

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ
158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc

Kính gửi: Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc

Trên cơ sở về việc đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc và các tài liệu liên quan kèm theo.

Kết quả thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu nêu trên được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. Căn cứ pháp lý và thông tin cơ bản

1. Căn cứ pháp lý

Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu được thẩm định trên cơ sở căn cứ pháp lý sau đây:

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2024/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND phường Phong Cốc "V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc";

Căn cứ Quyết định số 1712/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của UBND phường Phong Cốc về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-TTCUDV ngày 05/02/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;

Căn cứ Hợp đồng giữa Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc và Công ty TNHH Tập đoàn HPA về việc thực hiện Gói thầu số 03 Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;

Căn cứ Quyết định số 140/QĐ-TTCUDV ngày 13/03/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc “Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc”;

Căn cứ Báo cáo đánh giá E-HSĐT số 13/BCĐG-PEGAS ngày 16/4/2026 của Công ty cổ phần tư vấn và công nghệ PEGAS;

Trên cơ sở báo cáo đánh giá E-HSĐT và các tài liệu có liên quan do chủ đầu tư cung cấp, Công ty TNHH Tập đoàn HPA đã tiến hành thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;

Kết quả thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu trên được tổng hợp theo các nội dung sau:

2. Thông tin chung về dự án, gói thầu

- a) Dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc.
- b) Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc.
- c) Địa điểm thực hiện: Phường Phong Cốc, Tỉnh Quảng Ninh.
- d) Nội dung gói thầu:
 - + Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình;
 - + Giá gói thầu: 7.896.952.000 VND.
 - + Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, ngân sách phường và các nguồn huy động hợp pháp khác.
 - + Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng
 - + Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
 - + Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu: Quý I/2026.
 - + Loại hợp đồng: Đơn giá cố định.
 - + Thời gian thực hiện hợp đồng: 70 ngày.

3. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu

- Thời điểm đăng tải TBMT: 11 giờ 20 phút ngày 19/03/2026.
- Thời điểm đóng thầu: 08 giờ 00 phút ngày 30/03/2026
- Thời điểm hoàn thành mở thầu: 8 giờ 34 phút ngày 30/03/2026.

4. Tổ chức thẩm định

a) Đơn vị thẩm định

Đơn vị thẩm định là: Công ty TNHH Tập đoàn HPA thực hiện theo Hợp đồng giữa Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc và Công ty TNHH Tập đoàn HPA về việc thực hiện Gói thầu số 03 Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;

- Thành viên tổ thẩm định:

+ Ông: Hà Duy Hùng

Chức vụ: Tổ trưởng

Chứng chỉ hành nghề hoạt động đấu thầu số: NT01.13.3200 do Cục quản lý đấu thầu cấp ngày 19/09/2025

+ Ông: Nguyễn Viết Đại

Chức vụ: Tổ viên

Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ đấu thầu số: C01.30.16712 do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 18/8/2022

- Cách thức làm việc:

Các thành viên trong tổ thẩm định làm việc theo nhóm, các nội dung thẩm định đều được thông qua tất cả các thành viên xem xét và đi đến thống nhất kết luận. Trong trường hợp trong tổ thẩm định có một hoặc một số thành viên có ý kiến thẩm định khác biệt so với các thành viên còn lại, tổ thẩm định sẽ yêu cầu thành viên đó thẩm định lại, nếu thành viên đó vẫn giữ nguyên ý kiến và kết quả của mình thì trong trường hợp đó sẽ được Tổ trưởng thẩm định xem xét quyết định đồng thời bảo lưu ý kiến của các thành viên đó và tiếp tục thẩm định các nội dung tiếp theo.

- Đính kèm vào báo cáo thẩm định: Bản chụp chứng chỉ hành nghề đấu thầu của các thành viên trong tổ thẩm định.

II. TỔNG HỢP CÁC NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý.

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra
------------	--------------------------	-------------------------

		Có	Không có
1	<i>Quyết định số 1712/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của UBND phường Phong Cốc về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;</i>	x	
2	<i>Quyết định số 52/QĐ-TTCUDV ngày 05/02/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc;</i>	x	
3	<i>Quyết định số 140/QĐ-TTCUDV ngày 13/03/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Phong Cốc “Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc”;</i>	x	
4	<i>Báo cáo đánh giá E-HSDT số 13/BCĐG-PEGAS ngày 16/4/2026 của Công ty cổ phần tư vấn và công nghệ PEGAS;</i>	x	

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý:

Các căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu đầy đủ, đúng theo các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Quá trình tổ chức thực hiện

Đơn vị thẩm định/tổ thẩm định kiểm tra và có ý kiến về quá trình tổ chức thực hiện theo các nội dung dưới đây:

2.1. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại Bảng số 02 dưới đây:

