

HỒ SƠ

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO SỬA CHỮA TẦNG 5 TÒA NHÀ TRUNG TÂM TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHỦ ĐẦU TƯ: TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT



HỒ SƠ

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO SỬA CHỮA TẦNG 5 TÒA NHÀ TRUNG TÂM TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHỦ ĐẦU TƯ: TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

DANH MỤC BẢN VẼ - PHẦN CẢI TẠO


STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
1	TT-01	MẶT BẰNG TỔNG THỂ NỘI THẤT TẦNG 5
		CẢI TẠO KIẾN TRÚC
2	HT-01	MẶT BẰNG KIẾN TRÚC HIỆN TRẠNG
3	HT-02	MẶT BẰNG TRẦN HIỆN TRẠNG
4	CT-01	MẶT BẰNG KIẾN TRÚC CẢI TẠO
5	CT-02	MẶT BẰNG NỀN CẢI TẠO
6	CT-03	MẶT BẰNG TRẦN CẢI TẠO
7	CT-04	MẶT BẰNG VỊ TRÍ CỬA CẢI TẠO
8	CT-05	CHI TIẾT CỬA CẢI TẠO
9	CT-06	CHI TIẾT CỬA CẢI TẠO (TIẾP)
10	CT-07	CHI TIẾT CỬA CẢI TẠO (TIẾP)
11	CT-08	MẶT CÁT CẢI TẠO
12	CT-09	CHI TIẾT CẢI TẠO VỆ SINH
13	CT-10	CHI TIẾT CẢI TẠO VỆ SINH (TIẾP)
		CẢI TẠO ME
14	ME-01	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CHIẾU SÁNG
15	ME-02	MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ồ CÁM
16	ME-03	MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐHKK THÔNG GIÓ
17	ME-04	MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ồ CÁM MẠNG
18	ME-05	GHI CHÚ CHUNG, SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ, BẢNG THỐNG KÊ

STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
		KIẾN TRÚC CẢNH QUAN
19	CQ-01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VỊ TRÍ CẢNH QUAN
20	CQ-02	MẶT BẰNG CẢI TẠO CẢNH QUAN
21	CQ-03	MẶT BẰNG NỀN
22	CQ-04	MẶT BẰNG SÀN
23	CQ-05	MẶT BẰNG MÁI, MẶT CÁT B
24	CQ-06	MẶT ĐỪNG CHÍNH, MẶT CÁT A CẢNH QUAN
25	CQ-07	CÁC CHI TIẾT
		KẾT CẤU CẢNH QUAN
26	KC-01	MẶT BẰNG LƯỚI THÉP NỀN
27	KC-02	MẶT BẰNG MÓNG, TRỤ ĐỖ
28	KC-03	MẶT BẰNG CỘT
29	KC-04	MẶT BẰNG DÀM SÀN
30	KC-05	MẶT BẰNG DÀM MÁI
31	KC-06	CHI TIẾT MÓNG, CHI TIẾT TƯỜNG, BẢNG THỐNG KÊ
32	KC-07	CHI TIẾT GIA CỐ SÀN HIỆN HỮU
		CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN
33	CS-01	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN
34	CS-02	BẢNG THỐNG KÊ

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT


Theo Quyết định số: 4847/QĐ - DHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: 

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

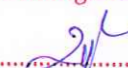
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

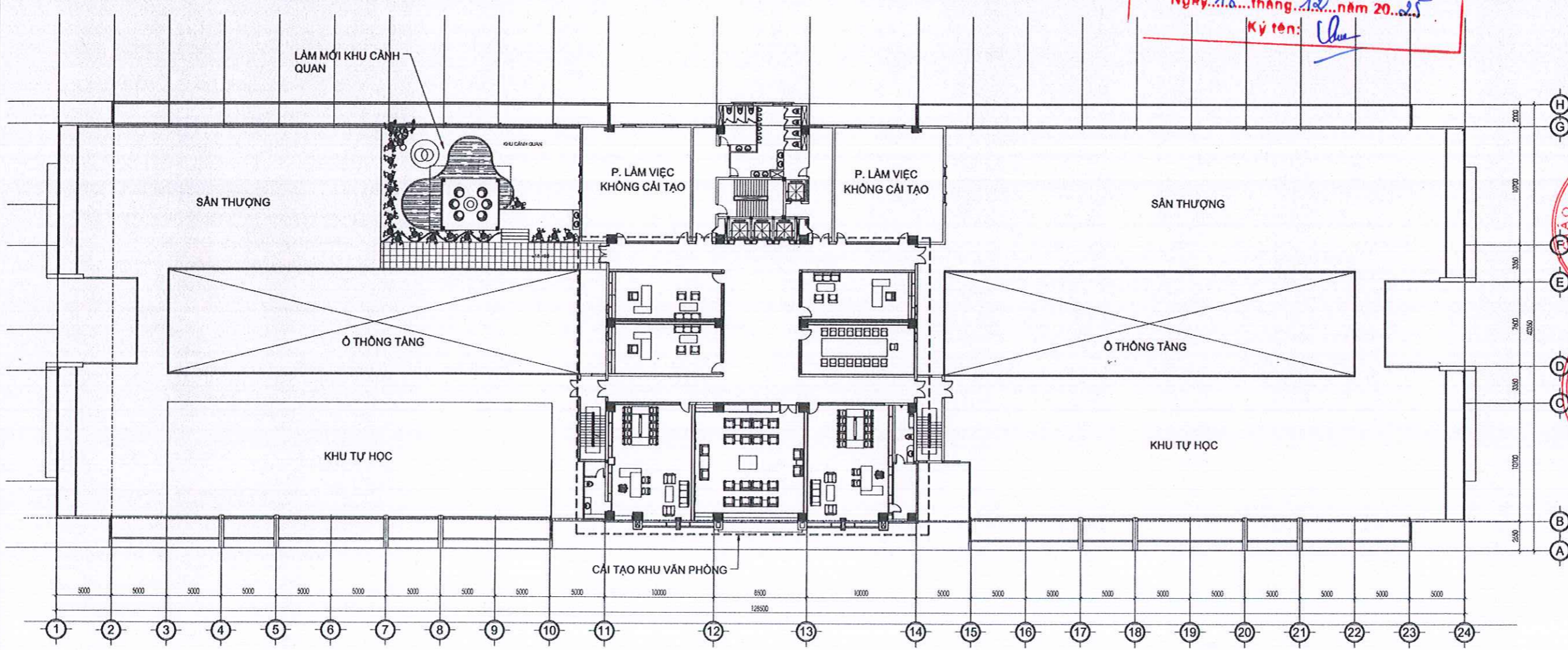
Chủ trì bộ môn ký tên: 

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: 



MẶT BẰNG TỔNG THỂ VỊ TRÍ
TL: 1/350

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4.847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	---
2	---	---
3	---	---
4	---	---
5	---	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐÀU THẦU
[Signature]
Th: THAI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
SƠN VIỆT
TP. HỒ CHÍ MINH
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

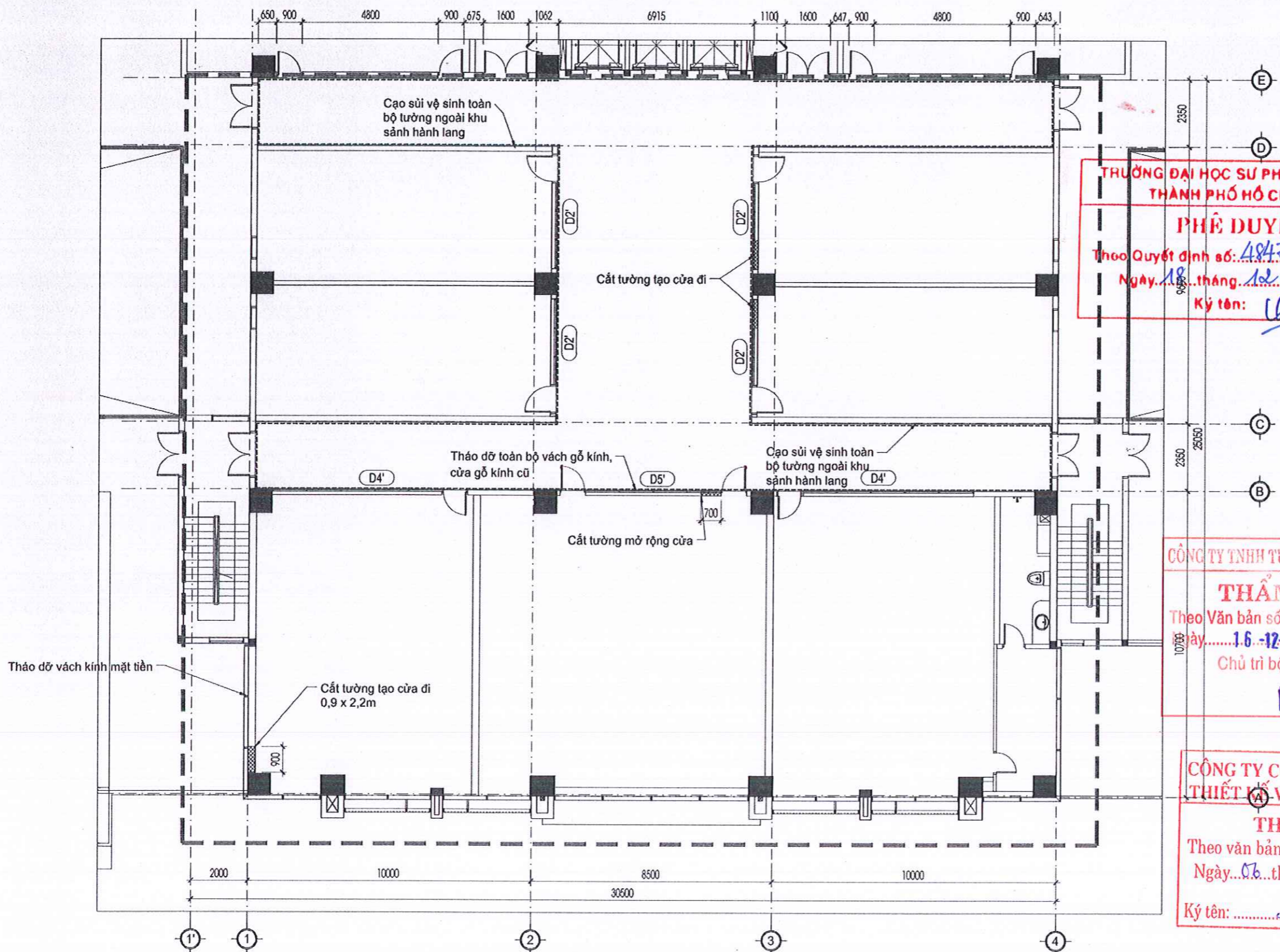
TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG TỔNG THỂ VỊ
TRÍ**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	TT-01

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên:
[Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG
TL: 1/150

Stt	KÝ HIỆU	CHUNG LOẠI	SỐ LƯỢNG	KÍCH THƯỚC		DIỆN TÍCH (M ²)
				RỘNG (M)	CAO(M)	
1	D2'	Cửa đi khung bao gỗ, kính cường lực	4	0,90	2,90	2,61
		Vách kính khung gỗ, kính cường lực	4	3,00	1,90	5,7
2	D4'	Cửa đi khung bao gỗ, kính cường lực	2	0,90	2,90	2,61
		Vách kính khung gỗ, kính cường lực	2	6,00	1,90	11,4
3	D5'	Cửa đi khung bao gỗ, kính cường lực	2	0,90	2,90	2,61
		Vách kính khung gỗ, kính cường lực	1	4,80	1,90	9,12
TỔNG CỘNG						34,05

THỐNG KÊ CỬA, VÁCH THÁO DỠ

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	---
2	---	---
3	---	---
4	---	---
5	---	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TR: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SON

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

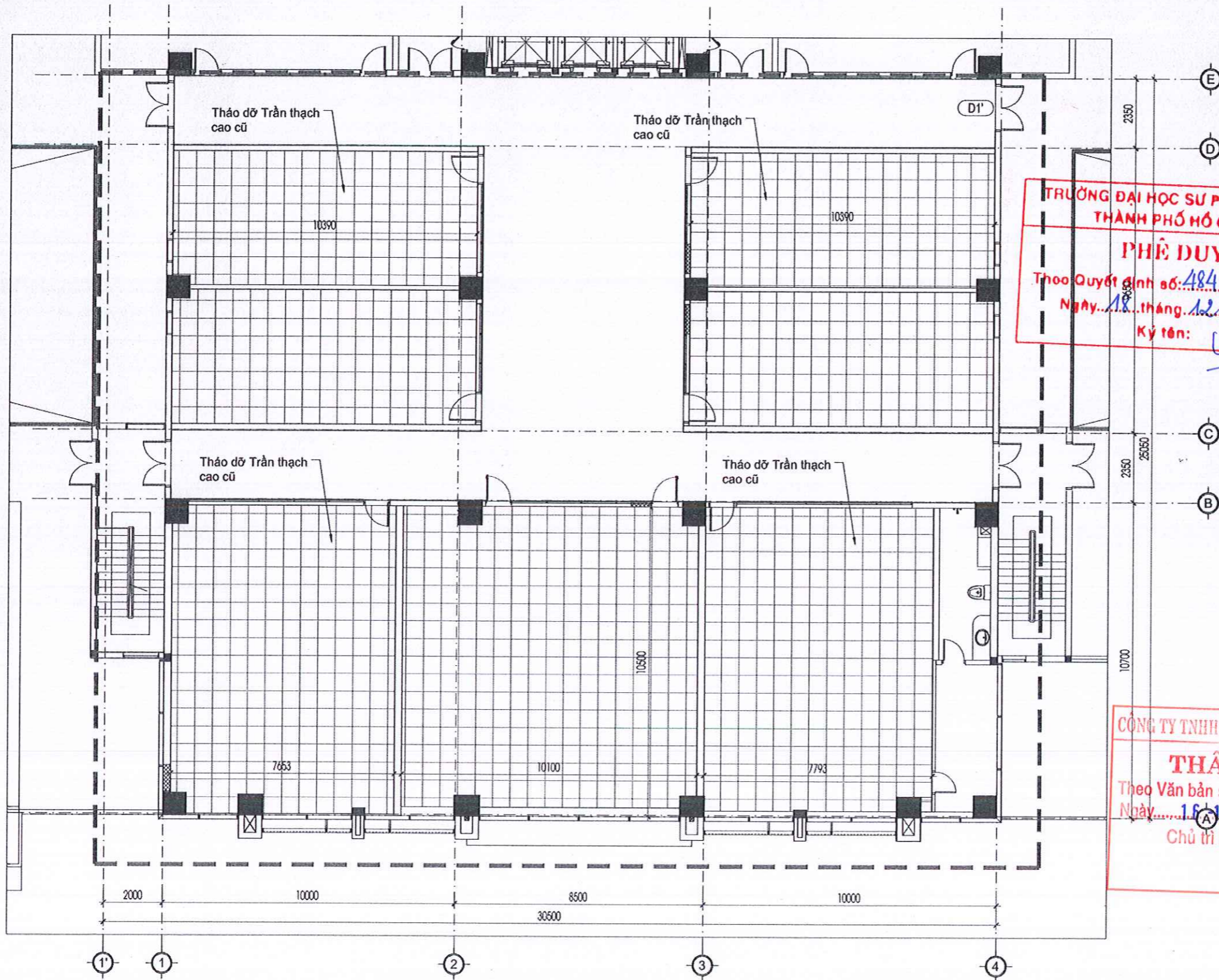
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

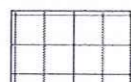

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	HT-01



MẶT BẰNG TRẦN HIỆN TRẠNG
TL: 1/150

 TRẦN THẠCH CAO KHUNG NỔI TẤM 60x60 THÁO DỠ
 TRẦN GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG

NỘI DUNG THÁO DỠ:

- Tháo dỡ trần cũ các phòng
- Tháo dỡ cửa đi, cửa sổ, vách kính các phòng theo bản vẽ
- Phá dỡ một số vị trí tường mở cửa tạo lối đi
- Cạo sủi lớp sơn trên bề mặt tường hành lang, sảnh
- Vận chuyển các loại phế thải đến nơi quy định

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - DHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16 tháng 12 năm 2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 285/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU: HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ, XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
TNS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHẦN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

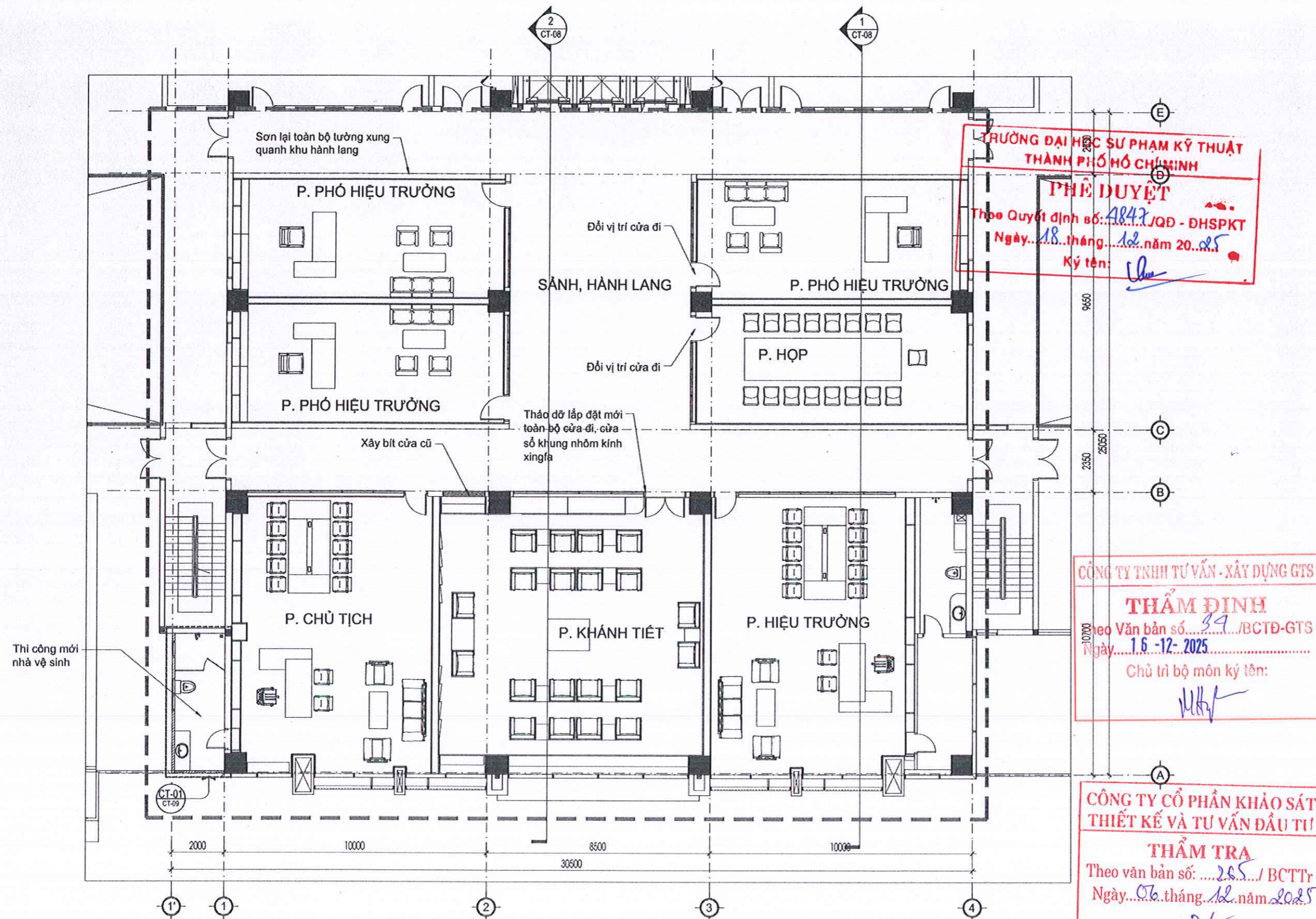
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG TRẦN HIỆN
TRẠNG**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	HT-02



MẶT BẰNG CẢI TẠO TƯỜNG
TL: 1/150

- NỘI DUNG CẢI TẠO:**
- Tháo dỡ trần cũ, thay mới trần thạch cao giạt cấp khung chìm, bả sơn 3 lớp hoàn thiện trần các phòng. khu Sân hành lang giữ nguyên trần hiện trạng
 - Tháo dỡ cửa đi, cửa sổ, vách kính các phòng, thay thế bằng cửa, vách kính khung nhôm xingfa, kính cường lực dày 10mm. Đổi vị trí cửa đi 2 phòng phó Hiệu trưởng.
 - Thi công làm mới khu vệ sinh phòng Chủ tịch, đầu nối cấp thoát nước từ vệ sinh hiện hữu (tại hộp gen trực B4).
 - Cung cấp lắp đặt mới hệ thống điện các phòng. Di dời một số vị trí điều hòa không khí âm trần, họng gió âm trần. Thay mới toàn bộ mặt nạ điều hòa không khí, miệng gió âm trần
 - Lắp đặt hệ thống ổ cắm, điện chiếu sáng đồng bộ.
 - Thi công mới nội thất các phòng.
 - Làm mới khu tiểu cảnh ngoài nhà, kết cấu khung thép, sàn tấm nhựa chịu lực, mái kính dán dày 12mm có sơn cách nhiệt. Thi công tiểu cảnh hồ cá, chống thấm lát nền khu tiểu cảnh và lối đi tiếp cận

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ-ĐHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 285/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU: HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
THS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN

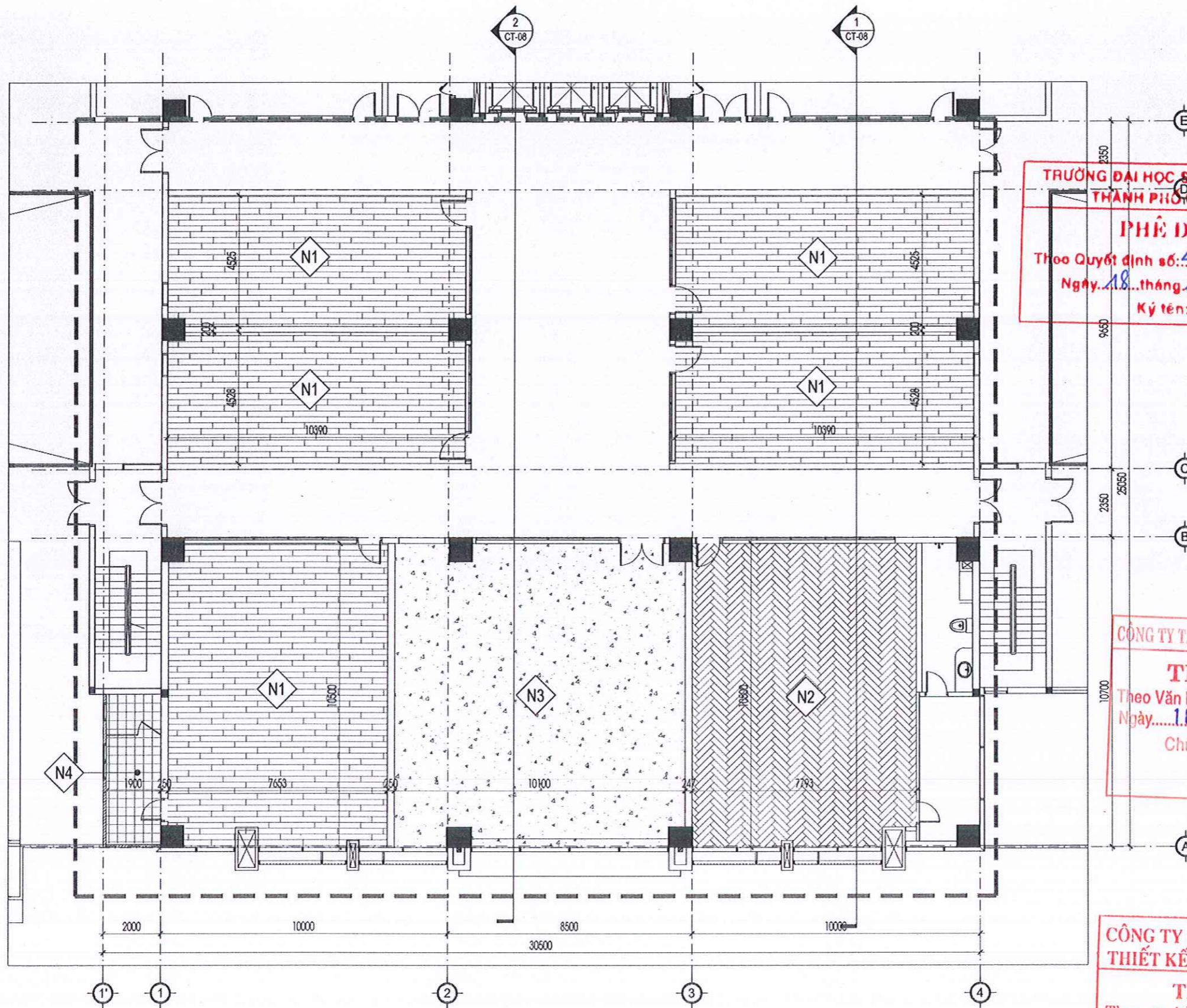
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH



TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG CẢI TẠO
TƯỜNG**



THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG


TÝ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-01



MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN
TL: 1/150

-  - Lát sàn gỗ công nghiệp kèm khóa dày 4.2mm
- Vệ sinh nền cũ
-  - Lát sàn gỗ công nghiệp kèm khóa dày 4.2mm
- Vệ sinh nền cũ

-  - Nền trải thảm
- Vệ sinh nền cũ
-  - Các khu vực nền không cải tạo

-  - Nền lát gạch chống trượt 30x30cm
- Lớp vữa láng nền dày 3cm
- Tháo dỡ nền gạch cũ, lớp vữa cũ dày 3cm
- Xử lý chống thấm sàn bê tông 2 lớp
- Kết cấu bê tông hiện hữu

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHS PKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025.
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025.
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA
Theo văn bản số: 25/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
TS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TƯ VẤN ĐẦU TƯ KIỂM ĐỐC VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

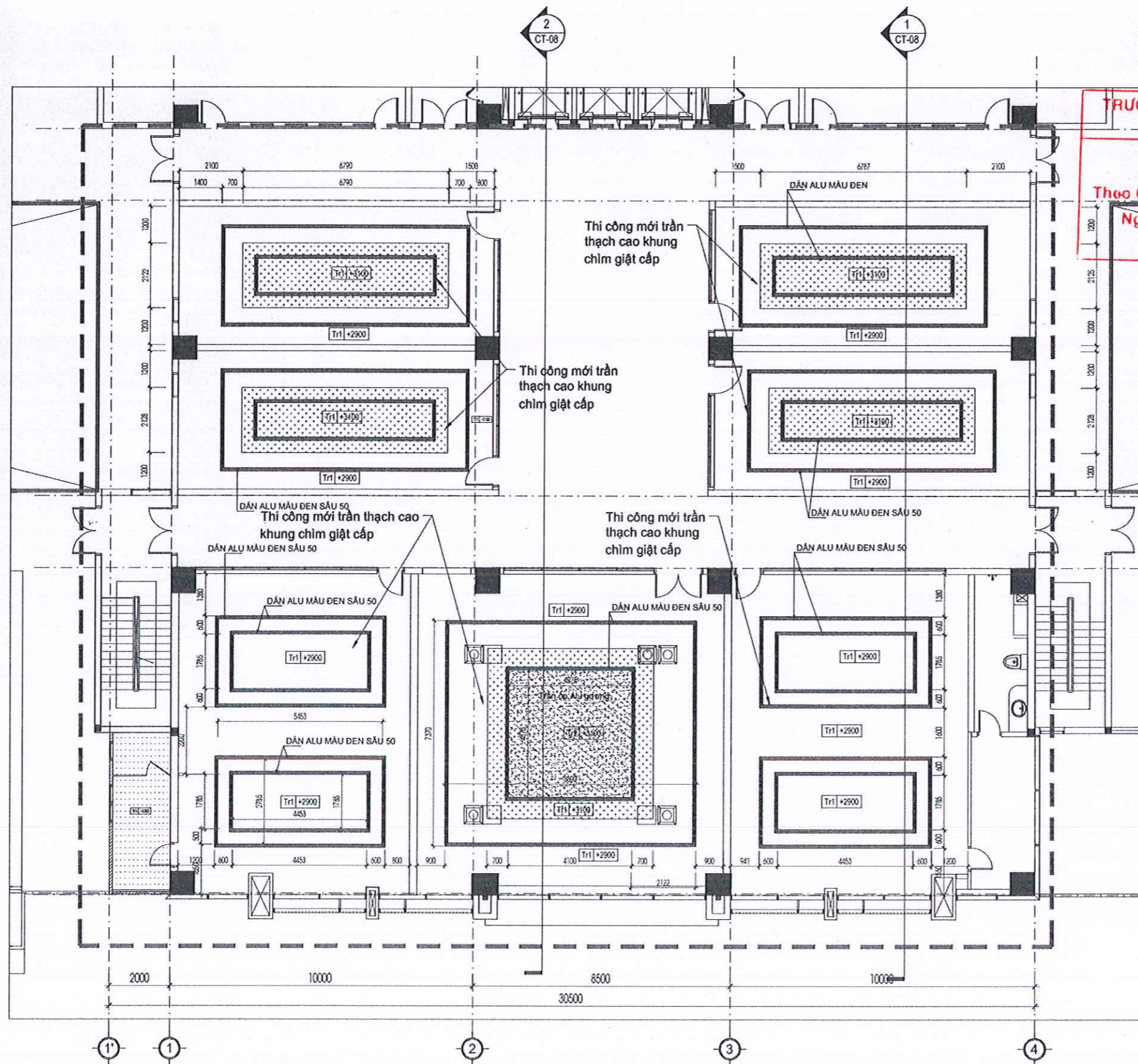
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-02



**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số 4847/QĐ - DHSPKT
Ngày 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số 39/BCTĐ-GTS
Ngày 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

- Trần tấm Alu màu đen trang trí
- Trần tấm Alu gương
- Trần thạch cao khung chìm, bả mitit, sơn 3 lớp hoàn thiện cao độ trần +3100
- Tháo dỡ trần khung nổi cũ
- Trần thạch cao khung chìm, bả mitit, sơn 3 lớp hoàn thiện cao độ trần +2900
- Tháo dỡ trần khung nổi cũ
- Trần thạch cao khung chìm chống ẩm, bả mitit, sơn 3 lớp hoàn thiện

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TỔNG HIỆU TRƯỞNG
QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

THS: THAI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

GIÁM ĐỐC:
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT

PHẦN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:

NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:

NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:

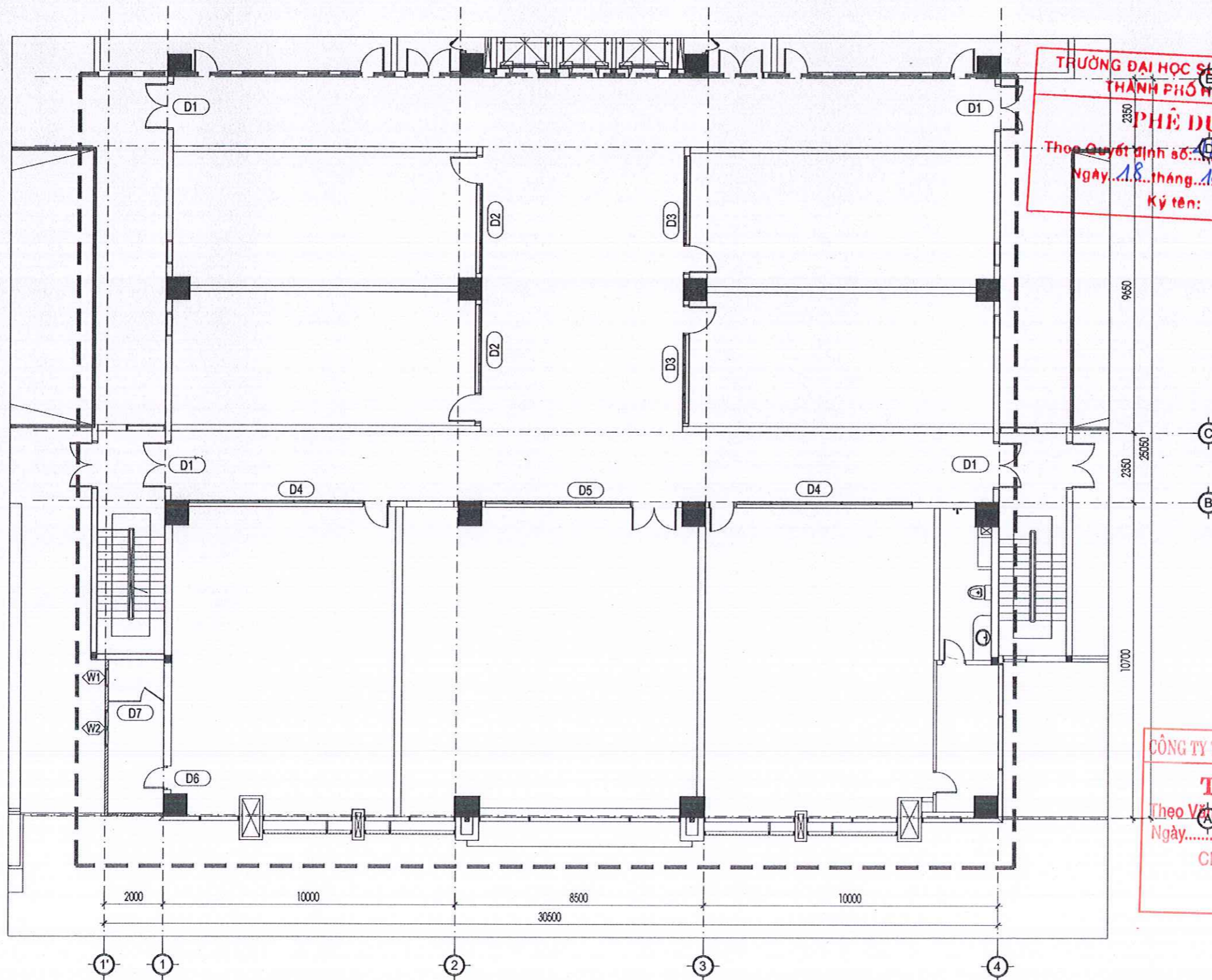
LÊ BÀ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TÝ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-03



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỬA CẢI TẠO

TL: 1/150

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 47/QĐ - ĐHS PKT
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 291/BCTĐ-GTS
 Ngày: 16-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 265/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:		
1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 TUV: HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
 TR: THÁI LƯƠNG THỤ
[Signature]

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 TUV VÀ ĐẦU TƯ
 VÀ XÂY DỰNG
 GIÁM ĐỐC
SƠN VIỆT
 PHAN ANH SƠN
[Signature]

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
 LƯƠNG ANH THỤ
[Signature]

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
 NGUYỄN QUANG THẮNG
[Signature]

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
 NGUYỄN TUẤN ANH
[Signature]

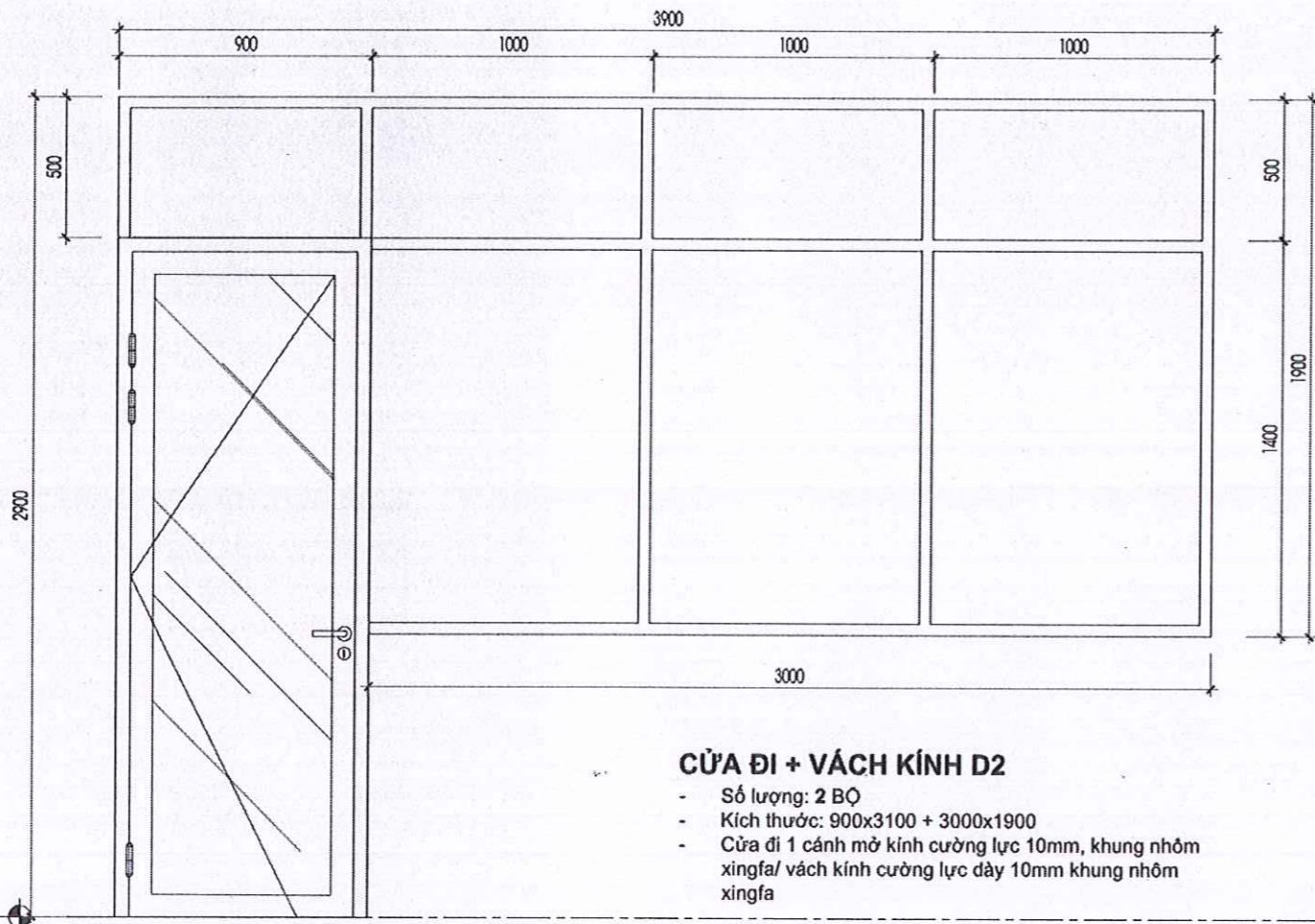
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
 LÊ BÀ HUÂN
[Signature]

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
 TẦNG 5 TRƯỜNG
 ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
 KỸ THUẬT TP. HỒ
 CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
 THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CỬA CẢI TẠO

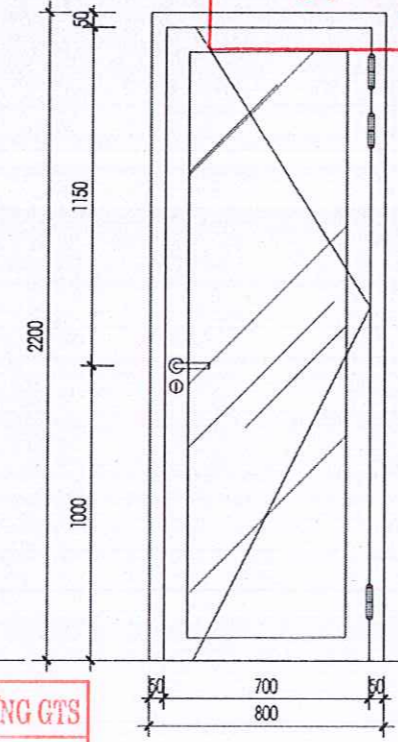
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-04



CỬA ĐI + VÁCH KÍNH D2

- Số lượng: 2 BỘ
- Kích thước: 900x3100 + 3000x1900
- Cửa đi 1 cánh mở kính cường lực 10mm, khung nhôm xingfa/ vách kính cường lực dày 10mm khung nhôm xingfa

CỬA ĐI D6
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPKT
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

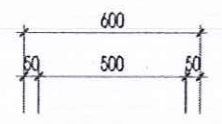
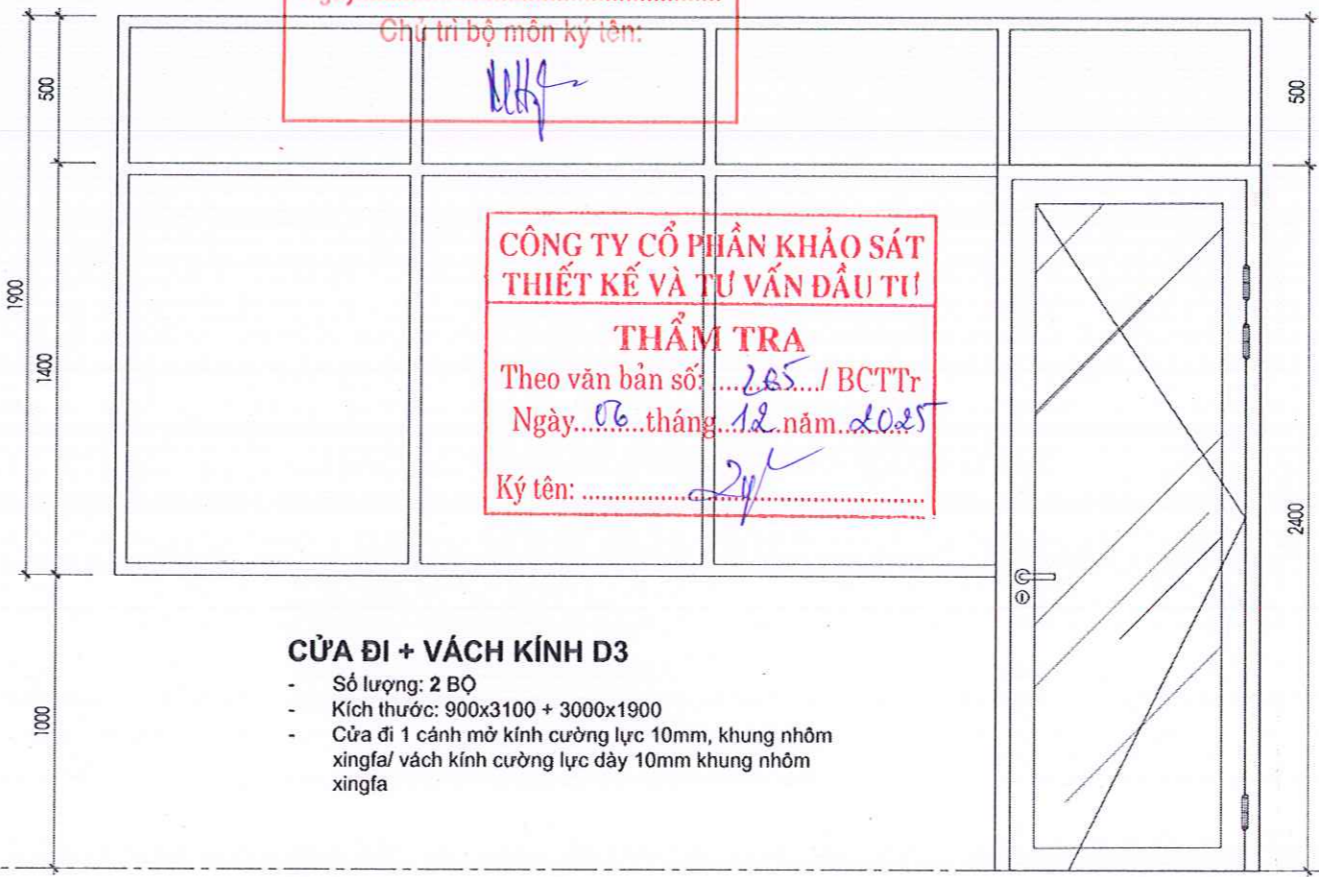


CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
 Ngày: 16-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
 THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 265/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

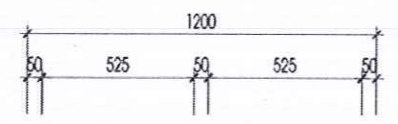
CỬA ĐI + VÁCH KÍNH D3

- Số lượng: 2 BỘ
- Kích thước: 900x3100 + 3000x1900
- Cửa đi 1 cánh mở kính cường lực 10mm, khung nhôm xingfa/ vách kính cường lực dày 10mm khung nhôm xingfa



CỬA SỔ W1

- Số lượng: 1 BỘ
- Kích thước: 600x600
- CỬA SỔ BẠT KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 10mm, KHUNG NHÔM XINGFA



CỬA SỔ W2

- Số lượng: 1 BỘ
- Kích thước: 1200x800
- CỬA SỔ BẠT KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 10mm, KHUNG NHÔM XINGFA 50x100

cote +2.10

***GHI CHÚ:**
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 T.Ư. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG
 ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
 KỸ THUẬT
 TP. HỒ CHÍ MINH
 ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 GIÁM ĐỐC
**TƯ VẤN ĐẦU TƯ
 VÀ XÂY DỰNG
 SƠN VIỆT**
 PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
 TẦNG 5 TRƯỜNG
 ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
 KỸ THUẬT TP. HỒ
 CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
 THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT CỬA CẢI TẠO

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TÝ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-05

***GHI CHÚ:**
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...	
2	...	
3	...	
4	...	
5	...	

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 T.QU. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
 TR. HOÀNG ANH SƠN
 THS: THAI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 GIÁM ĐỐC
 PHAN ANH SƠN
 CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ
 CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
 NGUYỄN QUANG THẮNG
 CHỦ TRÌ ĐIỆN:
 NGUYỄN TUẤN ANH
 CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
 LÊ BÀ HUÂN

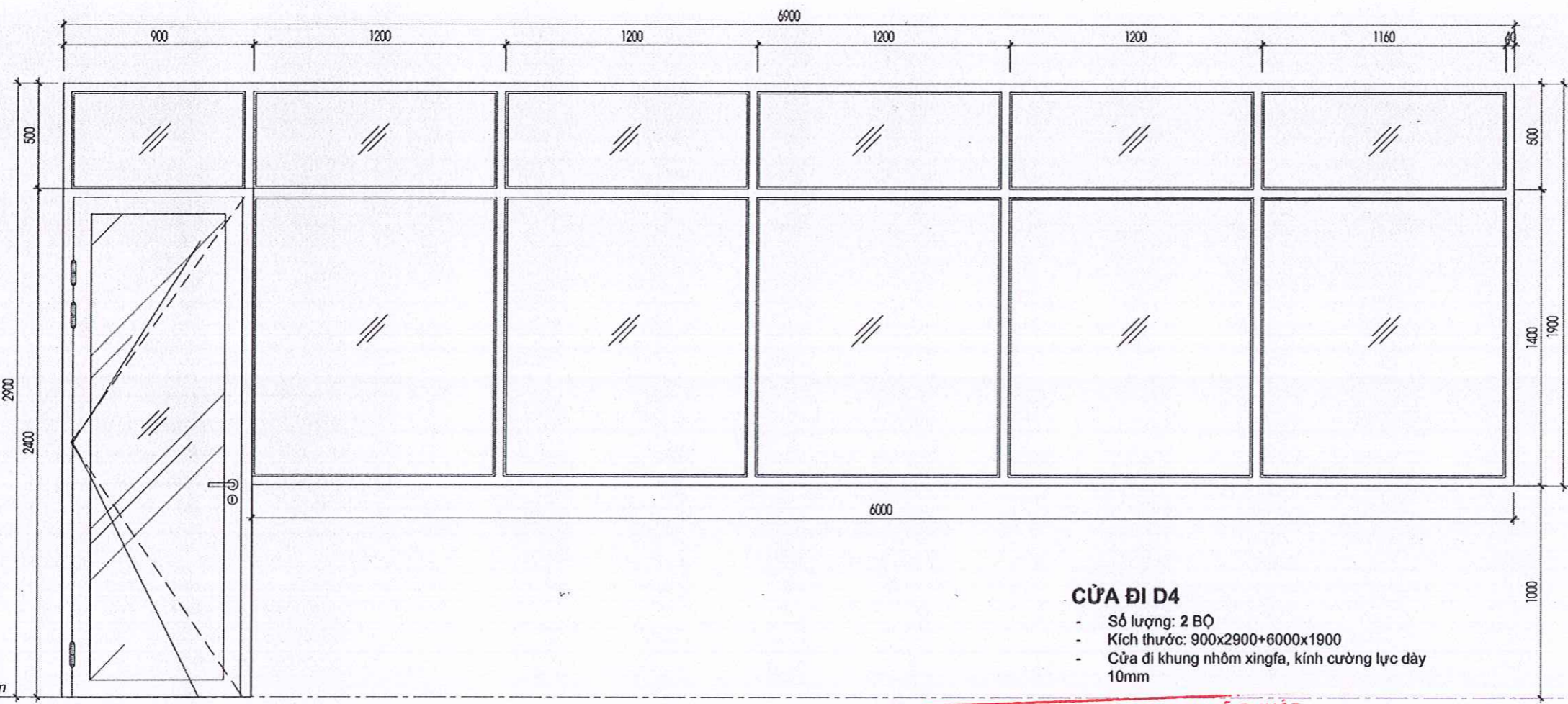
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
 TẦNG 5 TRƯỜNG
 ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
 KỸ THUẬT TP. HỒ
 CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
 THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT CỬA CẢI TẠO
 (TIẾP)**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-06



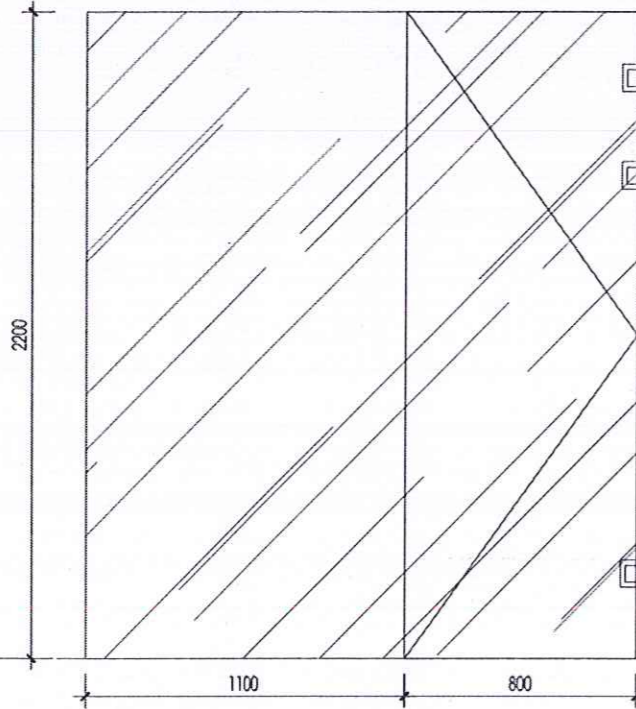
CỬA ĐI D4
 - Số lượng: 2 BỘ
 - Kích thước: 900x2900+6000x1900
 - Cửa đi khung nhôm xingfa, kính cường lực dày 10mm

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHS/PT
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
 Ngày: 16-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

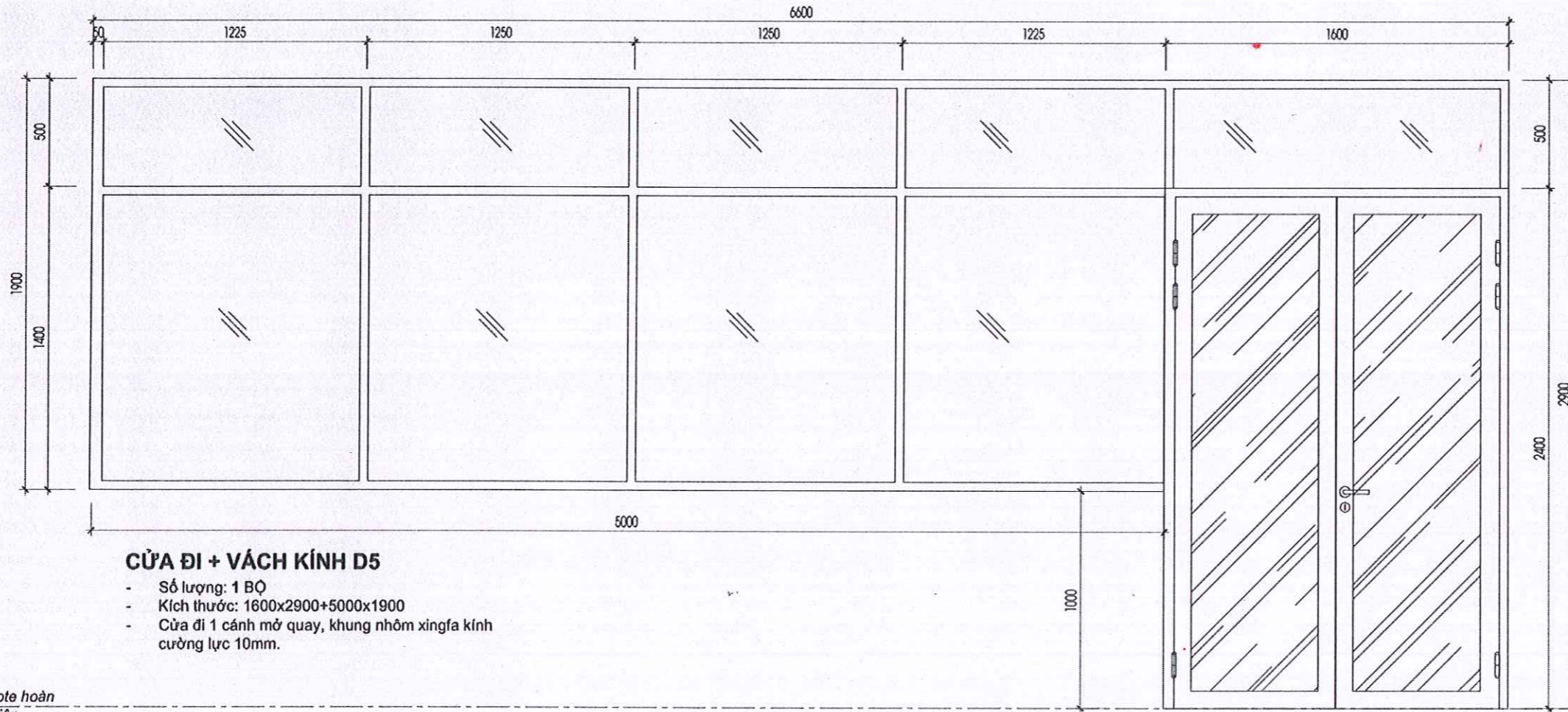
**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
 THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 265/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: [Signature]

COTE HOÀN THIỆN



CỬA + VÁCH KÍNH D7
 - Số lượng: 1 BỘ
 - Kích thước: 1900x2200
 - Cửa đi kính cường lực + vách kính cường lực dày 10mm

COTE HOÀN THIỆN



CỬA ĐI + VÁCH KÍNH D5

- Số lượng: 1 BỘ
- Kích thước: 1600x2900+5000x1900
- Cửa đi 1 cánh mở quay, khung nhôm xingfa kính cường lực 10mm.

