

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu: Mô tả khái quát về dự án và gói thầu.

1. Tên dự án: XDM trạm biến áp công cộng khu vực các Phường Rạch Ông và Phường 4 Quận 8 năm 2026;

2. Khái quát quy mô chính dự án:

- Quy mô, đặc điểm của dự án và giải pháp kỹ thuật đề xuất:

Quy mô, khối lượng đầu tư: xem chi tiết tại hồ sơ BCKTKT được phê duyệt tại quyết định số 3358/QĐ-PCCL ngày 30/10/2025 của Công ty Điện lực Chợ Lớn, hồ sơ chi tiết được đính kèm tại chương V này.

II. Phạm vi công việc:

1. *Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày – người cần thiết (nếu có).*

1.1 Phạm vi công việc nhà thầu tư vấn giám sát thực hiện các công việc chính sau đây:

Stt	Mô tả công việc	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
1	Công tác tư vấn giám sát thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị toàn bộ công trình	Công trình	01	<i>Thực hiện đến khi công trình được thi công hoàn tất</i>

(*) Thực hiện các yêu cầu khác phù hợp quy định nội dung theo thỏa thuận của hợp đồng hoặc yêu cầu đột xuất khác phù hợp thỏa thuận theo Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

1.2 Nguồn vốn: KHCB.

1.3 Cơ quan thực hiện dự án: Công ty Điện lực Chợ Lớn.

1.4 Thời gian và thời gian thực hiện hợp đồng: 150 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực và công trình được khởi công.

2. *Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.*

Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ công việc quy định tại điểm 1.1 mục II này và công việc chính theo nội dung giám sát chất lượng thi công công trình theo quy định về quản lý chất lượng công trình tại Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan.

III. Nhiệm vụ thực hiện và thời gian báo cáo:

Nhà thầu thực hiện các công việc chính của gói thầu với thời gian biểu như sau:

Stt	Nội dung công việc	Thời hạn nộp báo cáo	Ghi chú
1	Thực hiện công tác tư vấn giám sát thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị toàn bộ công trình	<u>Theo tiến độ thi công</u>	Theo tiến độ thi công cụ thể của nhà thầu thi công được Chủ đầu tư phê duyệt
2	Báo cáo định kỳ, báo cáo đột xuất	<u>Báo cáo hàng ngày, hàng tuần, tháng</u>	Trong thời gian thi công, giám sát viên phải thực hiện công tác báo cáo hàng ngày trên chương trình giám sát online, cập nhật hình ảnh thi công trực tuyến lên chương trình giám sát online chuyên ngành của chủ đầu tư
3	Thực hiện công tác Báo cáo chất lượng công trình đối với nhà thầu giám sát sau khi công trình được thi công hoàn tất	<u>Thực hiện ngay sau khi thi công hoàn tất toàn bộ công trình</u>	Nhà thầu báo cáo chất lượng thi công hoàn thành công trình trước khi Chủ đầu tư tiến hành tổ chức nghiệm thu đưa vào sử dụng toàn bộ công trình.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho vị trí nhân sự tại mục 3 cụ thể được yêu cầu điều kiện, cụ thể: Được quy định và yêu cầu tại Chương III của E-HSMT đăng tải trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (web eGP).

V. Trách nhiệm của bên mời thầu:

Dự kiến khả năng cung cấp điều kiện làm việc, cán bộ hỗ trợ của bên mời thầu và những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn thiết kế, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.

1. Điều kiện làm việc: Nhà thầu phải tự bố trí văn phòng làm việc và phương tiện đi lại, các nhu cầu thiết yếu khác phục vụ cho chuyên gia thực hiện nhiệm vụ của gói thầu.

2. Cán bộ hỗ trợ và phối hợp: Chủ đầu tư phân công ông Lợi Phước Vinh, Phó Trưởng phòng Quản lý đầu tư, số điện thoại 0917 129 299 sẽ phối hợp trong quá trình thực hiện hợp đồng các công việc của gói thầu.