

## PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

#### **I. Giới thiệu:**

#### **1. Khái quát về dự án và gói thầu:**

**1.1. Khái quát về dự án:** Dự án Xây mới trường Trung học cơ sở Quang Châu, phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh đã được UBND phường Nénh phê duyệt dự án tại Quyết định số 2875/QĐ-UBND ngày 03/12/2025 với một số thông tin như sau:

+ Tên dự án: Xây mới trường Trung học cơ sở Quang Châu, phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh.

+ Địa điểm xây dựng: TDP Nam Ngạn, phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh (Tại lô đất GD trong dự án Khu dân cư thôn Nam Ngạn).

+ Nhóm dự án thành phần: Dự án nhóm C.

+ Loại và cấp công trình: Công trình Dân dụng.

+ Cấp công trình: cấp III.

+ Thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình: 20-50 năm.

#### **\* Mục tiêu dự án:**

Việc đầu tư xây mới Trường Trung học cơ sở Quang Châu nhằm hướng đến các mục tiêu sau:

- Xây dựng cơ sở vật chất giáo dục đồng bộ, hiện đại, đáp ứng nhu cầu học tập, giảng dạy và các hoạt động giáo dục toàn diện cho học sinh THCS; bảo đảm điều kiện để nhà trường đạt chuẩn quốc gia theo quy định hiện hành.

- Đáp ứng nhu cầu học tập ngày càng tăng của nhân dân trên địa bàn, đặc biệt trong bối cảnh dân số cơ học tăng nhanh do sự phát triển của các khu, cụm công nghiệp tại Quang Châu, Vân Trung và vùng phụ cận; góp phần giảm tải cho các cơ sở giáo dục hiện hữu.

- Bảo đảm hạ tầng xã hội thiết yếu, phục vụ ổn định đời sống dân cư trong khu vực dự án khu dân cư thôn Nam Ngạn và các khu dân cư lân cận, tạo điều kiện thuận lợi để con em được học tập trong môi trường an toàn, chất lượng, gần nơi sinh sống.

- Góp phần thu hút và ổn định lực lượng lao động địa phương và lao động nhập cư, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp trong khu công nghiệp an tâm sản xuất – kinh doanh khi hạ tầng giáo dục địa phương được đầu tư đầy đủ.

- Tăng cường chất lượng giáo dục phổ thông cấp THCS, nâng cao thể chất – trí lực cho học sinh; đồng thời cải thiện điều kiện làm việc của giáo viên, từng bước hoàn thiện mạng lưới trường lớp theo quy hoạch phát triển giáo dục của phường Nénh.

- Tạo lập điểm nhấn kiến trúc – cảnh quan trong khu đô thị mới, góp phần xây dựng hình ảnh phường Nénh theo hướng hiện đại, văn minh, phù hợp định hướng quy hoạch chung đô thị Việt Yên đến năm 2045.

**\*Quy mô đầu tư xây dựng và giải pháp thiết kế chính:**

- Dự án xây dựng mới Trường THCS Quang Châu, phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh được triển khai trên khu đất có diện tích khoảng 16.749 m<sup>2</sup>, thuộc Khu dân cư Nam Ngạn, xã Quang Châu, huyện Việt Yên (*nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh*). Khu đất đang được Chủ đầu tư dự án Khu dân cư tổ chức san nền và xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật xung quanh theo quy hoạch được duyệt.

- Trên cơ sở khảo sát hiện trạng, quy mô dân số khu vực và các tiêu chuẩn diện tích trường trung học cơ sở, dự án đầu tư xây dựng mới các khối công trình chính gồm: 03 khối nhà lớp học kết hợp hiệu bộ với quy mô 04 tầng, 01 nhà đa năng, cùng hệ thống công trình phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật đồng bộ gồm: nhà bảo vệ, nhà để xe, nhà bơm – bể nước, hệ thống cấp – thoát nước, điện – chiếu sáng, thông tin liên lạc, PCCC ...; sân đường nội bộ, cây xanh – cảnh quan và các hạng mục kỹ thuật khác phục vụ vận hành nhà trường.

