

Số: 18 /QĐ-QLDA

Tam Dương Bắc, ngày 13 tháng 02 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt E-HSMT gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tỉnh, huyện Tam Dương**

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN XÃ TAM DƯƠNG BẮC

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 04/01/2023 của HĐND xã Đồng Tỉnh khóa XXIV, nhiệm kỳ 2021-2026, kỳ họp thứ 7 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tỉnh, huyện Tam Dương;

Căn cứ Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Tam Dương Bắc về việc giao chủ đầu tư một số dự án nằm trên địa giới hành chính xã Tam Dương Bắc (đợt 4);

Căn cứ Quyết định số 199/QĐ-UBND ngày 07/11/2024 của UBND xã Đồng Tỉnh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tỉnh, huyện Tam Dương;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 của Chủ tịch UBND xã Tam Dương Bắc về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tỉnh, huyện Tam Dương;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-QLDA ngày 03/02/2026 của Ban Quản lý dự án xã Tam Dương Bắc về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán công trình: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tỉnh, huyện Tam Dương;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-QLDA ngày 05/02/2026 của Ban Quản lý dự án xã Tam Dương Bắc về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tỉnh, huyện Tam Dương;



*Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-QLDA ngày 06/02/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án xã Tam Dương Bắc về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói thầu Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng công trình: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tĩnh, huyện Tam Dương;*

*Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-QLDA ngày 06/02/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án xã Tam Dương Bắc về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói thầu Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình: Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tĩnh, huyện Tam Dương;*

*Căn cứ E-HSMT của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 365;*

*Căn cứ Tờ trình số 02/TTr-365 ngày 12/02/2026 của Giám đốc Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 365 về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tĩnh, huyện Tam Dương;*

*Căn cứ Báo cáo số 1202/BC-KQTD ngày 13/02/2026 của Tổ thẩm định - Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng – Thương mại số 9 về việc thẩm định E-HSMT gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tĩnh, huyện Tam Dương;*

*Xét đề nghị của Bộ phận Quản lý dự án tại Tờ trình số 09/TTr-BPQLDA ngày 13/02/2026.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án Nhà lớp học bộ môn 2 tầng trường mầm non trung tâm xã Đồng Tĩnh, huyện Tam Dương gồm 01 tập Thuyết minh E-HSMT và 01 tập Bản vẽ kèm theo E-HMST như sau:

### **1. Tập thuyết minh, gồm những nội dung sau:**

#### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

#### **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

#### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

## Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

### 2. Tập bản vẽ: Gồm 01 tập thiết kế bản vẽ thi công đã được phê duyệt.

(Kèm theo hồ sơ mời thầu gói thầu thi công xây dựng do Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 365 lập đã được Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng – Thương mại số 9 thẩm tra tại Báo cáo số 1202/BC-KQTD ngày 13/02/2026).

### Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 365 (tư vấn lập hồ sơ mời thầu) và Công ty cổ phần đầu tư xây dựng – Thương mại số 9 (tư vấn thẩm tra hồ sơ mời thầu) chịu trách nhiệm về tính chính xác, khách quan, pháp lý trong hồ sơ mời thầu được lập, thẩm định.

- Bộ phận Quản lý dự án phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn thiện các công việc tiếp theo theo quy định hiện hành.

### Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Trưởng các bộ phận Hành chính tổng hợp; Quản lý dự án; Giám đốc Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 365; Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư xây dựng – Thương mại số 9; các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ thực hiện./.

#### Nơi nhận:

- Chủ tịch, CPCT UBND xã;
- CVP, CPVP HĐND&UBND xã;
- Như điều 3 (t/h);
- Lưu: QLDA.



Nguyễn Xuân Vĩ