÔNG TY GIÁM ĐỐC**  
**TNNH**  
**CCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH**  
 NG - T. QUẢNG NINH

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HẠNG MỤC <b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
TRẦN VĂN TẢO CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	
NGUYỄN TUẤN ANH THIẾT KẾ	
NGUYỄN TUẤN ANH TÊN BẢN VẼ	
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-07

### CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG BÁO CHÁY



MẶT ĐỨNG

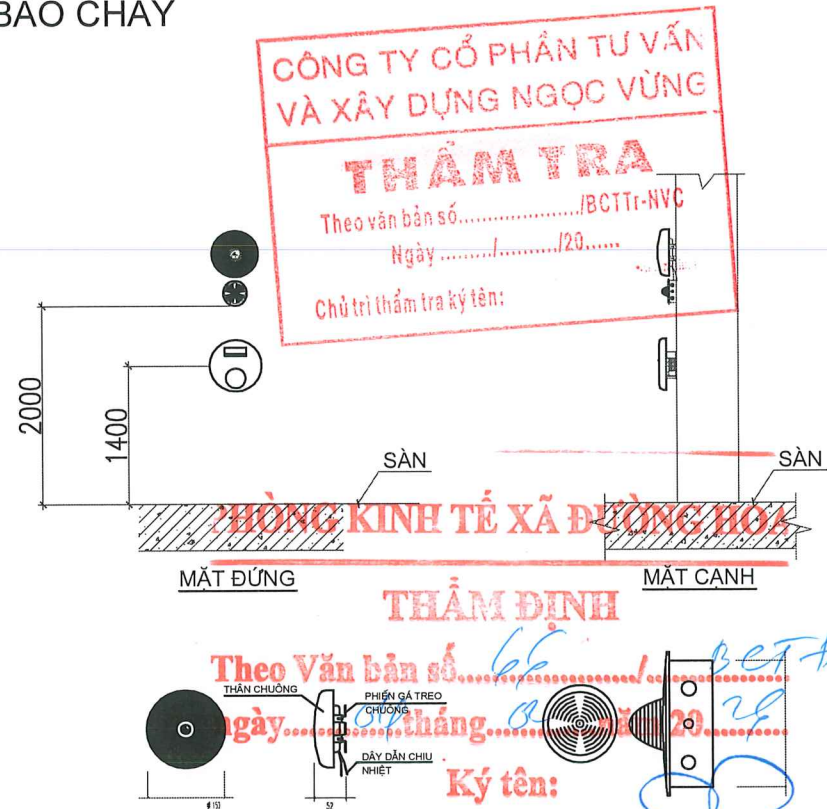


MẶT CẠNH

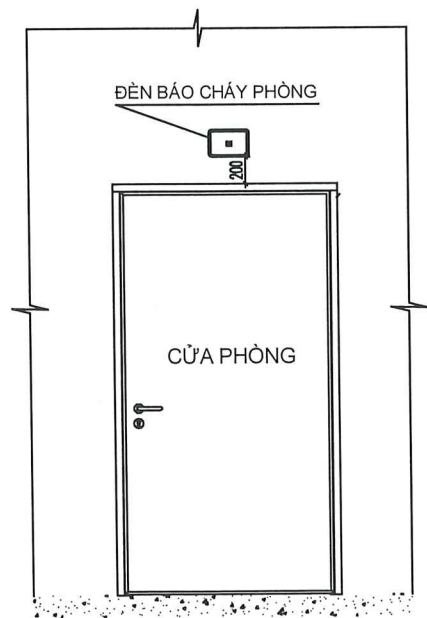
CHÚ THÍCH:

- ① TRUNG TÂM BÁO CHÁY
- ② ỐNG GHEN MIỀM PVC D20
- ③ ĐAI KẸP ỐNG PCV D20
- ④ VÍT NỖ D6

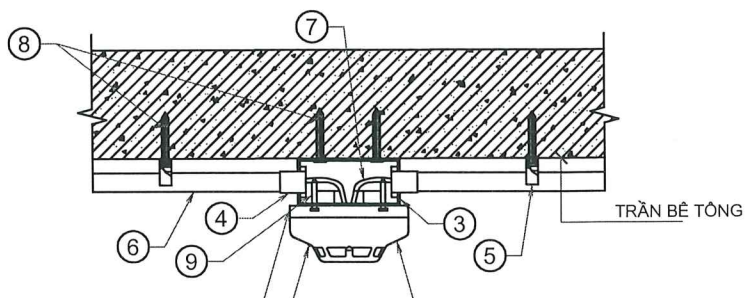
### CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY NỔI TRÊN TƯỜNG



### CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP TỔ HỢP BÁO CHÁY NỔI TRÊN TƯỜNG



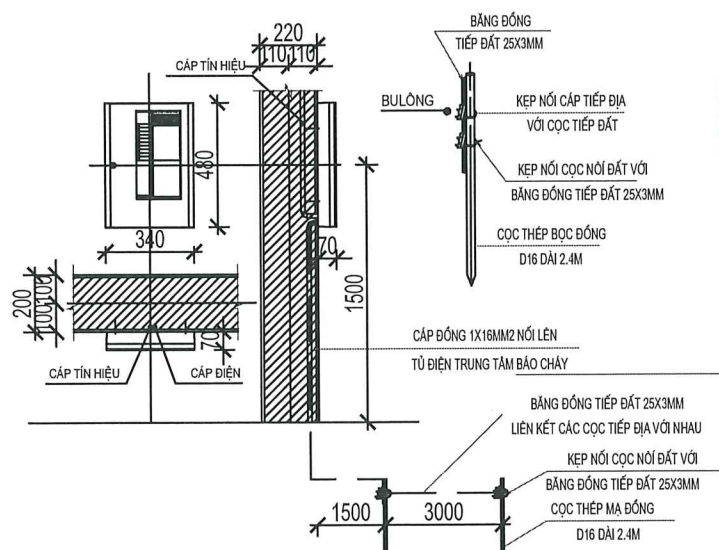
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN BÁO CHÁY PHÒNG



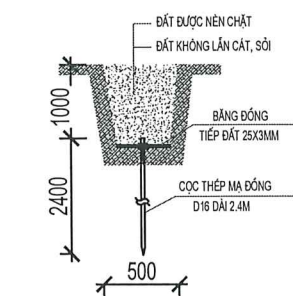
CHÚ THÍCH:

- ① ĐẦU BÁO CHÁY
- ② ĐỂ ĐẦU BÁO CHÁY
- ③ HỘP CHIA NGÁ PVC D20
- ④ MĂNG XÔNG PVC D20
- ⑤ KẸP ĐỠ ỚNG PVC D20
- ⑥ ỚNG GHEN CỨNG PVC D20
- ⑦ DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- ⑧ VÍT NỖ D6
- ⑨ VÍT THẠCH CAO
- ⑩ ĐÈN CHỈ THỊ BÁO CHÁY

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY TRÊN TRẦN BÊ TÔNG



MẶT CẮT CỌC TIẾP ĐỊA AN TOÀN CHO TỦ BÁO CHÁY



CHI TIẾT CỌC TIẾP ĐỊA AN TOÀN TỦ BÁO CHÁY

THỐNG KÊ VẬT LIỆU TIẾP ĐỊA

STT	MÔ TẢ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
01	CỌC THÉP MÀ ĐỒNG D16 DÀI 2.4M	BỘ	02
02	BẢNG ĐỒNG TIẾP ĐẤT 25X3MM	M	04
03	CÁP ĐỒNG 1X16 (MM2)	M	12
04	KẸP NỐI CỌC VỚI BẢNG	BỘ	03
05	ĐẦU CỐT ĐỒNG M16	CÁI	01
06	ĐẤT ĐÀO, ĐẤT ĐẬP	M3	05-05

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

ĐỊA ĐIỂM  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC  
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VI THIẾT KẾ  
CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

**AB**

Add: Tô 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH  
*(Signature)*

TRẦN VĂN TẢO  
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ  
*(Signature)*

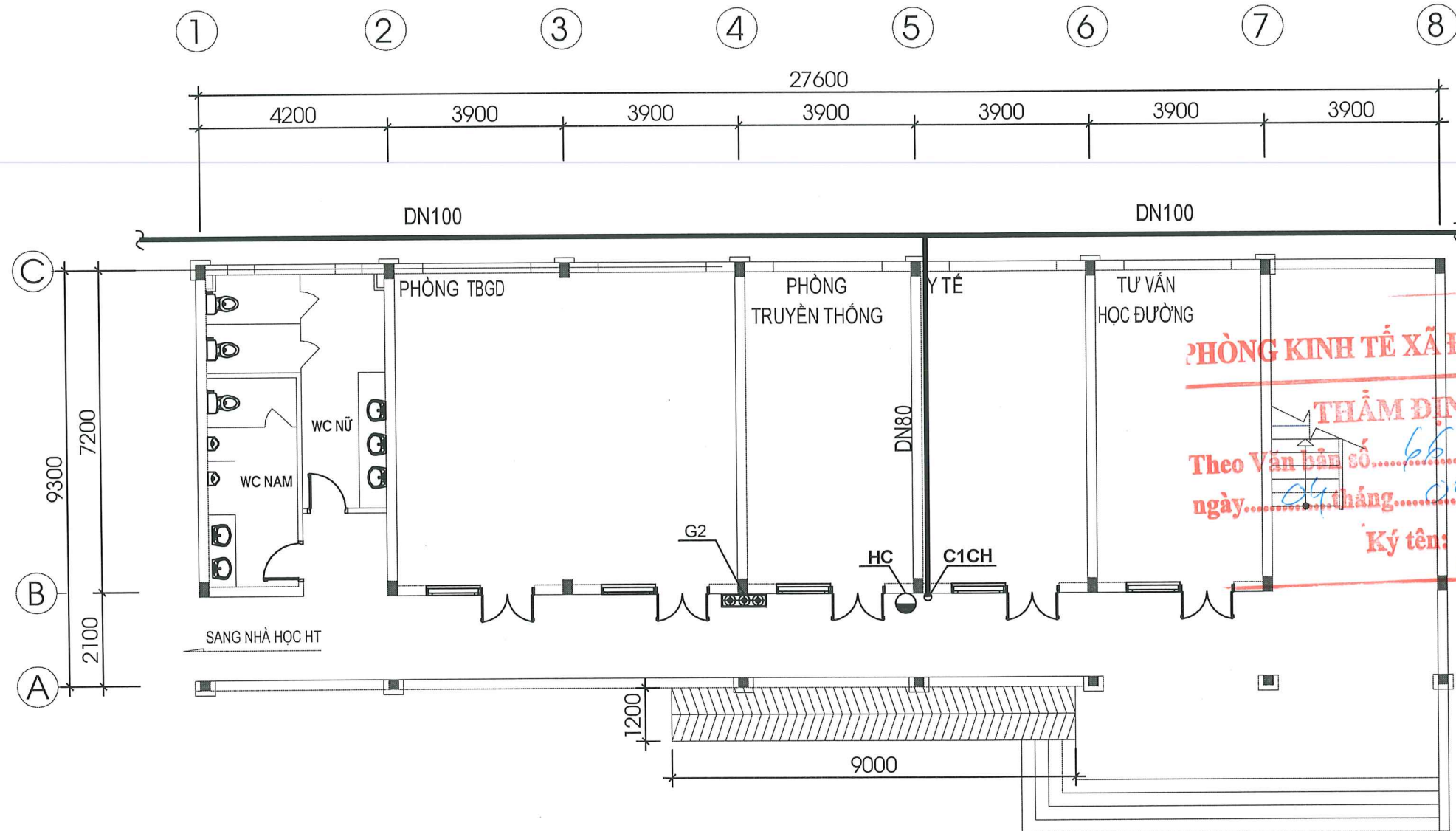
NGUYỄN TUẤN ANH  
THIẾT KẾ  
*(Signature)*

NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ  
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG BÁO CHÁY

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-08

# HỆ THỐNG CHỮA CHÁY



MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY  
TẦNG 1 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

G2: GIÁ ĐỰNG 03 BÌNH CHỮA CHÁY ABC - 8KG  
+ BÌNH CHỮA CHÁY CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐÁM CHÁY ĐIỆN  
+ KHÔNG CÓ ĐÁM CHÁY LOẠI D

BÌNH CHỮA CHÁY ĐƯỢC DỰ TRỮ 10% TỔNG SỐ BÌNH ĐỂ  
TRANG BỊ THAY THẾ KHI CẦN THIẾT

GHI CHÚ:

TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
Ngày...../...../20.....  
Chủ trì thẩm tra ký tên:

TÍNH TOÁN BÌNH CHỮA CHÁY	
MỨC NGUY HIỂM CHÁY	CAO
CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY	4A
KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC BÌNH	15 m
DIỆN TÍCH BẢO VỆ:	100 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH SÀN:	264,9 M <sup>2</sup>
SỐ LƯỢNG BÌNH TÍNH TOÁN:	03
SỐ LƯỢNG BÌNH DỰ PHÒNG	01
ĐẶT TẠI PHÒNG BẢO VỆ	

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ  
TH & THCS QUẢNG SƠN,  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

ĐỊA ĐIỂM  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC  
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
CÔNG TY TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

**AB**

Address: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2,  
Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI  
AN BÌNH

