

Hải Hòa, ngày 09 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án: : Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Hải Hòa; Trung tâm cung ứng dịch vụ xã Hải Hòa

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ HẢI HÒA

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 của Quốc hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 19/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách



nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Quyết định số 214.1/QĐ-UBND ngày 31/10/2025 của UBND xã Hải Hòa về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán kinh phí đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Hải Hòa; Trung tâm cung ứng dịch vụ xã Hải Hòa;

Căn cứ Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Hải Hòa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Hải Hòa; Trung tâm cung ứng dịch vụ xã Hải Hòa;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-VP ngày 03/02/2026 của Ủy ban nhân dân xã Hải Hòa về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Hải Hòa; Trung tâm cung ứng dịch vụ xã Hải Hòa;

Căn cứ Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của Ủy ban nhân dân xã Hải Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng dự án đầu tư xây dựng công trình “Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Hải Hòa”; Trung tâm cung ứng dịch vụ xã Hải Hòa”;

Căn cứ Báo cáo số 01/BCTĐ-QHCP ngày 09/02/2026 của Công ty cổ phần tư vấn Quy hoạch và thiết kế xây dựng Cẩm Phả về việc thẩm định Hồ sơ mời thầu số 01: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Hải Hòa; Trung tâm cung ứng dịch vụ xã Hải Hòa;

Theo đề nghị của Tờ trình của Tổ chuyên gia, báo cáo thẩm định của Tổ thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình. Nội dung E- HSMT gồm:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Nội dung chi tiết theo E-HSMT kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao bộ phận giúp việc triển khai thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà thầu đáp ứng yêu cầu năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu. Công tác lựa chọn nhà thầu đảm bảo đúng quy định của Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ và các Thông tư hướng dẫn hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Các ông (bà): Cán bộ, công chức Văn phòng HĐND và UBND xã Hải Hòa có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- UBND xã (báo cáo);
- Phòng giao dịch số 13-KBNN khu vực III;
- Như Điều 2 (Th/h);
- Lưu VT./.

