

YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

+ **Gói thầu số 01:** Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, vườn hoa, thảm màu, thảm cỏ tại Khu di tích Kim Liên; Phát quang thảm cây, cỏ dại 2 bên đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan; chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm cỏ tại các di tích lân cận quê Nội, quê Ngoại Bác Hồ và sân vận động Làng Sen; Duy trì chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm màu, thảm cỏ bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bác Hồ đến núi Chung; Dọc các tuyến đường tỉnh 540, đường Xô Viết; trong khuôn viên phía trước chợ Cầu; xung quanh công trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đàm đến đường tỉnh 540 xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An (Từ ngày 15/02/2026 đến hết ngày 14/02/2027) thuộc **dự án:** Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, vườn hoa, thảm màu, thảm cỏ tại Khu di tích Kim Liên; Phát quang thảm cây, cỏ dại 2 bên đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan; chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm cỏ tại các di tích lân cận quê Nội, quê Ngoại Bác Hồ và sân vận động Làng Sen; Duy trì chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm màu, thảm cỏ bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bác Hồ đến núi Chung; Dọc các tuyến đường tỉnh 540, đường Xô Viết; trong khuôn viên phía trước chợ Cầu; xung quanh công trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đàm đến đường tỉnh 540 xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An (Từ ngày 15/02/2026 đến hết ngày 14/02/2027).

+ Chủ đầu tư: Khu di tích Kim Liên.

+ Địa điểm thực hiện: Khuôn viên Khu di tích Kim Liên; Đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan; Các di tích lân cận quê Nội, quê Ngoại Bác Hồ và sân vận động Làng Sen; Bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bác Hồ đến núi Chung; Dọc các tuyến đường tỉnh 540, đường Xô Viết; trong khuôn viên phía trước chợ Cầu; xung quanh công trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đàm đến đường tỉnh 540 xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An

2. Mục tiêu công việc:

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
A	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, vườn hoa, thảm màu, thảm cỏ tại Khu di tích Kim Liên; Phát quang thảm cây, cỏ dại 2 bên đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan; chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm cỏ tại các di tích lân cận quê Nội, quê Ngoại Bác Hồ và sân vận động Làng Sen, xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An		
I	Chăm sóc cây xanh, cây cảnh, bồn hoa, thảm màu tại khu mộ bà Hoàng Thị Loan		
1	Cắt xén cỏ	100m ² /lần	12,75
2	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	12,75
3	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	10,625

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
4	Phòng trừ sâu cỏ	100m ² /lần	12,75
5	Bón phân cỏ	100m ² /lần	12,75
6	Tưới nước thâm cỏ bằng giếng khoan	100m ² /lần	318,75
7	Duy trì thâm lá màu không có hàng rào	100m ² /1 năm	9,20
8	Tưới nước thâm lá màu bằng giếng khoan	100m ² /lần	1.380,00
9	Duy trì cây đường viền	100m ² /1 năm	0,53
10	Tưới nước cây đường viền giếng khoan	100m ² /lần	76,695
11	Trồng dặm cây đường viền	1m ² trồng dặm/lần	2,6565
12	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	1,55
13	Duy trì cây bóng mát	1 cây/1 năm	65,00
14	Tưới nước cây cảnh tạo hình, cây bóng mát bằng giếng khoan	100 cây/lần	232,50
II	Chăm sóc cây xanh, cây ăn quả tại Quê Nội, Quê Ngoại và nhà cụ Nguyễn Sinh Nhậm và các di tích phụ cận		
II.1	Tại quê Nội Bắc Hồ và các di tích phụ cận:		
1	Duy trì cây hàng rào, đường viền cao <1m	100m ² /1 năm	9,861
2	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	1.818,15
3	Trồng dặm cây hàng rào, đường viền	1m ² trồng dặm/lần	60,609
4	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	1,45
5	Tưới nước giếng khoan cây cảnh tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	333,00
6	Trồng hoa màu 4 mùa	100m ² /lần	130,76
7	Tưới nước giếng khoan hoa màu bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.903,50
8	Phun thuốc trừ sâu hoa màu	100m ² /lần	130,76
9	Bón phân và xử lý đất hoa màu	100m ² /lần	196,14
10	Duy trì hồ sen	100m ² /1 năm	36,30
11	Duy trì thâm lá màu không hàng rào	100m ² /1 năm	0,575
12	Tưới nước giếng khoan thâm lá màu bằng máy bơm điện	100m ² /lần	86,25
13	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	282,00
14	Phát thâm cỏ thuần chủng bằng máy	100m ² /lần	86,82
15	Làm cỏ tạp	100m ² /lần	86,82