- Dự án sau khi hoàn thành sẽ đáp ứng nhu cầu học tập ngày càng tăng của học sinh trên địa bàn, giảm tải cho các cơ sở giáo dục hiện hữu, bảo đảm tiêu chuẩn – quy chuẩn thiết kế trường THCS, đồng bộ về kiến trúc – hạ tầng với khu dân cư Nam Ngạn và phù hợp quy hoạch phát triển giáo dục – đào tạo của phường Nénh.

\* Khối nhà số 01 (nhà lớp học cao 04 tầng) và Khối nhà số 02 và 03 (nhà các phòng chức năng, hiệu bộ cao 04 tầng):

+ Khối nhà số 1 được xây dựng với quy mô 04 tầng, mặt bằng hình chữ nhật, chiều dài khoảng 82,45 m, rộng khoảng 13,50 m; bước gian 4,8 m – 3,75 m – 5,05 m; khẩu độ kết cấu chính khoảng 7,5 m; hành lang rộng 2,4 m. Giao thông đứng gồm 03 cầu thang bộ. Chiều cao tầng điển hình khoảng 3,6 m, cao độ mái khoảng 2,7 m, chiều cao công trình từ cốt sân đến đỉnh mái khoảng 17,85 m. Diện tích xây dựng khoảng 910 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn khoảng 3.712 m<sup>2</sup>.

+ Khối nhà số 02 và số 03, mỗi nhà được xây dựng với quy mô 04 tầng, mặt bằng hình chữ nhật với kích thước dài khoảng 29,0 m, rộng khoảng 10,1 m, gồm 08 bước gian và một khối cầu thang bộ kích thước khoảng 3,6 × 7,5 m. Chiều

cao công trình từ cốt sàn đến đỉnh tum khoảng 17,85 m; cao độ nền tầng 1 cao hơn nền sân hoàn thiện khoảng 0,75 m. Diện tích xây dựng khoảng 320 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn khoảng 1.310 m<sup>2</sup>.

+ Các công trình được tổ chức công năng theo tiêu chuẩn trường THCS, hình thức kiến trúc hiện đại, tỷ lệ mạch lạc, phù hợp cảnh quan khu vực trường học.

a) Giải pháp kiến trúc – hoàn thiện: Tường bao và tường ngăn sử dụng gạch bê tông không nung dày 110–220 mm; trát vữa và sơn hoàn thiện theo tiêu chuẩn. Cửa đi và cửa sổ sử dụng hệ nhôm kính an toàn; lan can cầu thang và hành lang bằng kết cấu kim loại chắc chắn, bảo đảm an toàn cho học sinh. Sàn các phòng lát gạch granite và ceramic kích thước phù hợp, đảm bảo bền – dễ vệ sinh. Mái công trình là mái bằng bê tông cốt thép, phía trên lợp tôn chống nóng.

b) Giải pháp kết cấu: Kết cấu công trình được thiết kế phù hợp điều kiện địa chất khu vực và tiêu chuẩn thiết kế hiện hành; bảo đảm an toàn chịu lực và tuổi thọ công trình, cụ thể:

- Móng: sử dụng móng cọc bê tông cốt thép đúc sẵn kích thước 250 × 250 mm; chiều dài cọc và bố trí đài – giằng móng được xác định theo hồ sơ thiết kế cơ sở, phù hợp số liệu địa chất hiện có trong khu vực dự án.

- Khung chịu lực: hệ cột – dầm – sàn bê tông cốt thép toàn khối; các kích thước cấu kiện được xác định trong bản vẽ thiết kế cơ sở trên cơ sở tải trọng và công năng sử dụng của công trình.

