

Số: 70 /QĐ - UBND

Thanh Liệt, ngày 16 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu, E-HSMT
Gói thầu thi công xây dựng dự án: Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ
dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và
nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THANH LIỆT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 26/5/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng đối với các chương trình dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội; số



3339/QĐ- UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3368/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; số 4395/QĐ-UBND ngày 25/8/2025 về việc điều chỉnh nguồn vốn đầu tư của các dự án đầu tư công đã phê duyệt dự án thuộc danh mục tại phụ lục của Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của Chủ tịch UBND Thành phố về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 04/7/2025 của UBND Phường Thanh Liệt về việc ủy quyền đơn vị thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư đối với các dự án do UBND phường Thanh Liệt làm Chủ đầu tư;

Căn cứ các Quyết định của UBND phường Thanh Liệt: số 860/QĐ-UBND ngày 08/11/2025 của UBND phường Thanh Liệt về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa thôn (thôn Thượng (cơ sở 1) và thôn Tràng (xóm giữa) trên địa bàn xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì; số 910/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của UBND phường Thanh Liệt về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt; số 1326/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường Thanh Liệt về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện dự án: Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt; số 17/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 về việc phê duyệt chỉ định đơn vị tư vấn Thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt; số 19/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 về việc phê duyệt chỉ định đơn vị tư vấn Lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt;

Căn cứ Tờ trình số 42/TTr-KTVN ngày 14/01/2025 của Công ty cổ phần tư vấn thiết kế kiến trúc xây dựng Việt Nam về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu thi công xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt; Báo cáo kết quả thẩm định số 16/BCTĐ-HTHN ngày 15/1/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng Đô thị và Hạ tầng Hà Nội về việc thẩm định E-HSMT gói thầu thi công xây dựng dự án Cải tạo,

sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt; Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Thanh Liệt.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (HSMT, E-HSMT) gói thầu thi công xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố: Thượng (cơ sở 1 và 2), Tràng (cơ sở 1 và 2), Nội, Vực và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Cầu Bươu, phường Thanh Liệt, theo các nội dung sau:

- Nội dung hồ sơ mời thầu: Theo hồ sơ mời thầu kèm theo Tờ trình số 42/TTr-KTVN ngày 14/01/2025 của Công ty cổ phần tư vấn thiết kế kiến trúc xây dựng Việt Nam và Báo cáo kết quả thẩm định số 16/BCTĐ-HTHN ngày 15/1/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng Đô thị và Hạ tầng Hà Nội.

- Tiêu chuẩn đánh giá xếp hạng hồ sơ dự thầu: Theo tiêu chuẩn đánh giá được xây dựng trong hồ sơ mời thầu đã được phê duyệt trên.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Thanh Liệt chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

- Người đại diện pháp luật Công ty cổ phần tư vấn thiết kế kiến trúc xây dựng Việt Nam; Người đại diện pháp luật Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng Đô thị và Hạ tầng Hà Nội có trách nhiệm tổ chức đánh giá, xem xét hồ sơ dự thầu, lập báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu, trình duyệt kết quả đấu thầu và triển khai các công việc tiếp theo đảm bảo theo đúng các quy định pháp luật hiện hành. Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND phường về tính chính xác của các nội dung trong hồ sơ trình duyệt cũng như sự phù hợp giữa các tiêu chí trong hồ sơ mời thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND Phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng - Đô thị; Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng; Kho bạc Nhà nước khu vực I - phòng Giao dịch số 8; Người đại diện pháp luật Công ty cổ phần tư vấn thiết kế kiến trúc xây dựng Việt Nam, Người đại diện pháp luật Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng Đô thị và Hạ tầng Hà Nội và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT; BQLDAĐT-HT.



CHỦ TỊCH

Bùi Huy Hoàng