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
16	Trồng dặm cỏ lá tre	1m ² /lần	72,35
17	Phun thuốc phòng trừ sâu cỏ	100m ² /lần	86,82
18	Bón phân thâm cỏ	100m ² /lần	86,82
19	Tưới nước giếng khoan thâm cỏ bằng máy bơm điện	100m ² /lần	2.170,50
II.2	Tại quê ngoại Bác Hồ và các di tích phụ cận:		
20	Duy trì cây hàng rào, đường viền cao <1m	100m ² /1 năm	4,079
21	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	611,85
22	Trồng dặm cây hàng rào, đường viền	1m ² trồng dặm/lần	20,395
23	Duy trì cây cảnh và cây ăn quả	100cây/1 năm	0,83
24	Tưới nước giếng khoan cây cảnh ra hoa và cây cảnh tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	124,50
25	Trồng hoa màu bốn mùa	100m ² /lần	104,68
26	Tưới nước giếng khoan hoa màu bằng máy bơm điện	100m ² /lần	3.925,50
27	Phun thuốc trừ sâu hoa màu	100m ² /lần	157,02
28	Bón phân và xử lý trồng hoa màu	100m ² /lần	104,68
29	Duy trì cây cảnh tạo hình trở hoa	100 cây/1 năm	0,68
30	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	145,00
II.3	Tại nhà cụ Nguyễn Sinh Nhậm		
31	Duy trì cây hàng rào, đường viền cao <1m	100m ² /1 năm	0,216
32	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	32,40
33	Trồng dặm cây hàng rào, đường viền	1m ² trồng dặm/lần	1,08
34	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	0,60
35	Tưới nước giếng khoan cây cảnh ra hoa và cây cảnh tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	90,00
II.4	Tại nhà cụ Vương Thúc Quý		
36	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	0,44
37	Trồng hoa màu 4 mùa	100m ² /lần	12,80
38	Duy trì cây hàng rào, đường viền, cao <1m	100m ² /1 năm	0,7878
III	Chăm sóc cây tại gói thầu số 2, 7, 10 và 12		
III.1	Tại khu dịch vụ Làng Sen, trực chính và khu tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh (Thuộc gói thầu 7,10)		

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	130,00
2	Duy trì cây cảnh trở hoa	100 cây/1 năm	1,97
3	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	2,58
4	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	387,00
5	Duy trì thảm lá màu	100m2/1 năm	9,264
6	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm lá màu	100m2/lần	1.389,60
7	Duy trì cây đường viền	100m2/1 năm	1,7956
8	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây bồn viền	100m2/lần	269,334
9	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho bồn hoa	100m2/lần	294,45
10	Nhổ cỏ tạp	100m2/lần	436,086
11	Trồng dặm cỏ	1m2/lần	363,405
12	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m2/lần	436,086
13	Bón phân thảm cỏ	100m2/lần	436,086
14	Cắt xén thảm cỏ	100m2/lần	436,086
15	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm cỏ	100m2/lần	10.902,15
III.2	Tại khu dịch vụ làng Hoàng Trù và Cây xanh Khu lưu niệm, khu nhà làm việc, khu ao sen giếng cốc, khu trồng cây ăn quả (Thuộc gói thầu 2,12)		
16	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	244,00
17	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	4,07
18	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	610,50
19	Duy trì cây đường viền	100m2/1 năm	2,652
20	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây viền bồn	100m2/lần	397,80
21	Nhổ cỏ tạp	100m2/lần	1.420,02
22	Trồng dặm cỏ	1m2/lần	1.183,35
23	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m2/lần	1.420,02
24	Bón phân thảm cỏ	100m2/lần	1.420,02
25	Cắt xén thảm cỏ	100m2/lần	1.420,02
26	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm cỏ	100m2/lần	35.500,50

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
IV	Hai bên đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan		
1	Cắt xén thảm cỏ	100m ² /lần	193,692
2	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	193,692
3	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	161,41
4	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	193,692
5	Bón phân thảm cỏ	100m ² /lần	193,692
6	Tưới nước giếng khoan thảm cỏ thuận chủng bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.842,30
7	Duy trì thảm lá màu không hàng rào	100m ² /1 năm	28,35
8	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.252,50
9	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	5,97
10	Tưới nước giếng khoan cây ra hoa, tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	895,50
11	Phát thảm cây, cỏ dại bằng máy hai bên đường lên xuống khu mộ	100m ² /lần	6.519,00
V	Tại gói thầu 11 khu mộ bà Hoàng Thị Loan		
1	Cắt xén thảm cỏ	100m ² /lần	648,984
2	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	648,984
3	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	540,82
4	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	648,984
5	Bón phân thảm cỏ	100m ² /lần	648,984
6	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm cỏ và viên bồn	100m ² /lần	16.224,60
7	Duy trì thảm lá màu	100m ² /1 năm	18,797
8	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm lá màu	100m ² /lần	2.818,50
9	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	0,80
10	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	120,00
11	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	60,00
VI	Tại đền thờ Đắc Đài và công viên Đại Huệ		
VI.1	Đền thờ Tướng quân Nguyễn Đắc Đài		
1	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	19,00
2	Duy trì cây cảnh trở hoa	100 cây/1 năm	0,26
3	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	0,97

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
4	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	145,50
5	Duy trì cây đường viền	100m ² /1 năm	1,20
6	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây bồn viền	100m ² /lần	180,00
7	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	209,76
8	Trồng dặm cỏ khôn	1m ² /lần	174,80
9	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	209,76
10	Bón phân thâm cỏ	100m ² /lần	209,76
11	Cắt xén thâm cỏ	100m ² /lần	209,76
12	Tưới nước giếng khoan thâm cỏ bằng máy bơm điện	100m ² /lần	5.244,00
VI.2	Tại công viên Đại Huệ		
13	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	71,00
14	Duy trì cây cảnh trở hoa	100 cây/1 năm	1,53
15	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	3,05
16	Tưới nước giếng khoan cây ra hoa, tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	687,00
17	Duy trì thảm cây, thảm lá màu	100m ² /1 năm	33,05
18	Tưới nước giếng khoan thảm lá màu bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.957,50
19	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	1.422,00
20	Trồng dặm cỏ tính	1m ² /lần	1.185,00
21	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	1.422,00
22	Bón phân thâm cỏ	100m ² /lần	1.422,00
23	Cắt xén thâm cỏ	100m ² /lần	1.422,00
24	Tưới nước giếng khoan thâm cỏ bằng máy bơm điện	100m ² /lần	35.550,00
VII	Tại hai bên đường vào quê ngoại Bác Hồ		
1	Duy trì thảm cây, thảm lá màu	100m ² /1 năm	12,43
2	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm cây, thảm lá màu	100m ² /lần	1.864,50
3	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	1,05
4	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	157,50
VIII	Sân vận động Làng Sen		
1	Phát thâm cỏ bằng máy	100m ² /lần	461,646

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
2	Làm cỏ tạp	100m ² /lần	461,646
3	Trồng dặm cỏ lá tre	1m ² /lần	368,905
4	Phun thuốc phòng trừ sâu cỏ	100m ² /lần	461,646
5	Bón phân thăm cỏ	100m ² /lần	461,646
6	Tưới nước giếng khoan thăm cỏ bằng máy bơm điện	100m ² /lần	11.541,15
B	Duy trì chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thăm màu, thăm cỏ bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bác Hồ đến núi Chung; Dọc các tuyến đường tỉnh 540, đường Xô Viết; trong khuôn viên phía trước chợ Cầu; xung quanh công trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đàm đến đường tỉnh 540 xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An		
I	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thăm màu dọc các tuyến đường tỉnh 540 và đường Xô Viết		
I.1	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thăm màu dọc đường Xô Viết đoạn 1		
1	Duy trì thăm màu, chuổi ngọc	100m ² /năm	16,77
2	Tưới nước cho thăm màu, chuổi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	2.683,20
3	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	4,00
4	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	20,00
5	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	640,00
6	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,45
7	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,43
8	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	140,80
I.2	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thăm màu dọc đường Xô Viết đoạn 2		
9	Duy trì thăm màu, chuổi ngọc	100m ² /năm	2,73
10	Tưới nước cho thăm màu, chuổi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	436,80
11	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	1,00
12	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	5,00
13	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	160,00
14	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,04
15	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,13

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
16	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	27,20
I.3	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thảm màu dọc đường tỉnh 540 đoạn 1		
17	Duy trì thảm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	16,01
18	Tưới nước cho thảm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	2.561,54
19	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	4,29
20	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	21,44
21	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	685,92
22	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,60
23	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,90
24	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	240,00
I.4	Chăm sóc, duy trì cây cảnh dọc đường tỉnh 540 đoạn 3		
25	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,52
26	Duy trì cây bóng mát loại 1	cây/năm	40,00
27	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	83,20
I.5	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thảm màu dọc đường tỉnh 540 đoạn 4		
28	Duy trì thảm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	6,34
29	Tưới nước cho thảm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	1.014,02
30	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	3,00
31	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	15,01
32	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	480,44
33	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,22
34	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,22
35	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	70,40
I.6	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, cây bóng mát dọc đường Xô Viết, đường tỉnh 540		
36	Duy trì cây bóng mát loại 1	cây/năm	1.130,00
37	Duy trì cây bóng mát loại 2	cây/năm	439,00
38	Duy trì cây bóng mát loại 3	cây/năm	105,00
39	Cắt thấp tán, khống chế chiều cao, cây loại 2	cây	439,00

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
40	Quét vôi gốc cây loại 1	cây	2.260,00
41	Quét vôi gốc cây loại 2	cây	878,00
42	Quét vôi gốc cây loại 3	cây	210,00
43	Nhổ cỏ tạp trên vỉa hè	100m ² /lần	360,00
I.7	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thảm màu dọc đường tỉnh 540 - Giai đoạn 2		
44	Duy trì thảm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	1,91
45	Tưới nước cho thảm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	305,82
46	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	5,73
47	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	28,67
48	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	917,57
49	Duy trì cây hoa ngũ sắc	100m ² /năm	4,53
50	Trồng dặm cây hoa ngũ sắc	m ² /lần	22,64
51	Tưới nước cho cây hoa ngũ sắc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	724,32
52	Duy trì cây hoa mai vạn phúc	100m ² /năm	5,71
53	Trồng dặm cây hoa mai vạn phúc	m ² /lần	28,56
54	Tưới nước cho cây hoa mai vạn phúc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	913,79
55	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy, hoa mẫu đơn	100cây/năm	1,16
56	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	185,60
II	Chăm sóc cây cảnh và thảm màu bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bắc Hồ đến núi Chung		
1	Duy trì thảm calipha, chuỗi ngọc	100m ² /năm	11,37
2	Tưới nước thảm calipha, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	1.819,20
3	Duy trì cây viền bồn bạch tuyết	100m ² /năm	2,69
4	Trồng dặm cây viền bồn bạch tuyết	m ² /lần	13,45
5	Tưới nước cho cây viền bồn bạch tuyết bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	430,40
6	Duy trì bồn cảnh lá màu	100m ² /năm	2,55
7	Tưới nước cho bồn cảnh lá màu bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	408,24
8	Duy trì cây cảnh tạo hình: Cây hồng lộc	100cây/năm	1,54
9	Tưới nước cho cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	246,40