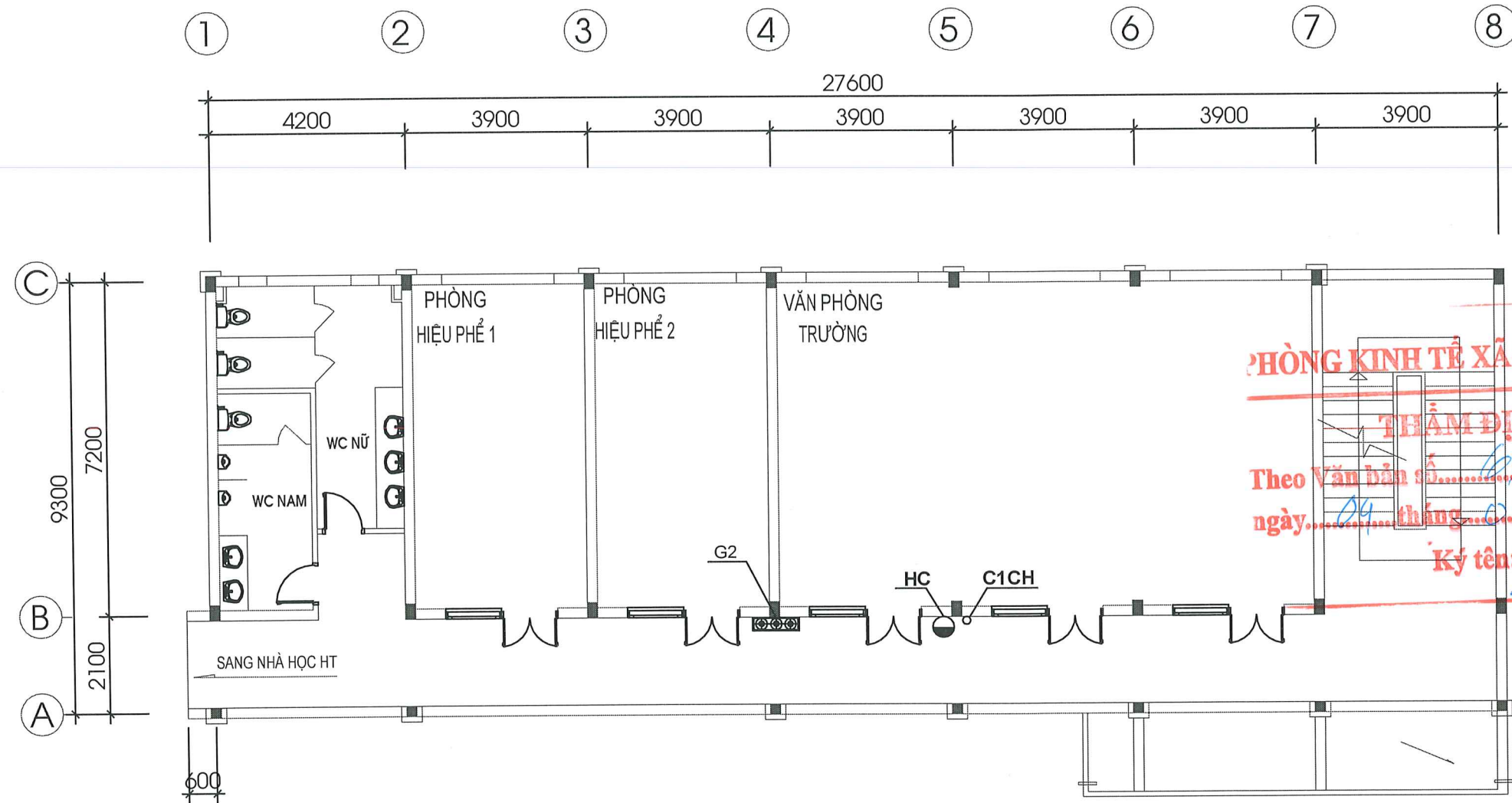
TRẦN VĂN TẢO  
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH  
THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ  
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY  
TẦNG 1 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-09



MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY  
TẦNG 2 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

G2: GIÁ ĐỰNG 03 BÌNH CHỮA CHÁY ABC - 8KG  
 + BÌNH CHỮA CHÁY CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐÁM CHÁY ĐIỆN  
 + KHÔNG CÓ ĐÁM CHÁY LOẠI D  
 BÌNH CHỮA CHÁY ĐƯỢC DỰ TRỮ 10% TỔNG SỐ BÌNH ĐỂ  
 TRANG BỊ THAY THẾ KHI CẦN THIẾT

GHI CHÚ:  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẦN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
 Ngày...../...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên:

TÍNH TOÁN BÌNH CHỮA CHÁY	
MỨC NGUY HIỂM CHÁY	CAO
CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY	4A
KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC BÌNH	15 m
DIỆN TÍCH BẢO VỆ:	100 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH SÀN:	264,9 M <sup>2</sup>
SỐ LƯỢNG BÌNH TÍNH TOÁN:	03
SỐ LƯỢNG BÌNH DỰ PHÒNG	01
ĐẶT TẠI PHÒNG BẢO VỆ	

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

ĐỊA ĐIỂM  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC  
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

**AB**

Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

CÔNG TY GIÁM ĐỐC  
TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

TRẦN VĂN TÀO  
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

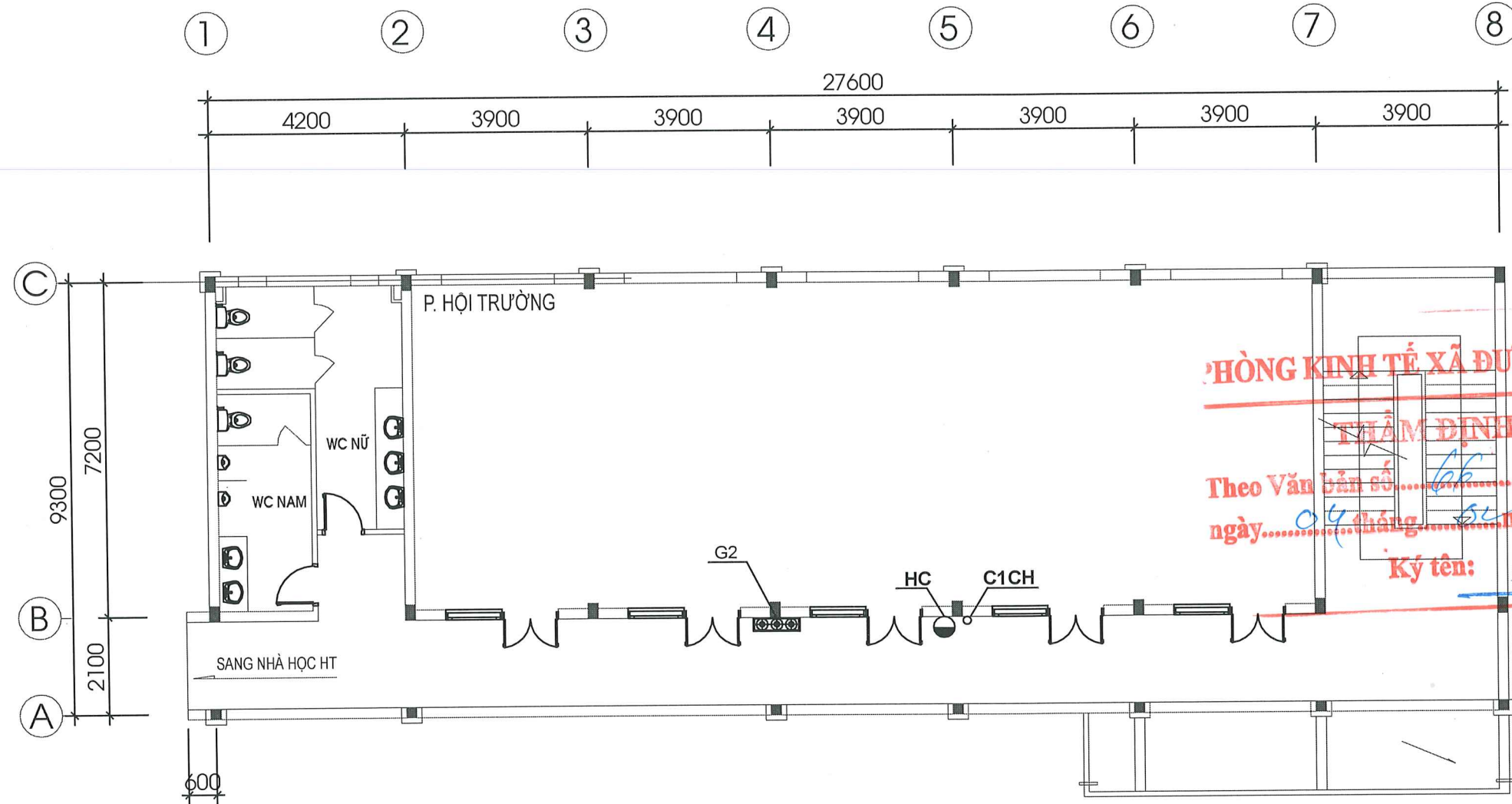
NGUYỄN TUẤN ANH  
THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ  
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TẦNG 2 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-10

**PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...../BCFD-KT  
 ngày.....tháng.....năm 20.....  
 Ký tên:







MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY  
TẦNG 3 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

G2: GIÁ ĐỰNG 03 BÌNH CHỮA CHÁY ABC - 8KG  
 + BÌNH CHỮA CHÁY CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐÁM CHÁY ĐIỆN  
 + KHÔNG CÓ ĐÁM CHÁY LOẠI D  
 BÌNH CHỮA CHÁY ĐƯỢC DỰ TRỮ 10% TỔNG SỐ BÌNH ĐỂ  
 TRANG BỊ THAY THẾ KHI CẦN THIẾT

GHI CHÚ:  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CÁP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỦ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN ĐẲNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÈNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÈNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
 VÀ XÂY DỰNG NGỌC VỮNG  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTTr-NVC  
 Ngày...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên:

TÍNH TOÁN BÌNH CHỮA CHÁY	
MỨC NGUY HIỂM CHÁY	CAO
CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY	4A
KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC BÌNH	15 m
DIỆN TÍCH BẢO VỆ:	100 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH SÀN:	264,9 M <sup>2</sup>
SỐ LƯỢNG BÌNH TÍNH TOÁN:	03
SỐ LƯỢNG BÌNH DỰ PHÒNG	01
ĐẶT TẠI PHÒNG BẢO VỆ	

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HẠNG MỤC PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIẢM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH  TRẦN VĂN TÀO	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TẦNG 3 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-11

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC  
 CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
**TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH**

ĐỊA ĐIỂM  
**XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH**

HẠNG MỤC  
**PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
**CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH**

**AB**  
 Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
 Tel: 090.479.6789

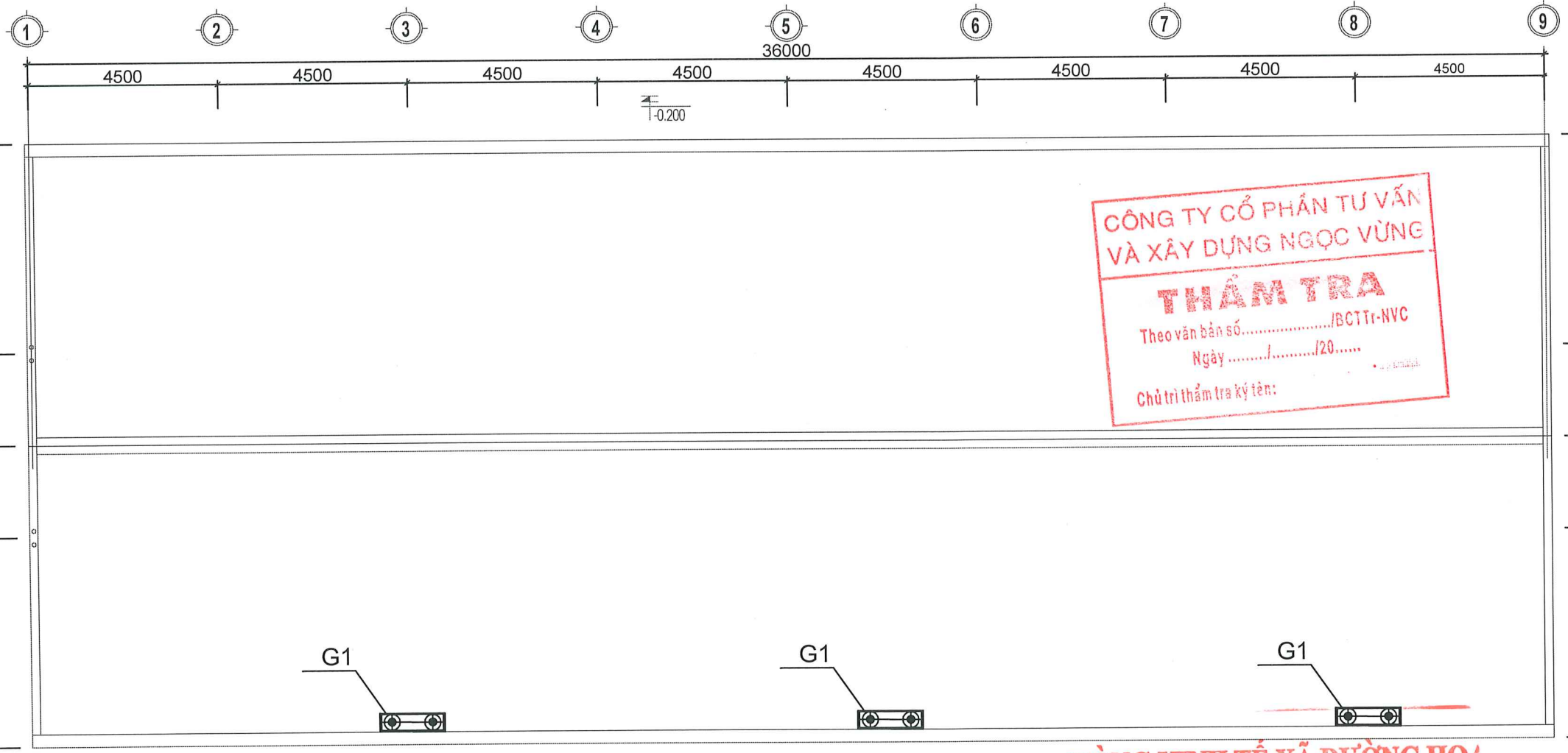
**GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH**  
**TRẦN VĂN TẢO**  
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

