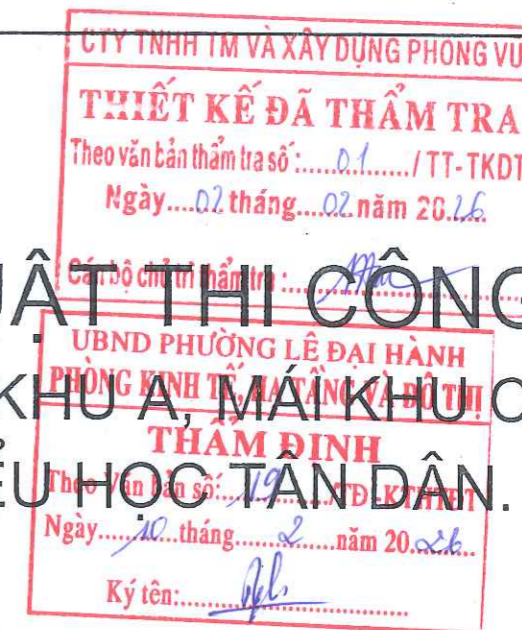


CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN

ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, TỔ 16, PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG, TP HẢI PHÒNG. ĐT: 0912.963.001

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÃI KHU C,
SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN.



CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN

CHỦ ĐẦU TƯ



[Handwritten signature]

**CHÁNH VĂN PHÒNG
MẠC THUYẾT NGÂN**

ĐƠN VỊ TƯ VẤN



[Handwritten signature]

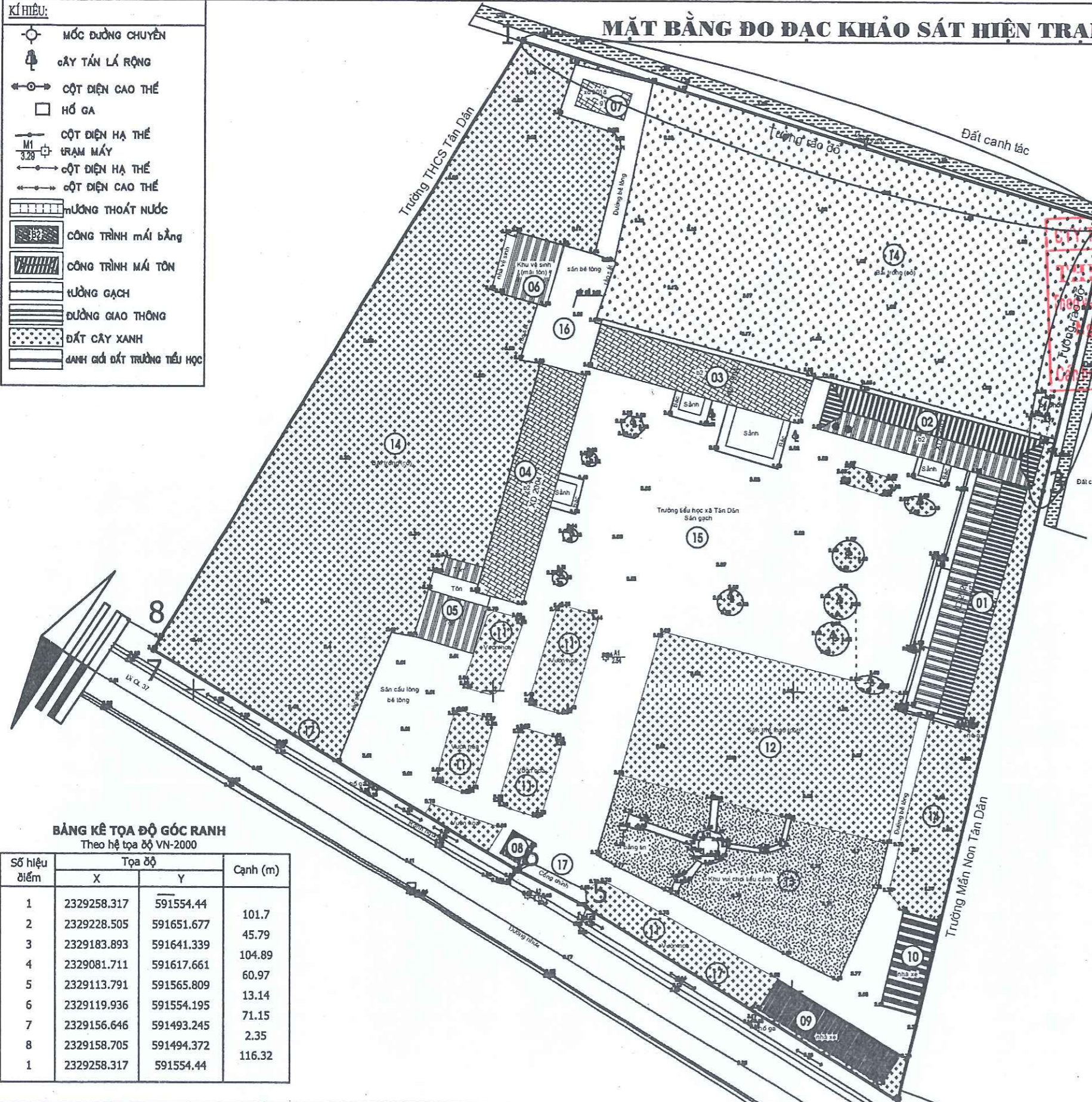
**GIÁM ĐỐC
NGUYỄN VĂN PHƯƠNG**

HOÀN THÀNH: 2026

KÍ HIỆU:

- MỐC ĐƯỜNG CHUYÊN
- CÂY TÁN LÁ RỘNG
- CỘT ĐIỆN CAO THẾ
- HỐ GA
- CỘT ĐIỆN HẠ THẾ
- TRẠM MÁY
- CỘT ĐIỆN HẠ THẾ
- CỘT ĐIỆN CAO THẾ
- MƯỜNG THOÁT NƯỚC
- CÔNG TRÌNH MÁI BẰNG
- CÔNG TRÌNH MÁI TỌN
- TƯỜNG GẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- ĐẤT CÂY XANH
- DANH GIỚI ĐẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC

MẶT BẰNG ĐO ĐẠC KHẢO SÁT HIỆN TRẠNG



UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 19 / TD - KTH
 Ngày: 10 tháng 2 năm 2026

Ký tên: *[Signature]*

THẨM ĐỊNH VÀ XÂY DỰNG PHÒNG VŨ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Văn bản thẩm tra số: 01 / TT - TKDT
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
 Chủ trì thẩm tra: *[Signature]*

- CHỈ CHỮ**
- 01 NHÀ HIỆU BỘ 2 TẦNG+1 PHÒNG THIẾT BỊ+1 PHÒNG BỘ MÔN
 - 02 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG GỒM: 5 PHÒNG HỌC + 1 PHÒNG THƯ VIỆN
 - 03 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG 8 PHÒNG HỌC
 - 04 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG 8 PHÒNG HỌC
 - 05 NHÀ KHO
 - 06 NHÀ VỆ SINH MÁI TỌN
 - 07 NHÀ VỆ SINH MÁI BẰNG
 - 08 NHÀ BẢO VỆ
 - 09 NHÀ XE HỌC SINH
 - 10 NHÀ XE GIÁO VIÊN
 - 11 VƯỜN HOA CÂY XANH
 - 12 SÂN THỂ THAO
 - 13 KHU TIỂU CẢNH
 - 14 BỤI ĐẤT TRỒNG
 - 15 SÂN GẠCH
 - 16 SÂN BÊ TÔNG
 - 17 CÔNG TƯỜNG RÀO

BẢNG ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

TT	LOẠI ĐẤT	ĐƠN VỊ	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)
I	Diện tích đất đã được quy hoạch	m ²	16.213,3	59,5
1	Công trình xây dựng	m ²	1.770,3	10,9
2	Đất cây xanh	m ²	1.770,2	10,9
3	Đất sân đường nội bộ	m ²	6.101,5	37,6
II	Đất hành lang lưu không + đường vào	m ²	27,0	
	Tổng diện tích nghiên cứu quy hoạch	m²	16.240,3	

BẢNG CHỈ TIÊU CÁC CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG

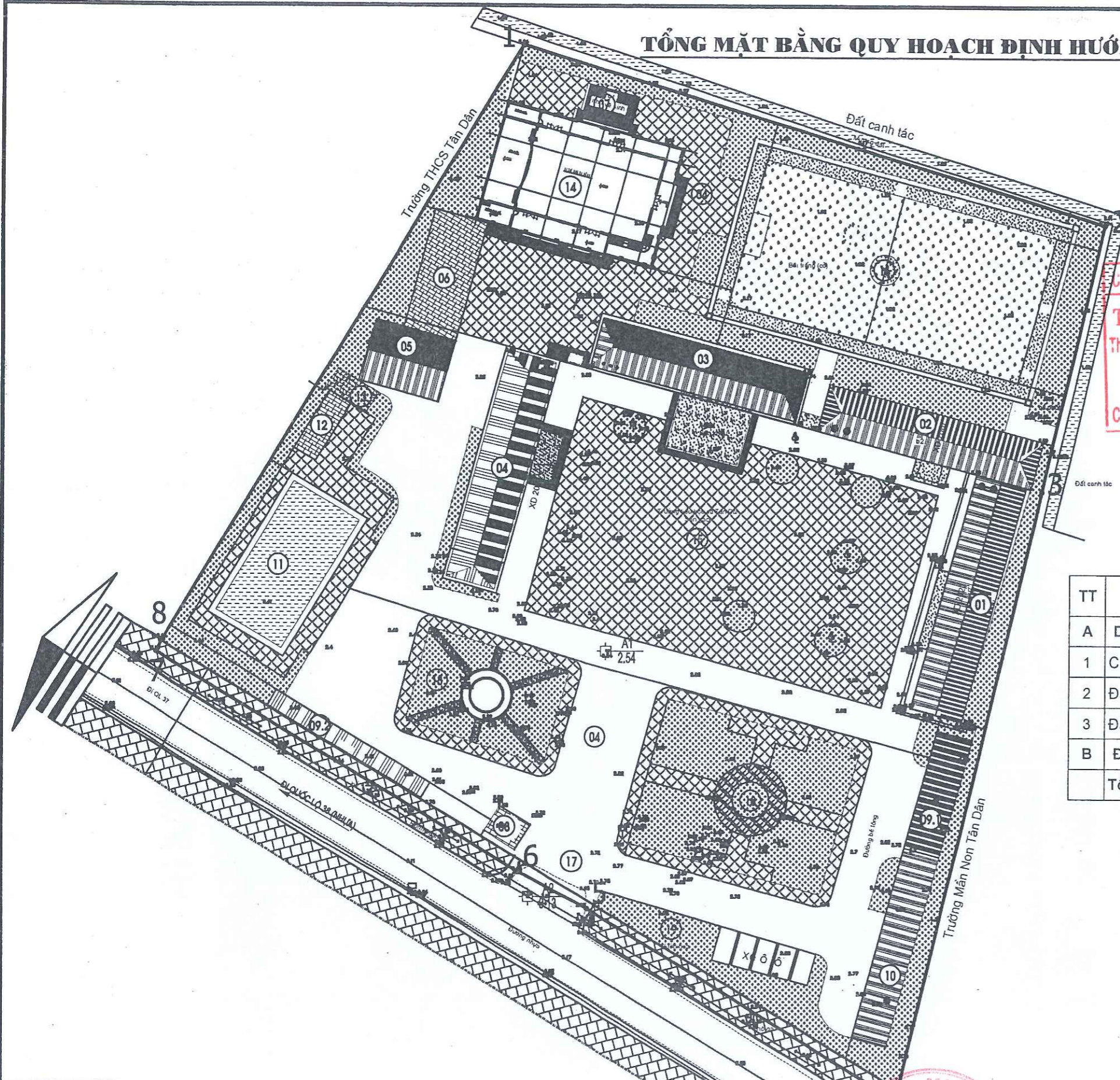
TT	TÊN CÔNG TRÌNH	ĐƠN VỊ	DIỆN TÍCH (m ²)	SỐ TẦNG
01	Nhà hiệu bộ 2 tầng + 2 phòng bộ môn (XD năm 2020)	m ²	352,4	2,0
02	Nhà lớp học 2 tầng+ 1 thư viện (XD năm 2007)	m ²	298,9	2,0
03	Nhà lớp học 2 tầng 8 phòng (XD năm 1994)	m ²	273,0	2,0
04	Nhà lớp học 2 tầng 8 phòng (XD năm 2004)	m ²	313,6	2,0
05	Nhà kho	m ²	133,0	1,0
06	Nhà vệ sinh tạm mái tôn	m ²	101,0	1,0
07	Nhà vệ sinh mái bằng (XD năm 2018)	m ²	39,0	1,0
08	Nhà bảo vệ	m ²	19,4	1,0
09	Nhà xe học sinh	m ²	144,0	1,0
10	Nhà xe giáo viên	m ²	96,0	1,0
	Tổng diện tích xây dựng:	m²	1.770,3	

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
 Theo hệ tọa độ VN-2000

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh (m)
	X	Y	
1	2329258.317	591554.44	101.7
2	2329228.505	591651.677	45.79
3	2329183.893	591641.339	104.89
4	2329081.711	591617.661	60.97
5	2329113.791	591565.809	13.14
6	2329119.936	591554.195	71.15
7	2329156.646	591493.245	2.35
8	2329158.705	591494.372	116.32
1	2329258.317	591554.44	

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 16 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG ĐO ĐẠC KHẢO SÁT HIỆN TRẠNG	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC
	ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KS. TRẦN ANH QUẢN	ĐỒ VẼ: KS. PHẠM THỊ DUYÊN
			KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 01

TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH ĐỊNH HƯỚNG



UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TÀI CHÍNH VÀ BỐ THỊ

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 10
Ngày 10 tháng 10 năm 2024

Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT-TKDT
Ngày 02 tháng 02 năm 2024

Cán bộ chủ trì thẩm tra: *[Signature]*

- GHI CHÚ**
- 01) NHÀ HIỆU BỘ 2 TẦNG+1 PHÒNG THIẾT BỊ+1 PHÒNG BỘ MÔN
 - 02) NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG GỒM: 5 PHÒNG HỌC + 1 PHÒNG THƯ VIỆN
 - 03) NHÀ LỚP HỌC 3 TẦNG 9 PHÒNG HỌC (QUY HOẠCH)
 - 04) NHÀ LỚP HỌC 3 TẦNG 12 PHÒNG HỌC (QUY HOẠCH)
 - 05) NHÀ BẾP NẤU (QUY HOẠCH)
 - 06) NHÀ XN (QUY HOẠCH)
 - 07) NHÀ VỆ SINH MÙI ĐĂNG
 - 08) NHÀ BẢO VỆ (QUY HOẠCH)
 - 09) NHÀ XE HỌC SINH SỐ 1 (QUY HOẠCH)
 - 09.2) NHÀ XE HỌC SINH SỐ 2 (QUY HOẠCH)
 - 10) NHÀ XE GIÁO VIÊN (QUY HOẠCH)
 - 11) BỂ BƠI (QUY HOẠCH)
 - 12) NHÀ TẮM TRẮNG (QUY HOẠCH)
 - 13) BỂ POCC (QUY HOẠCH)
 - 14) NHÀ ĐA NĂNG (QUY HOẠCH)
 - 15) SÂN LÁT GẠCH + SÂN BÊ TÔNG (QUY HOẠCH)
 - 16) SÂN THỂ CHẤT 50M X 31M (XÂY DỰNG)
 - 17) CỐNG TƯỜNG RÀO (QUY HOẠCH)
 - 18) KHU TRẢI NGHIỆM (QUY HOẠCH)
 - 19) BÓN HOA + CÂY XANH (QUY HOẠCH)

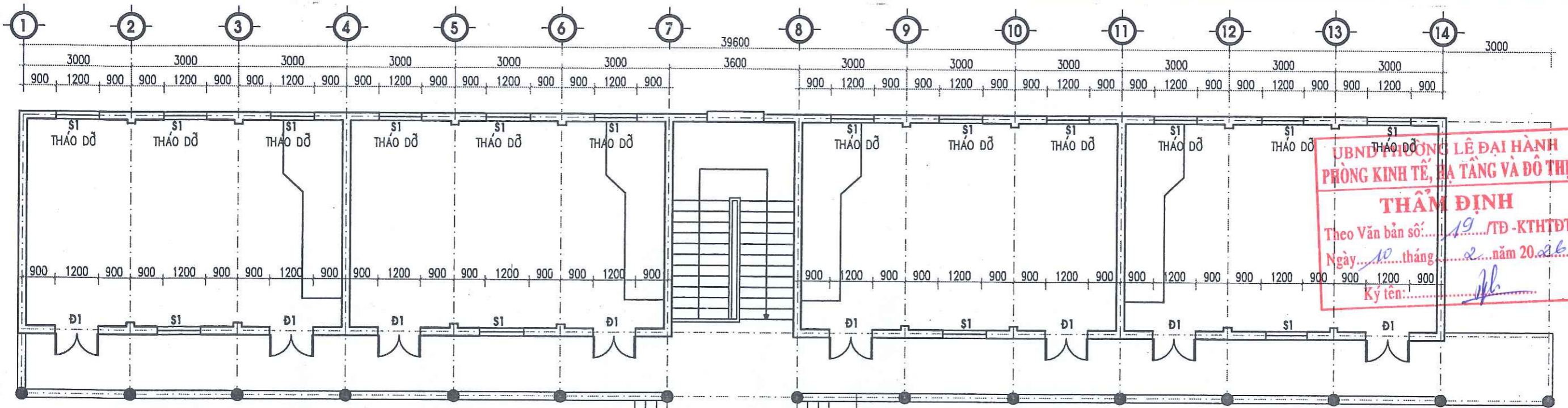
BẢNG QUY HOẠCH CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRƯỜNG TH

TT	LOẠI ĐẤT	ĐƠN VỊ	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)
A	Diện tích đất quy hoạch	m ²	15.990,3	100,0
1	Công trình xây dựng	m ²	3.260,2	20,07
2	Đất cây xanh + khu thể chất	m ²	6.253,6	38,507
3	Đất sân đường nội bộ	m ²	6.476,5	39,88
B	Đất hành lang lưu không + đường vào	m ²	250,0	1,54
Tổng diện tích nghiên cứu quy hoạch		m ²	16.240,3	

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH ĐỊNH HƯỚNG				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTKTC THỂ HIỆN: 2028 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 02
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐINH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: KTS. ĐINH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	

HẠNG MỤC

01: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A



**UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19/.../TD-KTHTĐT
Ngày: 10 tháng 2 năm 2026
Ký tên: [Signature]

DÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:

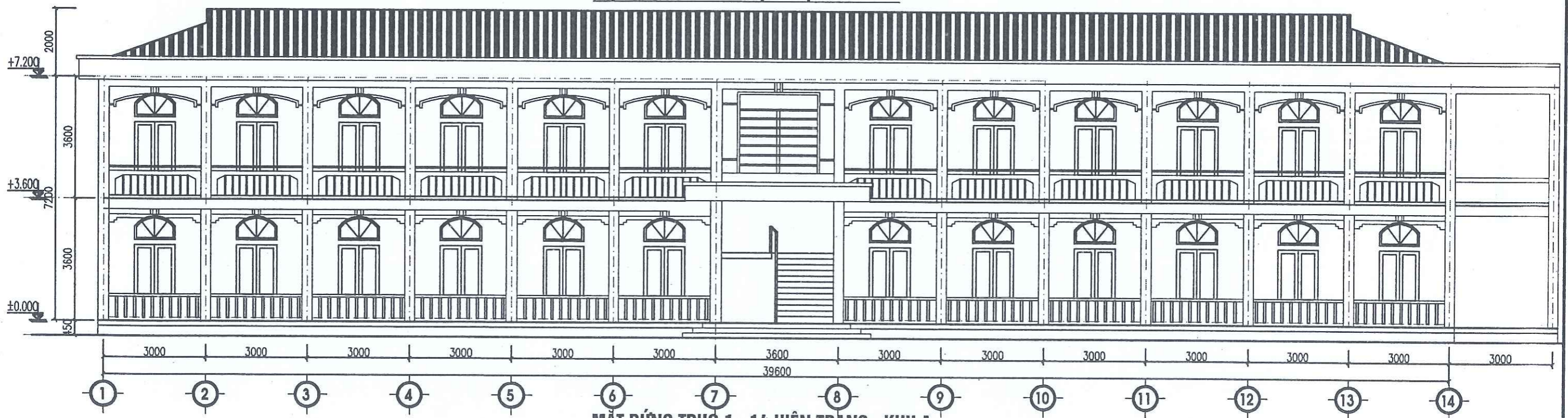
- HỆ THỐNG CỬA TOÀN NHÀ ĐÃ BỊ HƯ HỎNG NẶNG, BỘ PHẬN PHỤ KIỆN ĐÃ GÃ KHÓA VÀ BÀN LỀ
- HỆ THỐNG CỬA ĐI Đ1 VÀ CỬA SỐ S1 VÀ Ô THOÁNG GỖ NHÓM 4 BỊ BONG BẬT, MỐI MỤC
- HỆ THỐNG CỬA ĐI BỊ SẼ KHÔNG KHÓA ĐƯỢC CỬA

BẢNG THỐNG KÊ CỬA THÁO DỠ:

- CỬA SỐ S1 CỬA VÁN GỖ NHÓM 4: 1200 X 1500; SL: 12 BÓ
- Ô THOÁNG CỬA ĐI Đ1 VÀ SỐ S1 MẶT TIỀN GỖ KÍNH: 1200X700; SL: 12 BÓ

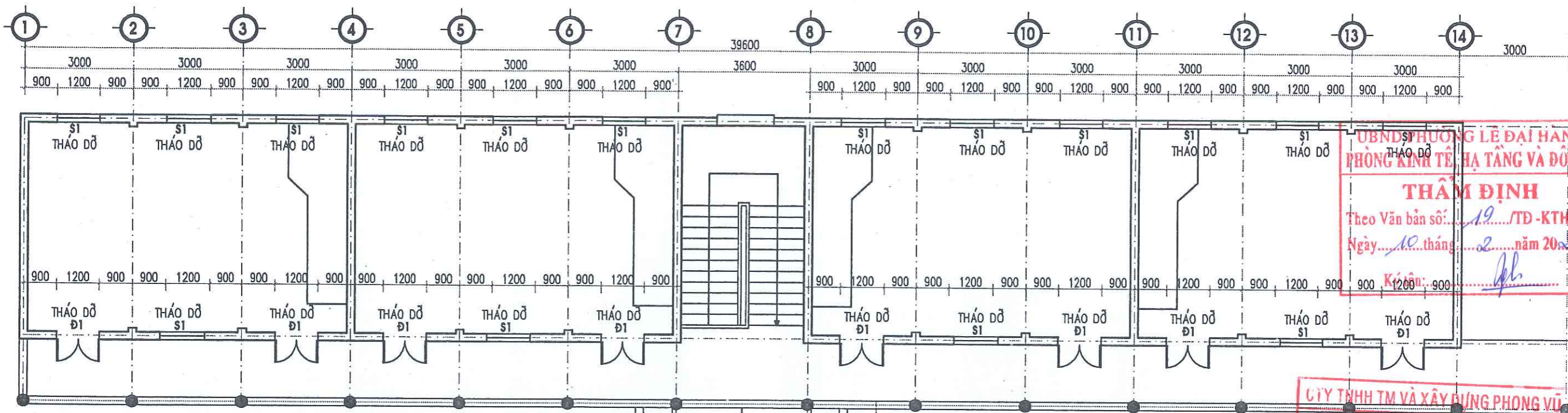
C. TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: 01/.../TT-TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
Cán bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]

MẶT BẰNG TẦNG 1 HIỆN TRẠNG - KHU A



MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 14 HIỆN TRẠNG - KHU A

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18/ PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	GIÁM ĐỐC NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1- ĐỨNG TRỰC 1-14 HIỆN TRẠNG				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THẺ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 03
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA KS. BÙI VĂN TÍN	



UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19/TĐ-KTHTĐT
Ngày: 10 tháng 02 năm 2026

DÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:

- HỆ THỐNG CỬA TOÀN NHÀ ĐÃ BỊ HƯ HỎNG NẶNG, BỘ PHẬN PHỤ KIỆN ĐÃ GÃ KHÓA VÀ BẮN LÊ
- HỆ THỐNG CỬA ĐI Đ1 VÀ CỬA SỐ S1 VÀ Ô THOÁNG GỖ NHÓM 4 BỊ BONG BẬT, MỐI MỤC
- HỆ THỐNG CỬA ĐI BỊ SẼ KHÔNG KHÓA ĐƯỢC CỬA

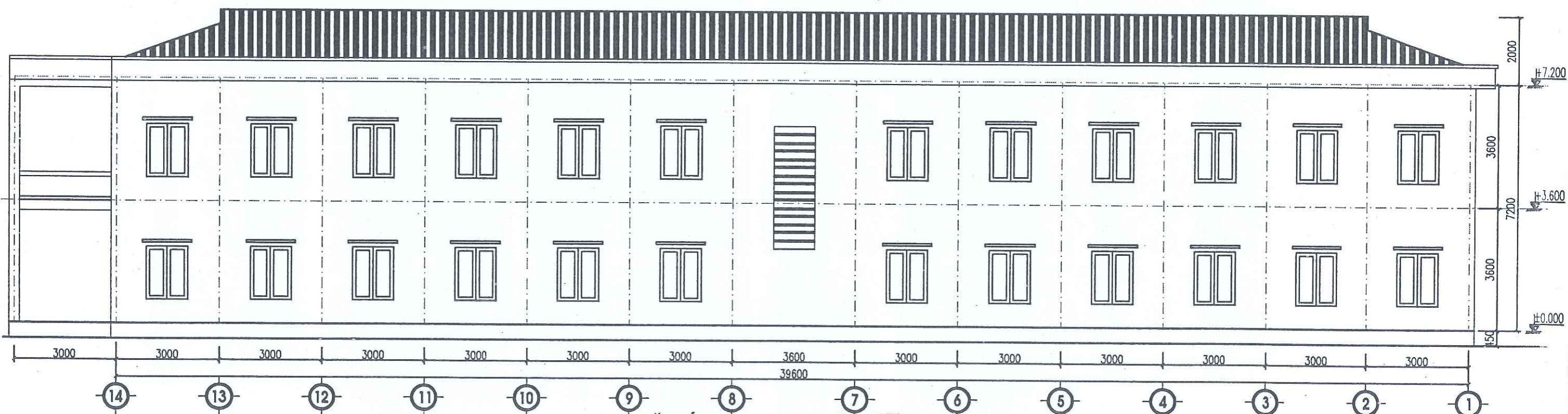
MẶT BẰNG TẦNG 2 HIỆN TRẠNG - KHU A

BẢNG THỐNG KÊ CỬA THÁO DỠ:

- CỬA ĐI Đ1 CỬA VÁN GỖ NHÓM 4: 1200 X 2400; SL: 08 BỘ
- CỬA SỐ S1 CỬA VÁN GỖ NHÓM 4: 1200 X 1500; SL: 16 BỘ
- Ô THOÁNG CỬA ĐI Đ1 VÀ SỐ S1 MẶT TIỀN GỖ KÍNH: 1200X700; SL: 12 BỘ

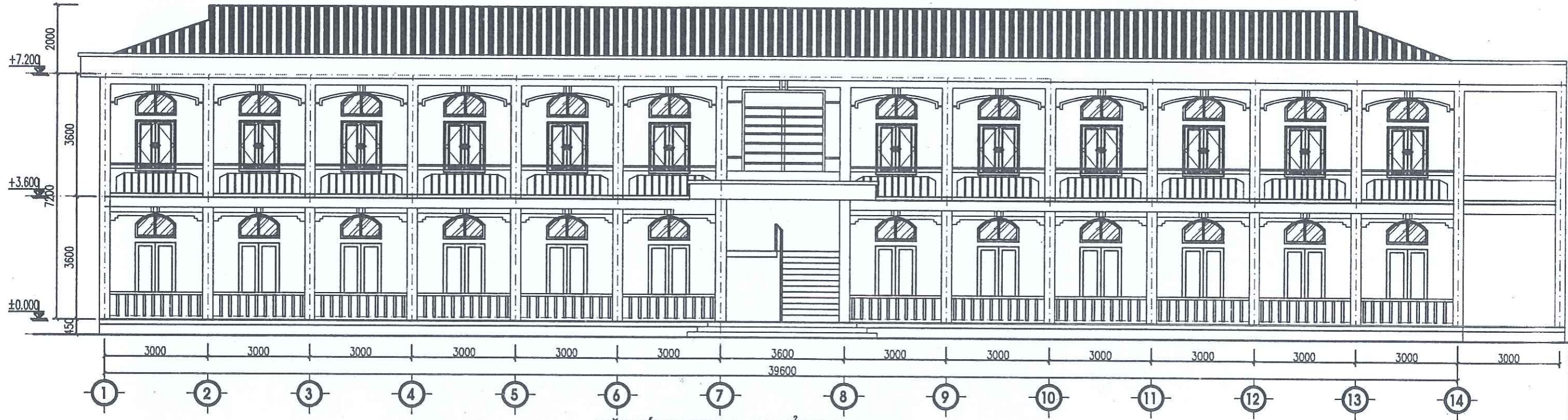
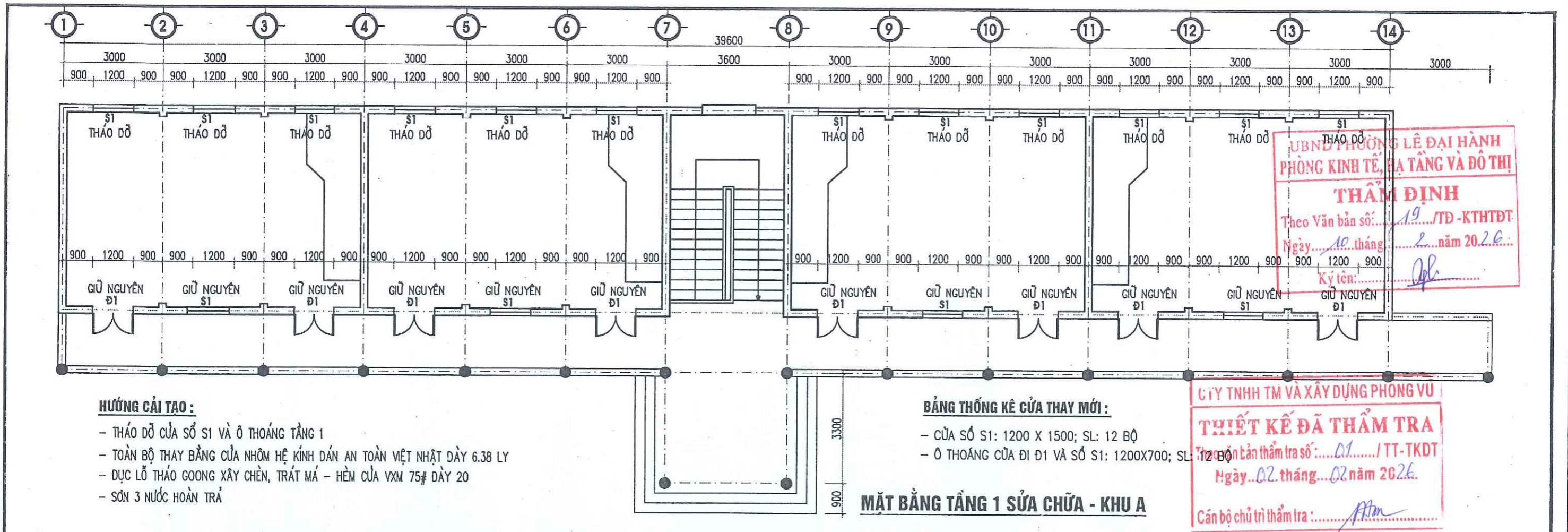
CÔNG TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: 01/TT-TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026

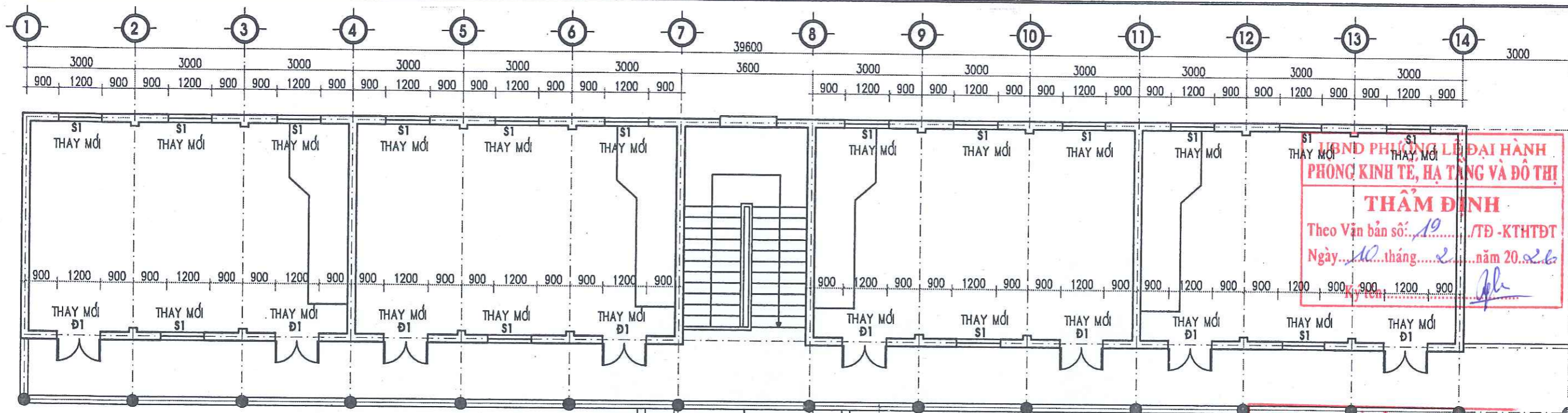


MẶT ĐỨNG TRỰC 14 - 1 HIỆN TRẠNG - KHU A

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 16 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 - ĐỨNG TRỰC 14-1 HIỆN TRẠNG				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 04
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KTS. NG. KHÁC HOÀNG	KIẾN TRÚC KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA KS. BÙI VĂN TÍN	



CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HỢP TÁC VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 - ĐỨNG TRỰC 1-14 CẢI TẠO				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 05
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	



HƯỚNG CẢI TẠO :

- THAY CỬA ĐI ĐI, CỬA SỐ S1 TẦNG 1 VÀ TẦNG 2
- TOÀN BỘ THAY BẰNG CỬA NHÔM HỆ KÍNH DÁN AN TOÀN VIỆT NHẬT DÀY 6.38 LY
- ĐỤC LỖ THÁO GOONG XÂY CHÈN, TRÁT MÁ - HÈM CỬA VXM 75# DÂY 20
- SƠN 3 NƯỚC HOÀN TRẢ

BẢNG THỐNG KÊ CỬA THAY MỚI TẦNG 2 :

- CỬA ĐI Đ1: 1200 X 2400; SL: 08 BỘ
- CỬA SỐ S1: 1200 X 1500; SL: 16 BỘ
- Ồ THOÁNG CỬA ĐI Đ1 VÀ SỐ S1: 1200X700; SL: 12 BỘ

MẶT BẰNG TẦNG 2 SỬA CHỮA - KHU A

**UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**

THẨM ĐỊNH

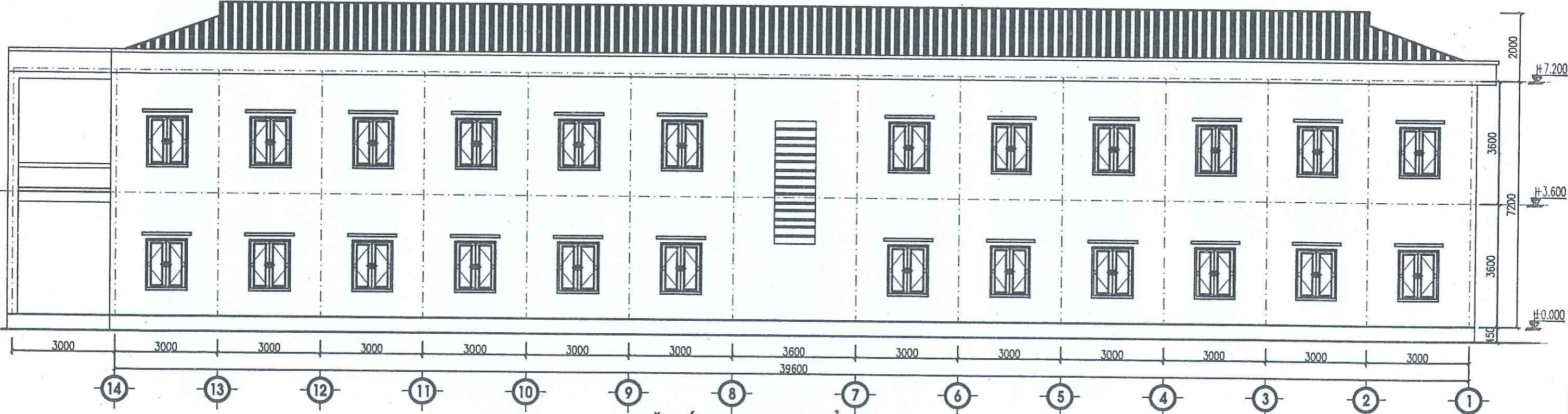
Theo Văn bản số: 19 /TĐ - KTHTĐT
Ngày: 10 tháng 2 năm 2026

