

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT,

E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSMT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>1.1. Giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công:</p> <p>- Kế hoạch và bố trí các mũi thi công tổng thể theo các hạng mục chính (<i>Thảm bê tông nhựa, sửa chữa hệ thống thoát nước, sơn vạch kẻ đường, hoàn trả mương thủy lợi, đảm bảo ATGT...</i>).</p>	<p><i>Đáp ứng tất cả các tiêu chí nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt:</i></p> <p>- Có đề xuất kế hoạch thi công tổng thể theo các hạng mục chính của gói thầu, thể hiện rõ ràng số lượng mũi thi công kèm theo dây chuyền thiết bị chính và nhân lực; các mũi thi công đảm bảo sự đồng bộ hợp lý, phù hợp với số lượng thiết bị và nhân lực huy động cho gói thầu và phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công cụ thể cho từng mũi thi công.</p> <p>- Có nêu biện pháp tổ chức thi công phù hợp, khả thi và đầy đủ cho các hạng mục chính của công trình, cụ thể đối với các hạng mục như (<i>Thảm bê</i></p>	<p>Đạt</p>

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

- Biện pháp tổ chức thi công các hạng mục cụ thể (<i>Thảm bê tông nhựa, sửa chữa hệ thống thoát nước, sơn vạch kẻ đường, hoàn trả mương thuỷ lỏi, đảm bảo ATGT...</i>):	<i>tông nhựa, sửa chữa hệ thống thoát nước, sơn vạch kẻ đường, hoàn trả mương thuỷ lỏi, đảm bảo ATGT...):</i> + Thuyết minh và bản vẽ về phương án thi công, kỹ thuật, + Giải pháp thi công chi tiết cho từng hạng mục công việc chính.	
	- Không đáp ứng một trong các tiêu chí đạt nêu trên.	Không đạt
1.2. Biện pháp bảo đảm an toàn giao thông khi thi công trên đường đang khai thác.	Đáp ứng tất cả các tiêu chí nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt: - Có các bản vẽ và thuyết minh thể hiện phương án và biện pháp tổ chức đảm bảo giao thông đối với công trình đang khai thác, khả thi và phù hợp với kế hoạch thi công tổng thể, tiến độ đề xuất.	Đạt
	- Không đáp ứng một trong các tiêu chí nêu trên.	Không đạt
Kết luận	Cả 02 tiêu chuẩn chi tiết được đánh giá là Đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được đánh giá là Không đạt.	Không đạt

2. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Thời gian thi công.	Đề xuất thời gian thực hiện hợp đồng ≤ 180 ngày (có tính đến điều kiện thời tiết.)	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất về thời gian thực hiện hợp đồng vượt quá tiêu chí nêu trên.	Không đạt
2.2. Biểu tiến độ thi công:	<i>Đáp ứng tất cả các tiêu chí nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt:</i> Có Biểu tiến độ thi công chi tiết cho các hạng mục chính của công trình (<i>Thảm bê tông nhựa,</i>	Đạt

	<i>sửa chữa hệ thống thoát nước, sơn vạch kẻ đường, hoàn trả mương thủy lợi, đảm bảo ATGT...</i>) tương ứng với các mũi thi công. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với kế hoạch, biện pháp thi công và đáp ứng yêu cầu.	
	- Không đáp ứng tiêu chí trên.	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3. Cách thức quản lý dự án:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Tổ chức điều hành công trường.	Có nêu đầy đủ sơ đồ tổ chức của Ban điều hành, thể hiện trách nhiệm và mối quan hệ liên hệ giữa các chức danh, phân công trách nhiệm của từng bộ phận và các tổ đội thi công phù hợp với các hạng mục chính của các công trình thuộc gói thầu và phù hợp biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	- Không đáp ứng tiêu chí trên.	Không đạt
3.2. Tổ chức quản lý hiện trường.	Có sơ đồ bản vẽ thể hiện mặt bằng bố trí công trường phù hợp với tổ chức thi công gói thầu (<i>bao gồm: nhà điều hành, lán trại, cơ sở thí nghiệm (nếu có), bãi chứa các loại vật liệu, cấu kiện...</i>) thông qua bản vẽ đính kèm.	Đạt
	- Không đáp ứng tiêu chí trên.	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Biện pháp bảo đảm	<i>Đáp ứng tất cả các tiêu chí nêu dưới đây</i>	Đạt

