

# BÁO CÁO

## ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu số 14:

Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình

Dự án:

Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn  
– Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (Giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

Địa điểm XD

Thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

Chủ đầu tư:

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội

Đơn vị Tư vấn:

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP

# BÁO CÁO

## ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU

- Gói thầu số 14:** Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình
- Dự án:** Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn  
– Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (Giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)
- Địa điểm XD** Thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)
- Chủ đầu tư:** Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội
- Đơn vị Tư vấn:** Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP

Hà Nội, ngày 06 tháng 05 năm 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ  
XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI GP



## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

*Tên gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình*

*Dự án/dự toán mua sắm: Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề  
Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị  
xã Sơn Tây, Hà Nội*

*Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng  
thành phố Hà Nội*

## BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình  
Thuộc dự án: Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội  
Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành

phố Hà Nội

### I. THÔNG TIN CƠ BẢN

#### 1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội
- Tên dự án: Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội
- Tên gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình
- Số KHLCNT: PL2600040723 thời điểm đăng tải 03/03/2026;
- Số E-TBMT: IB2600079560 thời điểm đăng tải 06/03/2026 17:53;
- Giá gói thầu: 63.204.975.000 VND
- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 65 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I năm 2026
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói và đơn giá cố định
- Thời gian thực hiện gói thầu: 270 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không áp dụng
- Các văn bản pháp lý liên quan:

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương án đối tác công tư và luật đầu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2024/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Thông tư số: 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

Căn cứ Quyết định số 2046/QĐ-UBND ngày 15/04/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định số 87/QĐ-BQLDADD ngày 12/06/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện Dự án: Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây - Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định số 305/QĐ-BQLDADD ngày 26/6/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện Gói thầu số 08: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT các gói thầu số 11, 13, 14 dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định số 302/QĐ-BQLDADD ngày 25/6/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chỉ định thầu đơn vị thực hiện Gói thầu số 09: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu số 11, 13, 14 thuộc dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định số 122/QĐ-BQLDADD ngày 06/03/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình dự án: Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

Căn cứ E-HSĐT của các nhà thầu tham dự gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình dự án: Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

## **2. Tổ chuyên gia**

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

- Căn cứ vào Hợp đồng số 20/2025/HĐTV-TK ngày 26/06/2025 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội và Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP về việc thực hiện gói thầu số 08: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT các gói thầu số 11, 13, 14 dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường

trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

- Tổ chuyên gia được Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP thành lập theo quyết định số 18.25/QĐTV-GP ngày 26/6/2025 để thực hiện Gói thầu số 08: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT các gói thầu số 11, 13, 14 dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội);

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại Bảng số 01.*

**Bảng số 01**

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Trịnh Thanh Hương	Tổ trưởng	Kiểm tra, HSMT, đánh giá HSDT
2	Đông Việt Hưng	Tổ viên	Lập HSMT, đánh giá HSDT
3	Nguyễn Văn Trang	Tổ viên	Lập HSMT, đánh giá HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Việc lập lựa chọn nhà thầu được thực hiện bằng phương thức làm việc theo nhóm. Kết quả đánh giá cuối cùng là kết quả đã được thống nhất bởi tất cả các thành viên trong Tổ chuyên gia, làm cơ sở kiến nghị Chủ đầu tư chuyển sang các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

Trường hợp khi một thành viên trong tổ chuyên gia có ý kiến khác biệt so với đa số các thành viên khác, ý kiến bảo lưu của thành viên đó (nếu có) được nêu trong Mục IV báo cáo này.

