

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT)
Gói thầu số 04 - Toàn bộ phần xây lắp và thiết bị dự án: Xây dựng
trung tâm dịch vụ hành chính công và các phòng làm việc xã Hải Lộc**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HẢI LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15, số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Hải Lộc: Số 612/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án; Số 155/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 về việc phê duyệt dự án; Số 166/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng trung tâm dịch vụ hành chính công và các phòng làm việc xã Hải Lộc;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế xã trên cơ sở Tờ trình số 25/TTr.BQLDA ngày 24/02/2026 của Ban QLDA ĐTXD xã về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 04 - Toàn bộ phần xây lắp và thiết bị dự án: Xây dựng trung tâm dịch vụ hành chính công và các phòng làm việc xã Hải Lộc,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT) Gói thầu số 04 - Toàn bộ phần xây lắp và thiết bị dự án: Xây dựng trung tâm dịch vụ hành chính công và các phòng làm việc xã Hải Lộc, với các nội dung sau:

1. Khái quát về dự án, gói thầu:

- Tên dự án: Xây dựng trung tâm dịch vụ hành chính công và các phòng làm việc xã Hải Lộc.

- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Hải Lộc.

Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Hải Lộc.

- Địa điểm xây dựng: xã Hải Lộc, tỉnh Nghệ An.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 04 - Toàn bộ phần xây lắp và thiết bị.
- Giá gói thầu: 5.284.704.000 đồng.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh qua mạng, 01 giai đoạn 01 túi hồ sơ.
- Hình thức hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng.
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ khi có điều kiện; Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

2. Nội dung hồ sơ mời thầu:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu.

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu.

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

Điều 2. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã (đại diện Chủ đầu tư) tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế xã; Phụ trách Ban QLDA ĐTXD xã; Thủ trưởng các phòng ban, ngành và các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Thi