- Vật liệu: Bê tông lót móng cấp bền B7.5 (#100); Bê tông kết cấu chính (móng, cột, dầm, sàn, thang) cấp bền B22.5 (#300);

- Cốt thép sử dụng các nhóm CB240T, CB300V và CB400V tùy đường kính và vị trí cấu kiện; Thép bản, thép kết cấu sử dụng loại có cường độ tương đương CCT34.

c) Giải pháp hệ thống điện – điện nhẹ – điều hòa – PCCC:

- Nguồn điện cấp cho công trình được đấu nối từ trạm biến áp của khu dân cư đang đầu tư, thông qua tuyến cáp ngầm đặt trong ống bảo vệ. Hệ thống điện trong nhà đi âm tường và trần, sử dụng dây lõi đồng; chiếu sáng bằng đèn LED tiết kiệm năng lượng. Hệ thống mạng LAN – Internet, camera giám sát và âm thanh thông báo được bố trí đồng bộ theo công năng sử dụng. Công trình sử dụng điều hòa cục bộ tại các phòng làm việc hoặc phòng chức năng có nhu cầu.

- Hệ thống PCCC gồm báo cháy tự động, họng chữa cháy vách tường, bình chữa cháy xách tay, đèn thoát nạn – chiếu sáng sự cố, được bố trí theo tiêu chuẩn an toàn cháy đối với công trình giáo dục.

d) Giải pháp cấp – thoát nước:

- Nước sạch được cấp từ hệ thống hạ tầng khu dân cư, bơm lên bể nước mái và phân phối đến các thiết bị sử dụng qua hệ thống ống PPR. Hệ thống thoát nước được thiết kế thành hai mạng độc lập gồm:

- Thoát nước thải sinh hoạt thu gom qua ống PVC và xử lý tại bể tự hoại trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước khu vực;

- Thoát nước mưa thu qua các ống đứng và dẫn về rãnh thoát nước xung quanh công trình.

- Toàn bộ hệ thống được đầu nối, đồng bộ với hạ tầng kỹ thuật của dự án Khu dân cư Nam Ngạn.

\* Khối nhà số 04 (Nhà đa năng):

+ Khối nhà đa năng được xây dựng với quy mô 01 tầng, mặt bằng hình chữ nhật kích thước khoảng 35,0 m × 20,0 m. Công trình cao khoảng 12,70 m (tính từ cốt sân hoàn thiện đến đỉnh mái), cao độ nền tầng 1 cao hơn sân hoàn thiện khoảng 0,45 m. Công năng chính gồm: sân tập đa năng (khoảng 12 × 24 m), sân khấu, phòng chuẩn bị và phòng thay đồ. Hình thức kiến trúc hiện đại, tỷ lệ hình khối hài hòa, phù hợp cảnh quan khu vực trường học.

a) Giải pháp kiến trúc – hoàn thiện: Tường bao và tường ngăn sử dụng gạch bê tông không nung dày 110–220 mm; trát vữa và sơn hoàn thiện theo tiêu chuẩn. Cửa đi và cửa sổ sử dụng hệ nhôm kính an toàn; lan can cầu thang và hành lang bằng kết cấu kim loại chắc chắn, bảo đảm an toàn cho học sinh. Sàn các phòng lát gạch granite và ceramic kích thước phù hợp, đảm bảo bền – dễ vệ sinh, sân tập sơn epoxy. Mái công trình là mái tôn chống nóng, tại một số vị trí sử dụng mái bằng.

b) Giải pháp kết cấu: Kết cấu công trình được thiết kế phù hợp điều kiện địa chất khu vực và tiêu chuẩn thiết kế hiện hành; bảo đảm an toàn chịu lực và tuổi thọ công trình, cụ thể:

- Móng: sử dụng móng cọc bê tông cốt thép đúc sẵn kích thước 200 × 200 mm; chiều dài cọc và bố trí đài – giằng móng được xác định theo hồ sơ thiết kế cơ sở, phù hợp số liệu địa chất hiện có trong khu vực dự án và tải trọng.

- Khung chịu lực: hệ cột – dầm – sàn bê tông cốt thép toàn khối; hệ vì kèo thép tiền chế chịu lực mái.