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
III	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm cỏ trong khuôn viên phía trước chợ Cầu		
III.1	Duy trì thảm cỏ trong khuôn viên phía trước chợ Cầu		
1	Phát thảm cỏ bằng máy	100m ² /lần	350,76
2	Tưới nước thảm cỏ bằng thủ công	100m ² /lần	9.353,60
III.2	Chăm sóc cây xanh, cây cảnh trong khuôn viên phía trước chợ Cầu		
3	Duy trì cây cảnh trồng hoa	100cây/năm	0,74
4	Tưới nước cây ra hoa bằng thủ công	100cây/lần	118,40
5	Duy trì cây bóng mát loại 1	cây/năm	45,00
6	Quét vôi gốc cây loại 1	cây	90,00
IV	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm màu, thảm cỏ xung quanh công trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đàm đến đường tỉnh 540		
IV.1	Duy trì, chăm sóc thảm màu, thảm cỏ		
1	Duy trì thảm màu, chuối ngọc	100m ² /năm	4,62
2	Tưới nước thảm màu, chuối ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	739,84
3	Duy trì thảm tía tô	100m ² /năm	8,12
4	Tưới nước thảm tía tô bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	1.298,66
5	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	1,33
6	Tưới nước cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	213,50
7	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	6,67
8	Duy trì thảm cây Nhài Nhật	100m ² /năm	0,67
9	Tưới nước cây Nhài Nhật bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	106,75
10	Trồng dặm cây Nhài Nhật	m ² /lần	3,34
11	Duy trì thảm cây Ngũ Sắc	100m ² /năm	1,33
12	Tưới nước cây Ngũ Sắc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	213,50
13	Trồng dặm cây hoa ngũ sắc	m ² /lần	6,67
14	Duy trì thảm cây Bông Trang Nhật	100m ² /năm	0,44
15	Tưới nước cây Bông Trang Nhật bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	71,17
16	Trồng dặm thảm cây Bông Trang Nhật	m ² /lần	2,22
17	Phát thảm cỏ bằng thủ công	100m ² /lần	4,57
18	Tưới nước thảm cỏ bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	121,95

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
19	Duy trì thảm cây hoa lạc tiên	100m2/năm	2,71
20	Tưới nước thảm cây hoa lạc tiên bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	433,44
IV.2	Duy trì, chăm sóc cây cảnh, cây bóng mát		
21	Duy trì cây bóng mát loại 2 cây phượng	cây/năm	45,00
22	Duy trì cây bóng mát loại 3 cây đa	cây/năm	1,00
23	Cắt thấp tán, khống chế chiều cao, cây loại 2	cây	45,00
24	Quét vôi gốc cây loại 2	cây	90,00
25	Quét vôi gốc cây loại 3	cây	2,00

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết và phạm vi cung cấp:

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
A	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, vườn hoa, thảm màu, thảm cỏ tại Khu di tích Kim Liên; Phát quang thảm cây, cỏ dại 2 bên đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan; chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm cỏ tại các di tích lân cận quê Nội, quê Ngoại Bắc Hồ và sân vận động Làng Sen, xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An		
I	Chăm sóc cây xanh, cây cảnh, bồn hoa, thảm màu tại khu mộ bà Hoàng Thị Loan		
1	Cắt xén cỏ	100m2/lần	12,75
2	Nhổ cỏ tạp	100m2/lần	12,75
3	Trồng dặm cỏ	1m2/lần	10,625
4	Phòng trừ sâu cỏ	100m2/lần	12,75
5	Bón phân cỏ	100m2/lần	12,75
6	Tưới nước thảm cỏ bằng giếng khoan	100m2/lần	318,75
7	Duy trì thảm lá màu không có hàng rào	100m2/1 năm	9,20
8	Tưới nước thảm lá màu bằng giếng khoan	100m2/lần	1.380,00
9	Duy trì cây đường viền	100m2/1 năm	0,53
10	Tưới nước cây đường viền giếng khoan	100m2/lần	76,695
11	Trồng dặm cây đường viền	1m2 trồng dặm/lần	2,6565

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
12	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	1,55
13	Duy trì cây bóng mát	1 cây/1 năm	65,00
14	Tưới nước cây cảnh tạo hình, cây bóng mát bằng giếng khoan	100 cây/lần	232,50
II	Chăm sóc cây xanh, cây ăn quả tại Quê Nội, Quê Ngoại và nhà cụ Nguyễn Sinh Nhậm và các di tích phụ cận		
II.1	Tại quê Nội Bác Hồ và các di tích phụ cận:		
1	Duy trì cây hàng rào, đường viền cao <1m	100m ² /1 năm	9,861
2	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	1.818,15
3	Trồng dặm cây hàng rào, đường viền	1m ² trồng dặm/lần	60,609
4	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	1,45
5	Tưới nước giếng khoan cây cảnh tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	333,00
6	Trồng hoa màu 4 mùa	100m ² /lần	130,76
7	Tưới nước giếng khoan hoa màu bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.903,50
8	Phun thuốc trừ sâu hoa màu	100m ² /lần	130,76
9	Bón phân và xử lý đất hoa màu	100m ² /lần	196,14
10	Duy trì hồ sen	100m ² /1 năm	36,30
11	Duy trì thảm lá màu không hàng rào	100m ² /1 năm	0,575
12	Tưới nước giếng khoan thảm lá màu bằng máy bơm điện	100m ² /lần	86,25
13	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	282,00
14	Phát thảm cỏ thuần chủng bằng máy	100m ² /lần	86,82
15	Làm cỏ tạp	100m ² /lần	86,82
16	Trồng dặm cỏ lá tre	1m ² /lần	72,35
17	Phun thuốc phòng trừ sâu cỏ	100m ² /lần	86,82
18	Bón phân thảm cỏ	100m ² /lần	86,82
19	Tưới nước giếng khoan thảm cỏ bằng máy bơm điện	100m ² /lần	2.170,50
II.2	Tại quê ngoại Bác Hồ và các di tích phụ cận:		
20	Duy trì cây hàng rào, đường viền cao <1m	100m ² /1 năm	4,079
21	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	611,85
22	Trồng dặm cây hàng rào, đường viền	1m ² trồng dặm/lần	20,395