CTY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

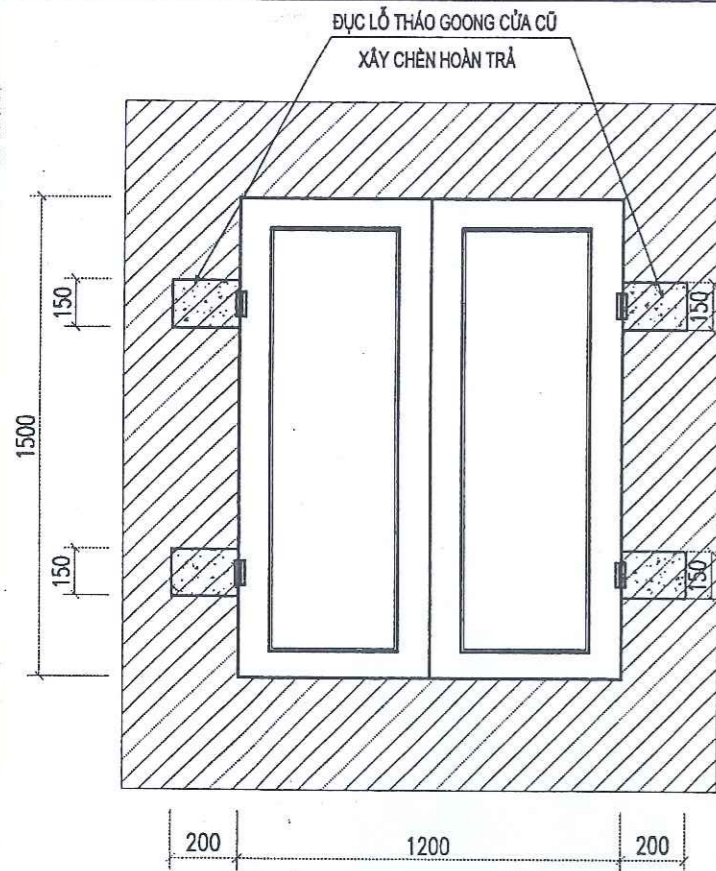
Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT-TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026

Cán bộ chủ trì thẩm tra: Minh



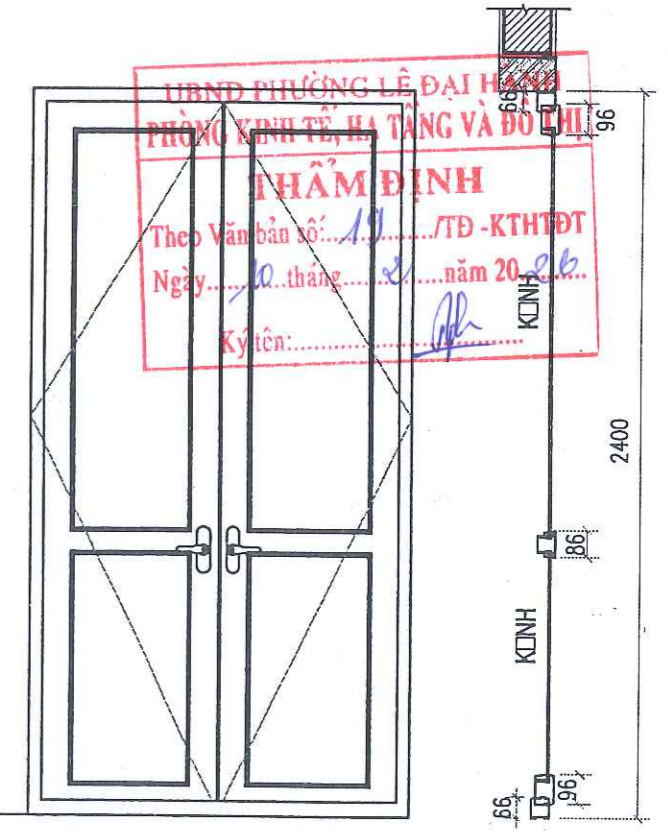
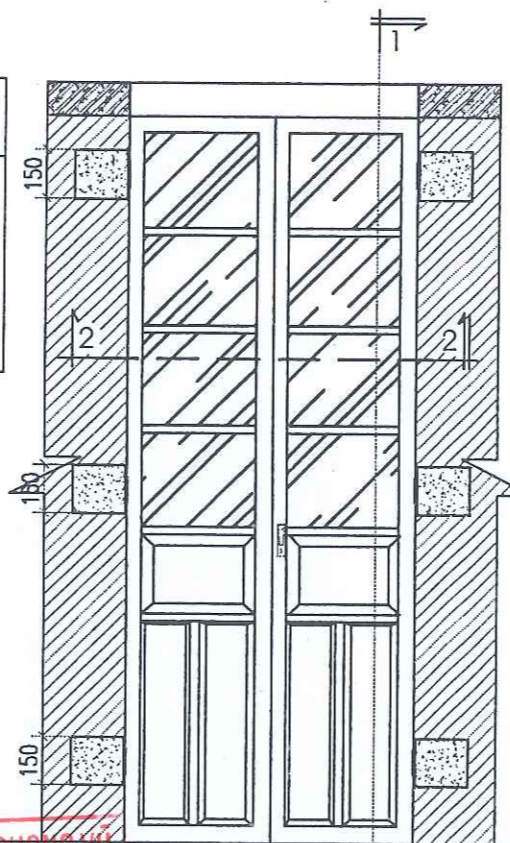
MẶT ĐỨNG TRỤC 14 - 1 CẢI TẠO - KHU A

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 - ĐỨNG TRỤC 14-1 CẢI TẠO				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ BẢN VẼ 1/100 BV: 06
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA KS. BÙI VĂN TÍN	



HƯỚNG SỬA CHỮA

- THẢO DỖ CỬA ĐI, CỬA SỐ ĐÃ BỊ HỎNG
- CẮT GOONG CỬA
- VỆ SINH, TƯỚI NƯỚC TRÁT MÁ CỬA VXM 75# DÀY 20
- SƠN 3 NƯỚC HOÀN TRẢ

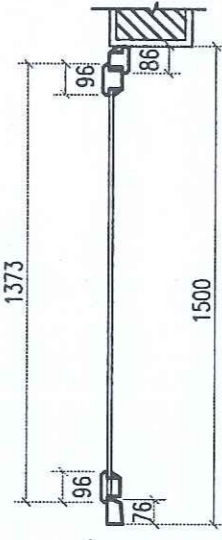
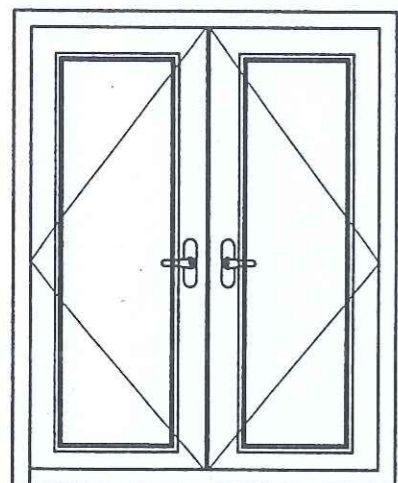


UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐÔ THỊ

HÃM ĐỊNH

Theo văn bản số: 19 / TD - KTHTĐT
Ngày: 10 tháng 02 năm 2026
Ký tên: [Signature]

CỬA SỐ S1 (THẢO DỖ)



CÔNG TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHÒNG VŨ

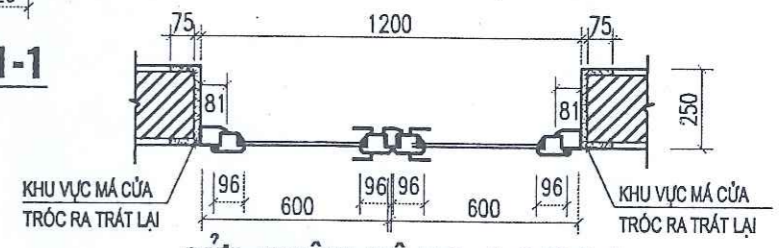
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT - TRĐT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
Cán bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]

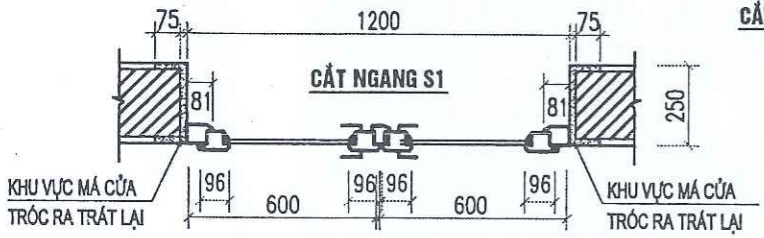
CẮT 2-2

CHI TIẾT CỬA ĐI Đ1 (THẢO DỖ)

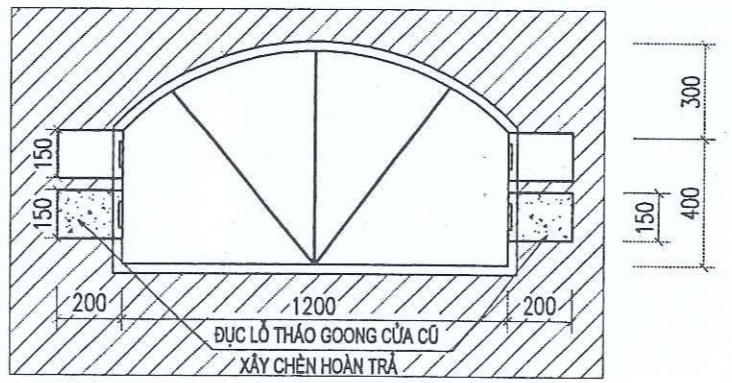
CẮT 1-1



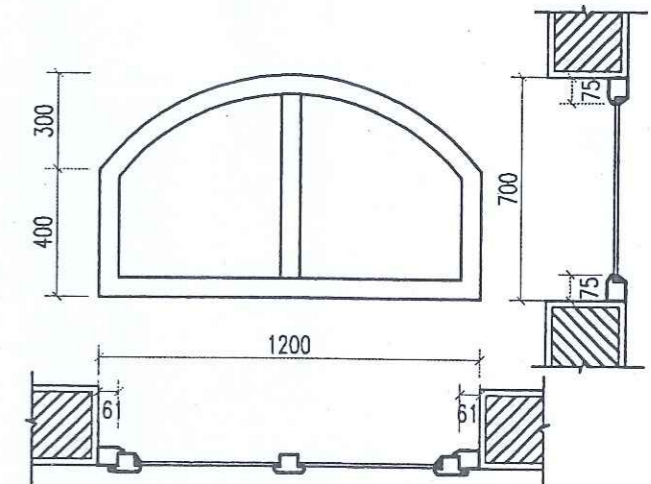
CỬA NHÔM HỆ Đ1: 1,2 X 2,4



CỬA SỐ NHÔM HỆ S1: 1,2X1,5



Ô THOÁNG Đ1+S1 (THẢO DỖ)

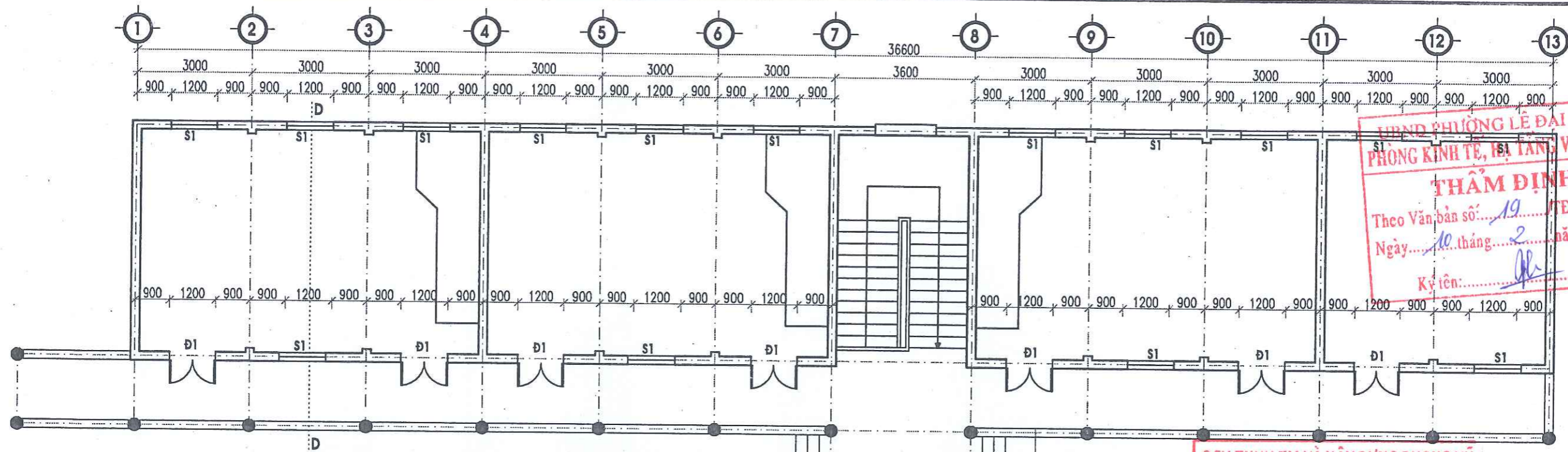


CHI TIẾT Ô THOÁNG CỬA

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 16, PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001 NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CỬA				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 07
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: [Signature] KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: [Signature] KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: [Signature] KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: [Signature] KS. BÙI VĂN TÍN	

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19 /TD -KTHTĐT
Ngày 10 tháng 2 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

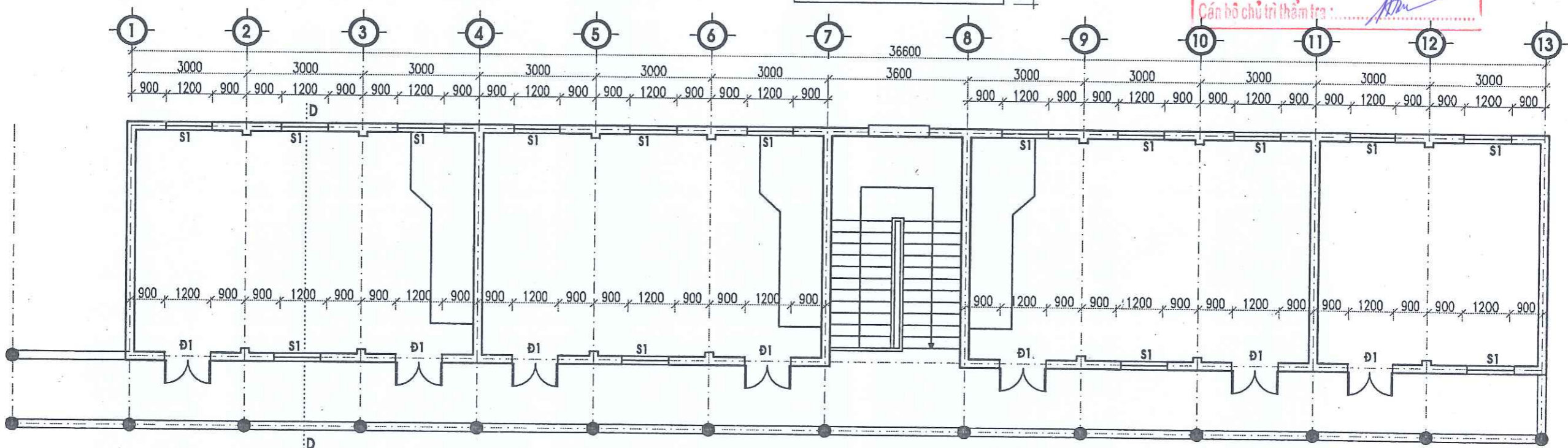
HẠNG MỤC
02: SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC KHU C



MẶT BẰNG TẦNG 1 HIỆN TRẠNG - KHU C

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, BÀI TẠNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19 / TD-KHTĐT
Ngày: 10 tháng 2 năm 2026
Ký tên: [Signature]

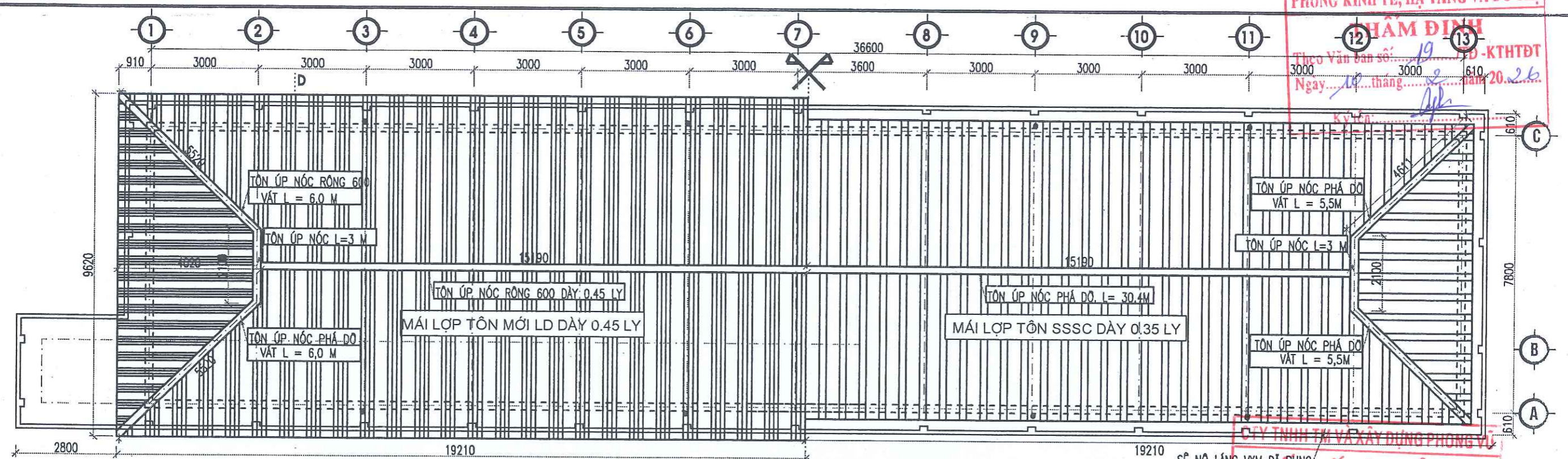
CTY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT-TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
Cán bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]



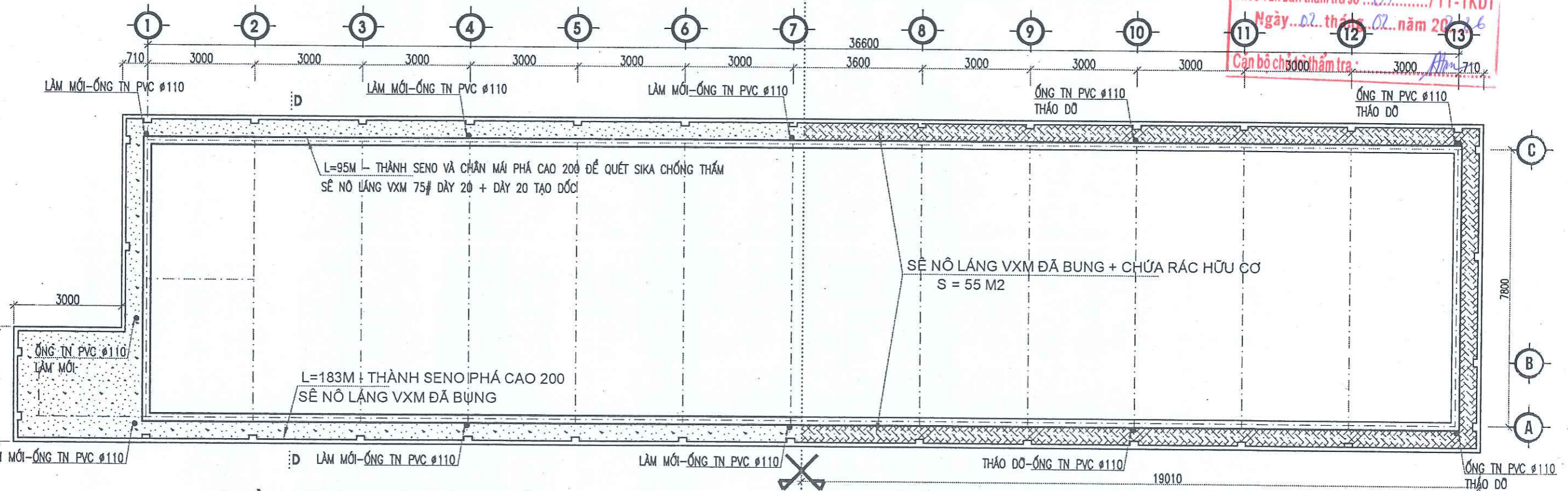
MẶT BẰNG TẦNG 2 HIỆN TRẠNG - KHU C

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1+2 HIỆN TRẠNG - KHU C				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 08
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: [Signature] KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: [Signature] KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: [Signature] KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: [Signature] KS. BUI VĂN TÍN	

