

Số: 176/QĐ-UBND

Tây Hiếu, ngày 06 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 01 - Toàn bộ phần xây dựng công trình: Hạ tầng khu chia lô đất ở dân cư tại xóm Hưng Nam, Hưng Thịnh, xã Tây Hiếu, thị xã Thái Hòa (nay khối Hưng Nam, phường Tây Hiếu, tỉnh Nghệ An)

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂY HIẾU

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 156/QĐ-UBND ngày 02/02/2026 của UBND phường Tây Hiếu về việc phê duyệt báo cáo KT-KT xây dựng công trình: Hạ tầng khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư tại xóm Hưng Nam, Hưng Thịnh, xã Tây Hiếu, thị xã Thái Hòa (nay khối Hưng Nam, phường Tây Hiếu, tỉnh Nghệ An);

Căn cứ Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 02/02/2026 của UBND phường Tây Hiếu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hạ tầng khu chia lô đất ở dân cư tại xóm Hưng Nam, Hưng Thịnh, xã Tây Hiếu, thị xã Thái Hòa (nay khối Hưng Nam, phường Tây Hiếu, tỉnh Nghệ An);

Căn cứ Tờ trình số 02/TTr-79 ngày 06/02/2026 của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH xây dựng và thương mại dịch vụ 79 về việc về việc phê duyệt E-HSMT và tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT gói thầu số 01: Hạ tầng khu chia lô đất ở dân cư tại xóm Hưng Nam, Hưng Thịnh, xã Tây Hiếu, thị xã Thái Hòa (nay khối Hưng Nam, phường Tây Hiếu, tỉnh Nghệ An);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 42/TTr-KTHT&ĐT ngày 06/02/2026

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 01 - Toàn bộ phần xây dựng công trình: Hạ tầng khu chia lô đất ở dân cư tại xóm Hưng Nam, Hưng Thịnh, xã Tây Hiếu, thị xã Thái Hòa (nay khối Hưng Nam, phường Tây Hiếu, tỉnh Nghệ An)

An), với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Ban QLDA ĐTXD phường Tây Hiếu, đơn vị tư vấn lập HSMT và các đơn vị liên chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Ban QLDA ĐTXD phường Tây Hiếu và Thủ trưởng các ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Thanh Phong

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /02/2026 của UBND
phường Tây Hiếu)

1. Nội dung gói thầu:

- Tên gói thầu: Gói thầu số 01 - Toàn bộ phần xây dựng công trình
- Giá gói thầu: 5.584.458.000 đồng
- Nguồn vốn: Ngân sách phường; Ngân sách cấp trên hỗ trợ và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tối đa 45 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu (dự kiến): Quý I/2026
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 03 tháng

2. Nội dung hồ sơ mời thầu gói thầu số 01: Toàn bộ phần xây dựng công trình**Phần 1. Thủ tục đấu thầu**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng