

TỔ CHUYÊN GIA ĐẦU THẦU CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CÁC DỰ ÁN CẤP NƯỚC **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 19 /2026/ BC-TCGĐT

Trần Biên, ngày 13 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu số 3 (xây lắp): Thi công xây dựng công trình

Thuộc dự án: ***Lắp đặt tuyến ống HDPE OD355 đoạn từ phường Long Hưng đến cầu An Hòa***

Kính gửi:

- Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai;
- Tổ thẩm tra – Thẩm định Công ty.

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu

- ❖ Chủ đầu tư: *CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐỒNG NAI*
- ❖ Bên mời thầu: *CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐỒNG NAI*
- ❖ Tên dự án: *Lắp đặt tuyến ống HDPE OD355 đoạn từ phường Long Hưng đến cầu An Hòa.*
- ❖ Tên gói thầu: *Gói thầu số 3 (xây lắp): Thi công xây dựng công trình*
- ❖ Số KHLCNT: *PL2600045498* thời điểm đăng tải 03/3/2026 (09:59)
- ❖ Số E-TBMT: *IB2600078685 - 00* thời điểm đăng tải 20/3/2026 (14:32) đến 01/4/2026 (08:00)
- ❖ Giá gói thầu: 3.643.773.233 đồng
- ❖ Nguồn vốn: *Vốn tự có của Công ty và vốn vay thương mại*
- ❖ Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày
- ❖ Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: *Quý I/2026*
- ❖ Loại hợp đồng: *Hợp đồng trọn gói*
- ❖ Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày
- ❖ Tùy chọn mua thêm: Không
- ❖ Các văn bản pháp lý liên quan:

- Quyết định số 102/QĐ-CN ngày 27/02/2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

- Quyết định số 134/QĐ-CN ngày 18/3/2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 3 (xây lắp) Thi công xây dựng công trình

- Nội dung làm rõ E-HSMT: Không

- Các tài liệu có liên quan khác của gói thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được *CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐỒNG NAI* thành lập theo Quyết định số 49/QĐ-CN ngày 31/01/2024 để thực hiện đánh giá E-HSDT gói thầu *Gói thầu số 3 (xây lắp) Thi công xây dựng công trình* thuộc dự án *Lắp đặt tuyến ống HDPE OD355 đoạn từ phường Long Hưng đến cầu An Hòa*.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 1**.*

STT	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1.	Nguyễn Thị Minh Phương	Tổ trưởng	Theo quy chế
2.	Nguyễn Thị Hằng	Thành viên	Theo quy chế
3.	Trần Thị Hiền	Thành viên	Theo quy chế
4.	Lê Cao Như Quỳnh	Thành viên	Theo quy chế
5.	Huỳnh Thị Hải Đường	Thành viên	Theo quy chế
6.	Doãn Phước Lộc	Thành viên	Theo quy chế

c) *Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:* Đính kèm quy chế hoạt động của Tổ chuyên gia đấu thầu

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

BIÊN BẢN MỞ THẦU

Số TBMT	IB2600078685		
Tên gói thầu	Gói thầu số 3 (xây lắp): Thi công xây dựng công trình		
Chủ đầu tư	CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐỒNG NAI		
Loại hợp đồng	Trọn gói	Hình thức LCNT	Chào hàng cạnh tranh
Thời điểm hoàn thành	01/04/2026 08:04		

[Số lượng nhà thầu:2]

STT	Tên nhà thầu	Giá dự thầu (VND)	Tỉ lệ giảm giá %	Giá dự thầu sau giảm giá (VND)	Hiệu lực E-HSDT (ngày)	Bảo đảm dự thầu (VND)	Hiệu lực BDDT (ngày)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	LIÊN DANH CẤP NƯỚC LONG HƯNG	3.386.706.064	0	3.386.706.064	180	54.600.000	210	60 ngày
2	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG AN PHƯỚC	3.555.336.725	0	3.555.336.725	180	54.600.000	210	60 ngày

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a/ Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 2** dưới đây: (trích xuất từ Mẫu số 01)

STT	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1.	Liên danh Cấp nước Long Hưng	Không đạt
2.	Công ty TNHH Xây dựng An Phước	Đạt

b/ Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

Liên danh Cấp nước Long Hưng không đáp ứng yêu cầu về điều kiện cấp doanh nghiệp là doanh nghiệp cấp nhỏ hoặc siêu nhỏ quy định tại E-CDNT 5.1 (e)

c/ Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có):