**NGUYỄN TUẤN ANH**  
 THIẾT KẾ

**NGUYỄN TUẤN ANH**  
 TÊN BẢN VẼ

**MẶT BẰNG BỐ TRÍ BÌNH CHỮA CHÁY NHÀ ĐỂ XE**

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-12



**MẶT BẰNG BỐ TRÍ BÌNH CHỮA CHÁY NHÀ ĐỂ XE**

G1: GIÁ ĐỰNG 02 BÌNH CHỮA CHÁY ABC - 8KG  
 + BÌNH CHỮA CHÁY CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐÁM CHÁY ĐIỆN  
 + KHÔNG CÓ ĐÁM CHÁY LOẠI D  
 BÌNH CHỮA CHÁY ĐƯỢC DỰ TRỮ 10% TỔNG SỐ BÌNH ĐỂ TRẠNG BỊ THAY THẾ KHI CẦN THIẾT

**GHI CHÚ:**  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LÔNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LÔNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

**HÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**

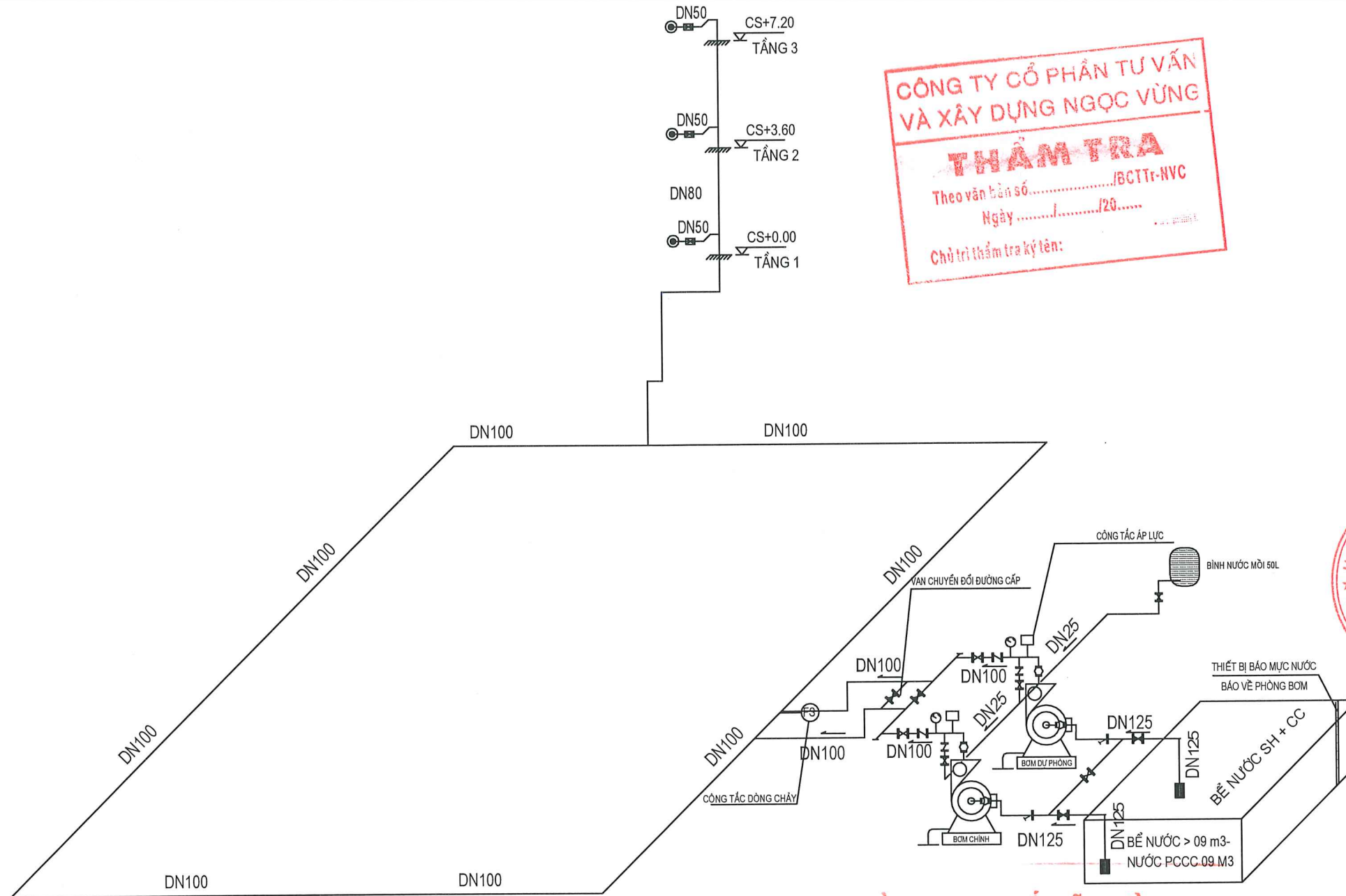
**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số.../B.C.T.P-KT  
 ngày... tháng... năm 20...

Ký tên:

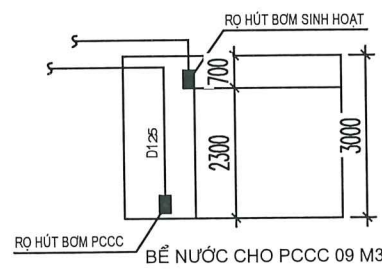
TÍNH TOÁN BÌNH CHỮA CHÁY	
MỨC NGUY HIỂM CHÁY	CAO
CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY	4A
KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC BÌNH	15 m
DIỆN TÍCH BẢO VỆ:	100 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH SÀN:	532 M <sup>2</sup>
SỐ LƯỢNG BÌNH TÍNH TOÁN:	06
SỐ LƯỢNG BÌNH DỰ PHÒNG	
ĐẶT TẠI PHÒNG BẢO VỆ	01

SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN TỔNG THỂ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
 Ngày...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên: .....

- VAN 1 CHIỀU
- VAN CỐNG (VAN CHẶN)
- KHỚP CHỐNG RUNG
- Y LỌC
- ĐỒNG HỒ ĐO ÁP LỰC
- CÔNG TÁC ÁP LỰC CHO MB



+ TẠI NHỮNG VỊ TRÍ LỖ THÔNG TẦNG ĐƯỢC CHÈN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY ĐẢM BẢO THEO QCVN 06:2022/BXD VÀ SỬA ĐỔI 01:2023 ĐỂ KHÔNG LÀM GIẢM CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT VỀ CHÁY THEO YÊU CẦU CỦA KẾT CẤU  
 + MÁY BOM ĐẶT TRÊN BỆ BOM BTCT CAO HƠN NỀN NHÀ 20CM  
 + ÁP SUẤT TỰ DO CỦA HẠNG NƯỚC CHỮA CHÁY PHẢI ĐẢM BẢO CHO  
 + CHIỀU CAO CỦA TIA NƯỚC ĐẶC CẦN THIẾT ĐỂ CHỮA CHÁY VÀO MỌI  
 + THỜI ĐIỂM TRONG NGÀY ĐỐI VỚI KHU VỰC CAO NHẤT VÀ XA NHẤT (CHIỀU CAO CỦA TIA NƯỚC ĐẶC KHÔNG NHỎ HƠN 6M)  
 + BỂ CÒ TRANG BỊ THIẾT BỊ BÁO MỨC NƯỚC KẾT NỐI VỚI TỦ ĐIỀU KHIỂN BOM CHỮA CHÁY

**HÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...../BCTĐ-KT  
 ngày.....tháng.....năm 20.....  
 Ký tên: .....

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HẠNG MỤC <b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>	
ĐƠN VI THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tờ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH  TRẦN VĂN TÀO	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
TÊN BẢN VẼ SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-13

## MẶT BẰNG BỐ TRÍ BƠM

MÁY BƠM ĐIỆN ĐỘNG CƠ ĐIỆN,  
H>=45MCN, Q>= 2,5 L/S  
MÁY BƠM CHỮA CHÁY DỰ PHÒNG ĐỘNG CƠ DIEZEN  
H>=45MCN, Q>= 2,5 L/S

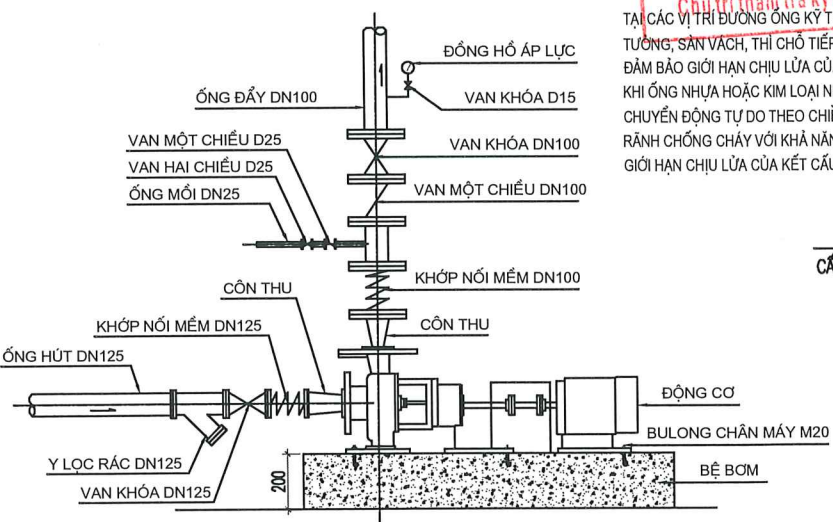
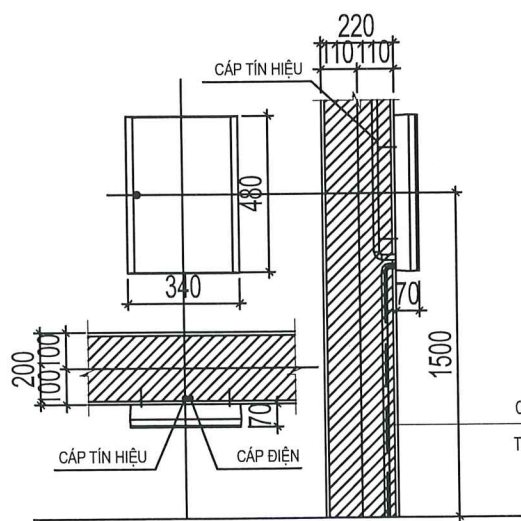
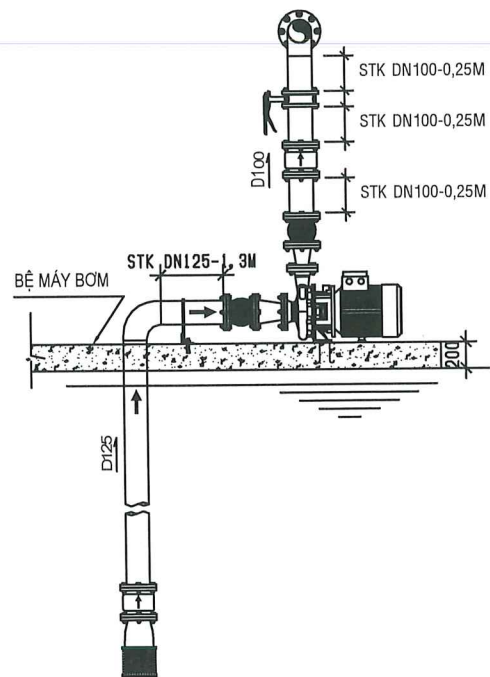
NGUYÊN LÝ HOẠT ĐỘNG BƠM CC:  
KHI CÓ SỰ CỐ CHÁY, MỞ VAN CHỮA CHÁY TẠI HỘP CỨU HÒA BẮT K Ý GẮN ĐÁM CHÁY  
LÀM ÁP LỰC CỦA HỆ THỐNG GIẢM, ĐỒNG THỜI CỐNG TẮC ÁP LỰC TẠI HỆ THỐNG SẼ KHỞI  
ĐỘNG HỆ THỐNG BƠM

1 NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO HT BƠM HOẠT ĐỘNG LÀ 3P/380V, ĐƯỢC LẤY TRÊN APTOMAT TỔNG  
CỦA TỦ ĐIỆN CHÍNH

BỂ CÓ TRANG BỊ THIẾT BỊ BÁO MỨC NƯỚC CÓ TÍN HIỆU BÁO VỀ PHÒNG MÁY BƠM  
MÁY BƠM ĐẶT TRONG NHÀ BƠM (NHÀ BƠM ĐƯỢC THIẾT KẾ NÀM ĐỘC LẬP VỚI CÁC TÀ  
NHÀ KHÁC VÀ CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA BẠC III XÂY TƯỜNG GẠCH MÁI BTCT, CHIỀU CAO  
THÔNG THỦY NHÀ BƠM 3.6M), BỐ TRÍ CHUNG VỚI BƠM CẤP NƯỚC SINH HOẠT, TRẠM  
BƠM ĐƯỢC THIẾT KẾ THÔNG GIÓ TỰ NHIÊN ĐẢM BẢO NHIỆT ĐỘ TRONG TRẠM BƠM  
KHÔNG LỚN HƠN 40°

KHOẢNG CÁCH TỪ CẠNH BÊN CỬA BỆ ĐẶT MÁY BƠM ĐẾN TƯỜNG NHÀ TỐI THIỂU LÀ  
700mm. TỪ CẠNH BỆ MÁY BƠM PHẢI ỚNG HÚT ĐẾN TƯỜNG TRẠM BƠM LÀ 1M. TỪ CẠNH  
BỆ MÁY BƠM PHÍA ĐỘNG CƠ ĐẾN MẶT TƯỜNG TRẠM BƠM KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN  
KHOẢNG CÁCH CẦN THIẾT ĐỂ RÚT RÓT CỦA ĐỘNG CƠ ĐIỆN RA MÀ KHÔNG CẦN THẢO  
ĐỘNG CƠ ĐIỆN RA KHỎI BỆ MÁY.