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19/.../KTHTĐT
Ngày: 19 tháng 02 năm 2026



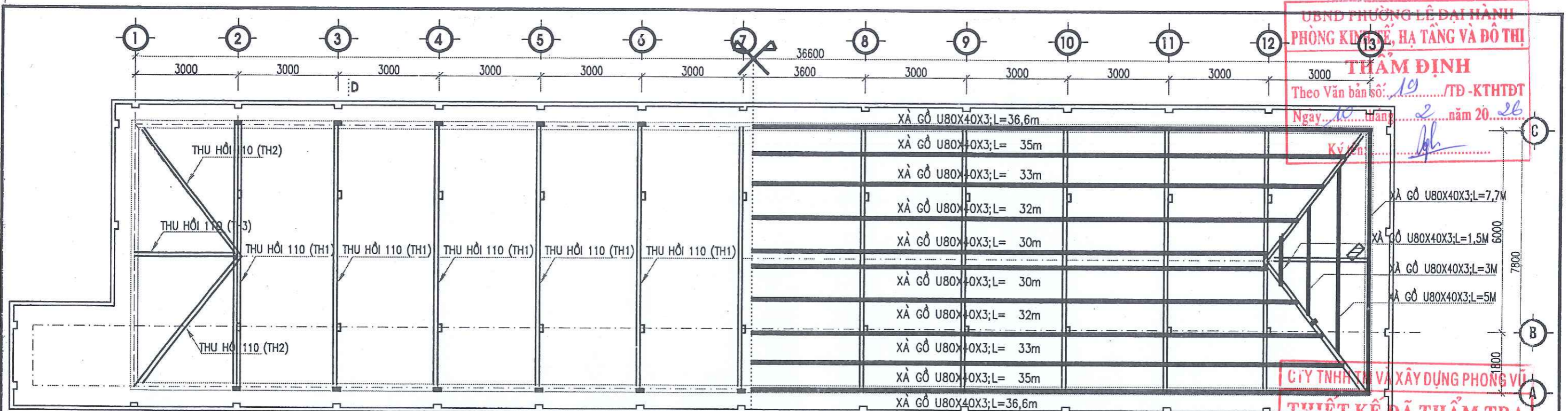
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG PHÒNG VĨ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: 01/TT-TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
Cán bộ chịu trách nhiệm: [Signature]



MẶT BẰNG SẾ NỒ - THOÁT NƯỚC MÁI SỬA CHỮA

MẶT BẰNG SẾ NỒ - THOÁT NƯỚC MÁI HIỆN TRẠNG (PHÁ DỠ)

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 16 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG SẾ NỒ - THOÁT NƯỚC MÁI				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 09
			CHỦ TRƯ THIẾT KẾ: [Signature]	KIẾN TRÚC: [Signature]	THỰC HIỆN: [Signature]	KIỂM TRA: [Signature]	

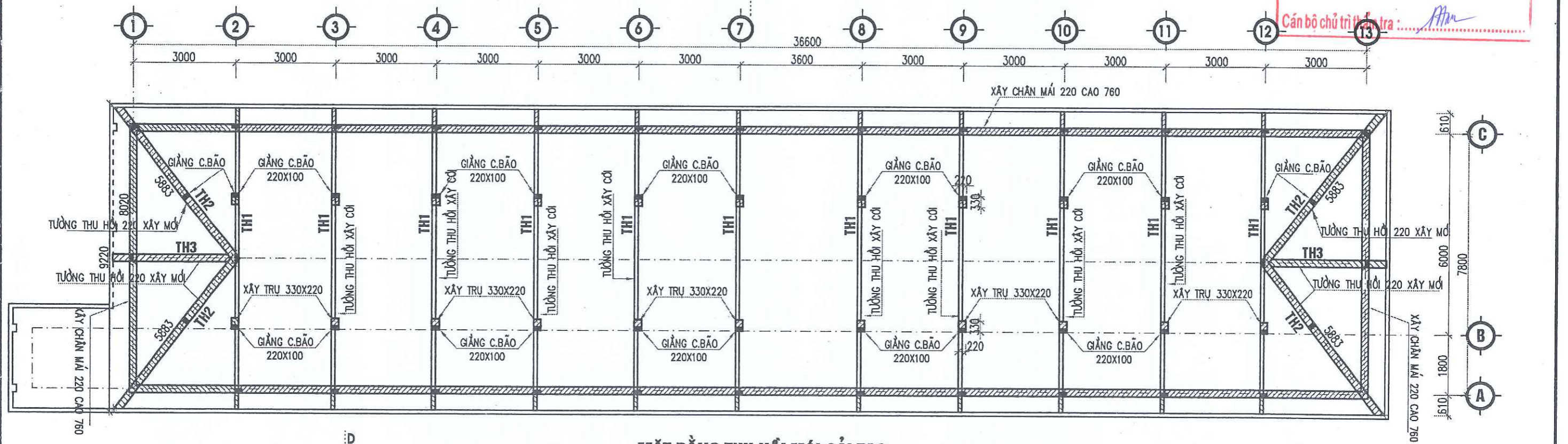


MẶT BẰNG THU HỜI MÁI HIỆN TRẠNG

MẶT BẰNG XÀ GỖ MÁI HIỆN TRẠNG (PHÁ DỠ)

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 19 / TĐ-KTHTĐT
 Ngày: 10 tháng 2 năm 2026
 Ký tên: [Signature]

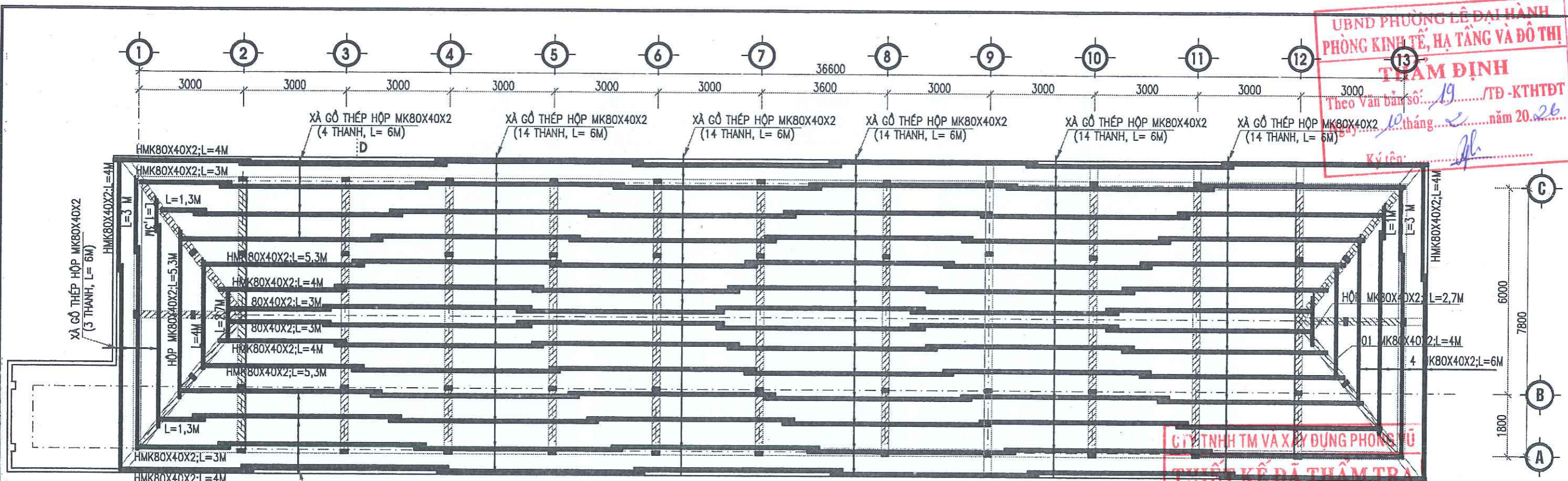
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG PHÒNG VỮ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT-TKDT
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
 Cán bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]



MẶT BẰNG THU HỜI MÁI CẢI TẠO

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 16 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	GIÁM ĐỐC NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG THU HỜI MÁI + THOÁT NƯỚC NƯỚC MÁI (SỬA CHỮA)				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 10
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA KS. BÙI VĂN TÍN	

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19 / TT - KTHTĐT
Ngày: 10 tháng 02 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*



MẶT BẰNG XÀ GỖ THAY MỚI

GIỚI THIỆU VÀ XÂY DỰNG PHÒNG SỬ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT - TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

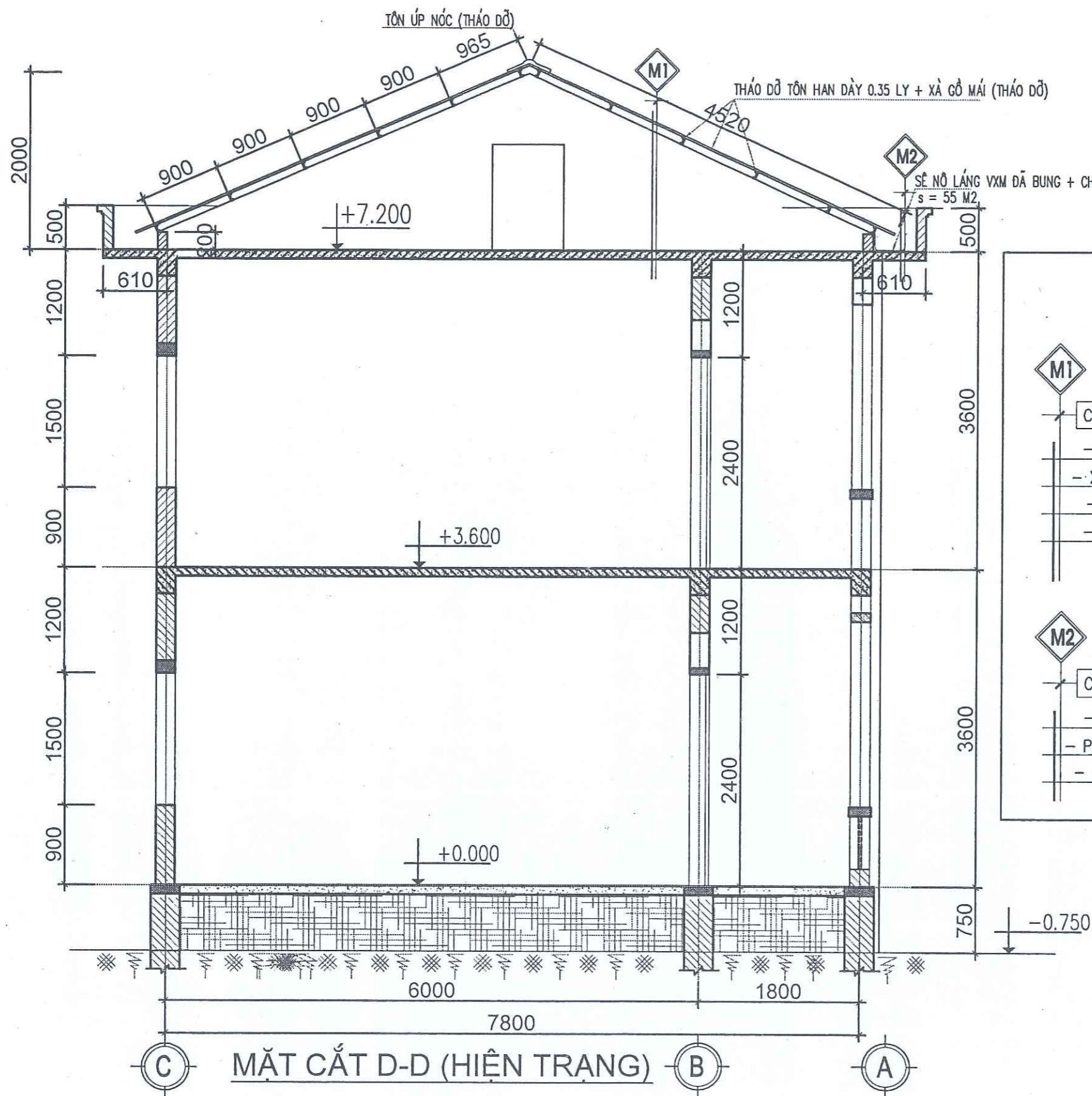
THỐNG KÊ VẬT LIỆU THÉP XÀ GỖ U (THẢO DỖ)

STT	Hình dáng, kích thước	chiều dài (m)	SL 1 cấu kiện	Số cấu kiện	tổng chiều dài (m)	Trọng lượng (kg)
1	U80x40x3	36.6	1	2	73.2	344.77
2	U80x40x3	35.0	1	2	70.0	329.70
3	U80x40x3	33.0	1	2	66.0	310.86
4	U80x40x3	32.0	1	2	64.0	301.44
5	U80x40x3	30.0	1	2	60.0	282.60
6	U80x40x3	7.7	1	2	15.4	72.53
7	U80x40x3	5.0	1	2	10.0	47.10
8	U80x40x3	3.0	1	2	6.0	28.26
9	U80x40x3	1.5	1	2	3.0	14.13
					367.6	1,641.91

THỐNG KÊ VẬT LIỆU THÉP XÀ GỖ MẠ KÈM (THAY MỚI)

STT	Hình dáng, kích thước	chiều dài (m)	SL 1 cấu kiện	Số cấu kiện	tổng chiều dài (m)	Trọng lượng (kg)
1	80x40x2	6.0	86	1	516.0	1,944.29
2	80x40x2	5.3	4	1	21.2	79.88
3	80x40x2	4.0	8	1	32.0	120.58
4	80x40x2	3.0	6	1	18.0	67.82
5	80x40x2	2.7	2	1	5.4	20.35
6	80x40x2	1.3	4	1	5.2	19.59
					597.8	2,252.51

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 16 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	GIÁM ĐỐC: <i>[Signature]</i> NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ:				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 11
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i> KTS. NG. KHÁC HOÀNG	KIẾN TRÚC: <i>[Signature]</i> KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: <i>[Signature]</i> KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: <i>[Signature]</i> KS. BUI VĂN TÍN	



CTY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số: 01/TT-TKDT
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
 Cán bộ chủ trì thẩm tra: *Minh*

CẤU TẠO MÁI HIỆN TRẠNG

M1

CẤU TẠO MÁI LỢP

- LỢP TÔN LIÊN DOANH D=0.35MM (ĐÃ GÂY, THÙNG)
- XÀ GỖ SẮT U80X40X3.0 (GI SẮT, GÂY)
- TƯỜNG XÂY THU HỒI 110 (ĐÃ NỨT)
- SÀN B.TÔNG HIỆN TRẠNG

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 19/TĐ-KTHTĐT
 Ngày: 10 tháng 02 năm 2026