## **II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

### **1. Biên bản mở thầu**

#### **Thông tin chung**

Mã TBMT	IB2600079560
Tên gói thầu	Gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình
Tên chủ đầu tư	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội
Số lượng nhà thầu	2
Thời điểm hoàn thành mở thầu	03/04/2026 09:05
Lĩnh vực	Hỗ trợ

**Thông tin nhà thầu**

STT	Mã định danh	Tên nhà thầu	Giá dự thầu (VND)	Tỷ lệ giảm giá (%)	Giá dự thầu sau giảm giá (VND)	Hiệu lực EHSĐT (ngày)	Bảo đảm dự thầu (VND)	Hiệu lực của BĐĐT (ngày)
1	vn01062 51395	Liên danh gói thầu số 14	62.638.112 .633,0633	0	62.638.1 12.633,0 633	90	1.896.0 0 0.000	120
2	vn01049 59231	Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây	62.939.059 .276,869	0	62.939.0 59.276,8 69	90	1.896.0 0 0.000	120

**2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSĐT**

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSĐT được tổng hợp theo **Bảng số 02** dưới đây: (tổng hợp từ **Mẫu số 01**)

**Bảng số 02**

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Liên danh gói thầu số 14	Đạt
2	Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSĐT không hợp lệ: Không có

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSĐT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có) *Không có*

**3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm**

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ **Mẫu số 02**):

**Bảng số 03**

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Liên danh gói thầu số 14	Đạt
2	Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây	Đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT. Không có

c) Các nội dung làm rõ E-HSĐT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có).

**\* Liên danh gói thầu số 14**

- Ngày 23/04/2026 Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP có văn bản số 01.18.14-25/CP-GP gửi đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội về việc làm rõ E-HSDT gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

- Ngày 23/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội có văn bản số 1142/BQLDADD-KTTĐ gửi đến liên danh gói thầu số 14 về việc làm rõ E-HSDT. Thời hạn gửi văn bản, tài liệu làm rõ E-HSDT đến hết ngày 29/04/2026 trên hệ thống. Nội dung yêu cầu bổ sung tại liệu như sau:

- + Yêu cầu nhà thầu làm rõ và có xác nhận của ngân hàng về việc lùi ngày của hiệu lực tin dụng.
- + Yêu cầu bổ sung cấp công trình, chứng minh giá trị công việc đảm nhận để chứng minh kinh nghiệm thực hiện hợp đồng.
- + Nhân sự Trương Thanh Nghị, Võ Thị Thanh Tâm, Nguyễn Hồng Quân bổ sung, làm rõ tài liệu chứng minh kinh nghiệm.
- + Thiết bị Cần cầu sức nâng  $\geq 10T$  và Máy vận thăng sức nâng  $\geq 1T$  bổ sung hợp đồng nguyên tắc về việc thuê thiết bị trên.

=> **Kết luận:** Đến ngày 28/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội nhận được văn bản số 34/2026/CV-LD của Liên danh gói thầu số 14 về việc trả lời làm rõ E-HSDT kèm tài liệu bổ sung, làm rõ trên Hệ thống.

**\* Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây**

- Ngày 23/04/2026 Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP có văn bản số 02.18.14-25/CP-GP gửi đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội về việc làm rõ E-HSDT gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

- Ngày 23/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội có văn bản số 1143/BQLDADD-KTTĐ gửi đến Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây về việc làm rõ E-HSDT. Thời hạn gửi văn bản, tài liệu làm rõ E-HSDT đến hết ngày 29/04/2026 trên hệ thống. Nội dung yêu cầu bổ sung tại liệu như sau:

- + Yêu cầu bổ sung cấp công trình, chứng minh giá trị công việc đảm nhận để chứng minh kinh nghiệm thực hiện hợp đồng.
- + Nhân sự Lê Đình Dũng bổ sung, làm rõ tài liệu chứng minh kinh nghiệm.
- + Thiết bị Máy trộn bê tông, dung tích  $\geq 250l$  bổ sung tài liệu chứng minh.

=> **Kết luận:** Đến ngày 29/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội nhận được văn bản số 01/CV-LDNT của Liên danh

dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây về việc trả lời làm rõ E-HSDT, kèm tài liệu bổ sung, làm rõ trên Hệ thống.