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
23	Duy trì cây cảnh và cây ăn quả	100cây/1 năm	0,83
24	Tưới nước giếng khoan cây cảnh ra hoa và cây cảnh tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	124,50
25	Trồng hoa màu bốn mùa	100m2/lần	104,68
26	Tưới nước giếng khoan hoa màu bằng máy bơm điện	100m2/lần	3.925,50
27	Phun thuốc trừ sâu hoa màu	100m2/lần	157,02
28	Bón phân và xử lý trồng hoa màu	100m2/lần	104,68
29	Duy trì cây cảnh tạo hình trở hoa	100 cây/1 năm	0,68
30	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	145,00
II.3	Tại nhà cụ Nguyễn Sinh Nhậm		
31	Duy trì cây hàng rào, đường viền cao <1m	100m2/1 năm	0,216
32	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m2/lần	32,40
33	Trồng dặm cây hàng rào, đường viền	1m2 trồng dặm/lần	1,08
34	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	0,60
35	Tưới nước giếng khoan cây cảnh ra hoa và cây cảnh tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	90,00
II.4	Tại nhà cụ Vương Thúc Quý		
36	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	0,44
37	Trồng hoa màu 4 mùa	100m2/lần	12,80
38	Duy trì cây hàng rào, đường viền, cao <1m	100m2/1 năm	0,7878
III	Chăm sóc cây tại gói thầu số 2, 7, 10 và 12		
III.1	Tại khu dịch vụ Làng Sen, trực chính và khu tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh (Thuộc gói thầu 7,10)		
1	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	130,00
2	Duy trì cây cảnh trở hoa	100 cây/1 năm	1,97
3	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	2,58
4	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	387,00
5	Duy trì thảm lá màu	100m2/1 năm	9,264
6	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm lá màu	100m2/lần	1.389,60
7	Duy trì cây đường viền	100m2/1 năm	1,7956
8	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây bồn viền	100m2/lần	269,334

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
9	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho bồn hoa	100m ² /lần	294,45
10	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	436,086
11	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	363,405
12	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	436,086
13	Bón phân thâm cỏ	100m ² /lần	436,086
14	Cắt xén thâm cỏ	100m ² /lần	436,086
15	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thâm cỏ	100m ² /lần	10.902,15
III.2	Tại khu dịch vụ làng Hoàng Trù và Cây xanh Khu lưu niệm, khu nhà làm việc, khu ao sen giếng cốt, khu trồng cây ăn quả (Thuộc gói thầu 2,12)		
16	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	244,00
17	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	4,07
18	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	610,50
19	Duy trì cây đường viền	100m ² /1 năm	2,652
20	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây viền bồn	100m ² /lần	397,80
21	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	1.420,02
22	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	1.183,35
23	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	1.420,02
24	Bón phân thâm cỏ	100m ² /lần	1.420,02
25	Cắt xén thâm cỏ	100m ² /lần	1.420,02
26	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thâm cỏ	100m ² /lần	35.500,50
IV	Hai bên đường lên xuống khu mộ bà Hoàng Thị Loan		
1	Cắt xén thâm cỏ	100m ² /lần	193,692
2	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	193,692
3	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	161,41
4	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	193,692
5	Bón phân thâm cỏ	100m ² /lần	193,692
6	Tưới nước giếng khoan thâm cỏ thuần chủng bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.842,30
7	Duy trì thâm lá màu không hàng rào	100m ² /1 năm	28,35

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
8	Tưới nước giếng khoan bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng máy bơm điện	100m ² /lần	4.252,50
9	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	5,97
10	Tưới nước giếng khoan cây ra hoa, tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	895,50
11	Phát thăm cây, cỏ dại bằng máy hai bên đường lên xuống khu mộ	100m ² /lần	6.519,00
V	Tại gói thầu 11 khu mộ bà Hoàng Thị Loan		
1	Cắt xén thảm cỏ	100m ² /lần	648,984
2	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	648,984
3	Trồng dặm cỏ	1m ² /lần	540,82
4	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	648,984
5	Bón phân thăm cỏ	100m ² /lần	648,984
6	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm cỏ và viền bồn	100m ² /lần	16.224,60
7	Duy trì thảm lá màu	100m ² /1 năm	18,797
8	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm lá màu	100m ² /lần	2.818,50
9	Duy trì cây cảnh tạo hình	100cây/1 năm	0,80
10	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	120,00
11	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	60,00
VI	Tại đền thờ Đắc Đài và công viên Đại Huệ		
VI.1	Đền thờ Tướng quân Nguyễn Đắc Đài		
1	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	19,00
2	Duy trì cây cảnh trở hoa	100 cây/1 năm	0,26
3	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	0,97
4	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	145,50
5	Duy trì cây đường viền	100m ² /1 năm	1,20
6	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây bồn viền	100m ² /lần	180,00
7	Nhổ cỏ tạp	100m ² /lần	209,76
8	Trồng dặm cỏ khô	1m ² /lần	174,80
9	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m ² /lần	209,76
10	Bón phân thăm cỏ	100m ² /lần	209,76
11	Cắt xén thảm cỏ	100m ² /lần	209,76