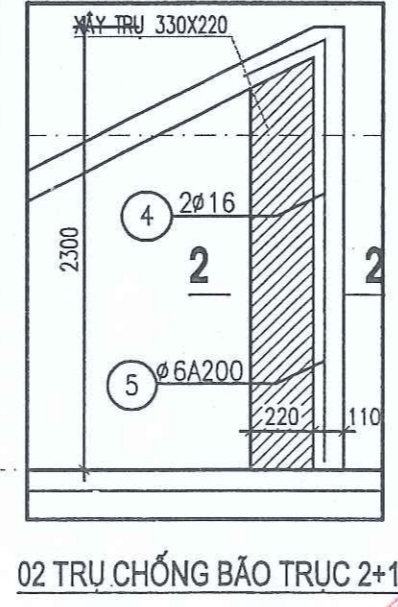
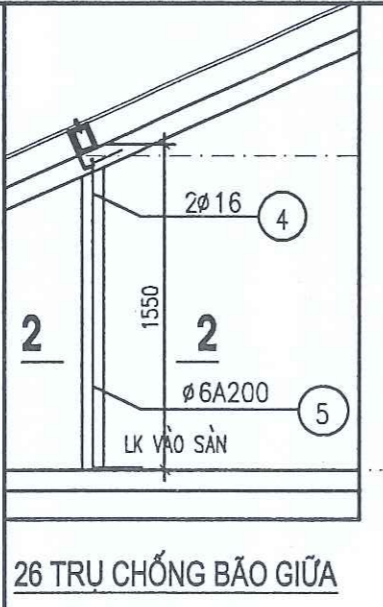
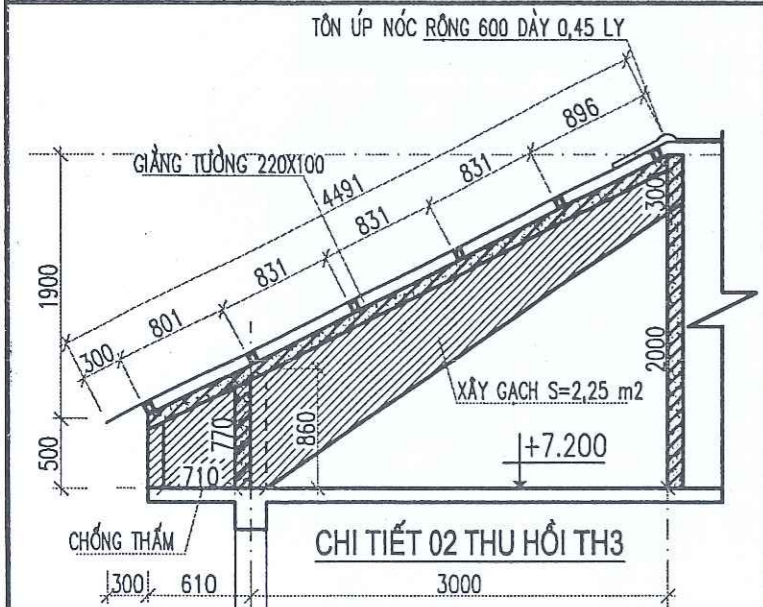
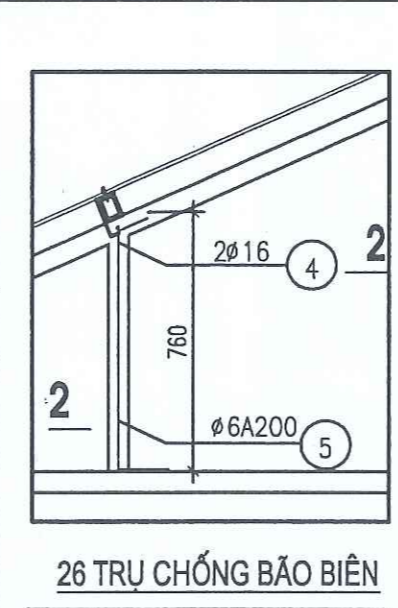
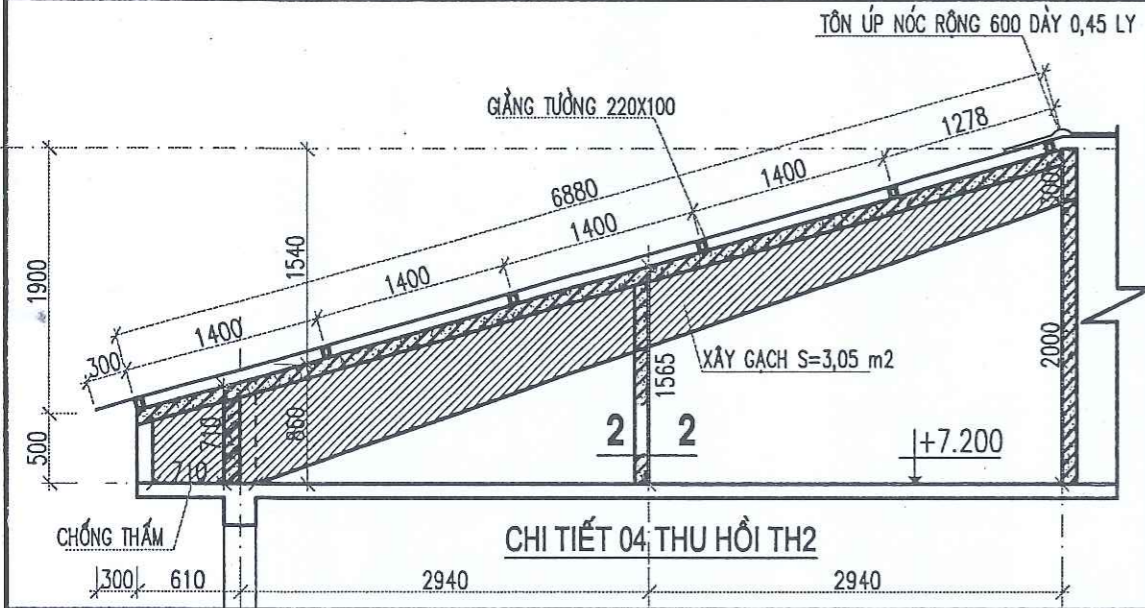
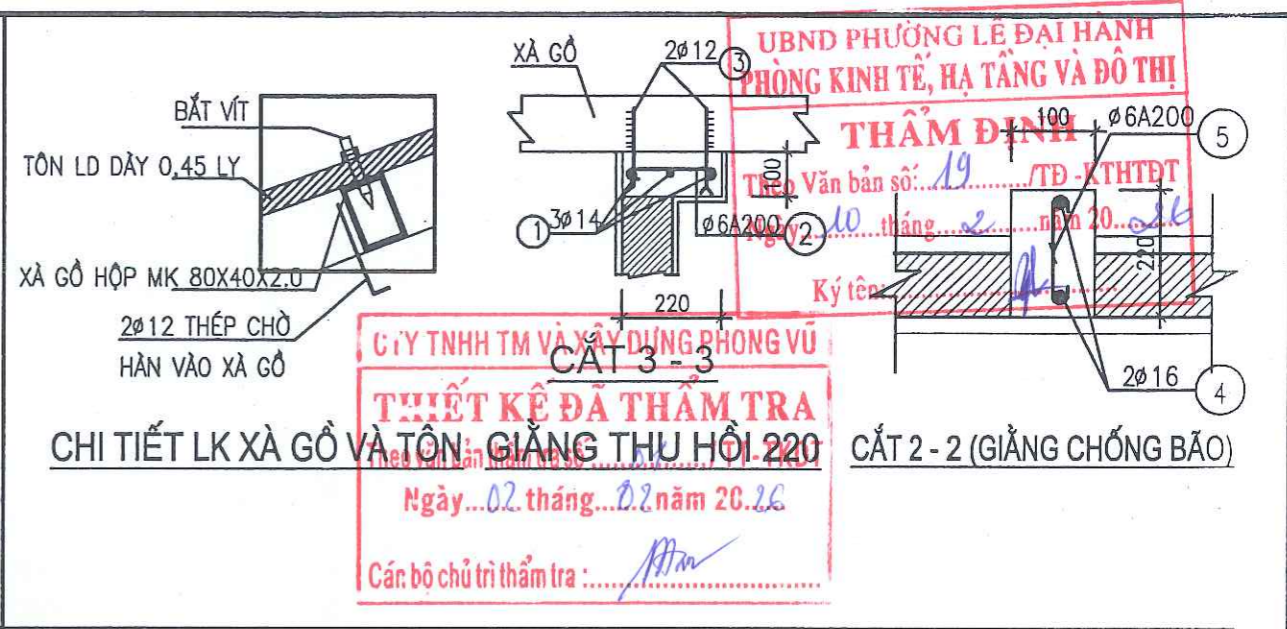
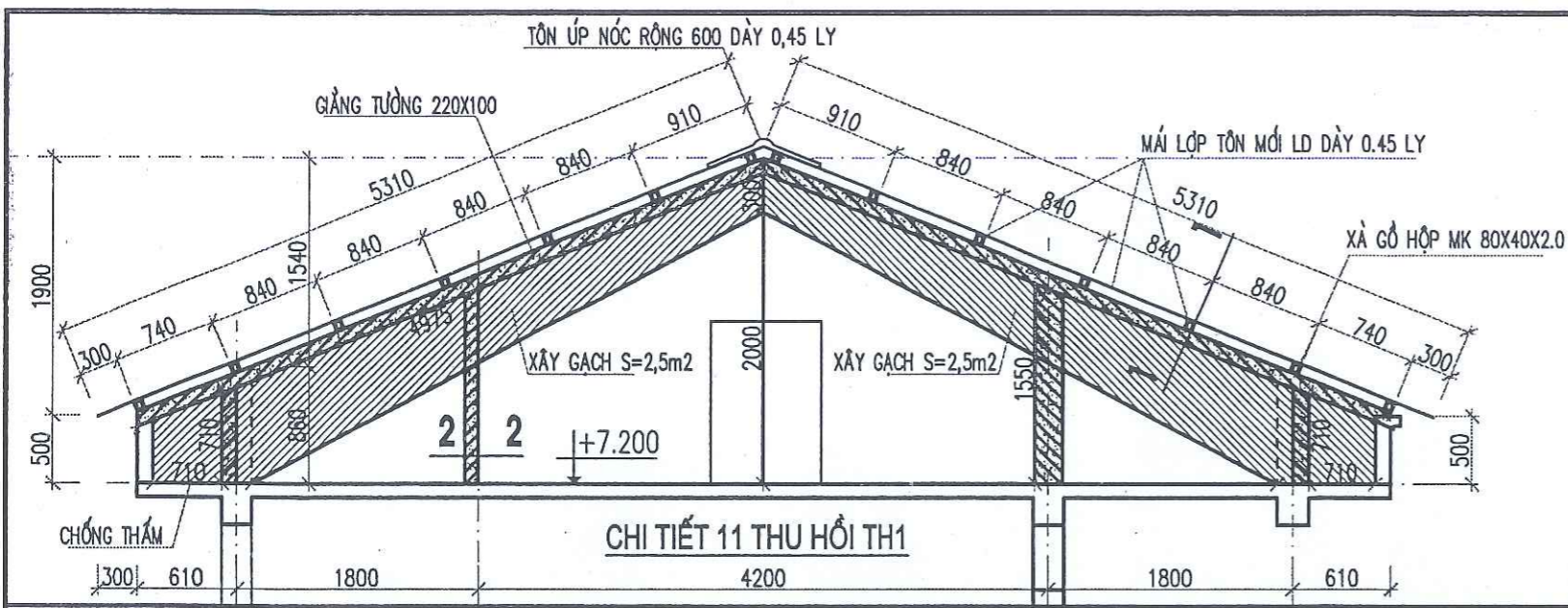
Ký tên: *Phong Vũ*

M2

CẤU TẠO MÁI LỢP

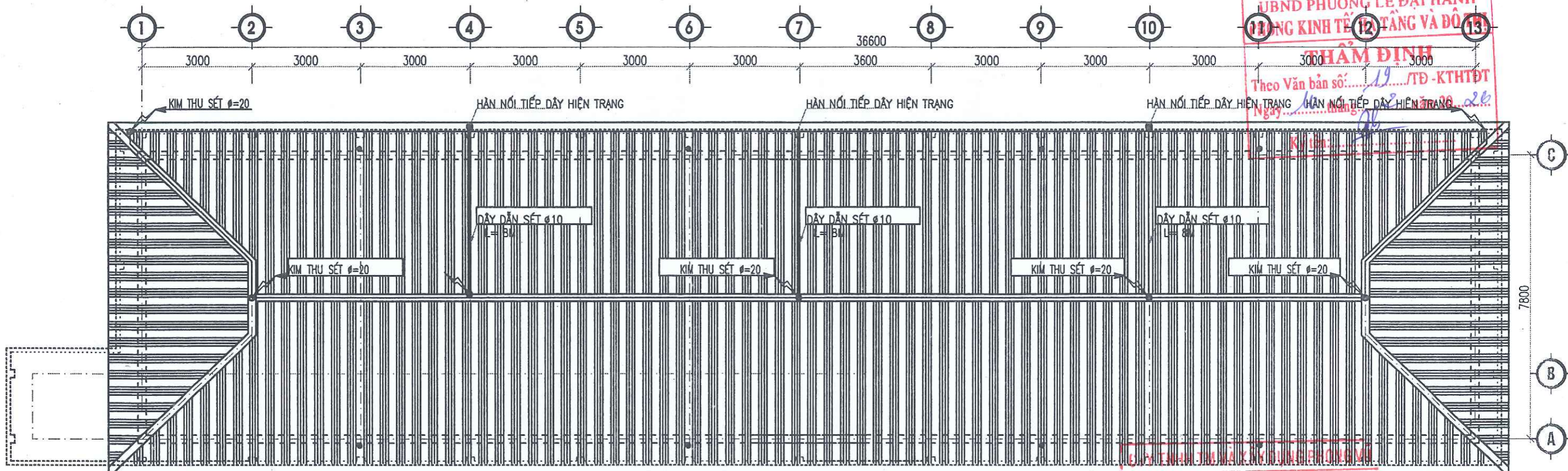
- RÊU VÀ RÁC ĐÓNG CẶN DÀY 100
- PHÁ DỠ LỚP VỮA LÁNG ĐÃ BONG TRÓC.
- SÀN B.TÔNG HIỆN TRẠNG

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HỢND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT B-B (HIỆN TRẠNG)				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 12
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>HTP</i> KTS. NG. KHÁC HOÀNG	KIẾN TRÚC: <i>Phong Vũ</i> KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: <i>Phong Vũ</i> KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: <i>Phong Vũ</i> KS. BÙI VĂN TÍN	



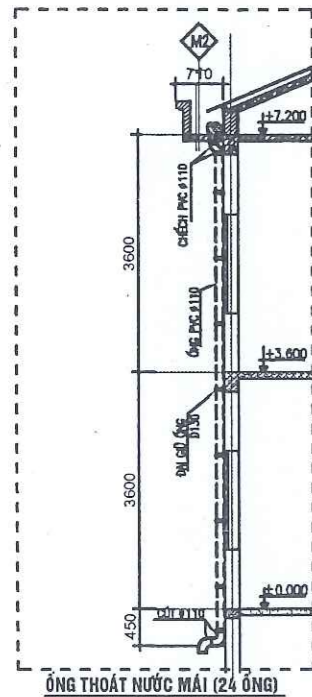
TÊN C.KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DÁNG-KÍCH THƯỚC	Ø MM	CHIỀU DÀI 1 THANH MM	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI M	TỔNG T.LƯỢNG KG
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
G.THU HỒI TH1 11 CÁI	1	300 4950 300	14	5550	3	66	366.3	442.6
	2	50 180 50	6	280	26	572	160.2	35.5
G.THU HỒI 04 TH CHÉO	1	300 6840 300	14	7440	3	12	89.3	107.9
	2	50 180 50	6	280	35	140	39.2	8.7
G.THU HỒI 02 ĐẦU HỒI	1	300 4200 300	14	4800	3	6	28.8	34.8
	2	50 180 50	6	280	24	48	13.4	3.0
LIÊN KẾT	3	100 200	12	300	12	168	50.4	44.7
CHỐNG BẢO TH 26 TRỤ	4	200 720	16	920	2	52	47.8	75.5
	5	50 180 50	6	280	9	234	65.5	14.5
C. BẢO TH3 26 TRỤ	4	200 1500	16	1700	2	52	88.4	139.5
	5	50 180 50	6	280	5	130	36.4	8.1
C. BẢO TH3 2 TRỤ	4	200 2300	16	2500	2	4	10.0	15.8
	5	50 180 50	6	280	15	30	8.4	1.9

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT THU HỒI CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTKC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 14
--	--	--	---	--



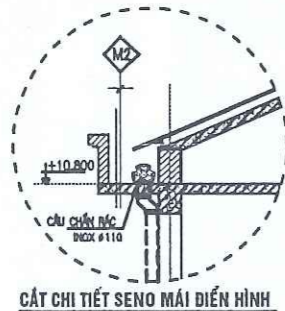
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỐNG SÉT

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số: 01/TT-TKDT
 Ngày 02 tháng 02 năm 2026
 Các bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]



*** THUYẾT MINH CHỐNG SÉT:**

- LIÊN KẾT KIM THU SÉT VỚI DÂY THU SÉT, DÂY TIẾP ĐỊA VÀ CỌC TIẾP ĐỊA BẰNG HÀN ĐIỆN
- CÁC CHỖ UỐN CONG CỦA DÂY DẪN KHÔNG ĐƯỢC TẠO THÀNH GÓC < 90 ĐỘ
- CỐ ĐỊNH DÂY THU SÉT VÀ DÂY XƯỚNG BẰNG BẬT ĐỒ GẮN TRỰC TIẾP VÀO TƯỜNG, BẬT ĐỒ ĐẶT CÁCH ĐỀU 1000MM
- PHẦN NHỌN CỦA KIM THU SÉT ĐƯỢC VỐT NHỌN MẠ KÉM, PHẦN MẠ KÉM DÀI 70,
- RIỀNG CÁC DÂY XƯỚNG SƠN BẰNG SƠN CHỐNG RỈ
- ĐO KIỂM TRA TIẾP ĐỊA TRƯỚC KHI ĐƯA CÔNG TRÌNH VÀO SỬ DỤNG RTĐ <= 10 OHM
- THẢO DỮ HỆ THỐNG CHỐNG SÉT CỨ ĐÃ HẠN: 5 CÔNG



THỐNG KÊ VẬT LIỆU THOÁT NƯỚC MÁI

STT	TÊN VẬT LIỆU-QUY CÁCH	D.V	SL
1	ỐNG PVC D110	M	99
2	CHÉCH PVC D110	CÁI	22
3	CÚT PVC D110	CÁI	22
4	ĐAI GIỮ ỐNG D130	CÁI	110
5	QUẢ CẦU CHẮN RÁC INOX D110	QUẢ	11

THỐNG KÊ VẬT LIỆU THU LÔI

S.T.T	TÊN VẬT LIỆU-QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	KIM THU SÉT D20 DÀI 1.0M	CÁI	05
2	SƠN CHỐNG RỈ	KG	05
3	BẬT ĐỒ DÂY Ø10	CÁI	60
4	DÂY DẪN SÉT Ø10, L=150m	KG	35

CHỦ ĐẦU TƯ:
 VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
 PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A,
 MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO
 TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN**
 ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

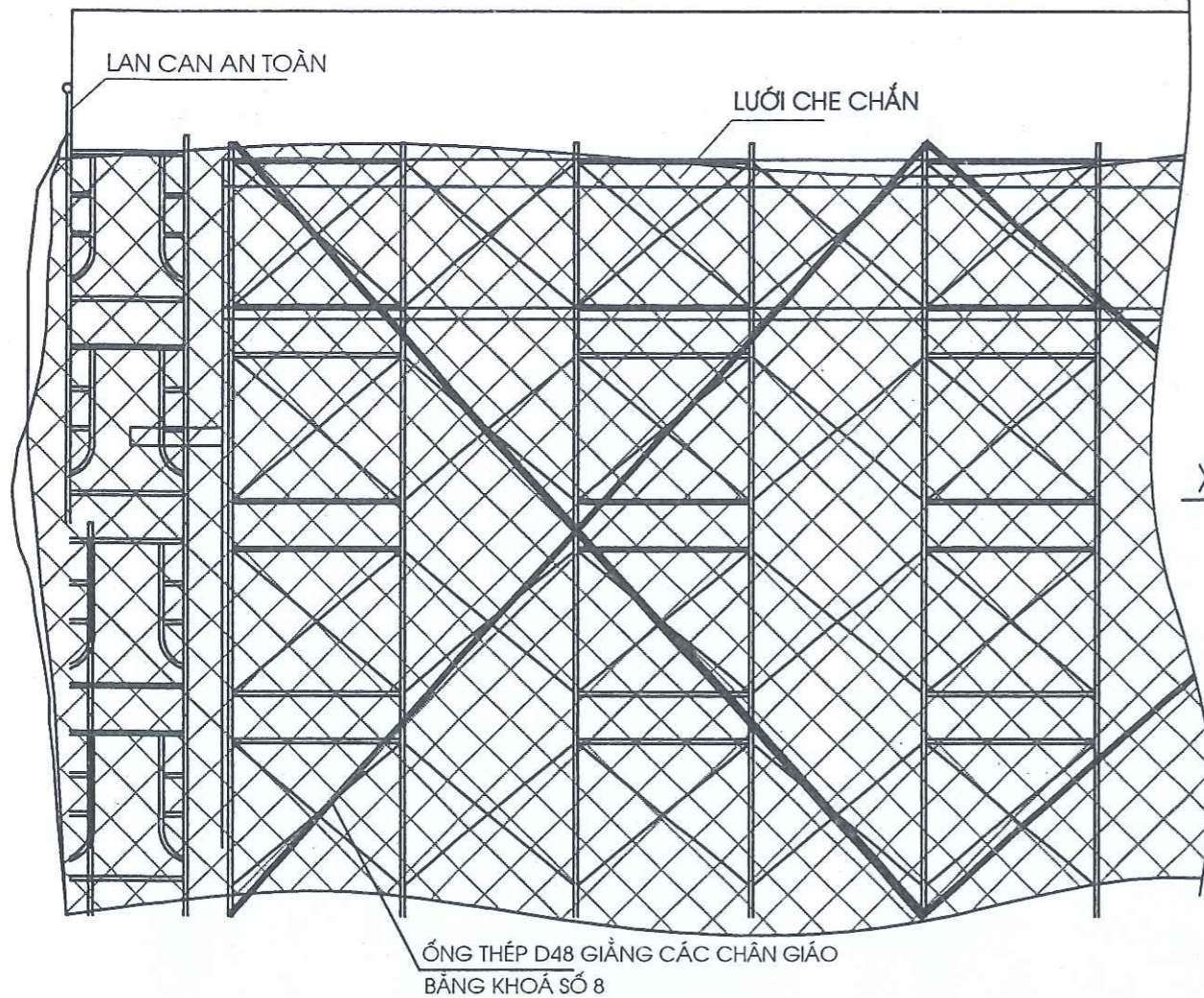
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
**CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
 VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN**
 ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18,
 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG
 ĐIỆN THOẠI: 0912.993.001