#### 4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ *Mẫu số 03A hoặc Mẫu số 03B*):

**Bảng số 04**

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Liên danh gói thầu số 14	Không đạt	
2	Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây	Không đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)).

#### \* Liên danh gói thầu số 14

##### 1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng

###### 1.2. Phân thiết bị:

- Nhà thầu không đề xuất máy nhào bột thực hành dung tích 7 lít, không có catalog theo yêu cầu của E- HSMT.

##### 2. Giải pháp kỹ thuật - Biện pháp thi công:

###### - Tại Mục 2.3:

+ Thuyết minh phần ốp lát là gạch 600\*600; 300\*600 (trang 91) và bản vẽ biện pháp 200\*200; 300\*300 (trang 116) kích thước gạch ốp không đồng nhất;  
+ Thuyết minh công tác chống thấm, hoàn thiện mái, tuy nhiên trong bản vẽ là chống thấm chống thấm tầng hầm (bản vẽ trang 125)

###### - Tại Mục 2.4:

+ Thiết kế không có tầng hầm nhưng nhà thầu lại có bản vẽ chống thấm tầng hầm;

+ Thiết kế không có tầng hầm nhưng nhà thầu có bản vẽ chi tiết chống mối tầng hầm, trong bản vẽ quy trình chống mối sử dụng vật liệu chống mối Map Boxer 30 EC, trong thuyết minh quy trình sử dụng vật liệu chống mối Hurter 50SC.

+ Không có bản vẽ về công tác chống thấm sàn vệ sinh, sàn mái; lắp dựng lam mặt đứng;

#### \* Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây

##### 1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng

###### 1.2. Phân thiết bị:

- Nhà thầu không đề xuất máy nhào bột thực hành dung tích 7 lít, không có catalog theo yêu cầu của E- HSMT.

- Nhà thầu không đáp ứng theo yêu cầu tại mục máy chương V: Một số thiết bị nhà thầu không có catalog cũng như bản vẽ; Thông số kỹ thuật một số thiết bị không đáp ứng theo E-HSMT.

##### 2. Giải pháp kỹ thuật - Biện pháp thi công:

###### - Tại Mục 2.3:

- + Nhà thầu bảo hành, bảo trì hệ thống điều hòa, thông gió thuyết minh cho phòng mổ (trang 116) không đúng với E-HSMT
- + Nhà thầu thuyết minh công tác chống mối tâng hầm tuy nhiên thiết kế không có tâng hầm (trang 82)
- + Nhà thầu có giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công lắp đặt hệ thống điện nhẹ (Mạng, thoại, camera, âm thanh thông báo, báo gọi y tá, BMS, IPS, UPS) (trang 196) không đúng yêu cầu của E-HSMT.
- + Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công lắp đặt thiết bị văn phòng, thiết bị nhà bếp, rèm cản sáng, các loại biển bảng, tivi Smart...(trang 265) không đúng yêu cầu của E-HSMT

**- Tại Mục 2.4:**

- + Thiết kế không có tâng hầm nhưng nhà thầu có bản vẽ thi công chống mối tâng hầm
- + Không có bản vẽ xử lý nước thải; điều hòa không khí; chống thấm mái; thi công lan can hành lang, cầu thang, cửa sổ hoa sắt; thi công san nền; thi công lắp đặt lắp hệ thống chống sét

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá. *Không có*

**5. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT**

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 05** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 05**

Stt	Nội dung	Nhà thầu	
		Liên danh gói thầu số 14	Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt	Không đạt
	<b>Phương pháp giá thấp nhất</b>		
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không đánh giá	Không đánh giá
5	Xếp hạng các E-HSDT*		

**6 Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp, PC, phân xây lắp gói thầu EC<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> Thực hiện đối với gói thầu xây lắp, PC, EC. Tổ chuyên gia đánh giá chi tiết với nhà thầu xếp hạng thứ nhất, trường hợp nhà thầu thứ nhất không đáp ứng thì tiến hành đánh giá với nhà thầu xếp hạng tiếp theo.

a) Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu được tổng hợp theo **Bảng số 07** dưới đây: (tổng hợp từ *Mẫu số 02B*):

**Bảng số 07**

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
	Liên danh gói thầu số 14	Đạt	
	Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây	Đạt	

b) Thuyết minh trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu nêu trong E-HSMT (Không có)

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có):

**\* Liên danh gói thầu số 14**

- Ngày 23/04/2026 Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP có văn bản số 01.18.14-25/CP-GP gửi đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội về việc làm rõ E-HSDT gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

- Ngày 23/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội có văn bản số 1142/BQLDADD-KTTĐ gửi đến liên danh gói thầu số 14 về việc làm rõ E-HSDT. Thời hạn gửi văn bản, tài liệu làm rõ E-HSDT đến hết ngày 29/04/2026 trên hệ thống. Nội dung yêu cầu bổ sung tại liệu như sau:

+ Nhân sự Trương Thanh Nghị, Võ Thị Thanh Tâm, Nguyễn Hồng Quân bổ sung, làm rõ tài liệu chứng minh kinh nghiệm.

+ Thiết bị Cần cầu sức nâng  $\geq 10T$  và Máy vận thăng sức nâng  $\geq 1T$  bổ sung hợp đồng nguyên tắc về việc thuê thiết bị trên.

=> **Kết luận:** Đến ngày 28/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội nhận được văn bản số 34/2026/CV-LD của Liên danh gói thầu số 14 về việc trả lời làm rõ E-HSDT kèm tài liệu bổ sung, làm rõ trên Hệ thống.

**\* Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây**

- Ngày 23/04/2026 Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP có văn bản số 02.18.14-25/CP-GP gửi đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội về việc làm rõ E-HSDT gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

- Ngày 23/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội có văn bản số 1143/BQLDADD-KTTĐ gửi đến Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây về việc làm rõ E-HSDT. Thời hạn gửi văn bản, tài liệu làm rõ E-HSDT đến hết ngày 29/04/2026 trên hệ thống. Nội dung yêu cầu bổ sung tại liệu như sau:

+ Nhân sự Lê Đình Dũng bổ sung, làm rõ tài liệu chứng minh kinh nghiệm.

+ Thiết bị Máy trộn bê tông, dung tích  $\geq 2501$  bổ sung tài liệu chứng minh.

=> Kết luận: Đến ngày 29/04/2026 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội nhận được văn bản số 01/CV-LDNT của Liên danh dự thầu Trường trung cấp nghề nấu ăn Sơn Tây về việc trả lời làm rõ E-HSDT, kèm tài liệu bổ sung, làm rõ trên Hệ thống.

#### 7. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại GP đánh giá E-HSDT từ ngày 03 tháng 04 năm 2026 đến ngày 06 tháng 05 năm 2026 lập báo cáo đánh giá.

8. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá

*Không có*

### III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia đầu thầu đưa ra kết quả đánh giá và kiến nghị E-HSDT như sau:

1. Tổ chuyên gia kiến nghị Chủ đầu tư hủy thầu lý do: Không có nhà thầu nào đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT.
2. Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu gói thầu số 14: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án Xây dựng cơ sở 4 Trường trung cấp nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ du lịch và Thời trang Hà Nội (giai đoạn 1) tại thị xã Sơn Tây, Hà Nội (Nay là phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội) đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế.
3. Nội dung của E-HSMT hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu. Không có nội dung, tiêu chuẩn đánh giá dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu.

### IV. Ý KIẾN BẢO LƯU

#### KHÔNG CÓ

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

Bà Trịnh Thanh Hương: .....

Ông Đồng Việt Hưng: .....

Ông Nguyễn Văn Trang: .....