THỜI GIAN PHỤC HỒI NƯỚC CHỮA CHÁY LÀ 24H



CHI TIẾT BƠM CHỮA CHÁY ĐIỆN

MẶT CẮT CỌC TIẾP ĐỊA AN TOÀN CHO TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM

THỐNG KÊ CỌC TIẾP ĐỊA AN TOÀN CHO TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM

01	CỌC THÉP MẠ ĐỒNG D16 DÀI 2.4M	BỘ	02
02	BĂNG ĐỒNG TIẾP ĐẤT 25X3MM	M	04
03	CÁP ĐỒNG 1X16 (MM2)	M	12
04	KẸP NỐI CỌC NỐI ĐẤT VỚI BĂNG ĐỒNG TIẾP ĐẤT 25X3MM	BỘ	03
05	ĐẦU CỐT ĐỒNG M16	CÁI	01
06	ĐẤT ĐÀO, ĐẤT ĐÁP	M3	05-05

BỂ NƯỚC > 09 M3  
NƯỚC cho PCCC 09 M3

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số...../BCTTr-NVC  
Ngày...../...../20.....

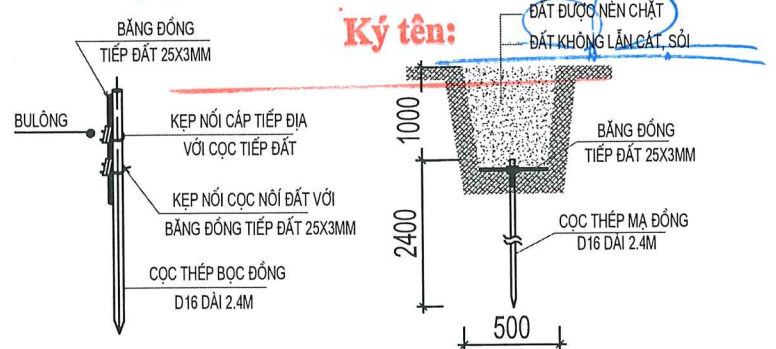
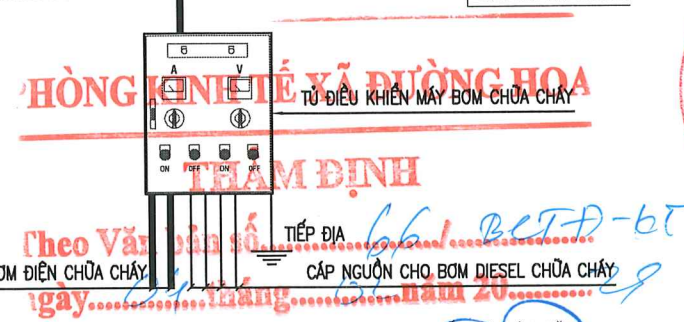
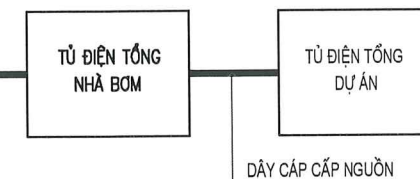
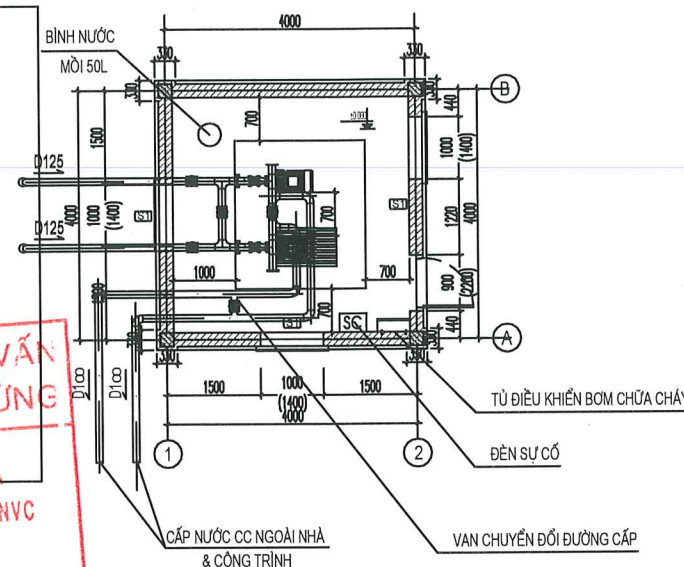
Chủ trì thẩm tra kỹ thuật:

TẠI CÁC VỊ TRÍ TRÊN ĐƯỜNG ỚNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐI XUYỀN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG, SÀN VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊT KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY ĐẢM BẢO GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA BỘ PHẦN NGĂN CHÁY ĐÓ. KHI ỚNG NHỰA HOẶC KIM LOẠI NHỰA ĐI QUA BỘ PHẦN NGĂN CHÁY, PHẢI ĐẢM BẢO CHUYỂN ĐỘNG TỰ DO THEO CHIỀU DỌC CỦA ỚNG BẰNG CÁCH SỬ DỤNG CÁC ỚNG, RÀNH CHỐNG CHÁY VỚI KHẢ NĂNG CHỐNG CHÁY KHÔNG ĐƯỢC THẤP HƠN SO VỚI GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA KẾT CẤU ĐI XUYỀN QUA

DÂY CẤP CHỐNG CHÁY 3X16 + 1X10 MM2  
CẤP NGUỒN CHO TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM CHỮA CHÁY

CẤP CHỐNG CHÁY CẤP NGUỒN CHO BƠM ĐIỆN CHỮA CHÁY  
CẤP NGUỒN CHO BƠM DIESEL CHỮA CHÁY

## MẶT BẰNG NHÀ BƠM



CHI TIẾT CỌC TIẾP ĐỊA AN TOÀN CHO TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ

**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN

**TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH**

ĐỊA ĐIỂM

XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

HẠNG MỤC

**PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH



Địa chỉ: Tờ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

**GIÁM ĐỐC**  
CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH

TRẦN VĂN TÀO

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

THIẾT KẾ

NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ BƠM

TỶ LỆ

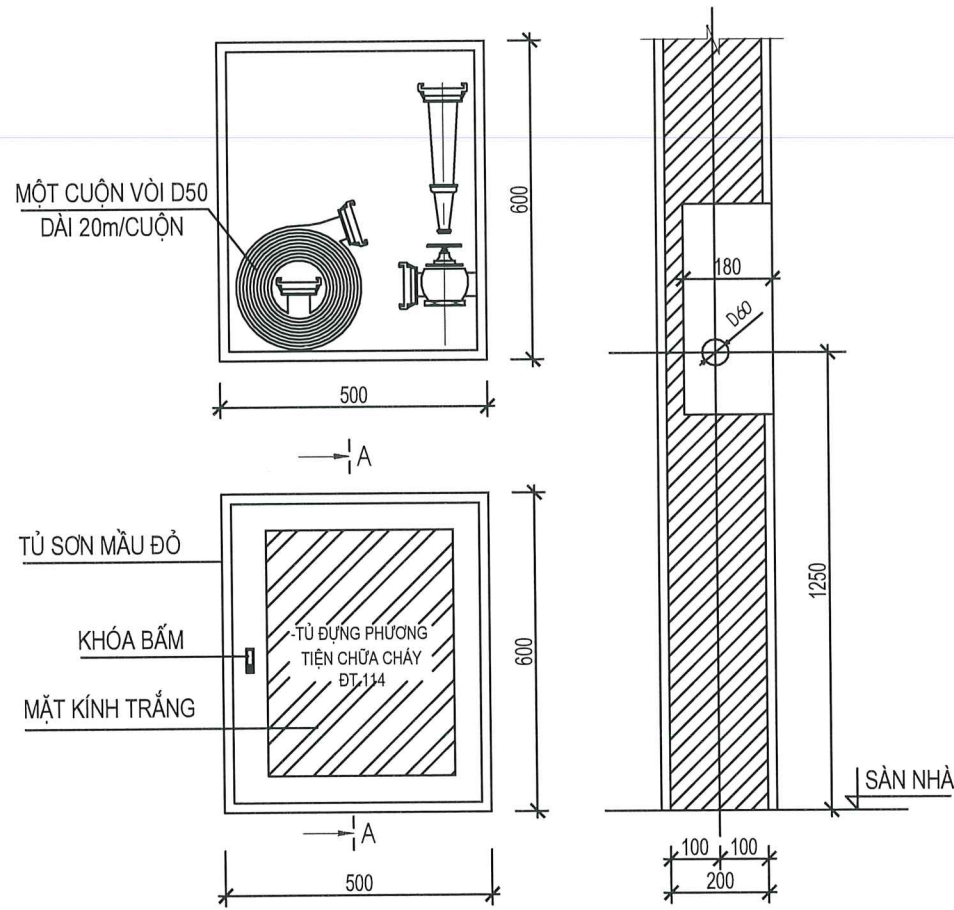
HOÀN THÀNH

2026

BẢN VẼ SỐ

PCCC-14

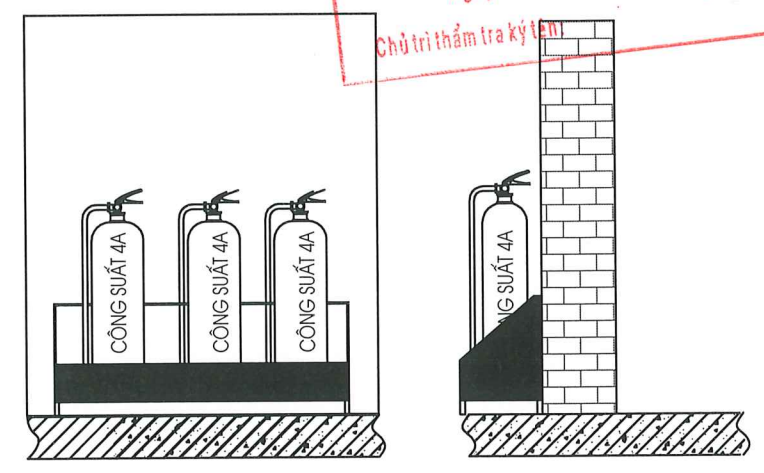
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY



CHI TIẾT TỦ ĐỰNG LẮNG VỎI CHỮA CHÁY

CẮT A - A

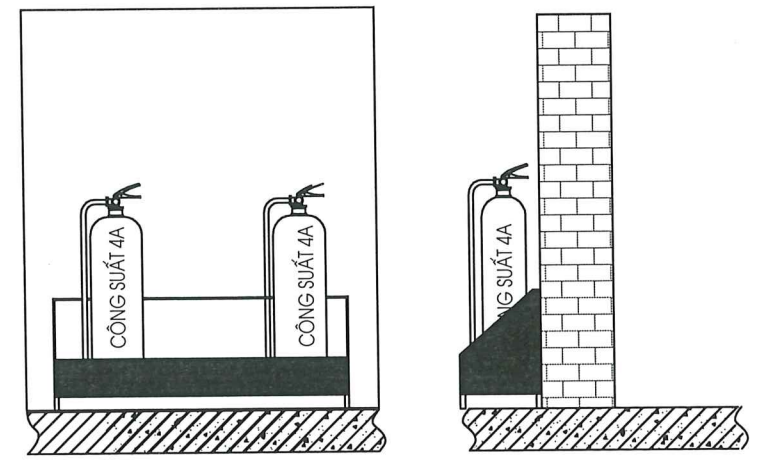
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT- NV  
 Ngày...../...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên



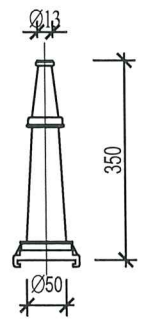
CHI TIẾT LẮP ĐẶT GIÁ ĐỂ BÌNH 03 CHỮA CHÁY XÁCH TAY

**HÔNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...../BCTT- NV  
 Ngày...../...../20.....  
 Ký tên:

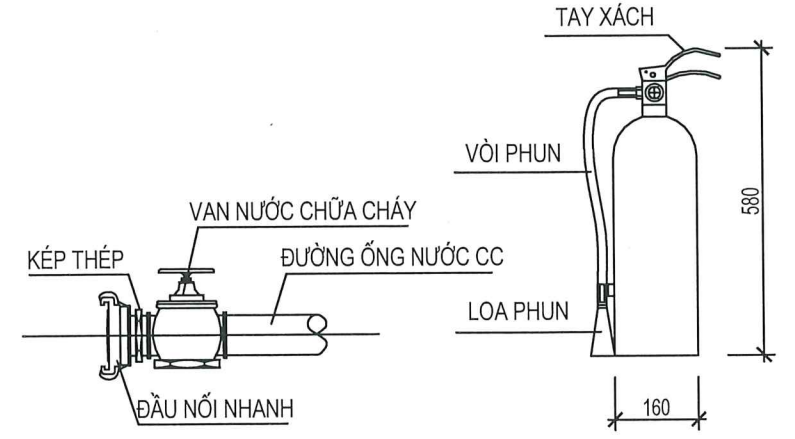
**BỘ DỤNG CỤ PHÁ ĐÓ THƯỜNG THƯỜNG TẠI NHÀ BẢO VỆ (01 BỘ)**  
 + 01 Kìm CỘNG LỰC (DÀI 60 CM - TẢI CẮT 60 KG)  
 + 01 RÌU CỨU NẠN (TRỌNG LƯỢNG 2KG, CÁN DÀI 90 CM, THÉP CÁC BON CƯỜNG ĐỘ CAO)  
 + 01 BÚA TẠ (THÉP CÁC BON CƯỜNG ĐỘ CAO, NẶNG 5KG)  
 + 01 XÀ BÈNG (01 ĐẦU DET, 01 ĐẦU NHỌN, DÀI 100 CM)



CHI TIẾT LẮP ĐẶT GIÁ ĐỂ BÌNH 02 CHỮA CHÁY XÁCH TAY



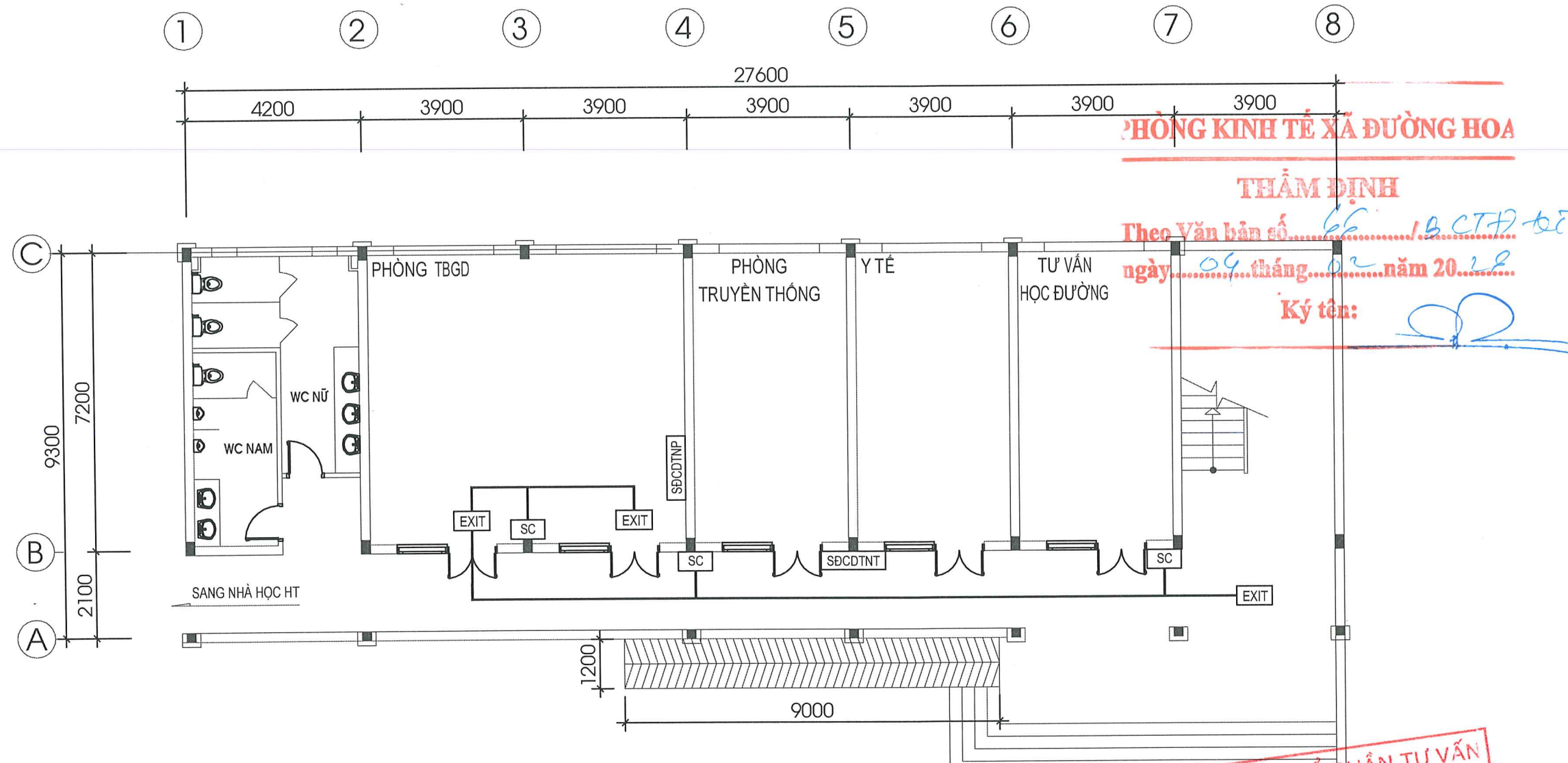
CHI TIẾT LẮNG PHUN



CHI TIẾT LẮP ĐẶT VAN D50 CHI TIẾT BÌNH CHỮA CHÁY

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN <b>TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH &amp; THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH</b>	
ĐỊA ĐIỂM <b>XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH</b>	
HẠNG MỤC <b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH</b>	
 Add: Tờ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789 GIẢM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH TRẦN VĂN TÀO	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ 	
THIẾT KẾ 	
TÊN BẢN VẼ <b>CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY</b>	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-15

HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ  
VÀ CHỈ DẪN THOÁT NẠN







MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN  
TẦNG 1 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

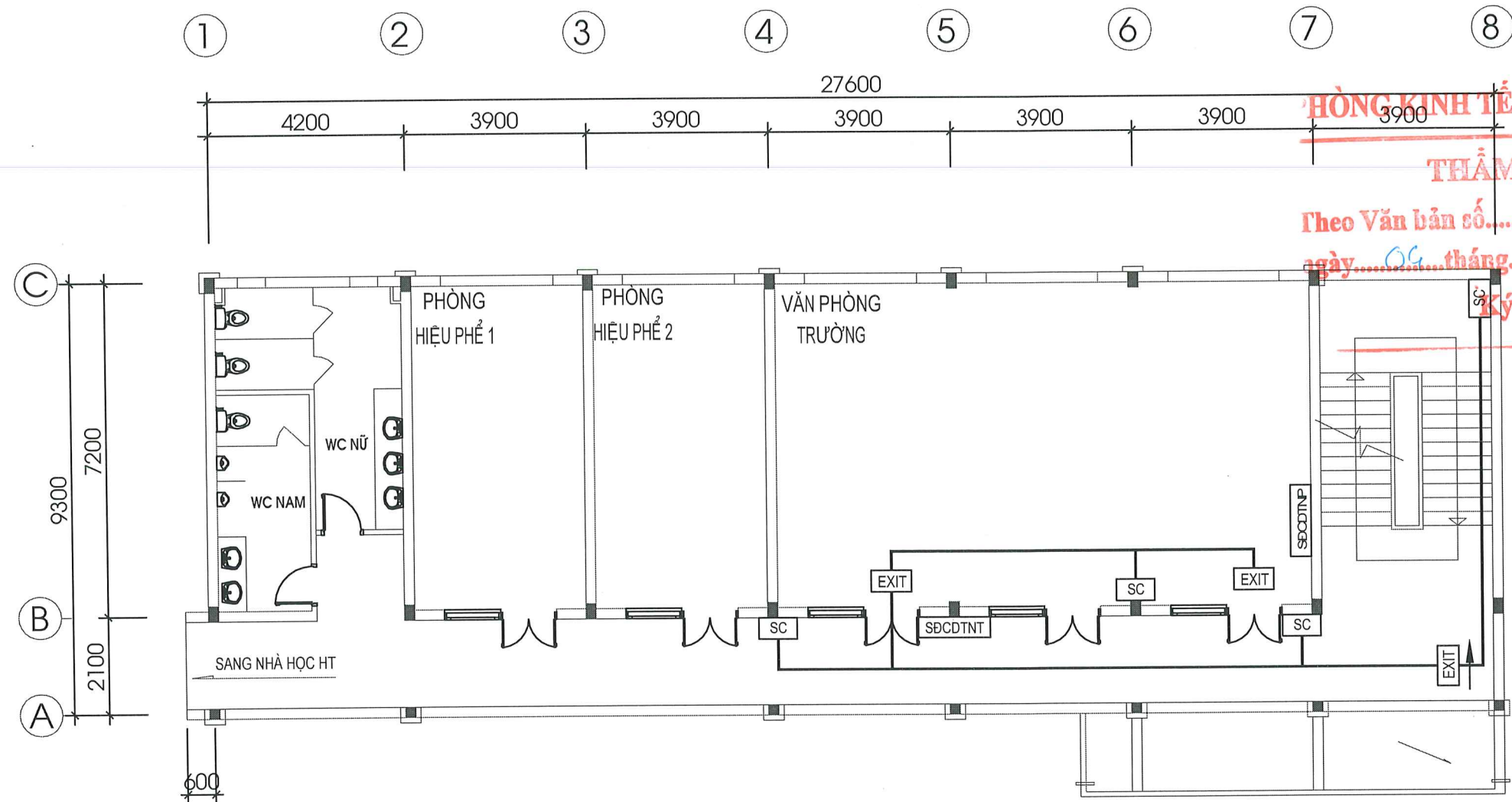
**PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Văn bản số.../B.CTĐ-TĐ  
ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số.../B.CTTI-NVC  
Ngày.../20...  
Chủ trì thẩm tra ký tên: [Signature]

- ☒ HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT
- SC ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
- EXIT ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT MỘT MẶT KHÔNG CHỈ HƯỚNG
- ← EXIT ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT HAI MẶT CHỈ MỘT HƯỚNG
- SDCDTNP SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHÒNG
- SDCDTNT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG

**GHI CHÚ:**  
TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LÔNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LÔNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỦ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HANG MỤC PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tô 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hà Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIẢM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH  TRẦN VĂN TÀO	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN TẦNG 1 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-16



MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN  
TẦNG 2 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