GIÁM ĐỐC:
 NGUYỄN VĂN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỐNG SÉT

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature]	KIẾN TRÚC [Signature]	THỰC HIỆN [Signature]	KIỂM TRA [Signature]
KTS. NG. KHÁC HOÀNG	KTS. ĐINH VĂN NGUYỄN	KTS. ĐINH VĂN NGUYỄN	KS. BÙI VĂN TÍN

HỒ SƠ THIẾT KẾ
 BVT/KTC
 THỂ HIỆN: 2026
 TỶ LỆ: 1/100
 BẢN VẼ: BV: 15



CÁC CHI TIẾT AN TOÀN TRÊN CAO

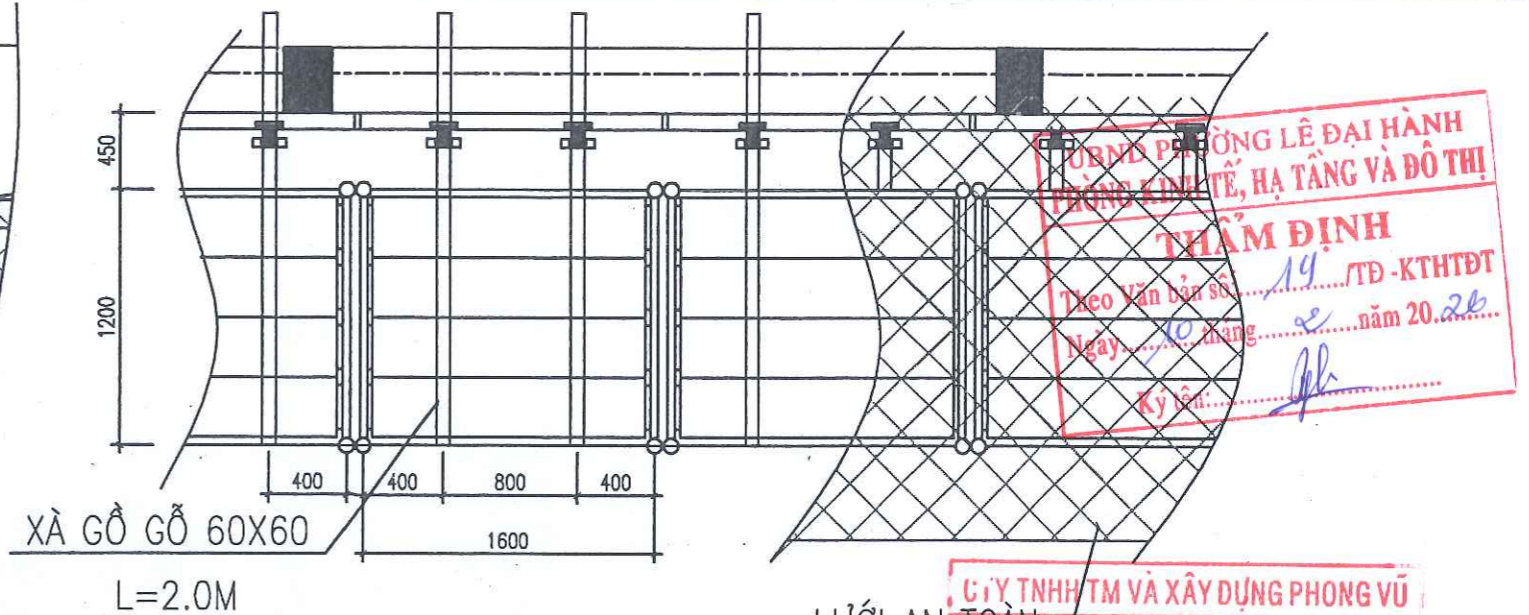
1. THUYẾT MINH:

- * DO CÔNG TRÌNH CẢI TẠO HỆ THỐNG TRÊN MÁI NHÀ LỚP HỌC ĐANG HOẠT ĐỘNG TẦNG 1+2 HỌC SINH VẪN ĐANG HỌC BÌNH THƯỜNG DO VẬY PHẢI LẬP BIỆN PHÁP THI CÔNG ĐỂ ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ KHÔNG ĐỂ VẬT LIỆU LÀM ẢNH HƯỞNG ĐẾN MÔI TRƯỜNG HOẠT ĐỘNG CỦA NHÀ TRƯỜNG.
- * CÔNG TRÌNH CẢI TẠO KHÔNG CÓ LỐI LÊN MÁI DO ĐÓ VIỆC DI CHUYỂN VẬT LIỆU VÀ CON NGƯỜI LÊN XUỐNG VỒ CÙNG KHÓ KHĂN.

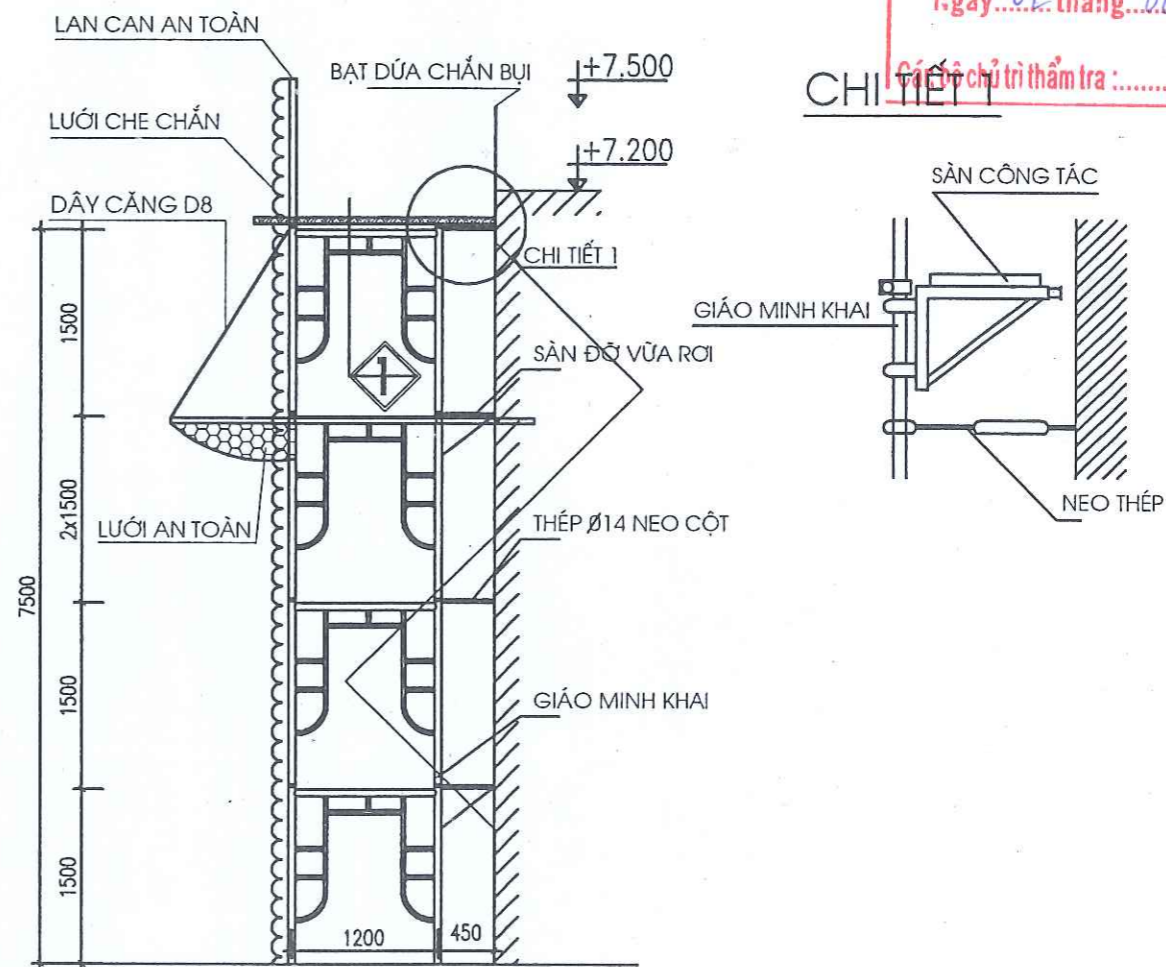
----> LẮP DỰNG DÀN GIÁO 2 BÊN SẢNH TRƯỚC NHÀ LỚP HỌC

2. VẬT TƯ CHỐNG VẬT LIỆU RƠI L = 16M:

- * THANH GỖ 60X60: 22 THANH * 2,0M = 44,0M = 0,159M³
- * LƯỚI THÉP: 16,0M * 2,0M = 32,0M².
- * BẠT PHÍA SÂN (CHE CHẮN BỤI): 16,0M * 7,5M = 120,0M².



CHI TIẾT CHỐNG VẬT LIỆU RƠI



MẶT CẮT SÀN CÔNG TÁC

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THẠCH ĐỒNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: BIỆN PHÁP THI CÔNG				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTKC THẺ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 15A
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYÊN	THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYÊN	KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 19...../TD-KTHTĐT

Ngày: 10 tháng năm 2026

Ký tên: 

HẠNG MỤC

03: SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO

GHI CHÚ

- 01 NHÀ HIỆU BỘ 2 TẦNG+1 PHÒNG THIẾT BỊ+1 PHÒNG BỘ MÔN
- 02 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG GỒM: 5 PHÒNG HỌC + 1 PHÒNG THƯ VIỆN (THAY MÁI)
- 03 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG 8 PHÒNG HỌC
- 04 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG 8 PHÒNG HỌC (THAY CỬA)
- 05 NHÀ KHO
- 06 NHÀ VỆ SINH MÁI TÔN
- 07 NHÀ VỆ SINH MÁI BẰNG
- 08 NHÀ BẢO VỆ
- 09 NHÀ XE HỌC SINH
- 10 NHÀ XE GIÁO VIÊN
- 11 VƯỜN HOA CÂY XANH
- 12 SÂN THỂ THAO
- 13 KHU TIỂU CẢNH
- 14 BÃI ĐẤT TRỐNG (SAN LẤP)
- 15 SÂN GẠCH
- 16 SÂN BÊ TÔNG
- 17 CỐNG TƯỜNG RÀO

MẶT BẰNG VỊ TRÍ PHÁ DỠ - CẢI TẠO



GHI CHÚ HẠNG MỤC CẦN CẢI TẠO:

THỐNG KÊ MÓNG TƯỜNG RÀO ĐỒ, L=150,5 M:

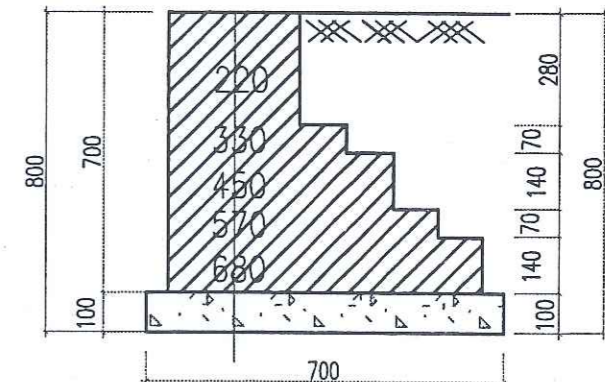
- Đoạn 12: 101,7 m;
- Đoạn 23: 48,8 m;

RÀO SẮT THÁO DỠ CAO 1,8M; L=15,2 M:

DIỆN TÍCH SAN LẤP, S = 3208,8 M²:

VỊ TRÍ NHÀ LỚP HỌC THÁO DỠ:

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
 PHÒNG QUẢN LÝ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 19/TĐ-KTHTĐT
 Ngày: 10 tháng 2 năm 2022
 Ký tên: *gh*



MÓNG HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ

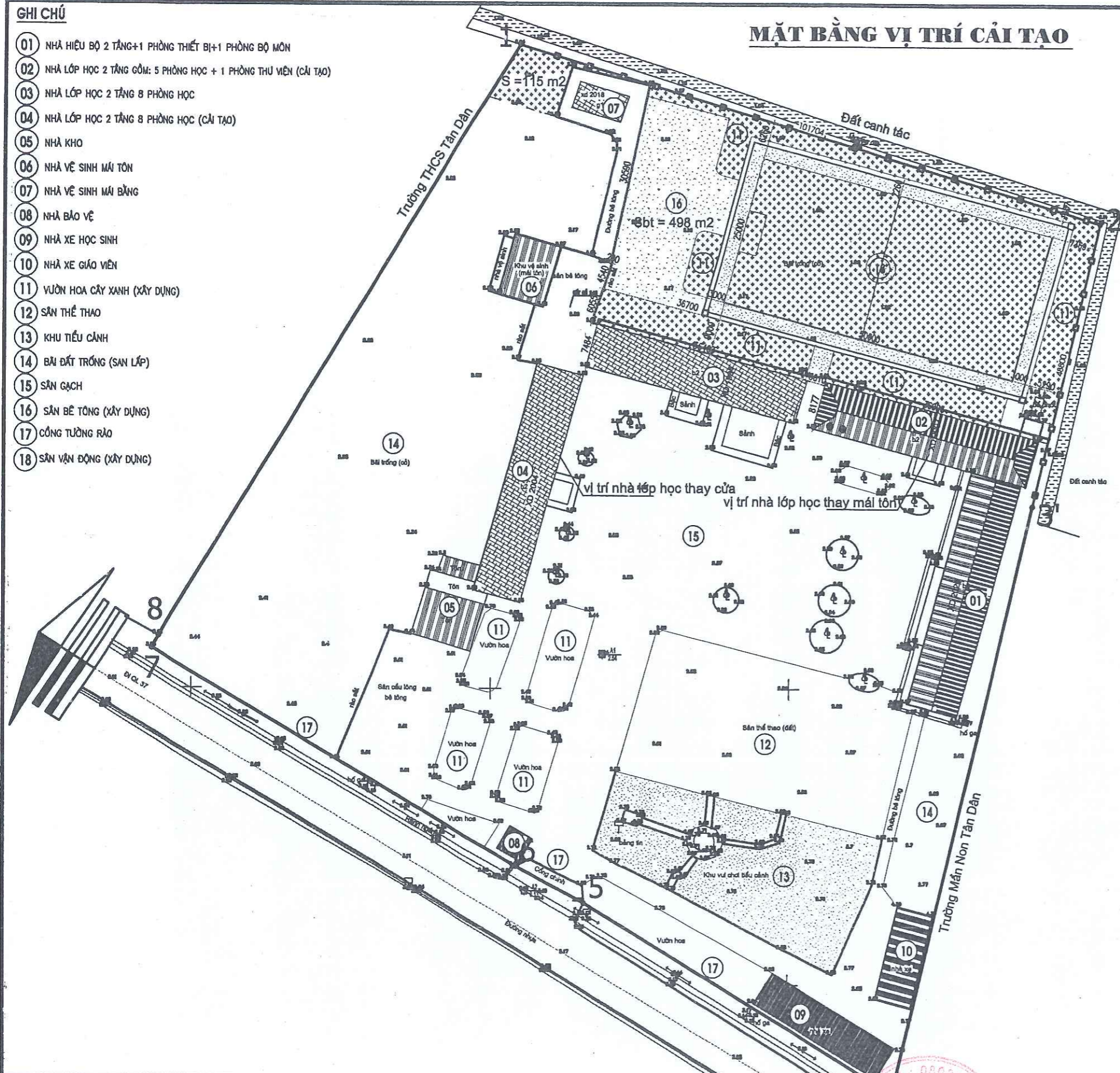
CÔNG TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG HỒNG V
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số: 01/TT-TKDT
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2022
 Các bộ chủ trì thẩm tra: *Am*

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HEND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG VỊ TRÍ PHÁ DỠ - CẢI TẠO	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC
	ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: KS. BUI VĂN TÍN

MẶT BẰNG VỊ TRÍ CẢI TẠO

GHI CHÚ

- 01 NHÀ HIỆU BỘ 2 TẦNG+1 PHÒNG THIẾT BỊ+1 PHÒNG BỘ MÔN
- 02 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG GỒM: 5 PHÒNG HỌC + 1 PHÒNG THƯ VIỆN (CẢI TẠO)
- 03 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG 8 PHÒNG HỌC
- 04 NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG 8 PHÒNG HỌC (CẢI TẠO)
- 05 NHÀ KHO
- 06 NHÀ VỆ SINH MÁI TÔN
- 07 NHÀ VỆ SINH MÁI BẰNG
- 08 NHÀ BẢO VỆ
- 09 NHÀ XE HỌC SINH
- 10 NHÀ XE GIÁO VIÊN
- 11 VƯỜN HOA CÂY XANH (XÂY DỰNG)
- 12 SÂN THỂ THAO
- 13 KHU TIỂU CẢNH
- 14 BÃI ĐẤT TRỒNG (SAN LẤP)
- 15 SÂN GẠCH
- 16 SÂN BÊ TÔNG (XÂY DỰNG)
- 17 CỐNG TƯỜNG RÀO
- 18 SÂN VẬN ĐỘNG (XÂY DỰNG)



GHI CHÚ HẠNG MỤC CẦN CẢI TẠO:

THỐNG KÊ MÓNG TƯỜNG SỬA CHỮA, L=150,5 M:

- Khoảng 3,0m = 48 khoảng;
- Khoảng 1,65m = 01 khoảng
- Khoảng 3,8m = 01 khoảng;
- Trụ tường rào 330x330: 54 cái;

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 19 /TD-KTHTĐT
Ngày: 10 tháng 02 năm 2026
Ký tên: [Signature]

DIỆN TÍCH ĐỂ TRỒNG TRỒNG CỎ:

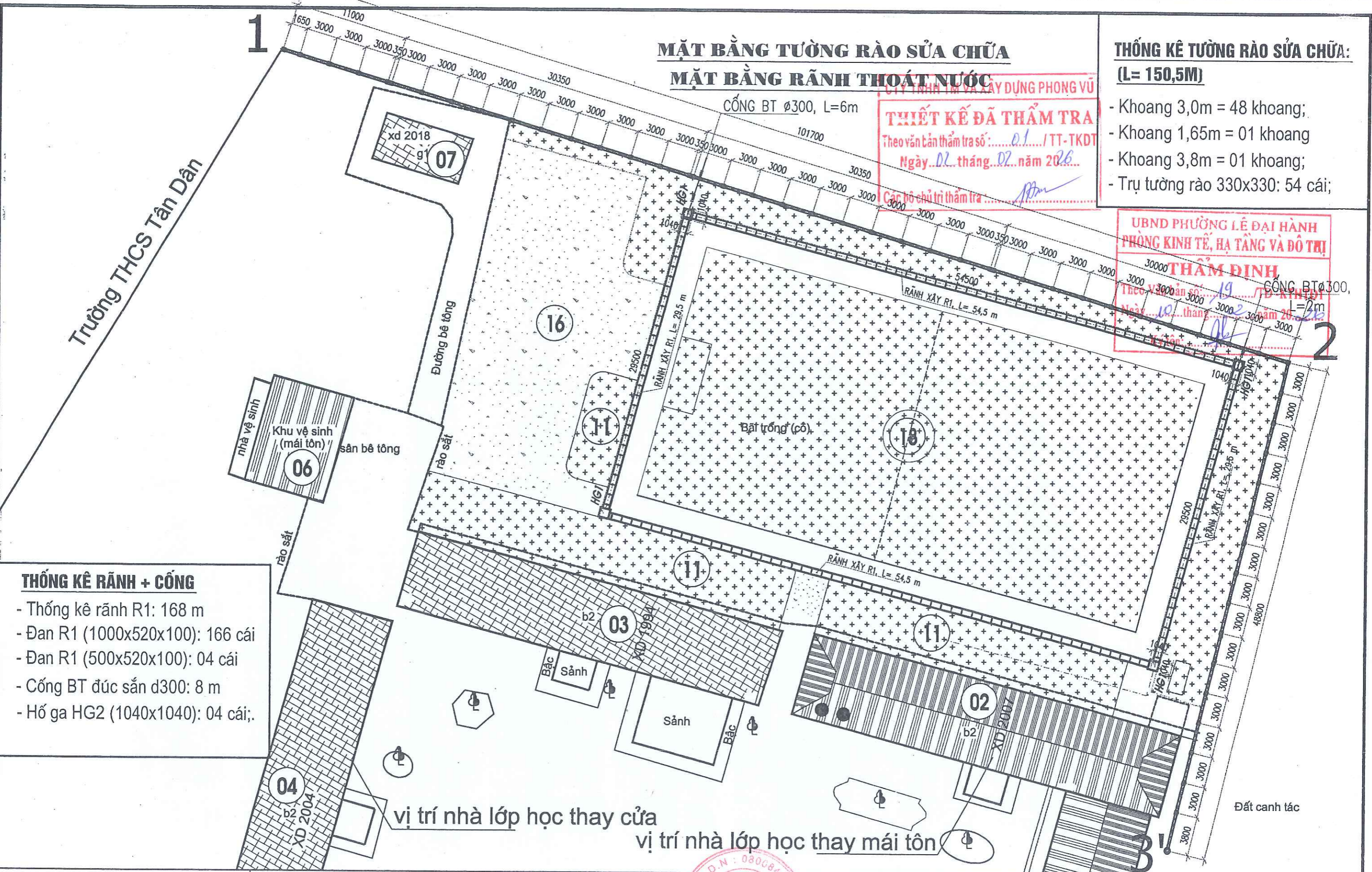
- Diện tích đất bồn hoa, S = 805 m²;
- Diện tích sân vận động, S = 1250 m²

DIỆN TÍCH SÂN BÊ TÔNG:

- Diện tích sân bê tông lối vào, S = 498 m²;
- Diện tích đường bao sân vận động, S = 378 m²

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ KINH TẾ VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: 01 / TT-TKDT
Ngày: 02 tháng 02 năm 2026
Cán bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG VỊ TRÍ CẢI TẠO				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: 17
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: KS. BUI VĂN TÍN	



MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO SỬA CHỮA
MẶT BẰNG RÃNH THOÁT NƯỚC

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số:01...../TT-TKDT
 Ngày...02...tháng...02...năm 2026...
 Các hồ chủ trì thẩm tra: [Signature]

THỐNG KÊ TƯỜNG RÀO SỬA CHỮA:
(L= 150,5M)

- Khoang 3,0m = 48 khoang;
- Khoang 1,65m = 01 khoang
- Khoang 3,8m = 01 khoang;
- Trụ tường rào 330x330: 54 cái;

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số: 19/...
 Ngày...10...tháng...02...năm 2026...
 [Signature]

THỐNG KÊ RÃNH + CỐNG

- Thống kê rãnh R1: 168 m
- Đan R1 (1000x520x100): 166 cái
- Đan R1 (500x520x100): 04 cái
- Cổng BT đúc sẵn d300: 8 m
- Hố ga HG2 (1040x1040): 04 cái;

04 vị trí nhà lớp học thay cửa
 06 vị trí nhà lớp học thay mái tôn

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG Tên	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	CÔNG TÁC GIÁM ĐỐC VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN NGUYỄN VĂN PHƯƠNG				TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO SỬA CHỮA CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYÊN THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYÊN KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTKC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 18	
			CHỨC VỤ VÀ CHỮ KÝ: [Signatures]						

MẶT BẰNG SÂN KHU VỰC VẬN ĐỘNG + KHE CO
MẶT BẰNG THÀNH BỒN HOA KHU VỰC VẬN ĐỘNG

THỐNG KÊ THÀNH BỒN HOA

- Thành bồn B1: 212,5 m
- Khe co: 133 m
- Bờ chắn đất: 152 m

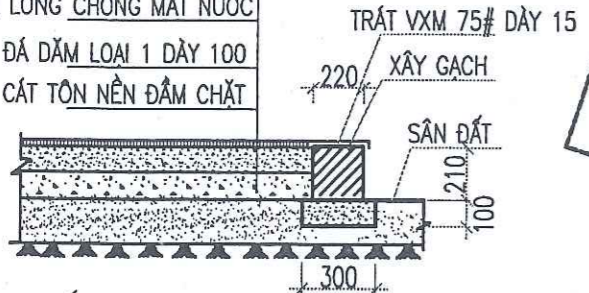
- khe co: 133 m
- diện tích sân trong khuôn viên: S= 876 m²

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
 CÔNG TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHƯƠNG KINH TE, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

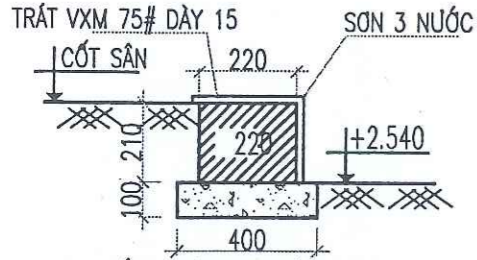
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản thẩm tra số: 01 / T.TĐY / Văn bản số: 19 / TD - KT / TĐT
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2022 Ngày: 10 tháng 02 năm 2022

Cán bộ chủ trì thẩm tra: Ký tên:

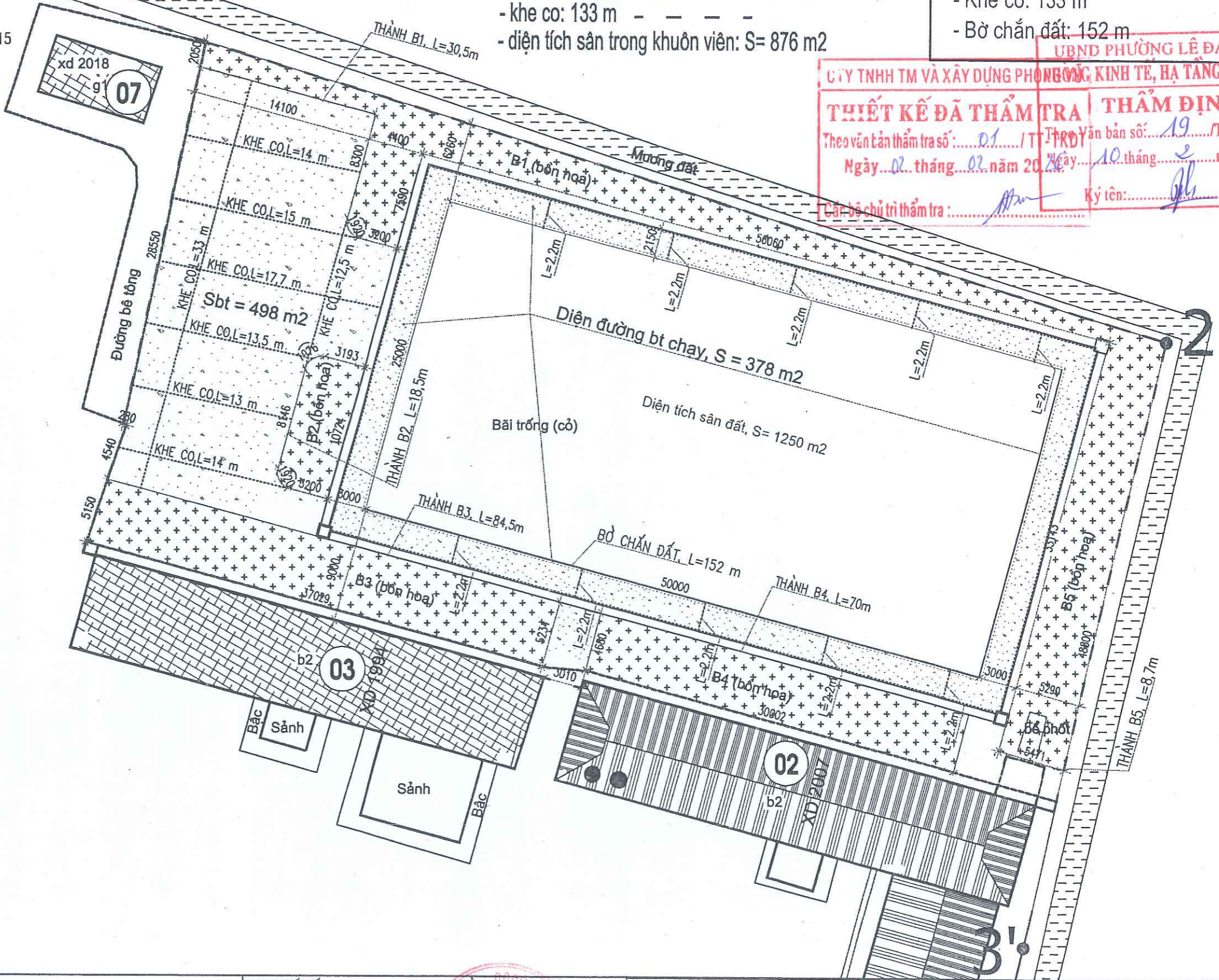
- ĐÁNH BÓNG BẰNG XM NGUYÊN CHẤT
- BT THƯƠNG PHẨM ĐÁ 2X1 MÁC 250# DÀY 100
- RẢI LỚP NI LÔNG CHỐNG MẮT NƯỚC
- CẤP PHỐI ĐÁ DẪM LOẠI 1 DÀY 100
- CÁT TÔN NỀN ĐẦM CHẶT



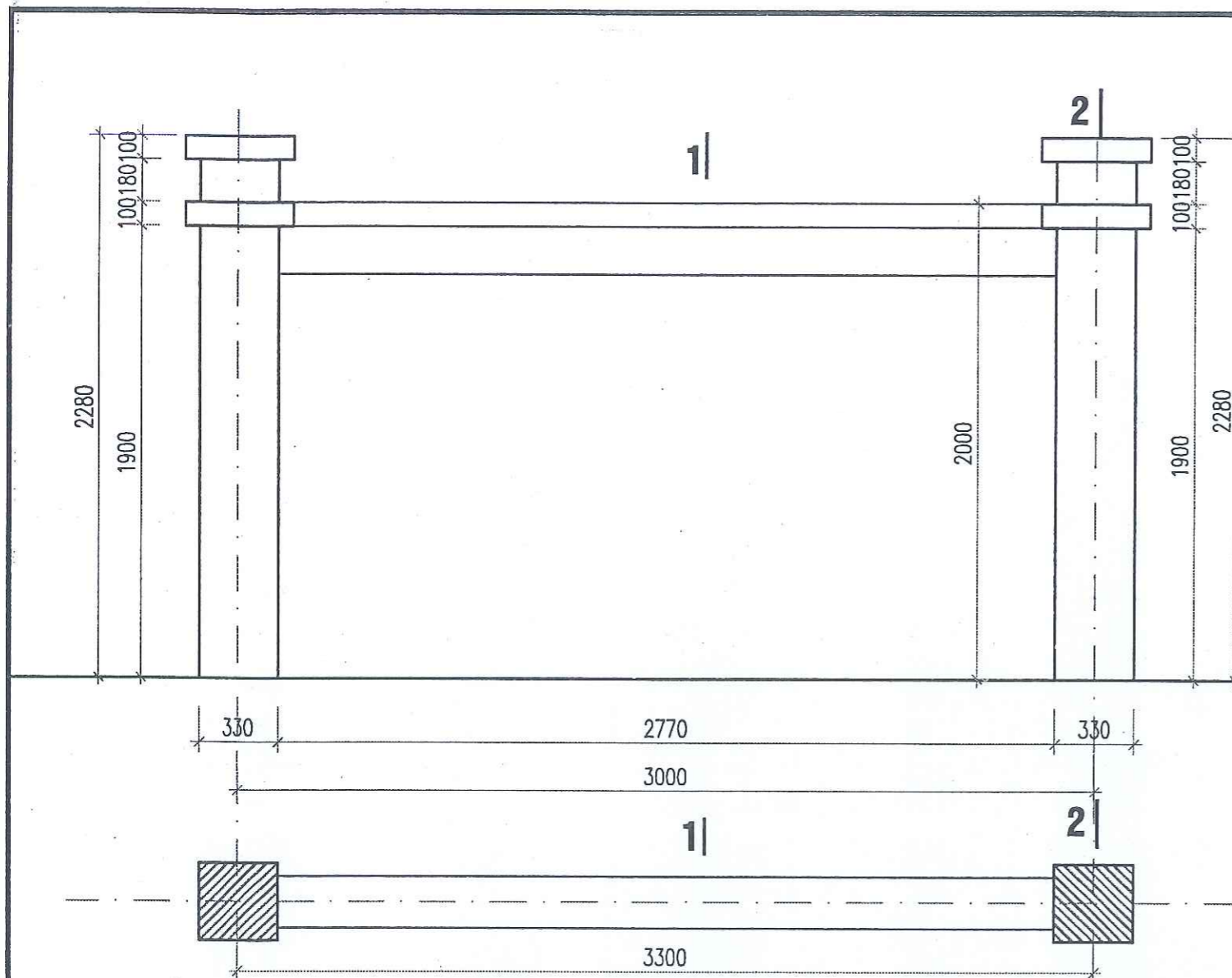
MẶT CẮT SÂN (S= 876 M²)
BỜ CHẮN ĐẤT, L=152M



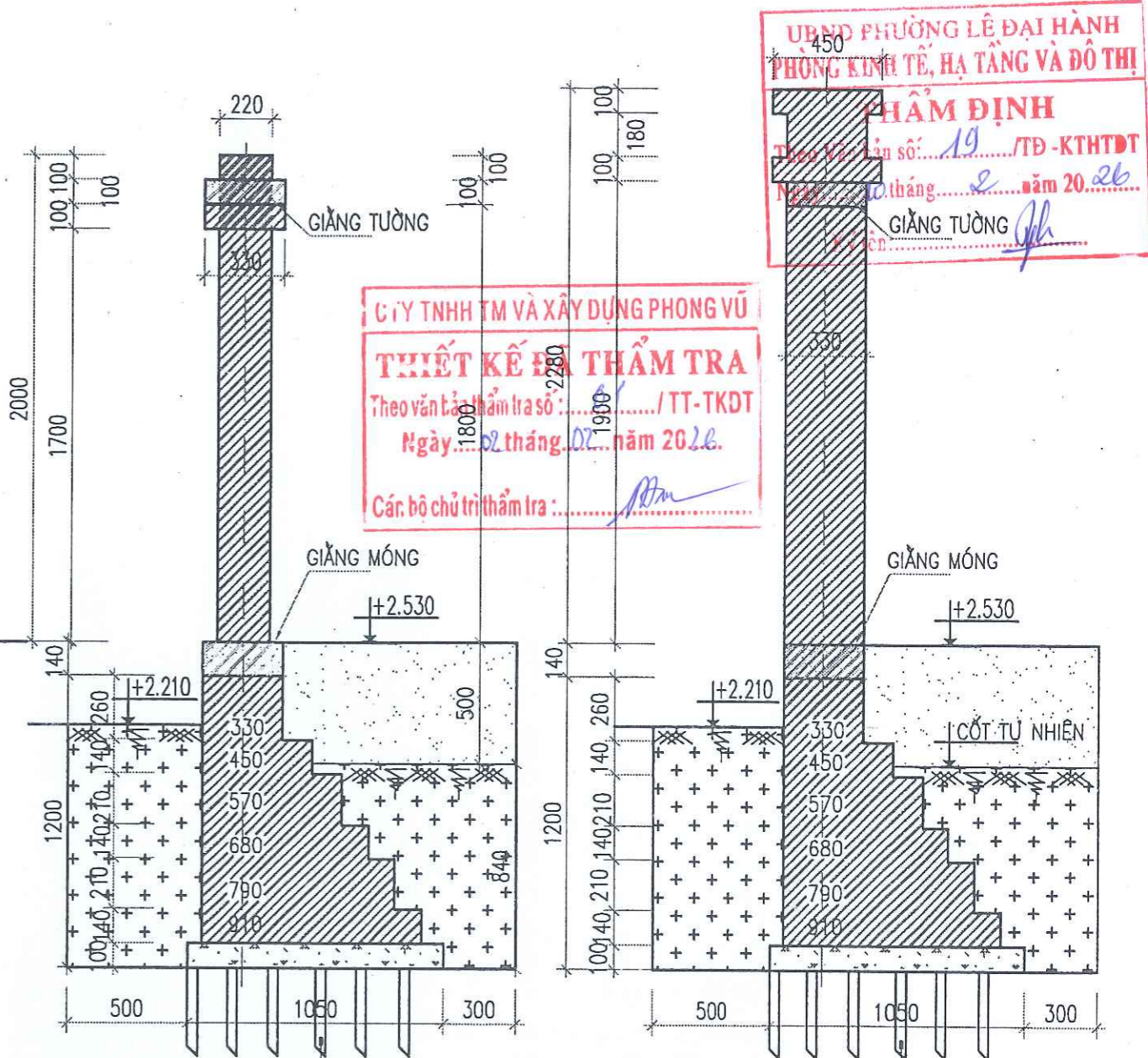
CẮT THÀNH BỒN CÂY
(L= 212,5 M)



CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG Tôn	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÃI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 58 TRẦN CÔNG HIẾN, TỐ 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO SỬA CHỮA				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTKC THỂ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 19
				CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐINH VĂN NGUYÊN	THỰC HIỆN: KTS. ĐINH VĂN NGUYÊN	KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	



ĐẠI DIỆN KHOANG TƯỜNG RÀO 3,0 M: L = 150,5 M



ĐÓNG CỌC TRE Ø60-80, L=2M
MẬT ĐỘ 18 CỌC/M2

ĐÓNG CỌC TRE Ø60-80, L=2M
MẬT ĐỘ 18 CỌC/M2

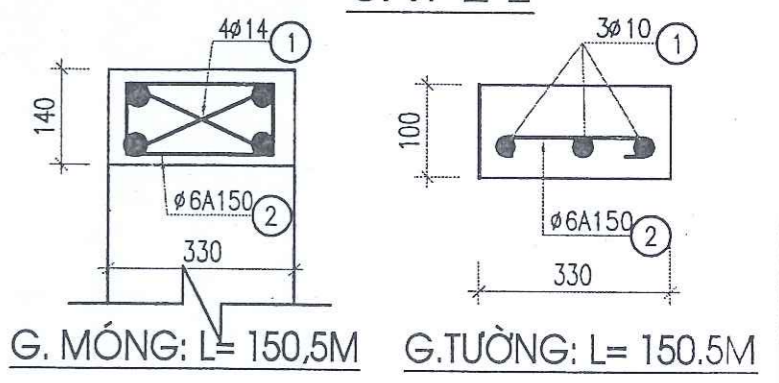
*** GHI CHÚ**

- HÀNG RÀO XÂY VXM 75#, TRÁT VXM 75# DÀY 15
- MÓNG XÂY GẠCH ĐẶC 75#, XM 75#
- TƯỜNG RÀO SƠN 3 NƯỚC.

