

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị)

**Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 –
Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía
bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3
(đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường
nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục; Hạng mục: Di chuyển
đường điện 22kV và đường điện 0,4kV**

Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3 tỉnh Ninh Bình

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị)

**Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường vành đai 5 –
Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía
bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3
(đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường
nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục; Hạng mục: Di chuyển
đường điện 22kV và đường điện 0,4kV**

Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3 tỉnh Ninh Bình

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TƯ VẤN ĐÁNH GIÁ E-HSDT



Hoàng Tuấn Anh

**CÔNG TY TNHH HTKT
TRƯỜNG HUY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 60.3/BC-TH

Hưng Yên, ngày 02 tháng 4 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị)

Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục; Hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3 tỉnh Ninh Bình

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về Công trình, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3 tỉnh Ninh Bình.
- Tên Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục; Hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị).
- Số KHLCNT: PL2500319658 thời điểm đăng tải 02/12/2025;
- Số E-TBMT: IB2600058512 - 00 thời điểm đăng tải 11/02/2026;
- Giá gói thầu: 5.327.875.000 VND
- Nguồn vốn: Từ nguồn kinh phí GPMB của dự án
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV Năm 2025
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 180 ngày

- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không.

- Các văn bản pháp lý liên quan:

+ Quyết định số 293/QĐ-BQL1 ngày 26/11/2025 của Ban quản lý đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực 1 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục;

+ Quyết định số 298/QĐ-BQL1 ngày 27/11/2025 của Ban quản lý đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực 1 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục;

+ Quyết định số 367/QĐ-BQL1 ngày 22/12/2025 của Ban quản lý đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực 1 về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục.

+ Các Công văn số 10.3.1/CV-TH ngày 10/3/2026; số 10.3.2/CV-TH ngày 10/3/2026; số 10.3.3/CV-TH ngày 10/3/2026 của Công ty TNHH Hạ tầng kỹ thuật Trường Huy về việc làm rõ E-HSĐT.

+ Công văn số 19/BQDA-DAGT1 ngày 12/3/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3 tỉnh Ninh Bình về việc làm rõ E-HSĐT.

+ Công văn số 163/HQ-HDHB ngày 16/3/2026 của Liên danh Công ty Cổ phần HQ và Công ty TNHH Hải Dương HB.

+ Công văn số 1303/2026/LR-TPHN ngày 16/3/2026 của Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát về việc làm rõ E-HSĐT.

+ Công văn số 01/2026/ĐPD ngày 16/3/2026 của Công ty cổ phần Đại Phát Điện về việc làm rõ E-HSĐT.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Căn cứ hợp đồng số 60/2025/HĐ-TV ngày 02/12/2025 giữa Ban Quản lý đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực 1 và Công ty TNHH Hạ tầng kỹ thuật Trường Huy về việc thực hiện lập E-HSMT, đánh giá E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị) thuộc hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV thuộc Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục.

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH Hạ tầng kỹ thuật Trường Huy thành lập theo Quyết định số 60/QĐ-TH ngày 02/12/2025 để thực hiện lập E-HSMT, đánh giá E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng (Xây lắp + thiết bị) thuộc hạng mục: Di chuyển đường điện 22kV và đường điện 0,4kV thuộc Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành đường Vành đai 5 – Vùng Thủ đô Hà Nội (giai đoạn 1), đoạn từ nút giao kết nối với QL.21B (phía bờ hữu sông Nhuệ) đến nút giao với đường Lê Công Thanh giai đoạn 3 (đường 68m) và một bên đoạn từ nút giao Phú Thứ đến nút giao với đường nối hai cao tốc tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Lưu Đình Quỳnh	Tổ trưởng	Tổng hợp E-HSMT, báo cáo đánh giá E-HSMT
2	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh	Thành viên	Lập E-HSMT, đánh giá chi tiết E-HSMT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia đấu thầu làm việc độc lập trong quá trình đánh giá, sau đó cùng nhau xem xét, thống nhất và đi đến kết luận. Trường hợp ý kiến đánh giá của một thành viên tham gia chấm thầu khác biệt so với đa số thành viên khác thì cần thảo luận để: (i) đề nghị thành viên đó đánh giá lại; (ii) nếu thành viên đó không chấp thuận thì có quyền bảo lưu ý kiến của mình.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSMT

1. Biên bản mở thầu

Tổ chuyên gia cung cấp thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây

Bảng số 02

Stt	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)
1	Liên danh Công ty Cổ phần HQ và Công ty TNHH Hải Dương HB	5.327.875.000	5.296.696.277	794.504.441,55	4.502.191.835,45
2	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KỸ THUẬT THÀNH PHÁT	5.327.875.000	5.050.000.000	-	5.050.000.000
	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẠI PHÁT ĐIỆN	5.327.875.000	5.260.667.997	-	5.260.667.997

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Liên danh Công ty Cổ phần HQ và Công ty TNHH Hải Dương HB	Không đạt
2	Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát	Đạt
3	Công ty cổ phần Đại Phát Điện	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

* Liên danh Công ty Cổ phần HQ và Công ty TNHH Hải Dương HB:

- Bảo lãnh dự thầu số 0250BG2600022 ngày 27/02/2026 của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam -- Chi nhánh Hòa Bình không có tên đơn vị thụ hưởng (Bên nhận bảo lãnh) theo đúng mẫu số 04B của E-HSMT.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): Không có.