- Vật liệu: Bê tông lót móng cấp bền B7.5 (#100); Bê tông kết cấu chính (móng, cột, dầm, sàn, thang) cấp bền B22.5 (#300);

- Cốt thép sử dụng các nhóm CB240T, CB300V và CB400V tùy đường kính và vị trí cấu kiện; Thép bản, thép kết cấu sử dụng loại có cường độ tương đương CCT34.

c) Giải pháp hệ thống điện – điện nhẹ – PCCC:

- Nguồn điện cấp cho công trình được đấu nối từ trạm biến áp của khu dân cư đang đầu tư, bằng tuyến cáp ngầm đặt trong ống bảo vệ. Hệ thống điện trong nhà đi âm tường và trần, sử dụng dây dẫn lõi đồng; chiếu sáng bằng đèn LED tiết kiệm năng lượng. Hệ thống điện nhẹ gồm mạng LAN – Internet, camera giám sát và âm thanh thông báo được bố trí đồng bộ theo công năng sử dụng.

- Hệ thống phòng cháy chữa đảm bảo theo quy định.

d) Giải pháp cấp – thoát nước:

- Nước sạch được lấy trực tiếp từ mạng cấp nước của khối nhà lớp học, dẫn đến các vòi rửa quanh nhà qua hệ thống ống PP-R DN20.

- Thoát nước mưa: sử dụng ống uPVC D110 thu nước mái đưa xuống hệ thống rãnh quanh công trình.

- Thoát nước thải: thu gom cục bộ và đấu nối vào hạ tầng thoát nước của dự án khu dân cư theo thiết kế cơ sở.

\* Các hạng mục phụ trợ và hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà:

+ Các hạng mục phụ trợ được đầu tư đồng bộ nhằm hoàn thiện tổng thể khuôn viên, đảm bảo tiêu chuẩn trường trung học cơ sở và phục vụ vận hành, quản lý nhà trường, cụ thể gồm:

- Cổng chính – nhà thường trực; Cổng phụ.

- Nhà để xe học sinh và nhà để xe giáo viên.

- Sân – đường nội bộ: Đường nội bộ được thiết kế theo kết cấu áo đường mềm; bó vỉa xây kết hợp bó vỉa mua sẵn. Sân trước nhà lớp học diện tích lát gạch terazzo 400x400mm, trên lớp bê tông nền sân mác 150 dày 10cm, phía dưới lót lớp nilong chống thấm.

- Cây xanh – cảnh quan: bố trí thảm cỏ, bồn hoa và cây xanh tạo bóng mát, cải thiện vi khí hậu và cảnh quan khuôn viên.

- Hệ thống cấp điện– chiếu sáng ngoài nhà. Hệ thống chiếu sáng ngoài nhà sử dụng cột đèn cao áp và đèn LED bố trí quanh khuôn viên.

- Tường rào: Thiết kế tường rào bao quanh khu đất dự án, sử dụng tường rào hoa sắt; tường rào cao khoảng 2,4m (tính từ nền sân hoàn thiện).

- Bể nước và nhà trạm bơm.

- Hệ thống thoát nước ngoài nhà. Và một số hạng mục phụ trợ khác theo hồ sơ thiết kế cơ sở đã được thẩm định.

**1.2. Khái quát về gói thầu:** được phê duyệt tại Kế hoạch LCNT theo Quyết định số 01/QĐ-KTHT&ĐT-DA ngày 16/01/2026 của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Nénh, thông tin về gói thầu cần thực hiện như sau:

- + Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công;
- + Hình thức LCNT: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng;
- + Phương thức LCNT: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ;
- + Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT: Quý I/2026;
- + Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói;
- + Thời gian thực hiện hợp đồng: 90 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

## **2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:**

Lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ tư vấn thiết kế bản vẽ thi công – dự toán có đầy đủ năng lực theo quy định của pháp luật để thực hiện gói thầu đạt tiến độ và chất lượng. Am hiểu yêu cầu của gói thầu, có phương pháp luận logic, chặt chẽ với đội ngũ chuyên gia thiết kế đảm bảo điều kiện hành nghề, kinh nghiệm thiết kế để thực hiện toàn bộ công việc của gói thầu.

+ Thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình theo quy định tại Điều 78, 79 Luật Xây dựng năm 2014;

+ Sửa đổi, hoàn thiện nội dung thiết kế theo yêu cầu của cơ quan thẩm định;

+ Giám sát tác giả theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

## **3. Nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn.**

Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn: Nhà thầu phải bố trí nhân sự có đủ năng lực kinh nghiệm thực hiện các công việc hợp đồng tư vấn; phân công công việc chuyên gia; thực hiện nghiên cứu thực địa, hồ sơ liên quan đến dự án, tiêu chuẩn và quy chuẩn hiện hành được áp dụng; tổng hợp, triển khai chi tiết hoàn thiện sản phẩm cung cấp cho chủ đầu tư trong thời gian quy định của hợp đồng, sản phẩm tư vấn phải cung cấp sau khi triển khai thực hiện gồm các bản vẽ, thuyết minh, dự toán thuộc giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công của dự án và các hồ sơ liên quan theo quy định.

## **4. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:**

Sau khi ký kết hợp đồng với Chủ đầu tư, Nhà thầu phải bố trí chuyên gia thực hiện ngay các công việc của hợp đồng.

## **II. Phạm vi công việc:**

### **1. Phạm vi công việc:**

#### **1.1. Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán**

Nhà thầu trúng thầu thực hiện Lập thiết kế bản vẽ thi công đầu tư xây dựng theo quy định tại Điều 80 của Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14, Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính Phủ.

### **2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:**

#### **2.1. Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán**

Thiết kế đúng yêu cầu của chủ đầu tư, bảo đảm đúng với nội dung yêu cầu thiết kế, đủ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng các hạng mục của công trình bảo đảm đọc đúng, dễ hiểu và đảm bảo phù hợp với hồ sơ thiết kế cơ sở và các tài liệu liên quan;

Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về chất lượng thiết kế. Trong trường hợp phải thi công xây dựng lại một phần việc nào đó hoặc do thiết kế sai phải thi công lại ảnh hưởng đến các phần việc khác thì Nhà thầu phải chịu trách nhiệm do lỗi của mình gây ra;

Nhà thầu chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư, trước pháp luật về thực hiện đúng thủ tục đầu tư và xây dựng, về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình trong thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, những nội dung tư vấn khác chịu sự kiểm tra thường xuyên của Chủ đầu tư và cơ quan quản lý Nhà nước về đầu tư xây dựng;

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm pháp lý trước Chủ đầu tư về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình, đảm bảo an toàn và ổn định của kết cấu, có kiến trúc, quy hoạch phù hợp với dự án đã được duyệt, có biện pháp đảm bảo an toàn môi sinh - môi trường, an toàn phòng chống cháy nổ công trình trong quá trình xây dựng và đưa vào sử dụng;

Sản phẩm tư vấn phải phù hợp với quy chuẩn hiện hành về xây dựng, tiêu chuẩn kỹ thuật của Nhà nước, của ngành, nhiệm vụ thiết kế và hợp đồng giao nhận thầu thiết kế. Sản phẩm thiết kế phải phù hợp với nội dung theo trình tự thiết kế, có thuyết minh và chỉ dẫn kỹ thuật thi công đối với bộ phận chịu lực quan trọng của công trình;

Hồ sơ thiết kế xây dựng phải xác định đúng tại vị trí xây dựng công trình, phản ánh đúng hiện trạng mặt bằng xây dựng, địa hình địa chất công trình và địa chất thủy văn. Kết quả hồ sơ thiết kế phải được người thiết kế và Chủ đầu tư nghiệm thu để sử dụng đúng quy trình kỹ thuật;

Nhà thầu có trách nhiệm và cùng Chủ đầu tư hướng dẫn các Nhà thầu xây lắp đi thăm quan hiện trường;

Việc giải thích hồ sơ thiết kế là trách nhiệm của Nhà thầu tư vấn đối với các Nhà thầu xây lắp. Các văn bản gửi cho chủ đầu tư và cho Nhà thầu tùy thuộc ủy quyền của Chủ đầu tư cho đơn vị tư vấn;

Nhà thầu chịu trách nhiệm về các số liệu tính toán thiết kế, dự toán và giải trình, sửa đổi hồ sơ với các cơ quan thẩm định và cấp có thẩm quyền phê duyệt. Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán chỉ được Chủ đầu tư chấp nhận khi có quyết định phê duyệt và là cơ sở để thanh toán chi phí tư vấn cho Nhà thầu;

Nhà thầu phải thực hiện công tác giám sát tác giả trong suốt quá trình thi công xây lắp, hoàn thiện, nghiệm thu công trình và bảo hành theo quy định;

Theo dõi, phối hợp giải quyết các vướng mắc, thay đổi, phát sinh về thiết kế trong quá trình mua sắm và thi công;

Nhà thầu chịu trách nhiệm giải trình trước các cơ quan thẩm quyền và chịu chi phí liên quan (như hội họp, đi lại...) chịu trách nhiệm giải thích nếu có bất cứ khiếu nại gì của Nhà thầu thi công về hồ sơ thiết kế của tư vấn;

Nghiêm cấm nhà thầu nhận thiết kế quá phạm vi đã đăng ký hoặc mượn danh nghĩa của tổ chức thiết kế khác dưới bất kỳ hình thức nào;

Nhà thầu phải bồi thường bằng toàn bộ chi phí khắc phục thực tế và gánh chịu những tổn hại cho Chủ đầu tư, các nhân viên của Chủ đầu tư đối với các khiếu nại, hỏng hóc, mất mát và các chi phí (bao gồm phí và các chi phí pháp lý) có liên quan đến tài sản bị thất thoát được cơ quan thanh tra/kiểm tra phát hiện và kết luận là do Nhà thầu tư vấn tính toán sai số lượng, khối lượng công việc trong dự toán xây dựng công trình so với thiết kế được lập;

Chủ nhiệm thiết kế và các Chủ trì thiết kế phải chịu trách nhiệm cá nhân về chất lượng và tính đúng đắn của bản vẽ thiết kế, giải pháp kỹ thuật nêu ra và tiên lượng thiết kế;

Khi có yêu cầu bổ sung, sửa đổi điều chỉnh hoặc thiết kế lại của Chủ đầu tư trong phạm vi ranh giới của dự án (cũng như các bên thẩm tra, thẩm định, phê duyệt và các vấn đề, vướng mắc phải điều chỉnh, bổ sung trong quá trình triển khai

thi công thực tế), Nhà thầu có trách nhiệm hoàn thành đến khi được chấp nhận (thẩm tra, thẩm định, phê duyệt);

Bảo đảm đúng tiến độ đề ra;

Nhà thầu phải cử các cán bộ đủ tiêu chuẩn về bằng cấp, kinh nghiệm cần thiết cho việc thiết kế bản vẽ thi công công trình trên;

Trong quá trình thi công công trình, nếu có vấn đề nảy sinh do thiếu sót của Nhà thầu, Nhà thầu nhanh chóng sửa chữa, khắc phục và bổ sung để không ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án;

Trong quá trình thi công công trình, Nhà thầu phải cử đại diện uỷ quyền của mình giám sát tác giả theo quy định và ký các Biên bản nghiệm thu theo quy định hiện hành.

### **III. Báo cáo và thời gian thực hiện:**

Báo cáo: Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ gói thầu đơn vị Tư vấn phải lập chương trình kế hoạch báo cáo các công việc thực hiện, các vướng mắc cần xin chủ trương ý kiến thống nhất của các cơ quan đơn vị có thẩm quyền xem xét, các báo cáo và hồ sơ hoàn chỉnh tuân theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

Hệ thống báo cáo bao gồm:

- Báo cáo sơ bộ nhiệm vụ công việc dự kiến
- Báo cáo tiến độ thực hiện cụ thể.
- Báo cáo chung.

### **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

Kinh nghiệm và nhân sự của Nhà thầu phải đảm bảo nội dung Chương III theo yêu cầu của E-HSMT.

### **V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:**

Cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu, hồ sơ có liên quan.

Nghiệm thu công tác Lập thiết kế bản vẽ thi công

Tổ chức báo cáo trình duyệt với các cấp theo tiến độ, quy định.