

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUÝ LỘC**

Số: 37 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quý Lộc, ngày 14 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu Số 04: Thi công xây dựng, mua sắm và lắp đặt thiết bị, thuộc dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUÝ LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ các Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ xây dựng; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng; Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 1029/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 1034/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 1122/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện gói thầu Số 02: Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, thuộc dự án: Cải tạo nhà làm việc 02 tầng, cải tạo nhà hội trường UBND xã Quý Lộc, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện gói thầu số 03: Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, thuộc dự án: Cải tạo nhà làm việc 02 tầng, cải tạo nhà hội trường UBND xã Quý Lộc, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 1307/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 03/01/2026 của Chủ tịch UBND xã Quý Lộc về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện gói thầu Số 03: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Căn cứ HSMT Gói thầu Số 04: Thi công xây dựng, mua sắm và lắp đặt thiết bị, thuộc dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp do Công ty cổ phần đầu tư xây dựng CCN lập;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 51/QĐ-ASIATECH ngày 13/01/2026 của Công ty TNHH Asiatech về việc thẩm định HSMT Gói thầu Số 04: Thi công xây dựng, mua sắm và lắp đặt thiết bị, thuộc dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Số 04: Thi công xây dựng, mua sắm và lắp đặt thiết bị, thuộc dự án: Cải tạo cơ sở vật chất đảm bảo vận hành bộ máy tổ chức chính quyền 2 cấp với các nội dung theo hồ sơ E-HSMT chi tiết đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn quản lý dự án và các tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức triển khai, thực hiện các bước tiếp theo, bảo đảm tuân thủ đúng Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công, Luật Đấu thầu và các quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư xây dựng.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Đơn vị tư vấn quản lý dự án; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hiếu