

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.3	Chủ đầu tư: Trường Đại học Khoa học tự nhiên. Địa chỉ: 227 đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.
E-ĐKC 1.5	Địa điểm cung cấp dịch vụ là: Trường Đại học Khoa học tự nhiên - Cơ sở 1: 227 Nguyễn Văn Cừ, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.
E-ĐKC 1.11	Nhà thầu: _____ [<i>ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu</i>].
E-ĐKC 2.2 (i)	<p>Các tài liệu sau đây cũng là một phần của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu và thông báo Kết quả lựa chọn nhà thầu; - Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) và các tài liệu sửa đổi, bổ sung hồ sơ mời thầu của Chủ đầu tư; - Hồ sơ dự thầu của Nhà thầu (E-HSDT); - Biên bản thương thảo/hoàn thiện hợp đồng; - Các phụ lục của hợp đồng; - Các tài liệu khác có liên quan.
E-ĐKC 4.1	<p>Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Người nhận: Trường Đại học Khoa học tự nhiên, Đại học Quốc gia Tp. Hồ Chí Minh. - Địa chỉ: 227 đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh. - Điện thoại: 028.38354007. - Fax: 028.38350096. - Địa chỉ email: ph-quantrithietbi@hcmus.edu.vn.
E-ĐKC 5.2	<ul style="list-style-type: none"> - Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 03% giá hợp đồng. - Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi nhà thầu hoàn thành việc cung cấp dịch vụ và được nghiệm thu, thanh lý hợp đồng.
E-ĐKC 5.4	Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: Sau khi nhà thầu hoàn thành việc cung cấp dịch vụ và được nghiệm thu, thanh lý hợp đồng.
E-ĐKC 6.1	Danh sách nhà thầu phụ: [<i>Chủ đầu tư sẽ điền vào khi trao hợp đồng</i>].

E-ĐKC 6.2	Giá trị công việc mà nhà thầu phụ thực hiện không vượt quá: 0%.
E-ĐKC 6.4	Nêu các yêu cầu cần thiết khác về nhà thầu phụ [<i>Chủ đầu tư sẽ điền vào khi trao hợp đồng</i>]
E-ĐKC 10.1	Loại hợp đồng: Trọn gói.
E-ĐKC 10.2	Giá hợp đồng: Cố định.
E-ĐKC 11	Điều chỉnh thuế: Được phép. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời Nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.
E-ĐKC 12.1	Tạm ứng: Không tạm ứng
E-ĐKC 13.1	Phương thức thanh toán: - Thanh toán bằng chuyển khoản. - Số lần thanh toán theo giai đoạn thực tế được nghiệm thu, theo phần công việc đã hoàn thành thực tế được nghiệm thu. - Chủ đầu tư sẽ thanh toán giá trị của từng lần thanh toán cho nhà thầu sau khi đã giảm trừ tiền tạm ứng (nếu có). - Thời hạn thanh toán, hồ sơ chứng từ thanh toán thực hiện theo quy định hiện hành của Bộ Tài chính. - Hồ sơ chứng từ thanh toán thực hiện theo các văn bản hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung của Bộ Tài chính.
E-ĐKC 13.2	Giảm trừ thanh toán: Có áp dụng. - Theo quy định của hợp đồng. - Trong trường hợp thời gian thực hiện hợp đồng thực tế không cần thiết phải thực hiện đủ 24 tháng. Các bên sẽ ký kết phụ lục hợp đồng về thời gian thực hiện thực tế trên cơ sở đơn giá cố định của hợp đồng theo từng tháng.
E-ĐKC 15	Vừa áp dụng phạt vi phạm hợp đồng vừa áp dụng bồi thường thiệt hại. 1. Phạt vi phạm hợp đồng: Áp dụng. Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 16 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thực hiện một phần hay toàn bộ nội dung công việc theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với: 1%/tuần cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 8%. Khi

	<p>đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 19 E-ĐKC.</p> <p>Trường hợp không kịp thời khắc phục sai sót theo thông báo của Chủ đầu tư, Nhà thầu có trách nhiệm nộp tiền phạt thực hiện hợp đồng tương ứng với 100% chi phí cần thiết để khắc phục sai sót.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng.</p> <p>- Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế.</p>
E-ĐKC 17.1(c)	Các nội dung khác về sửa đổi hợp đồng: <i>[Chủ đầu tư sẽ điền vào khi trao hợp đồng]</i>
E-ĐKC 17.4	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 0% giá trị giảm giá hợp đồng.
E-ĐKC 18 (e)	Các trường hợp khác: <i>[Chủ đầu tư sẽ điền vào khi trao hợp đồng]</i>
E-ĐKC 20.1	<p>Chủ đầu tư thực hiện đánh giá chất lượng dịch vụ phi tư vấn theo nguyên tắc và cách thức như sau: Đánh giá chất lượng dịch vụ tại khu vực thực hiện theo đúng hợp đồng và lập biên bản nghiệm thu.</p> <p>Thời hạn trách nhiệm đối với sai sót: 24 tháng (bao gồm trong thời gian cung cấp dịch vụ).</p>
E-ĐKC 21.2	Thời gian Nhà thầu thực hiện việc thay thế nhân sự: 01 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu thay thế nhân sự của Chủ đầu tư.
E-ĐKC 22.2	<p>- Thời gian để tiến hành hòa giải: 60 ngày.</p> <p>- Giải quyết tranh chấp: Trường hợp tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hoà giải thì trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày phát sinh tranh chấp, bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp đến Toà án theo quy định của pháp luật. Cơ quan xử lý tranh chấp là Toà án Kinh tế</p>