Cote hoàn thiện

***GHI CHÚ:**
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 T.QU. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
 TS: THAI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 PHẠM ANH SƠN

CHỦ NHIỆM / CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
 LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
 NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
 NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
 LÊ BÀ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT CỬA CẢI TẠO (TIẾP)

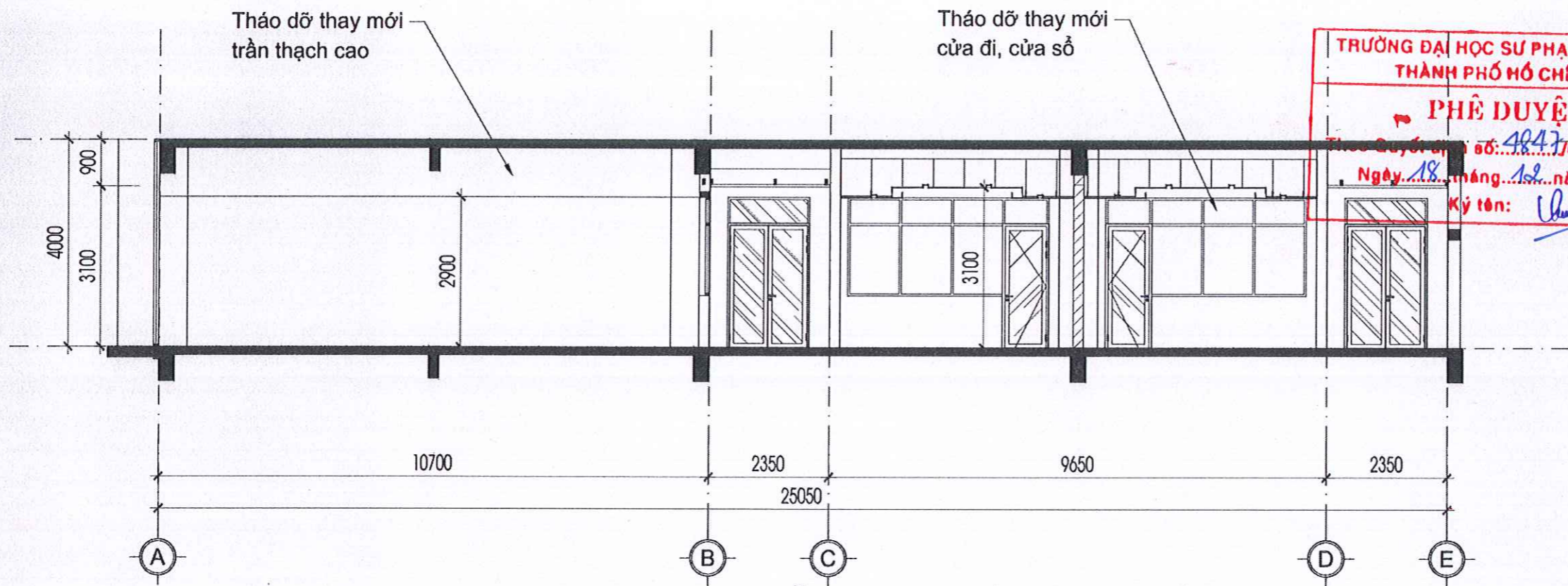
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-07

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
 Ngày: 16-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

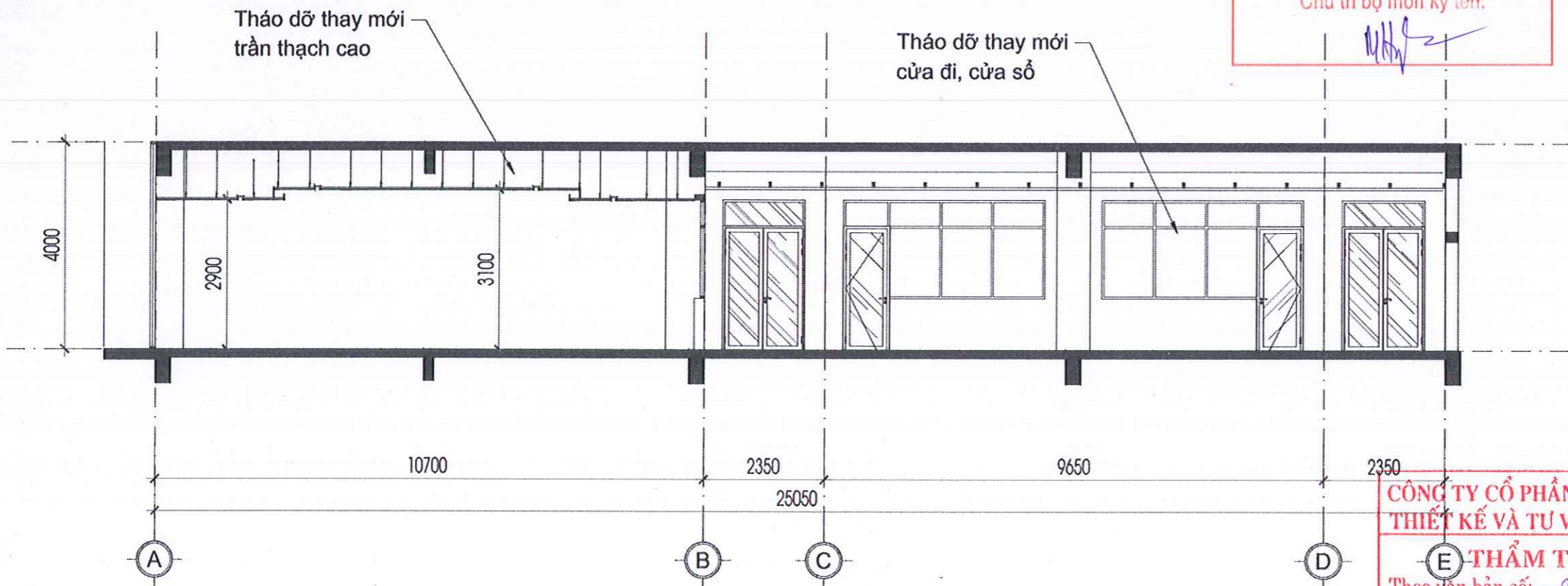
CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 265/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*



MẶT CẮT CẢI TẠO CẤT 1

TL: 1/100

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - DHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*



MẶT CẮT CẢI TẠO CẤT 2

TL: 1/100

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 89/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 225/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	---
2	---	---
3	---	---
4	---	---
5	---	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
Ths: THẮNG LƯƠNG THỤ



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC:
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN



CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

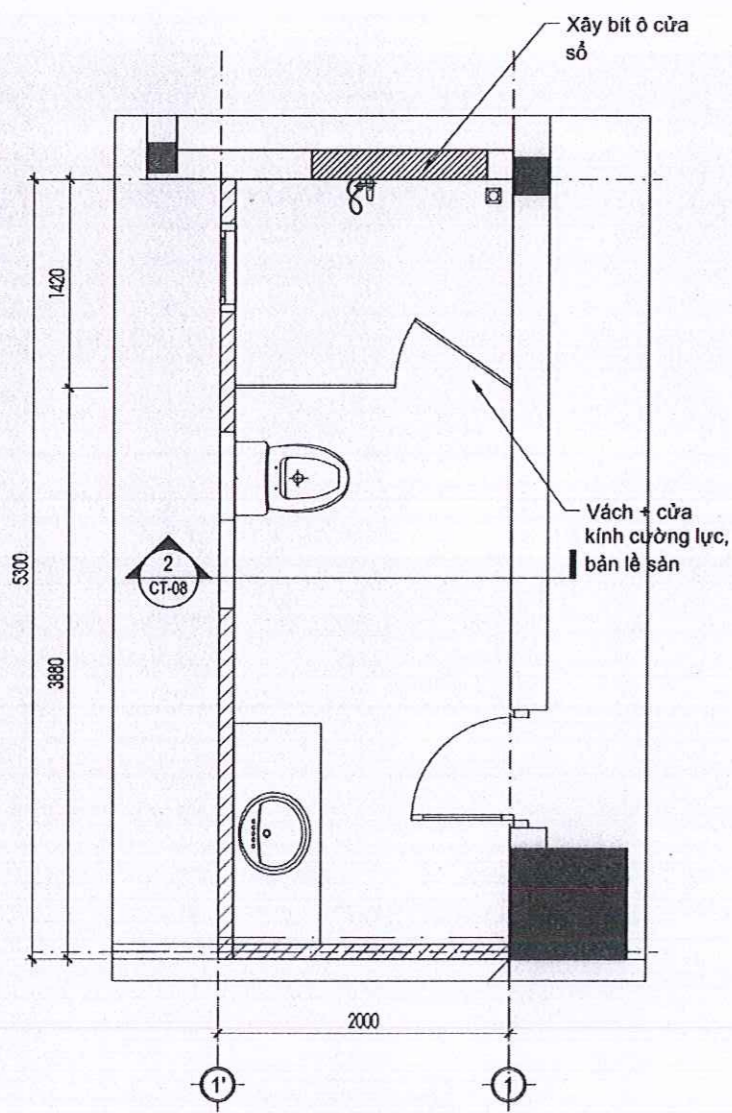
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

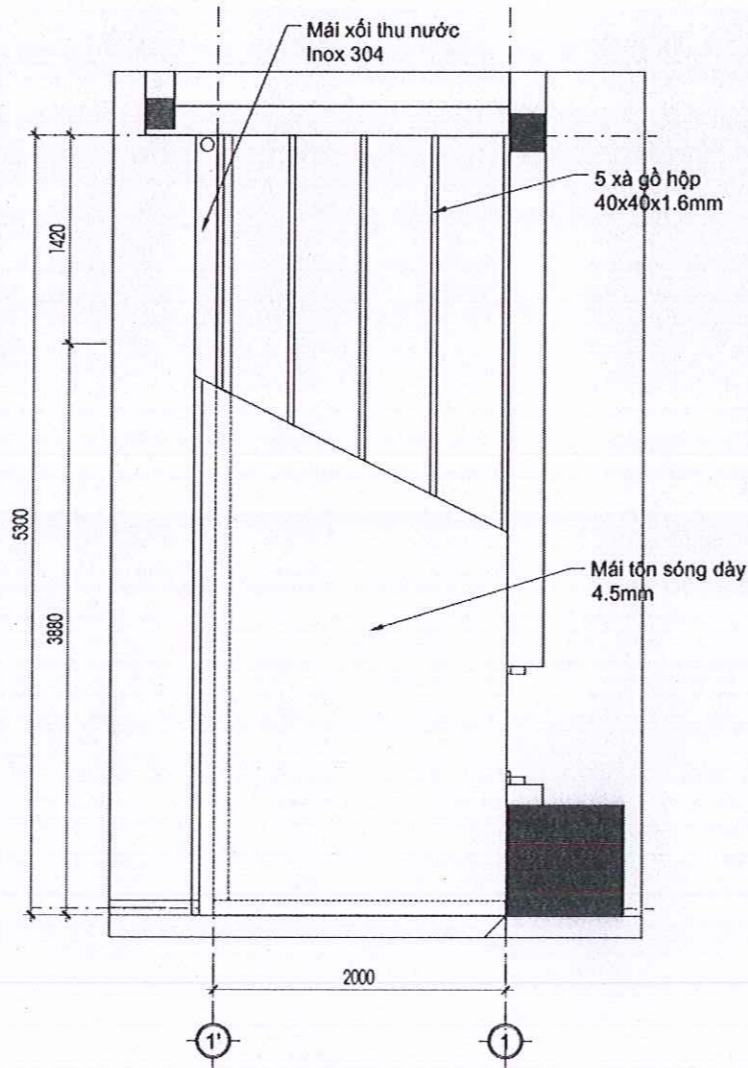
TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT CẢI TẠO

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

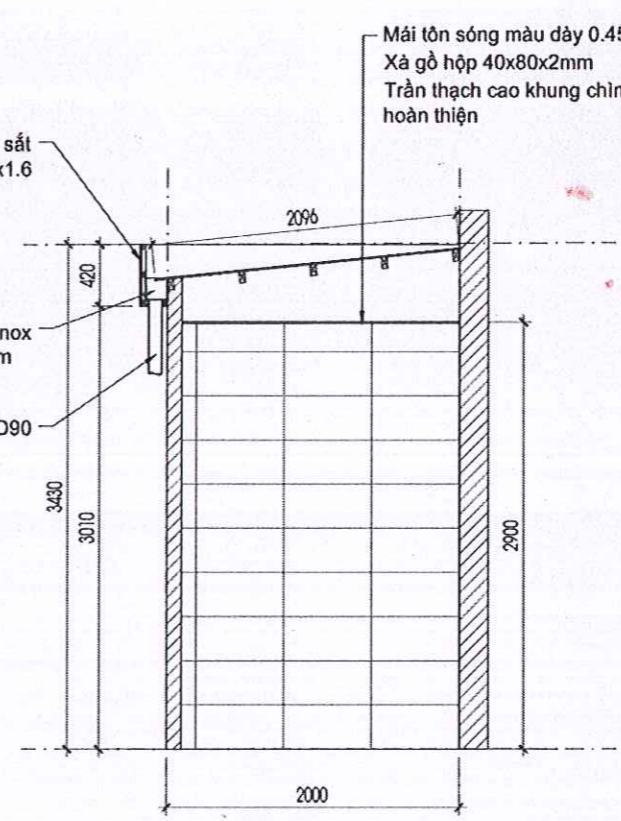
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-08



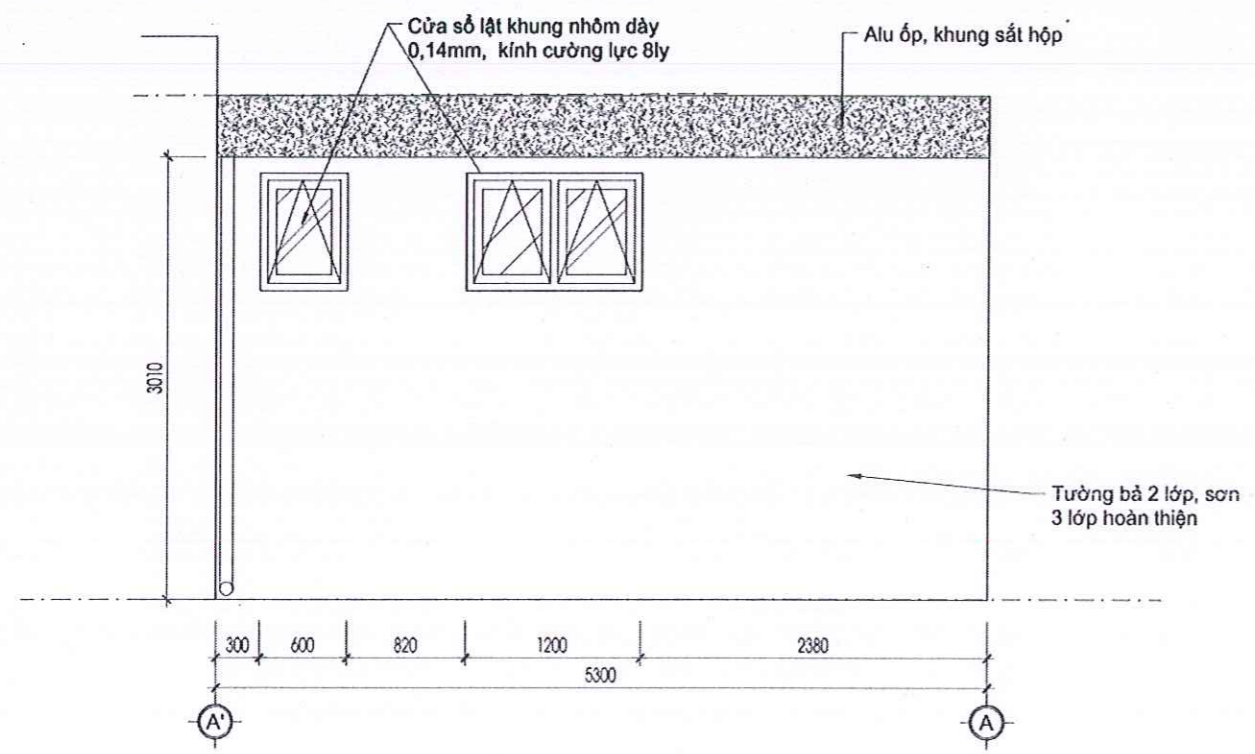
MẶT BẰNG KHU WC
TL: 1/50



MẶT BẰNG MÁI
TL: 1/50



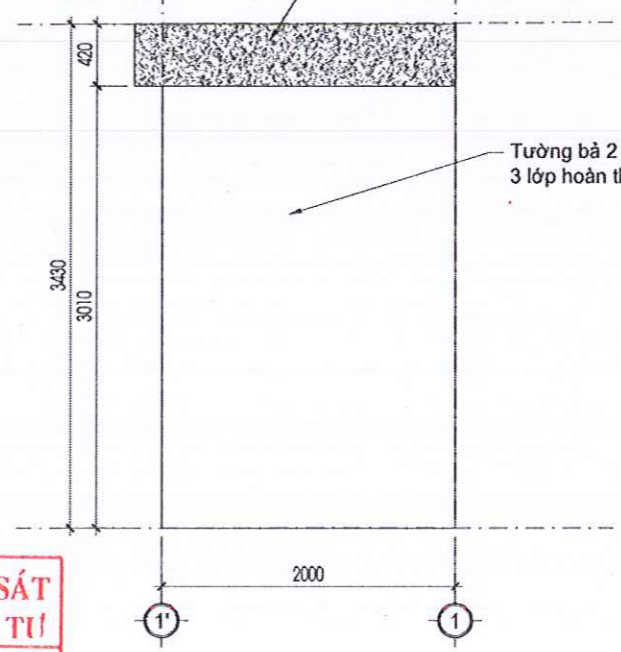
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
MẶT CẮT 1
TL: 1/50
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



MẶT ĐỨNG TRỤC A'-A
TL: 1/50

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



MẶT ĐỨNG TRỤC 1'-1
TL: 1/50

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	---
2	---	---
3	---	---
4	---	---
5	---	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯỞNG HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHẦN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN

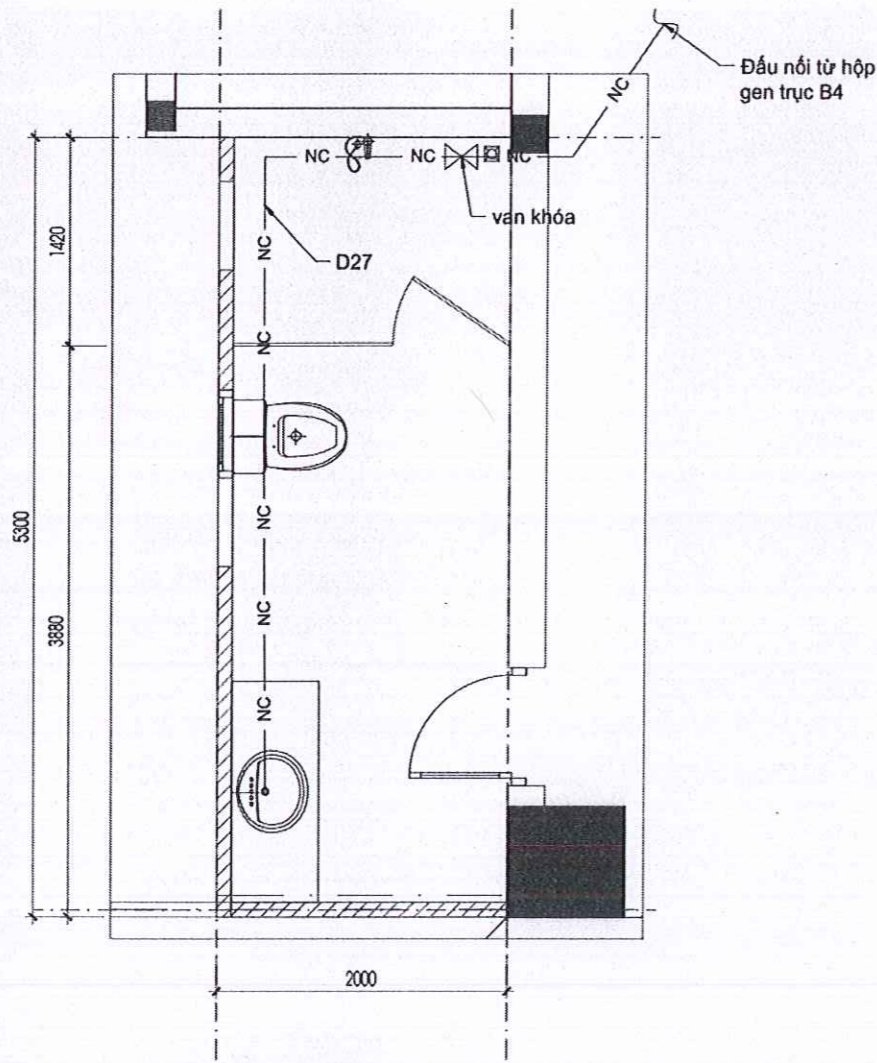
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT CẢI TẠO WC

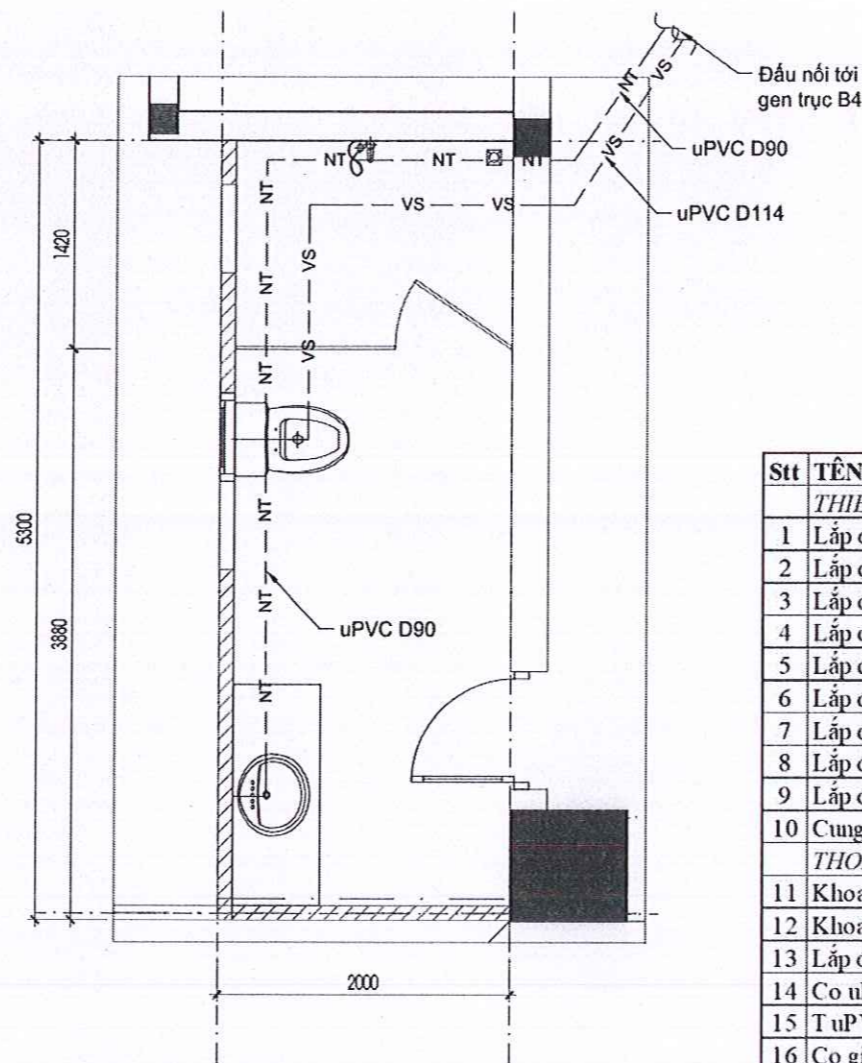
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-09



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC

TL: 1/50



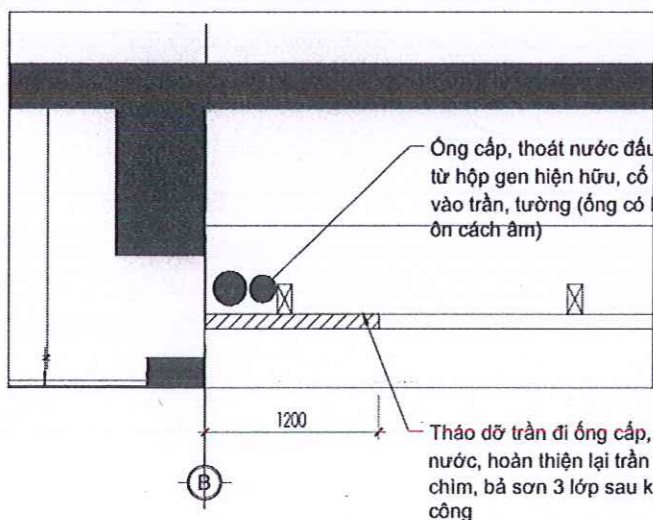
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC

TL: 1/50

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

Stt	TÊN VẬT TƯ	ĐVT	SỐ LƯỢNG
THIẾT BỊ VỆ SINH			
1	Lắp đặt chậu xi bết	bộ	1,000
2	Lắp đặt vòi xịt vệ sinh	cái	1,000
3	Lắp đặt hộp đựng giấy	cái	1,000
4	Lắp đặt chậu rửa lavabor	bộ	1,000
5	Lắp đặt vòi rửa 1 vòi	bộ	1,000
6	Lắp đặt gương soi	cái	1,000
7	Lắp đặt vòi tắm lưng sen 1 vòi, 1 hương sen	bộ	1,000
8	Lắp đặt phễu thu, đường kính 100mm	cái	1,000
9	Lắp đặt máy sấy tay	cái	1,000
10	Cung cấp, lắp đặt khung lavabor, mặt đá Granit	m2	0,900
THOÁT NƯỚC WC			
11	Khoan rút lõi xuyên sàn đường kính D120mm	lỗ khoan	2,000
12	Khoan rút lõi xuyên sàn đường kính D30mm	lỗ khoan	1,000
13	Lắp đặt ống nhựa uPVC D27mm	100m	0,300
14	Cơ uPVC D27	cái	12,000
15	T uPVC D27	cái	6,000
16	Cơ giảm ren trong uPVC D27/21	cái	4,000
17	Lắp đặt ống nhựa uPVC D114mm	100m	0,450
18	Lắp đặt ống nhựa uPVC D90mm	100m	0,450
19	Cơ uPVC D114	cái	5,000
20	Lợi uPVC D114	cái	14,000
21	Y uPVC D114	cái	2,000
22	Cơ uPVC D90	cái	5,000
23	Lợi uPVC D90	cái	14,000
24	Y uPVC D90	cái	2,000
25	Chi phí xử lý đầu nối cấp thoát nước tại hộp gen: Đục tường, đầu nối ống cấp, thoát nước cũ, hoàn thiện lại tường hiện trạng	trọn gói	1,000
26	Tháo dỡ trần hiện trạng đi ống cấp, thoát nước	m2	31,200
27	Thi công trần phẳng bằng tấm thạch cao - Hoàn trả lại trần hiện trạng	m2	31,200
28	Bảo ôn cách âm ống thoát D114	100m	0,450
29	Bảo ôn cách âm ống thoát D90	100m	0,450
THOÁT NƯỚC MÁI			
30	Ống uPVC D90	100m	0,030
31	Cơ uPVC D90	cái	3,000

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ



**CHI TIẾT THÁO DỠ TRẦN ĐI
ỐNG (TRẦN TẦNG 4)**

TL: 1/50 - L=26m

- NC — Ống cấp nước sinh hoạt
- NT — Ống thoát nước thải sinh hoạt (có bảo ôn cách âm đoạn đầu nối ra hộp gen)
- VS — Ống thoát vệ sinh (có bảo ôn cách âm đoạn đầu nối ra hộp gen)

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 29/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...
2	...
3	...
4	...
5	...

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯ: HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC:
TU VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

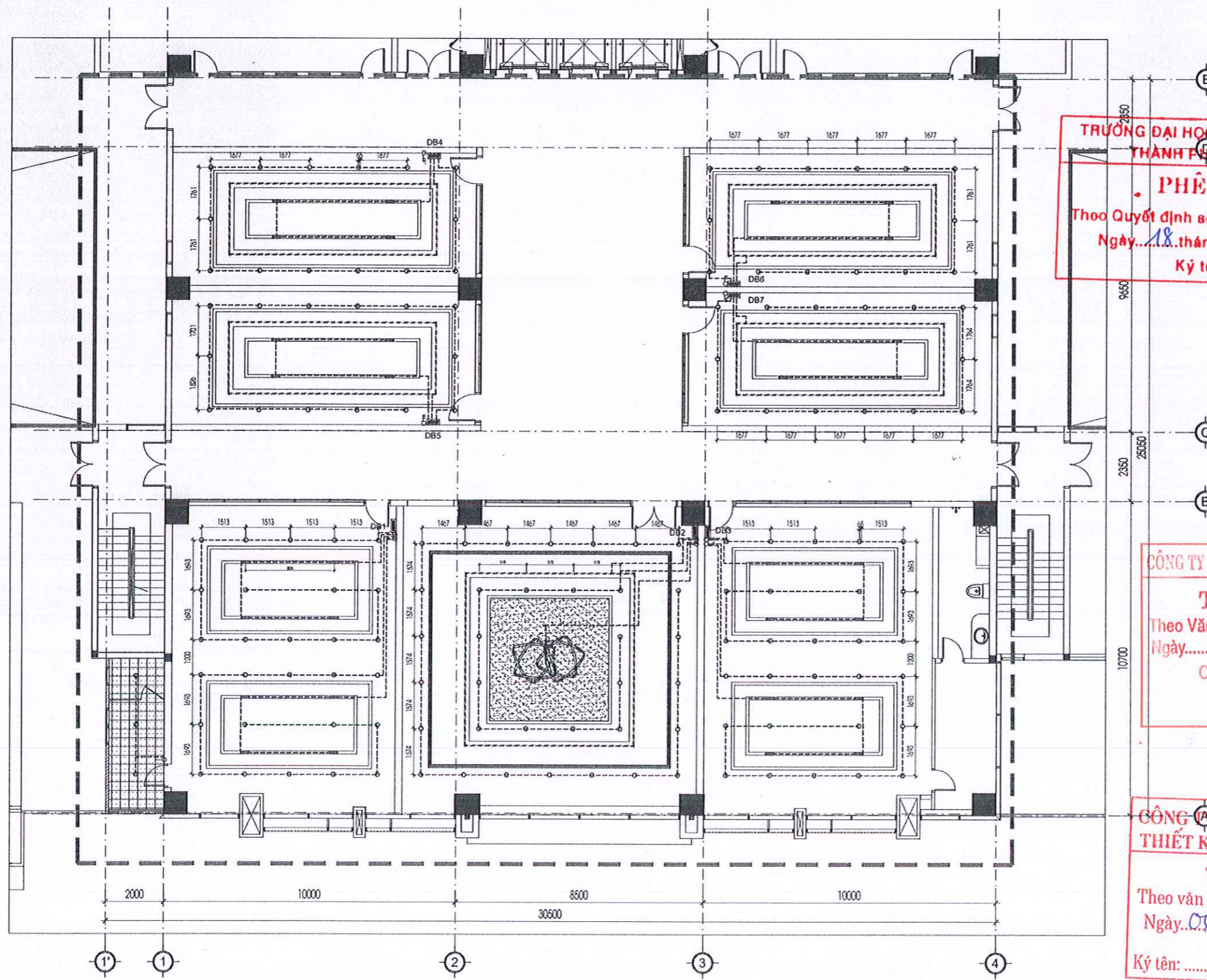
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH









TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT CẢI TẠO WC
(TIẾP)**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CT-10



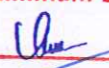
MẶT BẰNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG
TL: 1/150

-  QUẠT HÚT ẨM TRẦN
-  BẢNG ĐIỆN PHÒNG
-  Ó CẮM ĐÔI 3 CHÁU
-  CÔNG TẮC 1 CHIỀU 1, 2, 3 HẠT
-  ĐÈN SPOTLIGHT
-  ĐÈN ẨM TRẦN 12W
-  ĐÈN LED DÂY HẠT TRẦN
-  ĐÈN CHÙM

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4843/QĐ - DHSPKT
Ngày: 18 tháng 10 năm 2025

Ký tên: 

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH


Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn kỹ lên: 

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 225/BCTTr
Ngày: 06 tháng 10 năm 2025

Ký tên: 

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.


HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU


TR. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT


PH. ANH SƠN

CHỦ NHIỆM CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:

NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:

NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:

LÊ BÁ HUÂN

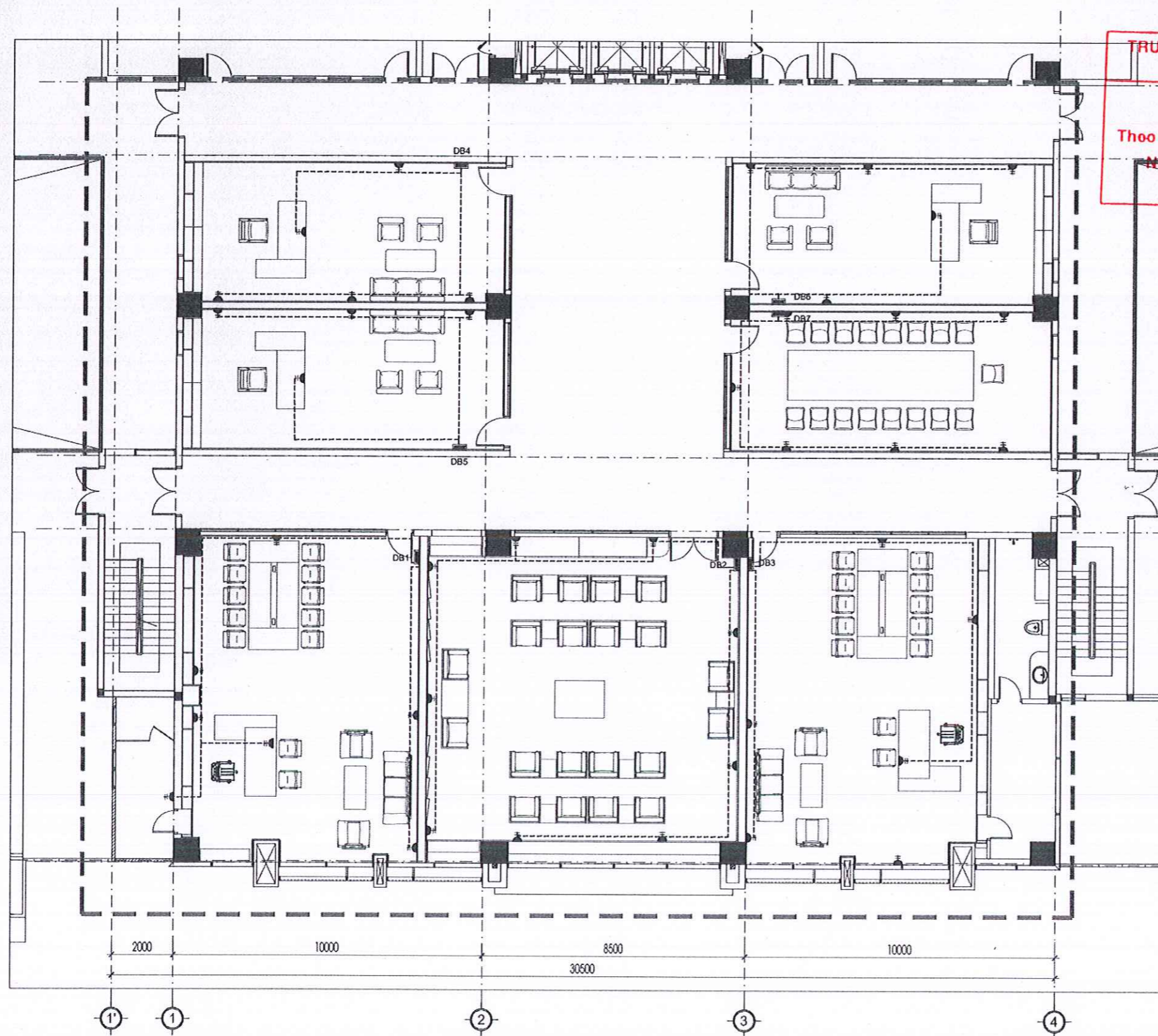
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG BỐ TRÍ CHIẾU
SÁNG**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	ME-01




MẶT BẰNG Ồ CẨM
TL: 1/150

-  QUẠT HÚT ẨM TRẦN
-  BẢNG ĐIỆN PHÒNG
-  Ổ CẮM ĐÔI 3 CHÁU
-  CÔNG TẮC 1 CHIỀU 1, 2, 3 HẠT
-  ĐÈN SPOTLIGHT
-  ĐÈN ẨM TRẦN 12W
-  ĐÈN LED DÂY HÁT TRẦN
-  ĐÈN CHÙM

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: 

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 34 /BCTĐ-GTS
ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: 

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 255 / BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: 

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO, HIỆU TRƯỞNG
O. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

Th: TRẦN LƯƠNG THỤ

**GIÁO DỤC
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT**
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:

NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:

NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:

LÊ BÁ HUÂN

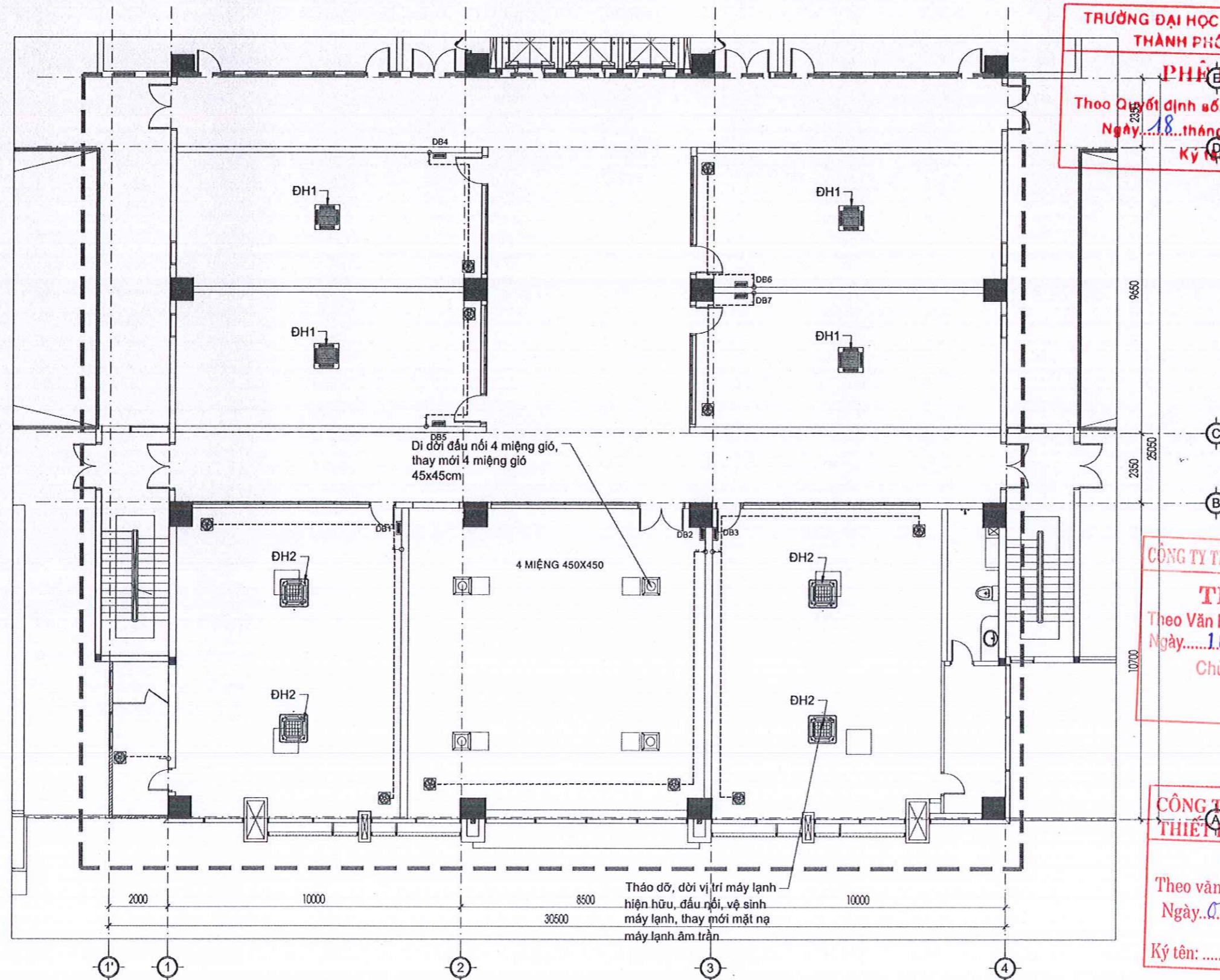
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ồ CẨM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	ME-02



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐHKK
TL: 1/150

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 29/BCTĐ-GTS
Ngày: 1.6.12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

- THAY MỚI 4 MIỆNG GIÓ ĐẾN VỊ TRÍ MỚI (ĐẦU NỐI ỜNG GIÓ)
- THAY MỚI MẶT NẠ ĐHKK ÂM TRẦN HIỆN HỮU (GIỮ NGUYÊN VỊ TRÍ)
- THAY MỚI MẶT NẠ ĐHKK ÂM TRẦN HIỆN HỮU (DỜI VỊ TRÍ, ĐẦU NỐI ỜNG ĐỒNG, CẤP ĐIỆN)
- VỊ TRÍ ĐHKK, HỌNG GIÓ CŨ

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	---
2	---	---
3	---	---
4	---	---
5	---	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TỔNG HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
*ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TƯ VẤN GIÁM ĐỐC VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TRẦN PHỒ ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN

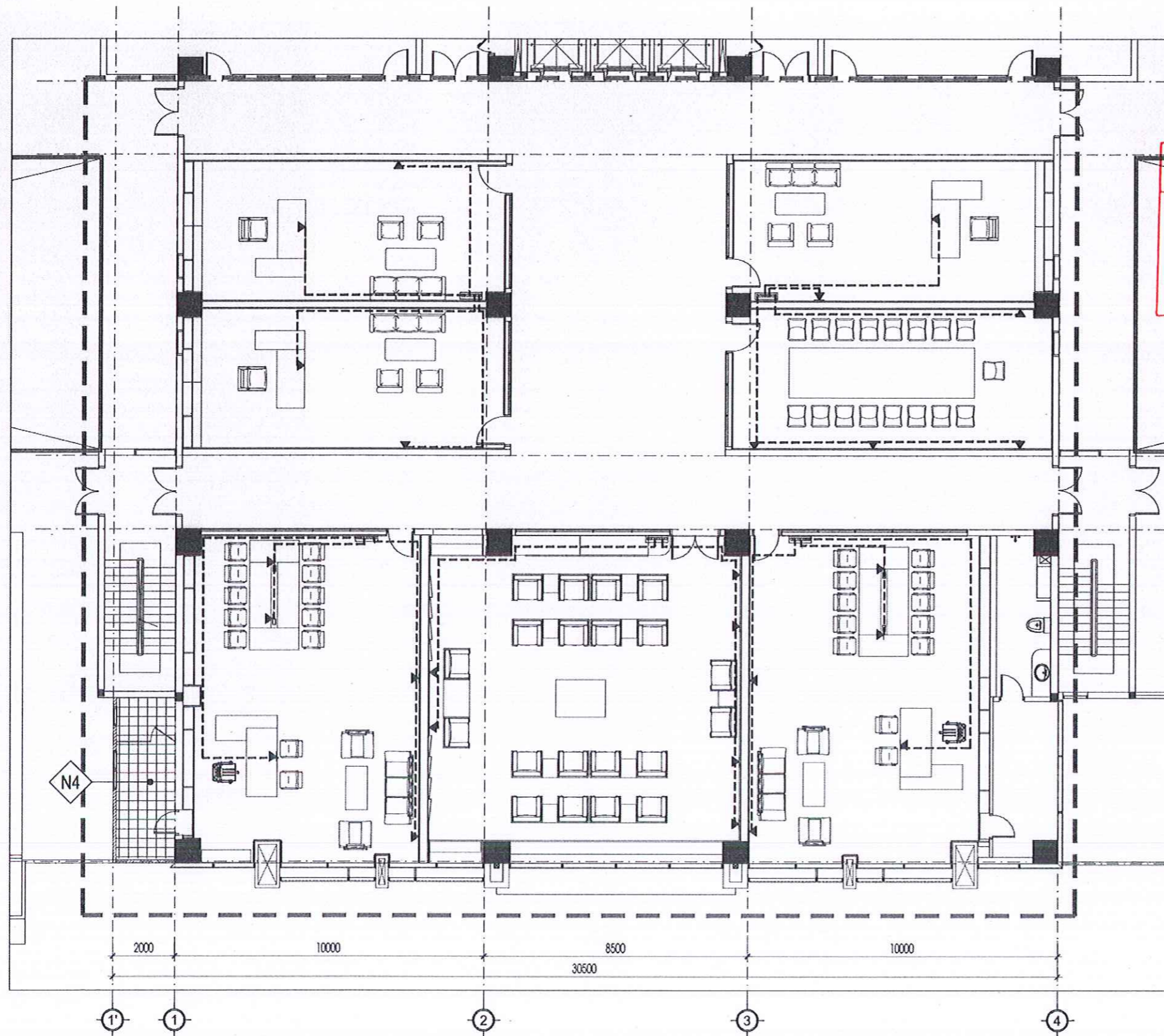
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐHKK THÔNG GIÓ

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	ME-03



MẶT BẰNG CẢI TẠO HỆ THỐNG INTERNET

TL: 1/150

- SWITCH 8 PORT
- Ổ CẮM MẠNG ĐƠN
- CÁP MẠNG CAT6

Stt	TÊN VẬT TƯ	ĐVT	SỐ LƯỢNG
1	Cung cấp lắp đặt switch 8 port	cái	7,000
2	Cung cấp lắp đặt ổ cắm mạng đơn	cái	26,000
3	Cung cấp lắp đặt cáp Cat6	m	530,000
4	Lắp đặt ống nhựa, máng nhựa đặt nổi bảo hộ dây dẫn, đường kính D20mm	m	530,000

BẢNG TỔNG HỢP VẬT TƯ INTERNET

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025.
 Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
 Ngày: 16-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA
 Theo văn bản số: 265/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHÍNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 T.QU. HIỆU TRƯỞNG
 Đ. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
 ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 GIÁM ĐỐC
 TƯ VẤN ĐẦU TƯ
 VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
 PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
 LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
 NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
 NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
 LÊ BÁ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
 THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM
MẠNG**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	ME-04

GHI CHÚ CHUNG

* HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG :

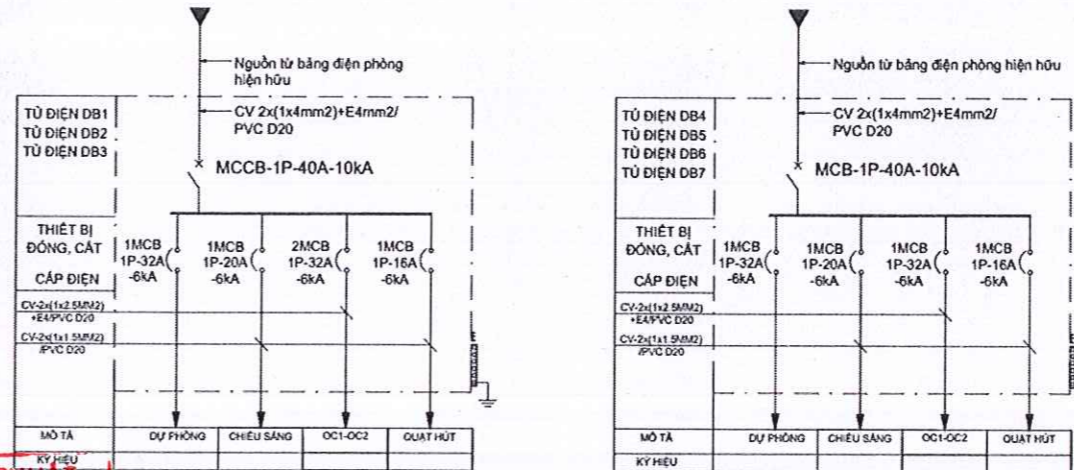
- TOÀN BỘ ĐÈN CHIẾU SÁNG ĐƯỢC LẮP ÂM TRẦN.
- TẠI MỘT VỊ TRÍ CÔNG TẮC, ĐÈN CÓ CÙNG SỐ HIỆU THÌ ĐƯỢC SỬ DỤNG CHUNG MỘT CÔNG TẮC.
- TẤT CẢ CÔNG TẮC ĐƯỢC LẮP Ở CAO ĐỘ 1,4m
- DÂY CẤP NGUỒN TỪ MCB TỚI CÔNG TẮC SỬ DỤNG DÂY CÓ TIẾT DIỆN 2x(1x2.5mm²), TỪ CÔNG TẮC TỚI ĐÈN SỬ DỤNG DÂY CÓ TIẾT DIỆN 2x(1x1.5mm²)
- TẤT CẢ CÁC DÂY CHIẾU SÁNG CÓ LỚP BẢO VỆ LÀ CV, NGOẠI TRỪ CẤP CHIẾU SÁNG NGOÀI TRỜI LÀ CVV HOẶC CXV.
- TẤT CẢ DÂY CHIẾU SÁNG ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG ĐIỆN D20 ĐI ÂM TƯỜNG HOẶC ÂM TRẦN

* HỆ THỐNG CẤP NGUỒN, Ổ CẮM :

- TOÀN BỘ Ổ CẮM LẮP ÂM TƯỜNG, VÁCH GỖ.
- TẤT CẢ Ổ CẮM ĐƯỢC LẮP Ở CAO ĐỘ 0,3m, CÁC Ổ CẮM TẠI BÀN LÀM VIỆC LẮP THEO BÀN
- DÂY CẤP NGUỒN TỪ MCB TỚI Ổ CẮM SỬ DỤNG DÂY CÓ TIẾT DIỆN 2x(1x2.5mm²)+E2 5MM²
- TẤT CẢ CÁC DÂY Ổ CẮM, CẤP NGUỒN CÓ LỚP BẢO VỆ LÀ CV, NGOẠI TRỪ CẤP NGOÀI TRỜI LÀ CVV HOẶC CXV.
- TẤT CẢ DÂY ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG ĐIỆN D20 ĐI ÂM TƯỜNG, SÀN HOẶC ÂM TRẦN
- TẤT CẢ CÁC Ổ CẮM TRONG CÁC PHÒNG LÀM VIỆC ĐƯỢC LẮP Ở CAO ĐỘ 0,3m (TÍNH TỪ CAO ĐỘ HOÀN THIỆN)
- TẤT CẢ CÁC TỦ ĐIỆN GẮN TẠI CAO ĐỘ 1.4M
- NGUỒN ĐẾN TỦ PHÂN PHỐI DB SỬ DỤNG DÂY CẤP THEO NHƯ TRÊN SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ.
- ĐÁY TỦ DB-T VÀ DB CÁCH MẶT NỀN HOÀN THIỆN 1.2m
- CÔNG TẮC: QUẠT, ĐÈN THEO MẶT ĐỨNG CÁCH NỀN HOÀN THIỆN 1.2m
- Ổ CẮM ĐIỆN TIVI TREO TƯỜNG CÁCH NỀN HOÀN THIỆN 1.0m
- Ổ CẮM QUẠT HÚT CÙNG ĐỘ CAO VÀ BÊN CẠNH HỘP NỐI DÂY CỦA THIẾT BỊ.
- DÂY PHA VÀ TRUNG TÍNH SỬ DỤNG CHO Ổ CẮM CÓ TIẾT DIỆN ĐƯỢC THỂ HIỆN TRÊN SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ.
- MÀU DÂY CHO CHIẾU SÁNG VÀ Ổ CẮM THEO TIÊU CHUẨN 25-1991: DÂY PHA (ĐỎ, VÀNG, XANH), DÂY N (ĐEN), DÂY PE (SỌC VÀNG XANH)
- NẾU KHÔNG ĐÁP ỨNG ĐƯỢC MÀU DÂY , ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI THỐNG NHẤT VỚI CHỦ ĐẦU TƯ VÀ GIÁM SÁT ĐỂ LÀM CƠ SỞ HOÀN CÔNG.
- CÁC DÂY CẤP ĐƠN CÓ TIẾT DIỆN LỚN MÀU ĐEN SẼ ĐƯỢC SẼ ĐƯỢC ĐÁNH DẤU BẰNG COSS MÀU HOẶC BĂNG KEO MÀU.
- CÁC PHA CÂN BẰNG ĐƠN VỊ THI CÔNG CÂN BẰNG TRỞ LẠI KHI CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG.