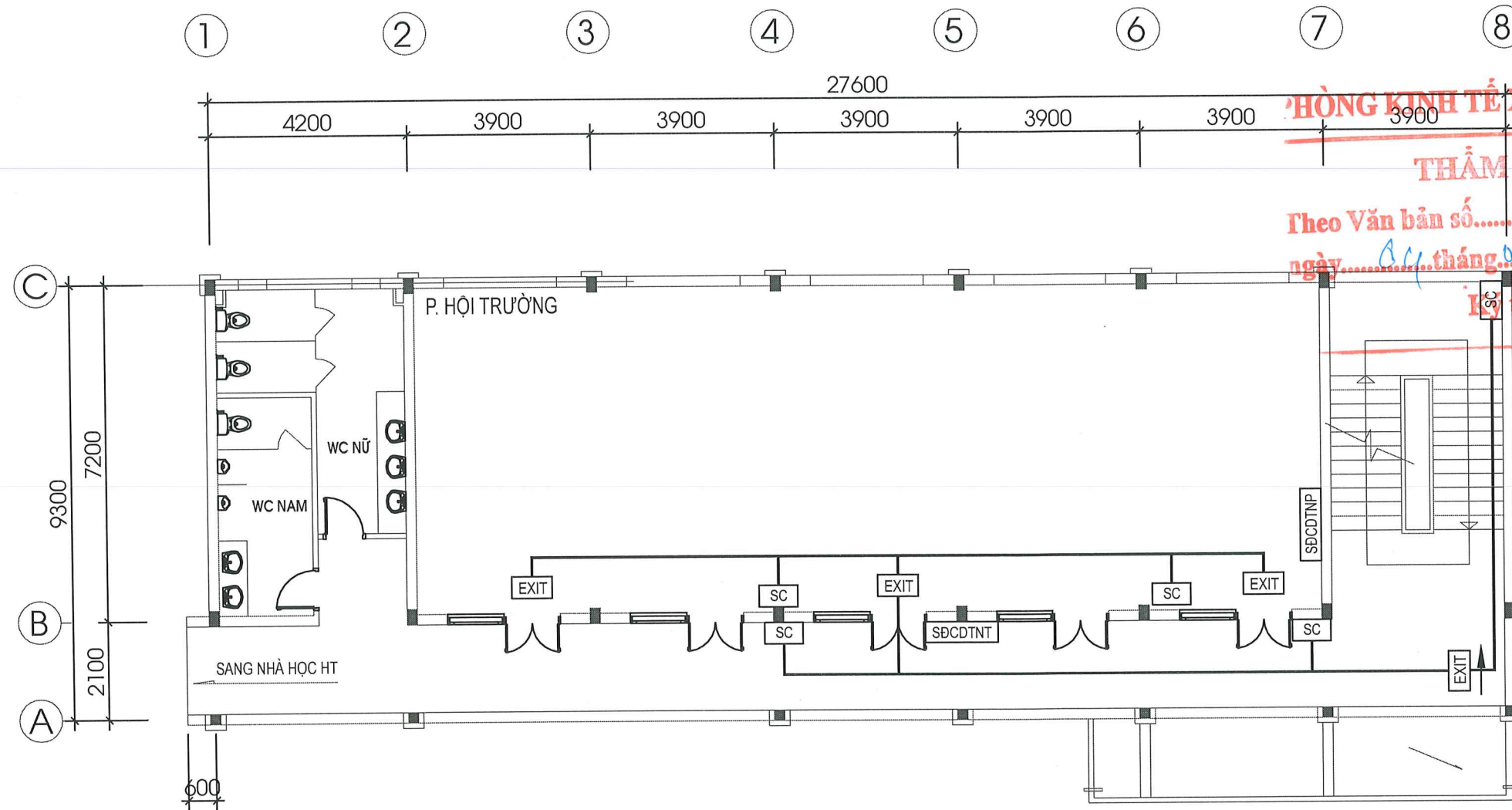
- ☒ HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT
- SC ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
- EXIT ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT MỘT MẶT KHÔNG CHỈ HƯỚNG
- ← EXIT ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT HAI MẶT CHỈ MỘT HƯỚNG
- SBCDTNP SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHÒNG
- SBCDTNT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG

GHI CHÚ:  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊ KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TĂNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỐ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỤ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỤ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO







**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
 Ngày...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên:

**HỒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...../BCTT-NVC  
 ngày.....tháng.....năm 20.....  
 Ký tên:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HẠNG MỤC PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
 GIẢM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH TRẦN VĂN TẢO CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	
 NGUYỄN TUẤN ANH THIẾT KẾ	
 NGUYỄN TUẤN ANH TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN TẦNG 2 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-17



MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN  
TẦNG 3 - NHÀ HIỆU BỘ - (NHÀ SỐ 07)

-  HỘ ĐẦU DÂY KỸ THUẬT
-  ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
-  ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT MỘT MẶT KHÔNG CHỈ HƯỚNG
-  ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT HAI MẶT CHỈ MỘT HƯỚNG
-  SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHÒNG
-  SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG

GHI CHÚ:  
 TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, ĐƯỜNG CÁP ĐI XUYỀN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG SÀN, SÀN, VÁCH, THÌ CHỖ TIẾP GIÁP ĐƯỢC BỊT KÍN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY.  
 KHÔNG SỬ DỤNG CÁC TRẦN TREO ĐỂ LÀM TẮNG GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA SÀN GIỮA CÁC TẦNG VÀ SÀN MÁI.  
 TRONG KHÔNG GIAN BÊN TRÊN CÁC TRẦN TREO KHÔNG BỎ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỐNG ĐỂ VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.  
 TRONG CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY, TƯỜNG NGĂN CHÁY KHÔNG CÓ LỖ THÔNG, CỬA SỔ.  
 KHÔNG BỎ TRÍ CÁC KÊNH, GIẾNG VÀ ĐƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỂN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT CHÁY VÀ VẬT LIỆU KHÁC XUYỀN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1.  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỤ SÀN TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO  
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN, TRANG TRÍ, VẬT LIỆU ỐP LÁT VÀ VẬT LIỆU PHỤ SÀN TRONG CÁC GIAN PHÒNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY: CVO

**HỒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...../BCTĐ-KT  
 ngày.....tháng.....năm 20...  
 Ký tên: .....

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VÙNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTTr-NVC  
 Ngày...../20.....  
 Chủ trì thẩm tra ký tên: .....

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HANG MỤC <b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
 Add: Tô 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
 GIẢM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH TRẦN VĂN TÁO CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	
 NGUYỄN TUẤN ANH THIẾT KẾ	
 NGUYỄN TUẤN ANH TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN TẦNG 3 - NHÀ HIỆU BỘ (NHÀ SỐ 07)	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-18

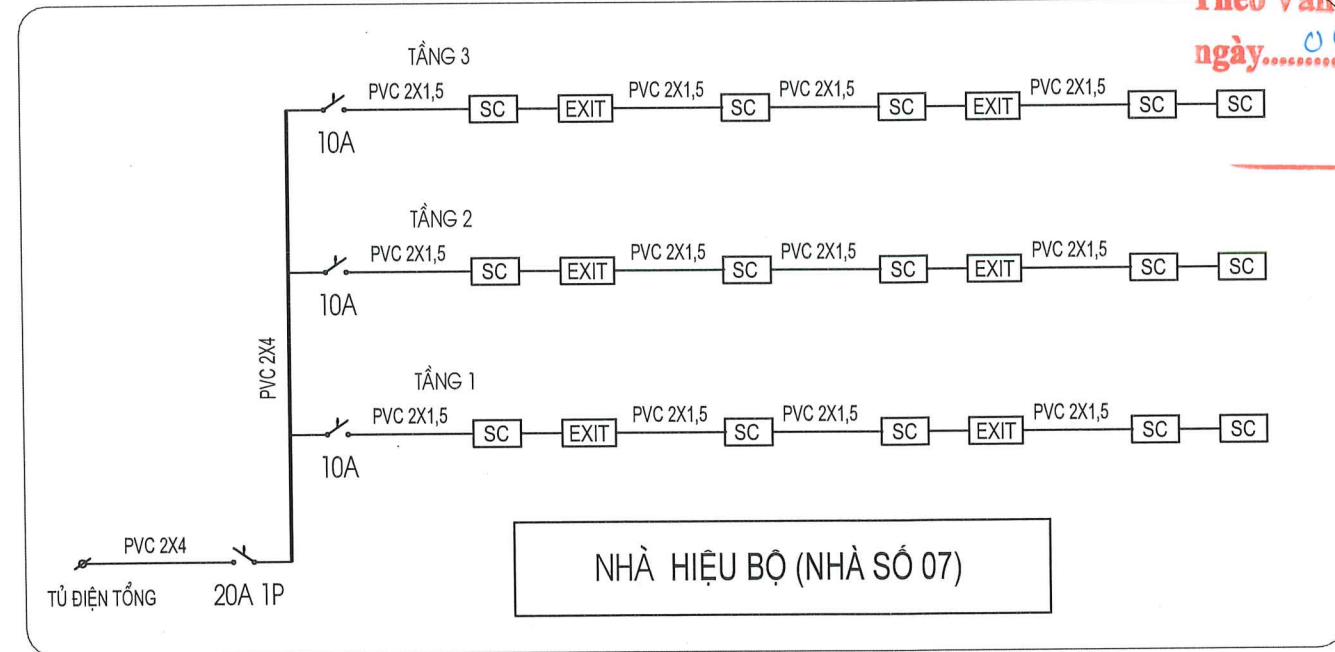
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ  
HỆ THỐNG ĐÈN CSSC & CDTN

**HỒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số 66 / BCTĐ-1CT  
ngày 09 tháng 08 năm 2026

Ký tên: 



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN  
VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số ..... / BCTĐ-NVC  
Ngày ..... / 20.....  
Chủ trì thẩm tra ký tên:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC

CHỦ ĐẦU TƯ  
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA**

DỰ ÁN  
TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ  
TH & THCS QUẢNG SƠN,  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH

ĐỊA ĐIỂM  
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH


HẠNG MỤC  
**PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
CÔNG TY TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH



Addr: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2,  
Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 090.479.6789

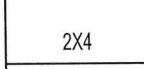

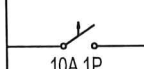

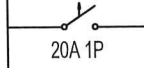

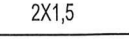
GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
TNHH  
PCCC VÀ VẬN TẢI  
AN BÌNH  
  
TRẦN VĂN TÀO

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ  
  
NGUYỄN TUẤN ANH

THIẾT KẾ  
  
NGUYỄN TUẤN ANH

TÊN BẢN VẼ  
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ  
HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN  
THOÁT NẠN, SỰ CỐ

TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-19

	CÁP ĐIỆN PVC 2 X 4MM2		ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN EXIT
	APTOMAT TẦNG 10A		ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	APTOMAT TỔNG 20A		HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT
			CÁP ĐIỆN PVC 2 X 1,5MM2

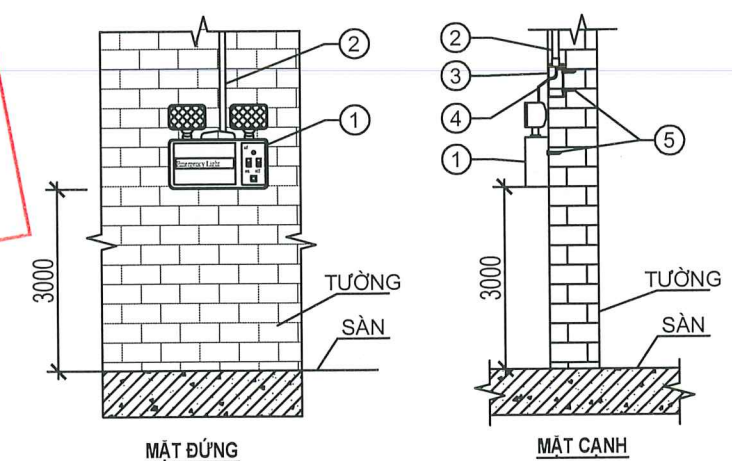
**YÊU CẦU KỸ THUẬT ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG SỰ CỐ :**

- ĐỐI VỚI NHỮNG ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẴM NGANG TRÊN MẶT SÀN ĐỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DÀI Ở GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẴM NGANG KHÔNG NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỖI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIÊN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT ĐỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG (CHỐNG HOẢNG LOẠN) KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- HẠN CHẾ NGUY CƠ GÂY LÔA:
- + ĐỐI VỚI VIỆC CHIẾU SÁNG THOÁT NẠN THEO PHƯƠNG NGANG SO VỚI MẶT SÀN VÀ CHIẾU SÁNG CÁC PHƯƠNG TIỆN PCCC, CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG CỦA CÁC ĐÈN TRONG PHẠM VI GÓC CHIẾU TỪ 60° ĐẾN 90° KHÔNG VƯỢT QUÁ GIÁ TRỊ TẠI BẢNG 1 - TCVN 13456:2022
- + ĐỐI VỚI ĐƯỜNG THOÁT NẠN KHÁC, CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG CỦA ĐÈN KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ GIÁ TRỊ TẠI BẢNG 1 Ở BẤT KỲ GÓC CHIẾU NÀO
- CÁC ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN ĐỀU CÓ NGUỒN PIN DỰ PHÒNG CÓ KHẢ NĂNG DUY TRÌ ÁNH SÁNG TỐI THIỂU 2 GIỜ
- CÁC ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐỀU CÓ NGUỒN PIN DỰ PHÒNG CÓ KHẢ NĂNG DUY TRÌ ÁNH SÁNG TỐI THIỂU 2 GIỜ
- CÁC ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN CÓ KÝ HIỆU PHÙ HỢP VÀ CHỮ VIẾT BẰNG TIẾNG VIỆT VÀ ANH
- CÁC KÝ HIỆU VÀ CHỮ VIẾT TRÊN MẶT ĐÈN ĐẢM BẢO ĐỘ NHÌN RÕ TRONG PHẠM VI 30M.
- CÁC ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐẢM BẢO DUY TRÌ ÁNH SÁNG TRONG BUỒNG THANG BỘ BẰNG NGUỒN PHỤ
- CÁC ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN DUY TRÌ ÁNH SÁNG TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN VỚI ĐỘ SÁNG TRUNG BÌNH 10LUX
- ĐỐI VỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ: TRUNG BÌNH 10 LUX, NHỎ NHẤT 1 LUX TẠI MỌI ĐIỂM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN
- ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHẢI NHÌN RÕ CHỮ "LỐI RA" HOẶC CHỮ KHÁC THÍCH HỢP TỪ KHOẢNG CÁCH TỐI THIỂU 30M TRONG ĐIỀU KIỆN CHIẾU SÁNG BÌNH THƯỜNG (300 LUX) HOẶC KHI CÓ SỰ CỐ (10 LUX).
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN BỐ TRÍ NHỎ HƠN 25M.
- TẠI NHỮNG VỊ TRÍ LỖ THÔNG TẦNG ĐƯỢC CHÈN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY ĐỂ KHÔNG LÀM GIẢM CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT VỀ CHÁY THEO YÊU CẦU CỦA KẾT CẤU

