

### 3.1 Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSMT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
1	<b>Yêu cầu về phạm vi cung cấp, tiến độ cung cấp, địa điểm cung cấp dịch vụ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nêu chi tiết và cam kết cung cấp dịch vụ phù hợp, đầy đủ, đáp ứng tối thiểu các yêu cầu tại Chương V của E-HSMT (Có liệt kê chi tiết hạng mục dịch vụ).</li> <li>- Có nêu danh mục chi tiết máy móc thiết bị, công cụ dụng cụ, hóa chất sử dụng trong quá trình cung cấp dịch vụ (đáp ứng đúng yêu cầu nêu tại Chương V của E-HSMT); đồng thời có cam kết trong quá trình thực hiện hợp đồng sẽ luôn cung cấp hóa chất đúng theo các danh mục mà nhà thầu đã liệt kê; đảm bảo hóa chất sử dụng tuân thủ đúng các tiêu chuẩn, quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành trong suốt thời gian thực hiện dịch vụ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Không nêu chi tiết và/hoặc không cam kết cung cấp dịch vụ phù hợp, đầy đủ, đáp ứng tối thiểu yêu cầu tại Chương V của E-HSMT (Không liệt kê chi tiết hạng mục dịch vụ) và/ hoặc:</li> <li>- Không nêu danh mục chi tiết máy móc thiết bị, công cụ dụng cụ, hóa chất sử dụng trong quá trình cung cấp dịch vụ (đáp ứng đúng yêu cầu nêu tại Chương V của E-HSMT);</li> <li>- Không có cam kết trong quá trình thực hiện hợp đồng sẽ luôn cung cấp hóa chất đúng theo các danh mục mà nhà thầu đã liệt kê; đảm bảo hóa chất sử dụng tuân thủ đúng các tiêu chuẩn, quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành trong suốt thời gian thực hiện dịch vụ.</li> </ul>
2	<b>Biện pháp thi công, giải pháp kỹ thuật và kế hoạch thực hiện</b>		

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
2.1	Về hiểu rõ tính chất các loại rác thải và kế hoạch phân loại rác của bệnh viện.	Có thuyết minh phân biệt các loại rác và kế hoạch phân loại rác thải của bệnh viện.	Không có thuyết minh cụ thể
2.2	Phương pháp thực hiện gói thầu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu đưa ra phương án kế hoạch tổng thể, chi tiết một cách hợp lý, khả thi trong việc thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu về phạm vi, nội dung công việc, tần suất thực hiện tại Chương V- Yêu cầu về kỹ thuật</li> <li>- Có bảng đề xuất tiến độ thực hiện công việc hàng ngày hợp lý, khả thi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu không trình bày (hoặc trình bày không hợp lý hoặc không khả thi, không đúng hiện trạng quy mô của bệnh viện) phương án kế hoạch tổng thể, chi tiết việc thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu về phạm vi, nội dung công việc, tần suất thực hiện tại Chương V- Yêu cầu về kỹ thuật hoặc;</li> <li>- Không có bảng đề xuất tiến độ thực hiện công việc hoặc có nhưng không hợp lý/ không khả thi.</li> </ul>
2.3	Quy trình làm vệ sinh trong môi trường bệnh viện theo hướng dẫn tại Quyết định 3916/QĐ-BYT ngày 28/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Y tế về việc hướng dẫn vệ sinh môi trường bề mặt trong các cơ sở khám, chữa bệnh	<p>Có Quy trình làm vệ sinh trong môi trường bệnh viện theo hướng dẫn tại Quyết định 3916/QĐ-BYT ngày 28/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Y tế về việc “hướng dẫn vệ sinh môi trường bề mặt trong các cơ sở khám, chữa bệnh”:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy trình vệ sinh sàn nhà</li> <li>- Quy trình vệ sinh trần, tường, cửa</li> <li>- Quy trình vệ sinh bề mặt có dính máu, dịch cơ thể</li> <li>- Quy trình vệ sinh phòng mổ</li> <li>- Quy trình vệ sinh giường, bàn, ghế</li> <li>- Quy trình vệ sinh nhà vệ sinh</li> <li>- Quy trình vệ sinh kính và khung tầm thấp dưới 4m</li> <li>- Quy trình phân loại rác thải y tế</li> </ul>	Không có hoặc thiếu