THỐNG KÊ TƯỜNG RÀO XÂY MỚI: L = 150,5 M

- Khoảng 3,0m = 48 khoang;
- Khoảng 1,65m = 01 khoang
- Khoảng 3,8m = 01 khoang;
- Trụ tường rào 330x330: 54 cái;

TÊN C.KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DÁNG-KÍCH THƯỚC	Ø MM	CHIỀU DÀI 1 THANH MM	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI M	TỔNG T.LƯỢNG KG
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
GIĂNG MÓNG	1	158000	14	158000	4	4	632.0	763.7
	2	100 290 50	6	880	1008	1008	887.0	196.9
C.TƯỜNG	1	158000	10	158000	3	3	474.0	292.2
	2	50 290 50	6	390	1008	1008	393.1	87.3



CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÃI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 88 TRẦN CÔNG HIẾN, TỐ 16 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: M.ĐÚNG KHOANG TƯỜNG RÀO SỬA CHỮA	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVTKTC
	ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN
			KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	THẺ HIỆN: 2028 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: BV: 20

UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

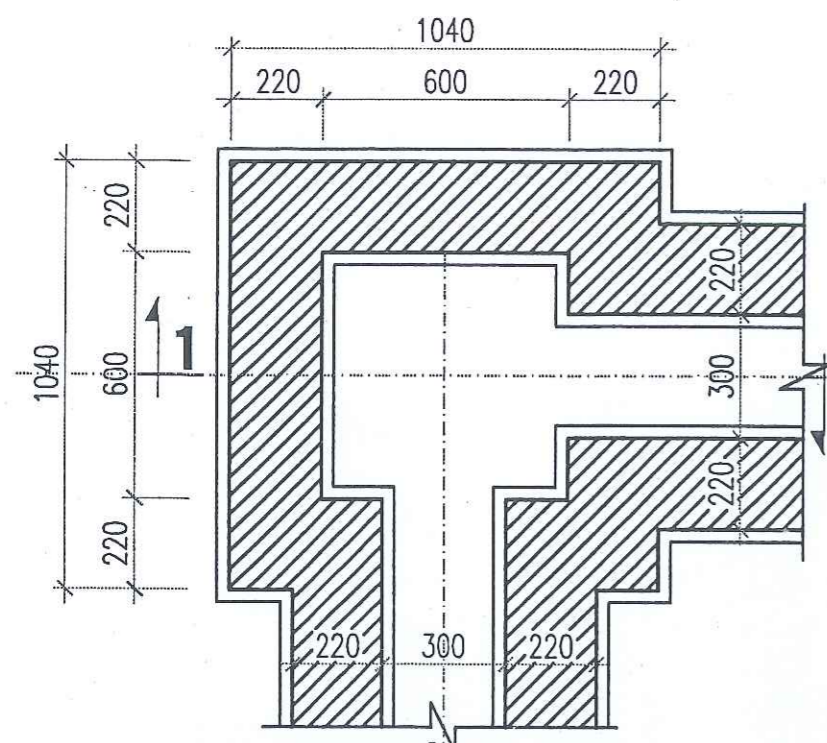
THẨM ĐỊNH

theo Văn bản số: 19 / TD-KTHTĐT
Ngày 10 tháng 02 năm 2026
Ký: [Signature]

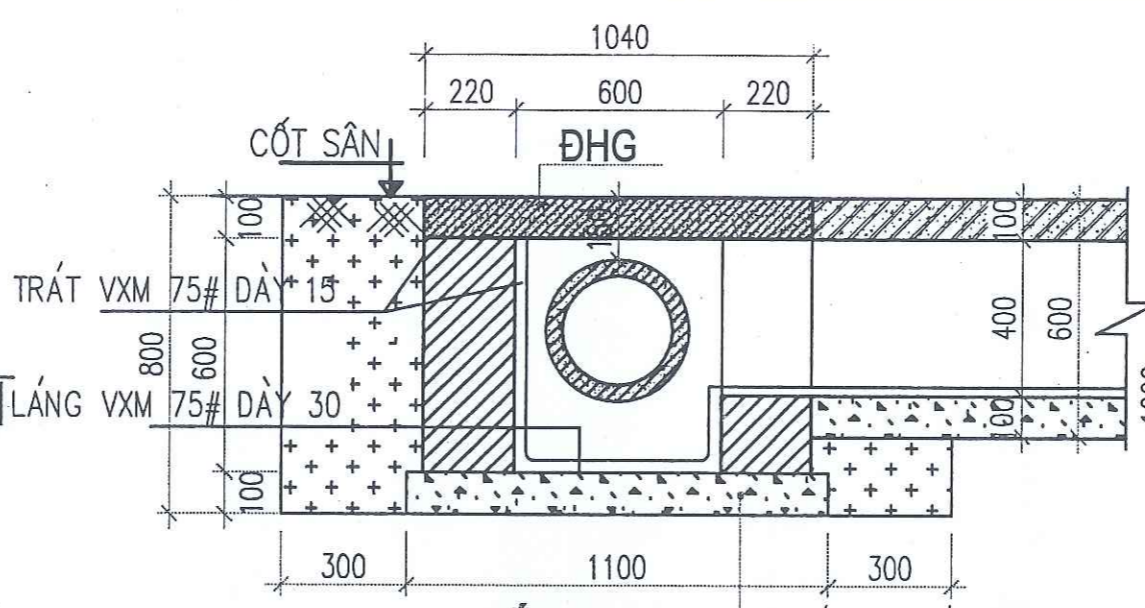
CÔNG TY TNHH TM VÀ XÂY DỰNG PHONG VŨ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thẩm tra số: 01 / TT-TKDT
Ngày 02 tháng 02 năm 2026
Cán bộ chủ trì thẩm tra: [Signature]



04 HỒ GA HG1



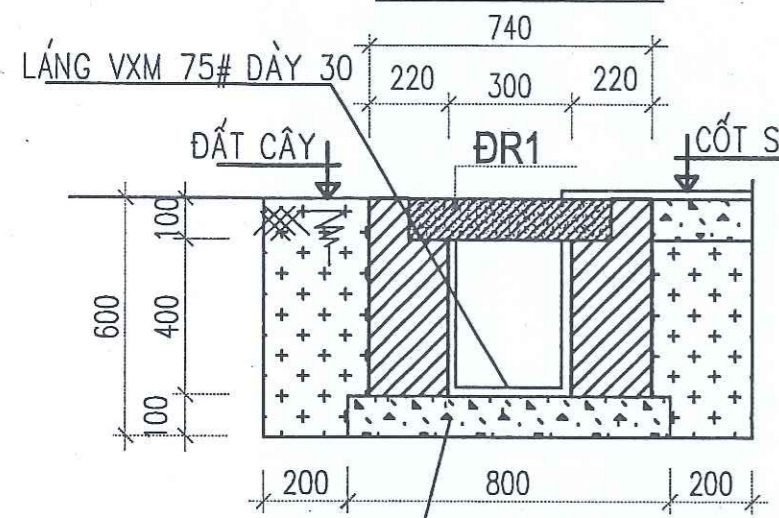
CẮT 1 - 1

BT ĐÁ 2X4 MẮC 150#

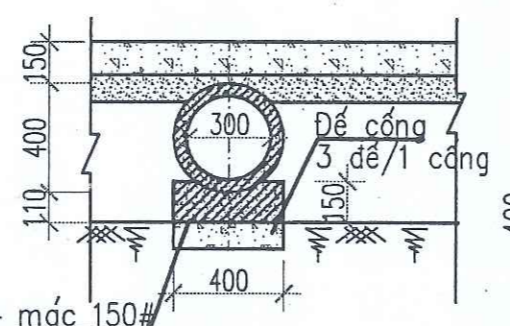
166 ĐẠN R1; L=1000
08 TẤM ĐẠN HỒ GA HG1

THỐNG KẾ RĀNH + CỐNG

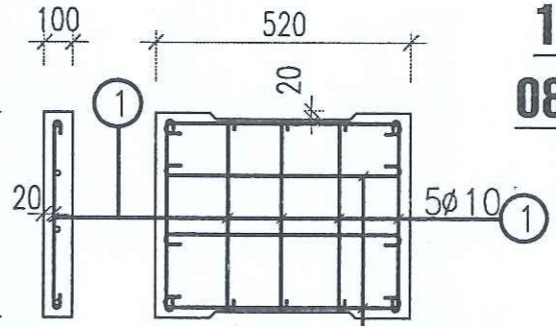
- Thống kê rãnh R1: 168 m
- Đạn R1 (1000x520x100): 166 cái
- Đạn R1 (500x520x100): 04 cái
- Cống BT đúc sẵn d300: 8 m
- Hồ ga HG2 (1040x1040): 04 cái;



(RĀNH THOÁT NƯỚC R1)
CHIỀU DÀI L = 168 M



CỐNG D300 (L = 8M)

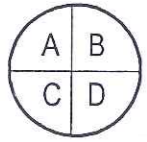


4 ĐẠN R1; L=400

TÊN C.KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DÁNG-KÍCH THƯỚC	Ø MM	CHIỀU DÀI 1 THANH MM	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI M	TỔNG T.LƯỢNG KG
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
166 ĐẠN L=1000	1	480	10	480	8	1328	637.4	393.0
	2	960	10	960	4	664	637.4	393.0
08 ĐẠN HG1	1	460	10	460	8	64	29.4	18.2
	2	960	10	960	4	32	30.7	18.9
04 ĐẠN L=500	1	480	10	480	8	32	15.4	9.5
	2	460	10	460	4	16	7.4	4.5

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÁI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 68 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG. ĐIỆN THOẠI: 0912.983.001	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN PHƯƠNG	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT RĀNH THOÁT NƯỚC + HỒ GA	HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC
	ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN

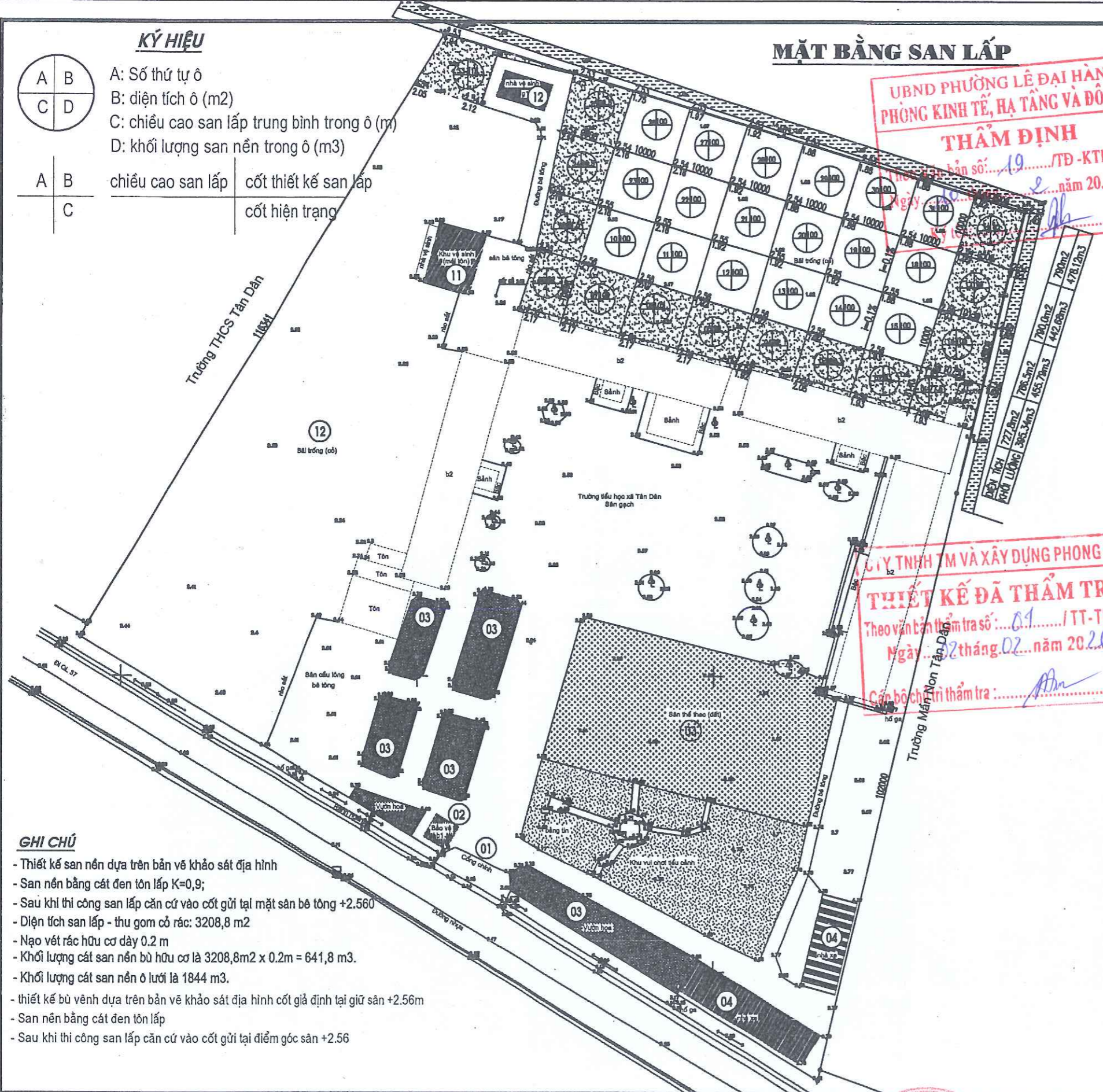
KÝ HIỆU



A: Số thứ tự ô
 B: diện tích ô (m²)
 C: chiều cao san lấp trung bình trong ô (m)
 D: khối lượng san nền trong ô (m³)

A	B	chiều cao san lấp	cốt thiết kế san lấp
C			cốt hiện trạng

MẶT BẰNG SAN LẤP



UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
 Văn bản số: 19/TĐ-KTHTĐT
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2026

BẢNG KHỐI LƯỢNG SAN LẤP

STT	C1	C2	C3	C4	TBCĐ	C.CAO TK	DIỆN TÍCH	K. LƯỢNG
1	1,68	1,68	1,93	1,93	1,81	0,76	77,50	58,51
2	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	0,63	83,00	52,29
3	1,93	1,93	1,92	2,05	1,96	0,60	86,30	52,00
4	1,92	2,05	1,92	1,92	1,95	0,61	92,00	55,89
5	1,92	1,92	1,92	2,17	1,98	0,58	99,00	57,17
6	1,92	2,17	2,17	2,17	2,11	0,45	102,00	46,16
7	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	0,39	106,00	41,34
8	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	0,39	82,00	31,98
cộng							727,80	395,34
9	2,17	2,16	2,17	2,16	2,17	0,39	81,50	31,79
10	2,17	2,16	2,17	2,16	2,17	0,39	100,00	39,00
11	2,17	2,16	1,92	1,92	2,04	0,51	100,00	51,25
12	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	0,64	100,00	63,50
13	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	0,64	100,00	63,50
14	1,92	1,92	1,93	1,88	1,91	0,64	100,00	64,25
15	1,88	1,93	1,93	1,93	1,92	0,64	100,00	63,75
16	1,93	1,93	1,68	1,68	1,81	0,75	105,00	78,75
cộng							786,50	455,79
17	1,68	1,92	1,93	1,92	1,86	0,68	99,00	67,57
18	1,92	1,93	1,88	1,88	1,90	0,64	100,00	64,25
19	1,92	1,88	1,88	1,88	1,89	0,66	100,00	65,50
20	1,92	1,92	1,88	1,88	1,90	0,65	100,00	64,50
21	1,92	1,92	1,92	1,88	1,91	0,64	100,00	63,50
22	1,92	1,92	2,16	2,16	2,04	0,51	100,00	50,50
23	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	0,39	100,00	38,50
24	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	0,39	90,50	34,84
cộng							789,50	449,16
25	2,16	1,75	1,75	2,16	1,96	0,58	99,50	57,71
26	1,75	2,16	2,16	1,97	2,01	0,53	100,00	52,50
27	1,97	2,16	1,92	1,92	1,99	0,54	100,00	54,25
28	1,92	1,92	1,88	1,88	1,90	0,64	100,00	63,50
29	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	0,66	100,00	65,50
30	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	0,66	100,00	65,50
31	1,88	1,88	1,92	1,92	1,90	0,64	100,00	63,50
32	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	0,62	90,50	55,66
33	1,94	1,75	2,05	2,12	1,97	0,57	115,00	65,55
cộng							905,00	543,67
TỔNG							3.208,80	1.843,95

GHI CHÚ

- Thiết kế san nền dựa trên bản vẽ khảo sát địa hình
- San nền bằng cát đen tôn lấp K=0,9;
- Sau khi thi công san lấp căn cứ vào cốt gửi tại mặt sân bê tông +2.560
- Diện tích san lấp - thu gom cỏ rác: 3208,8 m²
- Nạo vét rác hữu cơ dày 0.2 m
- Khối lượng cát san nền bù hữu cơ là 3208,8m² x 0.2m = 641,8 m³.
- Khối lượng cát san nền ở lưới là 1844 m³.
- thiết kế bù vênh dựa trên bản vẽ khảo sát địa hình cốt giả định tại giữ sân +2.56m
- San nền bằng cát đen tôn lấp
- Sau khi thi công san lấp căn cứ vào cốt gửi tại điểm góc sân +2.56

CHỦ ĐẦU TƯ: VĂN PHÒNG HND VÀ UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH - THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CỬA NHÀ LỚP HỌC KHU A, MÃI KHU C, SÂN VẬN ĐỘNG VÀ TƯỜNG RÀO TRƯỜNG TIỂU HỌC TÂN DÂN	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ KIỂM ĐỊNH TRƯỜNG AN ĐỊA CHỈ: SỐ 24, NGÕ 68 TRẦN CÔNG HIẾN, KHU 18 PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG - TP HẢI PHÒNG ĐIỆN THOẠI: 0912.963.001	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG SAN LẤP				HỒ SƠ THIẾT KẾ BVT/KTC THẺ HIỆN: 2026 TỶ LỆ: 1/100 BẢN VẼ: 22
			CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NG. KHẮC HOÀNG	KIẾN TRÚC: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	THỰC HIỆN: KTS. ĐÌNH VĂN NGUYỄN	KIỂM TRA: KS. BÙI VĂN TÍN	