

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự toán, gói thầu:

1.1. Giới thiệu về dự toán

- a. Tên dự toán: Công tác duy tu, bảo dưỡng cơ sở hạ tầng tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc giai đoạn 2026-2028.
- b. Chủ đầu tư: Ban quản lý các Khu công nghệ và Khu công nghiệp thành phố Hà Nội
- c. Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý các dự án và khai thác hạ tầng
- d. Địa điểm thực hiện dịch vụ: Khu công nghệ cao Hòa Lạc, TP Hà Nội

1.2. Giới thiệu về gói thầu

- a. Tên gói thầu: Gói thầu số 04: Duy trì hệ thống thoát nước 2026 - 2028
 - b. Nguồn vốn: Chi thường xuyên ngân sách thành phố
 - c. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, trong nước, qua mạng
 - d. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ
 - e. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 18 ngày
 - f. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I, năm 2026
 - g. Loại hợp đồng: Đơn giá điều chỉnh
 - h. Thời gian thực hiện gói thầu: 35 tháng
 - i. Tùy chọn mua thêm: Không.
 - k. Tóm tắt công tác duy trì:
 - Đảm bảo tiêu thoát nước cho các tuyến đường, các Nhà đầu tư trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc, tránh tình trạng ngập úng, đảm bảo an toàn cho kết cấu hạ tầng giao thông và các hệ thống hạ tầng kỹ thuật khác trong Khu.
 - Quản lý thường xuyên trên mặt cống, hố ga đảm bảo phát hiện sớm sự cố có thể dẫn tới hư hỏng, sửa chữa lớn.
 - Nạo vét bùn cống ngầm, cống ngang trên các tuyến đường bằng cơ giới hoặc thủ công và vận chuyển bùn, phế thải về bãi chứa bùn theo quy định.
 - Kiểm tra, thay thế, sửa chữa các hố ga, tấm đan BTCT để đảm bảo an toàn cho công trình, con người trong quá trình sử dụng.
- Phạm vi và quy mô, khối lượng thực hiện:
- Phạm vi thực hiện trên toàn bộ hệ thống thoát nước, cửa thu, cửa xả trên các tuyến đường và Khu vực hồ Tân Xã.
 - Thực hiện công tác quản lý thường xuyên trên mặt cống trên các tuyến đường, cửa thu nước, cửa xả và khu vực hồ Tân Xã với chiều dài
 - Nạo vét bùn cống ngang và vận chuyển cự ly $40\text{km} < L < 60\text{km}$
 - Nạo vét cống ngầm đối với cống đường kính $0,3 < D \leq 0,8\text{m}$ (bao gồm cả hồ Tân Xã)
 - Nạo vét bùn cống ngầm đường kính cống $0,8 < D \leq 1,2\text{m}$
 - Nạo vét bùn cống ngầm đường kính cống $1,2 < D \leq 2,5\text{m}$
 - Thay thế các nắp hố ga, tấm đan bị hư hỏng.
 - Kiểm tra phát hiện hư hỏng trong lòng cống
 - Xử lý phế thải, thoát nước tại bãi chứa bùn.
 - Quản lý, vận hành trạm cân.

1.3. Yêu cầu về giá dự thầu

- Giá gói thầu được phê duyệt áp dụng mức thuế GTGT là 10%. Đề nghị các nhà thầu tham dự gói thầu này khi chào giá áp dụng mức thuế GTGT là 10% làm cơ sở đánh giá lựa chọn nhà thầu (cùng mặt bằng giá), ký kết hợp đồng. Trong quá trình thực hiện hợp đồng các bên sẽ căn cứ thực tế thực hiện và theo các chế độ chính sách mới được ban hành, hai bên điều chỉnh mức thuế GTGT theo quy định.