<p>chất lượng</p>	<p><i>thì được đánh giá là Đạt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có nêu về Hệ thống quản lý chất lượng, mục tiêu và chính sách đảm bảo chất lượng công trình của nhà thầu (<i>bao gồm: sơ đồ tổ chức của Ban điều hành, thể hiện trách nhiệm và mối quan hệ liên hệ giữa các chức danh, phân công trách nhiệm của từng bộ phận và các tổ đội thi công; kế hoạch và biện pháp đảm bảo chất lượng, tiến độ; khắc phục sai sót về chất lượng, tiến độ</i>). - Có nêu về cách thức và biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu và hỗn hợp vật liệu đầu vào khi đưa đến công trình và trước khi sử dụng, trong đó bao gồm các vật liệu chính như: (<i>Cát, đá, xi măng, gạch xây, cấp phối đá dăm, bê tông nhựa, cốt BTCT, sơn, thép các loại...</i>) thể hiện tính hợp lý, khả thi để đảm bảo chất lượng, tiến độ công trình (<i>Nguồn gốc, giải pháp xử lý khi phát hiện vật liệu không phù hợp với yêu cầu...</i>). - Có nêu về cách thức và biện pháp bảo đảm chất lượng trong quá trình thi công đối với các hạng mục công trình như thí nghiệm vật liệu đầu vào và các thí nghiệm khác theo quy định của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP hợp lý, khả thi, phù hợp với tiêu chuẩn kỹ thuật của gói thầu. <p>- Không đáp ứng một trong các tiêu chí đạt nêu trên.</p>	<p>Không đạt</p>
<p>4.2. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường:</p>	<p><i>Đáp ứng tất cả các nội dung nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có kế hoạch và biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. - Có biện pháp giảm thiểu, bảo vệ môi trường: bao gồm các nội dung tiếng ồn, 	<p>Đạt</p>

	bụi và khói, rung, kiểm soát nước thải, kiểm soát đồ thải, vệ sinh.	
	- Không đáp ứng một trong các tiêu chí nêu trên.	Không đạt
4.3. Các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động	<p><i>Đáp ứng tất cả các nội dung nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công; - Biện pháp phòng chống cháy nổ tại công trường xây dựng bao gồm: Các quy định, quy phạm tiêu chuẩn; các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy nổ; tổ chức bộ máy quản lý hệ thống phòng chống cháy nổ. - Có Biện pháp đảm bảo an toàn lao động, an toàn thiết bị thi công tại công trường xây dựng bao gồm: Trang bị an toàn; Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thi công, an toàn giao thông ra vào công trường, quản lý an toàn cho công trình và cư dân xung quanh công trường, đảm bảo an toàn thiết bị thi công...; đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. 	Đạt
	- Không đáp ứng một trong các tiêu chí Đạt nêu trên.	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn được xác định là không đạt.	Không đạt

5. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
5.1. Bảo hành	

Thời gian bảo hành công trình 12 tháng	- Có đề xuất thời gian bảo hành công trình lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	Đạt
	- Không có đề xuất hoặc có đề xuất thời gian bảo hành nhưng nhỏ hơn 12 tháng.	Không đạt

6. Uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu và thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó trong vòng 3 năm trở lại đây (tính từ năm 01/1/2022).</p> <p>Về uy tín tham dự thầu: Trừ trường hợp nhà thầu đồng thời được xếp thứ nhất ở nhiều gói thầu hoặc do bất khả kháng, nhà thầu sẽ bị đánh giá về uy tín trong việc tham dự thầu khi thực hiện một trong các hành vi theo quy định tại khoản 1, Điều 20 của Nghị định 214/2024/NĐ-CP ngày 04/08/2025. Trong trường hợp nhà thầu đồng thời được xếp thứ nhất ở nhiều gói thầu hoặc do bất khả kháng, để không bị đánh giá là vi phạm uy tín tham dự thầu thì nhà thầu phải cung cấp văn bản xác nhận/chấp thuận của Chủ đầu tư/ Bên mời thầu. Nhà thầu phải có văn bản cam kết với chủ đầu tư/</p>	<p>- Uy tín tham dự thầu: Không có hành vi vi phạm quy định tại khoản 1, Điều 20 của Nghị định 214/2024/NĐ-CP ngày 04/08/2025;</p> <p>- Uy tín về kết quả thực hiện hợp đồng tương tự: Không có lịch sử không hoàn thành hợp đồng do lỗi của nhà thầu;</p> <p>- Có văn bản cam kết về các nội dung trên.</p> <p>Hoặc:</p> <p>- Uy tín tham dự thầu: Trong quá trình tham dự thầu có hành vi vi phạm quy định tại khoản 1, Điều 20 của Nghị định 214/2024/NĐ-CP ngày 04/08/2025; Tuy nhiên nhà thầu đã thực hiện biện pháp bảo đảm dự thầu với giá trị gấp 03 lần giá trị yêu cầu quy định tại E-CDNT 18.2;</p> <p>- Uy tín về kết quả thực hiện hợp đồng tương tự: Không có lịch sử không hoàn thành hợp đồng do lỗi của nhà thầu; Có văn bản cam kết về nội dung này.</p>	Đạt
	- Không đáp ứng một trong các tiêu chí Đạt nêu trên được đánh giá là Không đạt.	Không đạt

<p>Bên mời thầu về nội dung này.</p> <p>Trong quá trình đánh giá hồ sơ dự thầu: Nếu có thông tin hoặc tài liệu chứng minh nhà thầu vi phạm về uy tín trong việc tham dự thầu và thực hiện các hợp đồng tương tự, thì bên mời thầu sẽ yêu cầu nhà thầu giải thích, làm rõ làm cơ sở đánh giá hồ sơ dự thầu.</p>		
--	--	--

7. Các yếu tố cần thiết khác.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>7.1. Đối với các vật tư, vật liệu chính (<i>Cát, đá, xi măng, gạch xây, cấp phối đá dăm, bê tông nhựa, cống BTCT, sơn, thép các loại...</i>).</p>	<p><i>Đáp ứng tất cả các nội dung nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có bảng liệt kê danh sách vật tư, vật liệu chủ yếu sử dụng thi công gói thầu như (<i>Cát, đá, xi măng, gạch xây, cấp phối đá dăm, bê tông nhựa, cống BTCT, sơn, thép các loại...</i>) cho các hạng mục công trình trong đó nêu rõ: <i>Chủng loại, xuất xứ, nguồn cung cấp.</i> - Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc từ Nhà sản xuất/Nhà cung cấp vật liệu. 	Đạt
	<p>Không đáp ứng một trong các tiêu chí Đạt nêu trên được đánh giá là Không đạt.</p>	Không đạt
<p>7.2. Cam kết “Nhà thầu có trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại cho bên thứ ba bị ảnh hưởng do hoạt động thi công xây dựng của nhà thầu gây ra. Việc ảnh hưởng này không được</p>	<p>- Nhà thầu có cam kết về “Nhà thầu có trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại cho bên thứ ba bị ảnh hưởng do hoạt động thi công xây dựng của nhà thầu gây ra. Việc ảnh hưởng này không được làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện gói thầu (<i>trừ trường hợp bất khả kháng</i>) nếu trúng thầu”.</p>	Đạt

làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện gói thầu (<i>trừ trường hợp bất khả kháng</i>) nếu trúng thầu”	- Không đáp ứng một trong các tiêu chí Đạt nêu trên được đánh giá là Không đạt.	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt