

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 3 năm 2026

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU
(đấu thầu qua mạng)

Công trình: **Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh)**

Gói thầu: **Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công**

Địa điểm: **Xã Hưng Long - Tp. Hồ Chí Minh**

Kính gửi: **Giám đốc Trung tâm Quản lý Giao thông và Hạ tầng kỹ thuật**

Căn cứ Quyết định số 683/QĐ-UBND ngày 29/02/2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc hợp nhất Trung tâm Quản lý Hạ tầng giao thông đường bộ, Trung tâm Phát triển Hạ tầng kỹ thuật thành phố Thủ Đức, Trung tâm Quản lý Hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Quản lý Hạ tầng kỹ thuật tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thành Trung tâm Quản lý Giao thông và Hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh trực thuộc Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1801/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 2479/QĐ-SXD-BTKT ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Sở Xây dựng phê duyệt Kế hoạch bảo trì công trình đường bộ năm 2026 do Trung tâm Quản lý Hạ tầng giao thông đường bộ quản lý;

Căn cứ Quyết định số 2476/QĐ-SXD-BTKT ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định số 43/QĐ-TTQLĐB ngày 20 tháng 01 năm 2026 của Trung tâm Quản lý Hạ tầng giao thông đường bộ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Căn cứ quyết định số 48/QĐ-TTQLĐB ngày 23/01/2026 của Trung tâm Quản lý hạ tầng giao thông đường bộ về việc phê duyệt dự toán gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công công trình Sửa chữa đường Hương lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-TTQLĐB ngày 28/01/2026 của Trung tâm Quản lý Hạ tầng giao thông đường bộ về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Căn cứ Hợp đồng số 20/2026/HĐ-TTQLĐB ngày 28 tháng 01 năm 2026 về việc thực hiện gói thầu tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh) được ký kết giữa Trung tâm Quản lý Hạ tầng giao thông đường bộ và Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy;

Căn cứ Quyết định số 42/QĐ-BLB ngày 28/01/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy về việc thành lập tổ chuyên gia thực hiện gói thầu tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Căn cứ Báo cáo đánh giá số 69/BCĐG-BLB ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy về việc đánh giá gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Căn cứ Phiếu chuyển số 60/PC-QLHT4 ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Phòng Quản lý hạ tầng số 4 về việc kiểm tra báo cáo đánh giá E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh);

Tổ thẩm định đã tiến hành thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu nói trên theo đúng quy định của pháp luật về đấu thầu trong ngày 04 tháng 3 năm 2026, kết quả thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Khái quát về nội dung chính của gói thầu:

- Chủ đầu tư: Trung tâm Quản lý Giao thông và Hạ tầng kỹ thuật.
- Công trình: Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh).

- Gói thầu: Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công.
- Địa điểm: Xã Hưng Long - Tp. Hồ Chí Minh.
- Giá gói thầu: 14.721.937.745 đồng (Trong đó chi phí xây dựng & đảm bảo giao thông: 14.136.679.225 đồng; Dự phòng phí: 585.258.520 đồng).
- Nguồn vốn đầu tư: Kinh phí chi thường xuyên (duy tu giao thông) – Nguồn kinh phí ngân sách nhà nước.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (qua mạng).
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I/2026.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày.
- Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày.
- Đơn vị tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu: Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy.

2. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu:

- Đăng báo mời thầu: Đăng trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia IB2600037467-00 ngày 28 tháng 01 năm 2026 kèm E-HSMT và trên báo đấu thầu số 21 ngày 30 tháng 01 năm 2026.
- Phát hành E-HSMT: Ngày 28/01/2026; đóng thầu 06/2/2026
- Gia hạn thời điểm đóng thầu: Không gia hạn.
- Mở thầu: 09:09 ngày 06/2/2026.
- Số lượng nhà thầu nộp E-HSDT: 02
- Đánh giá E-HSDT: Từ ngày 06/2/2026 đến ngày 04/3/2026. Tư vấn đấu thầu có Báo cáo đánh giá E-HSDT số 69/BCDG-BLB ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy lập.
- Phòng Quản lý hạ tầng số 4 có Phiếu chuyển số 60/PC-QLHT4 ngày 04 tháng 3 năm 2026 về việc kiểm tra báo cáo đánh giá E-HSDT gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh).

3. Tổ chức thẩm định:

Tổ Thẩm định được giao nhiệm vụ tại Quyết định số 57/QĐ-TTQLĐB ngày 27 tháng 01 năm 2026 của Trung tâm Quản lý Hạ tầng Giao thông đường bộ để thực hiện thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc Công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh).

b) Thành phần Tổ Thẩm định:

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong đơn vị thẩm	Phân công công việc của các thành viên
------------	------------------	--	---

		định/tổ thẩm định	
01	Nguyễn Mạnh Phương	Tổ trưởng	Phụ trách chung
02	Trần Đức Quang	Tổ viên	Thẩm định về pháp lý theo quy định hiện hành

c) Cách thức làm việc

Các thành viên thực hiện nhiệm vụ của mình theo sự phân công của Tổ trưởng Tổ Thẩm định. Tổ trưởng tổng hợp các ý kiến của các thành viên và lập báo cáo gửi Ban Giám đốc.

Đính kèm bản chụp chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu của các thành viên tổ thẩm định

II. NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

Stt	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
01	Quyết định phê duyệt dự án đầu tư	X	
02	Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu/ KHLCNT điều chỉnh	X	
03	Quyết định giao vốn	X	
04	Hồ sơ thiết kế, dự toán của gói thầu	X	
05	Quyết định phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT)	X	
06	Hợp đồng thuê đơn vị tư vấn lựa chọn nhà thầu/ Quyết định thành lập Tổ chuyên gia	X	
07	Báo cáo đánh giá do tổ chuyên gia thực hiện	X	
08	Các văn bản pháp lý khác có liên quan	X	

b) Đánh giá của phòng Kế hoạch về cơ sở pháp lý.

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 01, Tổ chuyên gia đã tuân thủ các quy định tại Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025; Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 và các tài liệu văn bản pháp luật hiện hành.

2. Quá trình tổ chức thực hiện

2.1. Thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả kiểm tra về thời gian trong đấu thầu: Kết quả kiểm tra của Phòng Kế hoạch về thời gian trong đấu thầu được tổng hợp tại **Bảng số 2** dưới đây:

Bảng số 02

Stt	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
01	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu/điều chỉnh (nếu có)	PL2600014462 thời điểm đăng tải 20/01/2026	X	
02	Thông báo mời thầu	IB2600037467 - 00 thời điểm đăng tải 28/01/2026 và trên báo đấu thầu số 21 ngày 30/01/2026	X	
03	Phát hành E-HSMT	IB2600037467 - 00 thời điểm đăng tải 28/01/2026	X	
04	Thời điểm mở thầu	06/02/2025 9:00	X	
05	Thời gian đánh giá E-HSDT	14 ngày làm việc	X	

b) Đánh giá của phòng Kế hoạch về thời gian trong đấu thầu.

Căn cứ tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 02, tổ chức thẩm định nhận thấy Bên mời thầu đã thực hiện đầy đủ các nội dung theo hướng dẫn về trình tự và thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định hiện hành.

2.2. Đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả kiểm tra về đăng tải thông tin trong đấu thầu. Kết quả kiểm tra của Phòng Kế hoạch về đăng tải thông tin trong đấu thầu được tổng hợp tại **Bảng số 3** dưới đây:

Bảng số 03

Stt	Nội dung kiểm tra	Phương tiện đăng tải	Số báo/Ngày đăng tải	Kết quả thẩm định	
				Tuân thủ	Không tuân thủ
1	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	PL2600014462 thời điểm đăng tải 20/01/2026	X	
2	Thông báo mời thầu	Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia Báo đấu thầu	IB2600037467 - 00 thời điểm đăng tải 28/01/2026 và trên báo đấu thầu số 21 ngày 30/01/2026	X	
3	Thông báo gia hạn thời điểm đóng thầu (nếu có)	Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	Không gia hạn	X	

b) Đánh giá của phòng Kế hoạch về đăng tải thông tin trong đấu thầu.

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 03, tổ chức thẩm định nhận thấy Bên mời thầu đã thực hiện đầy đủ các nội dung theo hướng dẫn về đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định hiện hành.

2.3. Nội dung đánh giá E-HSDT:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu: Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu được tổng hợp tại **Bảng số 04** dưới đây:

Bảng số 04

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ	Không tuân thủ
1	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật/hồ sơ đề xuất về kỹ thuật		
1.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	
1.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm	X	
1.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	X	

b) Đánh giá của Phòng Kế hoạch về nội dung đánh giá E-HSDT:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 04, Tổ thẩm định nhận thấy Tổ chuyên gia đã thực hiện đầy đủ các nội dung theo hướng dẫn về đánh giá hồ sơ dự thầu quy định tại Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023 và các quy định nhà nước đã ban hành.

2.4. Kết quả đánh giá E-HSDT

STT	Tên Nhà thầu	Nội dung đánh giá		Kết luận
		Tính hợp lệ của E-HSDT	Năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu	
1	Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng Đồng Mỹ	Đạt	Đạt	Đạt
2	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng cầu đường An Khang	Đạt	Đạt	Đạt

2.5. Kết quả đánh giá chi tiết về kỹ thuật:

STT	Tên Nhà thầu	Nội dung đánh giá		Kết luận
		Đạt	Không đạt	
1	Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng Đồng Mỹ		X	Không đạt
2	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng cầu đường An Khang		X	Không đạt

- Nhà thầu: Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng Đồng Mỹ:
 - + Đề xuất biểu tiến độ thi công và thời gian thực hiện hợp đồng không đáp ứng theo yêu cầu tại Khoản 3.3 Mục 3 chương III E-HSMT.
 - + Không trình bày biện pháp bảo quản vật tư, vật liệu, thiết bị khi mưa bão theo yêu cầu nêu tại Khoản 3.5b Mục 3 Chương III của E-HSMT.
- Nhà thầu: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng cầu đường An Khang:
 - + Không có giải pháp cho công tác tập kết chất thải; Cấp nước, thoát nước, cấp điện, liên lạc trong quá trình triển khai theo yêu cầu tại Khoản 3.2.1a Mục 3 chương III E-HSMT.
 - + Không có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh sơ đồ, trách nhiệm của từng thành viên theo yêu cầu tại Khoản 3.2.1b Mục 3 chương III E-HSMT.
 - + Không có giải pháp thi công vỉa hè, Rãnh BTCT, cửa thu nước theo yêu cầu tại Khoản 3.2.2 Mục 3 chương III E-HSMT.
 - + Đề xuất biểu tiến độ thi công không phù hợp, đáp ứng theo yêu cầu tại Khoản 3.3 Mục 3 chương III E-HSMT.
 - + Đề xuất biện pháp quản lý chất lượng cho từng công tác thi công chưa phù hợp theo yêu cầu tại Khoản 3.5b Mục 3 chương III E-HSMT.

2.6. Kết quả đánh giá về tài chính: Không đánh giá

2.7. Tổng hợp kết quả thẩm định:

Đánh giá của Phòng Kế hoạch đối với gói thầu được tổng hợp tại **Bảng số 05** dưới đây:

Bảng số 05

STT	Nội dung thẩm định	Đánh giá của Tổ chuyên gia	Ý kiến thẩm định	
			Thống nhất	Không thống nhất
1	Căn cứ pháp lý để tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thực hiện đầy đủ	X	
2	Thời gian tổ chức lựa chọn			

	nhà thầu			
2.1	<i>Thời gian trong lựa chọn nhà thầu</i>	Thực hiện đúng các quy định	X	
2.2	<i>Đăng tải thông tin trong lựa chọn nhà thầu</i>	Thực hiện đúng, đủ các quy định	X	
3	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật/hồ sơ đề xuất về kỹ thuật			
3.1	<i>Đánh giá tính hợp lệ của hồ sơ dự thầu</i>	Thực hiện đúng, đủ các quy định	X	
3.2	<i>Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm</i>	Thực hiện đúng, đủ các quy định	X	
3.3	<i>Đánh giá về mặt kỹ thuật</i>	Thực hiện đúng, đủ các quy định	X	
4	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về tài chính/hồ sơ đề xuất về tài chính	Thực hiện đúng, đủ các quy định	X	
4.1	<i>Đánh giá về mặt tài chính</i>	Không đánh giá	X	
5	Kết quả lựa chọn nhà thầu	Không có nhà thầu trúng thầu	X	

III. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét về báo cáo đánh giá E-HSDT.

Trên cơ sở các nhận xét về kết quả lựa chọn nhà thầu theo từng nội dung nêu trên, phòng Kế hoạch thống nhất với đề nghị của Phòng Quản lý hạ tầng số 4 về đề nghị hủy thầu gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn Sự đến ranh Tây Ninh) tại Phiếu chuyên số 60/PC-QLHT4 ngày 04 tháng 3 năm 2026 kèm báo cáo đánh giá số 69/BCĐG-BLB ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy, thống nhất hủy kết quả đấu thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15 và Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

2. Kiến nghị.

Trên cơ sở đề nghị của Phòng Quản lý hạ tầng số 2 tại Phiếu chuyên số 60/PC-QLHT4 ngày 04 tháng 3 năm 2026 kèm báo cáo đánh giá số 69/BCĐG-BLB ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Ba lẻ Bảy

và kết quả đánh giá, phân tích ở các phần trên, phòng Kế hoạch kiến nghị Giám đốc, Phó Giám đốc Trần Sĩ Thắng xem xét hủy thầu gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công thuộc công trình Sửa chữa đường Hương Lộ 11 (từ Bùi Văn SỰ đến ranh Tây Ninh) và tổ chức đấu thầu lần 2.

NGƯỜI THẨM ĐỊNH

Trần Đức Quang

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Mạnh Phương

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nơi nhận:

- Như trên;
- Cty CPTVXD Ba lê Bảy;
- GD, PGD Thắng;
- P. TCKT (2b); P. QLHT4;
- Lưu: VT, P. KH-quang.