* HỆ THỐNG PHỤ TRỢ VÀ CÁC VẤN ĐỀ KHÁC :

- CÁC DÂY ĐIỆN PHẢI ĐI ỐNG TRƯỚC, LUỒN DÂY SAU
- CÁC MỐI NỐI DÂY CHỈ ĐƯỢC THỰC HIỆN TẠI HỘP ĐÈN, TỦ ĐIỆN, HỘP Ổ CẮM VÀ HỘP CÔNG TẮC
- KHI LẮP ĐẶT CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN , CẦN XEM THÊM BẢN VẼ KIẾN TRÚC, TRANG TRÍ NỘI THẤT.
- KÍCH THƯỚC TỦ ĐIỆN ĐƯỢC THỂ HIỆN THEO THIẾT KẾ ƯỚC TÍNH, ĐƠN VỊ THI CÔNG CHỊU TRÁCH NHIỆM KIỂM TRA LẠI SO VỚI THIẾT BỊ SỬ DỤNG VÀ TRÌNH CHỦ ĐẦU TƯ, GIÁM SÁT TRƯỚC KHI THI CÔNG
- KHÔNG ĐƯỢC MƯỢN NGUỒN Ổ CẮM CẤP NGUỒN CHO CÔNG TẮC ĐÈN - ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI TEST THÔNG MẠCH DÂY ĐIỆN TRƯỚC KHI LẮP THIẾT BỊ ĐỂ ĐẢM BẢO DÂY KÉO KHÔNG BỊ ĐỨT



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN

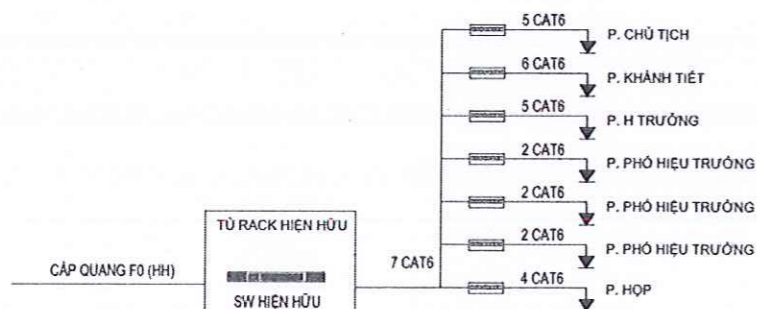
STT	TÊN VẬT TƯ	ĐVT	SỐ LƯỢNG
1	Bảng điện điều khiển 8 modul	cái	7,000
2	Lắp đặt MCB 1P- 40A-10Ka	cái	14,000
3	Lắp đặt MCB 1P- 32A-6Ka	cái	17,000
4	Lắp đặt MCB 1P- 20A-6Ka	cái	7,000
5	Lắp đặt MCB 1P-16A-6Ka	cái	7,000
6	Tháo dỡ, di dời vị trí lắp đặt lại ĐHKK âm trần cũ (bao gồm vật tư phụ đầu nối ống đồng, cấp nguồn, ống thoát nước..)	máy	4,000
7	Tháo dỡ, di dời vị trí lắp đặt lại họng gió Điều hòa 40x40cm cũ (bao gồm vật tư phụ đầu nối ống đồng, cấp nguồn, ống thoát nước..)	cái	4,000
8	Mặt nạ ĐHKK âm trần	cái	8,000
9	Họng gió điều hòa 45x45cm	cái	4,000
10	Ổ cắm đôi	cái	41,000
11	Đèn led downlight 12W	bộ	149,000
12	Đèn led Spotlight	bộ	32,000
13	Đèn led dây hắt trần	m	99,580
14	Đèn chùm 3D trang trí	m	1,000
14	Quạt thông gió âm trần	cái	11,000
15	Công tắc - 1 hạt trên 1 công tắc	cái	9,000
16	Công tắc - 2 hạt trên 1 công tắc	cái	6,000
17	Công tắc - 3 hạt trên 1 công tắc	cái	4,000
17	Dây đơn 1x1.5mm ²	m	2.783,700
18	Dây đơn 1x2,5mm ²	m	1.498,500
19	Dây đơn 1x4mm ²	m	315,000
20	Ống nhựa lắp nổi D20	m	1.197,810
21	Ống nhựa lắp chìm D20	m	798,540

BẢNG TỔNG HỢP VẬT TƯ ĐIỆN

PHÊ DUYỆT
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPKT
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: [Signature]

THẨM ĐỊNH
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
 Theo Văn bản số: 24/BCTĐ-GTS
 Ngày: 16-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

THẨM TRA
 CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
 Theo văn bản số: 265/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: [Signature]



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ MẠNG

*GHI CHÚ:
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
 TUG. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
 TRS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 GIÁM ĐỐC:
 TỰ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 PHẠM ANH SƠN
 CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ
 CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
 NGUYỄN QUANG THẮNG
 CHỦ TRÌ ĐIỆN:
 NGUYỄN TUẤN ANH
 CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
 LÊ BÁ HUÂN

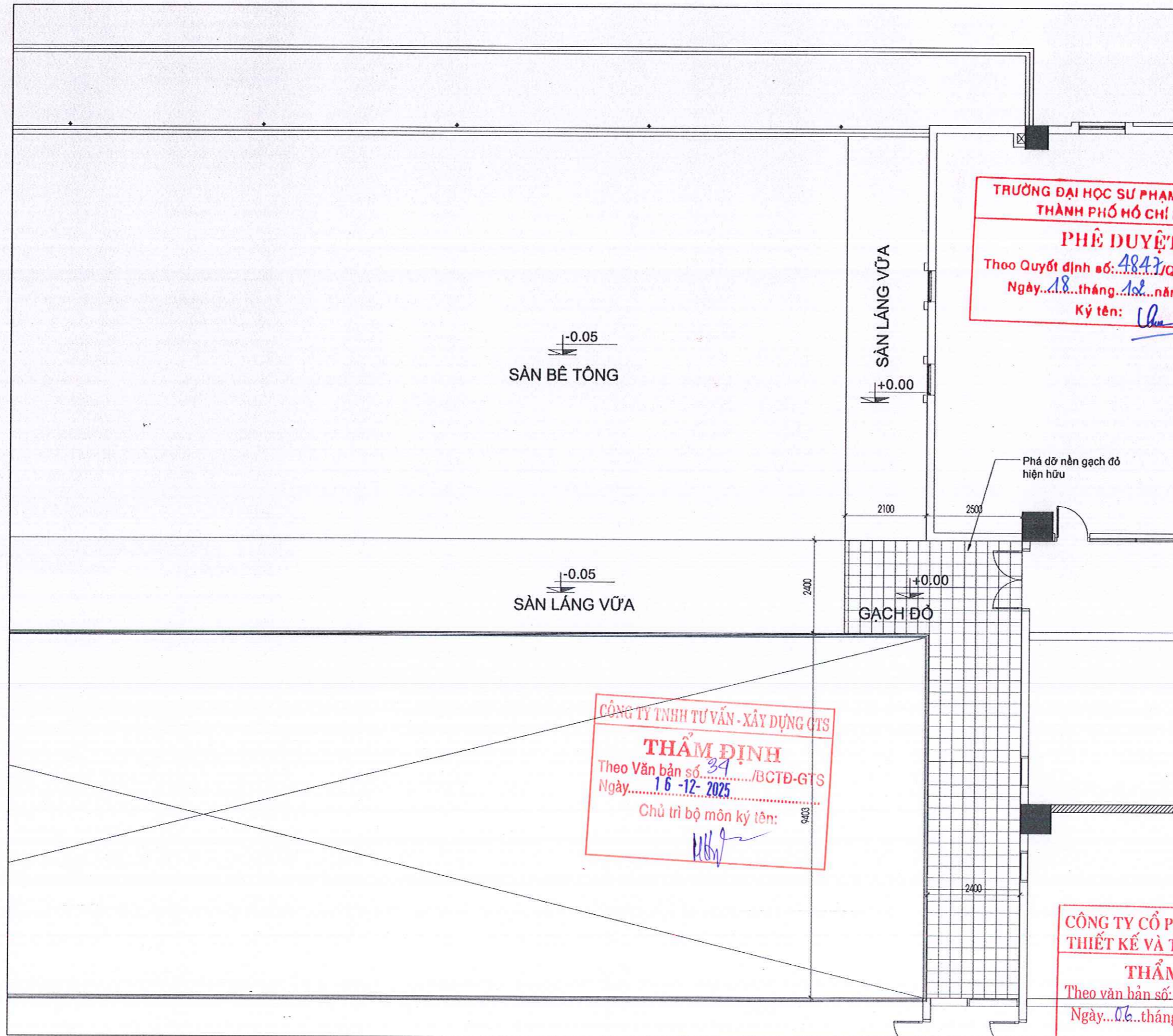
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
GHI CHÚ CHUNG, SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ, BẢNG THỐNG KÊ

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	ME-05



-0.05
SÀN BÊ TÔNG

SÀN LÁNG VỮA
+0.00

-0.05
SÀN LÁNG VỮA

+0.00
GẠCH ĐỎ

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 205/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
**CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

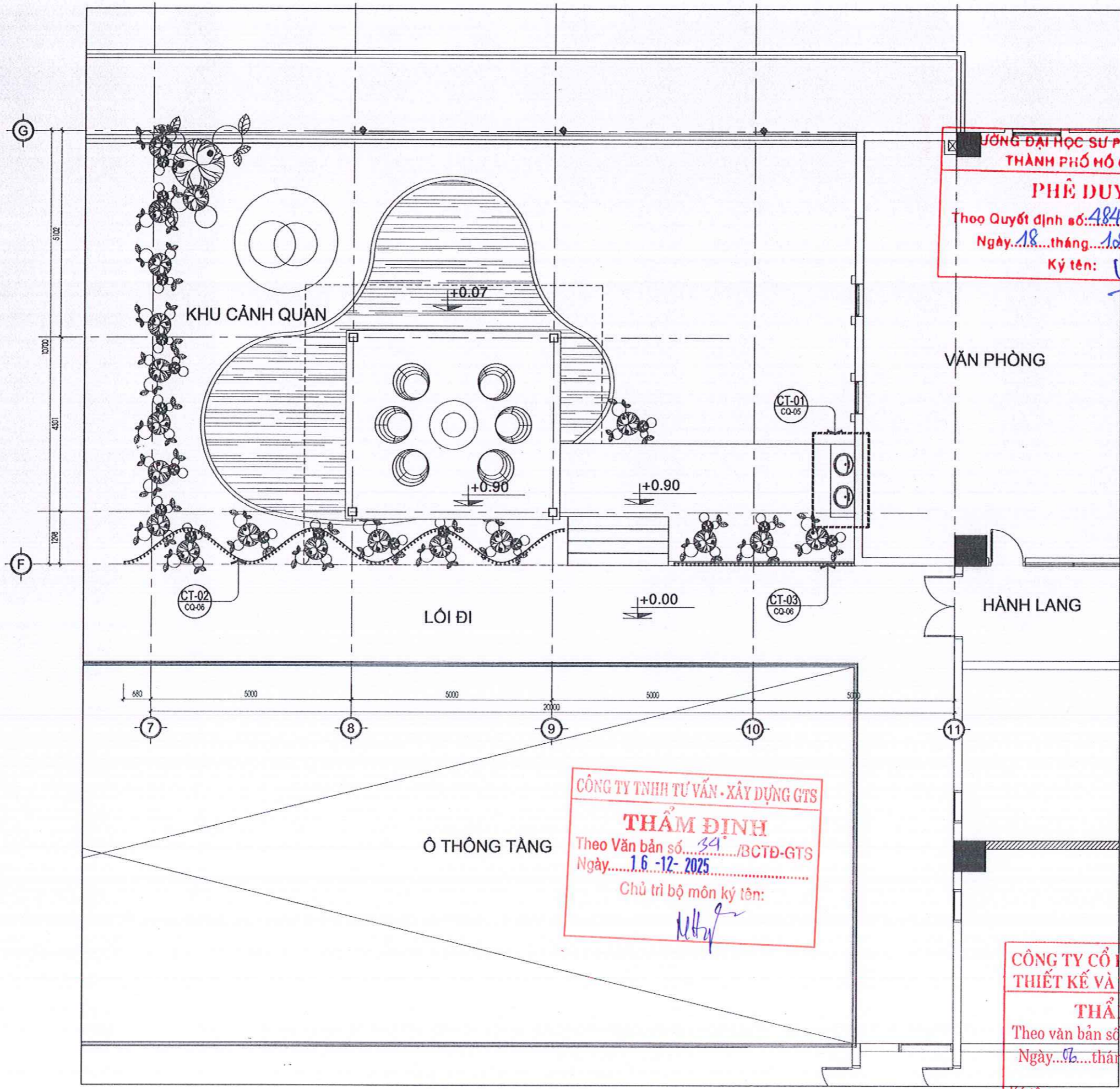
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG
KHU VỰC CẢNH QUAN**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-01

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG
TL: 1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO
TL: 1/100

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 255/BCTTr
Ngày: 16 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:		
1	...	
2	...	
3	...	
4	...	
5	...	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
Ths: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
**TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
THÀNH PHỐ BÌNH ANH SƠN

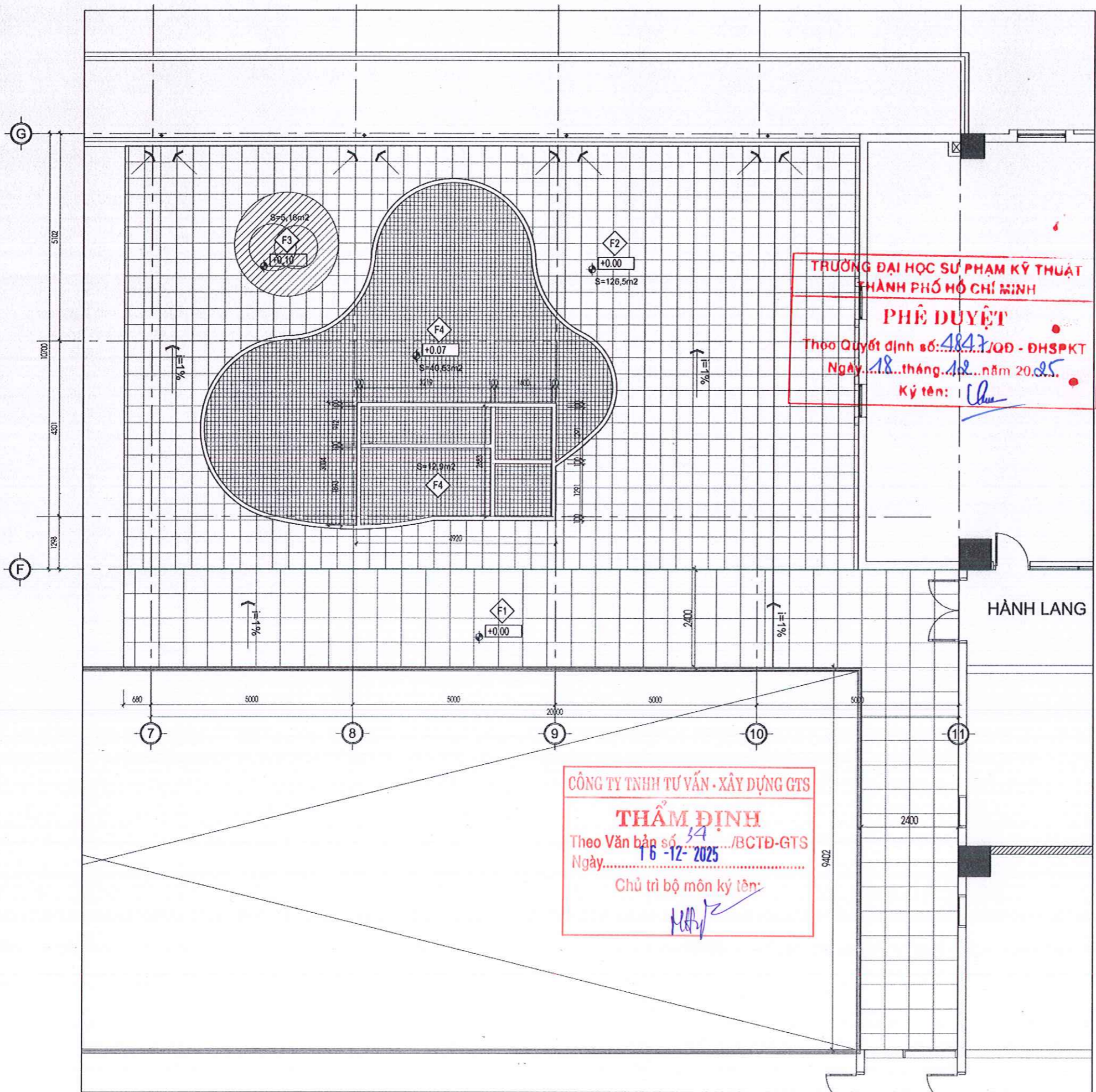
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG *[Signature]*
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH *[Signature]*
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN *[Signature]*

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU
CẢNH QUAN**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-02



F1

- CẤU TẠO F1**
- Nền lát gạch 60x60cm
 - Lớp vữa láng tạo phẳng dày 3cm
 - Cạo tẩy lớp vữa láng cũ, chống thấm 2 lớp
 - Kết cấu sàn hiện hữu

F2

- CẤU TẠO F2**
- Nền lát gạch 40x40cm
 - Lớp vữa láng tạo phẳng dày 3cm
 - Cạo tẩy lớp vữa láng cũ, chống thấm 2 lớp sàn bê tông
 - Kết cấu sàn hiện hữu

F3

- CẤU TẠO F3**
- Nền bê tông mài phẳng mặt
 - Lớp bê tông đá 1x2 M300, dày 100mm
 - Kết cấu sàn hiện hữu

F4

- CẤU TẠO F4**
- Nền lát gạch mosaic
 - Lớp bê tông đá 1x2 M300, dày 70mm, lưới thép hàn D4@150
 - Cạo tẩy lớp vữa láng cũ, chống thấm 2 lớp sàn bê tông
 - Kết cấu sàn hiện hữu

MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN
TL: 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA
Theo văn bản số:265../BCTT
Ngày...06...tháng...12...năm...2025
Ký tên:

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
Ths: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUẤN

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN KHU CẢNH QUAN

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-03

*GHI CHÚ:
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...
2	...
3	...
4	...
5	...

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 T. QU. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
 ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 GIÁM ĐỐC:
 VÀ XÂY DỰNG
 SƠN VIỆT
 PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
 LƯƠNG ANH THỤ
 CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
 NGUYỄN QUANG THẮNG
 CHỦ TRÌ ĐIỆN:
 NGUYỄN TUẤN ANH
 CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
 LÊ BÁ HUÂN

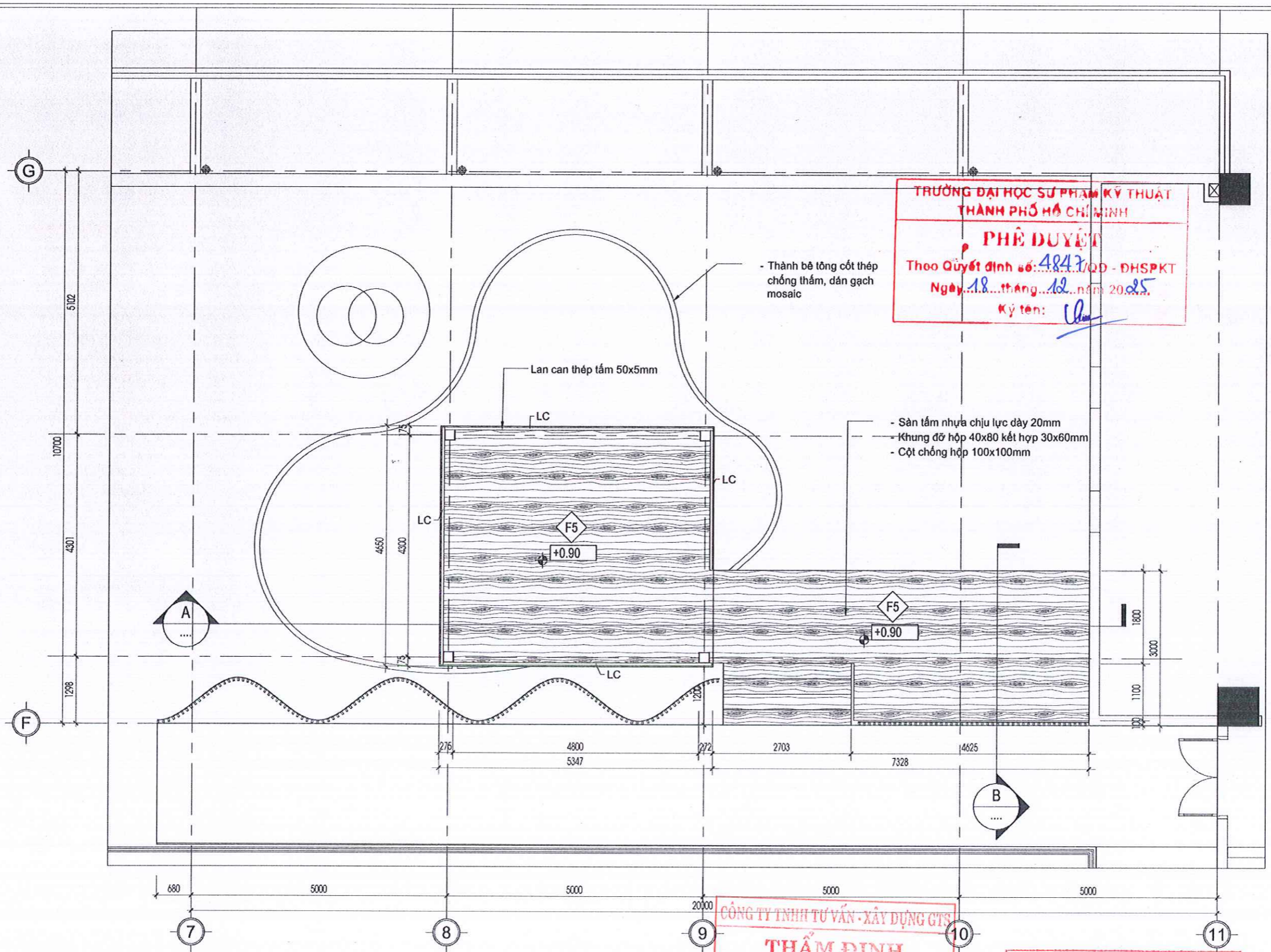
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CÀI TẠO
 TẦNG 5 TRƯỜNG
 ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
 KỸ THUẬT TP. HỒ
 CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
 THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG SÀN CẢNH
 QUAN**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-04



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số: 21/BCTĐ-GTS
 Ngày: 1-6-12-2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
 THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 2.95/BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

MẶT BẰNG SÀN
 TL: 1/75

F5
CẦU TẠO SÀN F5
 - Sàn tấm nhựa chịu lực
 - Hệ khung đỡ (Theo KC)

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 484/QĐ - ĐHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 38/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]

LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]

NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]

NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]

LÊ BÁ HUẤN

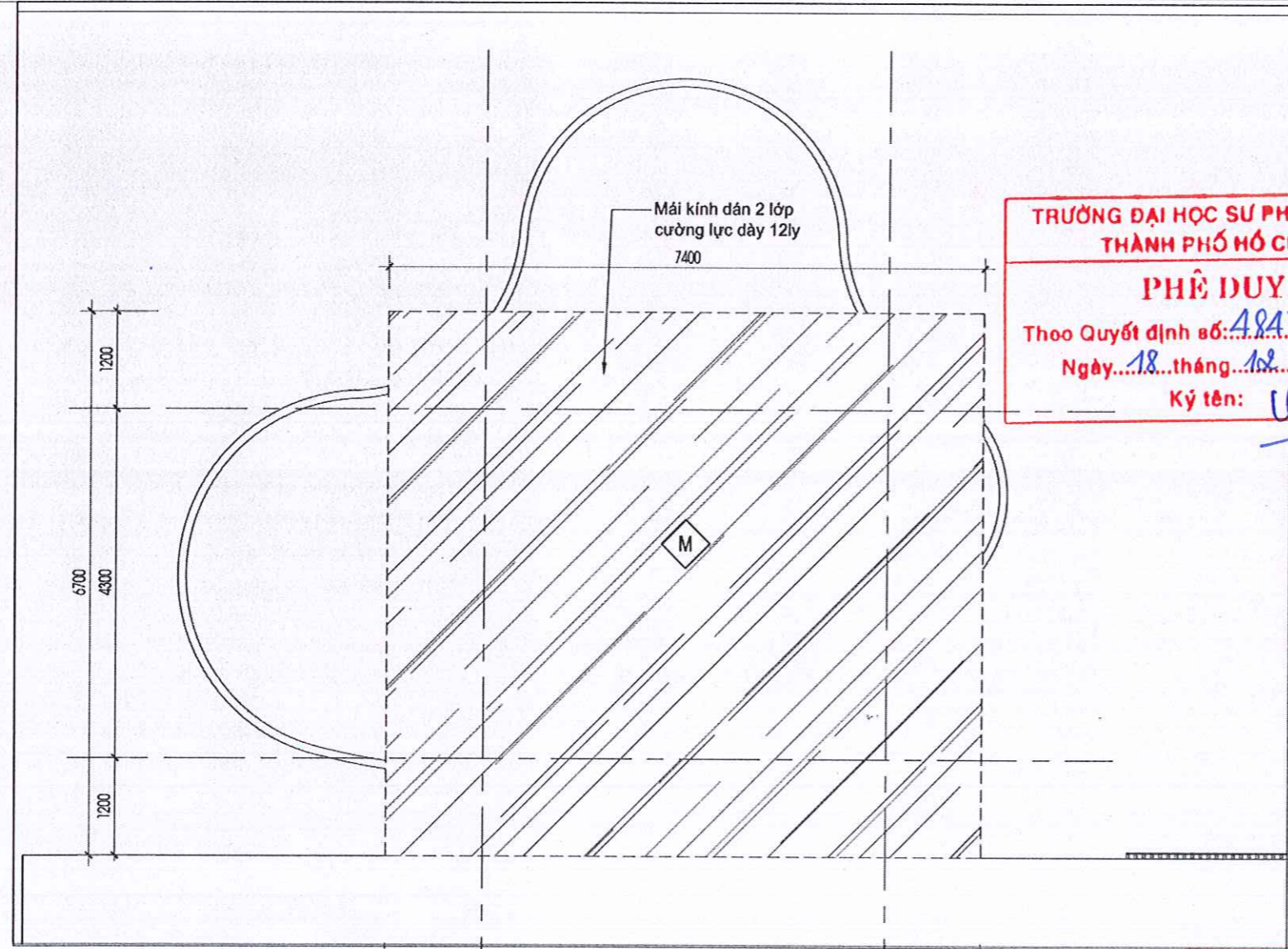
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

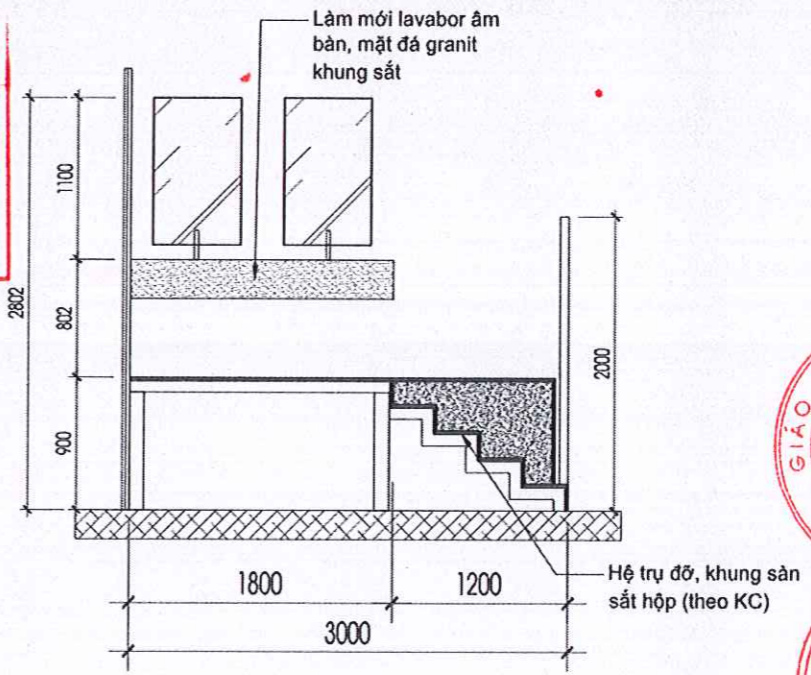
TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG MÁI
MẶT CẮT B**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

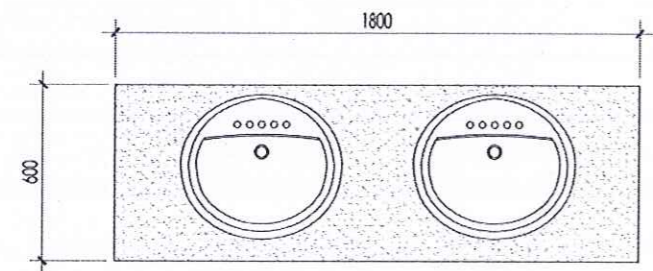
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-05



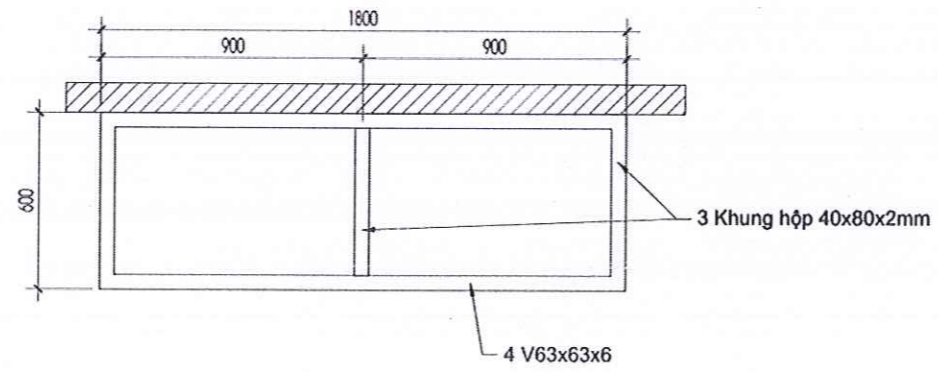
MẶT BẰNG MÁI
TL: 1/75



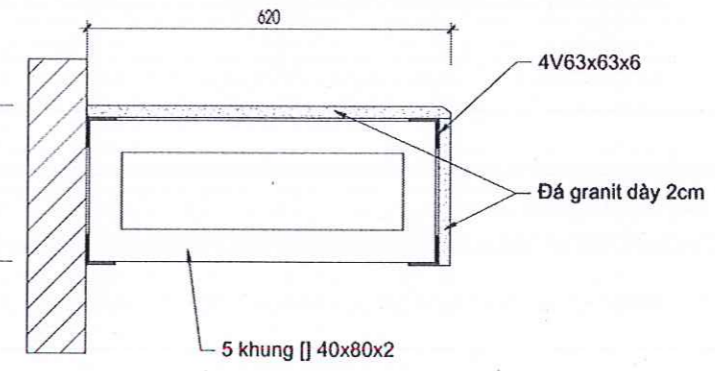
MẶT CẮT B
TL: 1/50



MẶT BẰNG LAVABOR
Tỷ lệ: 1/25

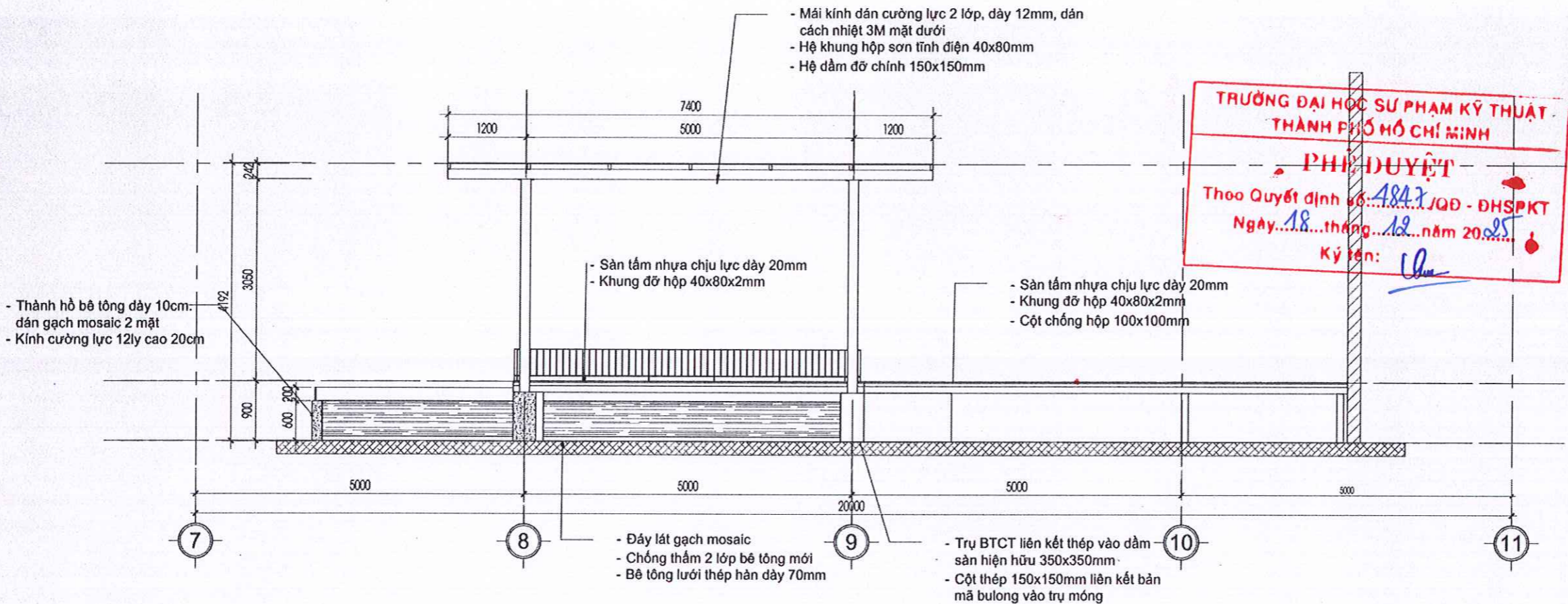


MẶT BẰNG KHUNG
Tỷ lệ: 1/25



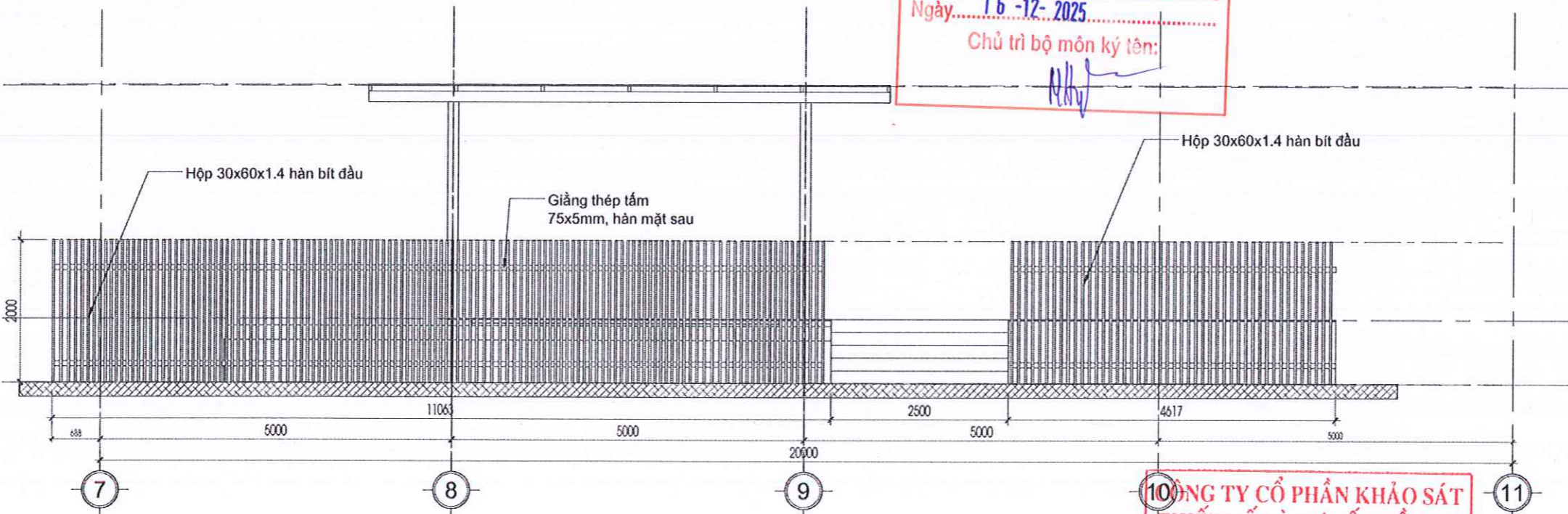
MẶT CẮT KHUNG LAVABOR
Tỷ lệ: 1/12

CHI TIẾT LAVABOR - CHI TIẾT 1



MẶT CẮT A-A
TL: 1/75

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số...*29*.../BCTĐ-GTS
Ngày...*16-12-2025*...
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



MẶT ĐỨNG CHÍNH
TL: 1/75

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số:*265*.../ BCTTr
Ngày...*06*...tháng...*12*...năm...*2025*...
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	---
2	---	---
3	---	---
4	---	---
5	---	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
Th: THÁI LƯƠNG THỤ

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
Th: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
QUẢN ĐỐC
VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

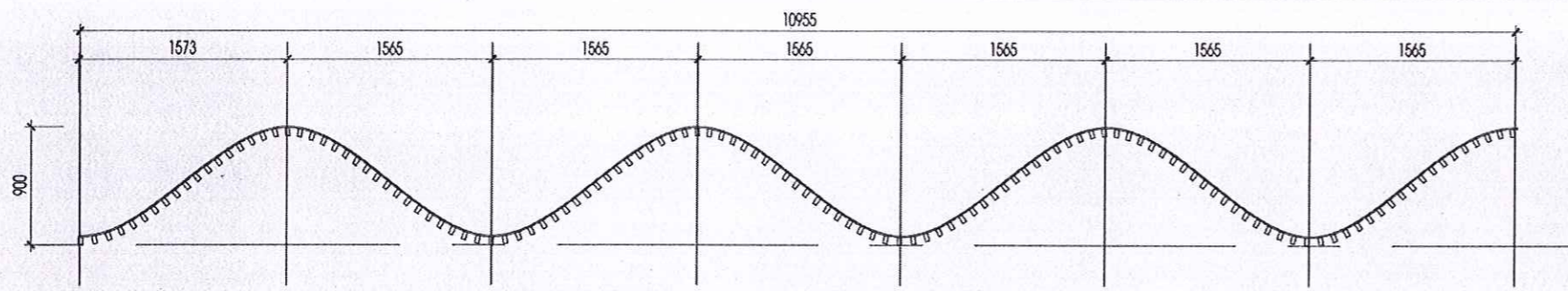
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG CHÍNH MẶT CẮT A-A

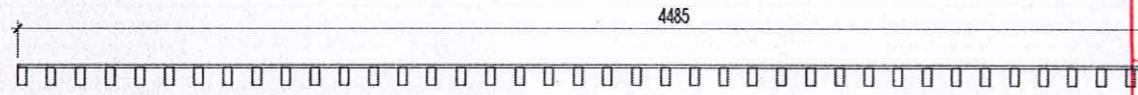
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-06



MẶT BẰNG HÀNG RÀO ĐOẠN 1

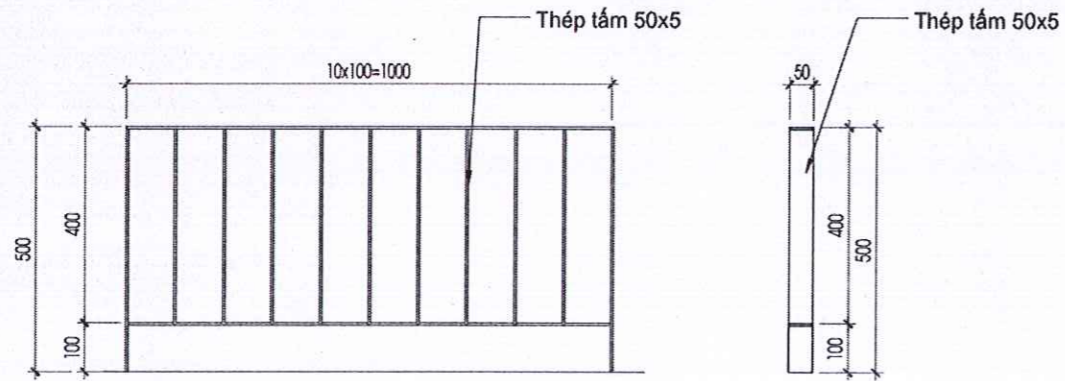
TL: 1/50



MẶT BẰNG HÀNG RÀO ĐOẠN 2

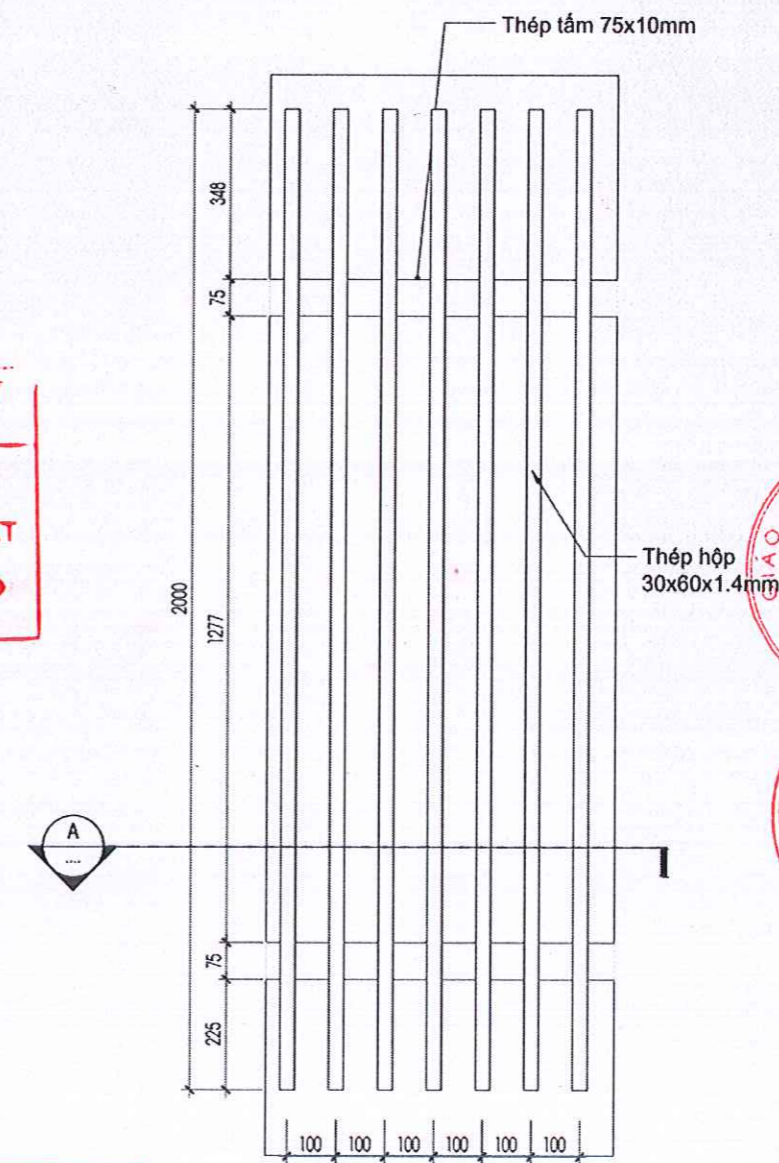
TL: 1/25

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



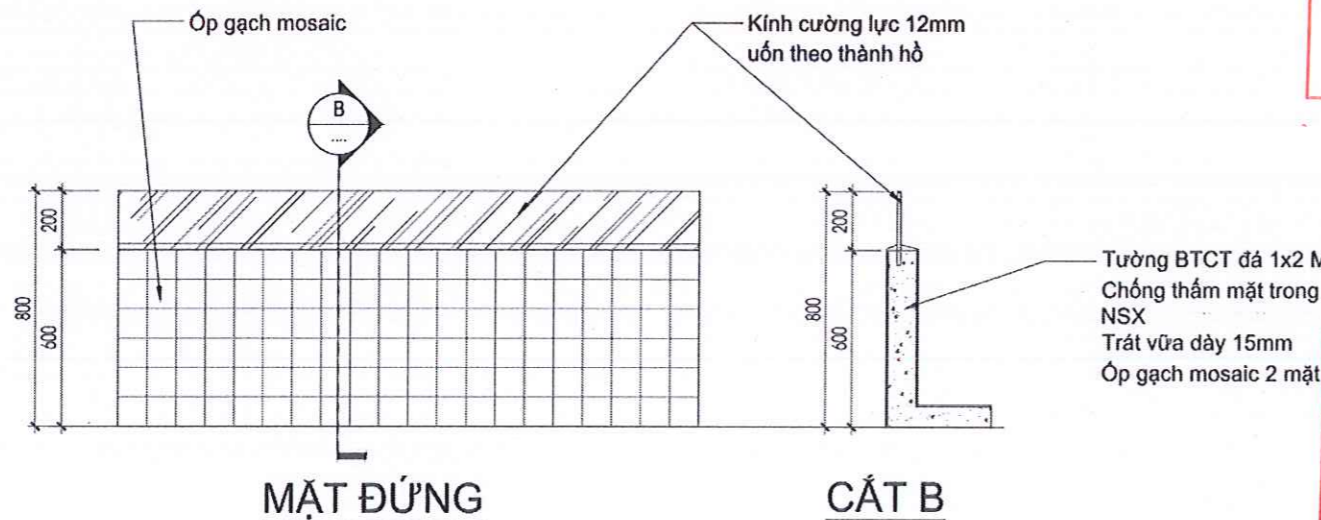
CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LAN CAN - LC