- Nhà thầu đính kèm bảng giá chi tiết giá dự thầu của nhà thầu trong đó nhà thầu phải tách riêng (hoặc nêu rõ) phần chi phí vật tư/vật liệu chính đối với từng nội dung công việc của gói thầu (như tấm đan ga, nắp/khung/bộ ga bằng gang hoặc bê tông cốt thép,... các vật tư/các vật liệu khác) khi nộp E-HSDT nhằm làm cơ sở cho việc quản lý chi phí trong quá trình thực hiện hợp đồng.

1.4. Danh sách các vật tư/vật liệu chính của gói thầu

STT	Tên vật tư/vật liệu chính
1	Bộ Nắp ga và khung ga composite tải trọng 125KN
2	Bó vỉa 23x26x100
3	Bộ ga gang 163 kg
4	Bộ g hi gang 160 kg
5	Bộ nắp và khung song chắn rác composite tải trọng 125KN
6	Khung hố ga 900x900x60mm
7	Khung song chắn rác 1074x554x12mm
8	Nắp ga gang 56kg
9	Nắp ghi gang 75kg
10	Nắp hố ga composite 670x60mm
11	Nắp song chắn rác 860x430x50mm

2. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

2.1. Yêu cầu về chất lượng dịch vụ

- Chất lượng, khối lượng, phạm vi công việc phải thực hiện đúng Chỉ dẫn kỹ thuật và theo các quy trình thực hiện, chất lượng công việc tại các văn bản pháp luật hướng dẫn hiện hành.

- Nhà thầu phải lập sổ tay/quy trình quản lý chất lượng, kế hoạch, tiến độ quản lý vận hành, sổ tay theo dõi hoặc Nhật ký thi công để quản lý chất lượng theo quy định của pháp luật.

- Nhà thầu phải xây dựng kế hoạch thực hiện, kiểm tra và giám sát nội bộ đảm bảo yêu cầu kỹ thuật và tiến độ

2.2. Yêu cầu về kỹ thuật thực hiện

* Công tác quản lý thường xuyên trên mặt công:

- Đi dọc tuyến công phát hiện các trường hợp sụt lở, hư hỏng ga, nắp công, các điểm ngập úng.

- Phát hiện các trường hợp trái phép, không đảm bảo kỹ thuật thoát nước.

- Lập biên bản các trường hợp vi phạm, đề nghị cơ quan chức năng xử lý.

- Khắc phục ngay trong ngày các trường hợp sự cố sau khi phát hiện như: Tấm đan, nắp ga cập kênh cần kê kích lại, các trường hợp tắc rác hoặc vật cản trước cửa ga thu nước, đặt choạc tại các vị trí ga, tấm đan bị mất hoặc gãy không an toàn.

- Thường xuyên ứng trực nhận thông tin và giải quyết sự cố thoát nước, đảm bảo an toàn hệ thống

- Giám sát các đơn vị thi công về biện pháp dẫn dòng đầu nổi hoặc xả nước khi thi công vào hệ thống thoát nước.

- Khảo sát hiện trường, nhận bàn giao các công trình thoát nước đưa vào quản lý.

- Ứng trực đảm bảo an toàn cho hệ thống thoát nước trong mùa mưa bão, bố trí, đề xuất phương án, thực hiện khắc phục khi xảy ra sự cố có thể dẫn tới nguy cơ gây ngập, úng hoặc hư hỏng kết cấu hạ tầng.

* Nạo vét bùn cống ngang bằng thủ công có cơ giới hỗ trợ:

- Chuẩn bị dụng cụ, phương tiện và mặt bằng làm việc, đặt biển báo công trường, cảnh giới giao thông.

- Mở nắp ga, chờ khí độc bay đi, kiểm tra khí độc bằng thiết bị chuyên dụng trước khi thao tác thực hiện công việc tiếp theo.

- Dùng quả găng luồn qua cống, gạt bùn về hố ga.

- Dùng xe hút chân không hút, vệ sinh miệng ghi thi, ga thu, máng lắng, hút bùn từ ga thu sau khi công nhân cống ngang gạt bùn về hố ga.

- Xe hút chân không di chuyển về bãi chứa bùn sau khi xe đã đầy.

