

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu:

- Tên gói thầu: Dịch vụ giữ xe (thu tiền hộ) cho Bệnh viện Nhân dân 115
- Nguồn vốn: Nguồn hợp pháp theo quy định của pháp luật.
- Chủ đầu tư: Bệnh viện Nhân Dân 115.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Nhân Dân 115.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng
- Phương thức lựa chọn Nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn Nhà thầu: Quý I năm 2026
- Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định
- Thời gian thực hiện Hợp đồng: 730 ngày kể từ ngày ký hợp đồng

2. Mục tiêu công việc:

- Đảm bảo sự an toàn, thuận tiện và sắp xếp hợp lý cho việc đỗ xe nhân viên và người đến bệnh viện.
- Đảm bảo sự an toàn: giữ xe tại bệnh viện đảm bảo rằng các phương tiện được đậu đúng các vị trí mà Bệnh viện quy định, tránh việc gây cản trở hoạt động của bệnh viện hoặc gây nguy hiểm cho người khác.
- Tối ưu hóa không gian đỗ xe: sắp xếp các phương tiện đỗ xe một cách hợp lý để tận dụng tối đa không gian có sẵn, đảm bảo rằng có đủ chỗ đỗ xe cho tất cả mọi người.
- Cung cấp dịch vụ tốt: Nhân viên giữ xe cần có thái độ lịch sự và thân thiện với tất cả mọi người đến bệnh viện.
- Bảo vệ xe của người gửi xe tại bệnh viện và giữ an ninh để đảm bảo không để mất xe.
- Có trách nhiệm đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy tại bãi giữ xe.
- Có trách nhiệm thu hộ tiền doanh thu dịch vụ giữ xe cho Bệnh viện Nhân dân 115 nộp doanh thu theo yêu cầu của Bệnh viện.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

STT	Dịch vụ	Diện tích (m2)	Yêu cầu về kỹ thuật		
			Số lượng nhân sự	Thời gian	Ghi chú
1	Giữ xe nhân viên tại Hầm B1 khu Chẩn Đoán và điều trị Kỹ Thuật Cao (không thu phí).	1.021	2	06h00-18h00	01 Nhân sự trực máy, 01 Nhân sự điều tiết, sắp xếp xe
			1	18h00-06h00	01 Nhân sự trực máy, điều tiết, sắp xếp xe

STT	Dịch vụ	Diện tích (m2)	Yêu cầu về kỹ thuật		
			Số lượng nhân sự	Thời gian	Ghi chú
2	Giữ xe nhân viên tại Hầm B2 khu Chẩn Đoán và điều trị Kỹ Thuật Cao (không thu phí)	1.021	1	06h00-18h00	01 Nhân sự điều tiết, sắp xếp xe
			1	18h00-06h00	01 điều tiết, sắp xếp xe
3	Giữ xe Khách tại Sân khu Chẩn Đoán và điều trị Kỹ Thuật Cao (có thu phí)	724	2	06h00-22h00	01 Nhân sự trực máy, 01 Nhân sự điều tiết, sắp xếp xe
4	Giữ xe nhân viên và khách tại nhà xe khu E (không thu phí nhân viên, thu phí xe khách)	360	2	05h00-17h00	01 Nhân sự trực máy, 01 Nhân sự điều tiết, sắp xếp xe

Hệ thống bãi giữ xe phải có chức năng phát hành và truyền dữ liệu hóa đơn điện tử đến cổng phát hành hóa đơn điện tử của cơ quan Thuế. Nhà thầu thực hiện việc lắp đặt đường truyền dữ liệu vào phần mềm thu phí của hệ thống bãi giữ xe.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

1. Phương án giữ xe tại Bệnh viện;
2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm

Nhà thầu cam kết trong thời gian thực hiện hợp đồng chấp thuận cho bệnh viện kiểm tra, đánh giá chất lượng dịch vụ, thái độ, giao tiếp ứng xử, phong cách làm việc nhân viên giữ xe để làm căn cứ nghiệm thu dịch vụ nhằm phục vụ công tác thanh, quyết toán hợp đồng.