

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Tên dự án: Lắp MBA T3 trạm biến áp 110kV Tây Mỗ.

- Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

- Loại và cấp công trình: Công trình công nghiệp - năng lượng, cấp II.

2. Tên gói thầu: Gói thầu 02: Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng.

3. Chủ đầu tư:

- Chủ đầu tư: Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội

- Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án phát triển điện lực Hà Nội

4. Nguồn vốn gói thầu: Vốn khấu hao cơ bản.

5. Địa điểm xây dựng công trình:

- Phường Tây Mỗ - TP Hà Nội.

6. Mục tiêu của dự án:

Công trình: “Lắp MBA T3 trạm biến áp 110kV Tây Mỗ” được đầu tư xây dựng với mục tiêu chính như sau:

- Phát triển lưới điện theo Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- Đảm bảo cấp điện an toàn, ổn định cho khu vực TP Hà Nội.

7. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:

- Lựa chọn nhà thầu Tư vấn đủ năng lực về kỹ thuật, kinh nghiệm, nhân lực, tài chính thực hiện các công việc Tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án “Lắp MBA T3 trạm biến áp 110kV Tây Mỗ” đảm bảo chất lượng, tiến độ, phù hợp với yêu cầu của Nhiệm vụ kỹ thuật được phê duyệt tại Quyết định số 3659/QĐ-EVNHANOIDPMB ngày 18/11/2025 và sản phẩm tư vấn đáp ứng các yêu cầu của điều khoản tham chiếu tại chương này và phải tuân thủ đúng theo các quy định Pháp luật hiện hành của Nhà nước, các quy định hiện hành của EVN, EVNHANOI.

8. Quy mô dự án theo Nhiệm vụ kỹ thuật được duyệt:

8.1. Quy mô công suất trạm

- Công trình được có quy mô lắp bổ sung 01 máy biến áp 110kV thứ ba, thiết bị đóng cắt hợp bộ GIS 110kV và hệ thống tủ trung thế 22kV.

8.2. Máy biến áp 110kV

- Công suất: 63MVA-115/23/6.3kV với phân bố công suất các phía của máy biến áp như sau:

- Công suất cuộn 115kV: 100%
- Công suất cuộn 23kV: 100%
- Cuộn 6.3kV: 33% (chỉ làm cuộn cân bằng)

8.3. Sơ đồ nối điện:

a. Phía 110kV

*** Hiện trạng:**

Hiện trạng trạm biến áp 110kV Tây Mỗ được thiết kế theo sơ đồ 2 thanh cái có máy cắt liên lạc. Phía 110kV sử dụng công nghệ GIS gồm 06 module ngăn lộ GIS. Cụ thể như sau:

- 02 module GIS ngăn máy biến áp 110kV.
- 02 module GIS ngăn đường dây 110kV
- 01 module GIS ngăn liên lạc 110kV.
- 01 module GIS ngăn biến điện áp 110kV

*** Trong dự án này đầu tư lắp đặt các thiết bị sau:**

Lắp đặt mới các vật tư thiết bị phía 110kV, kết nối vào hệ thống sơ đồ 02 thanh cái hiện hữu, cụ thể như sau:

- + 01 Hộp bộ đóng cắt trong nhà ngăn máy biến áp thứ 3 (GIS) - SF6 - 3 pha - 110kV - 1250A - 31,5kA/1s - 2 thanh cái. Kèm đầu ra bushing, ống bushing, giá đỡ ống bushing, tủ điều khiển tại chỗ, giá đỡ thiết bị GIS và phụ kiện đấu nối lắp đặt hoàn thiện đi kèm.
- + 01 chống sét van 1 pha trung tính máy biến áp - 72kV- Class3 - 10kA - Kèm đếm sét, phụ kiện đấu nối lắp đặt.
- + 01 dao cách ly 1 pha - 72kV - ngoài trời, thao tác bằng điện. Kèm trụ đỡ, phụ kiện đấu nối lắp đặt đi kèm
- + 03 chống sét van 1 pha 110kV - class 3 - 10kA. Kèm đếm sét, phụ kiện đấu nối lắp đặt đi kèm
- + 03 cách điện đỡ polymer 110kV kèm phụ kiện lắp đặt đấu nối.

