

Số: 26 /QĐ-BQLDA

Bạch Mai, ngày 20 tháng 01 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT gói thầu “Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị”  
thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai.

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG BẠCH MAI

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu Hồ sơ yêu cầu, Báo cáo đánh giá, Báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chuyển đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 15/7/2025 của UBND phường Bạch Mai về việc giao nhiệm vụ Quản lý dự án và ủy quyền cho Ban quản lý Dự án đầu tư - Hạ tầng thực hiện toàn bộ nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư đối với các dự án UBND phường làm Chủ đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 24/12/2024 của HĐND quận Hai Bà Trưng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai;

Căn cứ Quyết định số 2234/QĐ-UBND ngày 06/12/2025 của UBND phường Bạch Mai về việc duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai;

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-BQLDA ngày 07/01/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Bạch Mai về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai;

Căn cứ Tờ trình số 49/TTr-VNCD ngày 17/01/2026 của Tổ chuyên gia Đấu thầu - Công ty cổ phần tư vấn, xây lắp Việt Nam về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 45/2026/BC-VCIC ngày 20/01/2026 của Tổ thẩm định Đấu thầu - Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư xây dựng Việt Nam về việc thẩm định E-HSMT gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai;

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu: **Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Minh Khai** với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Tổ chuyên gia, bộ phận Nghiệp vụ dự án đầu tư, bộ phận Tài chính – Tổng hợp chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Tổ chuyên gia, bộ phận Nghiệp vụ dự án đầu tư, bộ phận Tài chính – Tổng hợp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### Nơi nhận:

- UBND Phường; (để b/c)
- Như Điều 2;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC



Ký bởi: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN  
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG  
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Lê Quang Hiệp

## **PHỤ LỤC**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-BQLDA ngày / /2026 của Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Bạch Mai)

### **I. HỒ SƠ MỜI THẦU GỒM 01 TẬP:** Thuyết minh hồ sơ mời thầu gồm có:

#### **Mô tả tóm tắt**

#### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSĐT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

#### **Phần 2. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU**

Chương V. Yêu cầu và chỉ dẫn kỹ thuật gói thầu

#### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

### **II. THỜI GIAN PHÁT HÀNH E-HỒ SƠ MỜI THẦU**

Thời gian phát hành E-HSMT, đóng mở thầu và xét duyệt sau khi có quyết định phê duyệt Hồ sơ mời thầu.

Đơn vị tư vấn: Lựa chọn nhà thầu, xét thầu theo quy định của Nhà nước hiện hành. Ngoài tiêu chuẩn đánh giá quy định trong hồ sơ mời thầu không được bớt hoặc bổ sung thay đổi bất kỳ nội dung nào của hồ sơ mời thầu trong quá trình đánh giá hồ sơ dự thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu (nếu có).