❖ **Liên danh Cấp nước Long Hưng:**

Yêu cầu làm rõ

Thông tin yêu cầu

Mã yêu cầu	<input type="text" value="CBD2600028619"/>
Trạng thái yêu cầu	<input type="text" value="Chưa trả lời"/>
Tên yêu cầu *	<input type="text" value="Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành"/>

Thông tin gói thầu

Mã thông báo *	<input type="text" value="IB2600078685-00"/>
Loại thông báo	<input type="text" value="Thông báo mời thầu"/>
Tên gói thầu	<input type="text" value="Gói thầu số 3 (xây lắp): Thi công xây dựng công trình"/>
Mã định danh của NT đại diện liên danh *	<input type="text" value="vn3603485984 - CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG HÙNG TIẾN PHÁT"/>
Tên nhà thầu	<input type="text" value="CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG HÙNG TIẾN PHÁT"/>

Nội dung yêu cầu 1

Mục đích yêu cầu	Nội dung cần làm rõ	Nội dung trả lời	Thao tác
<input type="text" value="Đánh giá tính hợp lệ"/>	<input type="text" value="Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành các nội dung sau:
1. Tính hợp lệ của E-HSDT
2. Thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế"/>	<input type="text" value="Nhập nội dung trả lời.."/>	

+ Thêm dòng

File đính kèm nội dung cần làm rõ	<input type="text" value="1. Lam ro LD LongHung.pdf"/>
Ngày yêu cầu	<input type="text" value="09/04/2026"/>
Thời hạn trả lời *	<input type="text" value="14/04/2026"/>
Ngày trả lời	<input type="text" value="dd/MM/yyyy"/>

➤ Liên danh Cấp nước Long Hưng không trả lời nội dung cần làm rõ, nên không có cơ sở đánh giá

❖ Công ty TNHH Xây dựng An Phước

Yêu cầu làm rõ			
Thông tin yêu cầu			
Mã yêu cầu	CBD2600027511		
Trạng thái yêu cầu	Đã trả lời		
Tên yêu cầu *	Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành		
Thông tin gói thầu			
Mã thông báo *	IB2600078685-00		
Loại thông báo	Thông báo mời thầu		
Tên gói thầu	Gói thầu số 3 (xây lắp): Thi công xây dựng công trình		
Mã định danh NT nhận YCLR *	vn0312174499 - CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG AN PHƯỚC		
Tên nhà thầu	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG AN PHƯỚC		
Nội dung yêu cầu 1			
Mục đích yêu cầu	Nội dung cần làm rõ	Nội dung trả lời	Thao tác
Đánh giá tính hợp lệ	Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành các nội dung sau: 1. Tính hợp lệ của E-HSDT	Nhà thầu bổ sung kết quả đóng BHXH năm 2025 chứng minh doanh nghiệp là doanh nghiệp cấp nhỏ hoặc siêu nhỏ theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.	
+ Thêm dòng			
File đính kèm nội dung cần làm rõ	2. Lam ro AnPhuoc.pdf		
Ngày yêu cầu	06/04/2026		
Thời hạn trả lời *	09/04/2026		
File đính kèm nội dung trả lời	d971c338-f5de-4230-9b28-691c816987fd.pdf		
Ngày trả lời	08/04/2026		

➤ Nội dung làm rõ của Công ty TNHH Xây dựng An Phước đáp ứng yêu cầu nội dung cần làm rõ

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm:

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 3** dưới đây: (trích xuất từ Mẫu số 02)

STT	Tên nhà thầu	Ghi chú
1.	Công ty TNHH Xây dựng An Phước	Không đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT:

Công ty TNHH Xây dựng An Phước không đáp ứng yêu cầu về năng lực kỹ thuật.

c) Các nội dung làm rõ E-HSMT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu:

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật: Không đánh giá

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 4** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03A hoặc Mẫu số 03B):

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSMT): Không

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSMT: Không

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Không

5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không đánh giá

Kết quả đánh giá về giá được tổng hợp theo **Bảng số 5** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07B):

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSMT

Trên cơ sở đánh giá E-HSMT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSMT được tổng hợp theo **Bảng số 6** với các nội dung cơ bản như sau:

Stt	Nội dung	LD Cấp nước Long Hưng	An Phước
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSMT	Không đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	-	Không đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	-	-
	Phương pháp giá thấp nhất		
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch	-	-

Stt	Nội dung	LD Cấp nước Long Hưng	An Phước
	thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)		
5	Xếp hạng các E-HSDT*	-	-