- Vệ sinh, thu dọn mặt bằng làm việc và tập kết dụng cụ, phương tiện về nơi quy định.

- Ứng trực để giải quyết thoát nước tại các trận mưa.

- Đảm bảo các ga, cống ngang không tắc tất cả các ngày trong năm.

- Đảm bảo miệng ga hàm ếch, ga thu không có vật cản, sạch rác tất cả các ngày trong năm.

* Nạo vét bùn cống ngầm bằng xe phun nước phản lực kết hợp với các thiết bị khác.

- Chuẩn bị xe và các thiết bị di chuyển xe máy từ nơi tập kết đến địa điểm thi công.

- Đưa xe máy thiết bị vào vị trí thi công; Đặt biển báo hiệu, cọc phân cách ranh giới khu vực thi công.

- Mở nắp hố ga trong đoạn cống cần làm, chờ khí độc bay đi, kiểm tra khí độc bằng thiết bị chuyên dụng trước khi thao tác thực hiện công việc tiếp theo.

- Bơm nước từ xe téc chở nước vào xe phun nước phản lực và bình chứa của xe hút chân không.

- Lắp ống cho xe hút, lắp vòi phun.

- Hút bùn tại hố ga; lắp đặt bộ gá để định hướng đầu phun nước.

- Tiến hành phun nước để dồn bùn ra hố ga; hút bùn tại hố ga; tiếp tục các thao tác phun nước, dồn bùn ra hố ga, hút bùn cho đến khi đầy téc chở bùn sau khi đã tách nước trên xe téc chở bùn.

- Vận chuyển bùn về bãi đổ quy định.

- Thay thế xe téc chở bùn thứ 2 và lặp lại thao tác trên cho đến khi đạt yêu cầu về nạo vét đoạn cống cần thi công.

- Kiểm tra kết quả nạo vét; nghiệm thu sơ bộ khối lượng hoàn thành.

- Tháo gỡ vòi, đường ống, bộ gá lắp và thu dọn dụng cụ.

- Vệ sinh hiện trường và đóng các nắp hố ga.

- Di chuyển xe máy thiết bị về địa điểm tập kết.

- Rửa xe và tập kết vào vị trí đỗ.

* Nạo vét bùn cống ngầm bằng xe hút chân không có độ chân không cao (8 tấn) kết hợp với các thiết bị khác.

- Chuẩn bị và di chuyển xe máy thiết bị từ nơi tập kết đến địa điểm thi công.

- Đưa xe máy thiết bị vào vị trí thi công; Đặt biển báo hiệu, cọc phân cách ranh giới khu vực thi công.

- Mở nắp hố ga chờ khí độc bay đi, kiểm tra khí độc bằng thiết bị chuyên dụng trước khi thao tác thực hiện công việc tiếp theo.

- Lắp đặt các vòi hút, ống hút; chuẩn bị vòi bơm, máy bơm.

- Hút bùn tại hố ga.

- Chặn hai đầu đoạn cống cần thi công tại 2 hố ga bằng các túi đựng cát.

- Bơm nước cho đến khi công nhân có thể thi công được trong lòng cống.

- Hút bùn trong cống cho đến khi đầy xe təc chở bùn sau khi đã tách nước.

- Vận chuyển bùn đến bãi đổ quy định.

- Thay thế xe təc chở bùn và lặp lại các thao tác như trên.

- Kiểm tra kết quả nạo vét, nghiệm thu sơ bộ kết quả đã hoàn thành.

- Tháo gỡ vòi, đường ống và thu dọn, vệ sinh dụng cụ lao động.

- Vệ sinh hiện trường và đóng nắp các hố ga.

- Di chuyển xe máy thiết bị về điểm tập kết.

- Rửa xe và tập kết vào vị trí đỗ.

* Công tác xử lý phế thải thoát nước tại các bãi chứa bùn.

- Nhận công việc tại vị trí và chuẩn bị phương tiện làm việc (công cụ lao động và các trang bị phòng hộ lao động).