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
12	Tưới nước giếng khoan thăm cỏ bằng máy bơm điện	100m2/lần	5.244,00
VI.2	Tại công viên Đại Huệ		
13	Duy trì cây bóng mát loại 1	1 cây/1 năm	71,00
14	Duy trì cây cảnh trở hoa	100 cây/1 năm	1,53
15	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	3,05
16	Tưới nước giếng khoan cây ra hoa, tạo hình bằng máy bơm điện	100 cây/lần	687,00
17	Duy trì thảm cây, thảm lá màu	100m2/1 năm	33,05
18	Tưới nước giếng khoan thăm lá màu bằng máy bơm điện	100m2/lần	4.957,50
19	Nhổ cỏ tạp	100m2/lần	1.422,00
20	Trồng dặm cỏ tính	1m2/lần	1.185,00
21	Phun thuốc trừ sâu cỏ	100m2/lần	1.422,00
22	Bón phân thăm cỏ	100m2/lần	1.422,00
23	Cắt xén thăm cỏ	100m2/lần	1.422,00
24	Tưới nước giếng khoan thăm cỏ bằng máy bơm điện	100m2/lần	35.550,00
VII	Tại hai bên đường vào quê ngoại Bác Hồ		
1	Duy trì thảm cây, thảm lá màu	100m2/1 năm	12,43
2	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho thảm cây, thảm lá màu	100m2/lần	1.864,50
3	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây ăn quả	100cây/1 năm	1,05
4	Tưới nước giếng khoan bằng máy bơm điện cho cây cảnh tạo hình	100 cây/lần	157,50
VIII	Sân vận động Làng Sen		
1	Phát thăm cỏ bằng máy	100m2/lần	461,646
2	Làm cỏ tạp	100m2/lần	461,646
3	Trồng dặm cỏ lá tre	1m2/lần	368,905
4	Phun thuốc phòng trừ sâu cỏ	100m2/lần	461,646
5	Bón phân thăm cỏ	100m2/lần	461,646
6	Tưới nước giếng khoan thăm cỏ bằng máy bơm điện	100m2/lần	11.541,15
B	Duy trì chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm màu, thảm cỏ bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bác Hồ đến núi Chung; Dọc các tuyến đường tỉnh 540, đường Xô Viết; trong khuôn viên phía trước chợ Cầu; xung quanh công		

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
	trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đầm đến đường tỉnh 540 xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An		
I	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thăm màu dọc các tuyến đường tỉnh 540 và đường Xô Viết		
I.1	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thăm màu dọc đường Xô Viết đoạn 1		
1	Duy trì thăm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	16,77
2	Tưới nước cho thăm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	2.683,20
3	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	4,00
4	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	20,00
5	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	640,00
6	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,45
7	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,43
8	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	140,80
I.2	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thăm màu dọc đường Xô Viết đoạn 2		
9	Duy trì thăm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	2,73
10	Tưới nước cho thăm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	436,80
11	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	1,00
12	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	5,00
13	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	160,00
14	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,04
15	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,13
16	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	27,20
I.3	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thăm màu dọc đường tỉnh 540 đoạn 1		
17	Duy trì thăm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	16,01
18	Tưới nước cho thăm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	2.561,54
19	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	4,29
20	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	21,44
21	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	685,92
22	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,60

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
23	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,90
24	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	240,00
I.4	Chăm sóc, duy trì cây cảnh dọc đường tỉnh 540 đoạn 3		
25	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,52
26	Duy trì cây bóng mát loại 1	cây/năm	40,00
27	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	83,20
I.5	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thảm màu dọc đường tỉnh 540 đoạn 4		
28	Duy trì thảm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	6,34
29	Tưới nước cho thảm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	1.014,02
30	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	3,00
31	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	15,01
32	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	480,44
33	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy	100cây/năm	0,22
34	Duy trì cây cảnh tạo hình, cây hồng lộc	100cây/năm	0,22
35	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m ³	100cây/lần	70,40
I.6	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, cây bóng mát dọc đường Xô Viết, đường tỉnh 540		
36	Duy trì cây bóng mát loại 1	cây/năm	1.130,00
37	Duy trì cây bóng mát loại 2	cây/năm	439,00
38	Duy trì cây bóng mát loại 3	cây/năm	105,00
39	Cắt thấp tán, khống chế chiều cao, cây loại 2	cây	439,00
40	Quét vôi gốc cây loại 1	cây	2.260,00
41	Quét vôi gốc cây loại 2	cây	878,00
42	Quét vôi gốc cây loại 3	cây	210,00
43	Nhỏ cỏ tạp trên vỉa hè	100m ² /lần	360,00
I.7	Chăm sóc, duy trì cây cảnh, thảm màu dọc đường tỉnh 540 - Giai đoạn 2		
44	Duy trì thảm màu, chuỗi ngọc	100m ² /năm	1,91
45	Tưới nước cho thảm màu, chuỗi ngọc bằng xe bồn 5m ³	100m ² /lần	305,82
46	Duy trì cây dâm bụt	100m ² /năm	5,73
47	Trồng dặm cây dâm bụt	m ² /lần	28,67