Bảng số 02

Stt	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]	[4]

Stt	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
1	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	- Ngày phê duyệt: 05/02/2026 - Ngày đăng tải: 13/03/2026		X
2	Thông báo mời thầu	- Ngày đăng tải: 19/03/2026	X	
3	Thời điểm phát hành hồ sơ mời thầu, thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu	- Thời điểm phát hành HSMT: 19/03/2026 - Số ngày chuẩn bị HSDT: 11 ngày	X	
4	Thời điểm đóng thầu	- Thời điểm đóng thầu: 08 giờ 00 phút ngày 30/03/2026	X	
5	Mở thầu	- Thời điểm mở thầu: 08 giờ 34 phút ngày 30/03/2026	X	
6	Thời gian đánh giá hồ sơ dự thầu	- Tổng số ngày đánh giá: 17 ngày	X	

b) Ý kiến thẩm định về thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 02 tổ thẩm định thấy đơn vị được giao tổ chức lựa chọn nhà thầu đã nghiêm túc thực hiện đúng thời gian quy định hiện hành tuy nhiên quá trình đăng tải kế hoạch lựa chọn nhà thầu đăng tải quá ngày quy định.

c) Các ý kiến khác: Không.

2.2. Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu được tổng hợp tại **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

Stt	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]
1	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật		
1.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	

1.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm ¹	x	
1.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	x	

b) Ý kiến thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 03:

- Tổ thẩm định thống nhất với kết quả đánh giá của Công ty cổ phần tư vấn và công nghệ PEGAS tại bước đánh giá tính hợp lệ của các E-HSDT theo đúng các tiêu chí nêu trong E-HSMT;

- Tổ thẩm định thống nhất với kết quả đánh giá của Công ty cổ phần tư vấn và công nghệ PEGAS về các đánh giá tại nội dung về năng lực kinh nghiệm và kỹ thuật;

- Kết quả đối chiếu tài liệu: *Không*;

- Nội dung thương thảo hợp đồng đã cụ thể được các nội dung còn vướng mắc, chưa cụ thể, các bên đã thống nhất được các nội dung cần làm rõ để làm cơ sở hoàn thiện ký kết hợp đồng: *Không*

III. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA CÁC THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA, BÊN MỜI THẦU (NẾU CÓ)

1. Tổng hợp các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các thành viên tổ chuyên gia (nếu có): Không có.

2. Tổng hợp các ý kiến khác biệt giữa Bên mời thầu và tổ chuyên gia (nếu có): Không có.

3. Ý kiến thẩm định về các ý kiến khác biệt, bảo lưu nêu trên (nếu có): Không có.

IV. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA THẨM ĐỊNH TRONG ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH/TỔ THẨM ĐỊNH (NẾU CÓ): Không có.

V. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

Ý kiến thẩm định đối với gói thầu được tổng hợp tại **Bảng số 04** dưới đây:

Bảng số 04

Stt	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thống nhất	Không thống nhất
	[1]	[2]	[3]

Stt	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thống nhất	Không thống nhất
1	Căn cứ pháp lý	x	
2	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	x	
3	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật		
3.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	x	
3.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm	x	
3.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	x	

VI. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét:

Trên cơ sở các nhận xét cho từng nội dung nêu trên, Công ty TNHH Tập đoàn HPA có ý kiến nhận xét các nội dung như sau:

- Về cơ sở pháp lý: Bên mời thầu đã tuân thủ quy định pháp luật về đấu thầu và pháp luật khác có liên quan;
- Về kết quả đánh giá: Không có nhà thầu đáp ứng đủ năng lực và kinh nghiệm theo các tiêu chí đánh giá của E-HSMT;
- Về tính minh bạch, công khai trong việc đăng tải thông tin, mở thầu: Bên mời thầu đã đăng tải đầy đủ thông tin mời thầu, các thông tin trong biên bản mở thầu cũng đảm bảo đầy đủ nội dung theo quy định;
- Công ty TNHH Tập đoàn HPA thống nhất về kết quả đánh giá.

2. Kiến nghị:

Trên cơ sở đề nghị của bên mời thầu về kết quả lựa chọn nhà thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Tổ thẩm định kiến nghị Trung tâm Cung ứng dịch vụ phòng Phong Cốc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp, mở rộng ngõ 158 phố Hải Yến, phường Phong Cốc theo các nội dung sau:

Không có nhà thầu nào có E-HSMT đáp ứng yêu cầu của E-HSMT
Báo cáo thẩm định này được lập bởi: Công ty TNHH Tập đoàn HPA.

Hà Duy Hùng

– Tổ trưởng

.....


Nguyễn Việt Đại – Thành viên

..... *Đu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đơn vị có liên quan khác;
- Lưu: VT.



Hà Duy Hùng