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
2.3	Biện pháp quản lý chất lượng dịch vụ	Nhà thầu có biện pháp hợp lý, khả thi trong công tác quản lý chất lượng, tiến độ thực hiện gói thầu.	Nhà thầu không có biện pháp hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý/không khả thi trong công tác quản lý chất lượng, tiến độ thực hiện gói thầu.
2.4	Biện pháp đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ trong quá trình làm việc	Nhà thầu có biện pháp hợp lý về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ trong quá trình làm việc và chịu trách nhiệm toàn bộ về mọi sự cố do lỗi của nhân sự thuộc nhà thầu gây ra (nếu có) trong quá trình thực hiện hợp đồng.	Nhà thầu không có biện pháp hoặc có nêu nhưng không hợp lý về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ trong quá trình làm việc hoặc nhà thầu không chịu trách nhiệm toàn bộ về mọi sự cố do lỗi của nhân sự thuộc nhà thầu gây ra (nếu có) trong quá trình thực hiện hợp đồng.
2.5	Phương án đảm bảo phòng chống thiên tai, dịch bệnh trong quá trình làm việc	Có phương án phòng chống thiên tai, dịch bệnh trong quá trình làm việc.	Không có phương án phòng chống thiên tai, dịch bệnh trong quá trình làm việc hoặc có nhưng không phù hợp, khả thi.
2.6	Phương án tổ chức thực hiện bố trí nhân sự theo các khu vực, theo từng nhà và các tầng và theo ca trực	Có sơ đồ tổ chức thực hiện dịch vụ tại Bệnh viện Quân y 354 đáp ứng đầy đủ các nội dung sau: - Cam kết cung cấp đầy đủ về nhân sự theo chương V, E-HSMT - Về thời gian làm việc: đề xuất cách bố trí ca làm việc trong ngày từ thứ 2 đến thứ 6, ngày nghỉ cuối tuần thứ 7 và chủ nhật, ngày lễ tết (nêu chi tiết thời gian của từng ca, số lượng người thực hiện của từng ca) - Phân bổ số lượng nhân viên vệ sinh, giám sát hợp lý, đảm bảo có nhân viên vệ sinh, giám sát trực tất cả các ngày và trực đêm (kể cả ngày thứ 7 và chủ nhật, lễ tết)	Không có sơ đồ tổ chức hoặc có nhưng không đáp ứng được một trong các yêu cầu cụ thể: - Không có Cam kết cung cấp đầy đủ về nhân sự theo chương V, E-HSMT - Về thời gian làm việc: Không đề xuất hoặc đề xuất ko hợp lý - Không Phân bổ số lượng nhân viên hoặc phân bổ không hợp lý

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
3	Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích yêu cầu chất lượng công việc	Có thuyết minh đầy đủ về tính chất, nhiệm vụ và mục đích yêu cầu chất lượng công việc quy định tại Chương V, E-HSMT	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh không đầy đủ về tính chất, nhiệm vụ và mục đích yêu cầu chất lượng công việc quy định tại V, E-HSMT
4	Tài liệu chứng minh khả năng huy động nhân sự và thiết bị, dụng cụ	Nhà thầu cung cấp đầy đủ tài liệu chứng minh khả năng huy động đầy đủ nhân sự và thiết bị, dụng cụ để thực hiện gói thầu đáp ứng theo mục 3.2 và 3.3 Chương V, E-HSMT	Nhà thầu không có cam kết cung cấp đầy đủ tài liệu chứng minh khả năng huy động đầy đủ dụng cụ, phương tiện để thực hiện gói thầu đáp ứng theo mục 3.3, Chương V, E-HSMT
5	Hóa chất làm sạch nhà thầu sử dụng	Nhà thầu cung cấp danh mục chế phẩm làm sạch nêu tại chương V, E-HSMT trong đó nêu rõ chủng loại, xuất xứ. Tất cả các loại hóa chất yêu cầu có tài liệu chứng minh an toàn với người sử dụng. Riêng hóa chất diệt khuẩn bề mặt, hóa chất lau sàn, hóa chất tẩy rửa nhà vệ sinh và hóa chất khử mùi diệt khuẩn phải có tài liệu chứng minh khả năng diệt khuẩn do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp.	Nhà thầu không có danh mục chế phẩm làm sạch trong đó nêu rõ chủng loại, xuất xứ hoặc không có tài liệu kèm theo
6	Dụng cụ, vật tư sử dụng	- Nhà thầu cung cấp danh mục Dụng cụ, vật tư sử dụng đáp ứng các công việc các công việc của gói thầu	Nhà thầu không cung cấp danh mục Dụng cụ, vật tư sử dụng đáp ứng các công việc các công việc của gói thầu
7	<b>Các cam kết của nhà thầu</b>		
7.1	Huy động nhân sự, vật tư, thiết bị	- Nhà thầu cam kết huy động và bố trí đầy đủ nhân sự có tay nghề và kinh nghiệm để thực hiện gói thầu trong suốt thời gian ký hợp đồng. - Nhà thầu cam kết 100% nhân sự, kê khai cho gói thầu phải có mặt kèm theo giấy tờ tùy thân tại dự án để xác minh nếu được vào thương thảo và hoàn thiện hợp đồng. - Trong trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu trên thì được xem	- Nhà thầu không có cam kết đính kèm cùng E-HSMT hoặc có cam kết nhưng không đầy đủ hoặc không phù hợp với yêu cầu của bên mời thầu

