

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

A. Giới thiệu:

I. Mô tả khái quát về dự án

1. Tên dự án: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ Nhà thờ Đan Phượng thôn Bái đến dốc ông Bậy xã Diên Hà

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Diên Hà

3. Nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ; nguồn vốn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác

4. Loại, cấp và nhóm công trình: Công trình giao thông, cấp IV, nhóm C.

5. Quy mô xây dựng và giải pháp thiết kế:

5.1. Phạm vi xây dựng:

Dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ nhà thờ Đan Phượng thôn Bái đến dốc ông Bậy xã Diên Hà cụ thể như sau:

- Đoạn 1 (từ dốc ông Bậy đi đường ĐT.452 có chiều dài L=900m);

- Đoạn 2 (từ đường ĐT.452 đi nhà thờ Đan Phượng thôn Bái có chiều dài L=650m).

- Đoạn 3 (từ nhà thờ Đan Phượng thôn Bái đi Cống số 5 thôn Trung Ngọc có chiều dài L=800m)

5.2. Nội dung quy mô đầu tư:

a. Quy mô đường giao thông:

Đầu tư xây dựng nâng cấp, cải tạo tuyến đường có chiều dài khoảng 2,35Km, cụ thể như sau:

- Đoạn 1 có chiều dài L=900m (điểm đầu dốc ông Bậy điểm cuối giao đường ĐT.452); Đoạn 2 có chiều dài L=650m (điểm đầu giao đường ĐT.452 điểm cuối nhà thờ Đan Phượng thôn Bái). quy mô xây dựng như sau:

+ Thiết kế đường đạt tiêu chuẩn đường cấp V đồng bằng (theo TCVN 4054-2005), bề rộng mặt đường $B_{mđ}=5,5m$; bề rộng lề gia cố và lề đường $B_{lđ}=2x0,75=1,5m$, bề rộng nền đường $B_n=7,0m$.

+ Kết cấu mặt đường cấp cao A1, mặt đường bê tông nhựa.

+ Độ dốc ngang mặt đường $i_{mđ}=2\%$; Độ dốc ngang lề đất $i_{lđ}=4\%$.

+ Vận tốc thiết kế $V_{tk} \leq 60km/h$.

- Đoạn 3 có chiều dài L=800m (điểm đầu nhà thờ Đan Phượng thôn Bái điểm cuối Cống số 5 thôn Trung Ngọc): Thảm lớp BTNC C16 trên mặt đường hiện trạng.

b. Quy mô công trình trên tuyến:

- Xây dựng hệ thống cống dọc, cống ngang trên toàn tuyến;

- Xây dựng rãnh thoát nước qua khu dân cư bằng BTCT đúc sẵn;
- Xây dựng kè, tường chắn gia cố taluy tại vị trí lấn sông, lấn ao, lấn ruộng;
- Xây dựng hệ thống chiếu sáng, vỉa hè đoạn qua khu dân cư;

c. Nút giao:

Thiết kế dạng nút giao bằng, giữ nguyên bề rộng nền, mặt đường hiện tại của đường giao, tăng bán kính nhánh rẽ bảo đảm tầm nhìn.

d. Hệ thống an toàn giao thông:

Thiết kế hệ thống an toàn giao thông cho toàn bộ tuyến đường theo đúng Quy chuẩn Quốc gia về báo hiệu đường bộ.

đ. Tải trọng tính toán.

- Tải trọng tính toán công trình cầu, cống: HL93.
- Tải trọng tính toán kết cấu áo đường: Trục xe 10T.

II. Mô tả khái quát về gói thầu

1. Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án
2. Giá gói thầu: 925.645.000 đồng (Bao gồm 8% thuế GTGT)
3. Loại hợp đồng: Trọn gói
4. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 120 ngày
5. Thời gian thực hiện hợp đồng: 1000 ngày.
6. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
7. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn hai túi hồ sơ
8. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I năm 2026.

II. Mục đích tuyển chọn nhà thầu tư vấn

Việc tuyển chọn nhà thầu tư vấn nhằm chọn nhà thầu có đủ tư cách pháp nhân, đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình. Thực hiện đúng thời gian và tiến độ yêu cầu quản lý dự án đảm bảo chất lượng, đáp ứng các yêu cầu theo quy định hiện hành.

A. Phạm vi công việc:

1. Công việc tư vấn quản lý dự án:

a) Tổ chức quản lý việc thực hiện các công việc: Quản lý các nhà thầu xây dựng nhằm đảm bảo nhà thầu xây dựng tuân thủ các yêu cầu kỹ thuật và tài chính đã quy định trong hợp đồng được ký kết giữa Chủ đầu tư và nhà thầu; quản lý chất lượng, khối lượng, tiến độ, chi phí xây dựng, hợp đồng xây dựng; quản lý hệ thống thông tin công trình; thu thập và cung cấp thông tin dữ liệu phục vụ công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; đảm bảo an toàn lao động và vệ sinh môi trường của công trình; xác định định mức dự toán mới, điều chỉnh định mức dự toán cho công trình; xác định giá xây dựng công trình; kiểm tra chất lượng vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng,

kiểm định chất lượng bộ phận công trình, hạng mục công trình, toàn bộ công trình và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng theo yêu cầu; kiểm soát chi phí đầu tư xây dựng; quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình sau khi hoàn thành được nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng; nghiệm thu, thanh toán, quyết toán hợp đồng; thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình; giám sát, đánh giá đầu tư; nghiệm thu, bàn giao công trình; khởi công, khánh thành (nếu có), tuyên truyền quảng cáo và tổ chức quản lý việc thực hiện các công việc cần thiết khác để phục vụ cho công tác quản lý dự án.

b) Thực hiện các công việc: Giám sát, đánh giá đầu tư; xác định dự toán gói thầu xây dựng (trong trường hợp đã có dự toán xây dựng công trình được phê duyệt) và thực hiện các công việc cần thiết khác thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư.

2. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:

- Ngay sau khi hợp đồng được ký kết đến khi kết thúc dự án

3. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Thời gian hoàn thành công việc tư vấn quản lý dự án theo thời gian thực hiện dự án dự kiến 1000 ngày.

- Đơn vị tư vấn phải báo cáo tình hình thực hiện công việc cứ 15 ngày một lần.

- Nộp cho chủ đầu tư các báo cáo và các tài liệu thuộc dịch vụ tư vấn cho từng nội dung công việc theo tiến độ đã dự kiến. Nhà thầu phải thông báo đầy đủ và kịp thời tất cả các thông tin liên quan đến công việc tư vấn có thể làm chậm trễ hoặc cản trở việc hoàn thành các công việc theo tiến độ và đề xuất giải pháp thực hiện. Các báo cáo đánh giá về sự cố ngay sau khi có sự cố xảy ra trong quá trình thi công xây dựng công trình.

- Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm hoàn thành đúng tiến độ và giao nộp các sản phẩm tư vấn xây dựng. Nhà thầu có trách nhiệm trình bày và bảo vệ các quan điểm về các nội dung của công việc tư vấn trong các buổi họp trình duyệt của các cấp có thẩm quyền do Chủ đầu tư tổ chức

4. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Nhà thầu phải đáp ứng các yêu cầu nêu tại Chương III – Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT; nhân sự bố trí cho gói thầu phải đảm bảo các yêu cầu tại Chương III – Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT, trường hợp bắt buộc phải thay thế nhân sự thì nhân sự thay thế phải có năng lực, kinh nghiệm cao hơn hoặc tương đương nhân sự bị thay thế và phải được sự chấp thuận của Chủ đầu tư.

5. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cử cán bộ hỗ trợ nhà thầu.

- Liên hệ với chính quyền địa phương và các cơ quan liên quan để công tác thu thập tài liệu được thực hiện thuận lợi.

- Cung cấp thông tin, tư liệu (nếu có) cho nhà thầu tư vấn khi nhà thầu yêu cầu trong thời gian thực hiện hợp đồng.

- Tổ chức các cuộc họp để đơn vị tư vấn báo cáo tiến độ triển khai.

- Cùng nhà thầu báo cáo, trình duyệt kết quả lên cấp có thẩm quyền phê duyệt (nếu có).

- Ký kết hợp đồng, nghiệm thu, thanh toán đối với công việc dịch vụ tư vấn do nhà thầu thực hiện.

- Giải quyết các vướng mắc khi nhà thầu yêu cầu

- Và một số nội dung cần thiết khác trong quá trình thực hiện nhiệm vụ tư vấn của nhà thầu.