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
48	Tưới nước cho cây dâm bụt bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	917,57
49	Duy trì cây hoa ngũ sắc	100m2/năm	4,53
50	Trồng dặm cây hoa ngũ sắc	m2/lần	22,64
51	Tưới nước cho cây hoa ngũ sắc bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	724,32
52	Duy trì cây hoa mai vạn phúc	100m2/năm	5,71
53	Trồng dặm cây hoa mai vạn phúc	m2/lần	28,56
54	Tưới nước cho cây hoa mai vạn phúc bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	913,79
55	Duy trì cây cảnh trở hoa, cây hoa giấy, hoa mẫu đơn	100cây/năm	1,16
56	Tưới nước cho cây cảnh ra hoa, cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m3	100cây/lần	185,60
II	Chăm sóc cây cảnh và thảm màu bùng binh dọc tuyến đường từ quê nội Bắc Hồ đến núi Chung		
1	Duy trì thảm calipha, chuối ngọc	100m2/năm	11,37
2	Tưới nước thảm calipha, chuối ngọc bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	1.819,20
3	Duy trì cây viền bồn bạch tuyết	100m2/năm	2,69
4	Trồng dặm cây viền bồn bạch tuyết	m2/lần	13,45
5	Tưới nước cho cây viền bồn bạch tuyết bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	430,40
6	Duy trì bồn cảnh lá màu	100m2/năm	2,55
7	Tưới nước cho bồn cảnh lá màu bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	408,24
8	Duy trì cây cảnh tạo hình: Cây hồng lộc	100cây/năm	1,54
9	Tưới nước cho cây cảnh tạo hình bằng xe bồn 5m3	100cây/lần	246,40
III	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm cỏ trong khuôn viên phía trước chợ Cầu		
III.1	Duy trì thảm cỏ trong khuôn viên phía trước chợ Cầu		
1	Phát thảm cỏ bằng máy	100m2/lần	350,76
2	Tưới nước thảm cỏ bằng thủ công	100m2/lần	9.353,60
III.2	Chăm sóc cây xanh, cây cảnh trong khuôn viên phía trước chợ Cầu		
3	Duy trì cây cảnh trở hoa	100cây/năm	0,74
4	Tưới nước cây ra hoa bằng thủ công	100cây/lần	118,40
5	Duy trì cây bóng mát loại 1	cây/năm	45,00
6	Quét vôi gốc cây loại 1	cây	90,00

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
IV	Duy trì, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, thảm màu, thảm cỏ xung quanh công trình "Hợp tác xã với Bác Hồ" từ giếng Phụ Đàm đến đường tỉnh 540		
IV.1	Duy trì, chăm sóc thảm màu, thảm cỏ		
1	Duy trì thảm màu, chuổi ngọc	100m2/năm	4,62
2	Tưới nước thảm màu, chuổi ngọc bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	739,84
3	Duy trì thảm tía tô	100m2/năm	8,12
4	Tưới nước thảm tía tô bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	1.298,66
5	Duy trì cây dâm bụt	100m2/năm	1,33
6	Tưới nước cây dâm bụt bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	213,50
7	Trồng dặm cây dâm bụt	m2/lần	6,67
8	Duy trì thảm cây Nhài Nhật	100m2/năm	0,67
9	Tưới nước cây Nhài Nhật bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	106,75
10	Trồng dặm cây Nhài Nhật	m2/lần	3,34
11	Duy trì thảm cây Ngũ Sắc	100m2/năm	1,33
12	Tưới nước cây Ngũ Sắc bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	213,50
13	Trồng dặm cây hoa ngũ sắc	m2/lần	6,67
14	Duy trì thảm cây Bông Trang Nhật	100m2/năm	0,44
15	Tưới nước cây Bông Trang Nhật bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	71,17
16	Trồng dặm thảm cây Bông Trang Nhật	m2/lần	2,22
17	Phát thảm cỏ bằng thủ công	100m2/lần	4,57
18	Tưới nước thảm cỏ bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	121,95
19	Duy trì thảm cây hoa lạc tiên	100m2/năm	2,71
20	Tưới nước thảm cây hoa lạc tiên bằng xe bồn 5m3	100m2/lần	433,44
IV.2	Duy trì, chăm sóc cây cảnh, cây bóng mát		
21	Duy trì cây bóng mát loại 2 cây phượng	cây/năm	45,00
22	Duy trì cây bóng mát loại 3 cây đa	cây/năm	1,00
23	Cắt thấp tán, khống chế chiều cao, cây loại 2	cây	45,00
24	Quét vôi gốc cây loại 2	cây	90,00
25	Quét vôi gốc cây loại 3	cây	2,00

3.2 Yêu cầu về kỹ thuật

Toàn bộ các yêu cầu về mặt kỹ thuật - Chỉ dẫn kỹ thuật được soạn thảo dựa trên cơ sở quy mô, tính chất của dự án, gói thầu và tuân thủ quy định của pháp luật xây dựng chuyên ngành về quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Yêu cầu về mặt kỹ thuật - Chỉ dẫn kỹ thuật bao gồm các nội dung chủ yếu sau:

3.2.1. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình;

- TCVN 4447:2012: Công tác đất. Thi công và nghiệm thu.
- TCVN 9257:2012: Quy hoạch cây xanh sử dụng trong các đô thị.
- Yêu cầu kỹ thuật được qui định trong hồ sơ thiết kế kèm theo và các quy định kỹ thuật hiện hành khác có liên quan.