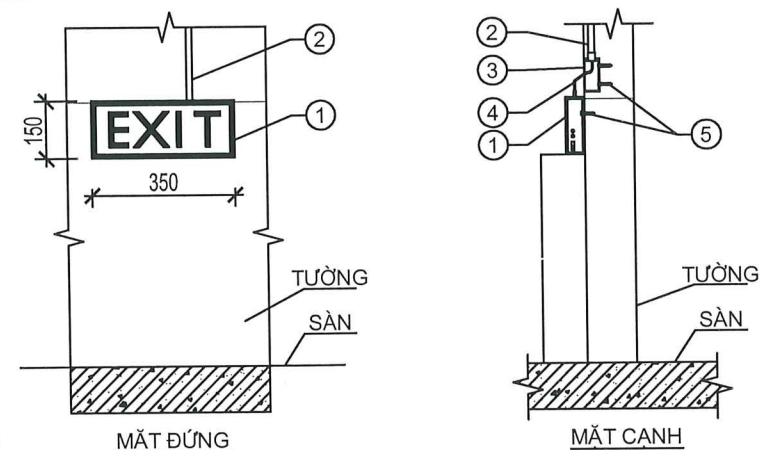
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**

**THẨM TRA**

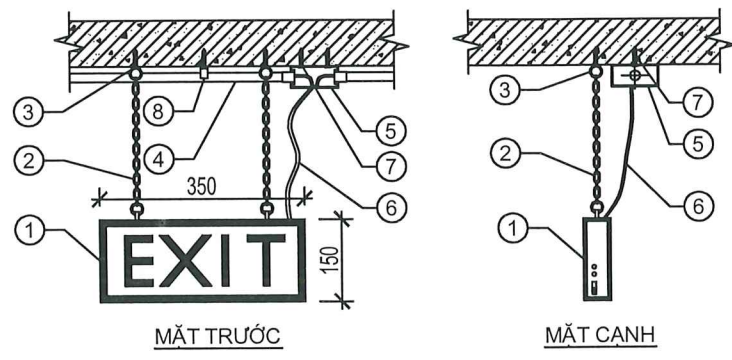
Theo văn bản số...../BCTTr-NVC  
Ngày...../20.....  
Chủ trì thẩm tra ký tên: .....



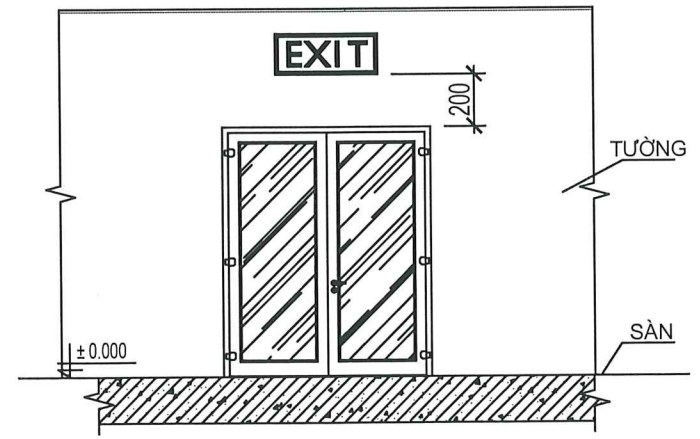
- CHỦ THÍCH**
- ① ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
  - ② ỐNG GHEN
  - ③ HỘP CHIA NGÃ
  - ④ DÂY NGUỒN
  - ⑤ VÍT NỖ
- CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ TRÊN TƯỜNG**



- CHỦ THÍCH**
- ① ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
  - ② ỐNG GHEN
  - ③ HỘP CHIA NGÃ
  - ④ DÂY NGUỒN
  - ⑤ VÍT NỖ
- CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ TRÊN TƯỜNG**



- CHỦ THÍCH**
- ① ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN
  - ② DÂY TREO ĐÈN
  - ③ VÍT NỖ
  - ④ ỐNG GHEN
  - ① HỘP CHIA NGÃ
  - ② DÂY CẤP NGUỒN ĐIỆN
  - ③ VÍT NỖ
  - ④ ĐAI KẸP GIỮ ỐNG PVC D20
- CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ DẪN LỐI THOÁT NẠN DƯỚI TRẦN BÊ TÔNG**






**CAO ĐỘ LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN LẮP ĐẶT TRÊN TƯỜNG**

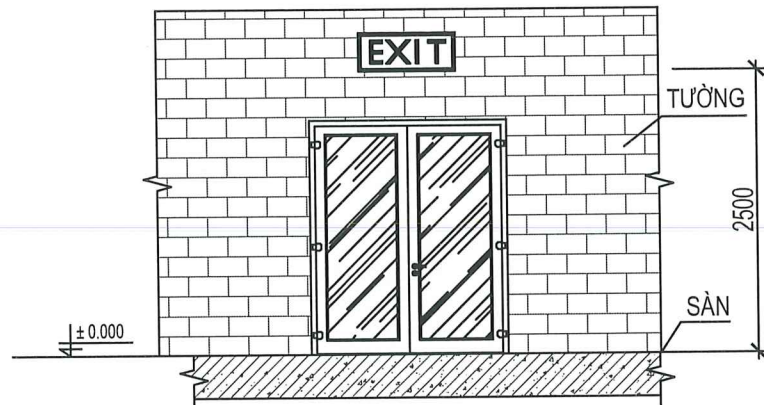
**HÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HO.**

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT  
HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN & SỰ CỐ**

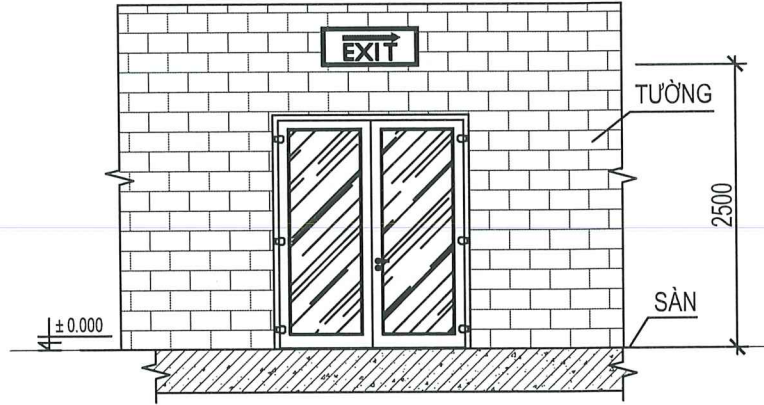
**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số...../BCTTr-NVC  
gày.....tháng.....năm 20.....  
Ký tên: .....

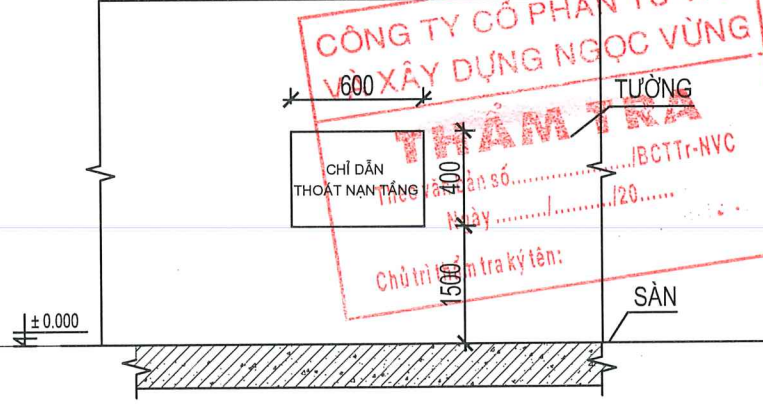
HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ	
<b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN	
TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM	
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HANG MỤC	
<b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ	
CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
	
Add: Tô 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIẢM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH PH. HẠ LONG - T. QUẢNG NINH TRẦN VĂN TẠO	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
THIẾT KẾ  NGUYỄN TUẤN ANH	
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN, SỰ CỐ	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-20



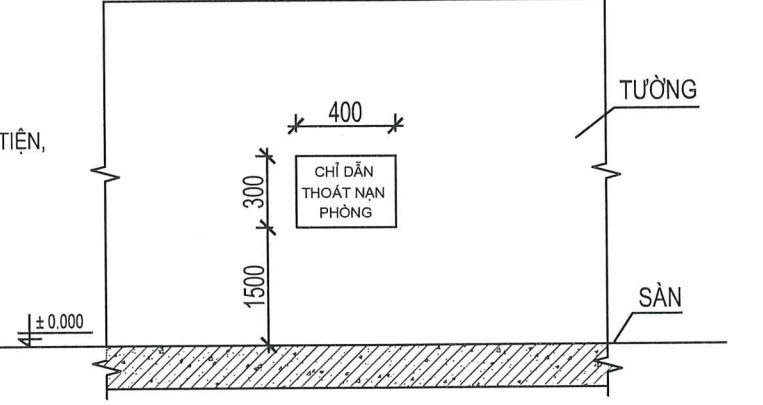
**CAO ĐỘ LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN 2 MẶT KHÔNG CHỈ HƯỚNG (LẮP TRÊN CÁC CỬA THOÁT NẠN)**



**CAO ĐỘ LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN CHỈ 1 HƯỚNG (LẮP TRÊN TƯỜNG)**



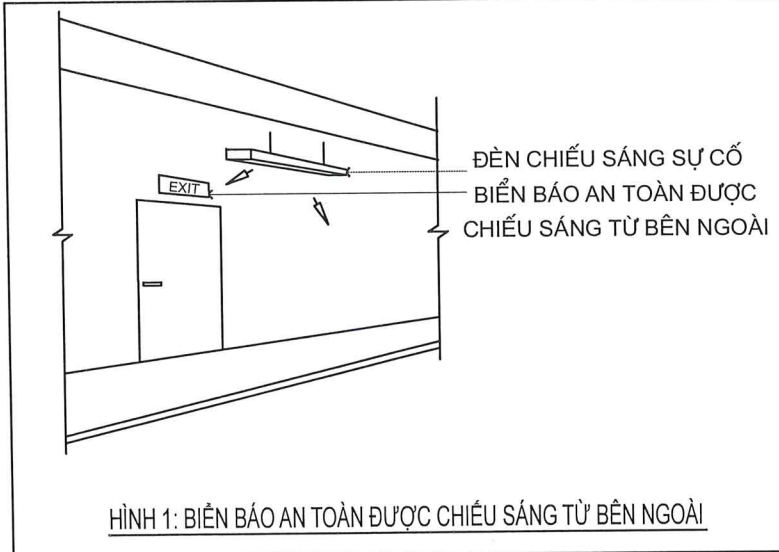
**CAO ĐỘ LẮP ĐẶT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG**



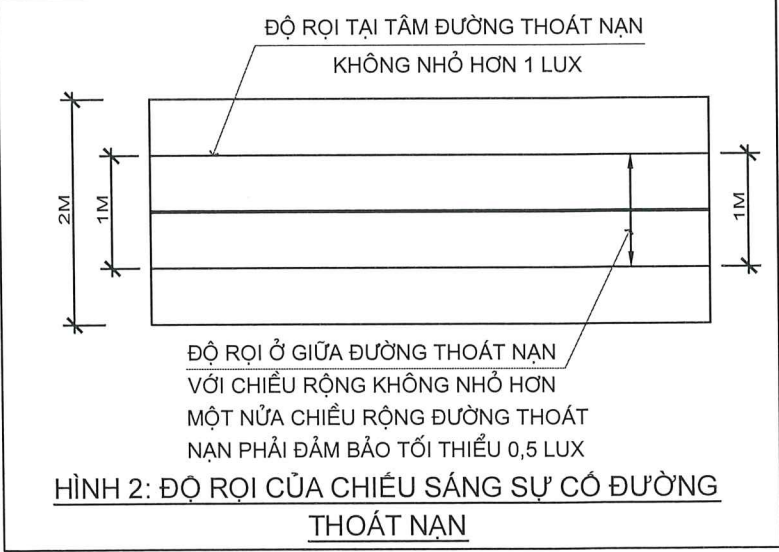
**CAO ĐỘ LẮP ĐẶT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHÒNG**