7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp:

a) Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu được tổng hợp theo **Bảng số 07** dưới đây:

STT	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1.	Công ty TNHH Xây dựng An Phước	Không đạt	

b) Thuyết minh trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về nhân sự, chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu nêu trong E-HSMT:

Chỉ huy trưởng công trình không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT:

Yêu cầu làm rõ

Thông tin yêu cầu

Mã yêu cầu:

Trạng thái yêu cầu:

Tên yêu cầu *

Thông tin gói thầu

Mã thông báo *

Loại thông báo:

Tên gói thầu:

Mã định danh NT nhận YCLR *

Tên nhà thầu:

Nội dung yêu cầu 1

Mục đích yêu cầu	Nội dung cần làm rõ	Nội dung trả lời	Thao tác
<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; display: inline-block;">Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm</div>	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành các nội dung sau: 1. Nhân sự 2. Thiết bị thi công</div>	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">Nhà thầu trả lời nội dung làm rõ tại công văn số 1704/AP/CVLR-AH/2026 (đính kèm các hồ sơ)</div>	

+ Thêm dòng

File đính kèm nội dung cần làm rõ

 [2. Lam ro An Phuoc lan 2.pdf](#)

Ngày yêu cầu

16/04/2026

Thời hạn trả lời *

21/04/2026


File đính kèm nội dung trả lời

 [CV 1704.CVLR lần 2.pdf](#)

Ngày trả lời 

20/04/2026

Nội dung yêu cầu 2

Mục đích yêu cầu	Nội dung cần làm rõ	Nội dung trả lời	Thao tác
<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; display: inline-block;">Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm</div>	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành các nội dung sau: 1. Nhân sự 2. Thiết bị</div>	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">Nhà thầu trả lời nội dung làm rõ tại công văn số 23/AP/CVLR-AH/2026 (đính kèm các hồ sơ)</div>	

+ Thêm dòng

File đính kèm nội dung cần làm rõ

 [2. Lam ro AN PHUOC_Lan3 \(AnHoa\).pdf](#)

Ngày yêu cầu

21/04/2026

Thời hạn trả lời *

25/04/2026

File đính kèm nội dung trả lời

 [CVLR L3 - AN HOA.pdf](#)

Ngày trả lời 

24/04/2026

Nội dung yêu cầu 3

Mục đích yêu cầu	Nội dung cần làm rõ	Nội dung trả lời	Thao tác
Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành các nội dung sau: 1. Nhân sự 2. Thiết bị	Nhập nội dung trả lời.	

+ Thêm dòng

File đính kèm nội dung cần làm rõ

2. Lam ro AnPhuoc_lan4 (AnHoa).pdf

Ngày yêu cầu

28/04/2026

Thời hạn trả lời *

05/05/2026

Ngày trả lời

dd/MM/yyyy

Nội dung yêu cầu 2

Mục đích yêu cầu	Nội dung cần làm rõ	Nội dung trả lời	Thao tác
Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đề nghị nhà thầu làm rõ, bổ sung hoặc thay thế các nội dung được phép theo quy định của pháp luật hiện hành các nội dung sau: 1. Nhân sự 2. Thiết bị	nhà thầu làm rõ hồ sơ dự thầu đính kèm công văn số: 08/AP/CVLR-AH/2026 ngày 08/05/2026	

+ Thêm dòng

File đính kèm nội dung cần làm rõ

2. Lam ro AnPhuoc_NhansuThietbi_Lan5 (AnHoa).pdf

Ngày yêu cầu

06/05/2026

Thời hạn trả lời *

11/05/2026

File đính kèm nội dung trả lời

CVLR AN HOA LAN 5.pdf

Ngày trả lời

10/05/2026

➤ Nội dung trả lời của Công ty TNHH Xây dựng An Phước không đáp ứng yêu cầu của nội dung cần làm rõ

8. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Từ ngày 01/4/2026 đến ngày 13/5/2026

9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia nêu rõ các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu: Không có
2. Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế.
3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: KHÔNG CÓ
4. Đối chiếu tài liệu: Không có
5. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất: Không có

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không

Báo cáo đánh giá này được lập bởi Nhóm đánh giá

*** Tổ trưởng**

Nguyễn Thị Minh Phương _____

*** Các Thành viên**

Nguyễn Thị Hằng _____

Trần Thị Hiền _____

Lê Cao Như Quỳnh _____

Huỳnh Thị Hải Đường _____

Doãn Phước Lộc _____