3.2.2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát;

- Tổ chức kỹ thuật thi công: Nhà thầu phải cử người có đủ năng lực và kinh nghiệm theo đề xuất trong E-HSDT thường xuyên có mặt tại công trường để quản lý và điều hành thi công công trình đúng yêu cầu kỹ thuật theo các quy trình, quy phạm hiện hành.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về kỹ thuật và giải pháp thi công của mình nhằm đảm bảo tuân thủ đầy đủ và đúng đắn các yêu cầu kỹ thuật quy định và chỉ dẫn của cán bộ giám sát.

- Trong quá trình thi công nhà thầu phải thường xuyên theo dõi và kiểm tra chất lượng thi công. Tất cả các công tác theo dõi và kiểm tra chất lượng tại hiện trường của Nhà thầu phải ghi chép vào sổ nhật ký thi công. Đối với các tài liệu cơ bản, tài liệu thí nghiệm, biên bản nghiệm thu... Nhà thầu phải lập thành hồ sơ lưu giữ cả ở công trường lẫn văn phòng của Nhà thầu để cán bộ giám sát, Chủ đầu tư và bất kỳ người nào khác được Chủ đầu tư ủy quyền có thể tham khảo và xem xét vào bất kỳ thời gian nào.

- Cán bộ giám sát hoặc Chủ đầu tư có quyền yêu cầu Nhà thầu xử lý, phá bỏ hoặc thi công lại các hạng mục công việc mà kết quả kiểm tra cho thấy không đảm bảo chất lượng theo đúng các yêu cầu kỹ thuật quy định. Trong trường hợp như vậy Nhà thầu phải chịu mọi chi phí liên quan đến việc thi công lại, giám sát và các chi phí khác phát sinh từ việc thi công lại của Nhà thầu.

3.2.3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, máy móc, thiết bị;

Vật liệu phải đạt các yêu cầu chung theo các quy định hiện hành.

3.2.4. Yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn; Không áp dụng.

3.2.5. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có);

- Nhà thầu phải có biện pháp phòng chống cháy nổ đối với kho bãi chứa vật tư, máy móc, thiết bị thi công. Cử cán bộ thường trực bảo đảm công tác an toàn, phòng chống cháy nổ.

3.2.6. Yêu cầu về vệ sinh môi trường;

- Nhà thầu phải đảm bảo vệ sinh môi trường trên công trường và trong công tác chuyên chở vật liệu.

- Đối với môi trường khu vực công trình thi công, phải có biện pháp hạn chế khói bụi, tiếng ồn của phương tiện vận chuyển trên công trường.

- Đối với kho bãi chứa vật liệu: những vật liệu là chất lỏng, chất khí có ảnh hưởng nhiều đến môi trường xung quanh phải có biện pháp bảo vệ bảo đảm không gây ô nhiễm môi trường.

3.2.7. Yêu cầu về an toàn lao động;

Có biện pháp về an toàn lao động đảm bảo yêu cầu, cụ thể:

- Đối với công nhân trên công trường phải có trang bị bảo hộ lao động. Cán bộ công nhân trên công trường phải được tập huấn an toàn lao động.

- Đối với các công việc thi công trên cao phải có bảo hiểm an toàn lao động, phải có giàn giáo an toàn lao động.

- Đối với máy móc thiết bị thi công trên công trường phải có biện pháp bảo đảm an toàn máy móc, thiết bị...

3.2.8. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công;

- Nhà thầu có thể thuê mướn nhân công, thiết bị tại địa phương trong quá trình thi công tuy nhiên nhà thầu phải có đội ngũ công nhân thường trực có tay nghề và lực lượng xe máy thiết bị cần thiết để đảm bảo tiến độ thi công khi gặp khó khăn khi huy động tại địa phương với mức độ tối thiểu là 50% nhu cầu sử dụng nhân công, thiết bị.

- Máy móc thiết bị xây dựng công trình: Máy móc thiết bị thi công chủ yếu phải đáp ứng đủ số lượng, chủng loại, tính năng kỹ thuật của thiết bị theo yêu cầu tổ chức thi công công trình.

3.2.9. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục;

Nhà thầu phải có thuyết minh biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục để đảm bảo tiến độ và tính hợp lý trong quá trình sử dụng nhân lực, vật lực trên công trường.

3.2.10. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu;

- Nhà thầu thi công phải có bản thuyết minh các biện pháp bảo đảm chất lượng thi công và phương pháp kiểm tra chất lượng thi công cụ thể, rõ ràng.

- Quản lý chất lượng vật tư: Tiếp nhận, lưu kho, bảo quản.

- Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;

2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Mục này quy định về quy trình kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm, trình tự giao nộp sản phẩm (nếu có)... để phục vụ công tác thanh, quyết toán hợp đồng.