- Kiểm tra an toàn đường vào bãi đổ, chỉ dẫn các xe đổ bùn từ ngoài đường chính vào trong bãi.

- Khi xe đổ bùn đảm bảo an toàn, xi nhan cho xe ra khỏi bãi không bị ùn tắc và không còn phế thải trên xe.

- Xe ủi san ủi bùn vào hố và đầm nén để ô tô có thể liên tiếp vào đổ không gây ùn tắc

- Phun nước rửa đường.

- Phun thuốc EM và thuốc diệt ruồi

- Nhật rác, chôn lấp rác, làm vệ sinh đoạn đường từ trong bãi ra đến đường chính.

- San phủ đất đến cao độ yêu cầu của bãi.

- Hướng dẫn xe vào vị trí rửa.

- Phun nước rửa sạch đuôi, gầm và toàn bộ bánh xe, xúc bùn đất đổ ra ngoài bãi.

- Hướng dẫn xe ra khỏi bãi, thu ống vòi phun nước.

- Cuối ca vệ sinh phương tiện, dụng cụ tập kết đến địa điểm quy định.

* Công tác quản lý vận hành trạm cân điện tử 30 tấn tại bãi đổ bùn.

- Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.

- Kiểm tra thiết bị, tình trạng hệ thống điều khiển tự động, đầu đo, bàn cân...

- Điều hành xe ra, vào trạm cân

+ Cắm biển báo giao thông và các biển chỉ dẫn di động tại những điểm nguy hiểm mới phát sinh trên trước và sau trạm cân.

+ Hướng dẫn, điều hành cho xe vào lên bàn cân.

- Công tác duy trì vệ sinh và bảo trì, bảo dưỡng hệ thống cân:
- + Sử dụng xẻng nạo vét bùn đất dùng chổi quét sạch khu vực cầu cân, gầm cầu cân, xúc bùn lên xe gom và chuyển đổ về bãi.
- + Dùng vòi rồng phun rửa sạch mặt bàn cân, gầm cầu cân và các đầu đo.
- + Dùng xẻng khơi rãnh thoát nước đảm bảo thông thoát đoạn từ trạm cân tới hồ ga tại khu vực rửa xe.
- Công tác bảo dưỡng, sửa chữa:
- + Bảo dưỡng cân hàng tháng, hàng năm.
- * Công tác sửa chữa hồ ga thăm và thay thế bộ ga gang hoặc đan bê tông cốt thép
- Chuẩn bị phương tiện và mặt bằng làm việc.
- Vận chuyển tấm đan, nắp ga đến vị trí cần thay thế.
- Đặt biển báo công trường.
- Dỡ bỏ tấm đan, nắp ga hỏng.
- Tiến hành sửa chữa.
- Lắp đặt tấm đan.
- Vệ sinh dọn dẹp mặt bằng.
- Thu biển báo công trường.
- Vận chuyển tấm đan, nắp ga hỏng về vị trí tập kết.
- Cự ly vận chuyển trung bình (vận chuyển phương tiện vật tư) = 15km.
- * Công tác thay thế nắp ga hoặc khung ga bằng gang hoặc nắp ga bằng bê tông cốt thép.
- Bóc, nâng tấm đan lên xe ô tô.
- Chuẩn bị phương tiện và mặt bằng làm việc.
- Vận chuyển tấm đan, nắp ga đến vị trí cần thay thế.
- Đặt biển báo công trường.
- Dỡ bỏ tấm đan, nắp ga hỏng, sửa chữa trát lại hèm ga.
- Lắp đặt tấm đan, nắp ga mới.
- Vệ sinh dọn dẹp mặt bằng.
- Thu biển báo công trường.
- Vận chuyển tấm đan, nắp ga hỏng về vị trí tập kết.
- Cự ly vận chuyển trung bình (vận chuyển phương tiện vật tư) = 15km.
- * Công tác thay thế, sửa chữa ga thu hàm ếch.
- Chuẩn bị phương tiện và mặt bằng làm việc.
- Vận chuyển tấm đan, miệng ga đến vị trí cần thay thế.
- Đặt biển báo công trường.
- Dỡ bỏ tấm đan, nắp ga hỏng.
- Xây, trát lại thành ga, cổ ga cao 0,1 m.
- Đổ bê tông giăng cổ ga.
- Lắp đặt tấm đan, ga thu mới.
- Vệ sinh dọn dẹp mặt bằng.
- Thu biển báo công trường.
- Vận chuyển tấm đan, ga thu hỏng về vị trí tập kết.
- Cự ly vận chuyển trung bình (vận chuyển phương tiện vật tư) = 15km.

* Công tác sửa chữa rãnh đây bằng tấm đan bê tông cốt thép và thay thế nắp đan BTCT trên rãnh.

- Chuẩn bị dụng cụ, phương tiện và mặt bằng làm việc.
- Vận chuyển tấm đan đến vị trí cần thay thế.
- Đặt biển báo công trường.
- Dỡ bỏ tấm đan bị hỏng.
- Xây, trát lại thành rãnh; Đổ bê tông cổ rãnh.
- Lắp đặt tấm đan mới.
- Vệ sinh dọn dẹp mặt bằng; Thu biển báo công trường.
- Vận chuyển tấm đan hỏng về vị trí tập kết, cự ly vận chuyển trung bình 15km.

3. Giải pháp và kỹ thuật thực hiện gói thầu:

3.1. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thực hiện

Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thực hiện cho toàn bộ công việc và cho từng nội dung công việc phải phù hợp, đáp ứng theo yêu cầu công việc của Chủ đầu tư/Đại diện Chủ đầu tư và tuân thủ quy định của UBND thành phố Hà Nội tại Quyết định số 28/2025/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 về việc ban hành quy trình, định mức kinh tế - kỹ thuật công tác duy trì hệ thống thoát nước đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội và các quy định của khác liên quan.

3.2. Hệ thống tổ chức

Nhà thầu phải có sơ đồ, thuyết minh sơ đồ hệ thống tổ chức thực hiện gói thầu. Sơ đồ ít nhất thể hiện được thành phần chính tham gia gói thầu. Thuyết minh ít nhất thể hiện được mục đích, chính sách của hệ thống tổ chức của nhà thầu; chức năng, nhiệm vụ, cơ chế phối hợp của các thành phần chính tham gia gói thầu.

3.3. Kế hoạch triển khai

- Nhà thầu phải lập kế hoạch triển khai chi tiết cho hàng tháng cho từng công việc riêng rẽ và tổng các công việc thực hiện của gói thầu.

- Nhà thầu phải tiến hành báo cáo định kỳ hàng tháng và báo cáo đột xuất cho chủ đầu tư/đại diện chủ đầu tư trong quá trình thực hiện.

- Bảng kế hoạch triển khai phải thể hiện rõ ràng và chi tiết từng công việc chính; mỗi công việc cần ghi tên rõ ràng, thời gian bắt đầu cũng như kết thúc. Biểu đồ phải trực quan, dễ theo dõi, giúp xác định trình tự thực hiện, thời gian hoàn thành công việc một cách khoa học nhất.

- Nhà thầu phải có các giải pháp ứng phó, khắc phục khi mưa bão để đảm bảo hệ thống thoát nước được lưu thông, không gây ngập úng cục bộ,...

3.4. Đảm bảo an ninh, trật tự khu vực, điều tiết giao thông

- Nhà thầu phải tổ chức, hướng dẫn, quy định các nội dung về an ninh, trật tự nhằm đảm bảo trong quá trình thực hiện không gây ảnh hưởng đến các cơ quan, doanh nghiệp xung quanh.

- Nhà thầu phải có biện pháp điều tiết, giảm thiểu ảnh hưởng/gây ra đối với người và các phương tiện tham gia giao thông trong khu vực.

- Các hoạt động vào ban đêm phải được rọi sáng bằng hệ thống chiếu sáng, hệ thống này phải được đặt và hoạt động không được gây chói cho giao thông công cộng.

3.5. Đảm bảo an toàn, PCCC, vệ sinh môi trường

a. Về vệ sinh môi trường

- Nhà thầu phải nêu biện pháp tập trung phế thải, rác thải và giảm thiểu bụi để không ảnh hưởng đến môi trường.

- Nhà thầu phải cam kết đảm bảo điều kiện vệ sinh môi trường theo đúng qui định về môi trường và chịu hoàn toàn trách nhiệm liên quan nếu vi phạm qui định trên.

b. Về an toàn lao động

- Nhà thầu phải đảm bảo không gây thiệt hại nào cho người, nhà cửa hoặc các công trình xung quanh trong quá trình thực hiện công việc và phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về các hậu quả nếu có.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm về điều kiện lao động và an toàn cho công, nhân viên của mình.

- Nhà thầu phải lập kế hoạch, nội dung đảm bảo an toàn rõ ràng, chi tiết:

+ Quy định về việc tổ chức huấn luyện về an toàn lao động (Bồi dưỡng huấn luyện cho các đối tượng là người phụ trách công tác an toàn lao động, người làm công tác an toàn lao động, người lao động; kế hoạch huấn luyện định kỳ, đột xuất).

+ Biện pháp sơ cấp cứu và ứng cứu trong trường hợp khẩn cấp (băng bó vết thương, say nắng, say nóng, điện giật, sét đánh, kỹ thuật di chuyển nạn nhân an toàn).

+ Quy định về quy trình làm việc hàng ngày, hàng tuần, hàng tháng hoặc định kỳ đối với các công việc có yêu cầu cụ thể đảm bảo an toàn lao động.

+ Quy định về ứng phó với tình huống khẩn cấp (Mạng lưới thông tin liên lạc, các quy trình ứng phó với tình huống khẩn cấp có liên quan).

+ Quy trình thực hiện việc theo dõi, báo cáo công tác quản lý an toàn lao động định kỳ, đột xuất (Theo dõi và báo cáo việc thực hiện kế hoạch tổng thể về an toàn lao động; báo cáo về tình hình tai nạn lao động, sự cố gây mất an toàn lao động trong quá trình thực hiện gói thầu; chia sẻ thông tin về tai nạn, sự cố để nâng cao nhận thức của người lao động).

c. Phòng cháy chữa cháy.

- Với phương châm phòng hơn chống cho nên cần chú ý biện pháp phòng ngừa bằng mọi cách tuyên truyền phổ biến, kiểm tra đôn đốc thường xuyên và có các hình thức xử lý kỷ luật thích đáng cụ thể như: Cấm không sử dụng hoặc gây phát lửa bừa bãi; Không để chất dễ cháy gần các khu vực có dây điện bằng điện; Không để các chướng ngại vật trên các đường đi chính đã được thiết kế yêu cầu cho phòng hoả,....

3.6. Giải pháp ứng cứu, khắc phục sự cố khi mưa bão.

Trước diễn biến phức tạp của thiên tai trong những năm gần đây, đặc biệt là tình trạng mưa lớn dồn dập với cường độ lớn dẫn đến ngập úng cục bộ, ô nhiễm môi trường và ách tắc giao thông, ngoài ra còn có khả năng dẫn đến ngập úng cả khu vực lân cận.

Nhà thầu phải thiết lập phương án chi tiết về ứng cứu và khắc phục sự cố trong mùa mưa bão nhằm duy trì hệ thống thoát nước vận hành ổn định, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng ngập úng cục bộ trong khu vực thi công và các vùng lân cận. Phương án phải phân tách rõ lộ trình triển khai theo 03 giai đoạn: Trước, Trong và Sau khi mưa bão. Đồng thời, nhà thầu cần nghiên cứu và xác định các vị trí dễ ngập úng có thể làm ảnh hưởng đến hoạt động của Khu Công nghệ cao, ảnh hưởng tới dân sinh chưa giải phóng mặt bằng để đưa ra biện pháp ứng cứu, khắc phục của các vị trí đó.

3.7. Biện pháp tổ chức nghiệm thu các giai đoạn thực hiện và nghiệm thu tổng thể

Nhà thầu đưa ra phương án chi tiết về trình tự nghiệm thu cho từng danh mục theo đợt và cho toàn bộ nội dung công việc, đảm bảo việc nghiệm thu đơn giản, hiệu quả:

- Nghiệm thu từng danh mục, đợt và có đầy đủ biên bản nghiệm thu theo quy định của Chủ đầu tư/Đại diện Chủ đầu tư.

- Nghiệm thu tổng hợp khi đã hoàn thành theo đợt và tổng hợp đầy đủ các biên bản sửa chữa, thí nghiệm và các loại biên bản nghiệm thu theo quy định của Chủ đầu tư/Đại diện Chủ đầu tư.

4. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu:

- Sau khi ký hợp đồng, Nhà thầu tổ chức khảo sát cùng với đại diện chủ đầu tư các tuyến cống ngầm (lập Biên bản khảo sát với các nội dung chiều cao cống, chiều dày bùn) để lập kế hoạch nạo vét đối với các tuyến cống đáp ứng điều kiện chiều dày bùn đảm bảo điều kiện quy định tại của UBND thành phố Hà Nội.

- Nhà thầu có trách nhiệm mời cán bộ kỹ thuật của Chủ đầu tư/đại diện Chủ đầu tư tiến hành kiểm tra, xác nhận hiện trạng trước khi tiến hành các công việc ngoài hiện trường. Nhà thầu có trách nhiệm chụp và lưu trữ hình ảnh trước, trong và sau khi kết thúc từng công việc để phục vụ cho công tác hậu kiểm của các cơ quan có thẩm quyền sau này.

- Cán bộ của Chủ đầu tư sẽ kiểm tra thường xuyên hoặc đột xuất các công việc do nhà thầu thực hiện.

- Nghiệm thu khối lượng sẽ dựa trên khối lượng thực tế mà nhà thầu đã thực hiện. Trong trường hợp khối lượng thực hiện thực tế bị ảnh hưởng bởi các yếu tố khác (như vị trí không cần thực hiện do việc thi công không mang lại hiệu quả, gói thầu hết thời gian hiệu lực, ...), các bên sẽ thống nhất chỉ nghiệm thu và thanh toán dựa trên khối lượng công việc thực tế đã được thực hiện.

5. Trách nhiệm của nhà thầu và lưu ý cho nhà thầu khi tham dự thầu:

- Cung cấp các thông tin, tài liệu hồ sơ đề xuất đảm bảo trung thực, không gian lận. Trường hợp chủ đầu tư, bên mời thầu, đơn vị tư vấn thầu phát hiện nhà thầu có hành vi không trung thực thì E-HSDT của nhà thầu sẽ bị loại và nhà thầu sẽ bị xử lý theo quy định tại Luật đấu thầu.

- Nhà thầu phải sẵn sàng bản gốc để phục vụ kiểm tra, rà soát hay đối chiếu trong trường hợp cần thiết.

- Các file khi dự thầu: Để đảm bảo quyền lợi của nhà thầu và không gây khó khăn trong quá trình kiểm tra, đánh giá, thẩm định hồ sơ. Khuyến khích nhà thầu cung cấp/chuyển đổi các file đính kèm thành định dạng “PDF”. Trách sử dụng các file có phong chữ không phổ biến.

6. Trách nhiệm chung của các bên trong quá trình thực hiện hợp đồng

Khối lượng năm 2027, 2028 là khối lượng dự kiến; hàng năm Chủ đầu tư/Đại diện chủ đầu tư và nhà thầu sẽ tổ chức rà soát và thống nhất khối lượng công việc chuẩn bị triển khai cho năm tiếp theo dựa trên khối lượng thực tế đã thực hiện của năm trước đó và nguồn vốn được cấp có thẩm quyền phân bổ.