TL: 1/15 - L=17,75m



**MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO
ĐIỂN HÌNH TL: 1/15**

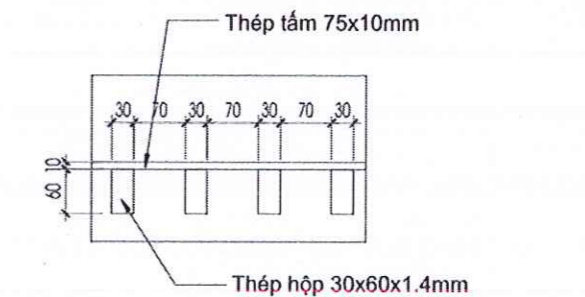
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]



CHI TIẾT THÀNH HỒ

TL: 1/25

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



**MẶT CẮT NGANG HÀNG RÀO
CẮT A TL: 1/10**

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
HỒ CHÍ MINH
ThS: THAI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN

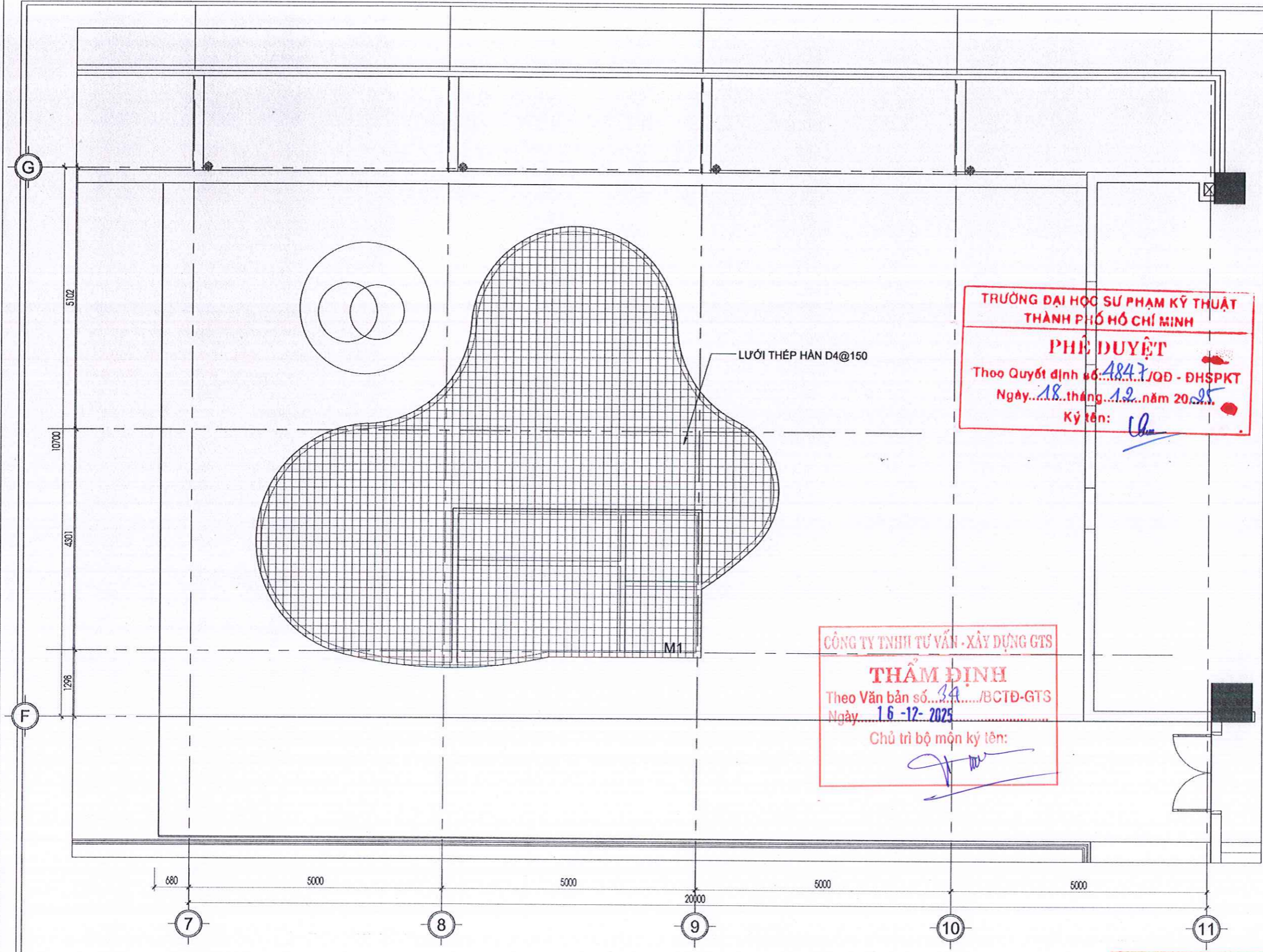
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CÁC CHI TIẾT

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CQ-07



MẶT BẰNG LƯỚI THÉP ĐÁY HỒ
TL: 1/75

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký lên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
THS: THÁI LƯƠNG THỤ



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUẤN

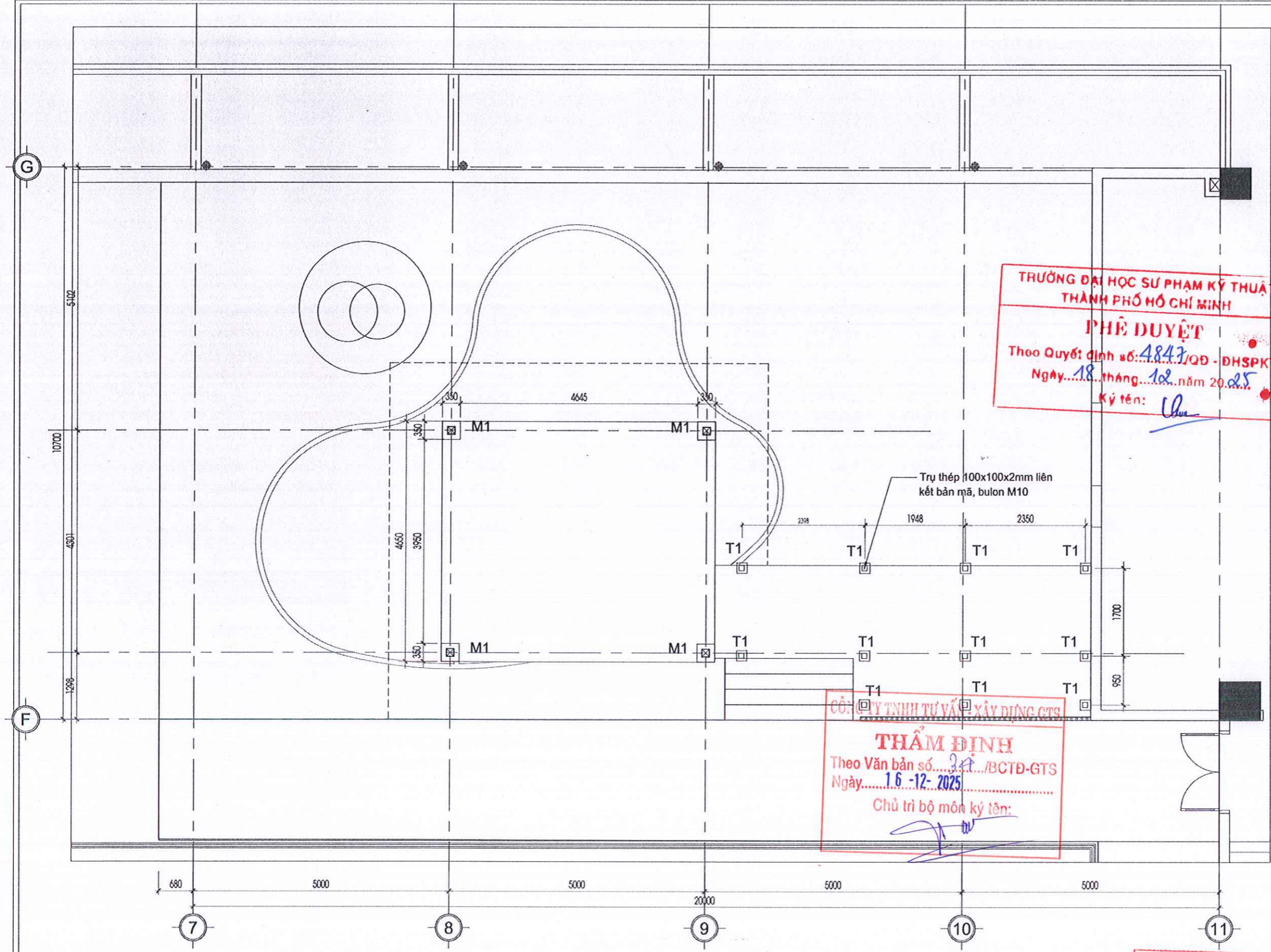
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG LƯỚI
THÉP ĐÁY**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-01



MẶT BẰNG MÓNG, TRỤ ĐỠ
TL: 1/75

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4843/QĐ - ĐHS PKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯƠng HIỆU TRƯỞNG
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
Ths: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH GIÁM ĐỐC
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUẤN

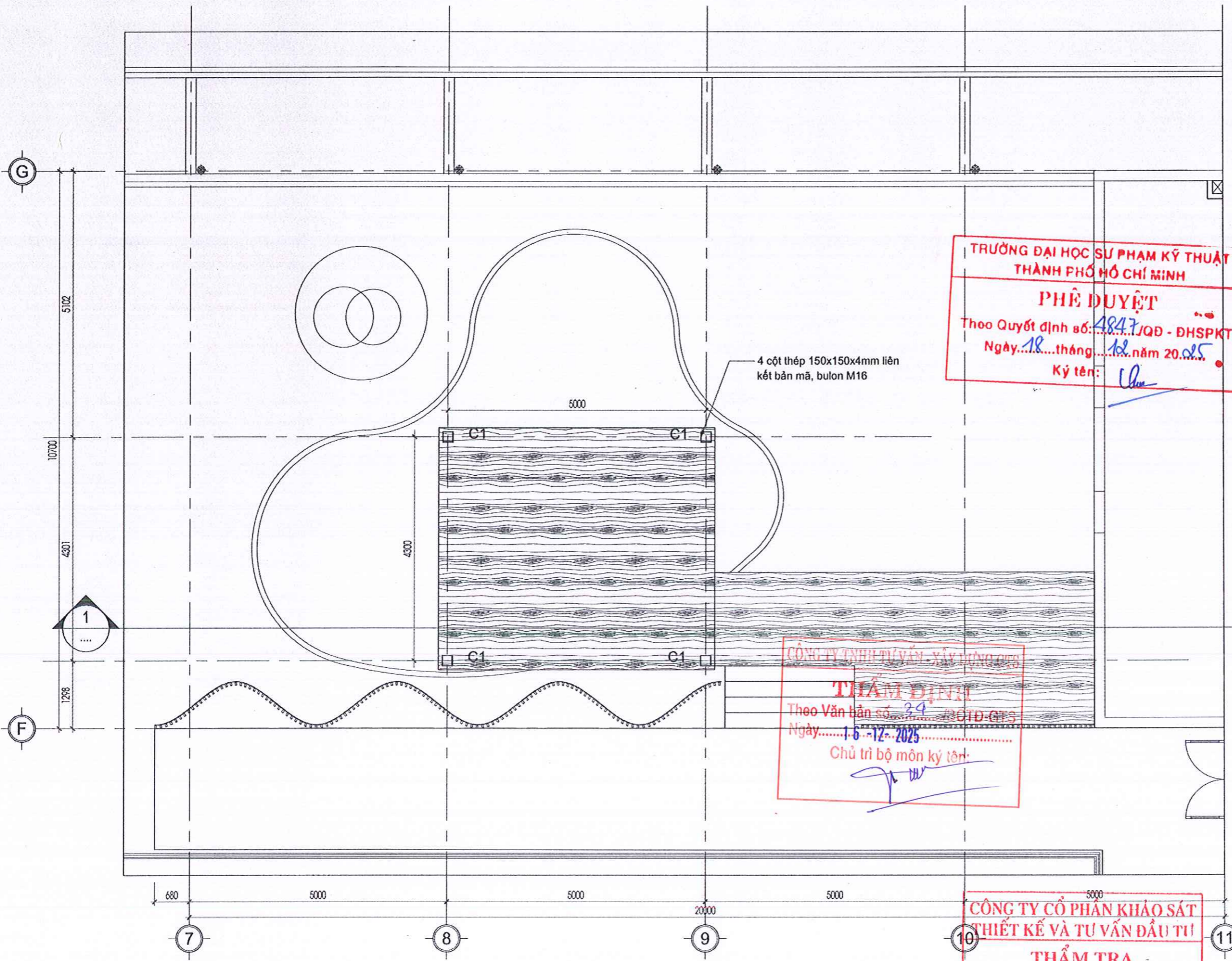
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG MÓNG, TRỤ
ĐỠ**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-02



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT
TL: 1/75

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG QTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTD-QTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 225/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...
2	...
3	...
4	...
5	...

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỜNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TS: THÁI LƯƠNG THỤ
[Signature]



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT**
QUẢN ĐỌC
PHAN ANH SƠN
[Signature]

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ [Signature]
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG [Signature]
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH [Signature]
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN [Signature]

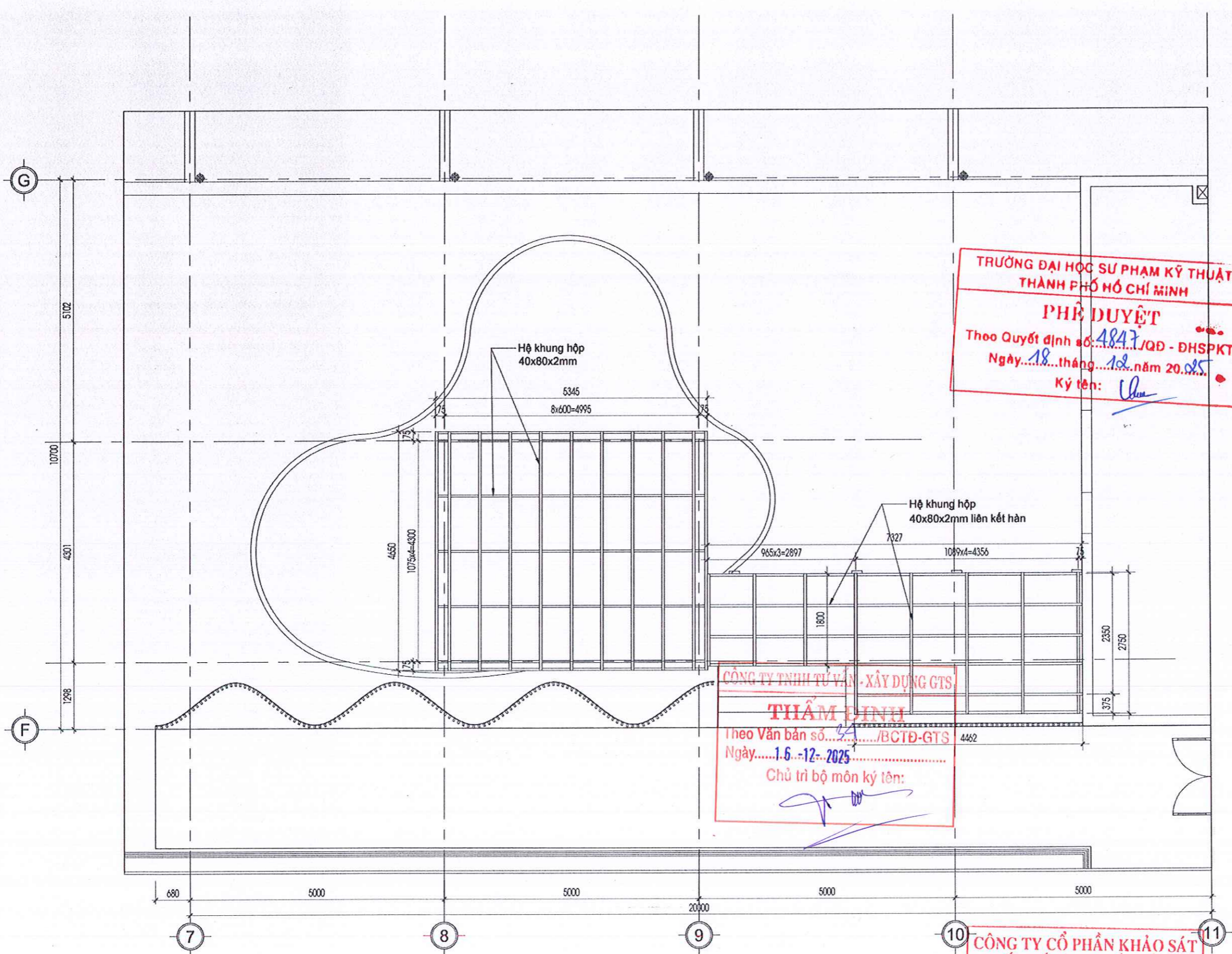
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CỘT

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-03



MẶT BẰNG DÀM SÀN
TL: 1/75

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯƠng: HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
THS: THÁI LƯƠNG THỤ
Đơn vị thiết kế:
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT**
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHAN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

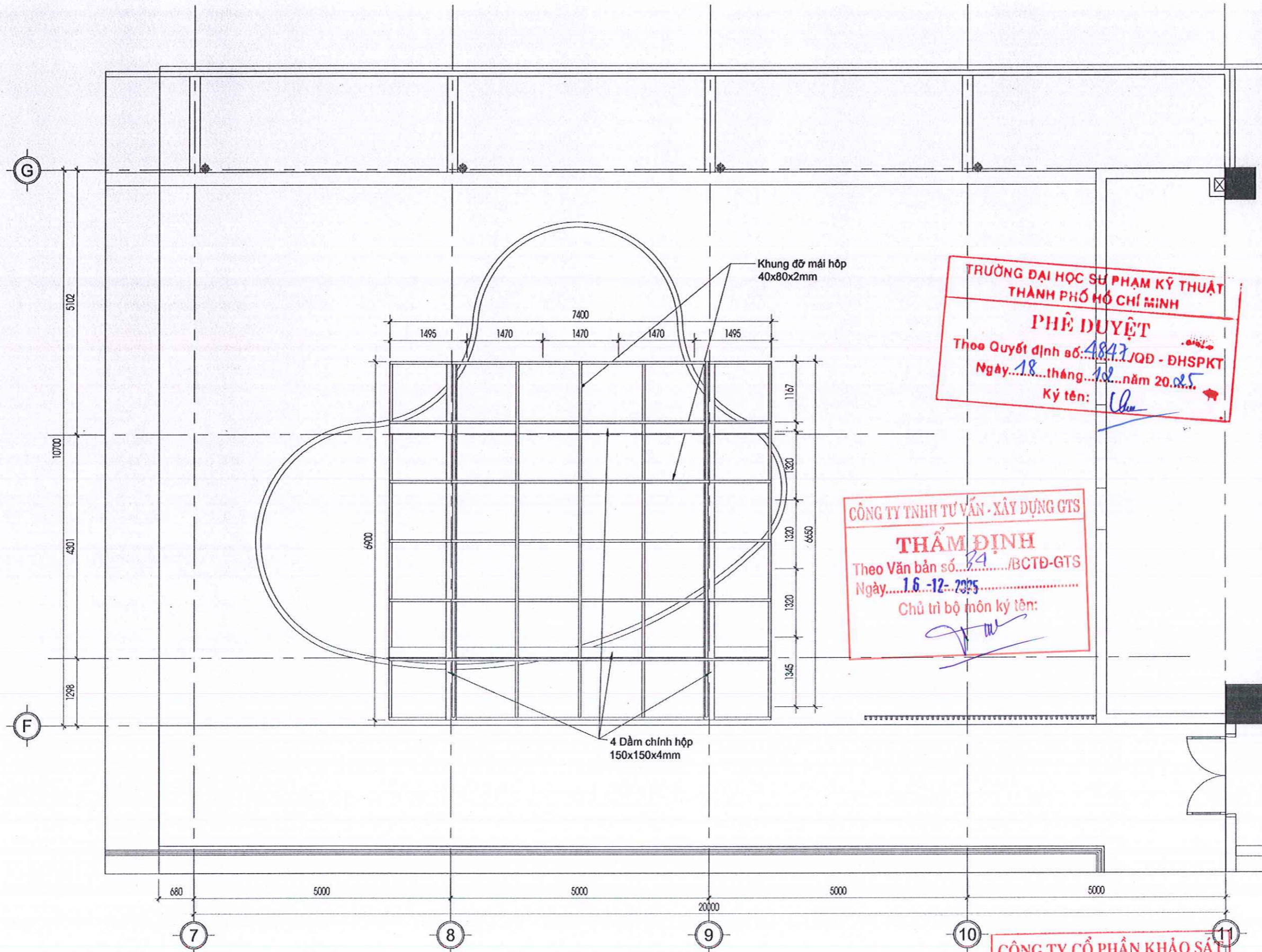
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG HỆ KHUNG
DÀM SÀN**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-04



MẶT BẰNG DẦM MÁI
TL: 1/75

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHÍNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ, XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TS: THÁI LƯƠNG THỤ

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM, CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

SƠN VIỆT

LƯƠNG ANH THỤ
CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
NGUYỄN QUANG THẮNG
CHỦ TRÌ ĐIỆN:
NGUYỄN TUẤN ANH
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
LÊ BÁ HUÂN

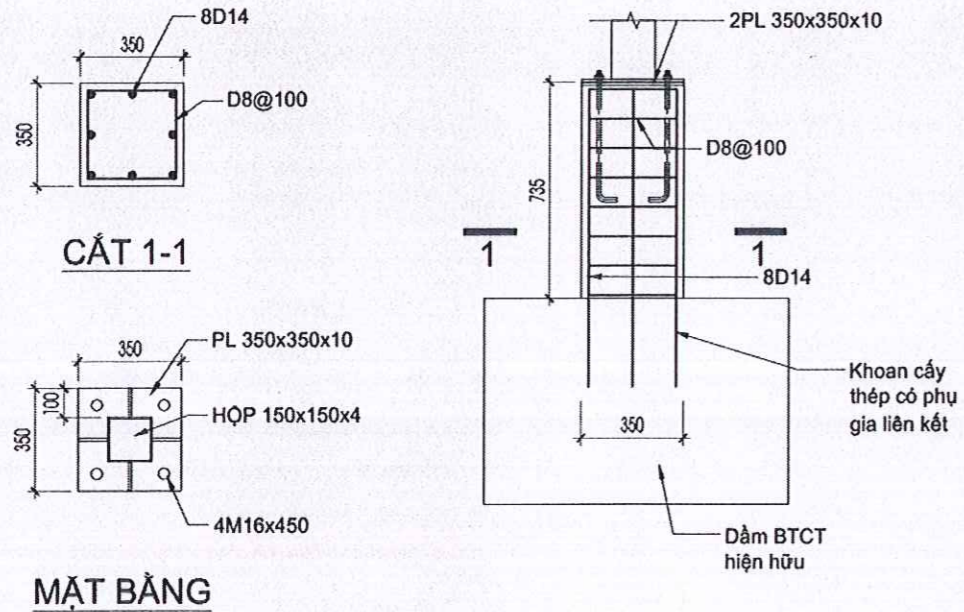
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

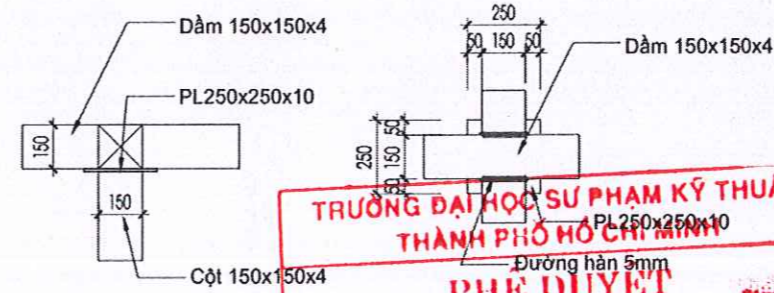
TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HỆ KHUNG MÁI

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

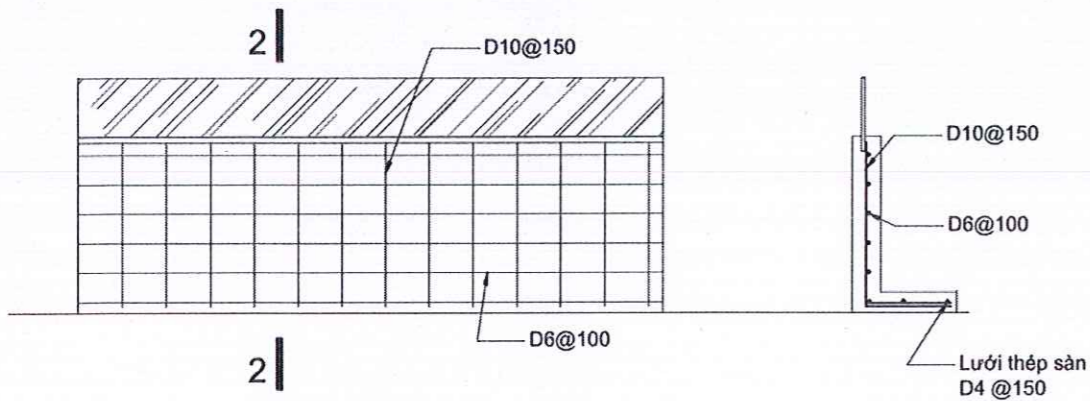
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-05



CHI TIẾT M1
TL: 1/25



CHI TIẾT LIÊN KẾT DẠM, CỘT
TL: 1/25



CHI TIẾT THÉP TƯỜNG
TL: 1/25 - L=47,22m

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
M1	1	1000	14	1000	8	32	32	38.67
	2	300 300 50	8	1300	8	32	41.6	16.41
THÀNH	1	300 550	10	850	316	316	268.6	165.60
	2	50 47222 50	6	47322	7	7	331.254	73.52

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 73.52 kg; Chiều dài = 331.25 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ8 = 16.41 kg; Chiều dài = 41.6 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 165.6 kg; Chiều dài = 268.6 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ14 = 38.67 kg; Chiều dài = 32 mét

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 07 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. QU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
TH. TH. LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PH. ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

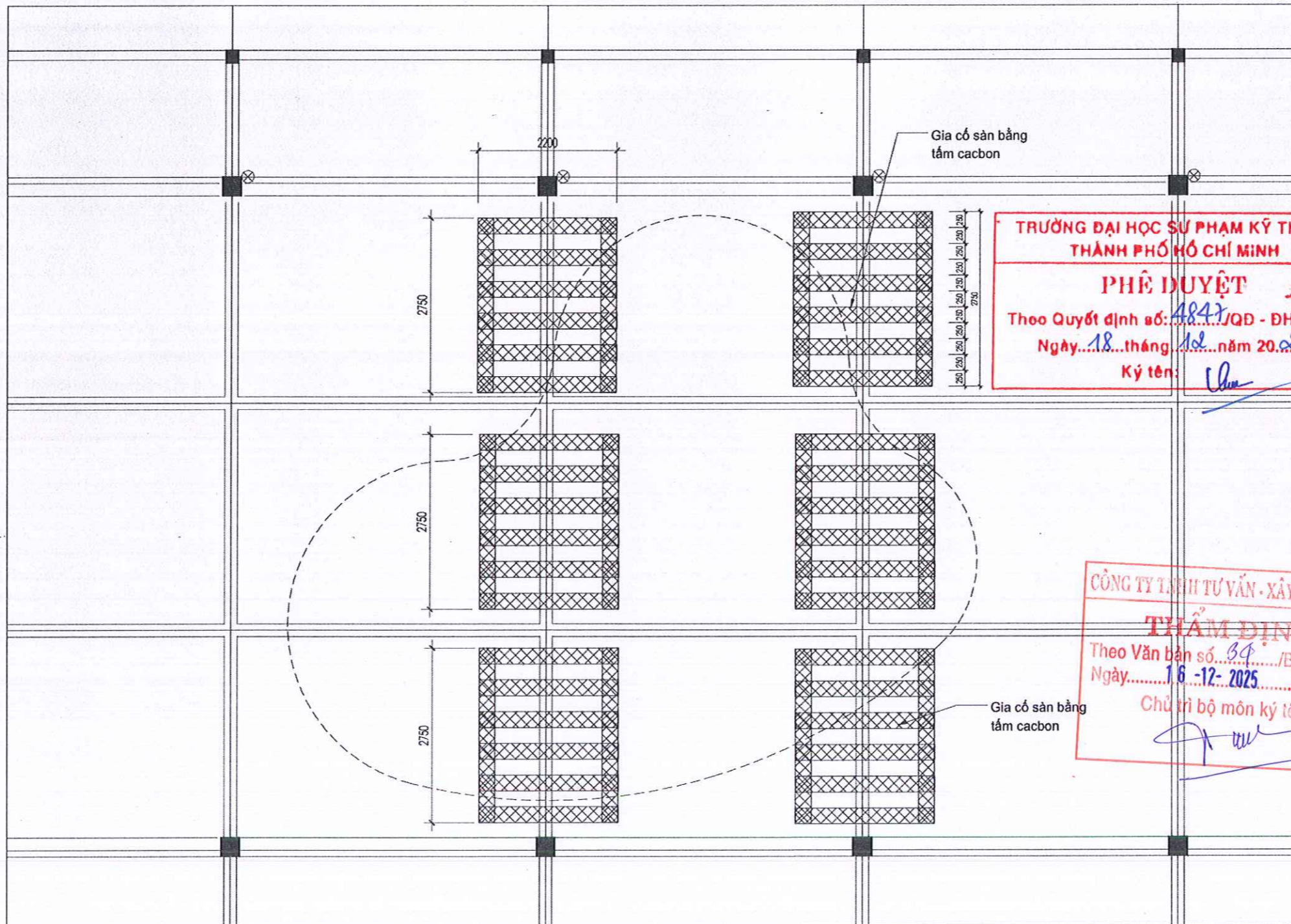
TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CÁC CHI TIẾT THỐNG KÊ THÉP

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TÝ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-06



**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39 /BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CHI TIẾT GIA CỐ SÀN MẶT TRÊN
TL: 1/75

THI CÔNG GIA CỐ SÀN BẰNG TẤM CARBON:

- ĐỊNH VỊ CÁC TẤM DÁN GIA CỐ THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ**
- CHUẨN BỊ BỀ MẶT SÀN CÁN GIA CỐ:**
 - MẶT DƯỚI SÀN: THÁO DỖ TRẦN THẠCH CAO KHU VỰC CÁN GIA CỐ; ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TRẦN ĐẾN LỚP BÊ TÔNG SÀN
 - MẶT TRÊN SÀN: ĐỤC BỎ LỚP GẠCH VÀ VỮA LÁT SÀN ĐẾN SÀN BÊ TÔNG
 - ĐIỀU CHỈNH BỀ MẶT SÀN BÊ TÔNG CÁN GIA CỐ BẰNG PHẪNG: DÙNG VỮA EXPOXY TRÁM TRÉT CÁC LỖ MỌT, LỖ LỖM, TẠO MẶT PHẪNG
- THI CÔNG LĂN LỚP LÓT**
 - TIẾN HÀNH PHA TRỘN KEO LÓT AUP40S, QUÉT LỚP LÓT (2 LỚP) SAU KHI VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT CÁN GIA CƯỜNG VỚI ĐỊNH MỨC 0.15-0.3 KG/M2

- DÁN TẤM CARBON GIA CỐ:**
 - SAU KHI QUÉT LỚP LÓT 30 PHÚT TA TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP KEO NỀN SỬ DỤNG LOẠI KEO AUR80S.
 - YÊU CẦU TẤM DÁN GIA CỐ CÓ PHƯƠNG SONG SONG VỚI PHƯƠNG CHỊU LỰC CHÍNH CỦA KẾT CẤU GIA CỐ
 - DÁN TẤM CARBON THỰC HIỆN MỘT PHÍA TRÁNH ĐỂ KHÔNG KHÍ NẪM TRONG TẤM DÁN
- LĂN LỚP KEO THỨ 2**
 - CHỜ LỚP KEO VÀ TẤM CARBON THỨ NHẤT KHÔ, TIẾN HÀNH LĂN LỚP THỨ 2 VỚI ĐỊNH MỨC 0.2-0.4 KG/M2
- HOÀN THIỆN**
 - TỎ TRÁT LỚP VỮA DÀY 1.5CM BẢO VỆ TẤM DÁN GIA CỐ
- HOÀN TRẢ MẶT BẰNG VÀ BÀN GIAO NGHIỆM THU**

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH

TbS: **THÁI LƯƠNG THỤ**



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**TU VẤN ĐẦU TƯ KIỂM ĐỐC
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**

H. PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: [Signature]

LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU: [Signature]

NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN: [Signature]

NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC: [Signature]

LÊ BÀ HUÂN

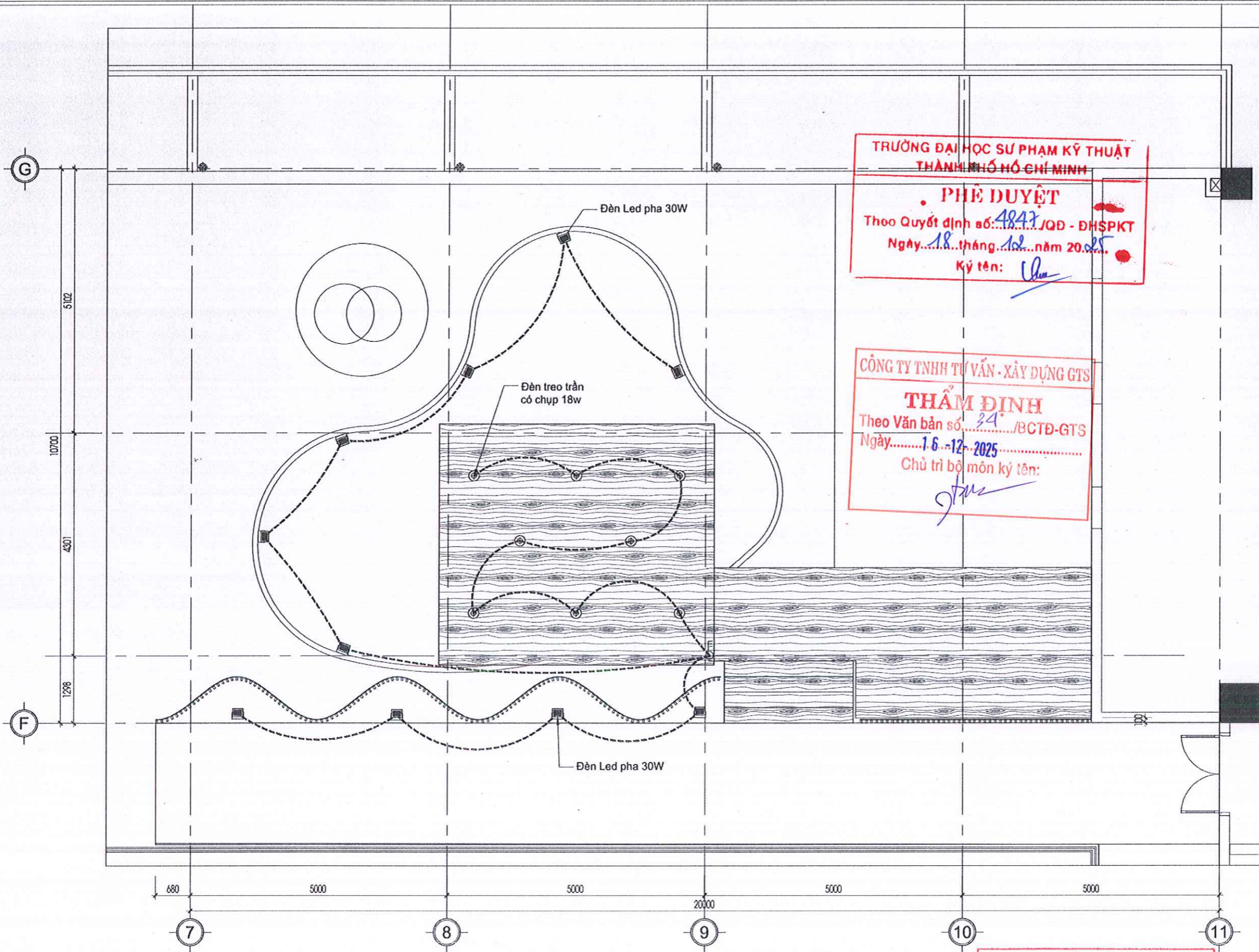
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGĂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GIA CỐ SÀN

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TÝ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	KC-07



MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN

TL: 1/75

GHI CHÚ

- ĐÈN LED PHA 30W
- ⊕ ĐÈN TREO TRẦN CÓ CHỤP

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/VBCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/VBCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:

NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:

NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:

LÊ BÁ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG BỐ TRÍ CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CS-01

BẢNG TỔNG HỢP VẬT TƯ

Stt	TÊN VẬT TƯ	ĐVT	SỐ LƯỢNG
	Chiếu sáng tiểu cảnh		
1	Lắp đặt đèn led pha 30W	cái	10,000
2	Lắp đặt đèn chiếu sáng treo trần có chụp 18w	cái	8,000
3	Lắp đặt công tắc - 3 hạt trên 1 công tắc	cái	1,000
4	Lắp đặt dây đơn 1x2.5mm ²	m	170,000
5	Lắp đặt dây đơn 1x1.5mm ²	m	80,000
6	Lắp đặt ống nhựa, máng nhựa đặt nổi bảo hộ dây dẫn, đường kính D20mm	m	125,000
	Cấp thoát nước tiểu cảnh		
1	Cung cấp lắp đặt hệ thống lọc hồ cá (bao gồm hệ thống lọc 4 ngăn, hệ thống ống đầu nối cấp, xả và hệ thống bơm tạo dòng, tăng áp và toàn bộ phụ kiện lắp đặt hệ thống)	hệ thống	1,000
2	Cung cấp, lắp đặt khung lavabor, mặt đá Granit	m ²	1,080
3	Lắp đặt chậu rửa lavabor	bộ	2,000
4	Lắp đặt vòi rửa 1 vòi	bộ	2,000
5	Lắp đặt gương soi	cái	2,000
6	Cung cấp lắp đặt đầu nối hệ thống cấp, thoát nước lavabor (Đục phá đầu nối ống cấp, thoát lavabor đầu nối vào hệ thống thoát seno hiện hữu)	toàn bộ	1,000

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 285/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHÍNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH

ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**TU VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG**
SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

CHỦ TRÌ KẾT CẤU:
[Signature]
NGUYỄN QUANG THẮNG

CHỦ TRÌ ĐIỆN:
[Signature]
NGUYỄN TUẤN ANH

CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC:
[Signature]
LÊ BÁ HUÂN

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG


TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	CS-02

DANH MỤC BẢN VẼ - PHẦN NỘI THẤT

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: 


STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
1	MBNT-01	MẶT BẰNG TỔNG THỂ NỘI THẤT TẦNG 5
2	NT-01	MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG CHỦ TỊCH
3	NT-02	CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV1
4	NT-03	CHI TIẾT BÀN HỌP BH1
5	NT-04	CHI TIẾT SOFA SF1
6	NT-05	CHI TIẾT GHẾ LÀM VIỆC G1, GHẾ HỌP GH1
7	NT-06	CHI TIẾT TỦ T1
8	NT-07	CHI TIẾT ÓP CỘT OC1, OC2, OC3, OC4, OC5
9	NT-08	CHI TIẾT TỦ T2
10	NT-09	CHI TIẾT VÁCH V1
11	NT-10	CHI TIẾT VÁCH V2, CHI TIẾT TỦ T3
12	NT-11	MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG HIỆU TRƯỞNG
13	NT-12	CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV2
14	NT-13	CHI TIẾT BÀN HỌP BH2
15	NT-14	CHI TIẾT BÀN SOFA SF2
16	NT-15	CHI TIẾT GHẾ LÀM VIỆC G2, GHẾ HỌP GH2
17	NT-16	CHI TIẾT TỦ KỆ T4
18	NT-17	CHI TIẾT TỦ KỆ T5
19	NT-18	CHI TIẾT VÁCH ÓP V3
20	NT-19	CHI TIẾT TỦ T6, ÓP CỘT OC6, OC7

STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
21	NT-20	MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG KHÁNH TIẾT
22	NT-21	CHI TIẾT GHẾ GH3, CHI TIẾT BÀN BT1, BT2
23	NT-22	CHI TIẾT VÁCH ÓP V4
24	NT-23	CHI TIẾT VÁCH ÓP V5
25	NT-24	CHI TIẾT VÁCH ÓP V6
26	NT-25	CHI TIẾT VÁCH ÓP V7
27	NT-26	MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG
28	NT-27	CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV3
29	NT-27	CHI TIẾT SOFA SF3
30	NT-29	CHI TIẾT VÁCH ÓP V8
31	NT-30	CHI TIẾT VÁCH ÓP V9
32	NT-31	CHI TIẾT VÁCH ÓP V10
33	NT-32	CHI TIẾT VÁCH ÓP V11
34	NT-33	CHI TIẾT TỦ KỆ HỒ SƠ T7
35	NT-34	CHI TIẾT TỦ KỆ HỒ SƠ T8
36	NT-35	MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG HỌP
37	NT-36	CHI TIẾT BÀN HỌP BH3, CHI TIẾT GHẾ HỌP GH3
38	NT-37	CHI TIẾT ÓP VÁCH V12
39	NT-38	CHI TIẾT ÓP VÁCH V13
40	NT-39	CHI TIẾT ÓP VÁCH V14
41	NT-40	CHI TIẾT ÓP VÁCH V15

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

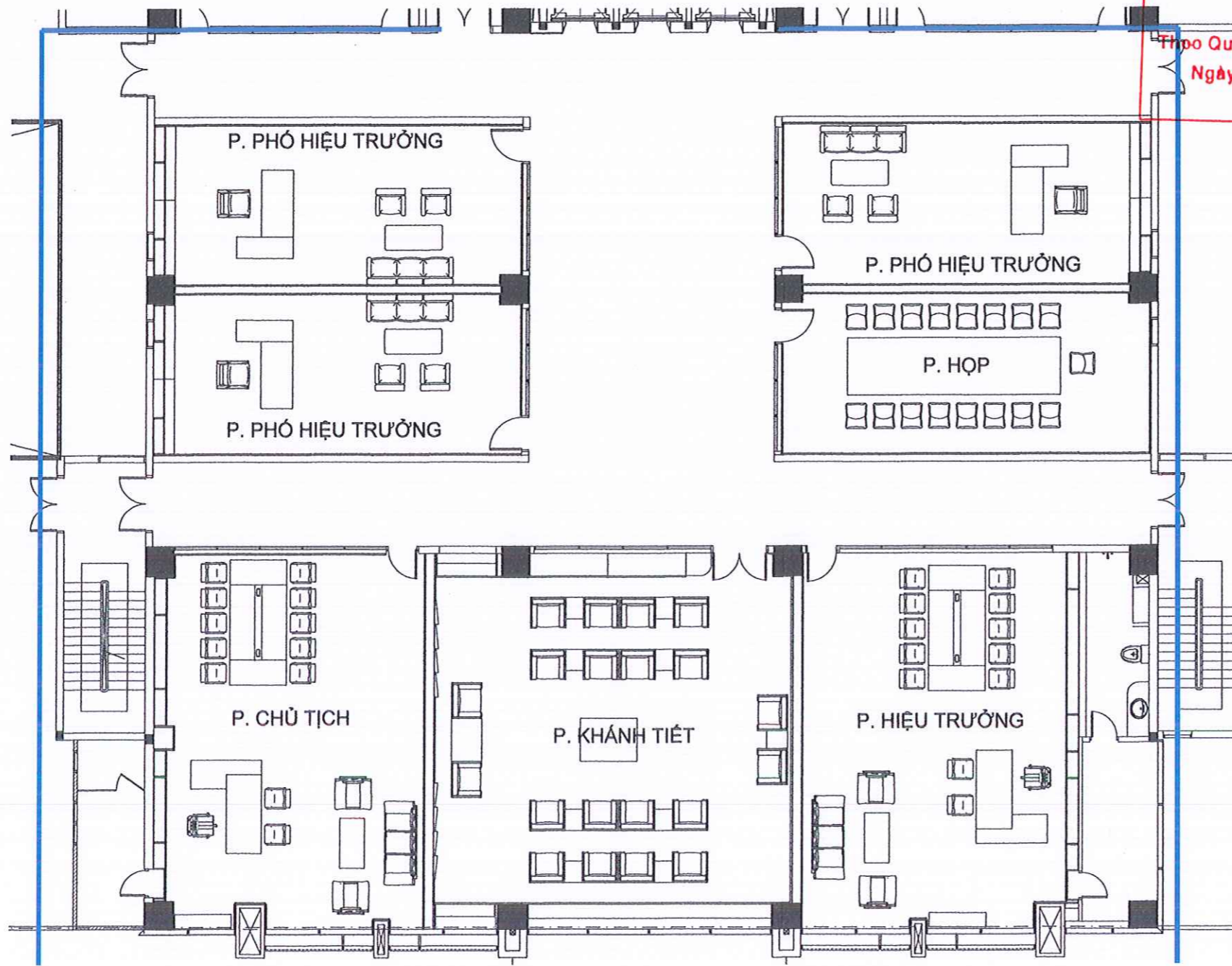
Chủ trì bộ môn kỹ tên: 

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: 



MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT TỔNG THỂ
TL: 1/150

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Thịpo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 37/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 165/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
QU. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Signature]
TR. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
THỂ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

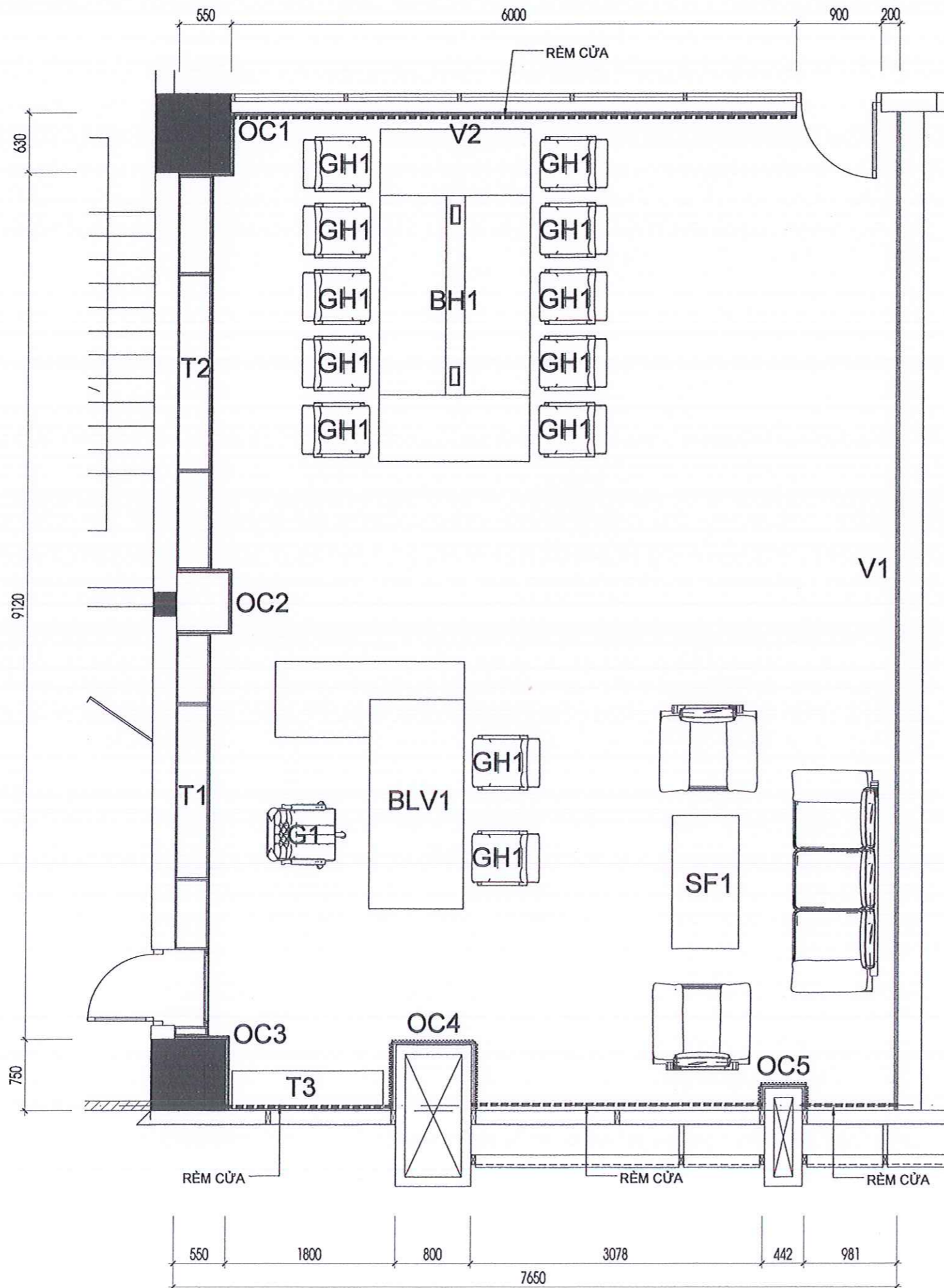
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI
THẤT TỔNG THỂ**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	MBNT-01



**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

MẶT BẰNG PHÒNG CHỦ TỊCH
TL: 1/50

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS. LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHẦN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

THỂ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

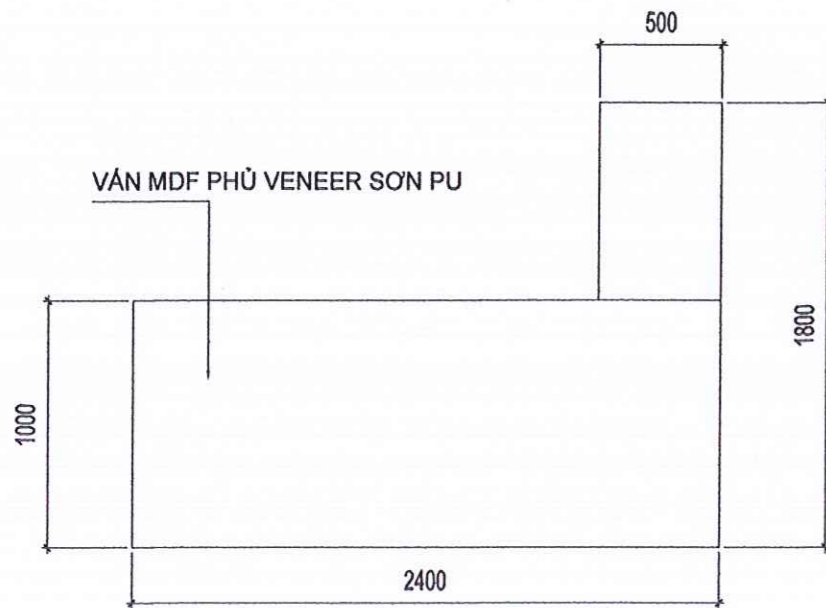
TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG
PHÒNG CHỦ TỊCH**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-01

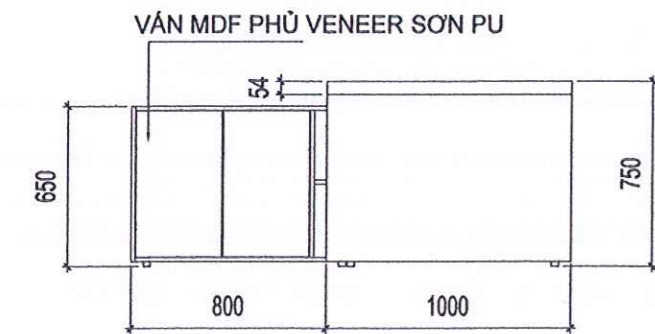
CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV1

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

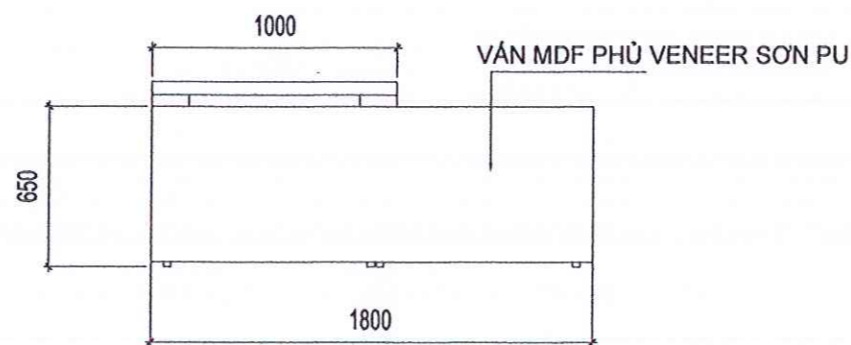
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



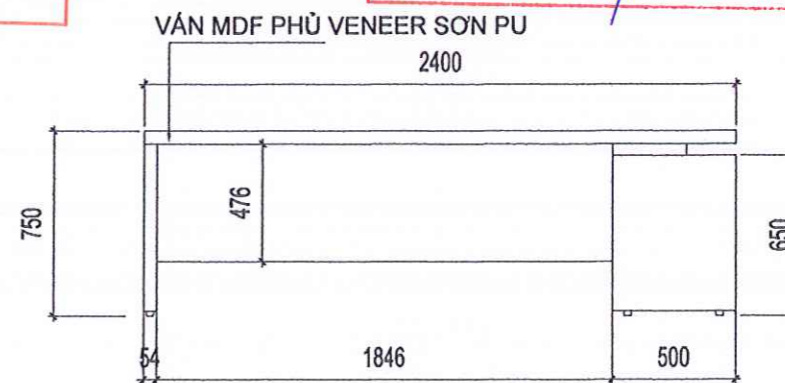
MẶT BẰNG BÀN LÀM VIỆC CHỦ TỊCH



MẶT BÊN BÀN LÀM VIỆC CHỦ TỊCH



MẶT BÊN BÀN LÀM VIỆC CHỦ TỊCH



MẶT ĐỨNG CHÍNH BÀN LÀM VIỆC CHỦ TỊCH



PHỐ CẢNH BÀN LÀM VIỆC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số...34.../BCTĐ-GTS
 Ngày...1.6...-12- 2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
 Theo văn bản số: ...265.../ BCTTr
 Ngày...06...tháng...12...năm...2025
 Ký tên: *[Signature]*

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
 Ngày...18...tháng...12...năm 2025
 Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 T. QU. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Signature]
 ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 M.S.D. 0312803.0
 CÔNG TY TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 TH. PH. HỒ CHÍ MINH
[Signature]
 PHAN ANH SON

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
 LƯƠNG ANH THỤ
 THỂ HIỆN:
[Signature]
 LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
 SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV 1

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-02

CHI TIẾT BÀN HỌP BH1

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT
 Theo Quyết định số...**4847**.../QĐ - ĐHSPT
 Ngày...**18**...tháng...**12**...năm **2025**
 Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 TUQ. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
 TS. **THAI LƯƠNG THỤ**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
 PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

THẺ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

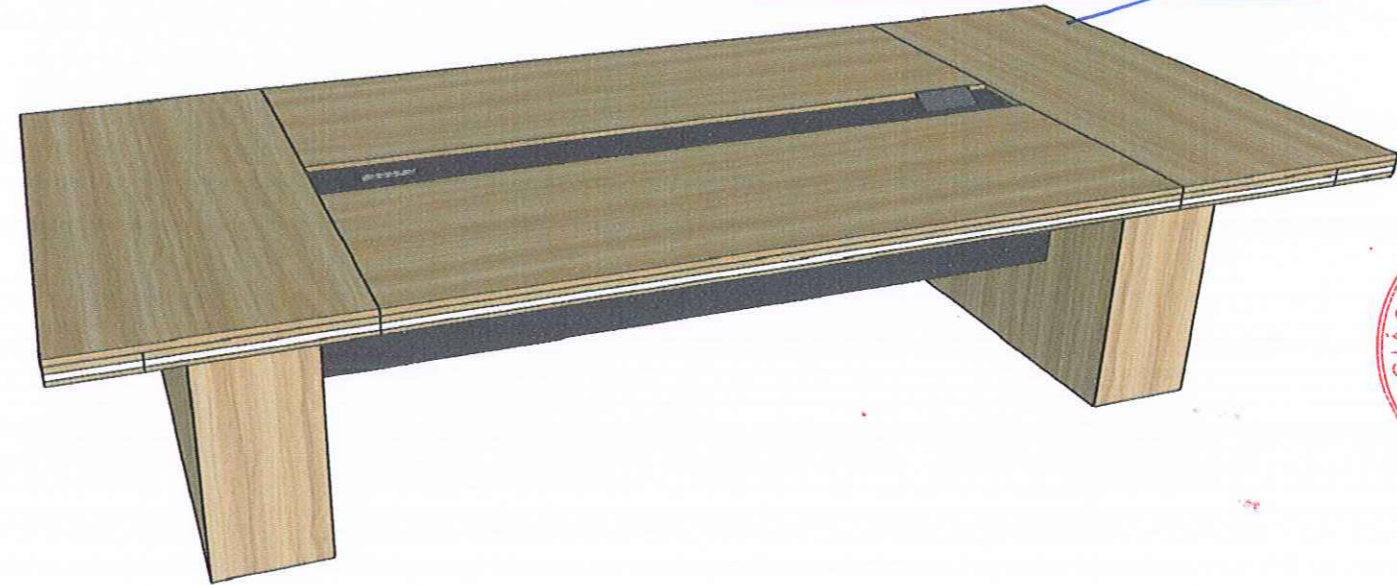
**SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH**

TÊN BẢN VẼ:

**CHI TIẾT BÀN HỌP
BH 1**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

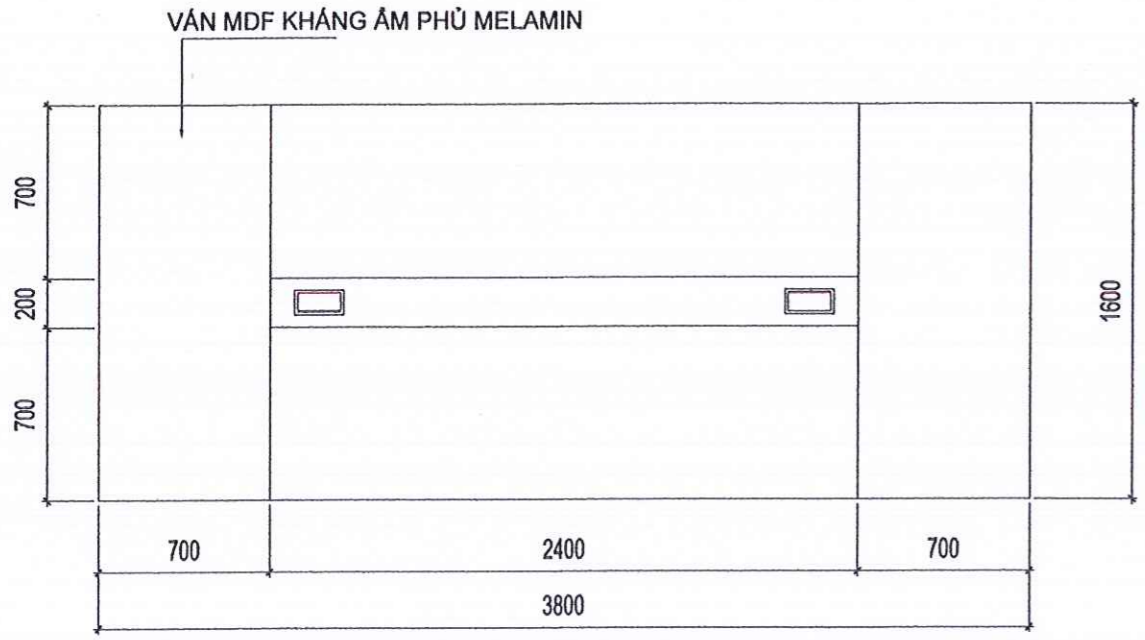
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-03



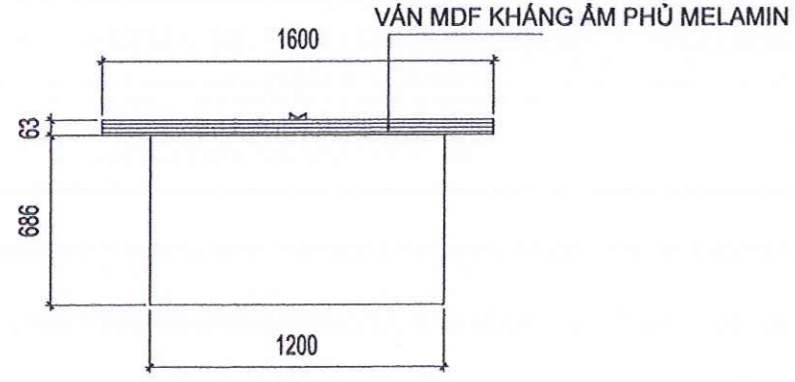
PHỐ CẢNH BÀN HỌP

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

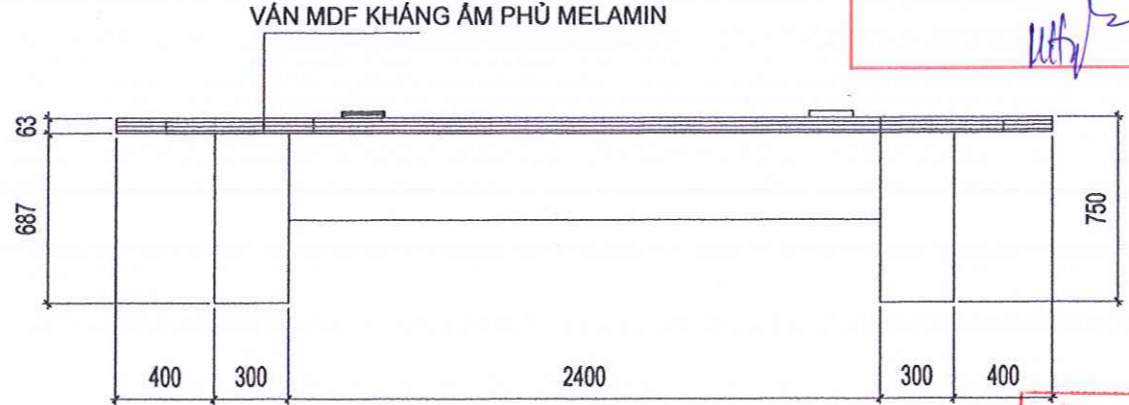
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số...**34**.../BCTĐ-GTS
 Ngày...**16-12-2025**...
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



MẶT BẰNG BÀN HỌP



MẶT BÊN BÀN HỌP



MẶT ĐỨNG CHÍNH BÀN HỌP

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA
 Theo văn bản số: ...**265**.../BCTTr
 Ngày...**06**...tháng...**12**...năm...**2025**
 Ký tên: *[Signature]*

CHI TIẾT GHẾ BÀN HỌP VÀ TIẾP KHÁCH GH1

SỐ LƯỢNG: 12 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG INOX + NỆM BỌC DA



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CHI TIẾT GHẾ LÀM VIỆC G1

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG INOX + NỆM BỌC DA



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 285/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THAI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THỂ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT GHẾ G1
CHI TIẾT GHẾ GH1**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-05

CHI TIẾT TỦ HỒ SƠ T1

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

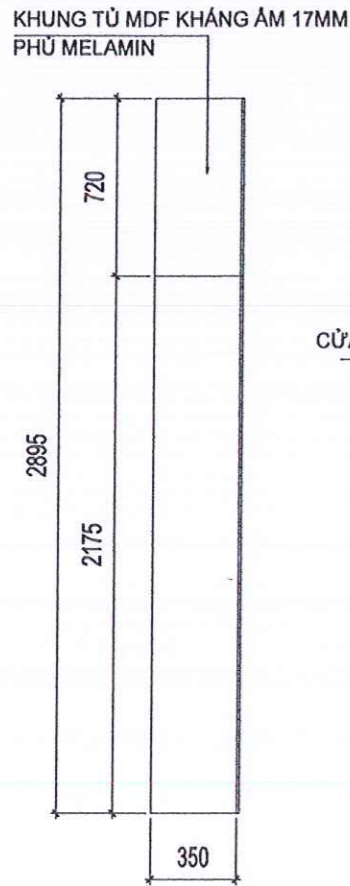
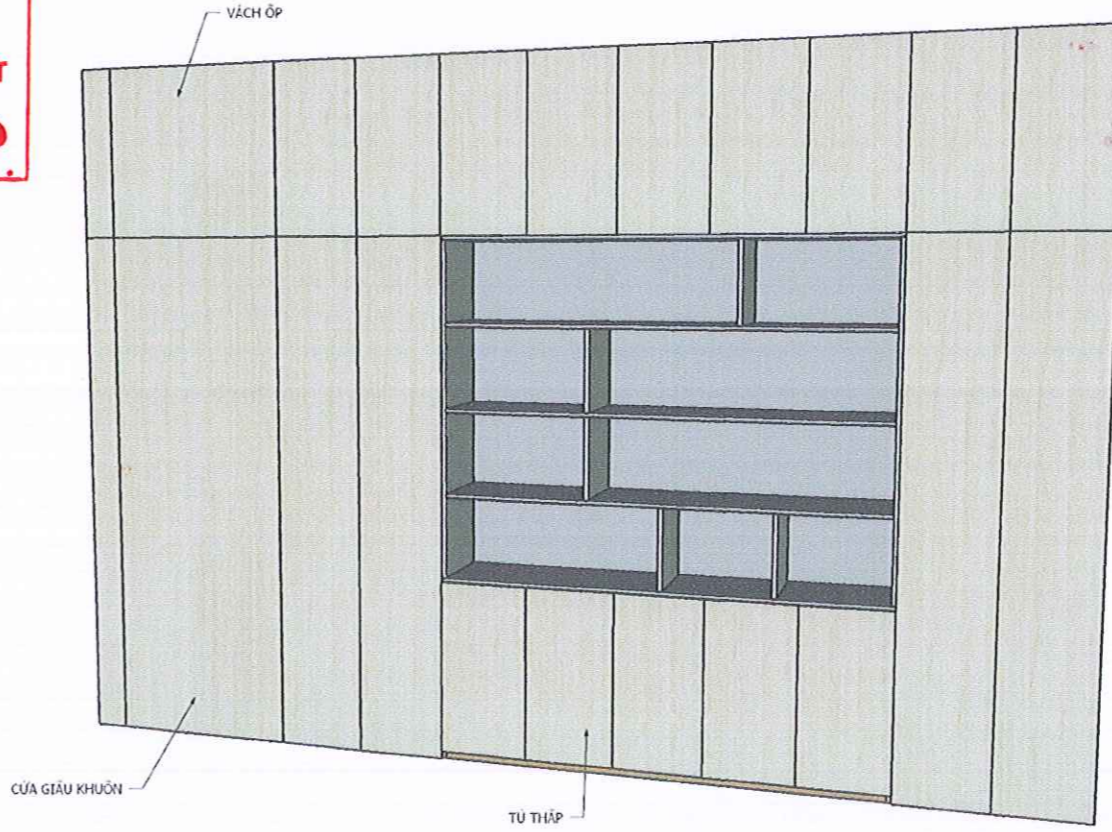
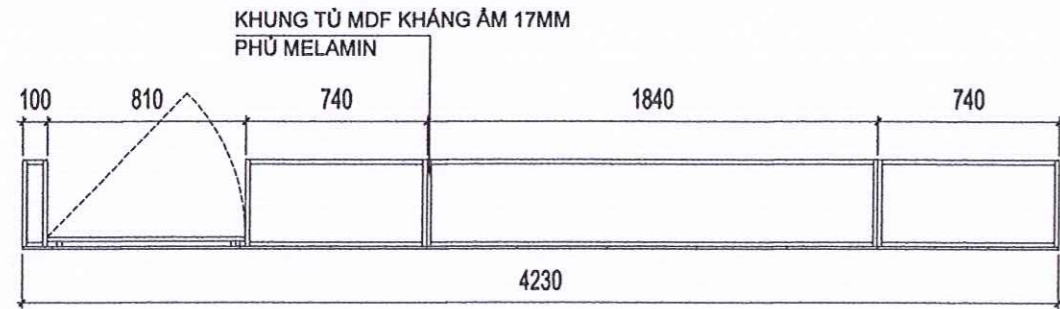
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

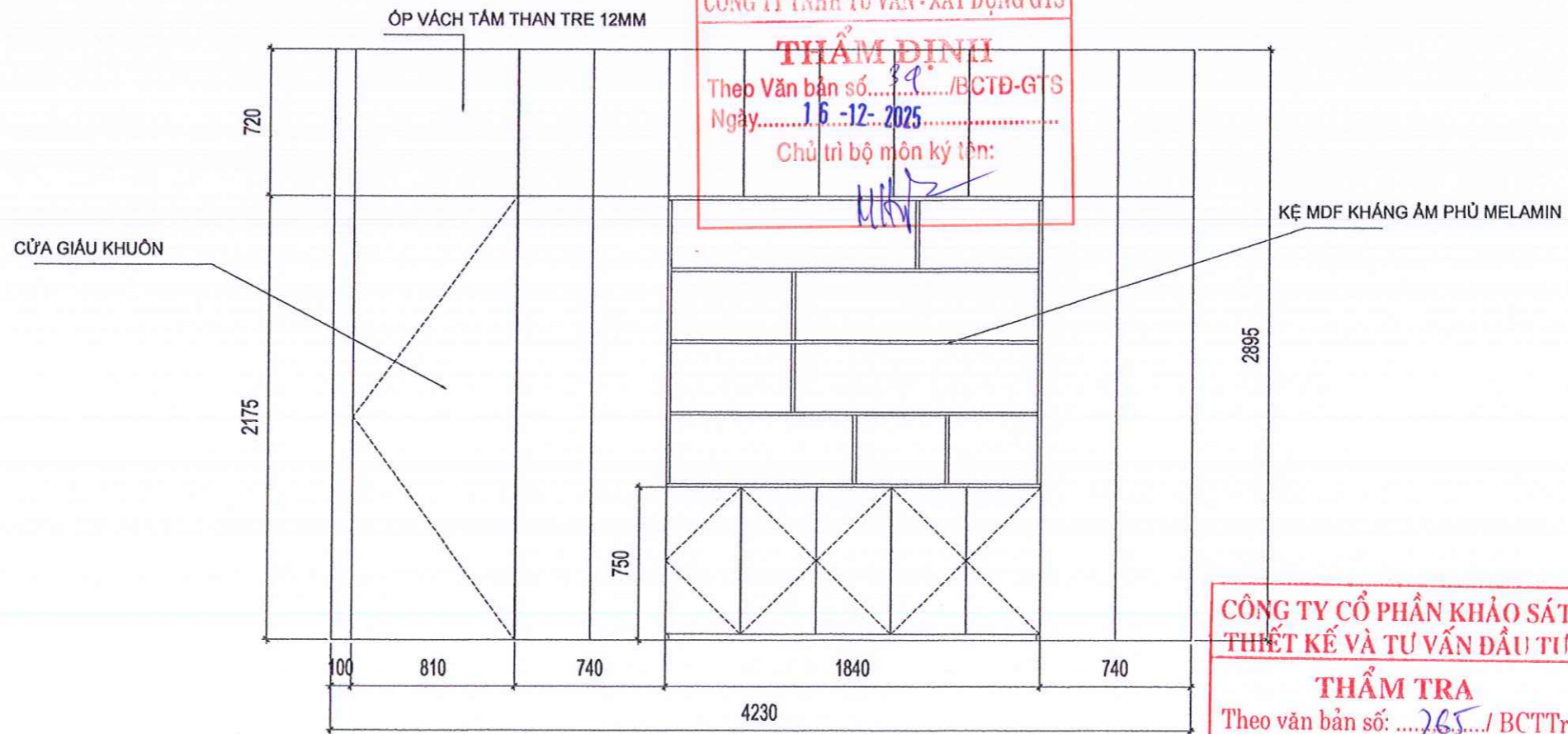
PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847 /QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*



MẶT BÊN TỦ HỒ SƠ



MẶT CHÍNH TỦ HỒ SƠ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39 /BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

PHAN ANH SON
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

THÉ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT TỦ + VÁCH T1

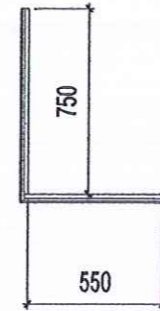
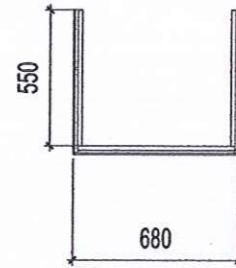
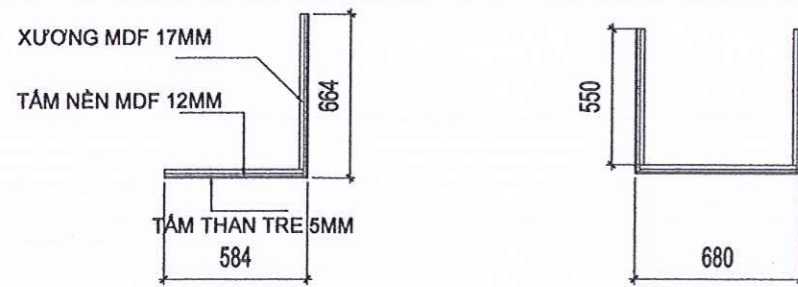
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-06

CHI TIẾT ỚP CỘT TẤM THAN TRE VÂN ĐÁ OC1, OC2, OC3

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

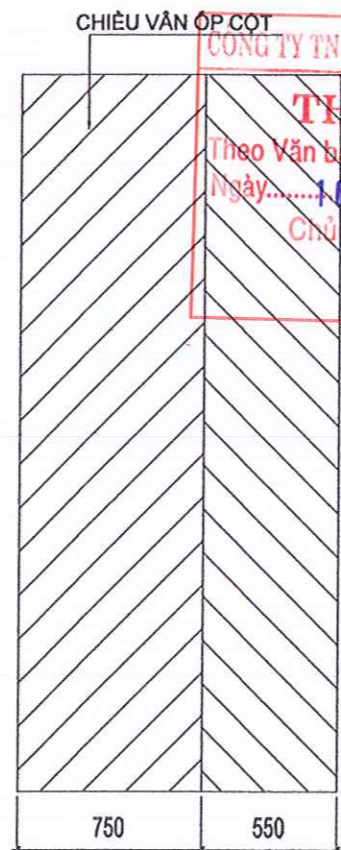
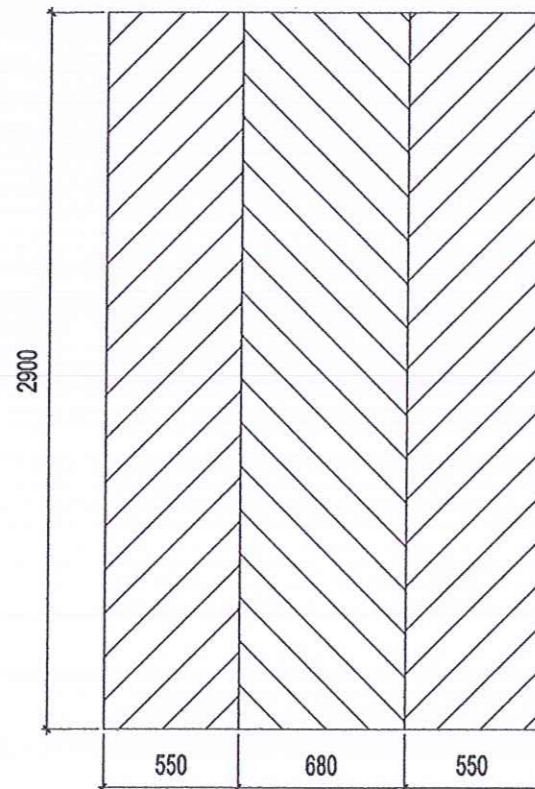
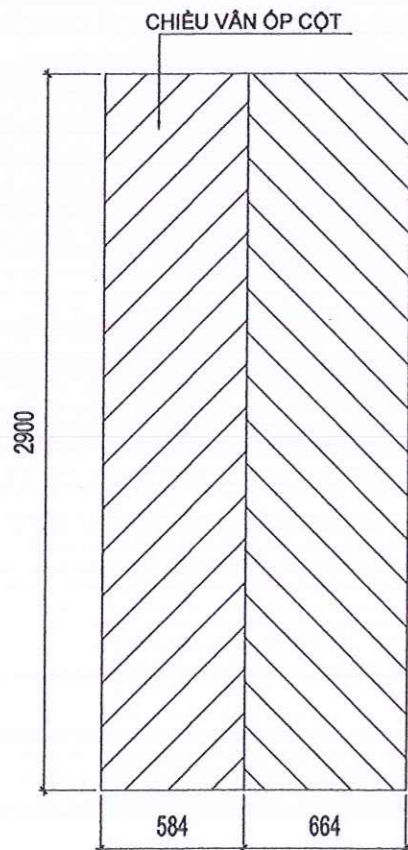
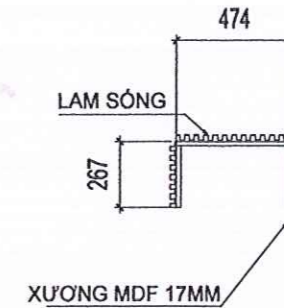
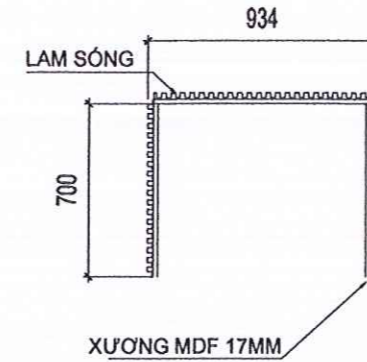
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG XƯƠNG MDF DÁN TẤM THAN TRE



CHI TIẾT ỚP LAM SÓNG OC4, OC5

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF DÁN TẤM LAM SÓNG



MẶT ĐỨNG OC1

MẶT ĐỨNG OC2

MẶT ĐỨNG OC3

MẶT ĐỨNG OC4

MẶT ĐỨNG OC5

MẶT CHÍNH ỚP CỘT VÂN GỖ

MẶT CHÍNH ỚP CỘT LAM SÓNG

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...
2	...
3	...
4	...
5	...

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
QU. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Signature]
TS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
[Signature]
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT ỚP CỘT OC1,
OC2, OC3, OC4, OC5**

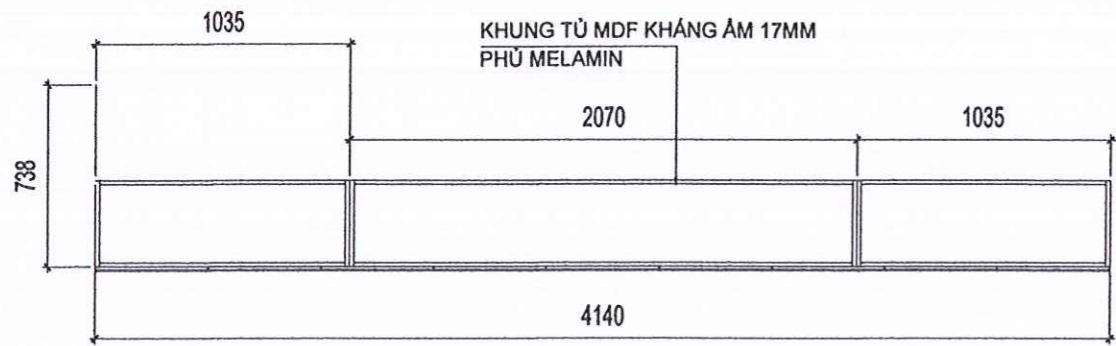
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-07

CHI TIẾT TỦ T2

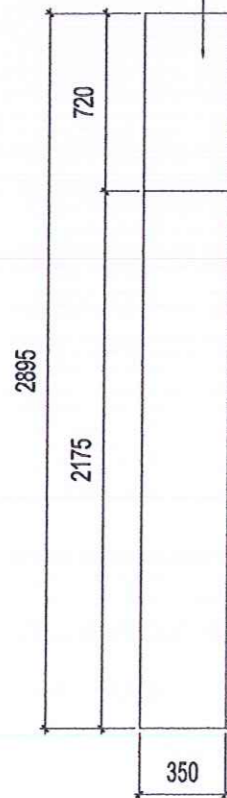
SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



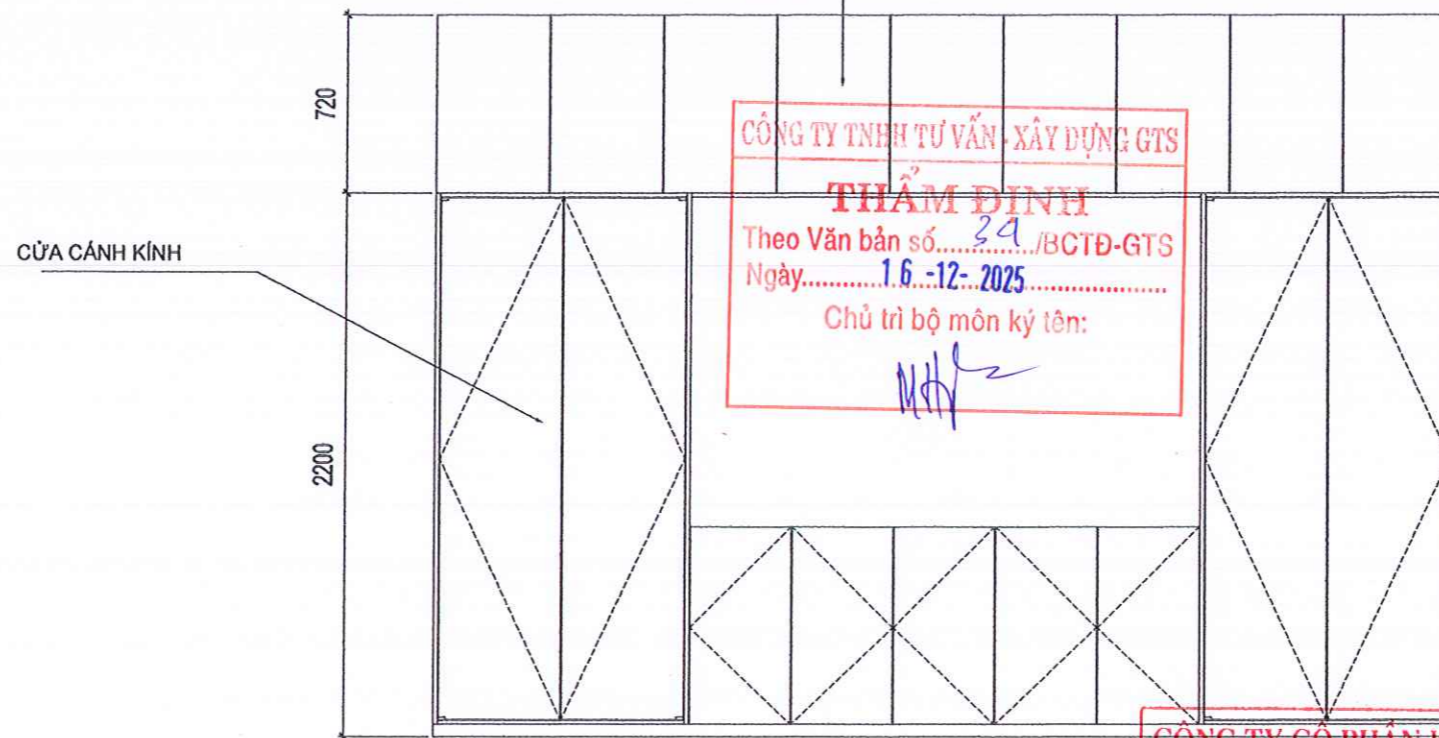
MẶT BẰNG TỦ T2

KHUNG TỦ MDF KHÁNG ẨM 17MM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH TỦ T2

ÓP VÁCH TÂM MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



MẶT CHÍNH TỦ T2

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
TP. HỒ CHÍ MINH
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT TỦ T2

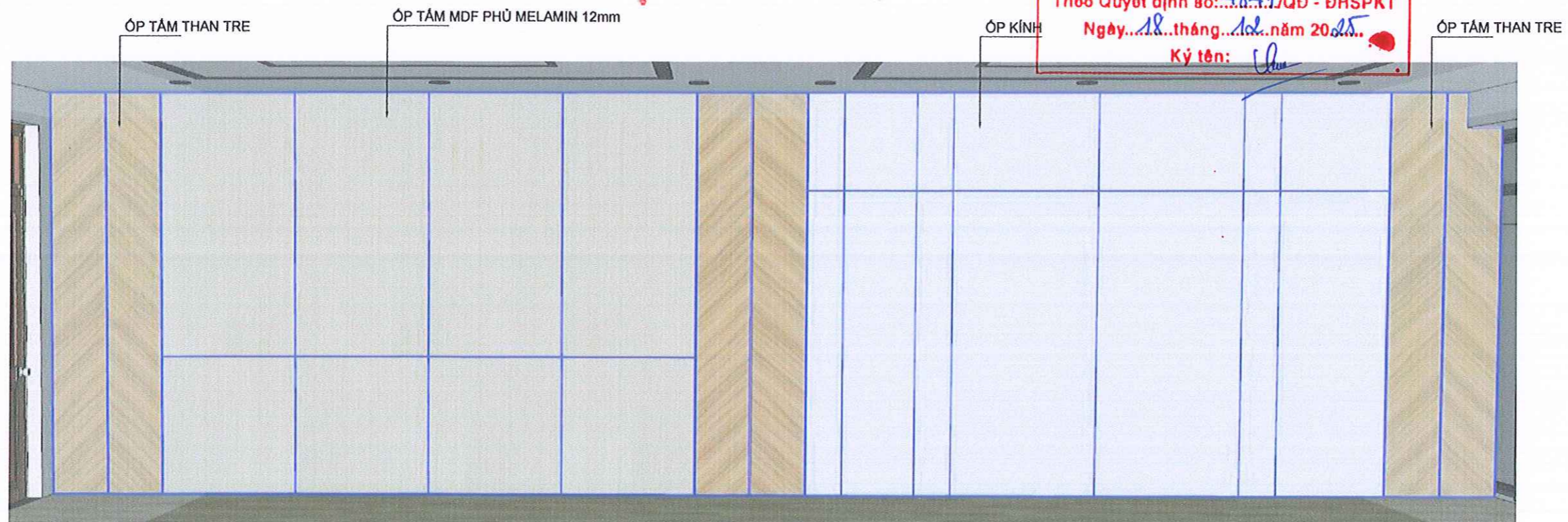
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-08

CHI TIẾT VÁCH ỐP V1

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG XƯƠNG MDF ỐP TẤM THAN TRE

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUỔI: HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH

ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ

THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

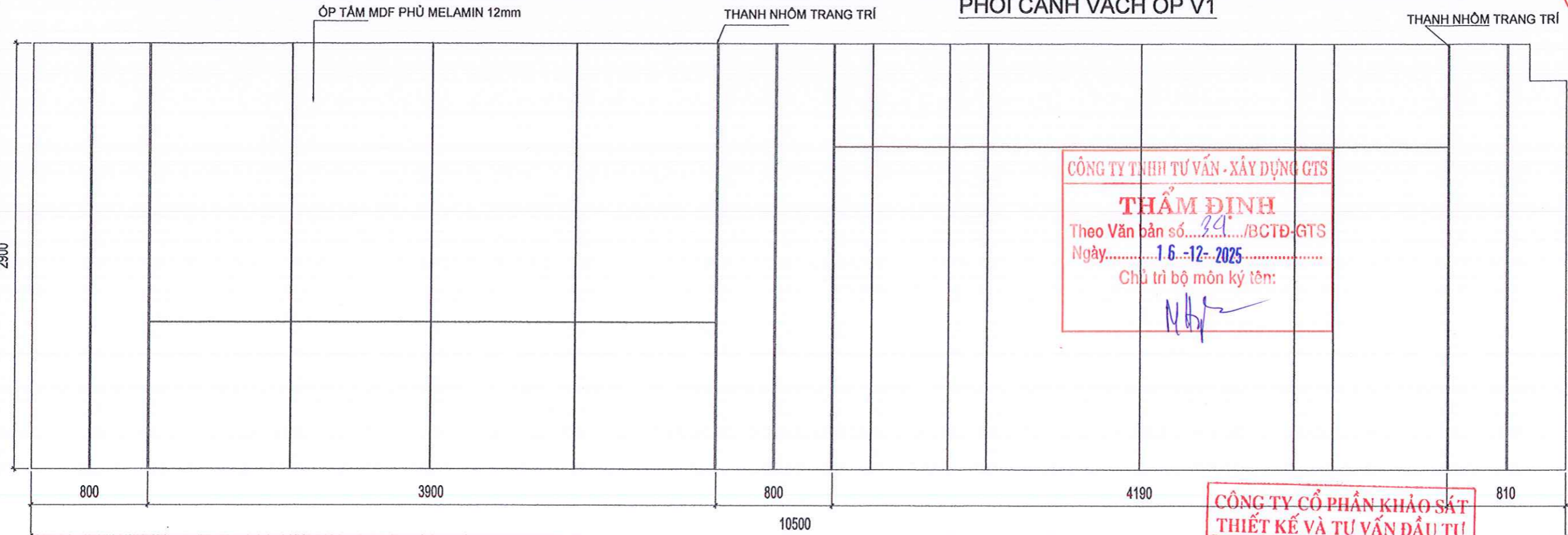
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V1

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-09

PHỐI CẢNH VÁCH ỐP V1



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 24/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

MẶT ĐỨNG CHÍNH VÁCH ỐP V1

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

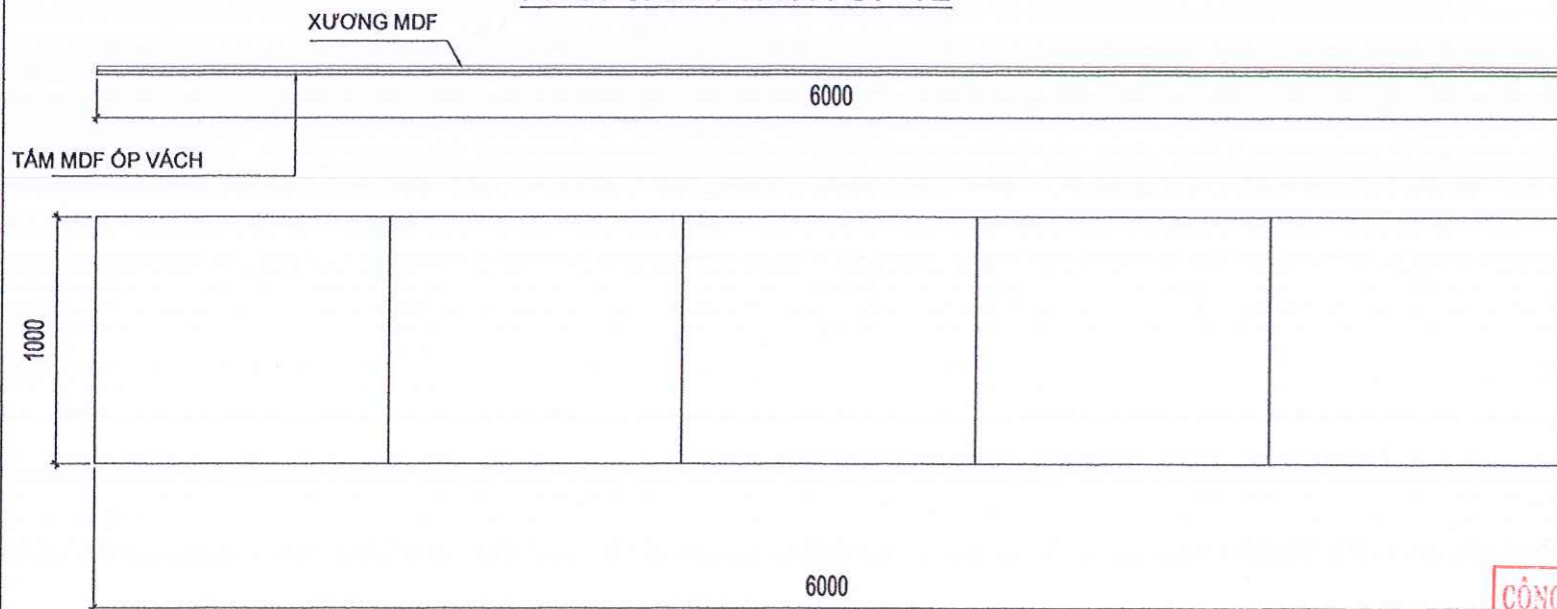
CHI TIẾT VÁCH ỐP V2

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG XƯƠNG MDF ỐP TẤM THAN TRE



PHỐI CẢNH VÁCH ỐP V2



MẶT ĐỨNG CHÍNH VÁCH ỐP V2

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT

Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

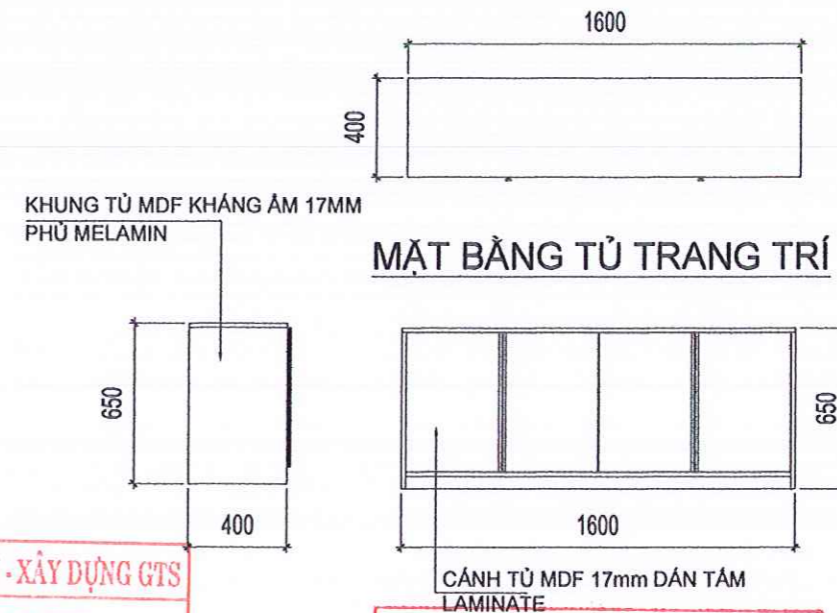
CHI TIẾT TỦ TRANG TRÍ T3

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH TỦ TRANG TRÍ



MẶT ĐỨNG TỦ TRANG TRÍ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Signature]
THS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
ĐIỂM ĐỌC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

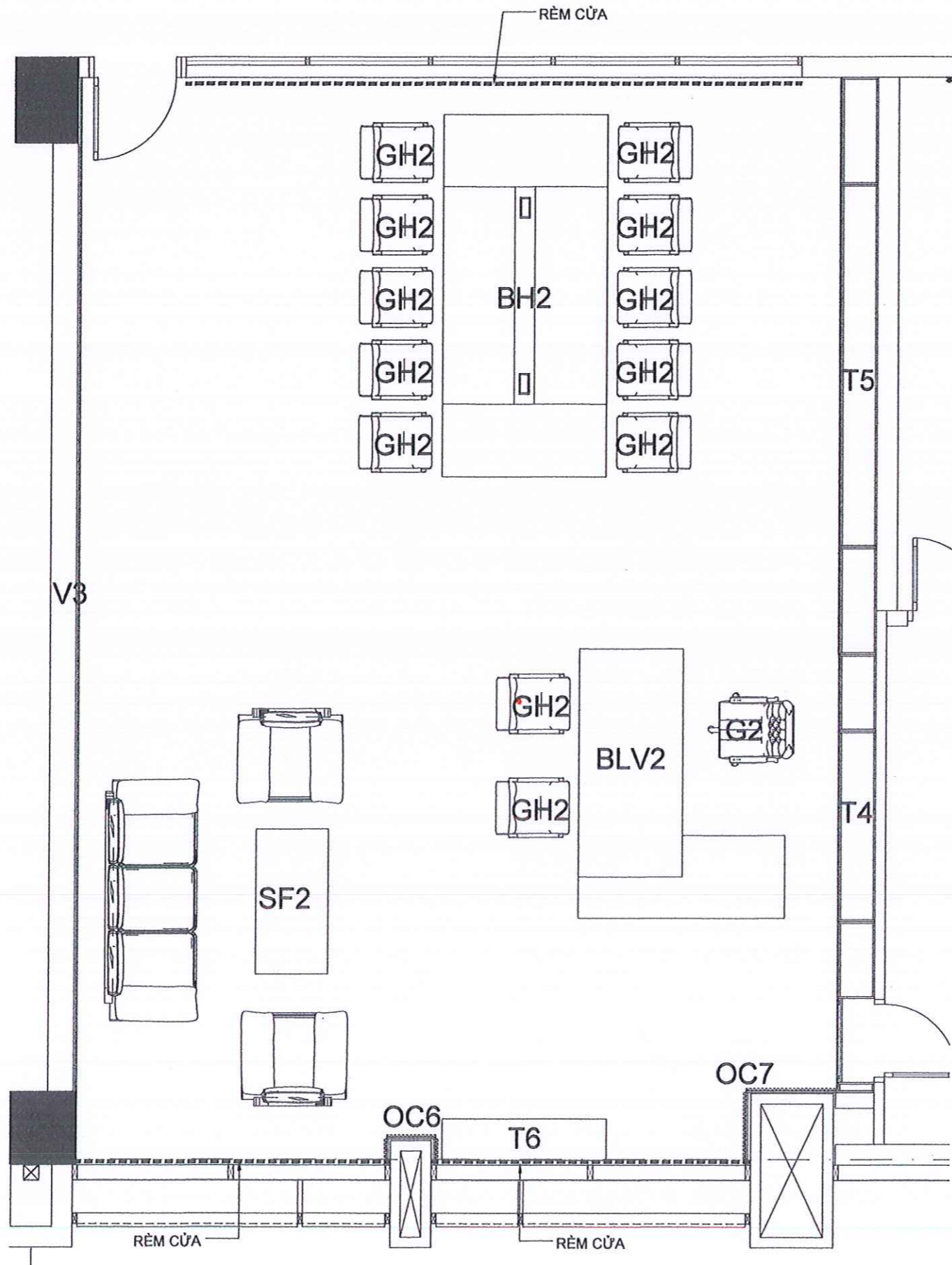
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT VÁCH ỐP V2
CHI TIẾT TỦ T3**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-10



THƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHS PKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 24/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 285/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

MẶT BẰNG PHÒNG HIỆU TRƯỞNG
TL: 1/50

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
5932503
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]

LƯƠNG ANH THỤ

THỂ HIỆN:
[Signature]

LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

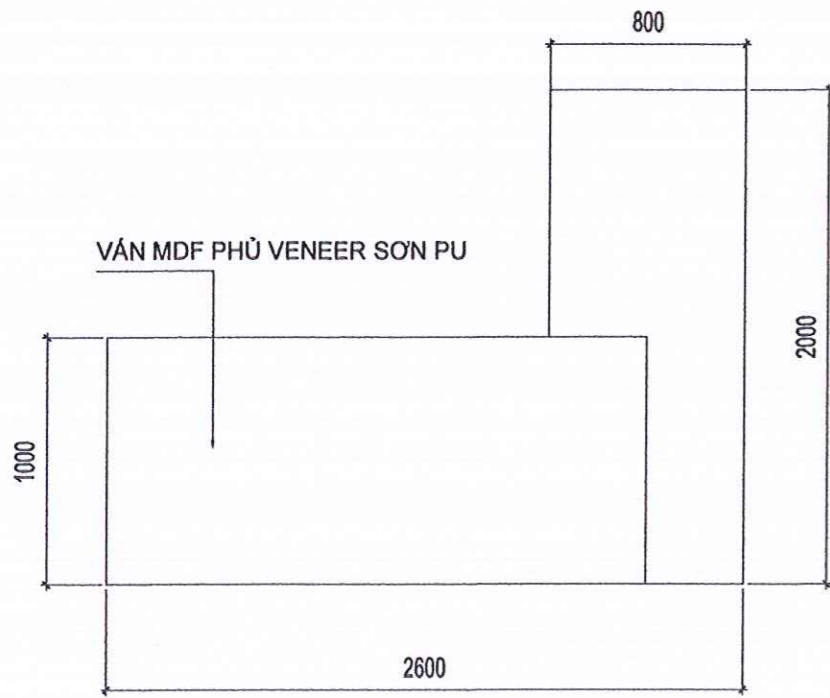
TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG PHÒNG
HIỆU TRƯỞNG**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-11

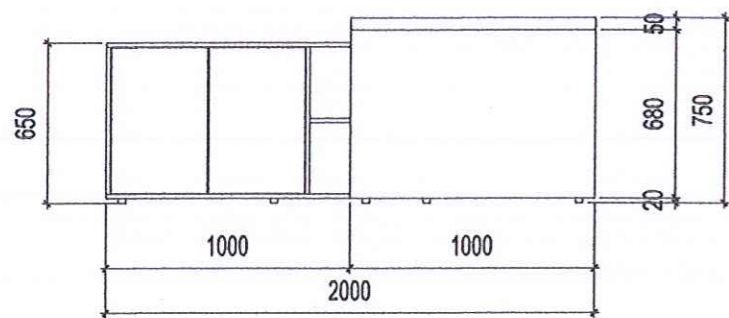
CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV2

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

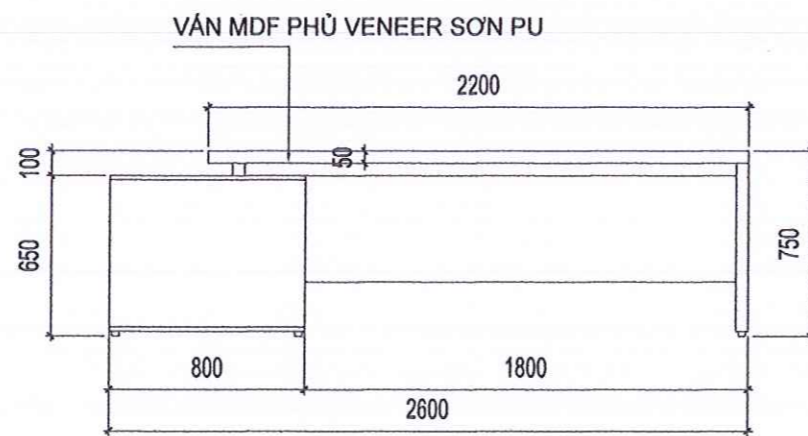
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



MẶT BẰNG BÀN LÀM VIỆC



MẶT BÊN BÀN LÀM VIỆC



MẶT SAU BÀN LÀM VIỆC

PHỐ CẢNH BÀN LÀM VIỆC

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 105/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

MẶT ĐỨNG CHÍNH BÀN LÀM VIỆC

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ, XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Signature]
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
THS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
[Signature]
CÔNG TY GIÁM ĐỐC TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: [Signature]

LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN: [Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

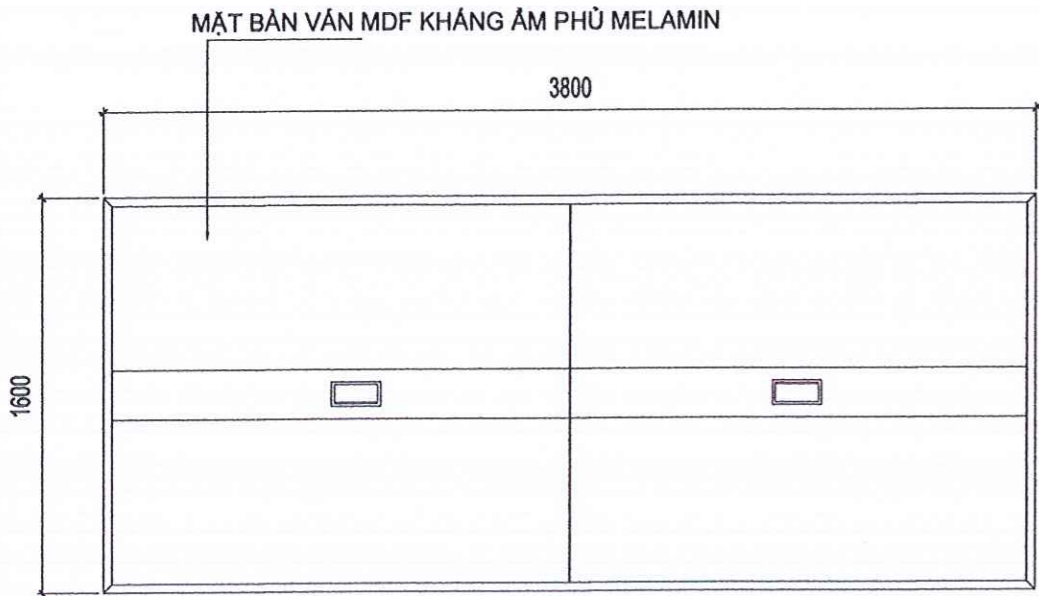
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV 1

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-12

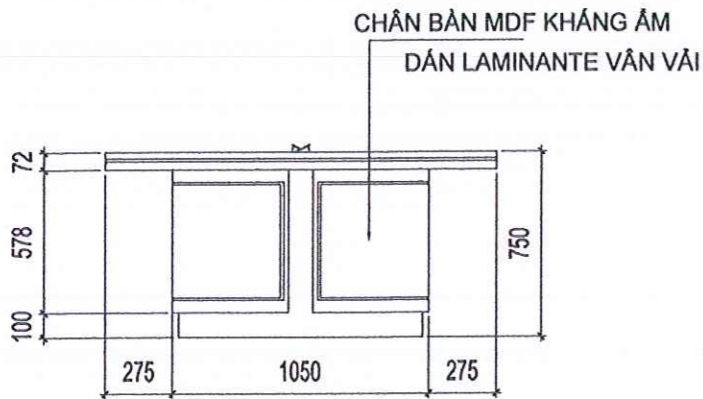
CHI TIẾT BÀN HỌP BH2

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

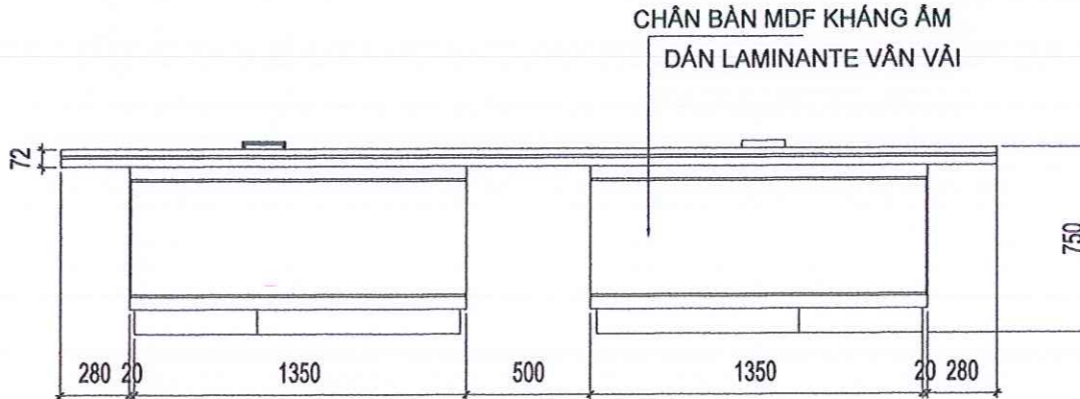
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



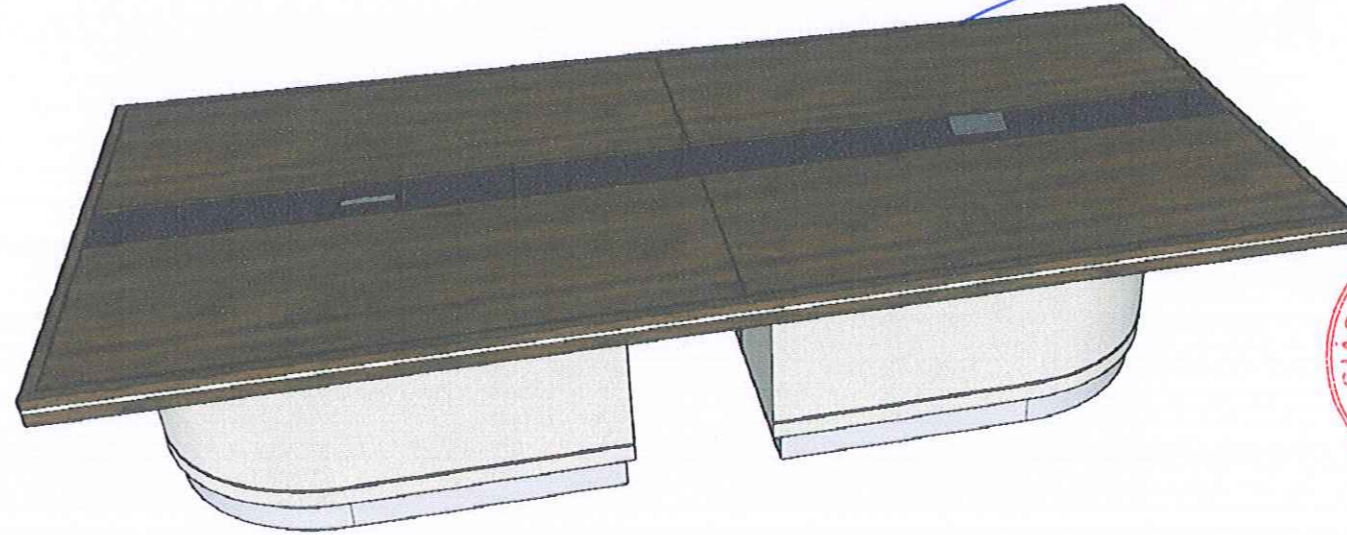
MẶT BẰNG BÀN HỌP



MẶT BÊN BÀN HỌP



MẶT ĐỨNG CHÍNH BÀN HỌP



**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847 /QĐ - ĐHSPTK
 Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 21 /BCTĐ-GTS
 Ngày: 1.6.12.2025

Chủ trì bộ môn ký lên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265 / BCTTr
 Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

***GHI CHÚ:**
 Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...	
2	...	
3	...	
4	...	
5	...	

CHỦ ĐẦU TƯ:
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 TUQ. HIỆU TRƯỞNG
 Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

THS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
 XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**CÔNG TY TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ [Signature]

THỂ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ [Signature]

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT BÀN HỌP BH2

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-13

CHI TIẾT SOFA SF2

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
THS. THÁI LƯƠNG THỤ

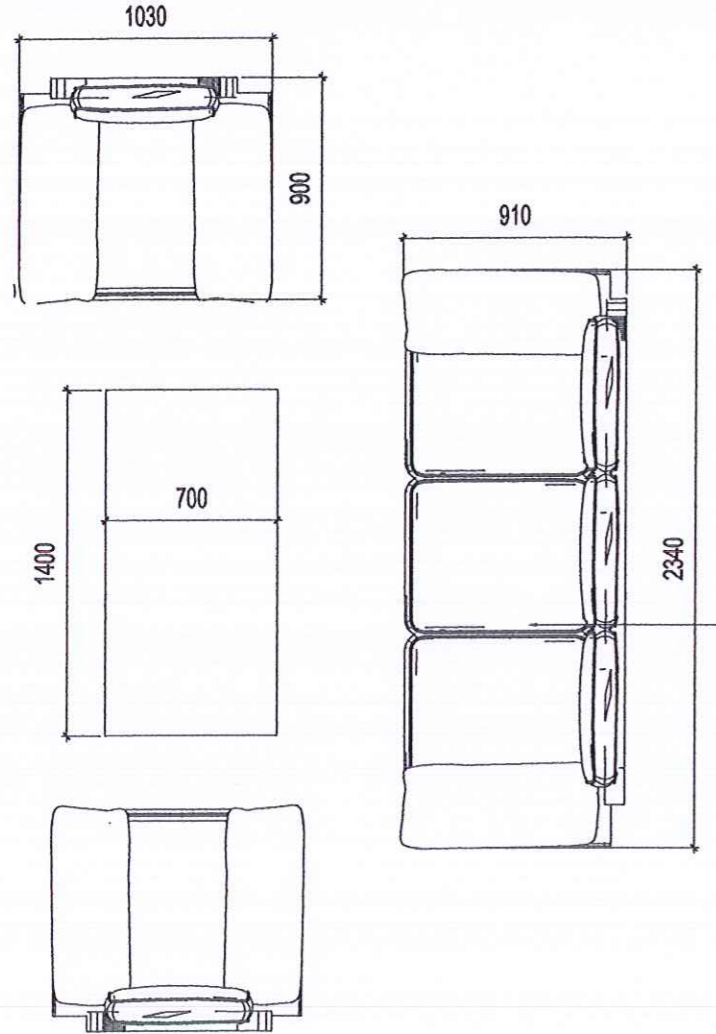
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH KIỂM ĐỐC TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THỂ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

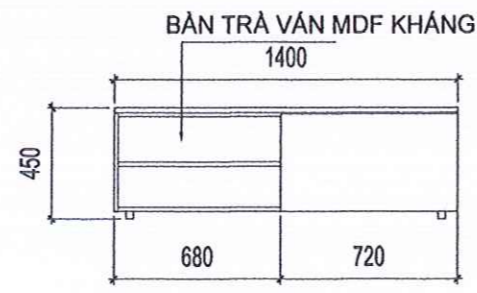
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT SOFA SF2
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
TỶ LỆ: A3
HOÀN THÀNH: 2025
SỐ BẢN VẼ: NT-14

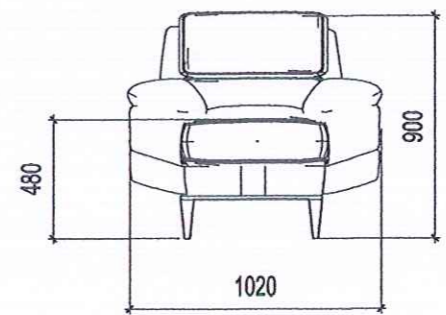


SOFA KHUNG GỖ DÁN MÚT BỌC DA CÔNG NGHIỆP

PHỐ CẢNH SOFA CHỦ TỊCH

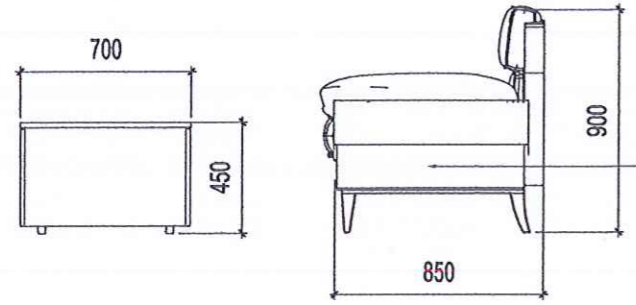


MẶT CHÍNH BÀN TRÀ



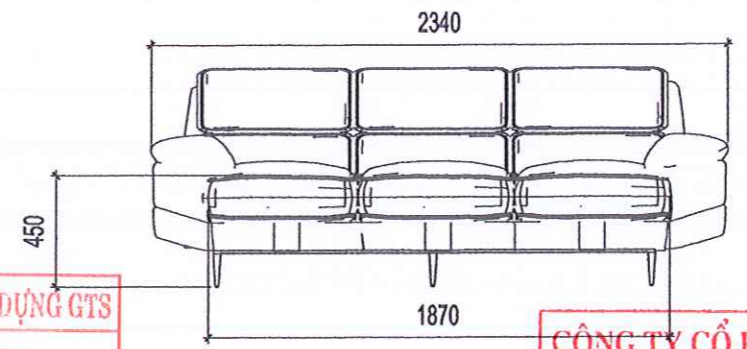
MẶT CHÍNH SOFA ĐƠN

MẶT BẰNG SOFA



MẶT BÊN SOFA

SOFA KHUNG GỖ DÁN MÚT BỌC DA CÔNG NGHIỆP



MẶT CHÍNH SOFA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 32/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 285/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CHI TIẾT GHẾ BÀN HỌP GH2

SỐ LƯỢNG: 12 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG INOX + NỆM BỌC DA



CHI TIẾT GHẾ LÀM VIỆC G2

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG INOX + NỆM BỌC DA



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 185/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ
[Signature]

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN
[Signature]

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ
[Signature]

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT GHẾ G2
CHI TIẾT GHẾ GH2**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-15

CHI TIẾT TỦ HỒ SƠ T4

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

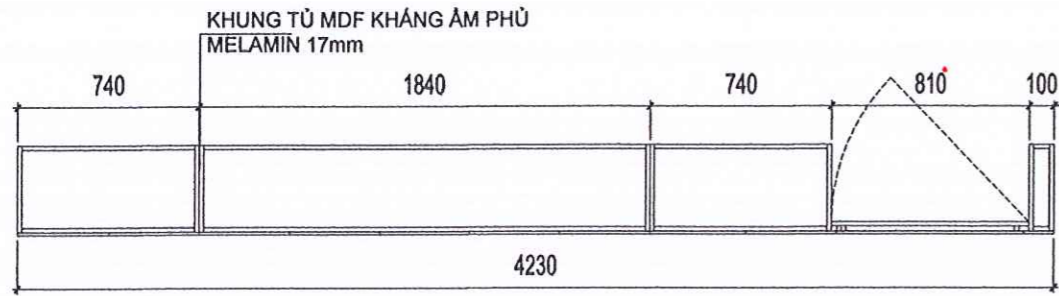
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

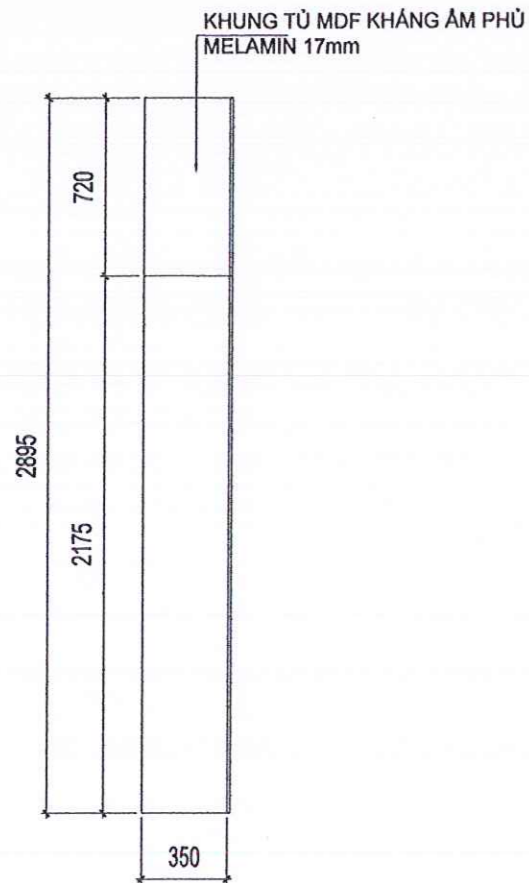
PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHS PKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*



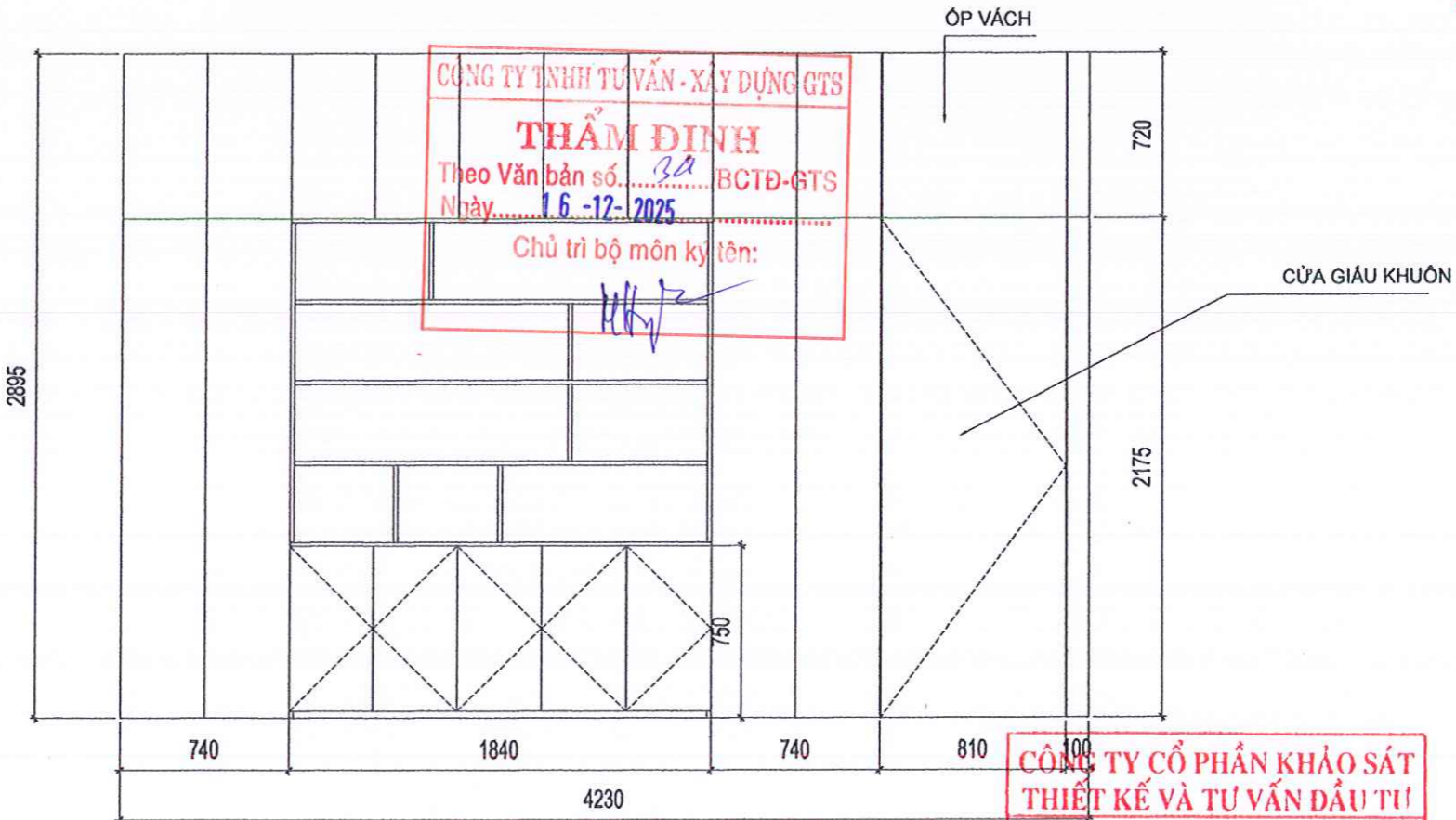
MẶT BẰNG TỦ HỒ SƠ



MẶT BÊN TỦ HỒ SƠ



PHỐI CẢNH TỦ HỒ SƠ



MẶT CHÍNH TỦ HỒ SƠ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 30/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

Ths. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**

PHAN ANH SƠN

CHỨC NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

THẺ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT TỦ HỒ SƠ T4

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-16

CHI TIẾT TỦ KÍNH T5

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847 /QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS. THÁI LƯỢNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
PHẠM ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ [Signature]

THỂ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ [Signature]

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

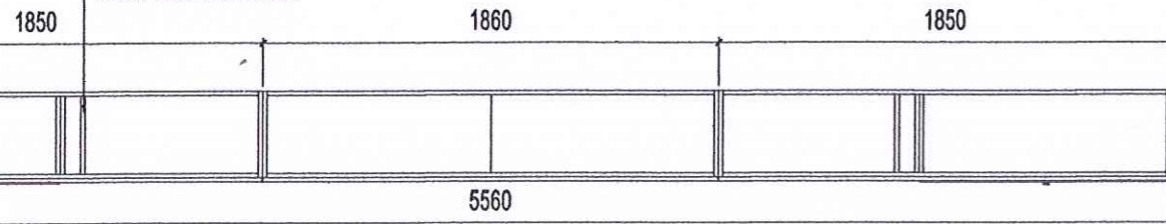
TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT TỦ T5

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

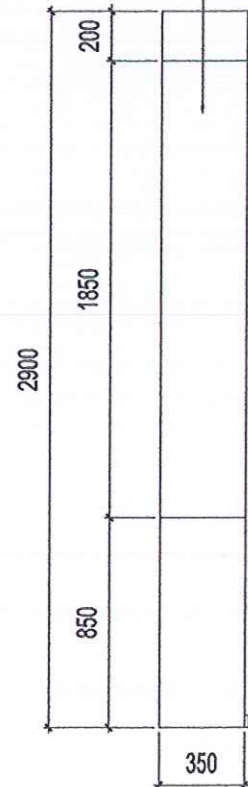
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-17

KHUNG XƯƠNG MDF KHÁNG ẨM
17MM PHỦ MELAMIN



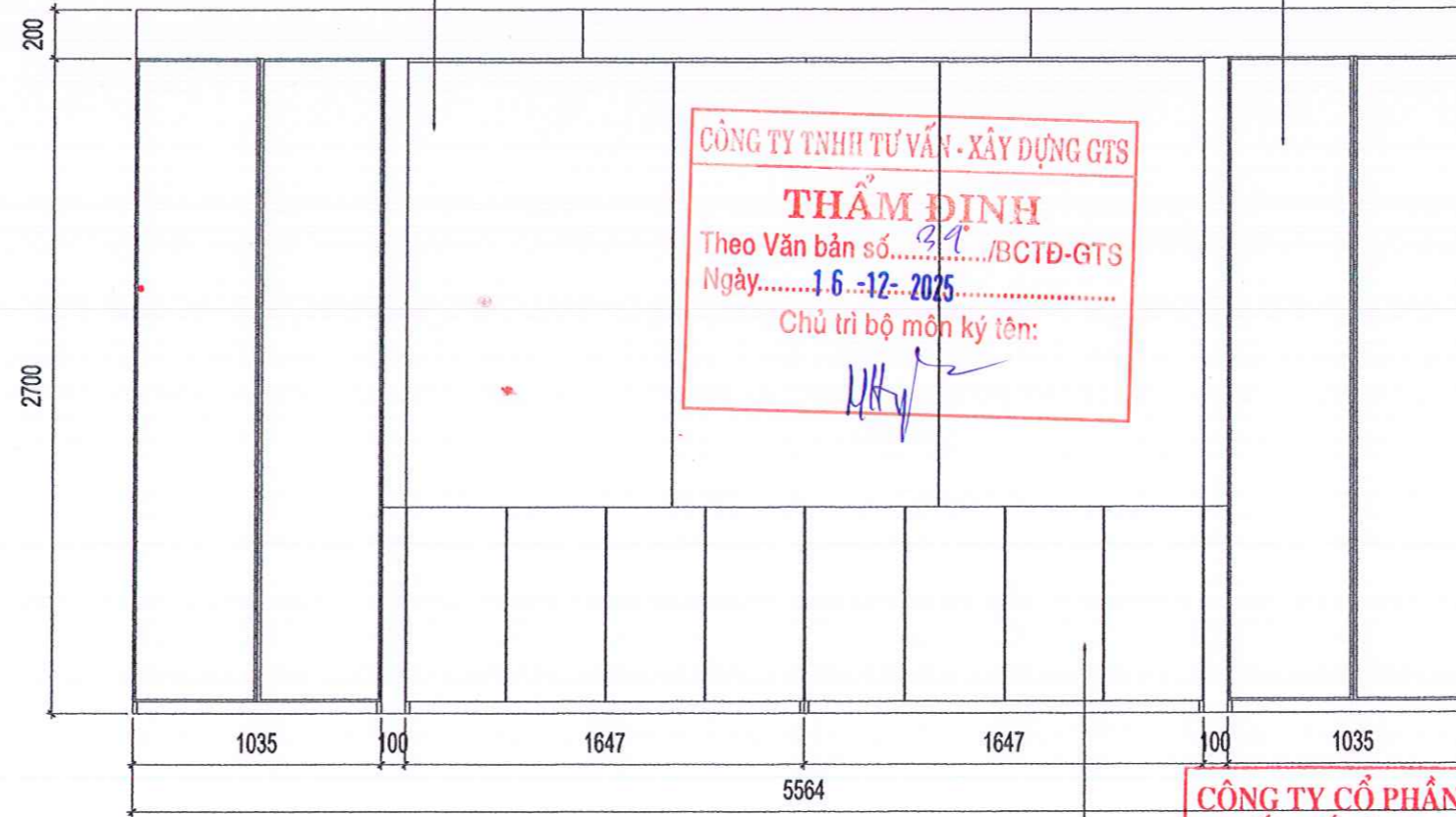
MẶT BẰNG TỦ KÍNH T5

KHUNG TỦ MDF KHÁNG ẨM PHỦ
MELAMIN 17mm



MẶT BÊN TỦ KÍNH T5

ÓP KÍNH SƠN TRẮNG



MẶT ĐỨNG CHÍNH TỦ T5

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39 /BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

PHỐI CẢNH TỦ KÍNH T5

CÁNH TỦ MDF KHÁNG ẨM PHỦ
MELAMIN 17mm

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

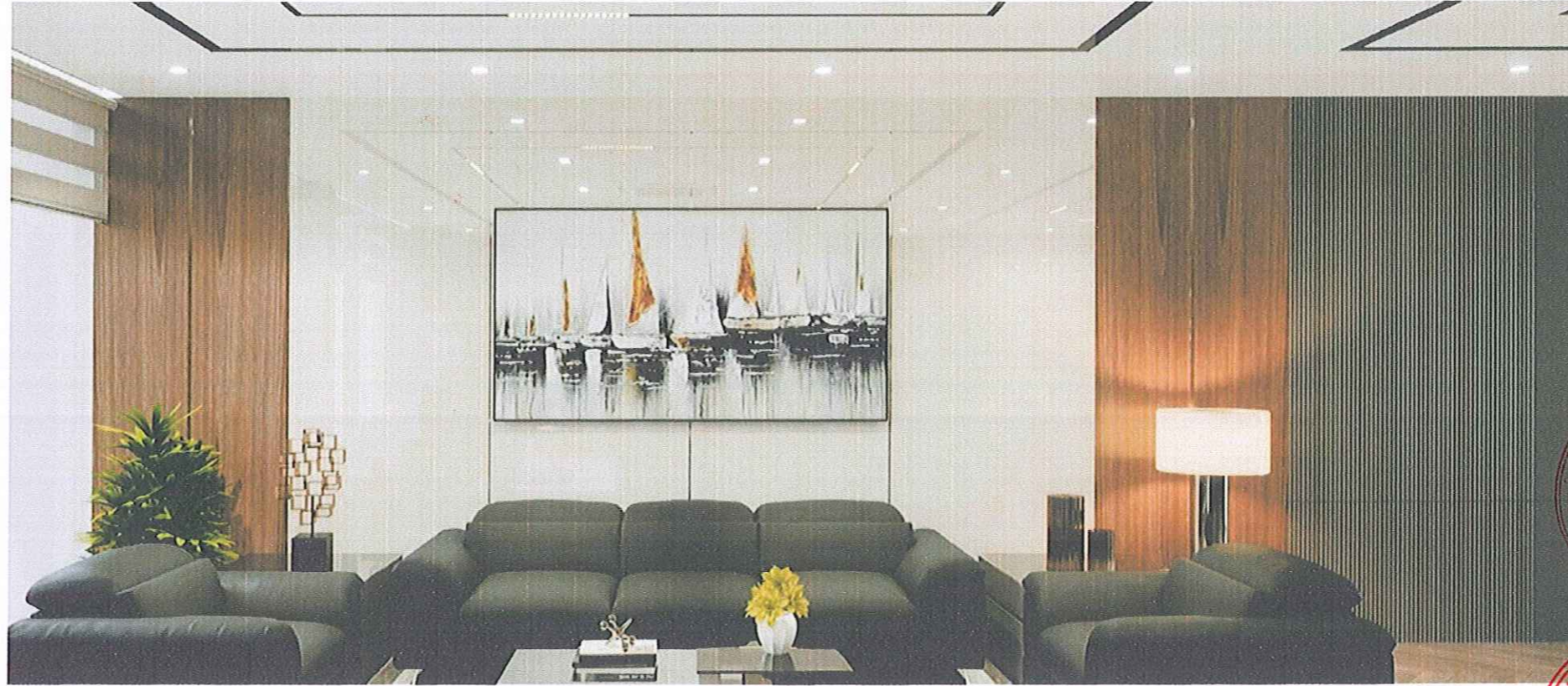
Theo văn bản số: 285 / BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

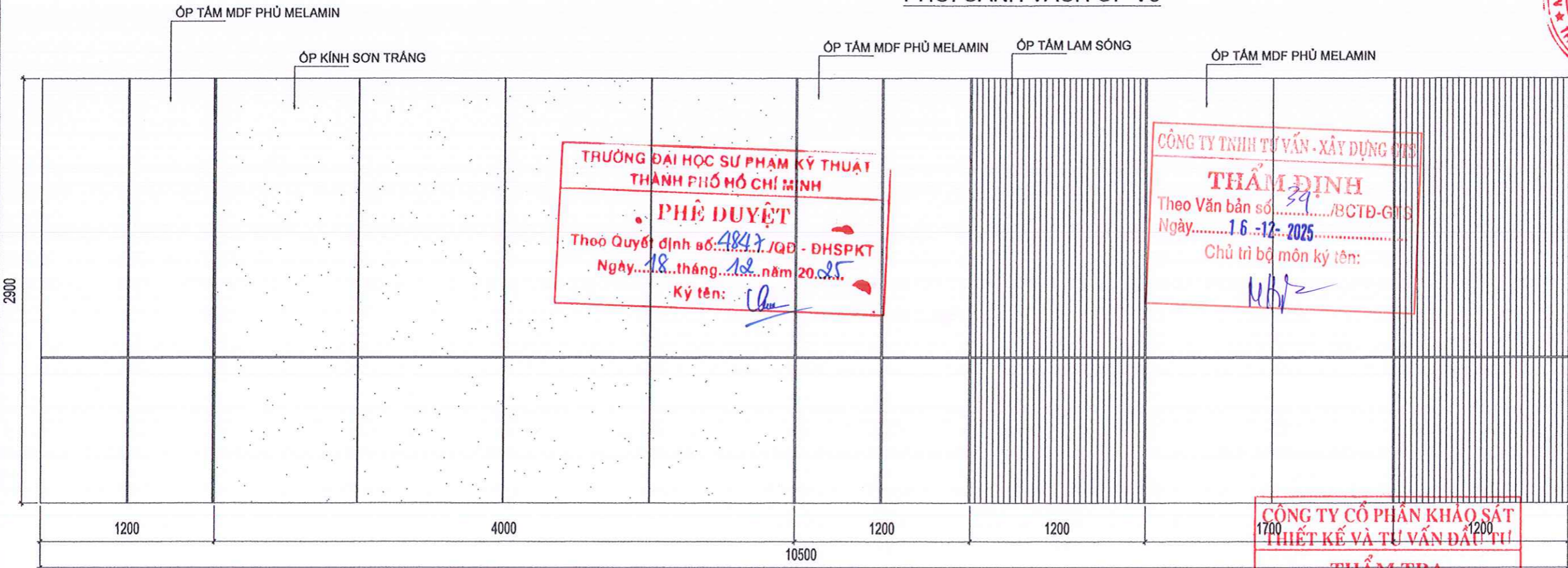
CHI TIẾT VÁCH ỐP V3

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

**VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG XƯƠNG MDF
DÁN KÍNH , LAM SÓNG, MDF PHỦ MELAMIN**



PHỐI CẢNH VÁCH ỐP V3



MẶT ĐỨNG VÁCH ỐP V3

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUỔI-HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SON

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THỂ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V3

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG		
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-18

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

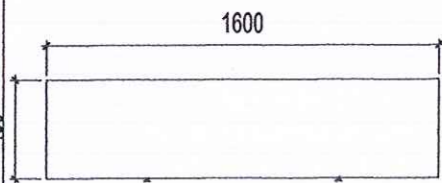
**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847 /QĐ - DHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG SƠN VIỆT
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39 /BCTĐ-GTĐ
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]

CHI TIẾT TỦ TRANG TRÍ T6

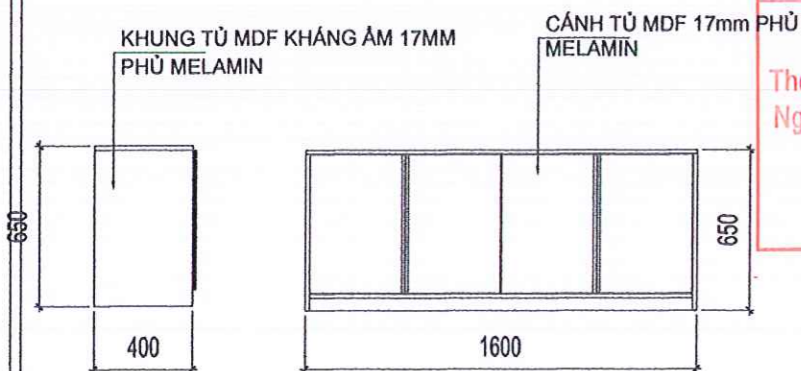
SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

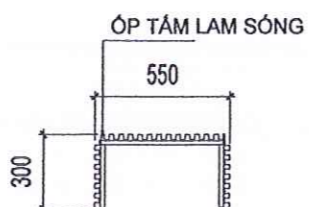


PHỐI CẢNH TỦ TRANG TRÍ

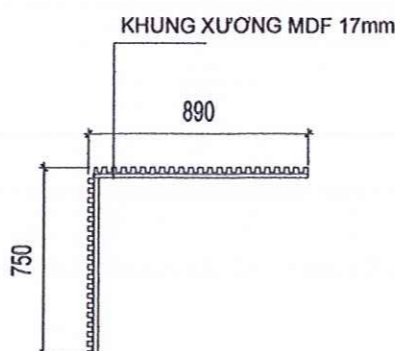
MẶT BẰNG TỦ TRANG TRÍ



MẶT ĐỨNG TỦ TRANG TRÍ



ỚP CỘT OC6



ỚP CỘT OC7

MẶT BẰNG ỚP CỘT LAM SÓNG

CHI TIẾT ỚP LAM SÓNG OC6, OC7

SỐ LƯỢNG: 1 BỘ

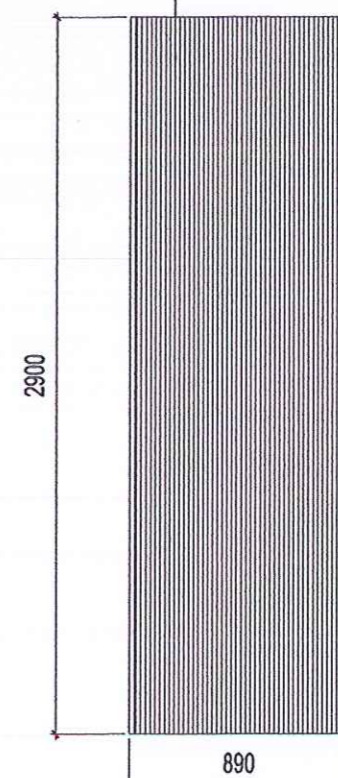
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF DÁN TẤM LAM SÓNG



PHỐI CẢNH ỚP CỘT LAM SÓNG



ỚP CỘT OC6



ỚP CỘT OC7

MẶT CHÍNH ỚP CỘT LAM SÓNG

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHẦN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

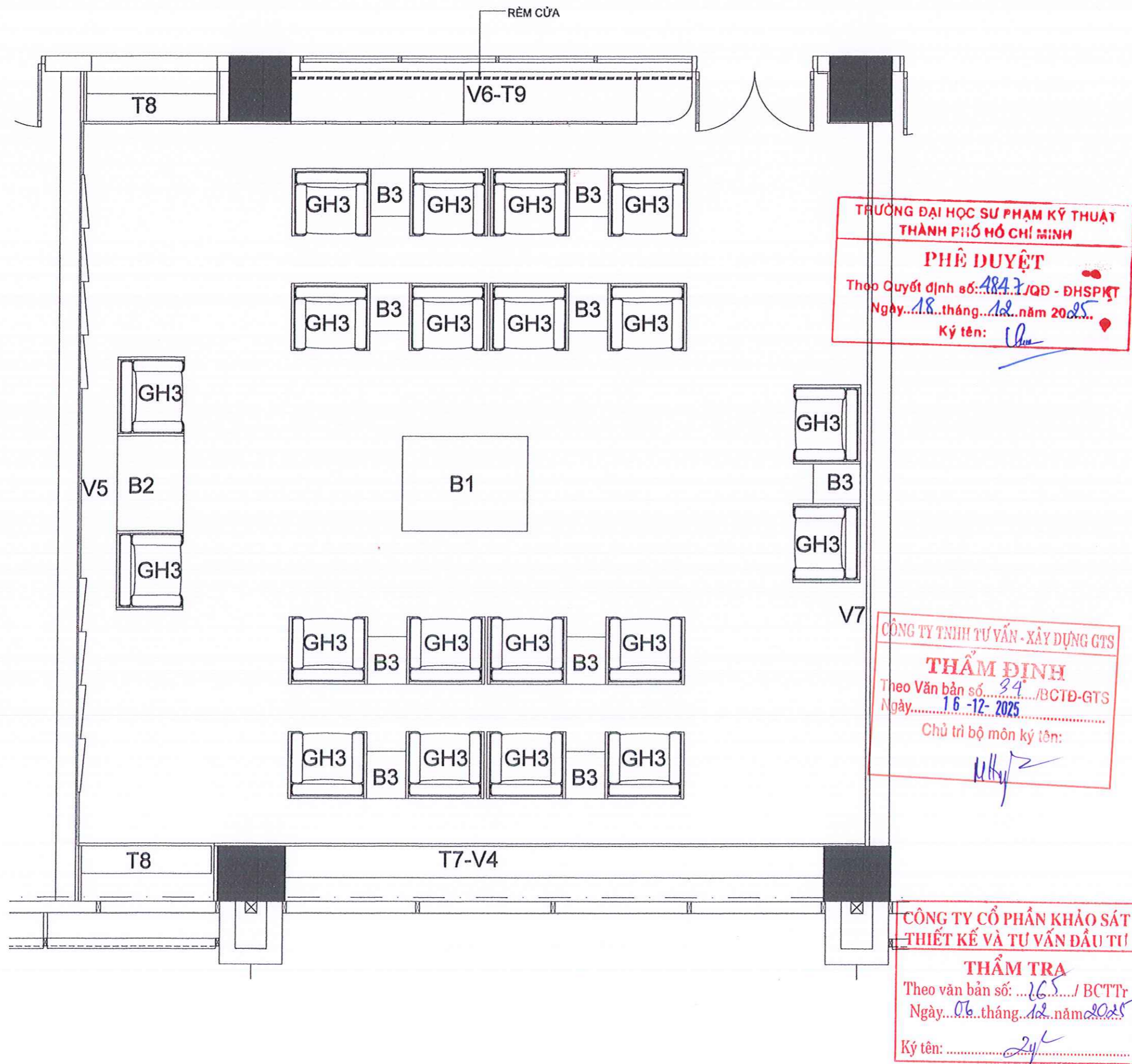
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**CHI TIẾT TỦ T6
CHI TIẾT OC6, OC7**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-19



*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**CÔNG TY TNHH KIỂM ĐÓC
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
PHAN ANH SON

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

THỂ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG PHÒNG
KHÁNH TIẾT**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-20

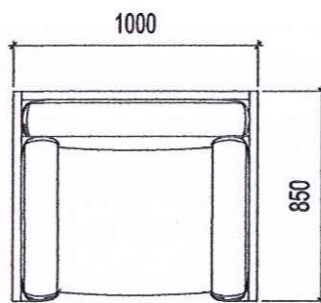
CHI TIẾT GHẾ GH3 - BÀN B3

SỐ LƯỢNG: G3-20 CÁI; B3: 9 CÁI

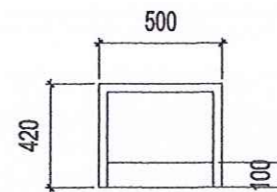
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN + NỆM BỌC DA



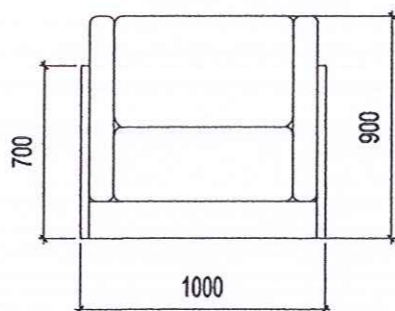
PHỐI CẢNH



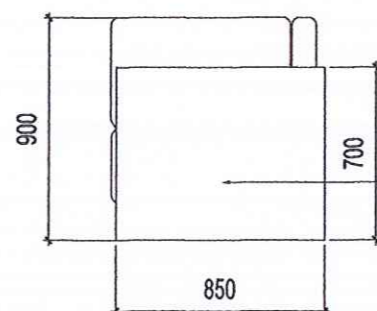
MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG



MẶT ĐỨNG CHÍNH



MẶT BÊN

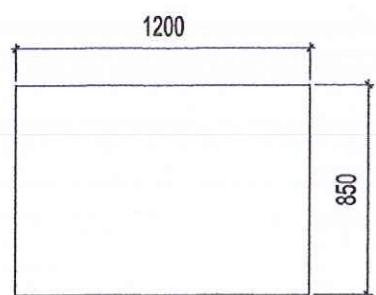
GHẾ KHUNG GỖ TỰ NHIÊN
NỆM MÚT BỌC DA CÔNG NGHIỆP

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

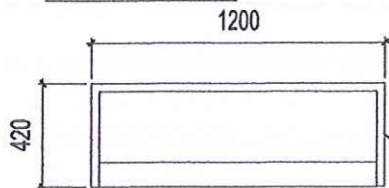
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]



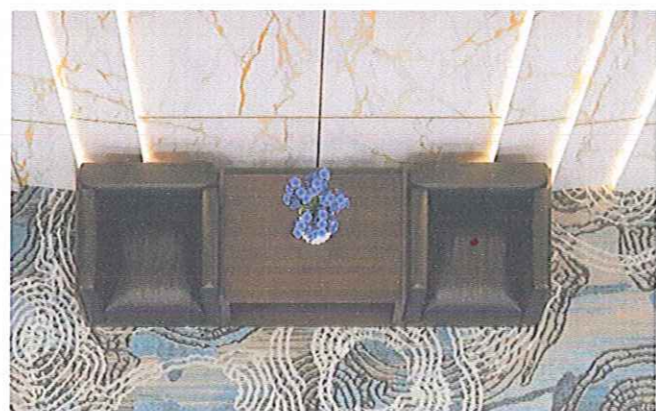
BÀN GỖ TỰ NHIÊN SƠN PU



MẶT BẰNG

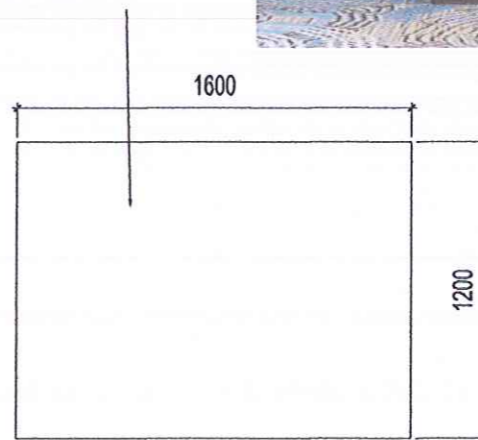


MẶT ĐỨNG

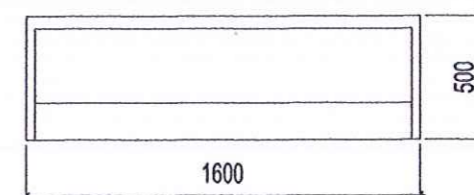


PHỐI CẢNH

BÀN GỖ TỰ NHIÊN SƠN PU



MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 205/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CHI TIẾT BÀN B1

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

CHI TIẾT BÀN TRÀ B2

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

*GHI CHÚ:

Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUỔI: HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU



THS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT



PHAN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

THẺ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

**CHI TIẾT GHẾ GH3
CHI TIẾT BÀN BT1
CHI TIẾT BÀN BT2**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

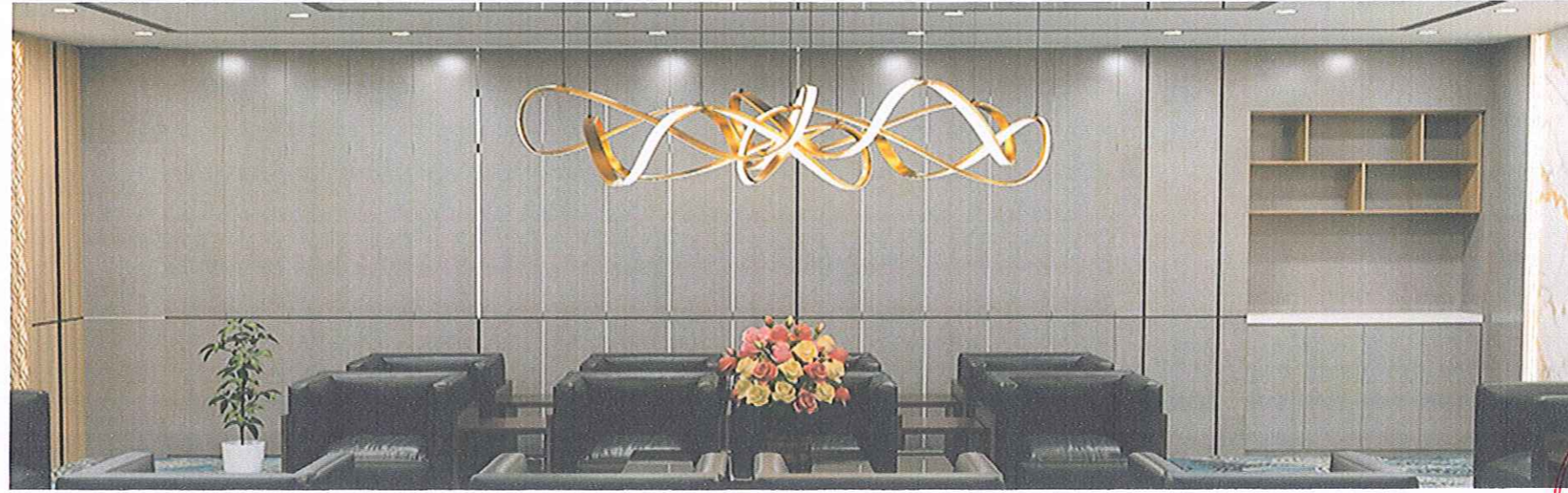
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-21

CHI TIẾT V4+TỦ T7,T8

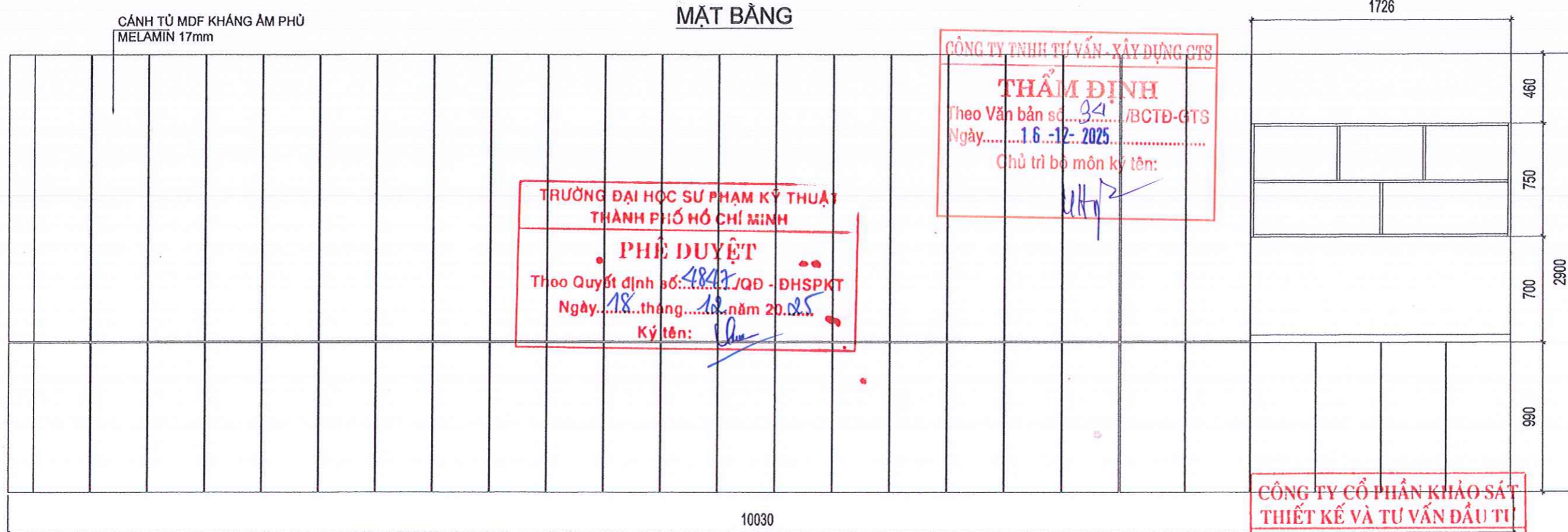
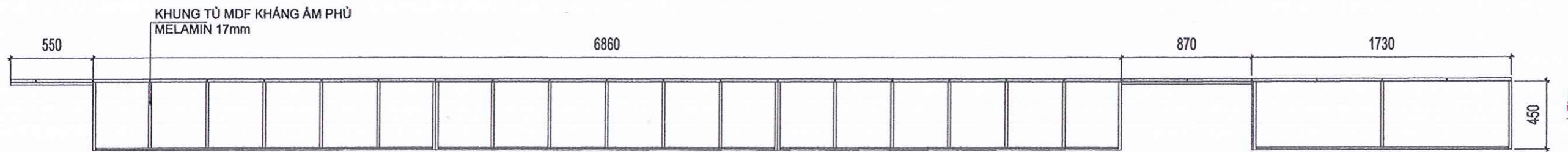
SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF KHÁNG ẨM

PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH



MẶT ĐỨNG

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUỔI HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỞNG
**ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
**CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V4

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-22

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34 /BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên:

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847 /QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên:

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày: 07 tháng 12 năm 2025
Ký tên:

CHI TIẾT VÁCH ỐP V5

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF DÁN TẤM THAN TRE



***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUỔI HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỞNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
THS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

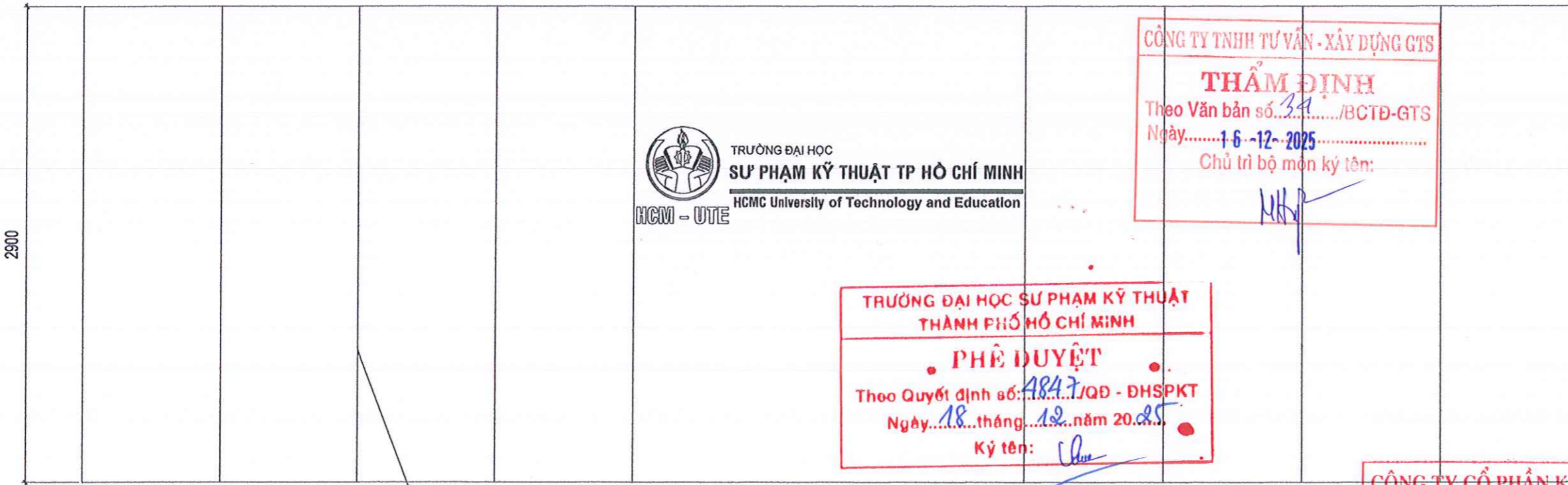
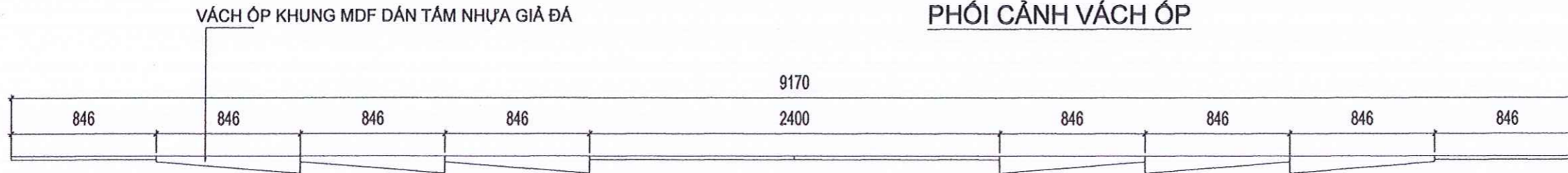
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V5

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-23

PHỐI CẢNH VÁCH ỐP



MẶT ĐỪNG VÁCH ỐP

KHE HẬT ĐÈN LED

CHI TIẾT HỆ V6+TỦ T8+T9

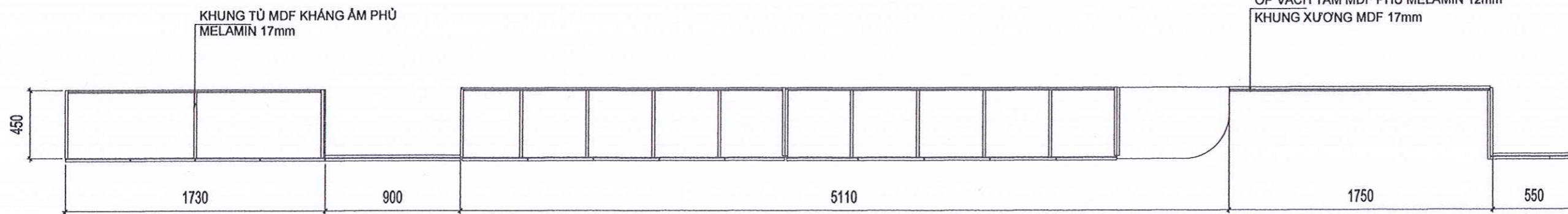
SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF KHÁNG ẨM

PHỦ MELAMIN

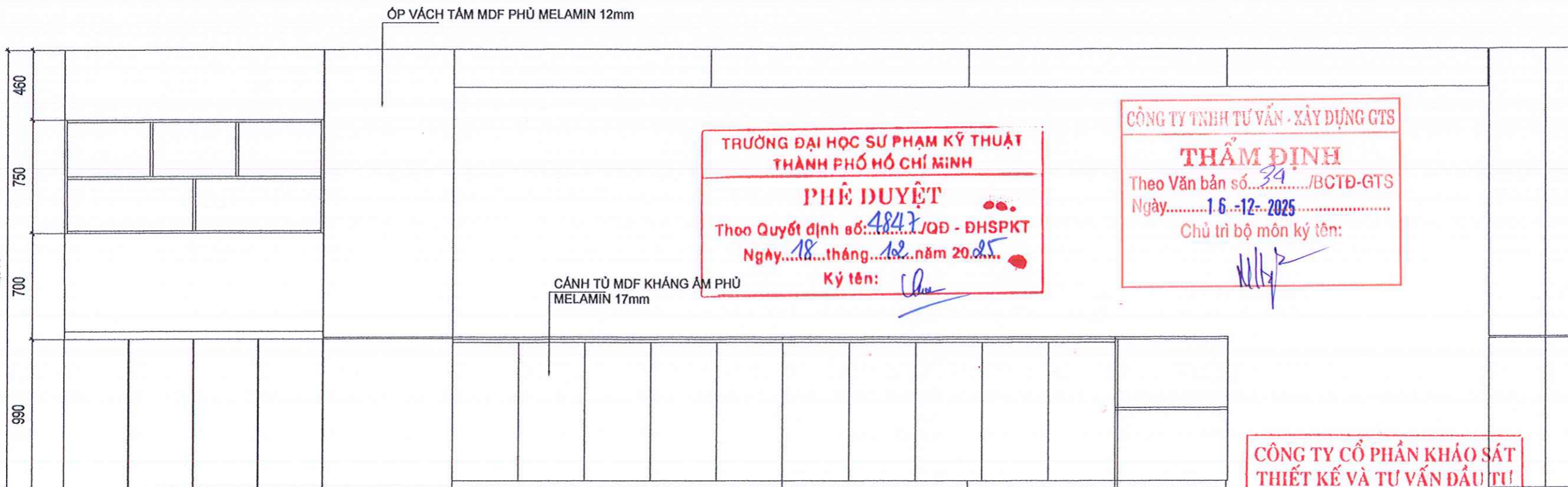


PHỐI CẢNH VÁCH ỐP



KHUNG TỦ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN 17mm

ỐP VÁCH TÂM MDF PHỦ MELAMIN 12mm KHUNG XƯƠNG MDF 17mm



ỐP VÁCH TÂM MDF PHỦ MELAMIN 12mm

CÁNH TỦ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN 17mm

MẶT ĐỨNG VÁCH ỐP

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - DHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ, XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
[Signature]
[Red Seal]
Ths. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
[Red Seal]
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V6

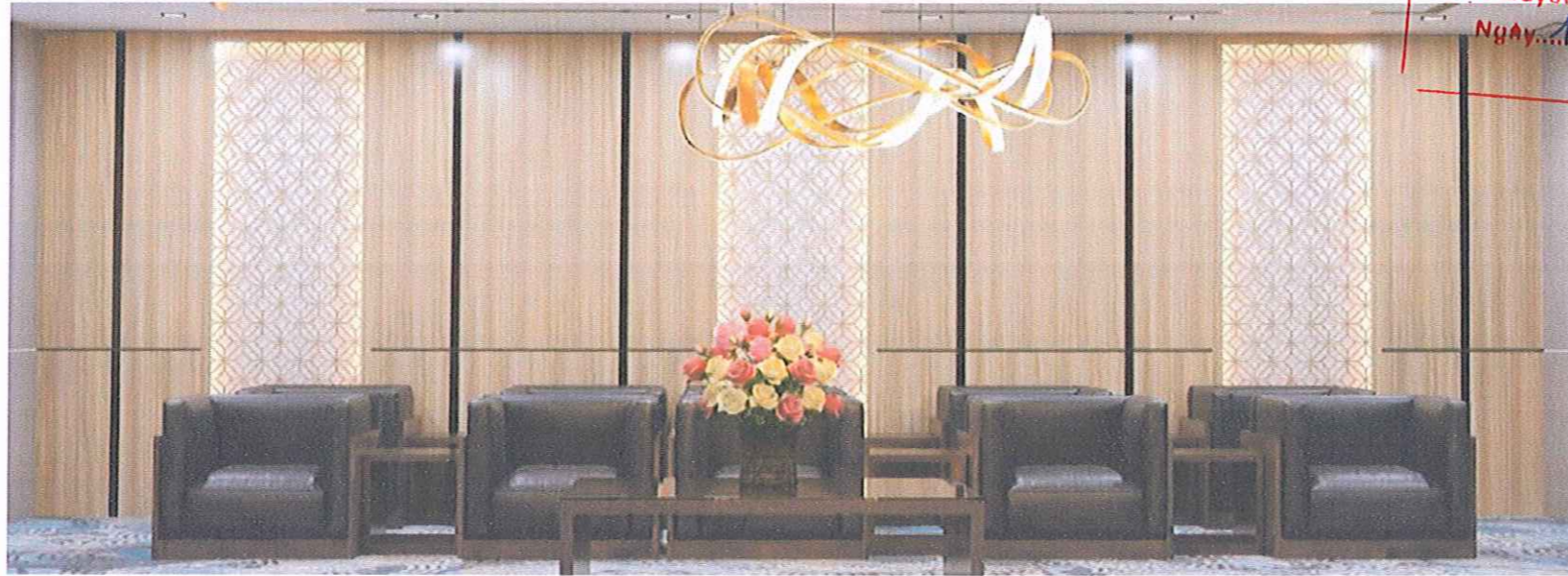
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-24

CHI TIẾT VÁCH ỐP V7

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 4847 /QĐ - ĐHS PKT
Ngày 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SON VIỆT**
GIÁM ĐỐC
[Signature]
PHAN ANH SON

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

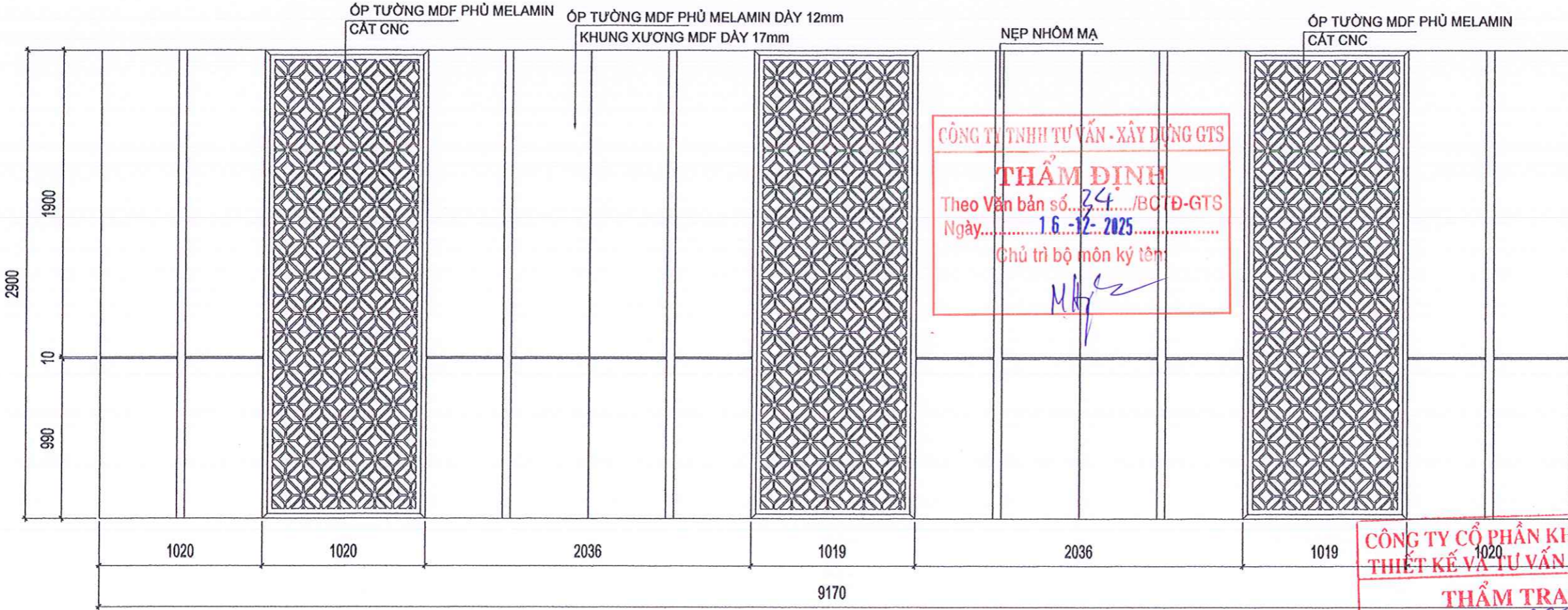
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V7

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

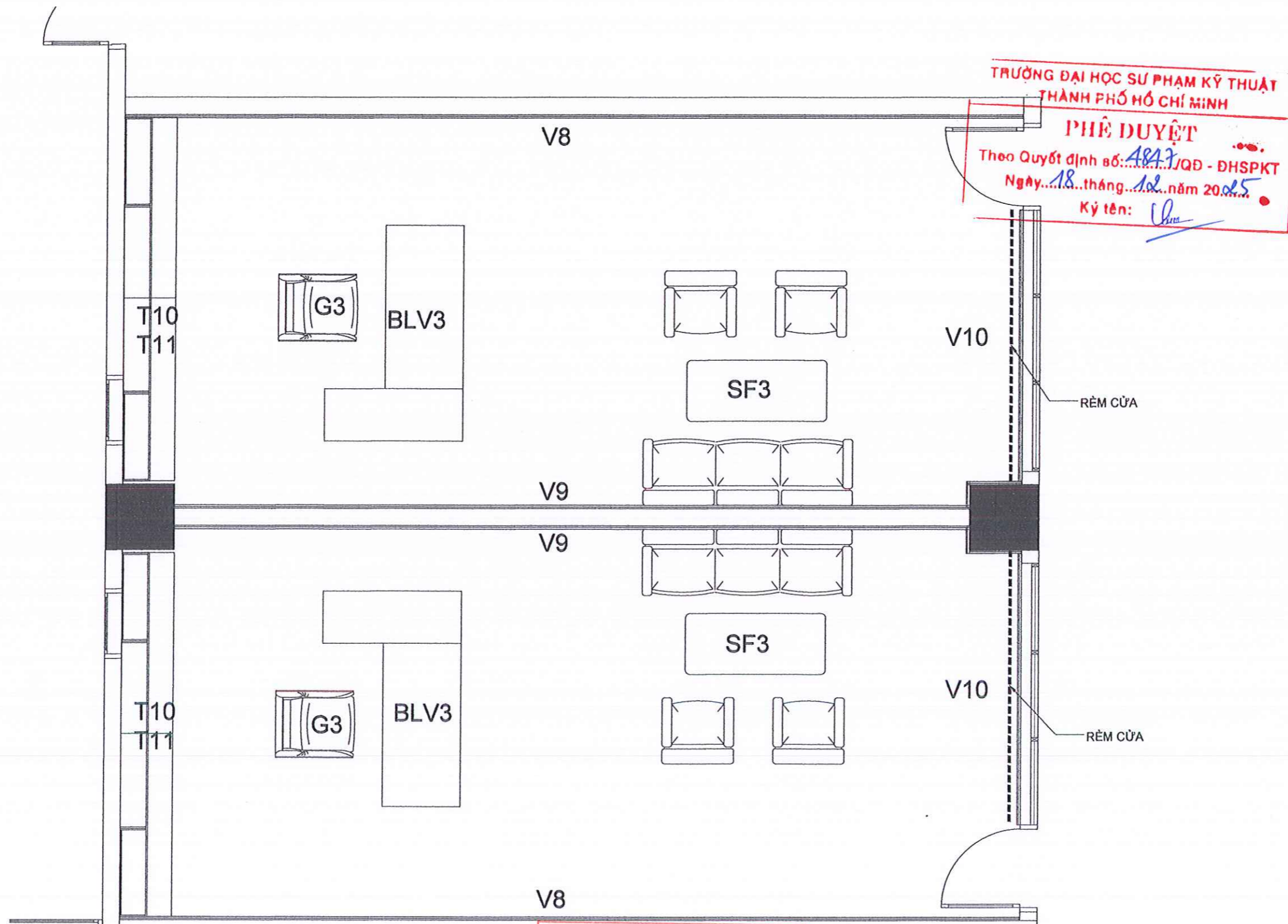
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-25



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 24 /BCTĐ-GTS
Ngày 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên:
[Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

MẶT ĐỪNG



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

MẶT BẰNG PHÒNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TL: 1/50

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	...
2	...
3	...
4	...
5	...

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
CÔNG TY TNHH MỘC TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỨC NHIỆM: CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG PHÒNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG

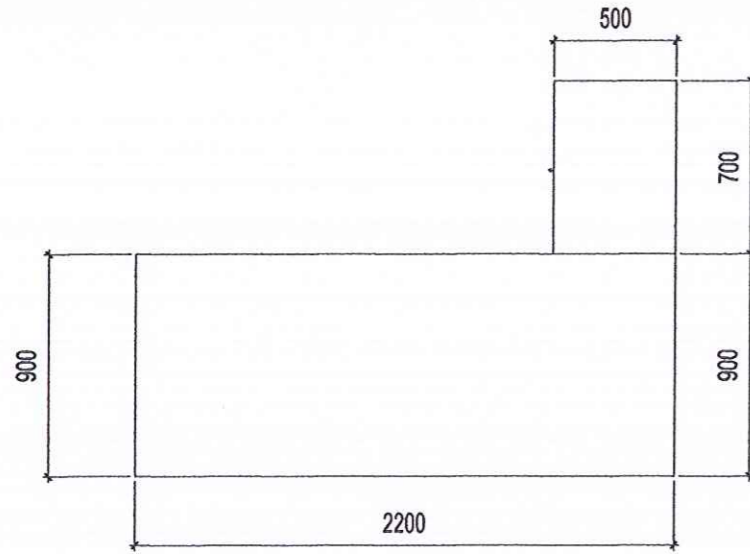
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-26

CHI TIẾT BÀN LÀM VIỆC BLV3

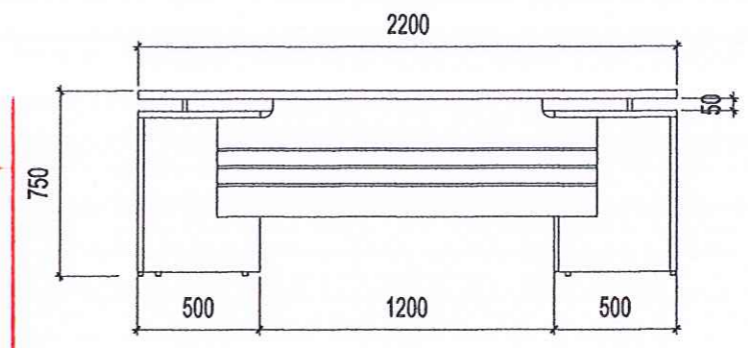
SỐ LƯỢNG: 3 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

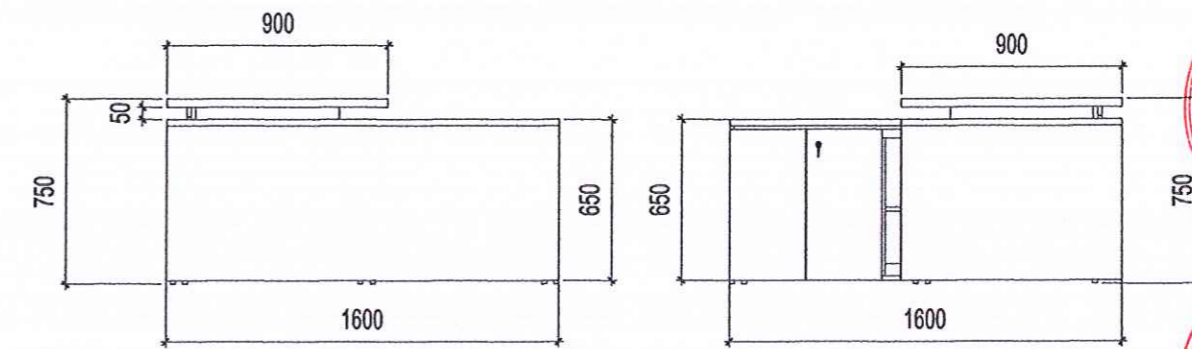


MẶT BẰNG BÀN LÀM VIỆC BLV3

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*



MẶT ĐỨNG BÀN LÀM VIỆC BLV3



MẶT BÊN BÀN LÀM VIỆC

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUO. HIỆU TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT BÀN BLV3

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-27



CHI TIẾT GHẾ G3

SỐ LƯỢNG: 3 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 24/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



PHỐI CẢNH BÀN LÀM VIỆC PHÒNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ SẮT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CHI TIẾT SOFA SF3

SỐ LƯỢNG: 3 BỘ

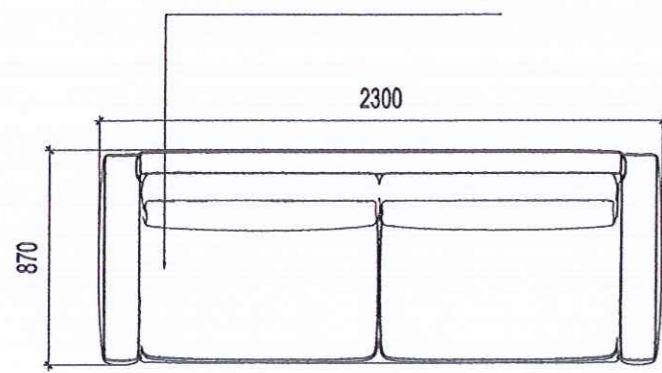
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG GỖ BỌC DA



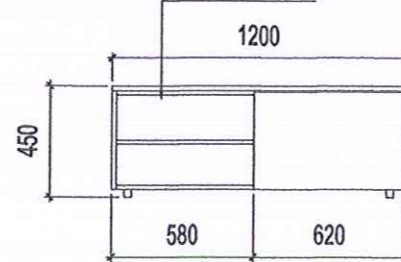
**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

PHỐI CẢNH SOFA PHÒNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG

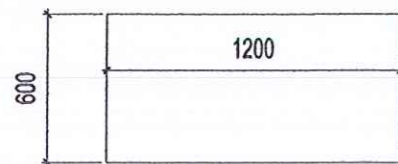
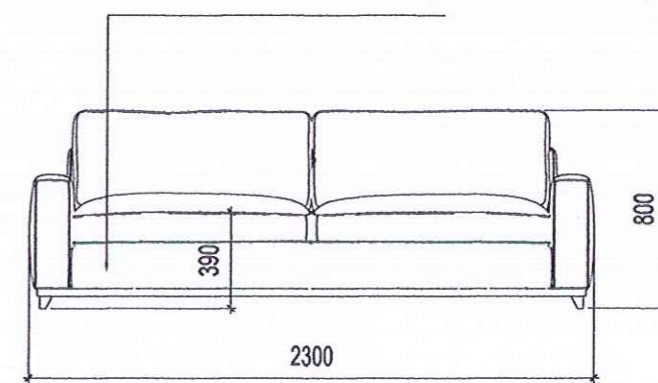
SOFA KHUNG GỖ DÁN MÚT BỌC DA CÔNG NGHIỆP



BÀN TRÀ VÁN MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

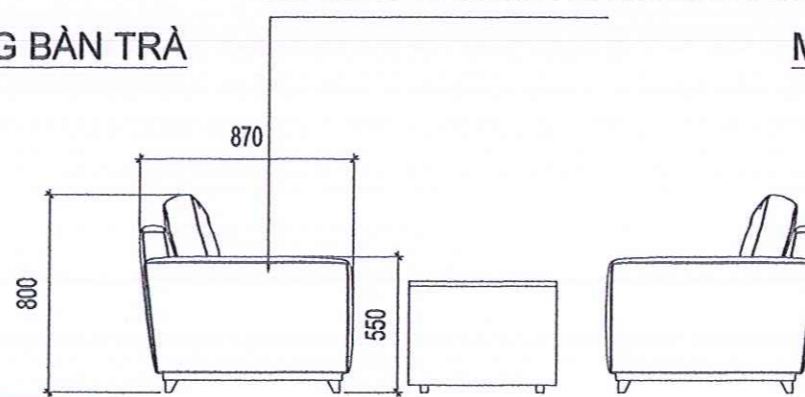


SOFA KHUNG GỖ DÁN MÚT BỌC DA CÔNG NGHIỆP

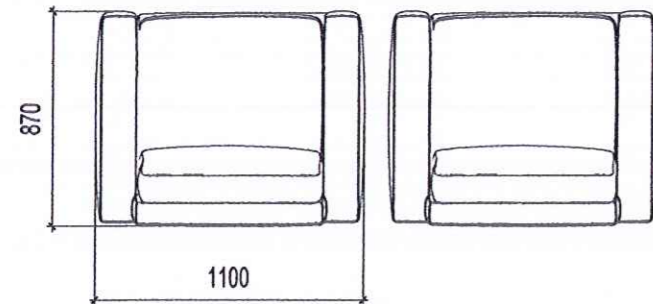


MẶT ĐỪNG BÀN TRÀ

SOFA KHUNG GỖ DÁN MÚT BỌC DA CÔNG NGHIỆP



MẶT ĐỪNG SOFA



MẶT BẰNG SOFA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 24/...../BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

MẶT BÊN SOFA

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 285/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

THỂ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT SOFA SF3

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-28

CHI TIẾT VÁCH ỐP V8

SỐ LƯỢNG: 3 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : GỖ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *Uuu*



*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TƯỞNG HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

GIÁM ĐỐC

Phan Anh Sơn

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ *Lương Anh Tuấn*

THỂ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ *Lương Anh Tuấn*

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V8

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

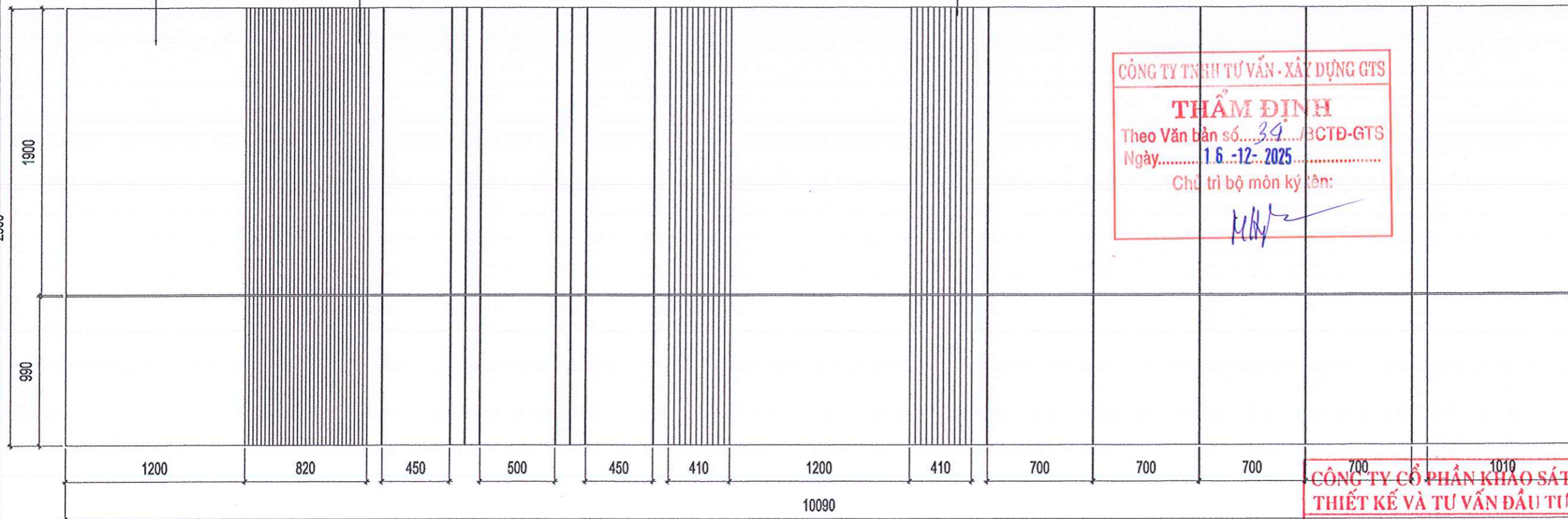
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-29

PHỐI CẢNH VÁCH ỐP V8

ỐP TƯỜNG MDF PHỦ MELAMIN

ỐP TƯỜNG MDF PHỦ MELAMIN

ỐP TÂM LAM SÓNG 12mm
XƯƠNG MDF 17mm



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *MKH*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

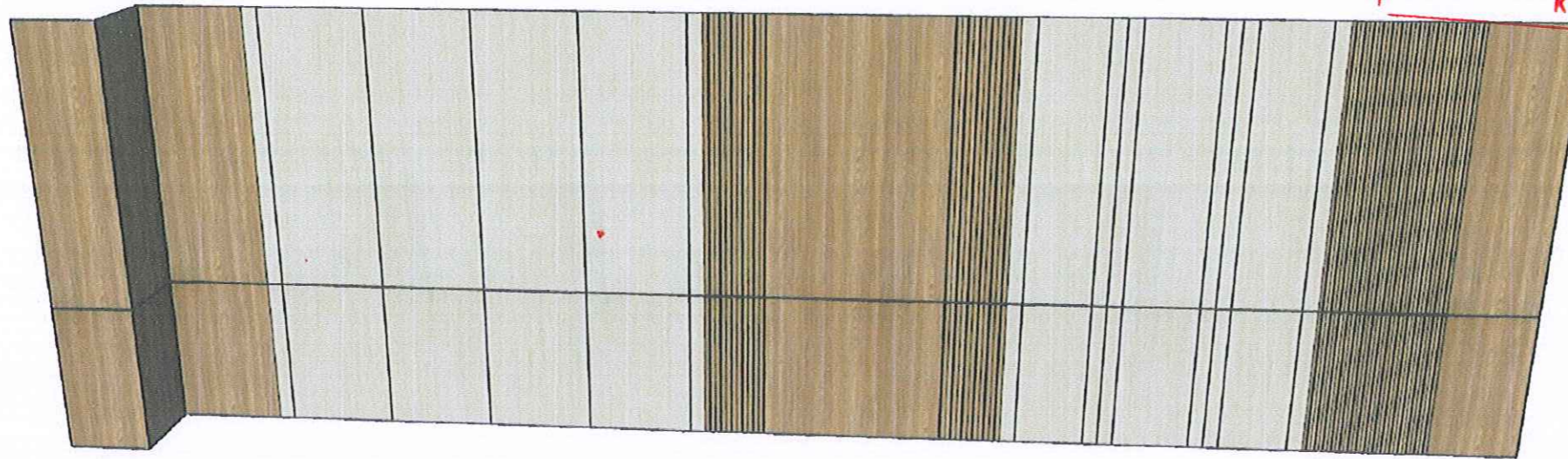
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *24*

MẶT ĐỪNG CHÍNH VÁCH ỐP V8

CHI TIẾT VÁCH ỐP V9

SỐ LƯỢNG: 3 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : GỖ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TƯ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
Ths. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

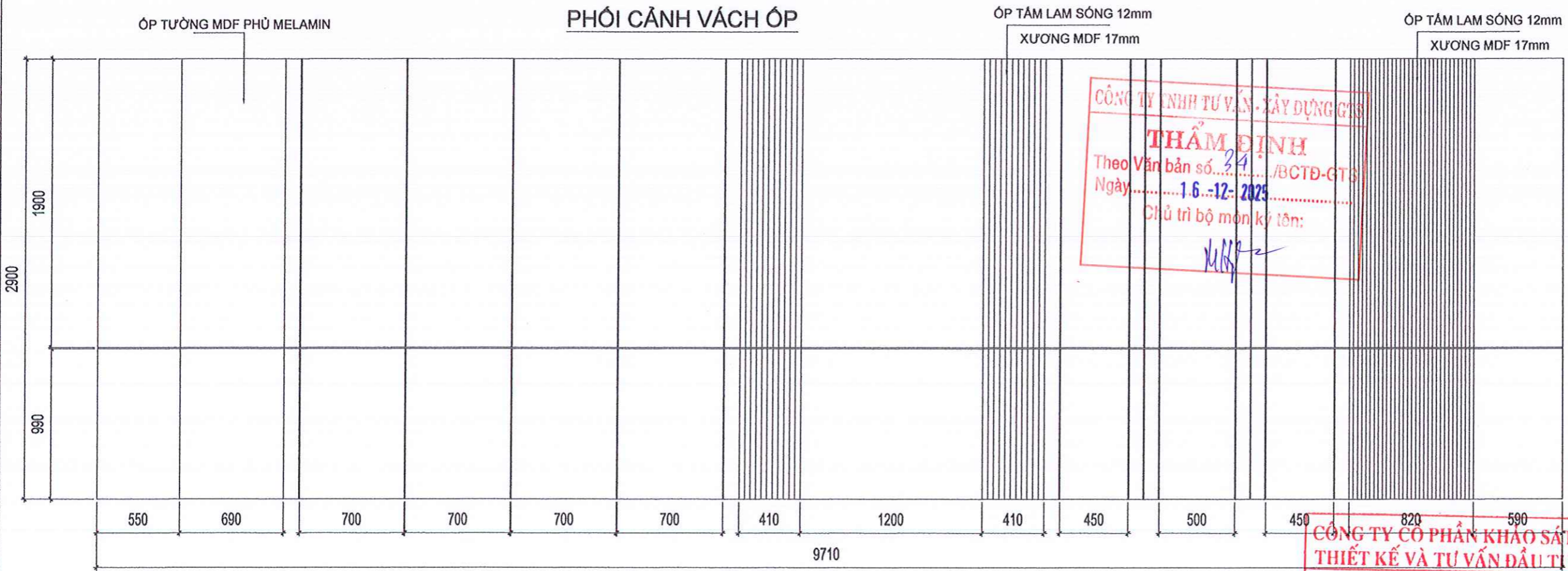
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V9

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-30

PHỐI CẢNH VÁCH ỐP



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTĐ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34 /BCTĐ-GTĐ
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn kỹ tơn:
[Signature]

MẶT ĐỪNG CHÍNH VÁCH ỐP

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CHI TIẾT VÁCH ỐP V10

SỐ LƯỢNG: 2 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : GỖ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

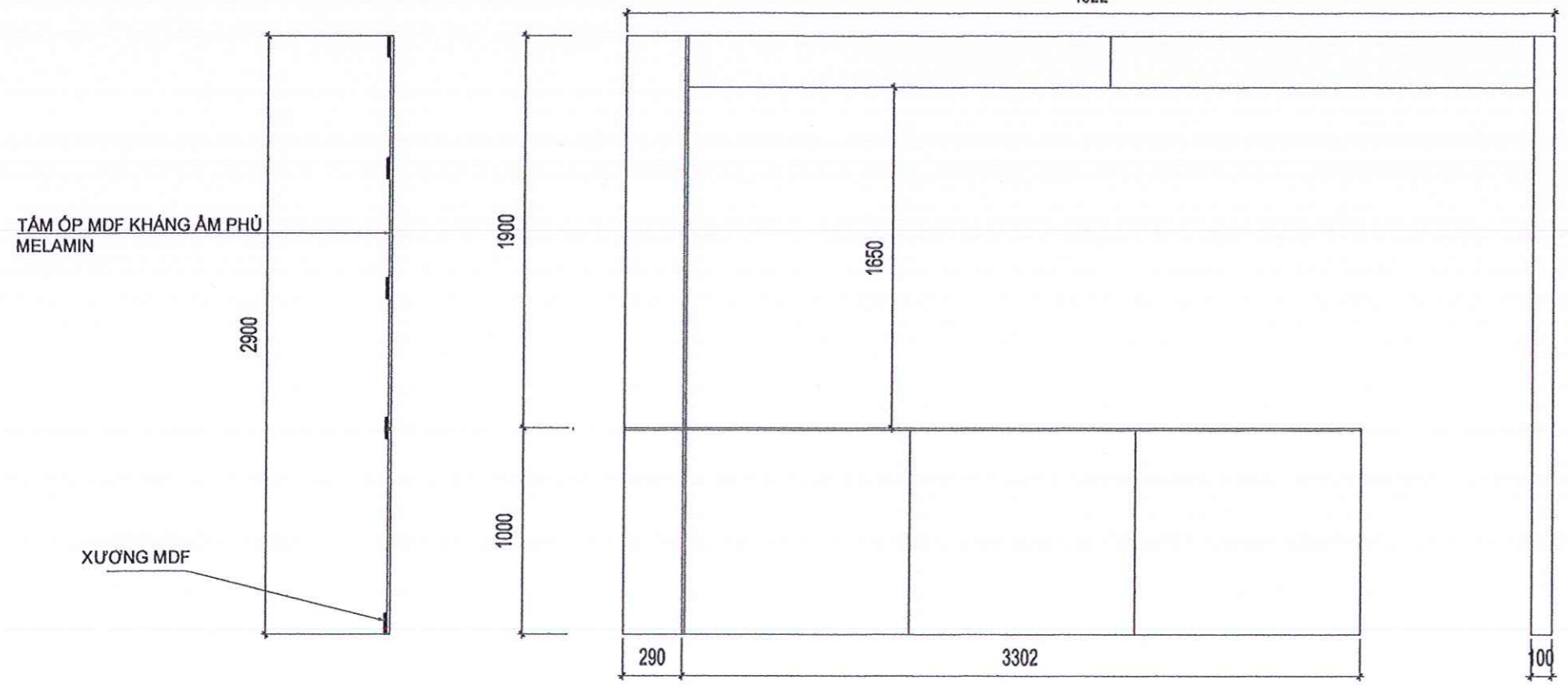
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 10 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*



PHỐI CẢNH VÁCH ỐP



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUỔI HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH

ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

THẺ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT VÁCH ỐP V10

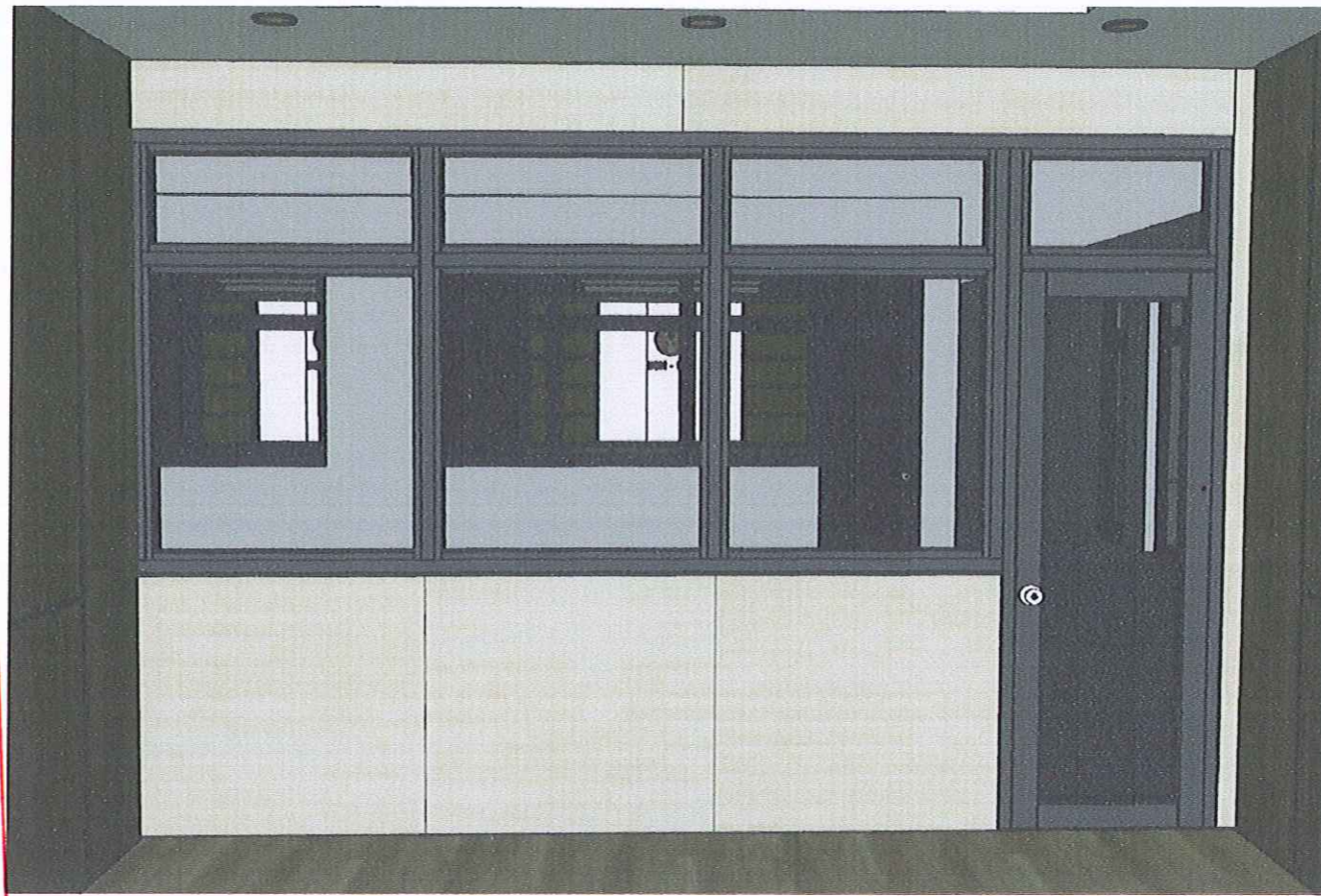
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-31

CHI TIẾT VÁCH ỐP V11

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : GỖ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 10 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Red Stamp: TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH]
[Signature]
THS. THAI LUONG THU

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
[Red Stamp: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT]
[Signature]
PHAN ANH SON

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THƯ
THẺ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THƯ

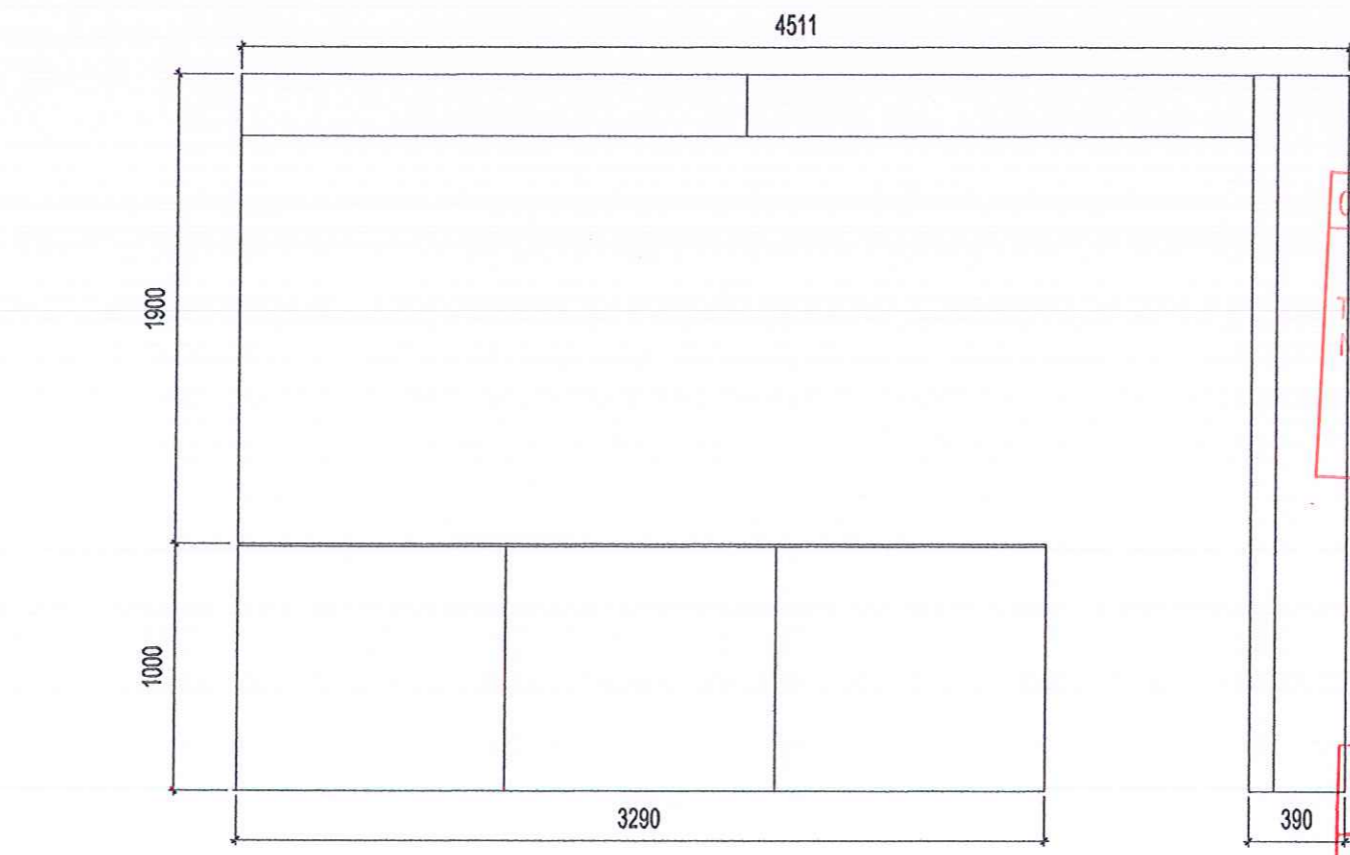
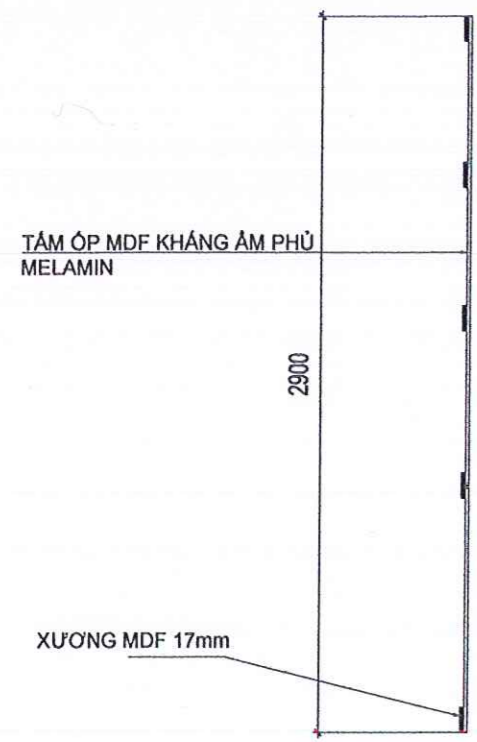
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V11

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-32



MẶT ĐỨNG CHÍNH VÁCH

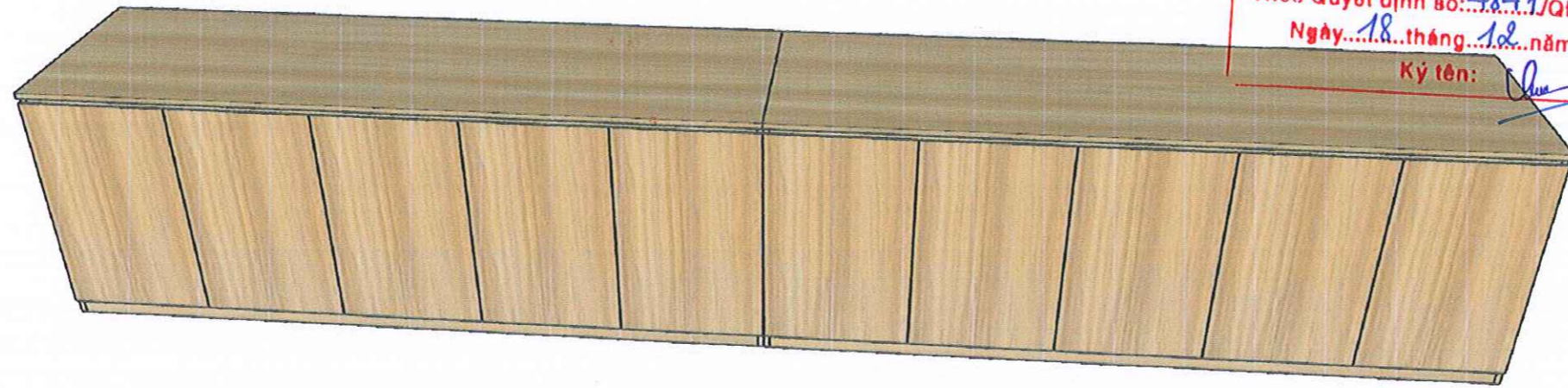
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

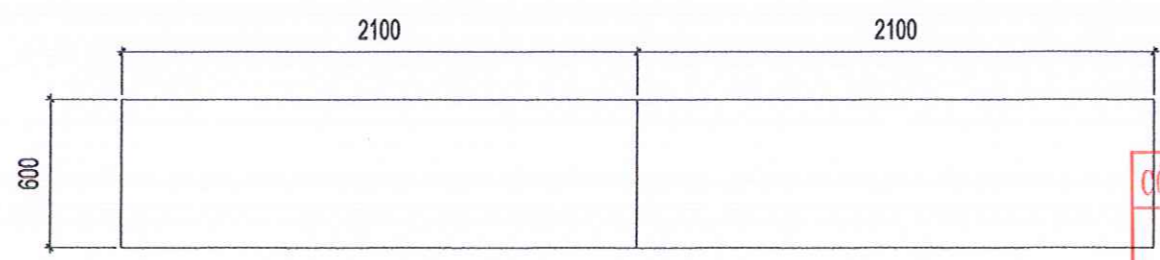
CHI TIẾT TỦ HỒ SƠ T10

SỐ LƯỢNG: 3 CÁI

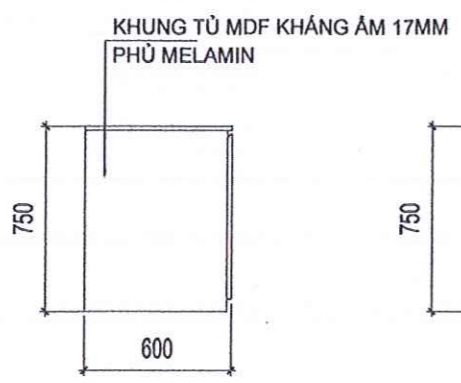
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : GỖ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



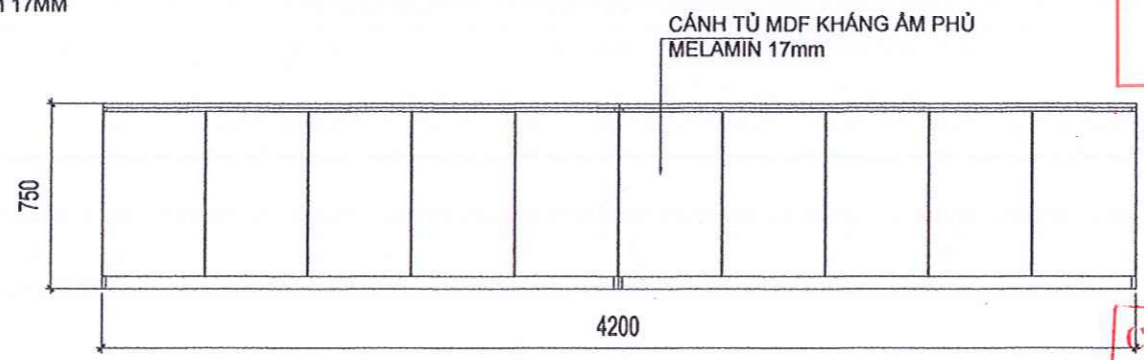
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



MẶT BẰNG TỦ HỒ SƠ



KHUNG TỦ MDF KHÁNG ẨM 17MM
PHỦ MELAMIN



CÁNH TỦ MDF KHÁNG ẨM PHỦ
MELAMIN 17mm

MẶT ĐỨNG TỦ HỒ SƠ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 29/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
TRƯỞNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT
PHAN ANH SƠN

CHỨC NHIỆM: CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
LƯƠNG ANH THỤ
THẺ HIỆN:
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT TỦ T10

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-33

CHI TIẾT TỦ HỒ SƠ T11

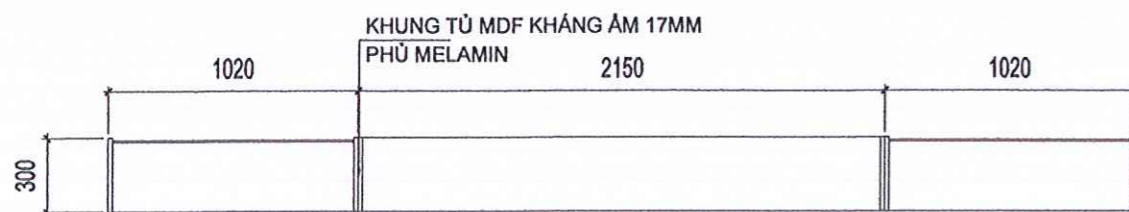
SỐ LƯỢNG: 3 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : GỖ MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

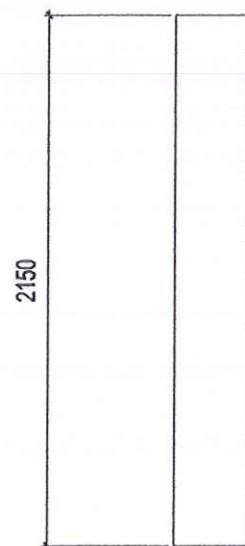
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 1847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

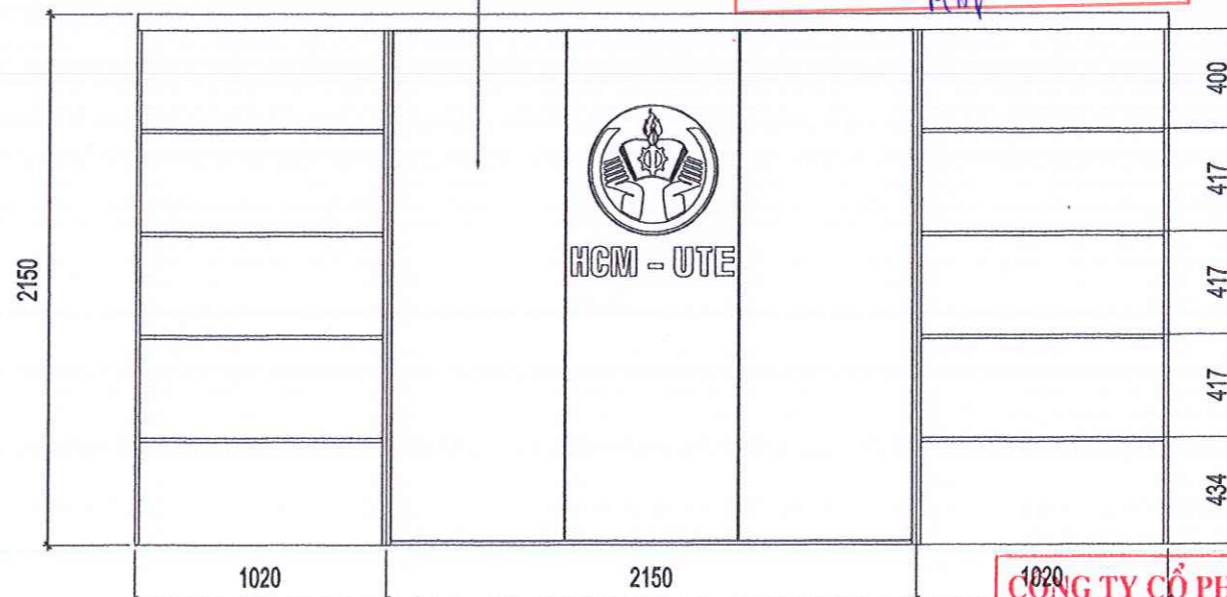


MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG BÊN

ỚP TƯỜNG MDF PHỦ MELAMIN



MẶT ĐỨNG TỦ HỒ SƠ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 1.6.2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TR. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

GIAM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỨC NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

THẺ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ

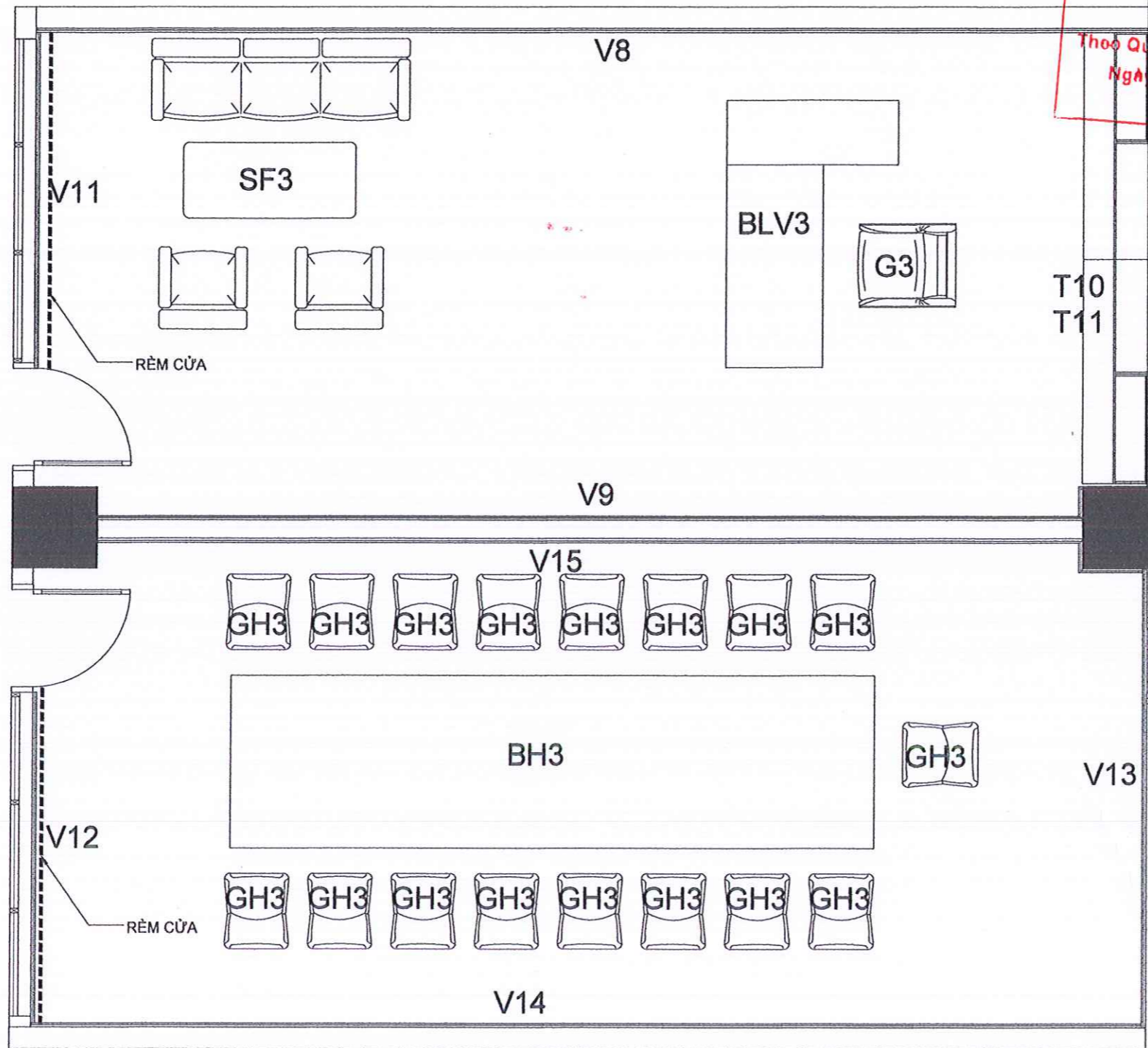
TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT TỦ HỒ SƠ T11

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-34



TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

MẶT BẰNG PHÒNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG
MẶT BẰNG PHÒNG HỌP
TL: 1/50

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
Giáo sư Tiến sĩ Thái Lương Thu
ThS. THÁI LƯƠNG THU

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
Giám đốc
PHẦN ANH SƠN
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THU
THỂ HIỆN:
LƯƠNG ANH THU

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG PHÒNG HỌP

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

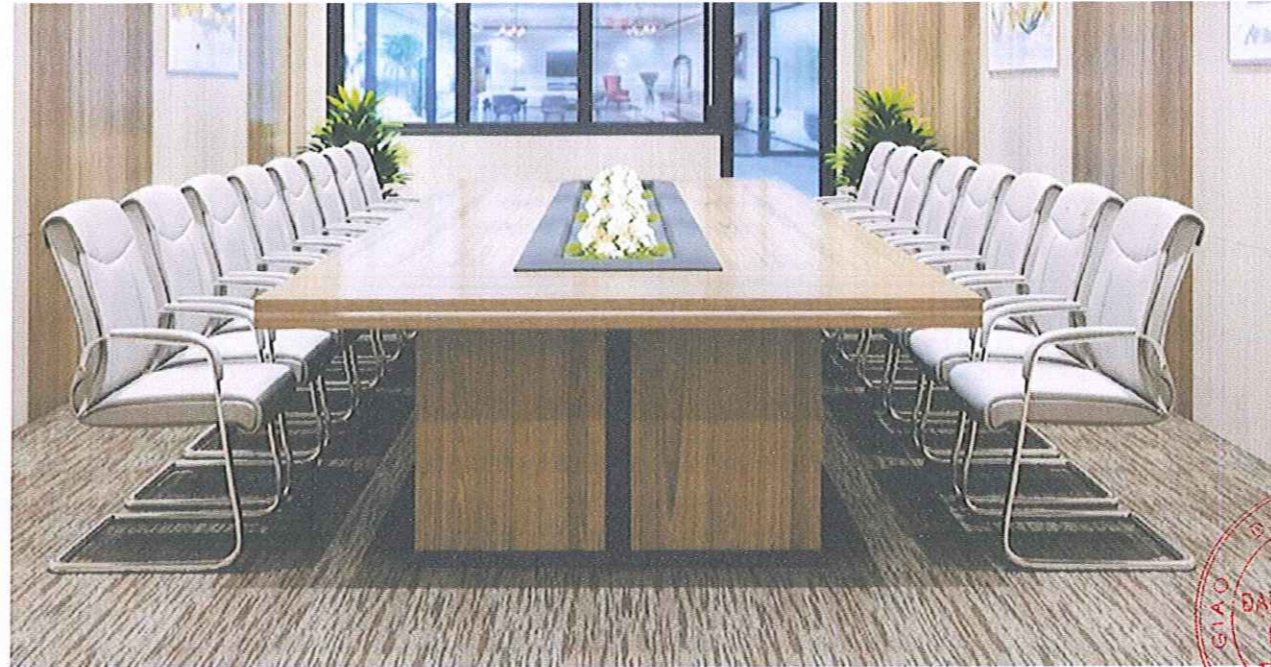
TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-35

CHI TIẾT BÀN HỌP 17 NGƯỜI

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG SẮT + MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]



***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

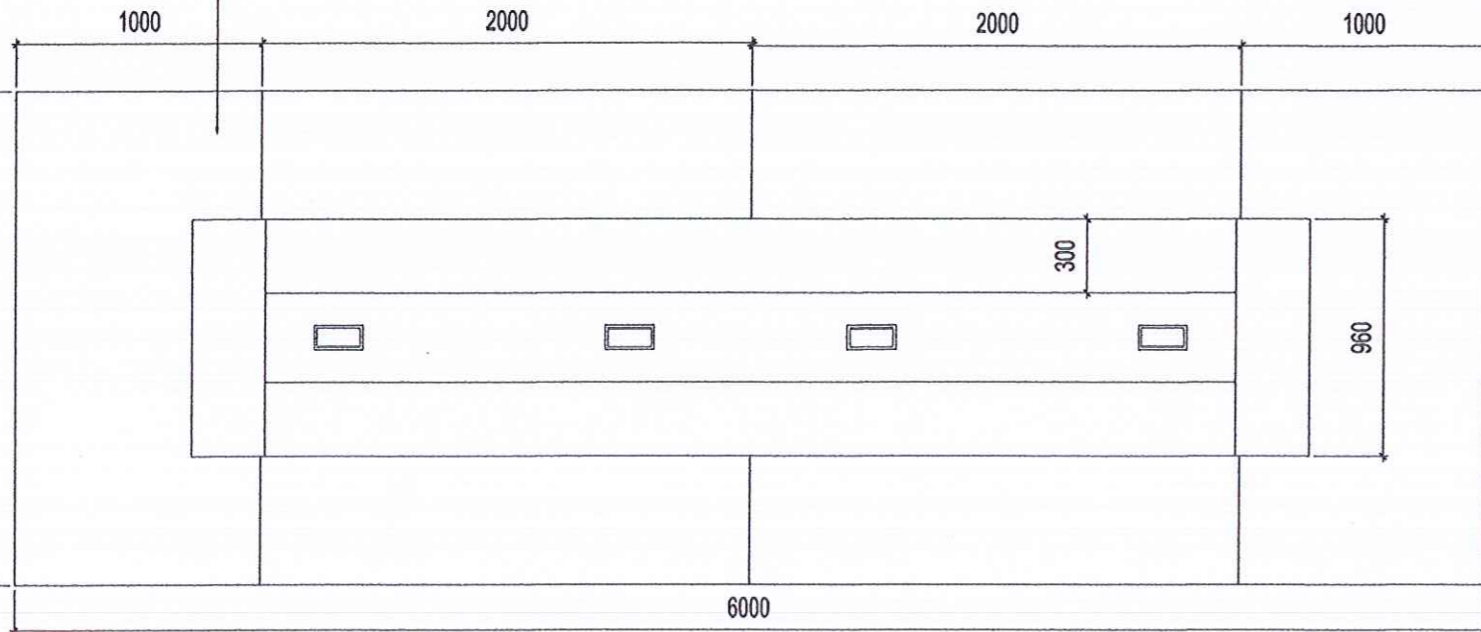
HIỆU CHỈNH:

1	---	
2	---	
3	---	
4	---	
5	---	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
C. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
TS. THÁI LƯƠNG THỤ
[Signature]

MẶT BÀN VÁN MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH BÀN HỌP 17 NGƯỜI



CHI TIẾT GH3

SỐ LƯỢNG: 17 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG INOX NỆM BỌC DA

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SƠN VIỆT
[Signature]
PHAN ANH SON

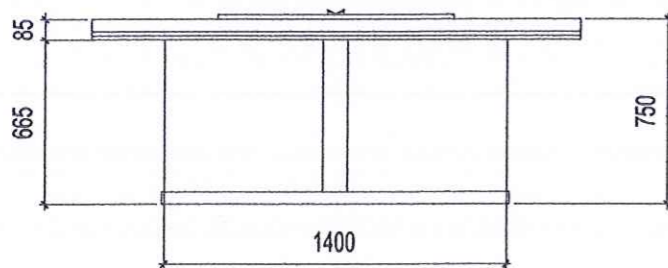
CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ

THỂ HIỆN:

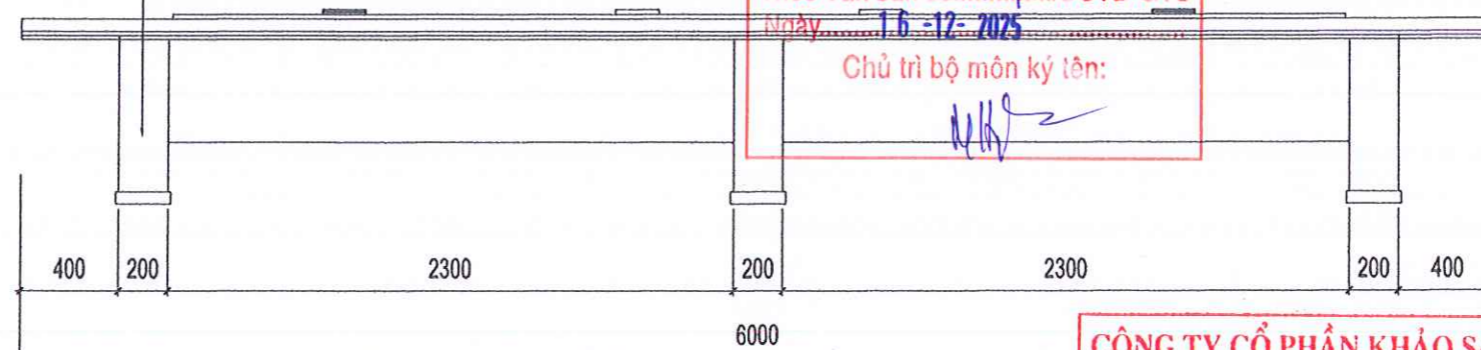
LƯƠNG ANH THỤ

MẶT BẰNG BÀN HỌP 17 NGƯỜI



MẶT ĐỨNG BÀN HỌP 17 NGƯỜI

BÀN VÁN MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



MẶT BÊN BÀN HỌP 17 NGƯỜI

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 34/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: [Signature]

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA, CẢI TẠO TẦNG 5 TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT BÀN HỌP

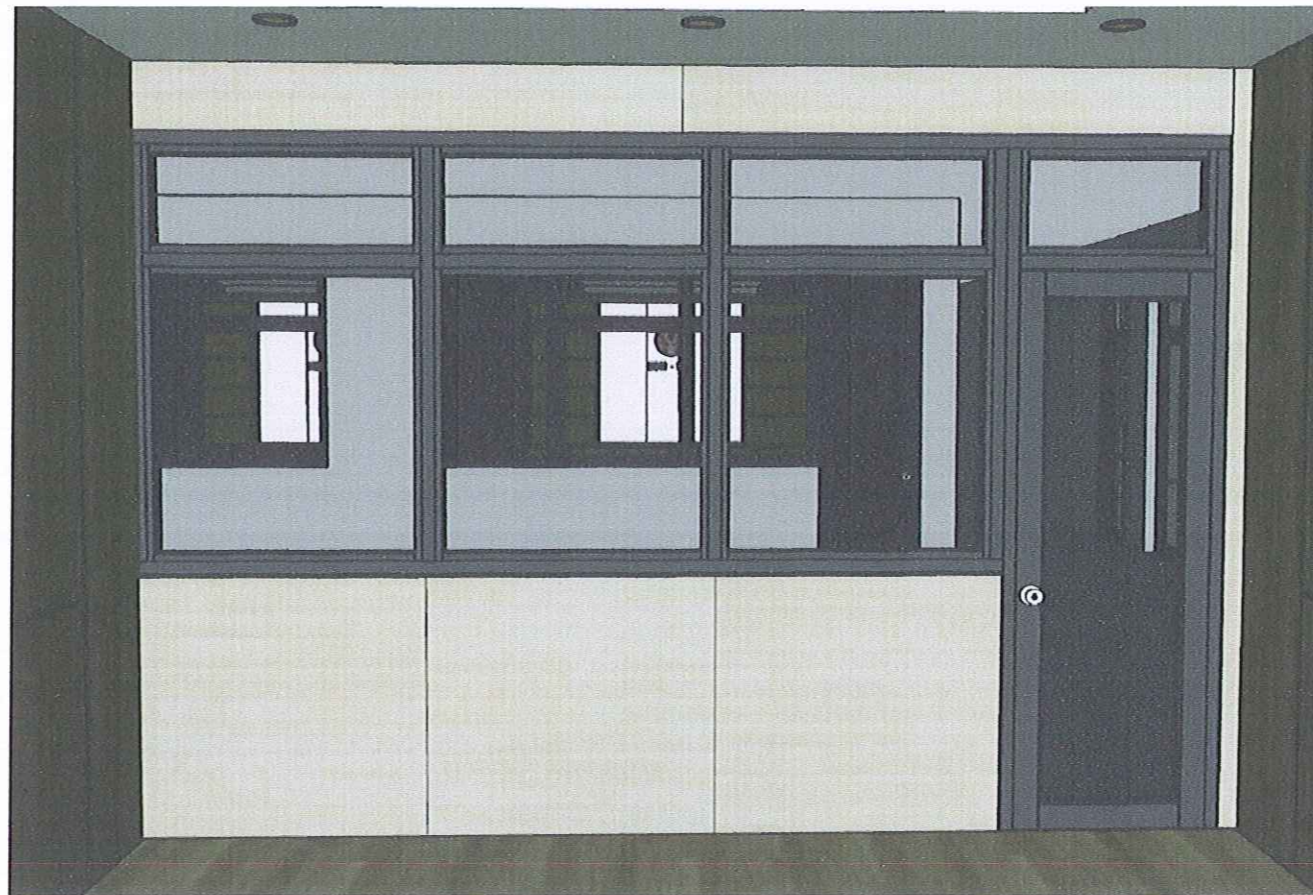
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-36

VÁCH ỐP V12

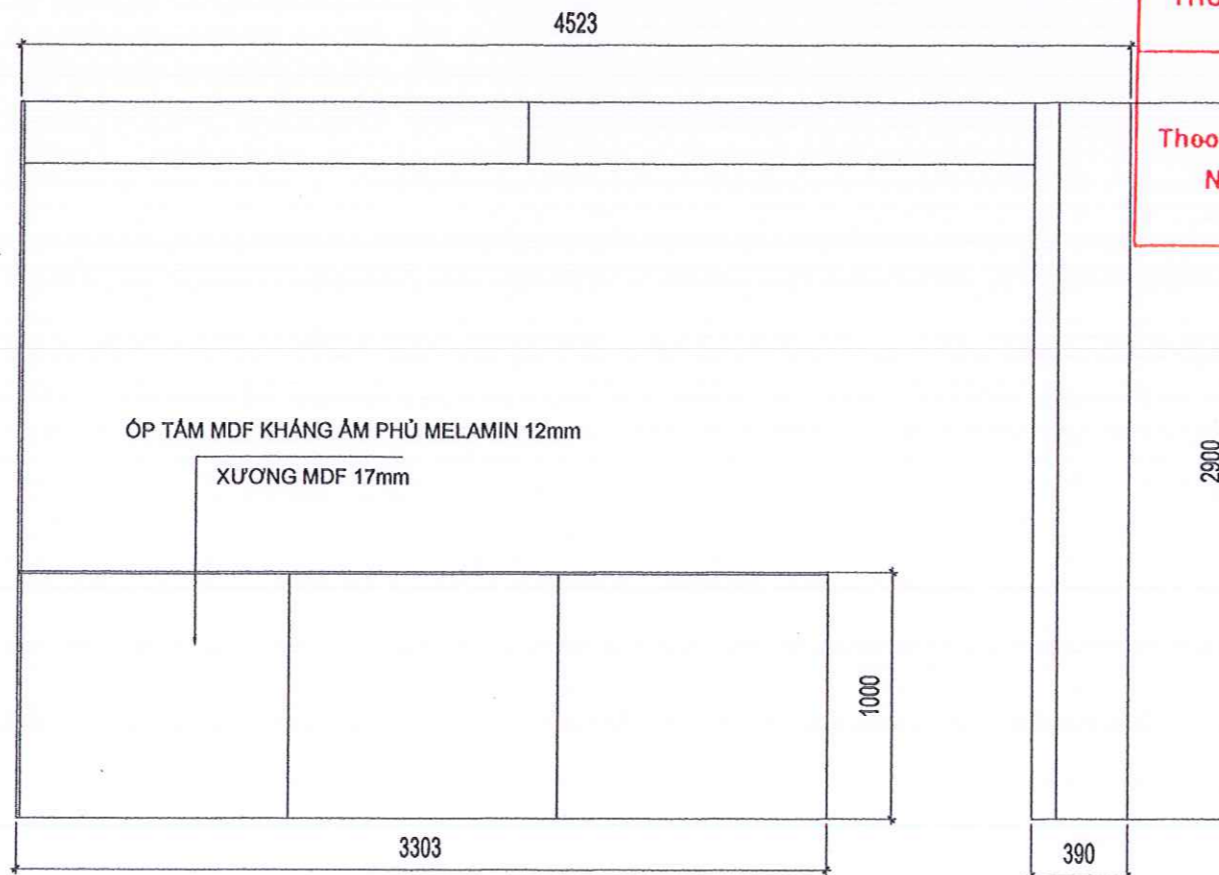
SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH VÁCH

KHUNG XƯƠNG MDF 17mm



MẶT ĐỨNG VÁCH

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 4947/QĐ - ĐHSPKT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**
THẨM TRA
Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025
Ký tên: *[Signature]*

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU
[Signature]
TS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**CÔNG TY KIỂM ĐỐC
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**
[Signature]
PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ
THÉ HIỆN:
[Signature]
LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V12

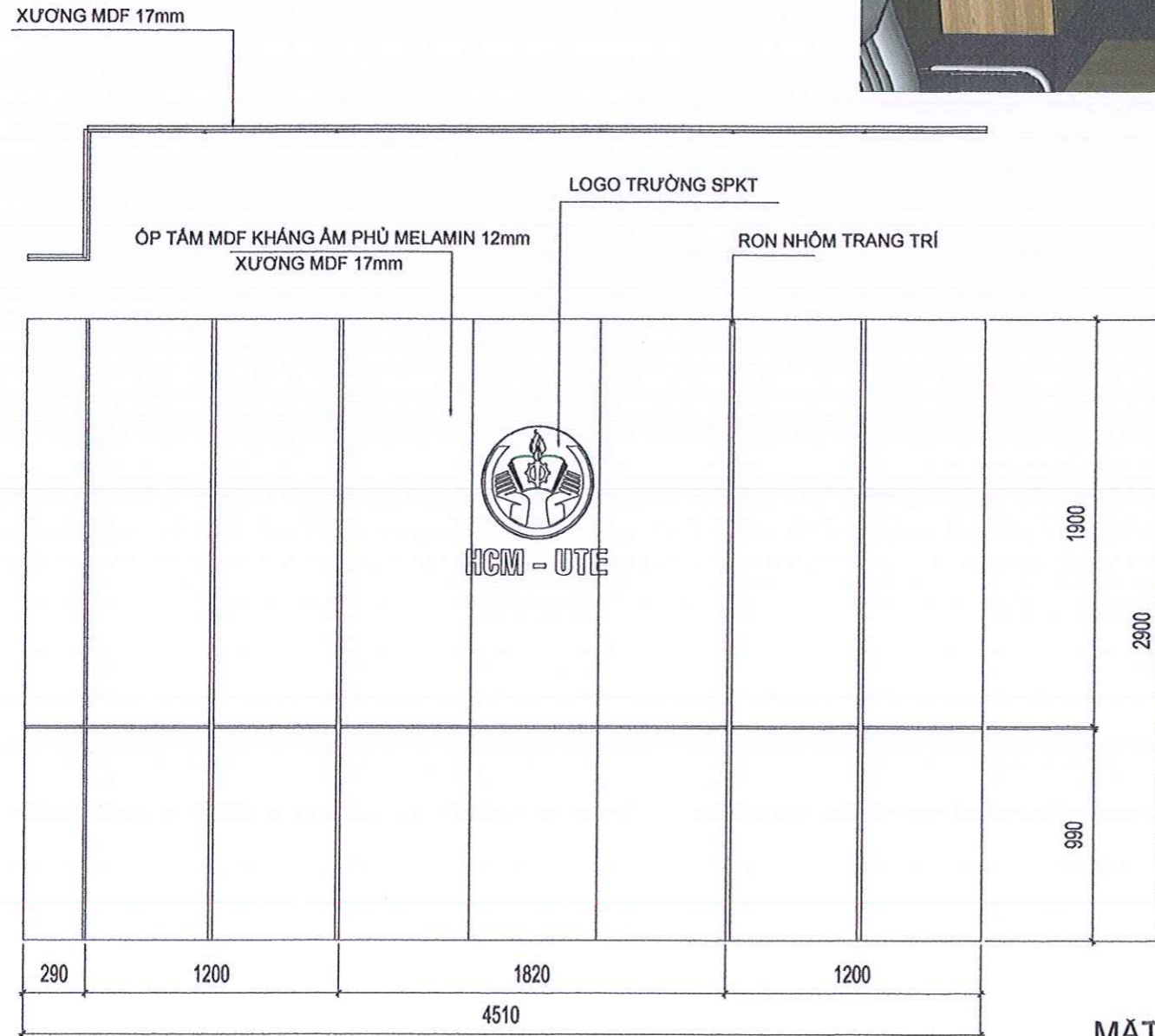
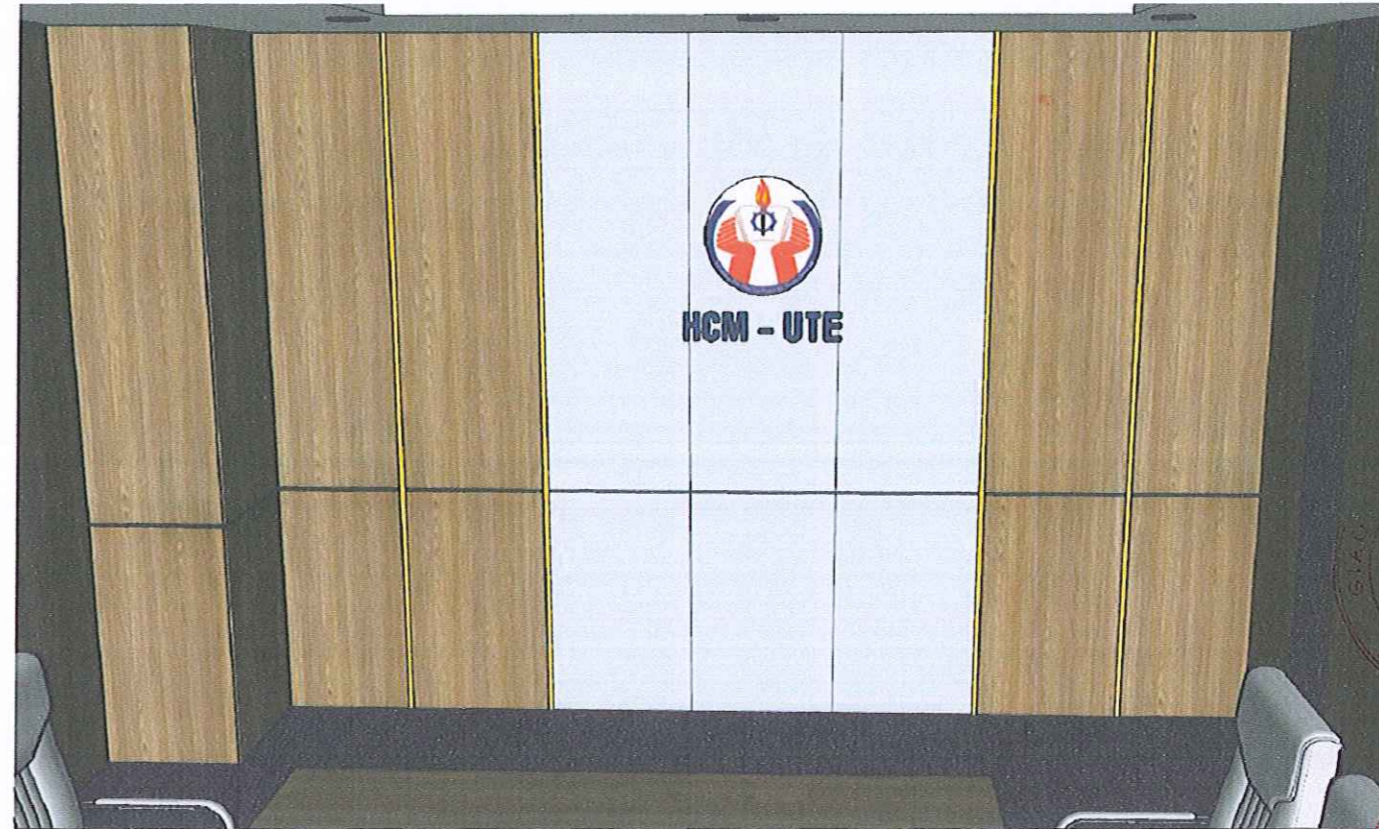
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-37

VÁCH ỐP V13

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH VÁCH ỐP

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số 4847 /QĐ - ĐHSPTK
Ngày 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số 39 /BCTĐ-GTS
Ngày 16 - 12 - 2025

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ**

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265 / BCTTr
Ngày 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: [Signature]

MẶT ĐƯƠNG VÁCH ỐP

***GHI CHÚ:**
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUQ. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
TR. ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

**HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH**

★ ThS: THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT**

PHẦN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ [Signature]

THẺ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ [Signature]

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT VÁCH ỐP V13

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-38

VÁCH ỐP V14

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

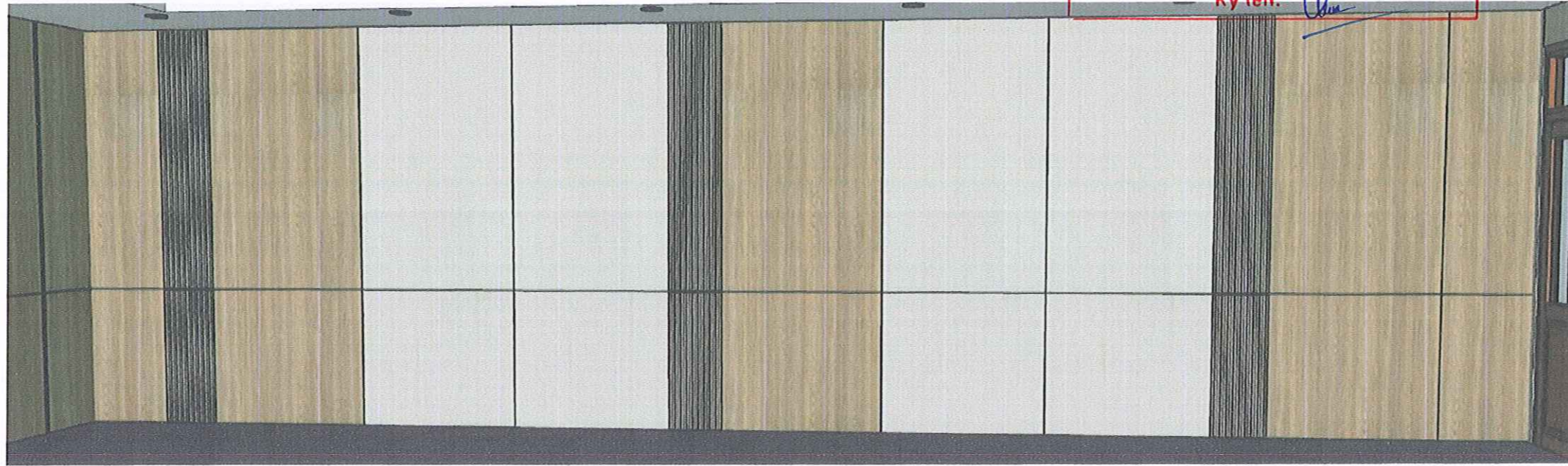
VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPT
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

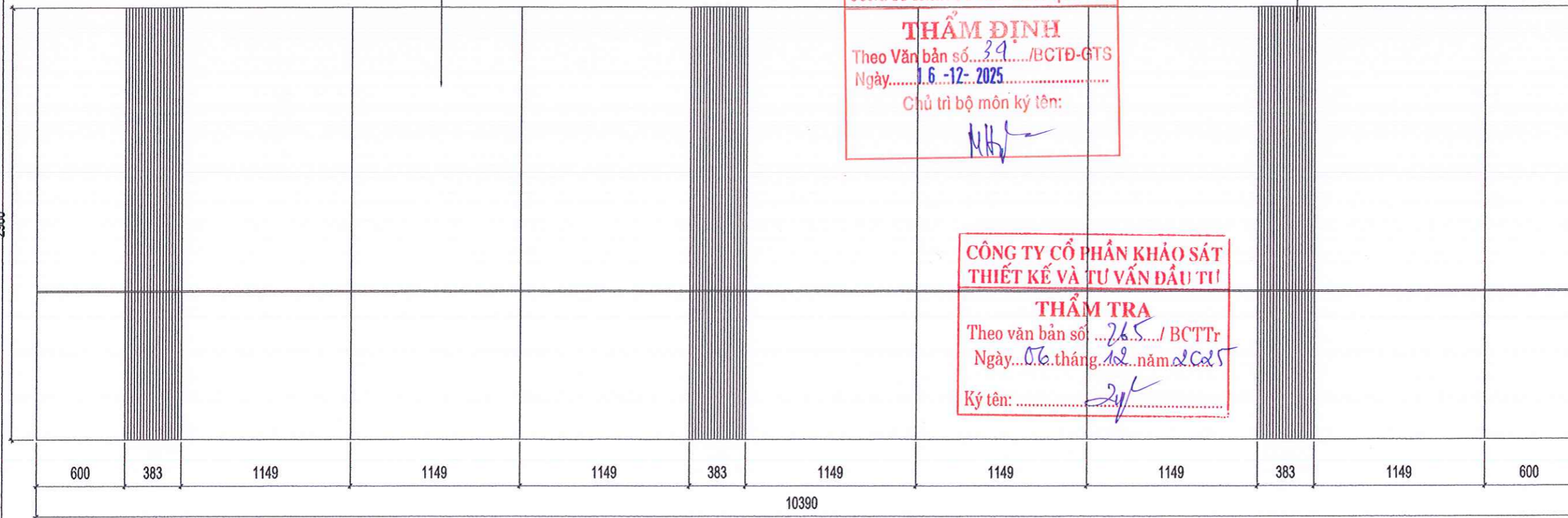
Ký tên: *[Signature]*



PHỐI CẢNH VÁCH ỐP

ỐP TẤM MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN 12mm
XƯƠNG MDF 17mm

ỐP TẤM LAM SÓNG 12mm
XƯƠNG MDF 17mm



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 39/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTT
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

MẶT ĐƯƠNG VÁCH ỐP

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TU. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
ThS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT
GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:
[Signature]

LƯƠNG ANH THỤ

THẺ HIỆN:
[Signature]

LƯƠNG ANH THỤ

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT VÁCH ỐP V14

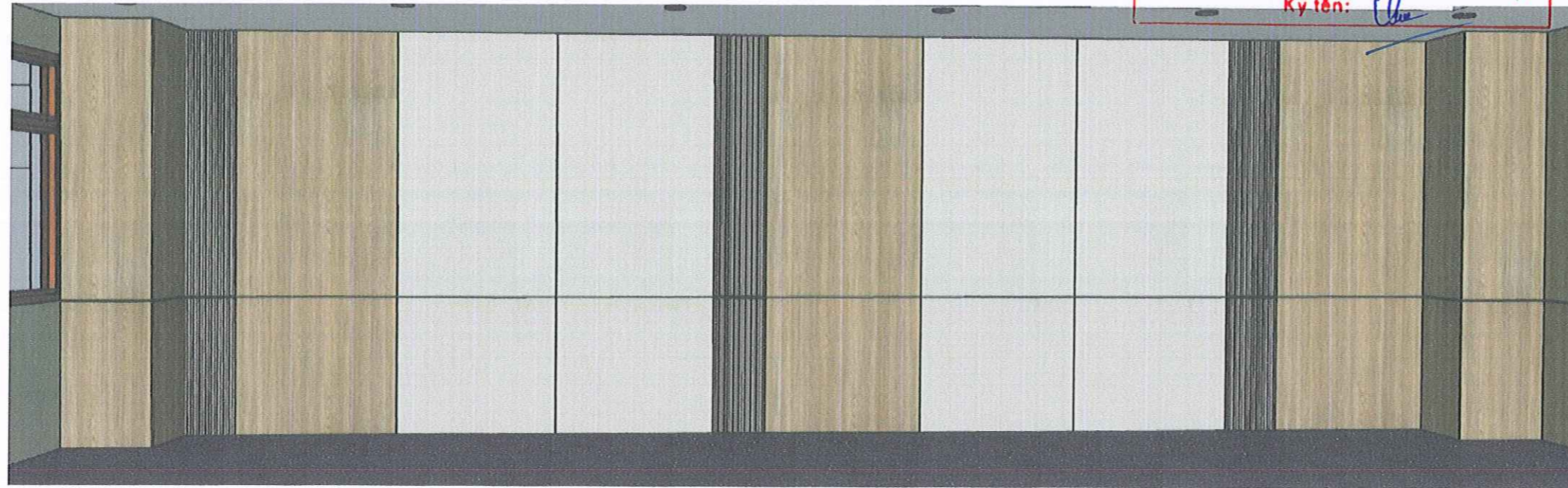
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-39

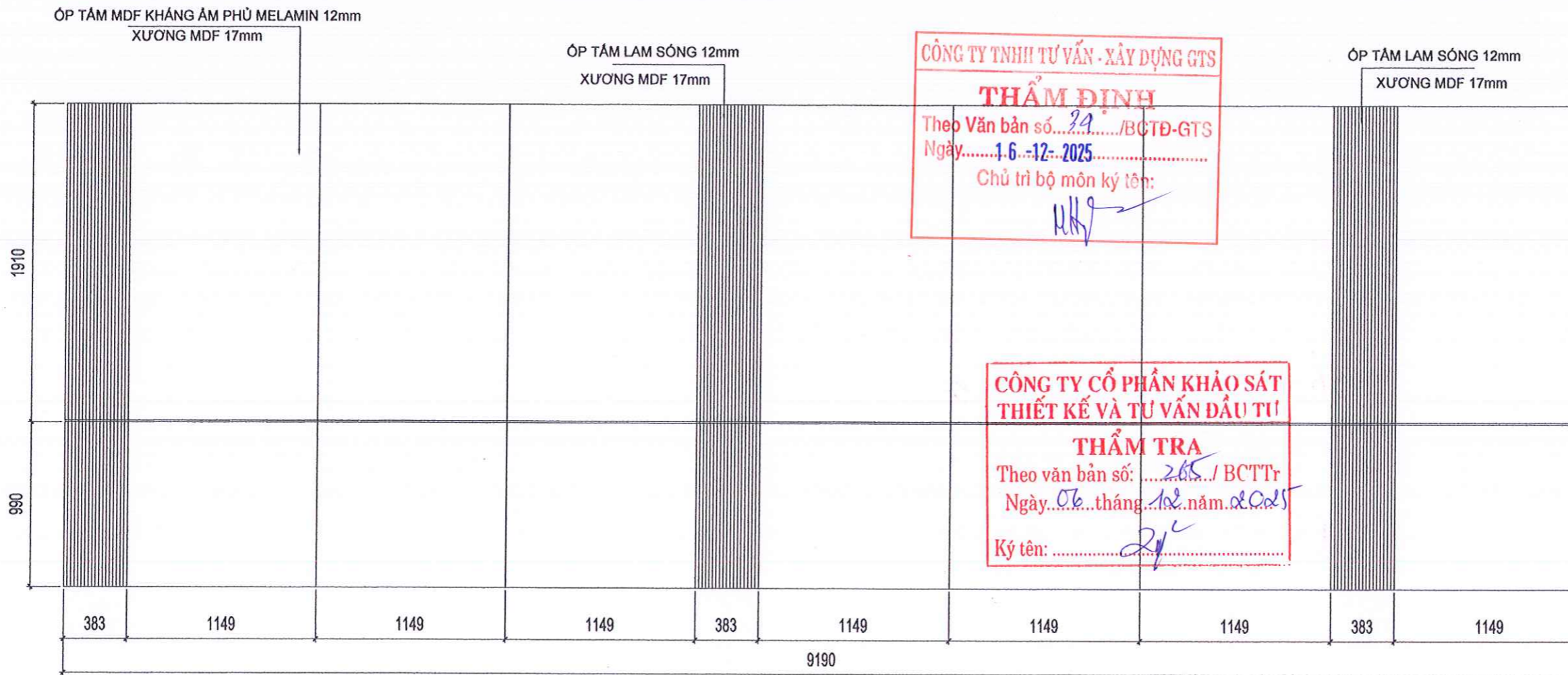
VÁCH ỐP V15

SỐ LƯỢNG: 1 CÁI

VẬT LIỆU SỬ DỤNG : KHUNG MDF KHÁNG ẨM PHỦ MELAMIN



PHỐI CẢNH VÁCH ỐP



MẶT ĐƯƠNG VÁCH ỐP

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 4847/QĐ - ĐHSPTK
Ngày: 18 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN - XÂY DỰNG GTS

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 29/BCTĐ-GTS
Ngày: 16-12-2025

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ

THẨM TRA

Theo văn bản số: 265/BCTTr
Ngày: 06 tháng 12 năm 2025

Ký tên: *[Signature]*

*GHI CHÚ:
Bản vẽ thể hiện kích thước thiết kế. Đơn vị thi công cần kiểm tra kỹ kích thước thực tế trước khi triển khai thi công.

HIỆU CHỈNH:

1	---
2	---
3	---
4	---
5	---

CHỦ ĐẦU TƯ:
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TUO. HIỆU TRƯỞNG
Q. TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ ĐẦU THẦU

TRƯỞNG

ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH

THS. THÁI LƯƠNG THỤ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SƠN VIỆT

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
SƠN VIỆT

PHAN ANH SƠN

CHỦ NHIỆM - CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

THỂ HIỆN:

LƯƠNG ANH THỤ *[Signature]*

TÊN CÔNG TRÌNH:

**SỬA CHỮA, CẢI TẠO
TẦNG 5 TRƯỜNG
ĐẠI HỌC SƯ PHẠM
KỸ THUẬT TP. HỒ
CHÍ MINH**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

SỐ 1, VÕ VĂN NGÂN, PHƯỜNG
THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT VÁCH ỐP V15

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TỶ LỆ	HOÀN THÀNH	SỐ BẢN VẼ
A3	2025	NT-40