**YÊU CẦU KỸ THUẬT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN**

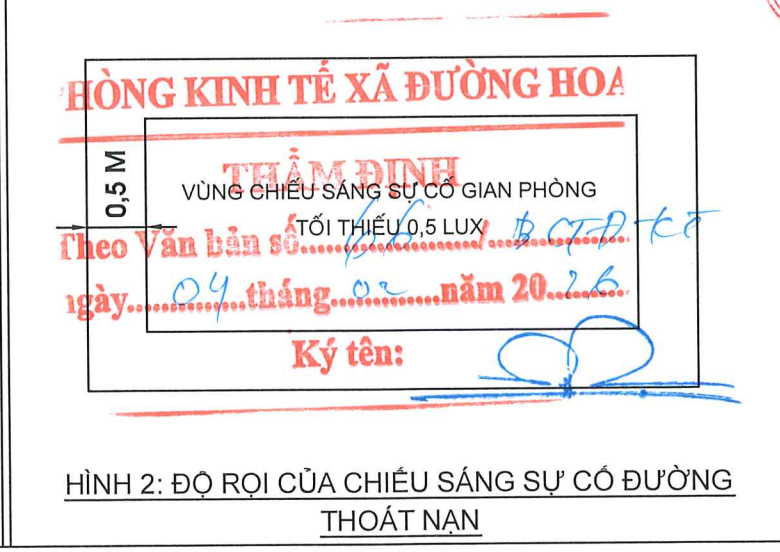
- SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN GỒM 02 PHẦN: PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỮ VÀ PHẦN KÝ HIỆU HÌNH HỌC.
- SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG ĐƯỢC NIÊM YẾT Ở CÁC CỬA THOÁT NẠN TẠI BUỒNG THANG BỘ, TRƯỚC CỬA CHÍNH TẦNG 1.
- PHẦN KÝ HIỆU HÌNH HỌC BAO GỒM MẶT BẰNG TẦNG; LỐI RA VÀ HƯỚNG CHỈ ĐƯỜNG THOÁT NẠN; CẦU THANG BỘ; VỊ TRÍ CỦA SƠ ĐỒ TẠI TẦNG; VỊ TRÍ ĐẶT PHƯƠNG TIỆN, THIẾT BỊ CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ, CỨU HỘ.
- PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỮ GỒM NỘI DUNG VÀ TRÌNH TỰ XỬ LÝ KHI CÓ CHÁY.
- KÍCH THƯỚC CỦA SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHỤ THUỘC VÀO ĐẶC TÍNH, TÍNH CHẤT HOẠT ĐỘNG; DIỆN TÍCH CỦA TẦNG, PHÒNG; PHƯƠNG ÁN THOÁT NẠN:
- +ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẠI TẦNG CÓ KÍCH THƯỚC TỐI THIỂU LÀ 600X400 MM.
- ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẠI PHÒNG CÓ KÍCH THƯỚC TỐI THIỂU LÀ 400X300 MM.
- SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN ĐƯỢC GẮN SAO CHO MÉP DƯỚI CỦA SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NẪM Ở CAO ĐỘ 1,5 M.
- DÂY CẤP NGUỒN CHO HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN, SỰ CỐ SỬ DỤNG DÂY CU/PVC 2X2.5MM2 LƯỖN TRONG ỐNG PVC Ø20 ĐI THEO LỘ RIÊNG VỀ TỦ ĐIỆN TỔNG
- HỆ THỐNG ĐƯỢC BẢO VỆ CHỐNG ĐOẠN MẠCH BỞI 1 ATOMAT 20A ĐƯỢC LẮP ĐẶT TẠI TỦ ĐIỆN TỔNG VÀ CÁC ATOMAT 10A TẠI CÁC TẦNG.
- ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN CÓ CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG BÌNH THƯỜNG LÀ 300 LUX VÀ KHI CÓ SỰ CỐ LÀ 10 LUX.
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CÓ CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX VÀ KHI CÓ SỰ CỐ LÀ 1 LUX TẠI MỌI ĐIỂM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN
- HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU LÀ 2H



**HÌNH 1: BIỂN BÁO AN TOÀN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỪ BÊN NGOÀI**



**HÌNH 2: ĐỘ RỌI CỦA CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN**



**HÌNH 2: ĐỘ RỌI CỦA CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN**

**BẢN VẼ MINH HỌA**

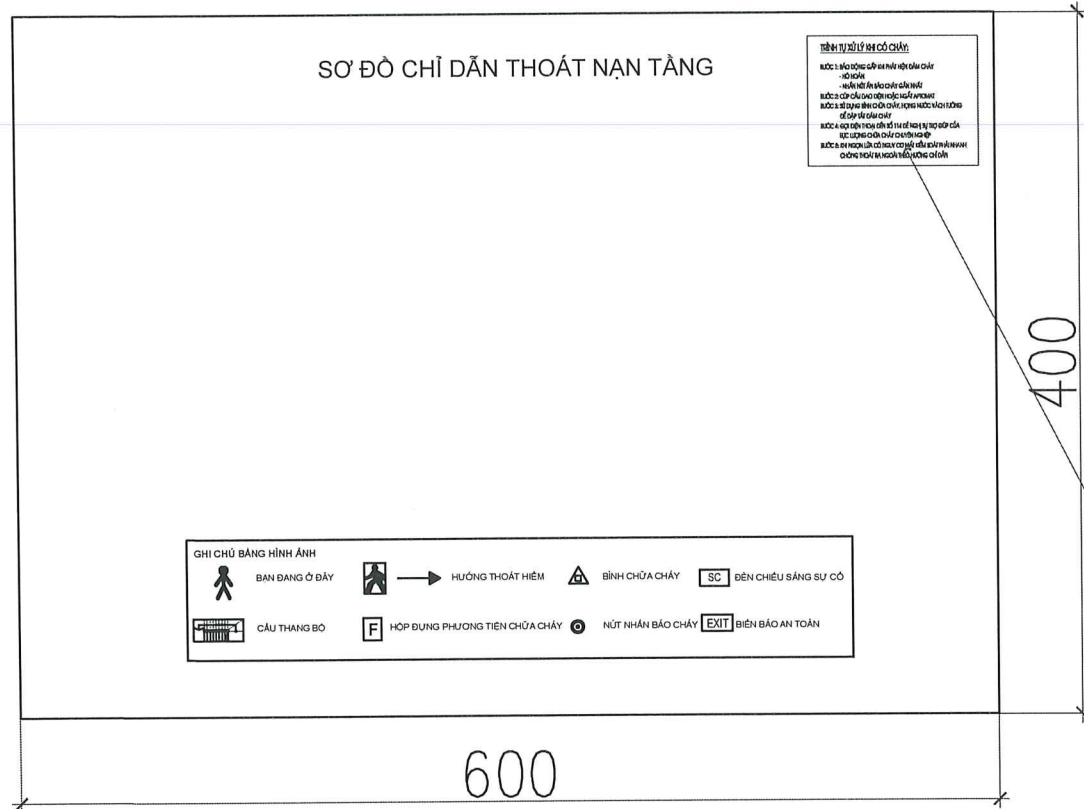
HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ	
<b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN	
TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH & THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
ĐỊA ĐIỂM	
XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH	
HANG MỤC	
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ	
CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH	
Add: Tờ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH 	
TRẦN VĂN TÀO CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ 	
NGUYỄN TUẤN ANH THIẾT KẾ 	
NGUYỄN TUẤN ANH TÊN BẢN VẼ	
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN, SỰ CỐ	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-21

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
 CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG  
 Bản số: ...../BCTT-NVC  
 Ngày: ...../20.....  
 Chủ trì: .....  
 Thẩm tra ký tên: .....

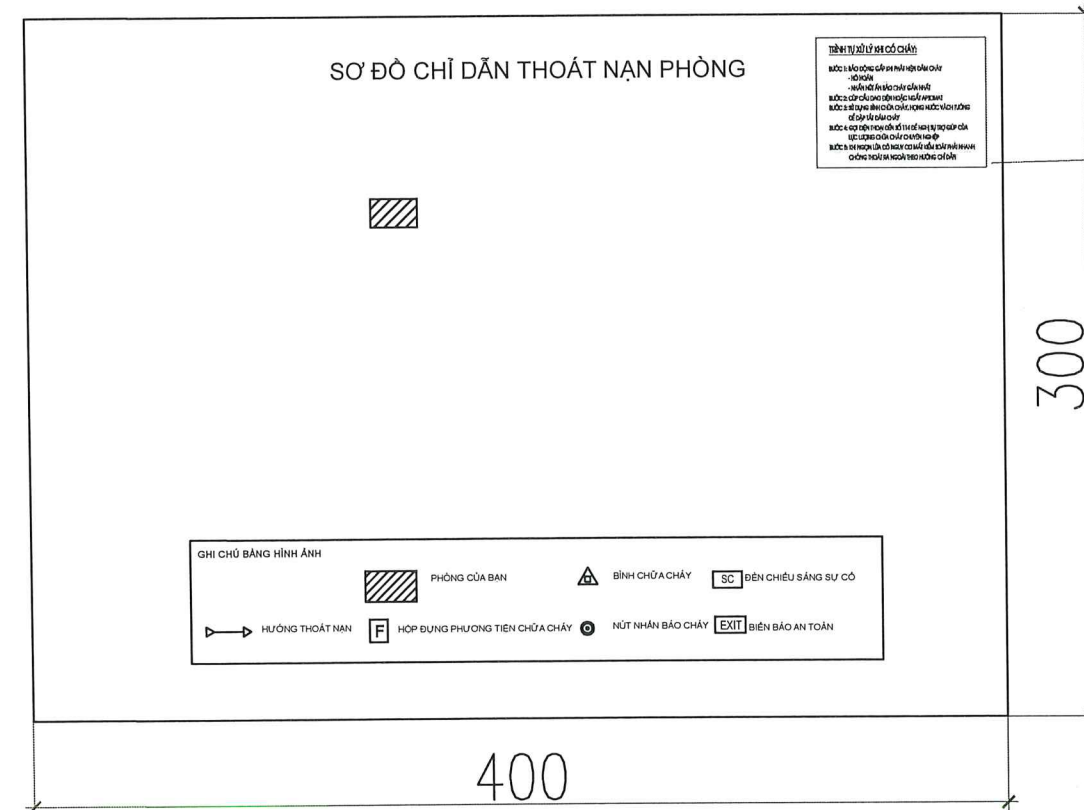
**HỒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 VÙNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG  
 TỐI THIỂU 0,5 LUX  
 Theo Văn bản số: ...../BCTT-KT  
 ngày: 04 tháng 02 năm 2026  
 Ký tên: .....

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG NGỌC VŨNG**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...../BCTT-NVC  
 Ngày...../20.....



- + SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN GỒM 02 PHẦN: PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỮ VÀ PHẦN KÝ HIỆU BẰNG HÌNH HỌC.
- + SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẦNG ĐƯỢC NIÊM YẾT Ở CÁC CỬA THOÁT NẠN TẠI BUỒNG THANG BỘ, TRƯỚC CỬA CHÍNH RA VÀO NHÀ TẦNG 1.
- + PHẦN KÝ HIỆU HÌNH HỌC BAO GỒM MẶT BẰNG TẦNG; LỐI RA VÀ HƯỚNG CHỈ ĐƯỜNG THOÁT NẠN; CẦU THANG BỘ; VỊ TRÍ CỦA SƠ ĐỒ TẠI TẦNG; VỊ TRÍ ĐẶT PHƯƠNG TIỆN; THIẾT BỊ CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ.
- + PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỮ BAO GỒM NỘI DUNG VÀ TRÌNH TỰ XỬ LÝ KHI CÓ CHÁY.
- + KÍCH THƯỚC CỦA SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHỤ THUỘC VÀO ĐẶC TÍNH, TÍNH CHẤT HOẠT ĐỘNG; DIỆN TÍCH CỦA TẦNG, PHƯƠNG ÁN THOÁT NẠN;
- + SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN TẠI TẦNG CÓ KÍCH THƯỚC TỐI THIỂU LÀ 600X400 MM.
- + CHIỀU CAO LẮP ĐẶT CỦA ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN (EXIT) LÀ 2,5 M SO VỚI MẶT SÀN.
- + CHIỀU CAO LẮP ĐẶT CỦA ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ LÀ 2,5 M SO VỚI MẶT SÀN.



**TRÌNH TỰ XỬ LÝ KHI CÓ CHÁY:**

**BƯỚC 1: BẢO ĐỘNG GẤP KHI PHÁT HIỆN ĐÁM CHÁY**  
 - HỒ HOÁN  
 - NHẤN NÚT ẮN BÁO CHÁY GẦN NHẤT

**BƯỚC 2: CÚP CẦU DAO ĐIỆN HOẶC NGẮT APTOMAT**

**BƯỚC 3: SỬ DỤNG BÌNH CHỮA CHÁY, HỌNG NƯỚC VÁCH TƯỜNG ĐỂ DẬP TẮT ĐÁM CHÁY**

**BƯỚC 4: GỌI ĐIỆN THOẠI ĐẾN SỐ 114 ĐỂ NGHỊ SỰ TRỢ GIÚP CỦA LỰC LƯỢNG CHỮA CHÁY CHUYÊN NGHIỆP**

**BƯỚC 5: KHI NGỌN LỬA CÓ NGUY CƠ MẤT KIỂM SOÁT PHẢI NHANH CHÓNG THOÁT RA NGOÀI THEO HƯỚNG CHỈ DẪN**

**HÒNG KINH TẾ XÃ ĐƯỜNG HOA**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...../BCTT-NVC  
 ngày.....tháng.....năm 20.....  
 Ký tên: .....

HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTC	
CHỦ ĐẦU TƯ <b>TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ XÃ ĐƯỜNG HOA</b>	
DỰ ÁN <b>TRƯỜNG PHỔ THÔNG NỘI TRÚ TH &amp; THCS QUẢNG SƠN, XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH</b>	
ĐỊA ĐIỂM <b>XÃ ĐƯỜNG HOA, TỈNH QUẢNG NINH</b>	
HẠNG MỤC <b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH</b>	
 Add: Tổ 12, Khu Hồng Hà 2, Phường Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh Tel: 090.479.6789	
GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH PCCC VÀ VẬN TẢI AN BÌNH TRAN VAN TAO CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	
NGUYỄN TUẤN ANH THIẾT KẾ	
NGUYỄN TUẤN ANH	
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT LẮP ĐẶT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN	
TỶ LỆ	
HOÀN THÀNH	2026
BẢN VẼ SỐ	PCCC-22