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		là gian lận, Chủ đầu tư sẽ chấm dứt hợp đồng với nhà thầu mời đơn vị có xếp hạng tiếp theo vào thương thảo hợp đồng. - Nhà thầu cam kết tập hợp đầy đủ vật tư, thiết bị cung cấp cho gói thầu trước khi vào thực hiện hợp đồng.	
7.2	<b>Cam kết thực hiện</b>	- Có cam kết tổ chức và hoàn thành hợp đồng đủ 12 tháng đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT; - Nhân viên làm việc vệ sinh tại bệnh viện không được bán chất thải. - Trang bị bảo hộ lao động theo đúng quy định, nhân viên mặc đồng phục, đeo thẻ đúng quy định	Không có cam kết hoặc cam kết thiếu một trong các nội dung theo E-HSMT
7.3	<b>Khả năng của nhà thầu</b>	Nhà thầu có cam kết cung cấp dịch vụ vệ sinh tại địa chỉ của chủ đầu tư trong thời gian 01 ngày khi có yêu cầu của Bên mời thầu. Nhằm kiểm tra khả năng cung cấp nhân sự, quy trình thực hiện vệ sinh. Trong quá trình thực hiện nhà thầu đáp ứng tất cả các yêu cầu nêu trong chương V E-HSMT.	Nhà thầu không có cam kết cung cấp dịch vụ vệ sinh tại địa chỉ của chủ đầu tư trong thời gian 01 ngày khi có yêu cầu của Bên mời thầu hoặc trong quá trình thực hiện nhà thầu không đáp ứng được một phần hoặc toàn bộ yêu cầu nêu trong chương V E-HSMT.
7.4	Uy tín của nhà thầu	Nhà thầu cam kết: “ <i>Không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở hợp đồng do lỗi của nhà thầu trong thời gian từ 01/01/2022 trở lại đây (tính đến thời điểm đóng thầu)</i> ”.	Nhà thầu không có cam kết: “ <i>Không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở hợp đồng do lỗi của nhà thầu trong thời gian từ 01/01/2022 trở lại đây (tính đến thời điểm đóng thầu)</i> ” đính kèm cùng E-HSMT hoặc có cam kết nhưng không phù hợp với yêu cầu của bên mời thầu.
<b>Kết luận</b>		<b>Đạt:</b> (Tất cả các tiêu chí được đánh giá đạt)	
		<b>Không đạt:</b> (Có bất kỳ tiêu chí nào trên đây được đánh giá không đạt)	

**Ghi chú:**

- Chủ đầu tư có thể yêu cầu nhà thầu làm rõ giải pháp đã tuyên bố nhằm chứng minh sự đáp ứng của các tuyên bố nói trên.

- Mức độ đáp ứng yêu cầu chất lượng công việc nêu trên được áp dụng theo đúng quy trình kỹ thuật và định mức kinh tế - kỹ thuật thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt, vệ sinh công cộng trên địa bàn thành phố Hà Nội tại Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND và Quyết định số 50/2025/QĐ-UBND ngày 20/08/2025 được UBND thành phố Hà Nội ban hành và các yêu cầu khác theo quy định của pháp luật (nếu có). Trường hợp các văn bản quy phạm pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trích dẫn tại Quyết định này được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế bằng văn bản quy phạm pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật khác thì thực hiện theo quy định tại văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế.

- Yêu cầu nhà thầu phải đáp ứng đầy đủ yêu cầu chất lượng đồng thời không để tồn đọng rác thải tại chân điểm tập kết xe gom, không hình thành các điểm tập kết xe gom trên đường phố và thực hiện các nghiêm túc các ý kiến chỉ đạo khác của UBND Thành phố về công tác duy trì vệ sinh môi trường.

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:

##### **4.1. Phương pháp giá thấp nhất<sup>1</sup>:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 2. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 28 E-CDNT

Bước 3. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

**Mục 5. Phương án kỹ thuật thay thế trong E-HSDT (nếu có):** Không cho phép.

**Mục 6. Trường hợp gói thầu chia thành nhiều phần độc lập (nếu có):** Không có.

---

<sup>1</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xóa bỏ Khoản 4.2. Phương pháp giá đánh giá.