b. Phía 22kV

*** Hiện trạng:**

Hiện hữu tại TBA 110kV Tây Mỗ đã lắp đặt hệ thống phân phối 22kV với 02 thanh cái C41 và C42 trong đó mỗi thanh cái bao gồm các tủ xuất tuyến trung áp 22kV, tủ tổng, tủ TU, tủ tự dùng, tủ tụ bù, v.v..., các tủ trong nhà sử dụng loại

Metalcald cho 2 phân đoạn thanh cái 22kV bao gồm:

- + 02 tủ MC tổng;
- + 16 tủ MC xuất tuyến;
- + 02 tủ đo lường;
- + 01 tủ cầu dao + cầu chì cho MBA tự dùng;
- + 02 tủ máy cắt cho tụ bù;
- + 01 tủ dao cắm để đầu nối liên lạc giữa thanh cái C41 và C42
- + 01 tủ máy cắt liên lạc thanh cái C41 và C42.
- + 01 tủ dao cắm liên lạc thanh cái C42 và C43.

*** Trong dự án này đầu tư lắp đặt các thiết bị sau:**

Lắp đặt mới 01 phân đoạn thanh cái, bao gồm các tủ hợp bộ như sau:

- + 01 tủ máy cắt tổng 22kV-2000A-25kA/1s
- + 08 tủ máy cắt xuất tuyến 22kV - 630A-25kA/1s (dự kiến)
- + 01 tủ biến điện áp thanh cái 22kV-2000A-25kA/1s-kèm CSV (tủ đo lường)
- + 01 tủ máy cắt tụ bù 22kV - 630-25kA/1s
- + 01 tủ máy cắt liên lạc 22kV- 2000A-25kA/1s

Đầu nối từ MBA 110kV đến tủ máy cắt tổng và liên lạc giữa 2 phân đoạn thanh cái 22kV dùng cáp loại 24kV-Cu/XLPE/PVC-1x630mm², 02 sợi/pha. Cáp được sơn 01 lớp chống cháy lan.

9. Giải pháp công nghệ chính:

Để đáp ứng nhu cầu phụ tải điện tăng cao ở khu vực, giảm tải cho MBA T1, T2 TBA 110kV Tây Mỗ phù hợp với quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 báo cáo kiến nghị đầu tư lắp đặt MBA thứ 3 TBA 110kV Tây Mỗ.

Trạm được thiết kế kiểu hợp bộ GIS trong nhà, các thiết bị phân phối 110kV và 22kV được đặt trong nhà, và các tủ điều khiển - bảo vệ lắp mới được bố trí tại nhà điều khiển trong nhà.

Riêng máy biến áp được lắp đặt ngoài trời.

Các giải pháp kỹ thuật, thông số thiết bị đáp ứng theo quy định tiêu chuẩn của EVN và các quy định khác hiện hành.

Các giải pháp kỹ thuật khác đồng bộ với hiện trạng TBA 110k Tây Mỗ.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc:

- Thực hiện nhiệm vụ: Thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật Nhà nước và các yêu cầu của ngành điện.

- Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình phải đảm bảo Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi ĐTXD phù hợp với Nhiệm vụ kỹ thuật đã được phê duyệt tại Quyết định số 3659/QĐ-EVNHANOIDPMB ngày 18/11/2025 của Ban Quản lý dự án phát triển điện lực Hà Nội.

2. Trách nhiệm của nhà thầu tư vấn:

- Đơn vị Tư vấn phải cung cấp nhân sự theo yêu cầu của E-HSMT để thực hiện các nhiệm vụ tư vấn đảm bảo tiến độ và chất lượng.

- Đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình tuân thủ các quy định của Nhà nước: Luật xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chất lượng công trình xây dựng; Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các Nghị định khác liên quan đến dự án, các Thông tư hướng dẫn hiện hành.

- Đơn vị tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình phải đáp ứng quy định về nội dung, trình tự thực hiện công tác thẩm tra, thẩm định các dự án theo Bộ quy trình quản lý chất lượng nội bộ Ban QLDA; Bộ quy trình quản lý chất lượng dự án đầu tư xây dựng khối lưới điện phân phối ban hành kèm theo Quyết định số 1100/QĐ- EVN ngày 25/07/2022 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam và các quy định chuyên ngành khác có liên quan.

- Trong quá trình thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình, Tư vấn phải có nhiệm vụ phối hợp với chủ đầu tư, tham gia phân bổ vệ, giải trình hồ sơ nói trên trước các cấp có thẩm quyền.

- Đơn vị thẩm tra được quyền yêu cầu đơn vị tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi cung cấp, giải trình làm rõ các thông tin phục vụ công tác thẩm tra.

- Đơn vị thẩm tra phải đảm bảo tính công tâm khách quan, được quyền bảo lưu kết quả thẩm tra, từ chối thực hiện yêu cầu làm sai lệch kết quả thẩm tra hoặc các yêu cầu vượt quá năng lực, phạm vi công việc thẩm tra.

- Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng cùng chủ đầu tư theo quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng (nếu được yêu cầu), trả lời các nội dung có liên quan đến hồ sơ tư vấn theo yêu cầu của chủ đầu tư.

- Giữ bí mật thông tin liên quan đến dịch vụ tư vấn mà hợp đồng hoặc pháp luật có quy định.

- Số lượng hồ sơ nhà thầu phải nộp:

+ 10 bộ báo cáo thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình;
+ 10 bộ hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình đã đóng dấu thẩm tra của đơn vị tư vấn.

+ Hồ sơ giao nộp bao gồm bản in trên giấy và bản mềm ghi trên đĩa CD hoặc USB để có thể đọc được trên máy vi tính bằng các phần mềm thông dụng (Microsoft Word, Excel, Pdf,...).

Ghi chú:

- Về thuế suất Giá trị gia tăng (VAT) chào thầu:

+ Giá dự thầu của nhà thầu phải bao gồm toàn bộ các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có) áp theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28 ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu. Thời điểm hiện tại mức thuế suất VAT đối với các hạng mục công việc của gói thầu là 8% theo quy định của Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/06/2025.

+ Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm nghiệm thu hoàn thành thanh toán chi phí tư vấn nếu chính sách về thuế VAT có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) thì Hai Bên sẽ thực hiện điều chỉnh thuế VAT để xác định giá trị thanh toán chi phí tư vấn của hợp đồng tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước tại thời điểm nghiệm thu thanh toán.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn:

Ngay sau khi ký kết Hợp đồng tư vấn.

III. Báo cáo, thời gian thực hiện và hồ sơ phải nộp:

Các báo cáo phải nộp và tiến độ nộp báo cáo theo yêu cầu cụ thể của Chủ đầu tư.

Hồ sơ giao nộp bao gồm bản in trên giấy và bản mềm ghi trên đĩa CD hoặc USB để có thể đọc được trên máy vi tính bằng các phần mềm thông dụng (Microsoft Word, Excel, Pdf,...).

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu được nêu cụ thể tại Nội dung số 3 (Nhân sự chủ chốt) trong Bảng Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật của E-HSDT (Mục 2, Chương III).

V. Trách nhiệm của bên mời thầu:

- Phối hợp chặt chẽ với Nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Cung cấp cho Nhà thầu những văn bản, tài liệu có liên quan đến dự án.
- Giám sát, kiểm tra Nhà thầu thực hiện dịch vụ.
- Tổ chức thẩm tra, nghiệm thu và trình duyệt các sản phẩm tư vấn đầy đủ, kịp thời.