

Số: /QĐ-UBND

Côn Đảo, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán công trình Duy trì và chăm sóc cây xanh năm 2026

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÔN ĐẢO

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 18/2024/QĐ-UBND ngày 27/5/2024 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ban hành định mức dự toán và định mức chi phí một số dịch vụ công trong lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật do ngành xây dựng quản lý trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 2762/2024/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt bộ đơn giá dịch vụ công trong lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật do ngành xây dựng quản lý trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 17/10/2025 của Chủ tịch UBND Thành phố Hồ Chí Minh về Ban hành quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án, nhiệm vụ đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 353/UBND-ĐT ngày 17/01/2026 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về áp dụng định mức, đơn giá, định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung, định mức tỷ lệ thu nhập chịu thuế tính trước và hệ số điều chỉnh tiền lương tăng thêm trong chi phí dịch vụ sự nghiệp công thoát nước đô thị, chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND đặc khu Côn Đảo về việc giao chỉ tiêu dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 04/TTr-QLDA.PTQĐ ngày 05/01/2026 về việc đề nghị phê duyệt dự toán công trình Duy trì và chăm sóc cây xanh năm 2026 và Công văn số 119/KT ngày 27/01/2026 của Phòng Kinh tế về việc thông báo kết quả thẩm định dự toán công trình Duy trì và chăm sóc cây xanh năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán công trình Duy trì và chăm sóc cây xanh năm 2026, với nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Duy trì và chăm sóc cây xanh năm 2026.
2. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân đặc khu Côn Đảo.
3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất.
4. Loại, cấp công trình: Hạ tầng kỹ thuật, Cấp IV.
5. Nhóm công trình: Nhóm C.
6. Quy mô đầu tư xây dựng: duy trì và chăm sóc cây xanh theo hiện trạng công trình đường bộ, công viên và mảng xanh trên địa bàn.
7. Tổ chức tư vấn tham gia lập dự toán:
 - Lĩnh vực hoạt động của tổ chức: Công ty TNHH tư vấn và xây dựng công trình Vạn Xuân, Giấy xác nhận số 32316/23 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 12/12/2023 về thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp, lĩnh vực: thiết kế công trình hạ tầng; thẩm tra và thiết kế, dự toán, tổng dự toán công trình xây dựng; tư vấn lập dự án đầu tư xây dựng.
 - Chứng chỉ năng lực cá nhân chủ trì lập dự toán: Bà Đỗ Thu Hiền, Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số BXD-00027342 do Cục quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 05/9/2023 đến thời điểm thẩm định còn hiệu lực.
8. Địa điểm xây dựng: Đặc khu Côn Đảo.
9. Tổng mức đầu tư: **25.264.956.103** đồng (*hai mươi lăm tỷ, hai trăm sáu mươi bốn triệu, chín trăm năm mươi sáu nghìn, một trăm lẻ ba đồng*). Trong đó:
 - + Chi phí duy trì và chăm sóc : 24.799.657.943 đồng.
 - + Chi phí quản lý dự án : 120.774.334 đồng.
 - + Chi phí tư vấn : 255.623.826 đồng.
 - + Chi phí dự phòng : 88.900.000 đồng.
10. Tiến độ thực hiện dự án: 12 tháng kể từ ngày khởi công.
11. Nguồn vốn đầu tư: Sự nghiệp kinh tế năm 2026.
12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

Điều 2. Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất là chủ đầu tư có trách nhiệm hoàn chỉnh các thủ tục xây dựng tiếp theo để tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng công trình theo nội dung tại Điều 1 và theo đúng luật định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn ngân sách nhà nước hiện hành; đăng ký công trình lên hệ thống Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng Phòng giao dịch số 15 - Kho bạc Nhà nước Khu vực II, Trưởng Phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND đặc khu CD;
- Lưu: VT, KT. (B.Đinh)

CHỦ TỊCH