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02):

Bảng số 04

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát	Đạt
2	Công ty cổ phần Đại Phát Điện	Không đạt

Ghi chú:

- Tại bước đánh giá năng lực, kinh nghiệm, Tổ chuyên gia đánh giá nội dung về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu của gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp trong gói thầu EC trên cơ sở cam kết của nhà thầu trong đơn dự thầu mà không đánh giá theo nội dung kê khai, tài liệu đính kèm trong E-HSDT.

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: Không có.

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có): Không có.

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 05** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03A hoặc Mẫu số 03B):

Bảng số 05

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát	Không đạt	
2	Công ty cổ phần Đại Phát Điện	Không đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)):

* Công ty cổ phần Đại Phát Điện:

A. Mục 1.1. Tổ chức mặt bằng công trường: Nhà thầu không có bản vẽ tổ chức mặt bằng thi công.

B. Mục 1.2. Biện pháp tổ chức thi công xây dựng:

1. Phần công tác đào móng:

- Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công công tác đào móng.

- Tại phần đồ lót móng (trang 32) nhà thầu có nêu: “Dọn sạch đáy móng, ghép cốt pha và cho đúc bê tông lót móng M50 theo đúng kích thước; rộng, dài, chiều dày”. Theo hồ sơ thiết kế thì bê tông lót móng là M100.

- Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công công tác thi công lắp dựng ván khuôn, cốt thép và công tác đổ bê tông móng.

- Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công công tác lắp dựng trạm biến áp và các phụ kiện kèm theo.

- Nhà thầu không có thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công công tác thi công cáp ngầm.

- Nhà thầu không có thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công công tác lắp đặt hệ thống chiếu sáng trên cột.

C. Mục 3.1: Tổ chức quản lý dự án: Nhà thầu không đề xuất trong E-HSDT.

* Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát:

A. Mục 1.2. Biện pháp tổ chức thi công xây dựng:

- Phần móng cột: Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công phần đào móng, thi công ván khuôn, cốt thép và đổ bê tông móng.

- Tại biện pháp tổ chức thi công phần cột (trang 24):

+ Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công đổ bê tông chèn chân cột.

+ Tại bản vẽ biện pháp dự cột bằng cần cẩu (trang 32), trong bản vẽ có thể hiện móng cột hình thang không đúng với bản vẽ thiết kế thi công.

- Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công phần nối dây.

- Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công phần néo, cố định dây dẫn.

- Tại biện pháp thi công hào cáp:

+ Nhà thầu không có bản vẽ biện pháp thi công.

+ Không có quy trình đặt băng báo hiệu cáp.

+ Tại lắp rãnh và hoàn trả mặt bằng (trang 52), lớp trên cùng nhà thầu dùng cát vàng gia cố xi măng và đầm chặt rồi tiến hành lát gạch không phù hợp với bản vẽ thiết kế (lớp trên cùng toàn bộ các rãnh đều là đất đá).

+ Hào cáp trong thuyết minh biện pháp của nhà thầu chỉ có lắp đặt ống HDPE. Chưa có thuyết minh biện pháp hào cáp theo thiết kế các vị trí qua đường dây điện được đi trong ống thép.

- Tại trang 56 thuyết minh biện pháp của nhà thầu. Hình ảnh được cắt ghép mờ, nhờ không thể hiện rõ thuyết minh và biện pháp thi công.

B. Hệ thống chất lượng kiểm tra thí nghiệm vật tư vật liệu đầu vào tại hiện trường: Công ty cổ phần cơ điện sông Đà Sodic không có phòng thí nghiệm và kiểm định xây dựng hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có):

* Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát:

+ Chủ đầu tư có Công văn 19/BQDA-DAGT1 ngày 12/3/2026 về việc làm rõ E-HSDT.

+ Nhà thầu có Công văn trả lời số 1303/2026/LR-TPHN ngày 16/3/2026.

* Công ty cổ phần Đại Phát Điện:

+ Chủ đầu tư có Công văn 19/BQDA-DAGT1 ngày 12/3/2026 về việc làm rõ E-HSDT.

+ Nhà thầu có Công văn trả lời số 01/2026/ĐPD ngày 16/3/2026.

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Không có.

5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không đánh giá.

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 07

St t	Nội dung	Nhà thầu		
		Liên danh Công ty Cổ phần HQ và Công ty TNHH Hải Dương HB	Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát	Công ty cổ phần Đại Phát Điện
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Không đạt	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Không đánh giá.	Đạt	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đánh giá.	Không đạt	Không đạt
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không đánh giá.	Không đánh giá.	Không đánh giá.
5	Xếp hạng các E-HSDT*	-	-	-

7. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Tổ chuyên gia đánh giá E-HSDT từ ngày 02/3/2026 đến ngày 23/3/2026.

8. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu: Không có.

2. Danh sách nhà thầu có E-HSDT không đáp ứng yêu cầu E-HSMT:

- Liên danh Công ty Cổ phần HQ và Công ty TNHH Hải Dương HB.
- Công ty cổ phần đầu tư kỹ thuật Thành Phát.
- Công ty cổ phần Đại Phát Điện.

3. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng.

4. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

6. Đối chiếu tài liệu: Không có.

6. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất: Không có.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

Tổ chuyên gia

Tổ trưởng



Lưu Đình Quỳnh

Tổ viên



Nguyễn Thị Mỹ Hạnh